

Afgørelser – Reg. nr.: 02328.01

Fredningen vedrører: Kegnæs Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**04-06-1958, 07-05-1957,
14-11-1956, 31-10-1956**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Ekstrakt-afskrift.

Stempel 3 kr.

K ø b e k o n t r a k t .

Underskrevne gårdejer Jørgen Andersen af Sønderby sælger og overdrager herved til Kegns Kirke ved medunderskrevne menighedsråd, af den i tingbogen for Sønderby bind I, blad 18, art. nr.19 Sønderby ejerlav, Kegns sogn, indførte ejendom, et areal stort ca. 1000 m². Det solgte udgør den vestlige del af parciel 130, kortblad 2, og parterne er enige om beliggenhed og grænser.- Ejendomsöverdragelsen sker på følgende vilkår:

11.

Sælgeren indvilliger herved i, at der på et areal stort ca. 3000 m², og hvilket areal udgør den sydøstlige del af parcellerne 127, 128 og 129, kortbl. 2 af ejendommen Sønderby bind I blad 18, art. nr.19, tinglyses følgende oversigtsservitut.

Det nævnte areal må ikke bebygges eller beplantes højere end 1 meter.

Påtaleberettiget er Kegns menighedsråd.

Hæftelsen skal respektere de for tiden i tingbogens afdelinger II og III tinglyste hæftelser.

Kegns. den 12. august 1950.

Som sælger:

sign. Jørgen Andersen.
" Anna Andersen.

Som købere: Kegns Kirke ved Kegns menighedsråd:

sign. J. Bladt.
" Sofus Nielsen.
" H.P. Schmidt.
" J. Jørgensen.
" Niels Christensen.
" S. Engelhardt Petersen.
" Sørge. J. Nerr.

Til vittærlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og udstedernes myndighed:

Navn: sign. Anna Jørgensen,
Stilling: husmoder,
Bopæl: Sønderby.

Navn: sign. Jens Bladt sen.,
Stilling: rentier,
Bopæl: Sønderby.

Tillæg.

Vi underskrevne fornævnte kontraktparter indvilger herved i, at § 11 i foranstående kontrakt ændres i så henseende, at påtaleberettiget er Kegnæs sogns menighedsråd og fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådsreds i forening eller hver for sig.

Kegnæs, den 30. november 1950.

Som sælger:

sign. Jørgen Andersen.

Som køber: Kegnæs Kirke ved Kegnæs menighedsråd: sign. Niels Christensen.

" J. Bladt.

" H.P. Schmidt.

" Sofus Nielsen.

" Jørg. J. Herr.

" O. Engelhardt Petersen.

Vil vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og udstedernes myndighed:

sign. Marie Bladt, husmoder, Kongshoved,

sign. Frederik Hoffmann, arbejder, Kegnæs.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 93 og 95

Sønderborg købstad m.v. og Als herreder.

Sønderborg, den 31. august 1951, dagbog nr. 2821/24.

fra: Tingbog: Sønderby bd. I bl. 18, Akt skab I I¹ er art. 150 overført

til: Tingbog: Sønderby bd. IV bl. 89, akt skab I I¹ lyst som endeligt skøde på art. 150.

Tingbog: Sønderby bd. I bl. 18, akt skab I I¹ lyst som fredningssekservitut afd. II nr. 8.

Fredningsnævnets skrivelse af 24.11.1950 og Kirkeministeriets skrivelse af 5.7.1950 er forevist.

(L.S.) Tingbogsdommeren i Sønderborg

sign. Bøwadt, tingbogsfører

Genspartens rigtighed bekræftes.

Sønderborg, den 11. august 1951.

sign. Bøwadt.

tingbogsfører.

ex. Rom

EKSTRAKT-AFSKRIFTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES.

Notarfredningsnævnet

for

Sønderborg amtsrådsreds

, den 4. juni 1958.

O. J. Petersen, formand.

Handwritten signature

J. J. Rev. set

FREDNINGSNÆVNET >

Sønderby ejerlav, Kegnæs
sogn, tingbogen for
Sønderby bind IV blad 76.

Anmeldert
Fredningsnævnet for Sønderberg amterådskreds.

Fredningstilbud.

Undertegnede menighedsråd for Kegnæs sogn på Kegnæs pastorats vegne tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i tingbogen for Sønderby bind IV blad 89, art. nr. 150 og bind IV blad 76, art. nr. 84 Sønderby ejerlav, Kegnæs sogn, at lade ovennævnte areal af art. nr. ens frede:

Arealet beskrives således:

1. hele art.nr. 150 = parcel 425/130 kortblad 2 Sønderby, areal ifølge tingbogen 758 m², beliggende sydvest for Kegnæs kirke.
2. Parcellerne 158, 160, 161, 424/162 syd og sydøst for Kegnæs kirke, parcel 400/156 øst for kirken, og parcellerne 308/154 og 309/155 nord for kirken, alle parcelnumre af kortblad 2, kortdistrikt Sønderby.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafanster og lignende, derpå ej opsættes skure, udsalgsteder, isbeder, vegne til beboelse eller foretages opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Sålange det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkenministeriet dog efter indhentet omklaring fra fredningsnævnets afgørelse om nyplacering af bygninger på det nævnte areal og tillige om selve byggeplanen for disse samt angående beplantning af arealet af hensyn til fremtidig indfrysning under kirkegården.

Det bemærkes, at der er elektricitetspæle på en del af arealet. For fredningen gives ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ovennævnte ejendom, dog uden udgift for kirken.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sønderberg amterådskreds og Kegnæs menighedsråd hver for sig.

Idet fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådsreds modtager og
bekender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet
skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i tingbogen for
Sønderby bind IV blad 89, art.nr.150 Sønderby ejerlav, Kegns sogn,
areal ifølge tingbogen 758 m² samt ejendommen bind IV blad 76, art.
nr.84 sammesteds.

Det fredede areal ses på vedlagte kort, af hvilken en genpart
bødes henlagt til akten.

Servitut er oprykkende i det videst mulige omfang.

Som ejer:

For Kegns Pastorat, den oktober 1956.

J.Bladt. H.Iversen. Niels Christensen, S.E.Petersen.

J.Nerr. Sofus Nielsen. sign.H.F.Schmidt.

At samtlige medlemmer af menighedsrådet har underskrevet foran-
stående dokument bekræftes af undertegnede formand for menighedsrå-
det.

J.Bladt. formand.

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERBORG AMTSRÅDSREDS,
domhuset i Sønderborg, den 31. oktober 1956.

A. Elmhr.
formand.

/J.J.Bek.
sekr.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som ser-
vitutstiftende på ejendommen indført i tingbogen for Sønderby bind
IV blad 89, art.nr.150 og bind IV blad 76, art.nr.84, Sønderby ejerlav,
Kegns sogn, dog med følgende forbehold:

Fredningsdeklarationen bortfalder i det omfang, arealernes even-
tuelle måtte blive inddraget under Kegns kirkegaard.

Kirkenministeriet, den 7.maj 1957.

F.H.V.
E.B.

Steen Henriksen.sekr.

Indlæg for stempel og gebyr til det
offentlige i medf.af fredningsloven
nr.140 af 7/5.1937 § 33.

Indført i tingbogen for Sønderborg retskreds,
den 4. januar 1958.dagbog nr.83, akt.skab.Lyst tingbog
Sønderby art.nr.84 (IV - 76) og 150 (IV - 89).

C.J.Petersen.
Dommeren i Sønderborg.

Afgiftsfri lov:140/37.

§ 14: 3,- kr.

AFSKRIFTENS RISTIGHED BEKRÆFTES.

, den 4. juni 1958.

C.J.Petersen.
formand.

/J.J.Bek.sekr.

FREDNINGSNÆVNET>

Sønderby bind V
blad 114, art. 97,
Kegnses ejerlav og sogn.

Ansøder
FREDNINGSNÆVNET FOR
SØNDERBORG AMTENS KIRKEKØBENDE.

.....

Undertegnede Kegnses sogneråd på Kegnses kommunes vegne tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i tingbogen for Sønderby bind V blad 114, art. nr. 97 Sønderby ejerlav, Kegnses sogn, at lade nedenævnte areal af art. nr. 97 frede.

Arealet beskives således:

- 1. Parcel 411/285 kortblad 2 Sønderby ejerlav. Mod syd afgrænses fredningen af en linie trukket mod vest som forlængelse af det sydlige skel for parcel 425/130 sammesteds. Mod nord afgrænses fredningen af en linie trukket mod vest som forlængelse af det nordlige skel for parcel 110/161 sammesteds.

- 2. Parcel nr. 257 kortblad 2 Sønderby ejerlav.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafstationer og lignende, derpå ej opstilles skure, vagnstæder, isboder, vogne til beboelse eller foretages opbevaring af redskaber eller lignende skure og stuerstyrede genstande.

Det bemærkes, at der er elektricitetspæle på en del af arealet.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Sognerådet er indført med, at ovenstående frednings-tilbud tinglyses på ovennævnte ejendom, dog uden afgift for sognet og kommunen.

Ataleberettiget i henhold til forordningen er fredningsnævnet for Sønderborg amtskreds og Kegnses kommunes menighedsråd hver for sig.

I det Fredningsnævnet for Sønderborg amtskreds modtager

godkender foranstående fredningstilbud, bestaaende det, at til-
budet skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i ting-
bogen for Sønderby bind V blad 114, art.nr.97 af Sønderby ejerlav,
Køge sog, areal ifølge tingbogen 1.1158 ha.+ 81 m².

Servituten er oprykkende i videst muligt omfang.

Med hensyn til foranstående servitutter, byrder eller pante-
lastelser af enhver art henvises til vedhæftede tingbognattest.

Sønderberg antarråds godkendelse forbeholdes.

som ejer:

Køge, den 14. november 1956.

J. Bladt. M. Schmidt. P. May. J. Duns. Christian Duns.

J. Lange.

Christen Lassen.

Et foranstående dokument er underskrevet af alle sognerådets
medlemmer bekræftes.

J. Bladt, sognerådsformand.

Søges tinglyst med 1. prioritet, idet attesteres, at reglerne
i naturfredningsloven, særlig dennes § 10, er iagttaget,

NATURFREDNINGSLAVET FOR SØNDERBERG ANTARRÅDS KRAVETS,

Hjemmet i Sønderberg, den 3. december 1956.

Naturfredningsnævnet

for Sønderberg antarrådsreds.

sign. A. Elahr.

formand.

sign. J. J. Bek.
sekkr.

Er for stempel og gebyr til
et offentlige i medf. af natur-
fredningslov nr. 140 af 7/5.35 § 33.

er vider fra antarrådets side intet at erindre imod, at Kø-
ges Kommune lader de anførte arealer belægge med fredningsservitut,
pålæses som nærmere beskrevet i foranstående fredningstilbud,

Sønderberg antarråd, den 3. december 1956.

C. Vagn-Nansen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 13 og 14 Sønderberg
Kommune m.v. og 12. december, Sønderberg den 19. dec. 1956, dagbog
nr. 4362. Tyst. Tingbog Sønderby bd. V bl. 114: art. nr. 97

Art. 97 nr. 97 et areal på 15.7642 ha.

Ole Jensen.

kst. tingbogsfører.

tingbogsfører i Sønderberg

Afskriftens rigtighed bekræftes.

den 24. juli 1957.

Axelsen Drejer

ek.

FREDNINGSNÆVNET >

Sønderby bind I blad 18,
art.nr.19 Sønderby ejerlav,
Kegnæs sogn.

Anmeldert
FREDNINGSNAVNET FOR SØNDERBORG
AMTSRÅDSKREDS.

F_r_e_d_n_i_n_g_s_t_i_l_b_u_d.

Undertegnede landsmand Jørgen Andersen, Sønderby, tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i tingbogen for Sønderby bind I blad 18, art.nr.19 Sønderby ejerlav, Kegnæs sogn, at lade nedenstævnte areal af art.nr. 19 frede.

Arealet beskrives således:

Parcel nr.131 kortblad 2, Sønderby ejerlav, af areal ifølge parcelbogsudskrift 461 m².

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, derpå ej opsettes skure, udsalgssteder, isboder, vegne til beboelse eller foretages opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det tilføjes, at arealet er beplantet, og at beplantningen ikke kan forlanges fjernet.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ovenstævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtalebrettiget i henhold til foranstående er fredningsnavnet for Sønderborg amtsrådskreds og Kegnæs menighedsråd her for sig.

Idet fredningsnavnet for Sønderborg amtsrådskreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i tingbogen for Sønderby bind I blad 18, art.nr.19 Sønderby ejerlav Kegnæs sogn, areal iflg. tingbogen 461 m², der udgør et landbrug.

Servituten er ^{det} oprykkende i videst mulige omfang.

Med hensyn til foranstående servitutter, byrder eller pantehaftelser af enhver art henvises til vedhaftede tingbogsattest.

Som ejer: Sønderby, den 29.9.1956.
Jørgen Andersen.

Bøgers tinglyst.

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS.

Sønderborg, den 31. okt. 1956.

Fredningsnævnet for Sønderborg
amtsrådsreds.

A. Blahr.
formand.

/J.J. Bek.
sekr.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 93 og 94
Sønderborg købstad m.v. og Als herreder.
Sønderborg, den 19. decbr. 1956. dagbog nr. 6383.
Lyst. tingbog: Sønderby bd. I bl. 18; akt. skab: H IV ².

Ole Jensen.
est. tingbogsfører.
Tingbogsdommeren i Sønderborg.

fri for stempel og gebyr til
det offentlige i medf. af naturfrednings-
lov nr. 140 af 17/5. 1937 § 33.

cfr. 18/11

AFSKRIFTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES.

Fredningsnævnet
for
Sønderborg amtsrådsreds.

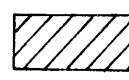
den 4. juni 1958.


E.J. Petersen.
formand.

/J.J. Bek.
sekr.

KORT>

På nærværende afrids er de omkring Kegnæs kirke fredede arealer indtegnet og fremhævet ved strøvering, således:

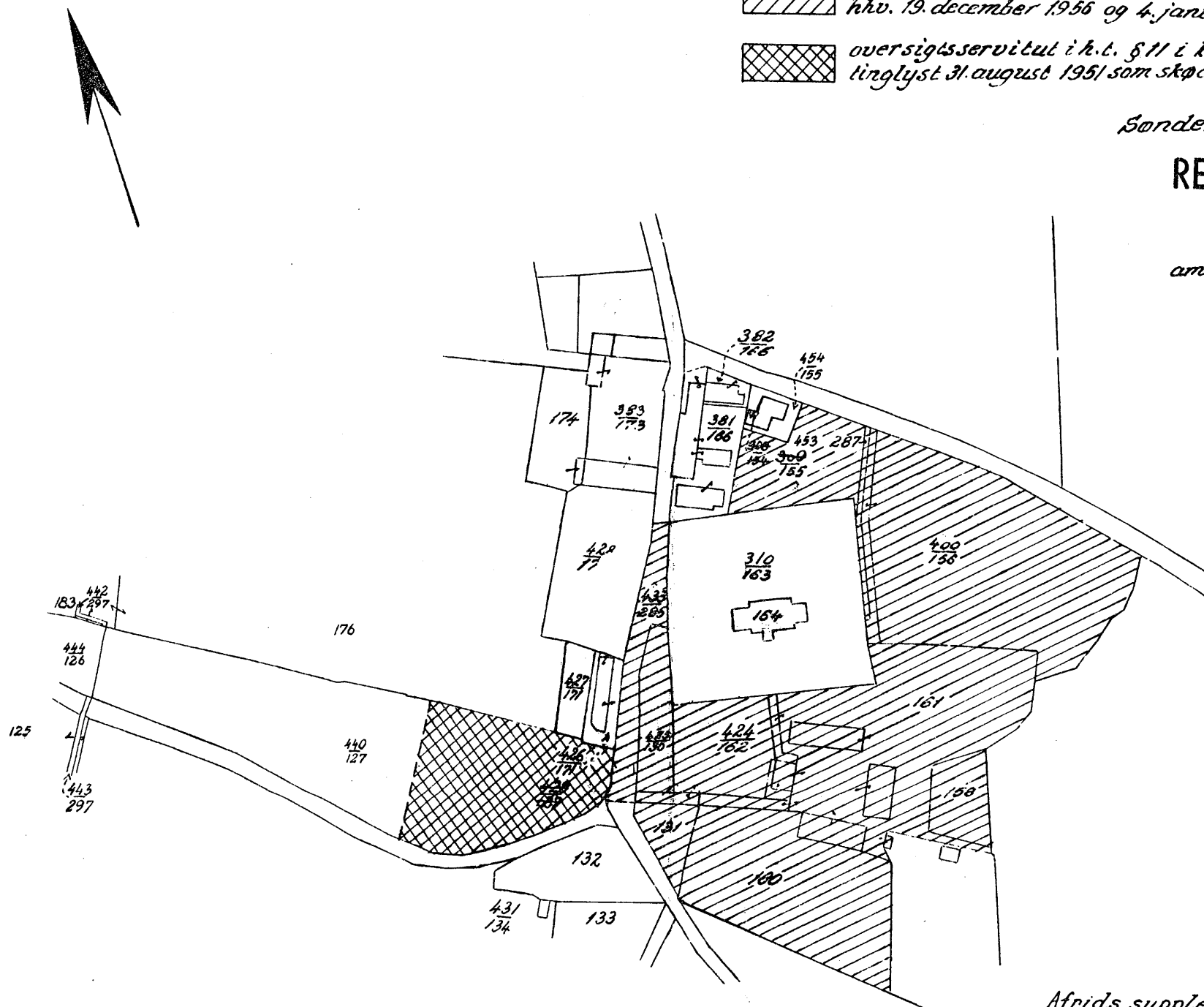
 total fredning i h.t. deklARATIONER tinglyst h.v. 19. december 1956 og 4. januar 1958.

 oversigtservitut i h.t. § 11 i købekontrakt af 12. august 1950, tinglyst 31. august 1951 som skøde på art. nr. 150 Sønderby.

Sønderborg, den 8. februar 1958.

REG. NR. 2328 A

E. V. Gregersen.
amtslandinspektør.



Afrids efter Matrikuskortet

omfattende

Art. en del af Sønderby Ejerlav (Fingbog Bind — Blad —>)

Kegnæs Sogn,

Sønderborg Amtsrådsreds

der ifølge Matrikulens Dokumenter tilhører

Afrids suppleret.
E. J. nr. 39/1952.
Gebyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.

Amtslandinspektøren
Sønderborg, d. 13. februar 1952.

Afridset suppleret.

E. j. nr. 23/1958
Gebyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140 af 7. maj 1937.

Amtslandinspektøren
Sønderborg, den 6. februar 1958.

Kortdistrikt: Sønderby

Sønderborg, den 14. febr. 1950.

Kortblad: 2

Amtslandinspektøren

Maalestoksforhold ca. 1:2000

E. V. Gregersen

E. J. Nr. 13 1950

Gebyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140 af 7.5.37.