

Afgørelser – Reg. nr.: 02263.00

**Fredningen vedrører: Kjærgård Vandmølle -
Ophævet se 06057.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 28-11-1956, 17-08-1965

Fredningsnævnet 15-06-1955, 08-03-1965

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET >

INDGÅR I OG OPHÆVET VED OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSE AF 1980INDHOLDSFORTEGNELSE

- Kendelse af 28/11 1956 (ofn - 1209/55) om stadfæstelse med enkelte ændringer af
- Kendelse af 15/6 1955 (nævn) om fredning, status quo, bevaring af flora og fauna, pleje.
- Kendelse af 17/8 1965 (ofn - 1793) om stadfæstelse af
- Kendelse af 8/3 1965 (nævn - 117/65) om udvidelse af fredning.
- Kendelse af 17/8 1965 (ofn - 1209/55) om ændring af kendelse af 28/11 1956.
- Kendelse af 15/2 1980 (ofn - 2296/76) om fredning - SE REG.NR. 06057.000.

671 STRUER KOMMUNE

1115 IV SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 28/11 1956)

(Fredningen) omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

11a, 11i, 12a, 12b, 12c, 12d V. Ølby By, Ølby

18a, 18b, 18c Fovsing By, Fovsing

2b, 3h, 4q, 6b, 7b, 14a, 16, 17, 26, 37, 38, 42b, 44

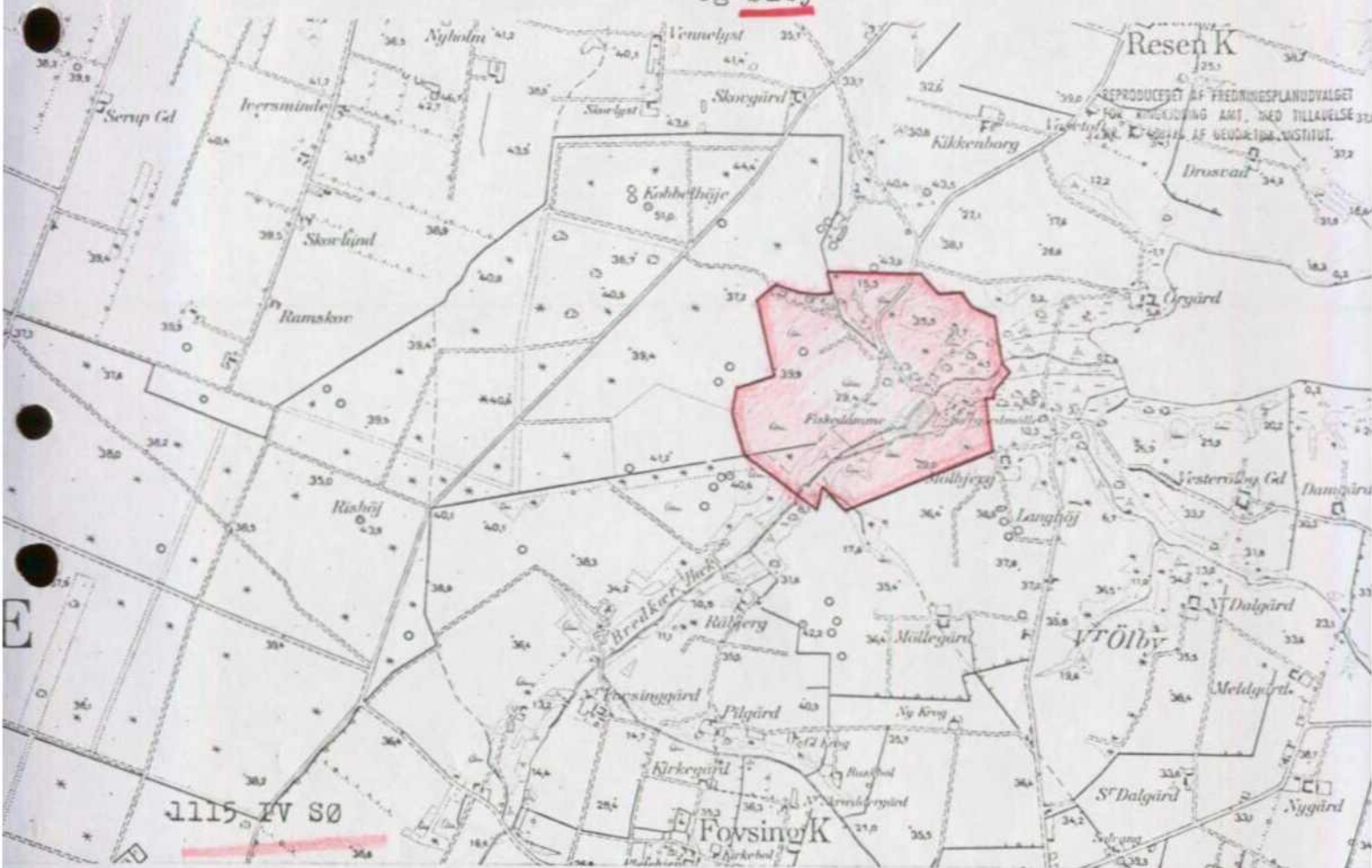
Resen By, Resen

1a, 1c, 1d Den Sydlige Del, Resen

Gældende matrikulært kortbilag: Rin 109 og 109 a

Se også REG. NR.: 06057.000
06058.000

Arealets navn Kjærgård Vandmøll Søgn Fousing, Resen og Ølby Komm. Struer



Areal.	Fredet	Fredningsnævnets kendelser af 15/6 1955 og 8/3 1965. Overfredningsnævnets kendelser af 28/11 1956 og 17/8 1965.
	Formål	Bevarelse af storslået natur, som ikke gennem årene er ændret væsentligt. Naturhistorisk værdifuld. Også geologisk og botanisk interesseområde (tunneldal).
	Indhold	Der må ikke foretages væsentlige ændringer (gravning, påfyldning m.v.). Dambruget må kun udvides 225 m op ad dalen. Selvsåede træer må fjernes ved Fredningsnævnets foranstaltning.
Matr. nr.		1a m.fl. Resen.
	Ejer	Privat.
	Påtaleret	Fredningsnævnet og Danmarks Naturfredningsforening.

28/11-1956

U D S K R I F T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1956, den 28. november, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1209/55 vedrørende fredning af arealer ved Kjærgaard Vandmølle.

I den af fredningsnævnet for Ringkøbing amt den 15. juni 1955 afsagte kendelse hedder det:

"I skrivelse af 26. april 1954 til fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds har Danmarks naturfredningsforening fremsat begæring om fredning af nogle nærmere i skrivelsen omtalte arealer omkring Kærgaard vandmølle lige vest for Kilen ved Struer. I skrivelsen hedder det blandt andet:

"..... Den, der følger vejen vestpå fra Struer, møder her, kun 6 km fra byen, et terrain af storslået form og med rig og afvekslende natur, der afspejler en jævn og gradvis udvikling århundreder igennem, men kun i ringe grad er præget af de processer, som i vor tid brat har ændret det almindelige vestjydske landskab totalt, opdyrkning af heder, afvanding af enge og moser, anlæggelse af nåletræsplantager, hvor anden udnyttelse ikke lønner sig, og bebyggelse af en art, der harmonerer dårligt med landskabets karakter." "..... På bakken bag mølledammen ses de karakteristiske striber, der kendetegner et nytplantet lyngareal, og her vil der altså stå en nåletræsplantning om en menneskealder. Det er denne nyplantning, der har givet stødet til, at Danmarks naturfredningsforening har taget tanken om en fredning op til overvejelse."

"..... Foruden de skønhedsmæssige værdier, der knytter sig til landskabet ved Kærgaard mølle, er der også betydelige

værdier af naturhistorisk art. Der kan i denne henseende henvises til hoslagte udtalelse af 8/1 1953 fra vort naturvidenskabelige udvalg. Endelig må det understreges, at såvel landskabets skønhed som dets naturhistoriske rigdom er af så meget større almen betydning, som stedet ligger ganske nær ved Struer by og kan udnyttes herfra også som undervisnings- og studiefelt for Struer's skoler, herunder det nylig oprettede statsgymnasium.

Vi har ikke anset det for muligt at opnå fredning af hele det dalsystem, der samler sig om bunden af Struer kil, uanset at de forskellige dale hører klart sammen i landskabelig henseende og hver for sig er af betydelig skønhed. Fredningsforslaget er altså begrænset til..... at omfatte hoveddalen omkring vandmøllen og ca. 1 km op fra denne, med de stejle dalsider og det træfrie hedeareal nordvest for dalen så langt, at de smukke sidedale og de nærmest liggende kæmpehøje ikke kan skjules af plantning, fraset en enkelt dal, hvor plantning allerede har fundet sted. Fredningsforslaget omfatter endelig i form af en byggelinie, de dyrkede arealer nærmest bag den sydøstlige side af hoveddalen.

Hovedparten af hedearealet nordvest for hoveddalen tilhører staten."

"..... Et samlet sæt fredningsbestemmelser for såvel statsskovvæsenets hedearealer som de privatejede områder foreslås udformet således:

Området fredes således, at det nuværende præg i videst mulig udstrækning fastholdes, hvorunder navnlig følgende bestemmelser må iagttages:

- 1) Der må ikke foretages afgravning, opfyldning eller planering. Bredkær bæk må ikke yderligere uddybes eller yderligere reguleres, og engene omkring den ikke drænes eller udgrøftes udover det allerede skete. Dambruget ved møllen må højst udvides 100 m opad i dalen. Vandstanden i mølledammen skal holdes i det nuværende niveau. Anlæggelse af nye veje og gennemgribende udbygning af de eksisterende må kun ske efter fredningsnævnets godkendelse. Den ved en markvej afspærrede vandfyldte sækning ved nordøsthjørnet af statsskovvæsenets afd. 468 må ikke tappes for vandet.

- 2) Hedearealerne..... nordvest for dalen og på dennes nordvestside må ikke gøres til genstand for gødskning, opløjning, tørveskrælning, græsning, dyrkning, beplantning eller nogen anden behandling, hvorved hedens flora og fauna kan lide skade. Lyngslagning og afbrænding skal derimod fortsat kunne finde sted. For hele fredningsområdets øvrige udyrkede arealer, herunder den afgræssede hede nordvest for møllen, skal de samme bestemmelser gælde og med det tilsvarende formål også her at bevare den vilde flora og fauna. Dog skal her den hidtil stedfundne græsning kunne fortsætte uhindret. Eventuelle selvsåede træer på hele det fredede område ses gerne fældet. Der skal ikke påhvile ejeren nogen pligt til at udføre denne hugst eller til at foretage lyngslagning, men hvis sådanne indgreb af fredningsmyndighederne skønnes nødvendige for tilstandenes bevarelse, og ejeren ikke ønsker selv at lade arbejdet udføre, skal det kunne udføres ved fredningsnævnets foranstaltning.
- 3) Der må ikke på arealet placeres bebyggelse af nogen art, ej heller skure, boder, master, skilte eller andre skæmmende indretninger. Ombygning af og tilbygning til den eksisterende bebyggelse ved møllen kan dog finde sted under forudsætning af, at bebyggelsens omfang ikke forøges i væsentlig grad, og at nybygningerne passer harmonisk sammen med de eksisterende og med landskabet, hvilket skal sikres ved en af fredningsnævnet udøvet censur m.h.t. bygningernes udformning, omfang og beliggenhed."

Af den ovenfor omtalte udtalelse af 8. januar 1953 fra Naturfredningsforeningens naturvidenskabelige udvalg skal citeres følgende:

"..... I geologisk henseende udgør dalen ved Kærgaard mølle den øverste ende af en tunneldal. På et tidspunkt under istiden, da indlandsisen som en sammenhængende masse af betydelig tykkelse dækkede hele egnen, har smeltevandet, der var lukket inde mellem isen og de bløde jordmasser nedenunder, strømmet fra det nuværende Limfjordsområde langs underkanten af isen opad til isranden, der lå længere ud mod sydvest. Herunder har smeltevandsstrømmen udformet både det dalstrøg, der i dag er vanddækket og udgør Struer Kil, og dets højere liggende fortsættelse mod sydvest oven for Kærgaard mølle,

hvor en fredning ønskes gennemført. [Dale, der på denne måde er opstået under isen, de såkaldte tunneldale, kendetegnes ved deres meget brede og nogenlunde flade bund, i modsætning til de snævre, i tværsnit V-formede dale, som er dannet efter isdækningens ophør af smeltevand eller regnvand, der strømmede under åben himmel og derfor gradvis skar sig ned i terrænet,] hvor tunneldalens vandmasser i højere grad bortskyllede materiale fra dalens side. Tunneldal-landskaber træffes over det meste af Danmark, men området oven for Kærgaard Mølle, som både viser den typiske tunneldal og dens modstykke i de snævre, senere dannede sidedale, er et særdeles overskueligt eksempel, så længe terrænet ligger frit og ubeplantet, som det er tilfældet i dag.

De botaniske interesser knytter sig overvejende til den våde dalbund. Lyngarealerne har ingen særlige fortrin frem for Nordvestjyllands tidligere fredede hedeområder, men fra lokal side har man, som det er blevet fremhævet, en naturlig interesse i at se et lyngområde bevaret også i nærheden af Struer, både ud fra landskabelige og undervisningsmæssige synspunkter. Det botanisk set mest karakteristiske er i denne forbindelse de smukke bevoksninger af kambregne (*Blechnum Spicant*) i bunden af nogle af de ellers lyngbevoksede sidekløfter. Den interessanteste plantevækst finder man imidlertid i de vådeste partier af dalbunden omkring Bredkær Bæk, især i den øverste halvdel af den strækning, der omfattes af fredningsforslaget. Disse sumpede, for en stor del vældprægede arealer har en varieret og artsrig flora med flere mindre almindelige arter som småbladet Milturt (*Chrysosplenium oppositifolium*), Tæppegræs (*Catabrosa aquatica*), Tandet Sødgræs (*Glyceria declinata*), Vedbendbladet Vandranunkel (*Batrachium hederaceum*), Bæk-Vandarve (*Montia lamprosperma*) og Vinget Perikon (*Hypericum acutum*). Det i botanisk henseende vigtigste punkt i den påtænkte fredning er derfor bevarelse af tilstanden på disse områder, det vil sige en hindring af dræning og udgrøftning og af stærkere afgræsning end den på de fleste parceller uhyre beskedne, der finder sted i dag. Det må i denne forbindelse understreges, at man naturligvis både ved undervisning i det fri og ved nærmere undersøgelse af plantevæksten har de letteste vilkår, hvor der ikke er græsset for nylig, men engens planter vokser frit i

vejret og blomstrer, men at på den anden side en sådan tilstand sjældent er stabil i det lange løb. Hvor ingen græsning finder sted, vil der de fleste steder vokse pilekrat op og kvæle urtevegetationen, og den bedste tilstand er derfor den sjældne og lejlighedsvis græsning, som den finder sted i dag. En sådan kan ikke defineres præcist, men fredningsservitutten kan muliggøre en løbende kontrol med regulerende indgreb i tilfælde af, at græsningen bliver for stærk.

Endelig knytter der sig den zoologiske interesse til lokaliteten, at den er et af de få danske tilholdssteder for den sjældne Birkemus (*Sicista betulina*). Denne museart holder ifølge sit navn ofte til i birkebevoksninger. Inden for Danmarks grænser lever den kun på et meget beskedent antal lokaliteter, alle i Jylland, og den er overalt knyttet til steder, hvor den naturlige plantevækst ikke som i det meste af landet er høj og tæt skov, men derimod lyse arealer med åbent krat. Dens sidste tilholdssteder trues nu af opdyrkning og beplantning, og den foreslåede fredning vil også være værdifuld ved at sikre et af disse mod ødelæggelse.

Af disse grunde giver det naturvidenskabelige udvalg med glæde det foreliggende forslag sin anbefaling."

De til fredningen foreslåede arealer er følgende, idet ejers navn anføres umiddelbart efter opregningen:

Matr. nr. 11i, 12a, 12b, 12c V. Ølby, Ølby sogn, 18b og 18c Fousing by og sogn (Aage Buhl Pedersen).

Matr. nr. 23 Ravnbjerg; 11f Fousinggaard, begge af Fousing sogn (enke Ane Christensen f. Nielsen).

Matr. nr. 11q V. Ølby, Ølby sogn, 18a Fousing by og sogn (Niels Simonsen).

Matr. nr. 11a og 12d V. Ølby, Ølby sogn (Jens Knudsen).

Matr. nr. 2b, 3h, 4q, 7b Resen by, 6b Resenborg, 14a, 17, 26, 37, 38, 42b og 44 Resen hede, 1d Ørgaarde, alt af Resen sogn (statskassen, statsskovbruget).

Matr. nr. 16 Resenhede, Resen sogn (Jakob Jensen).

Matr. nr. 1a Ørgaarde, Resen sogn (Jens Ørgaard Havskov).

Matr. nr. 1c Ørgaarde, Resen sogn (Ejnar Pedersen).

Den 15. juni 1954 blev afholdt en foreløbig åstedsforretning i overvarelse af en repræsentant for Danmarks naturfredningsforening.

Den 15. oktober s.å. blev der påny foretaget åstedsforretning, til hvilken samtlige interesserede parter var indvarslet.

Samtlige ejere havde givet møde med undtagelse af Niels Simonsen og statsskovbruget.

Danmarks naturfredningsforening mødte ved sin lokale komite i Struer.

Fra statsskovbruget forelå skrivelse af 6. februar 1954, hvori dette - efter at være gjort bekendt med det fremsatte fredningsforslag af Danmarks naturfredningsforening - erklærer, at der ikke vil blive rejst indsigelse mod fredningen i det foreslåede omfang, og at krav om erstatning frafalder.

Samtlige de mødende ejere indtog samme standpunkt dog med visse over for nævnet fremsatte forbehold, dog at Ejnar Pedersen ønskede erstatning for så vidt angår ca. 2 ha.

Under en fornyet åstedsforretning den 23. november 1954 tilbød Niels Simonsen at gå med til fredning i foreslået omfang mod i erstatning at få udbetalt 400 kr. pr. ha hede og 600 kr. pr. ha eng - alt for så vidt angår den udyrkede del og 200 kr. pr. ha for den del af arealerne, der nu er dyrket.

Nævnet beså under begge åstedsforretninger en del af de pågældende arealer. Dels af økonomiske, dels af praktiske grunde foreslog nævnet i skrivelse af 24. november 1954 Danmarks naturfredningsforening en indskrænkning af fredningen, således at matr. nr. 18a og 11e samt arealerne sydvest herfor helt udgår.

Danmarks naturfredningsforenings besvarelse forelå i skrivelse af 30. s. m., hvoraf skal citeres følgende:

"..... Selvom området ved en sådan beskæring fremdeles vil være meget smukt, vil dog et væsentligt landskabeligt træk blive svækket, hvis matr. nr. 18a beplantes. Som geologisk undervisningsobjekt vil området også blive forringet, selvom det fremdeles på instruktiv måde kan vise karakteren af de to forskellige daltyper. I botanisk henseende vil beskæringen dog virke stærkest, idet de i vort naturvidenskabelige udvalgs erklæring" omtalte plantesamfund netop findes i den nordøstlige del af matr. nr. 18a. Skrivelsen fortsætter således:

"..... Det skal dog påny anføres, hvad udvalget allerede har anført i sin erklærings første afsnit, at fredningen vel er anbefalelsesværdig udfra videnskabelige synspunkter, men at de landskabelige momenter dog er hovedsagen. De ommeldte bevoks-

ninger rummer adskillige plantearter, som ikke er almindelige, men egentlige sjældenheder er der ikke tale om. Det stedlige behov - skolens, gymnasiets og iøvrigt botanisk eller entomologisk interesseredes - må spille en væsentlig rolle for, hvilken værdi man vil tillægge bevarelsen af en sådan flora.

Fra Danmarks naturfredningsforenings side kan man dog tiltræde den omtalte beskæring, dersom andre væsentlige grunde taler derfor,....."Skrivelsen udtaler videre:"..... Da de to protesterende lodsejere formentlig også man have en vis erstatning selv efter den ommeldte beskæring, skal vil tillade os til det ærede fredningsnævn at henstille til overvejelse, om man med en rimeligere erstatningsydelse kan medtage under fredningen noget mere af matr. nr. 18a omfattende dalbunden". Her følger en nærmere redegørelse for, hvilken del af matr. nr. 18a, man gerne ser medtaget under fredningen, og skrivelsen slutter med at udtale:"..... Ved en sådan mindre udvidelse vil de beklagelige følger af beskæringen blive betydeligt formindsket."

Efter alt det foreliggende finder nævnet - med samme begrundelse som Danmarks naturfredningsforening - at samtlige de af det oprindelige forslag omfattede arealer er fredningsværdige, men at matr. nr. 23 Ravnbjerg og 11f Fousinggaard, begge af Fousing sogn, af praktiske grunde tilligemed 11e Ølby by og sogn samt en del af matr. nr. 18a Fousing by og sogn af praktiske og økonomiske grunde ej bør underkastes fredning. Derimod vil de resterende af forslaget omfattede arealer i medfør af naturfredningslovens § 1 af skønhedsmæssige og naturvidenskabelige grunde være at undergive fredning i nedenfor angivne omfang, idet der med hensyn til udstrækningen af fredningen henvises til vedhæftede kort, hvor de således fredede arealer er indtegnet, og hvor den del af disse, der nu er beplantet eller kultiverede, er særskilt markeret. Med hensyn til matr. nr. 18a skal bemærkes, at nævnet i væsentlig grad har imødekommet det af Danmarks naturfredningsforening i skrivelsen af 30. november 1954 udtalte ønske.

De af fredningen omfattede arealer underkastes de af Danmarks naturfredningsforening i skrivelsen af 26. april 1954 i slutningen foreslåede fredningsbestemmelser 1-3 med påtaleret for Danmarks naturfredningsforening eller fredningsnævnet for

kingkøbing amtsrådsreds alt med de ændringer, der følger af, at fredningen er indskrænket i forhold til det oprindelige forslag og med de nedenfor angivne særlige modificationer:

Ad matr. nr. 11i, 12a, 12b og 12c Ølby by og sogn og 18b og 18c Fousing by og sogn. Ejeren af denne ejendom og efterfølgende ejere har ret til at udvide det nuværende dambrug yderligere 225 meter mod sydvest, ligesom de skal have ret til i samme omfang som hidtil at dyrke den del af ejendommen, der ligger nord for vejen, som går gennem Kjærgaard Vandmølle. De skal endvidere have ret til at ombygge stuehuset, dog naturligvis med pligt til forinden at forelægge tegning hertil for fredningsnævnet og til at følge nævnets godkendte tegning. Endelig skal de have ret til i forbindelse med stuehuset at anlægge have med løbælte.

Ad matr. nr. 16 Resen hede, Resen sogn.

Nuværende og fremtidige ejere har ret til at efterplante de arealer, der nu er beplantet.

Ad matr. nr. 1a Ørgaarde, Resen sogn.

Nuværende og fremtidige ejere skal ligeledes være berettiget til at efterplante de nuværende beplantede arealer, ligesom de skal have ret til at dyrke de arealer, som inden for de sidste 20 år har været dyrket. (Om udstrækningen af dette areal henvises til kortet). Arealerne fra bakkeskrænternes overkant ned i dalen til de forømtalte dyrkede arealer underkastes derimod ubetinget fredningsbestemmelserne. Derimod skal ejerne være berettiget til at regulere huller efter tørvegravning nord for vandmøllen efter forudgående tilladelse af fredningsnævnet.

I tilslutning til det i slutningen af fredningsbestemmelsernes punkt 2 anførte skal tilføjes, at de her nævnte arbejder udføres ved fredningsnævnets foranstaltning uden udgift for ejerne. Omfanget af den i samme punkt omtalte græsning fastsættes i tvivlstilfælde af fredningsnævnet.

Endelig skal tilføjes følgende:

Der gives ikke offentligheden adgang til de fredede arealer, idet fredningen er baseret i særlig grad på udsigtsmæssige og videnskabelige hensyn, dog skal ejerne af de fredede arealer tåle, at disse står åbne for excursions af naturvidenskabelig -eller uddannelsesmæssig art, således at der

tillægges fredningsnævnet ret til nærmere at fastsætte reglerne for en sådan besøgsadgang.

Gennemførelse af den heromhandlede fredning sker uden erstatning, dog vil der, efter at opmåling har fundet sted af en landinspektør, være at udrede følgende erstatninger:

1. Ejeren af forømtalte matr. nr. 18a

3.8250 ha à 300 kr..... 1147 kr. 50 øre
og

2. Ejeren af ligelædes forømtalte matr. nr. 1c

af 1.5310 ha à 200 kr..... 306 " 20 "
1453 kr. 70 øre,

hvilke beløb udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Ringkøbing amtsfond, når denne kendelse, der vil være at forelægge overfredningsnævnet, er endelig.

Beløbene forrentes med 4% årligt fra datoen for nærværende kendelses afsigelse. De med fredningens gennemførelse, herunder opmåling i marken, forbundne omkostninger, vil være at udrede af de samme kasser i forangivne forhold."

Konklusionen er sålydende:

"Matr. nr. 11i, 12a, 12b, 12c Ølby by og sogn, 18b, 18c Fousing by og sogn tilhørende Aage Buhl Pedersen, 18a Fousing by og sogn tilhørende Niels Simonsen, 11a, 12d Ølby by og sogn tilhørende Jens Knudsen, 2b, 3h, 4g, 7b Resen by, 6b Resenborg, 14a, 17, 26, 37, 38, 42b, 44 Resenhede, 1d Ørgaard, alt af Resen sogn tilhørende statskassen (statsskovbruget), 16 Resenhede, Resen sogn, tilhørende Jacob Jensen, 1a Ørgaarde, Resen sogn, tilhørende Jens Ørgaard Havskov (Hauskov) samt 1c ibid., tilhørende Ejnar Pedersen undergives naturfredning i ovenfor angivne omfang, idet der med hensyn til grænserne for det fredede henvises til vedhæftede kort.

Der tillægges i erstatning Niels Simonsen, Fousing, 1147 kr. 50 øre og Ejnar Pedersen, Ørgaard, Resen, 306 kr. 20 øre, der tilligemed nedennævnte renter udbetales, når denne kendelse, der skal forelægges overfredningsnævnet, er endelig, alt med renter 4% årlig heraf fra nærværende kendelses afsigelse, indtil betaling sker.

De nævnte erstatningsbeløb med renter tilligemed de med fredningssagens gennemførelse forbundne omkostninger udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Ringkøbing amtsfond.

Påtaleret tillægges Danmarks naturfredningsforening, Sølv-

gade 26, København, og fredningsnævnet for Ringkøbing amtsråds-kreds hver for sig."

Kendelsen er forelagt overfredningsnævnet i henhold til naturfredningslovens § 19, stk. 3, hvorhos den er indanket af lodsejerne Aage Buhl Pedersen, Jakob Jensen og Jens Ørgaard Havskov.

Overfredningsnævnet har den 4. juli 1956 besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med de ankende lodsejere og andre i sagen interesserede.

Med Aage Buhl Pedersen opnåede man enighed om fredningen, idet overfredningsnævnet imødekom hans ønske om tilladelse til at bygge de nødvendige bygninger til driften og til egen beboelse uden forudgående forelæggelse af tegninger og beliggenhedsplan for fredningsnævnet.

Med Jakob Jensen opnåedes ligeledes enighed, idet overfredningsnævnet imødekom hans ønske om at få fastslået, at kendelsens bestemmelse om fjernelse af selvsåede træer ikke kommer til anvendelse på den beplantning, som nu forefindes.

Endelig opnåede overfredningsnævnet enighed med Jens Ørgaard Havskov, idet overfredningsnævnet imødekom hans ønske om ret til at planere de gamle mosehuller og at dræne engen ned til Bredekjær Bæk, om fornødent uddybe denne.

Med hensyn til den fredningsmyndighederne tillagte beføjelse vedrørende fjernelse af selvsåede træer samt lyngslagning bestemmer overfredningsnævnet, at hertil medgående udgifter udredes af statskassen og Ringkøbing amtsfond hver med halvdele.

Kendelsens bestemmelse om fordeling af erstatningsudgiften med $\frac{2}{3}$ på statskassen og $\frac{1}{3}$ på amtsfonden findes ikke at være forenelig med naturfredningslovens § 17, stk. 2. Erstatningsudgiften vil derfor være at fordele efter § 17, stk. 1.

Endvidere finder overfredningsnævnet, at kendelsens bestemmelse vedrørende udgifter ved fredningssagens gennemførelse bør ophæves, idet disse udgifter må afholdes i overensstemmelse med naturfredningslovens § 33, jfr. § 16.

Endelig bør erstatningsbeløbene i overensstemmelse med overfredningsnævnets praksis forrentes med $4\frac{1}{2}\%$.

Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste med de af det foran-

stående følgende ændringer. Et kort nr. Rin. 109, hvorpå de fredede arealer m.m. er indtegnet, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Ringkøbing amt den 15. juni 1955 afsagte kendelse vedrørende fredning af arealer ved Kjærgaard Vandmølle stadfastes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatning tillægges der:

Niels Simonsen, Fousing.....	1147 kr. 50 øre
Ejnar Pedersen, Ørgaard, Resen.....	306 " 20 "

alt med renter 4 $\frac{1}{2}$ % p.a. fra den 15. juni 1955 at regne, til betaling sker.

Erstatningsudgiften udredes med halvdelen af statskassen og halvdelen af kinkøbing amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær

FREDNINGSNÆVNET >

Fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådskreds
kendelse af 15-6-1955 citeret i sin fulde ordlyd
i Ofn. kendelse af 28-11-1956

FREDNINGSNÆVNET >

neg.
19/3 65

U d s k r i f t

af

protokollen for fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådskreds.

År 1965 den 8. marts kl. 10 afholdt fredningsnævnet møde på hotel "Tagligården" i Struer, hvor da foretoges:

M.A.P. 117.1965

Fredning af en del af matr. nr. 1 g Den sydlige del, Resen sogn, tilhørende gård-ejer Jens Ørgaard Hanskov, "Ørgaard", Resen pr. Struer.

Mødt var formanden, dommer Møller Nielsen, Holstebro, det amtsvalgte medlem, fhv. gårdejer E. Toft, og det sognevalgte medlem, gård-ejer P. Herby Dahl, Haulum.

For og med ejeren, Hanskov, mødte advokat W. Kierboe, Struer.

For sognerådet mødte sognerådsformand, gårdejer Emil Kjør Nielsen, Resen.

Ringkøbing Amt var tilvarelet, men havde ikke givet møde.

Der fremlagdes:

1. Skrivelse af 8. februar 1965 fra advokat Kierboe.
2. Måleberedsblad.

Formanden bemærkede, at fredningssagen var frenkomet i fortættelse af et andragende om udstykning for sommerhusbebyggelse, at han i den forbindelse havde indledt drøftelse med ejeren om eventuel fredning af arealet, samt at nævnet sammen med ejeren og advokat Kierboe havde

1793/65

besigtiget arealet, og at nævnet havde forhandlet med ejeren om fredningens udstrækning og betingelserne herfor på et møde den 1. februar 1965.

Efter drøftelse af sagen fremsatte gårdejer Hauskov følgende fredningstilbud:

Jeg tilbyder at lade det på det fremlagte målebordsblad med grønt farvede areal indgå under fredning og således, at der for arealet skal gælde følgende fredningsservitut:

På det fredede område må der ikke foretages afgravning, ej heller for sand og græs, opfyldning eller planering.

Ingen del af arealet må tilplantes, og den del af arealet, der nu henligger uopdyrket, skal fremdeles henligge i naturtilstand. Eksisterende beplantning kan ejeren til enhver tid fjerne, og fredningsnævnet kan kræve den og selvsåede træer fjernet med selv at afholde udgifterne derved.

Der må ikke på det fredede anbringes bebyggelse af nogen art, og ej heller opættes skure, boder, master, skilte eller andre skæmmende indretninger. Der må heller ikke sættes hegn om det fredede, udover hvad kresturhold måtte gøre nødvendigt.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Ringkøbing amtsskreds.

For fredning på de anførte betingelser, og idet bemærkes, at arealet er ca. 5 tdr. land stort, kræver jeg mig tillagt en erstatning på 9.600 kr. samt tilladelse til at afgrave for græs og derefter at jævne det på fornævnte målebordsblad med rødt viste område, der er en del af et ved overfredningsnævnets kendelse af 28. november 1956 fredet areal, hvorved jeg bemærker, at afgravningen ikke vil medføre, at overfladen sænkes med mere end 1-1½ meter.

Sognerådsformanden bemærkede, at han kunne anbefale, at det omhandlede areal blev fredet.

Nævnet optog sagen og afsagde straks sålydende

k e n d e l s e :

Da nævnet finder det tilbudte areal, der ligger i skel med det ved overfredningsnævnets kendelse af 28. november 1956 fredede område, i allerhøjeste grad fredningsværdigt, også således at den tidligere fredning herved får en langt rimeligere afgrænsning mod øst og nord, og da nævnet finder ejerens krav om erstatning og ret til afgravning rimeligt og er enig i servitutens indhold:

b e s t e m m e l s e :

Den på vedlagte kort viste del af matr. nr. 1 g Den sydlige Del, Resen sogn, undergives fredning således, at der for fredningen skal gælde de ovennævnte servitutbestemmelser med påtaleret for fredningsnævnet for Ringkøbing amterådsreds.

Der tillægges ejeren, gårdejer Jens Ørngaard Hauskov, Resen pr. Struer, en erstatning på 9.600,- kr., der forrentes med 5 % årlig fra den 8. marts 1965 at regne, til betaling sker. Af erstatningen udredes 3/4 af statskassen og resten af Ringkøbing amtafond og de i amterådsredsen beliggende købstadskommuner i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Møller Nielsen.

Formanden gjorde de øvrige medte bekendt med, at kendelsen vil blive forelagt overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3.

Således passeret.

Møller Nielsen.

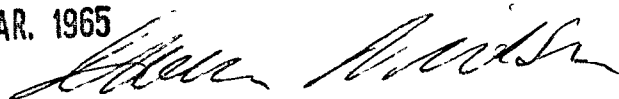
ofr. JHP

/k.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR RINGKØBING AMTERÅDSREDS,

den 19 MAR. 1965



Møller Nielsen

OVERFREDNINGSNÆVNET>

17/8-65

U D S K R I F T

a f

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1965, den 17. august, afsagde Overfredningsnævnet følgende
k e n d e l s e

i sagen nr. 1793/65 vedrørende fredning af en del af matr. nr. 1a
Resen sogns sydlige del.

Ifølge udskrift af protokollen for fredningsnævnet for
Ringkøbing amtsrådskreds har gårdejer Jens Ørgård Hauskov, "Ørgård",
Resen pr. Struer, i fortsættelse af et andragende om udstykning til
sommerhusbebyggelse efter stedfunden forhandling med fredningsnæv-
net fremsendt følgende fredningstilbud:

"Jeg tilbyder at lade det på det fremlagte målebordsblad
med grønt farvede areal indgå under fredning og således, at der for
arealet skal gælde følgende fredningsservitut:

På det fredede område må der ikke foretages afgravning, ej
heller for sand og grus, opfyldning eller planering.

Ingen del af arealet må tilplantes, og den del af arealet,
der nu henligger uopdyrket, skal fremdeles henligge i naturtilstand.
Eksisterende beplantning kan ejeren til enhver tid fjerne, og fred-
ningsnævnet kan kræve den og selvsåede træer fjernet mod selv at
afholde udgifterne derved.

Der må ikke på det fredede anbringes bebyggelse af nogen
art, og ej heller opsættes skure, boder, master, skilte eller andre
skæmmende indretninger. Der må heller ikke sættes hegn om det frede-
de, udover hvad kreaturhold måtte gøre nødvendigt.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds.

For fredning på de anførte betingelser, og idet bemærkes, at arealet er ca. 5 tdr. land stort, kræver jeg mig tillagt en erstatning på 9.600 kr. samt tilladelse til at afgrave for grus og derefter at jævne det på fornævnte målebordsblad med rødt viste område, der er en del af et ved Overfredningsnævnets kendelse af 28.november 1956 fredet areal, hvorved jeg bemærker, at afgravningen ikke vil medføre, at overfladen sænkes mere end 1 - 1½ meter."

Det omhandlede tilbud om fredning blev på fredningsnævnets møde anbefalet af formanden for Resen-Humlum sogneråd.

Fredningsnævnet afsagde herefter den 8.marts 1965 følgende kendelse:

"Da nævnet finder det tilbudte areal, der ligger i skel med det ved Overfredningsnævnets kendelse af 28.november 1956 fredede område, i allerhøjeste grad fredningsværdigt, også således at den tidligere fredning herved får en langt rimeligere afgrænsning mod øst og nord, og da nævnet finder ejerens krav om erstatning og ret til afgravning rimeligt og er enigt i servituttens indhold,

b e s t e m m e s :

Den på vedlagte kort viste del af matr. nr. la den sydlige del, Resen sogn, undergives fredning således, at der for fredningen skal gælde de ovenanførte servitutbestemmelser med påtaleret for fredningsnævnet for Ringkøbing amtsrådsreds.

Der tillægges ejeren, gårdejer Jens Ørgård Hauskov, Resen pr. Struer, en erstatning på 9.600 kr., der forrentes med 5% årlig fra den 8.marts 1965 at regne til betaling sker. Af erstatningen

udredes 3/4 af statskassen og resten af Ringkøbing amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner i henhold til den senest offentliggjorte folketælling."

Kendelsen er forelagt Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3.

Overfredningsnævnet har den 7.maj 1965 foretaget besigtigelse i sagen og har herved forhandlet med ejeren, samt med repræsentanter for fredningsnævnet, Ringkøbing amtsråd, Resen Humlum kommune, fredningsplanudvalget for Ribe og Ringkøbing amter og Danmarks Naturfredningsforening, der alle kunne gå ind for en fredning med det ved fredningsnævnets kendelse givne indhold.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet at stadfæste kendelsen.

Et kort nr. 109A visende grænserne for det fredede areal er vedhæftet nærværende kendelse:

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Ringkøbing amtsråds kredsen den 8.marts 1965 afsagte kendelse vedrørende fredning af en del af matr. nr. 1a Resen sogns sydlige del stadfæstes.

Den fastsatte erstatning på 9.600 kr. forrentes med 6% p. a. fra 8.marts 1965 til betaling sker.

Erstatningsbeløbet udredes med 3/4 af statskassen og 1/4 af Ringkøbing amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstæder efter folketal i henhold til den senest foreliggende folketælling.

Udskriftens rigtighed bekræftes.


J. Fisker

17/8-1965

T i l l æ g s k e n d e l s e .

År 1965, den 17. august, afsagde Overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen nr. 1209/55 vedrørende fredning af arealer ved Kjærgård Vandmølle.

Ved kendelse af 28. november 1956 stadfæstede Overfredningsnævnet med enkelte ændringer en af fredningsnævnet for Ringkøbing amt den 15. juni 1955 afsagt kendelse, der bl.a. vedrørende den ved kendelsen fredede del af matr. nr. la Resen sogns sydlige del, bestemte, at afgravning, opfyldning eller planering er forbudt.

Ved en under dags dato af Overfredningsnævnet afsagt kendelse i sagen nr. 1793/65 vedrørende fredning af en del af matr. nr. la Resen sogns sydlige del, hvorved ovenstående fredning af arealer ved Kjærgård Vandmølle udvides, er bestemt, at ejeren af matr. nr. la Resens sogns sydlige del, gårdejer Jens Ørgård Hauskov, "Ørgaard", Resen pr. Struer, får tilladelse til at afgrave for grus og derefter at jævne det på vedhæftede kort angivne område af den i 1956 fredede del af matr. nr. la, hvorved bemærkes, at afgravningen ikke vil medføre, at overfladen sænkes mere end 1 - 1½ meter.

T h i b e s t e m m e s :

Den af Overfredningsnævnet under 28. november 1956 afsagte kendelse i sagen nr. 1209/55 vedrørende fredning af arealer ved Kjærgaard Vandmølle ændres som ovenfor angivet.

Udskriftens rigtighed bekræftes.


J. Fisker

KORT >

Justits ministeriets genpartkalkylærer Til kort.

statens kort vedrørende ejendommen
attesteres hermed.

Aksel Kjær

1955

111

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

REG. NR.

02263.000

Dele af
Matr. nr. 11^a, 11ⁱ, 12^a, 12^b, 12^c og 12^d,
Vester-Ølby by, Ølby sogn.
Matr. nr. 18^a, 18^b og 18^c,
Fausing by, Fausing sogn,
Hjerm herred.
Matr. nr. 2^b, 3^b, 4^a, 6^b, 7^b, 14^a, 16, 17,
26, 37, 38, 42^b og 44,
Resen by, Resen sogn.
Matr. nr. 1^a, 1^c og 1^d,
Resen sogns sydlige del,
Skodborg herred,
Ringkøbing amt.

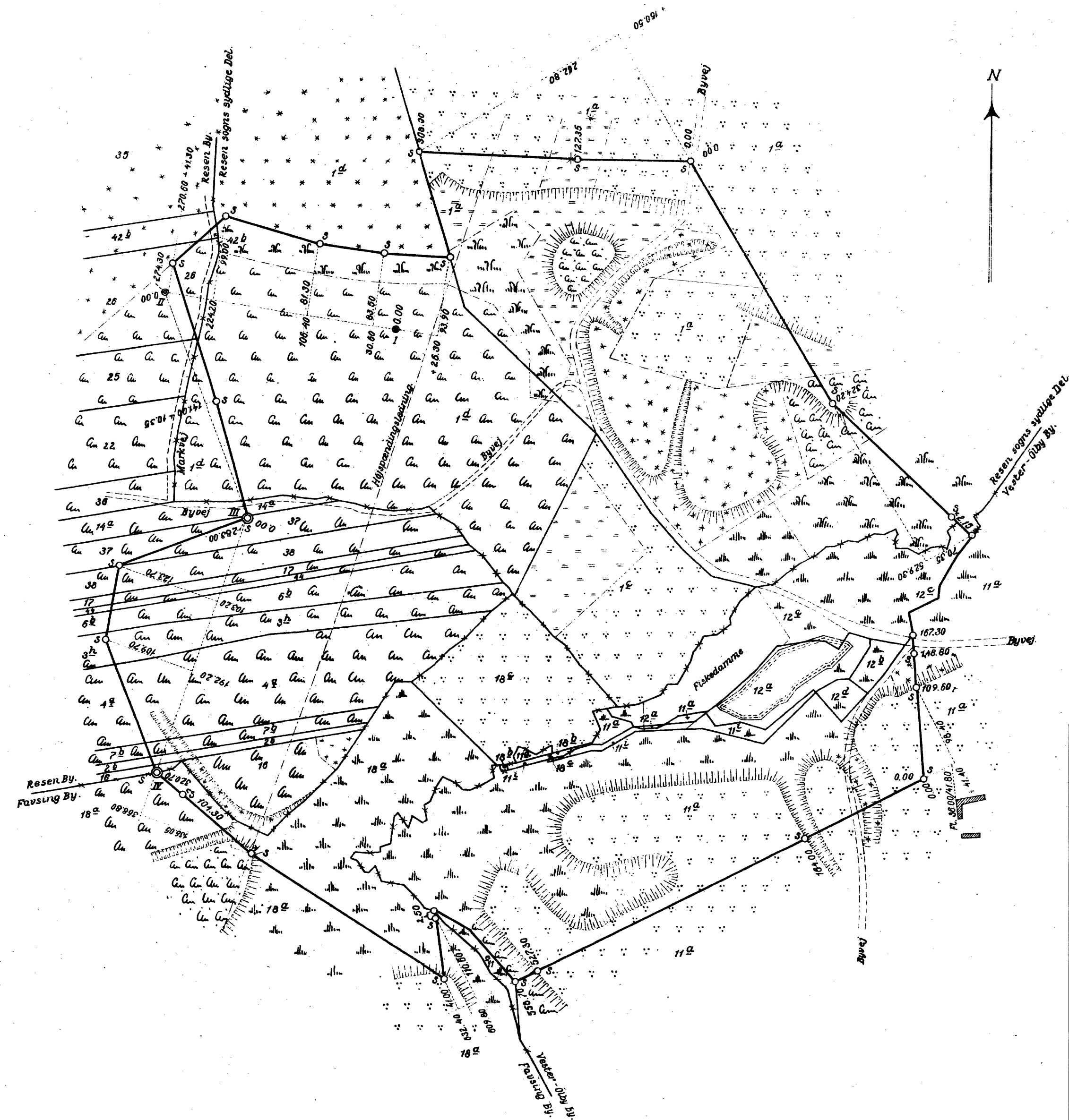
Udfærdiget i maj 1955 i anledning af fredning
af arealer ved Kjærgård Vandmølle af

Aksel Kjær
landinspektør.

A. Kjær
landinspektør

Sønderlandsgade 7,
Hølstebro tlf. 1687

Målforshold 1:4000



Signaturforklaring.

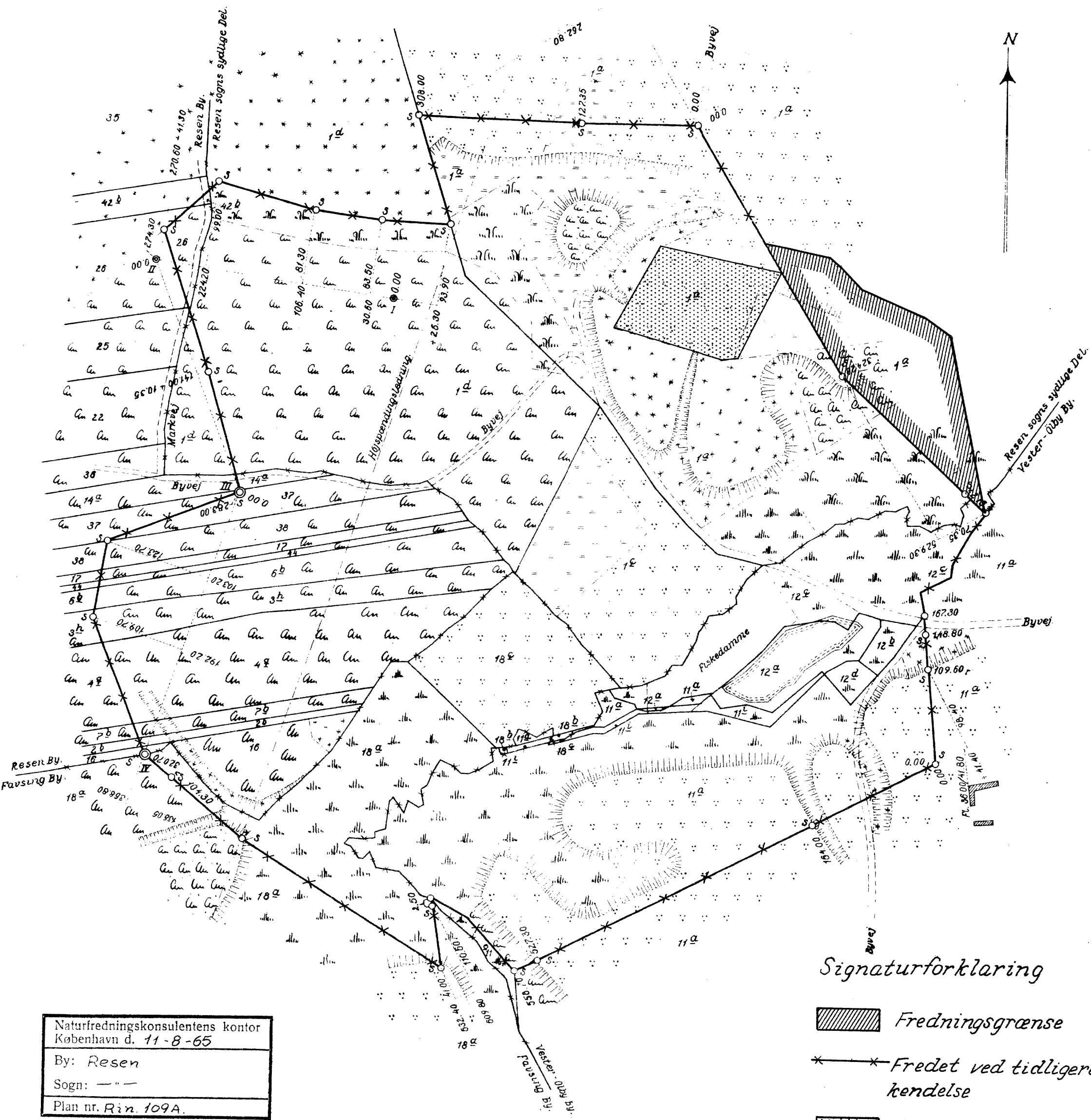
- Fredningsgrænser
- Ejerlausskel
- Matrikelskel
- Bevokningsgrænse
- Skråning
- * * * * * Nåletræer
- Lyng
- Mose
- Eng
- Dyrkede arealer
- Arealer, der ikke har været dyrkede de sidste 20 år
- Sø
- S Betonpæl mrk. S
- ⊙ Polygonpunkt
- * Kørrpehøj

Koordinatfortegnelse.

	Y	X
I	1000.00	1000.00
II	1047.64	1270.15
III	780.82	1175.81
IV	480.63	1288.70

Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 26-9-56.
By: Resen
Sogn: —
Plan nr. Rin. 109

09 091



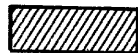
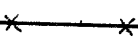

Naturfredningskonsulentens kontor
 København d. 11-8-65

By: Resen

Sogn: ---

Plan nr. Rin. 109A.

Signaturforklaring

-  Fredningsgrænse
-  Fredet ved tidligere kendelse
-  Areal hvor afgravning tillades