

Afgørelser – Reg. nr.: 02218.00

Fredningen vedrører: Bredstrup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

08-01-1955, 06-10-1967

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 1a Bredstrup by og sogn.

Stempel-og gebyrfri i h. t. § 33 i

l. nr. 140 af 7/5 1937.

Anmelder:

Fredningsnævnet
for
Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Menighedsrådet for Bredstrup sogn indgår herved på, at der for at bidrage til Bredstrup kirke og kirkegårds frie beliggenhed frades et areal af matr. nr. 1a af Bredstrup by og sogn, Bredstrup præstegård, som nedenfor anført:

Arealet udgør:

En brømme langs kirkegårdsdiget på 50 m fra diget og udefter.

Fredningens omfang:

Det fredede areal må ikke bebygges eller tilplantes. Der må ikke på det anbringes transformatorstationer, telefon-og telegrafmaster, skure, udsalg-boder, vogne til beboelse eller lignende.

Disse bestemmelser må tinglyses som hæftelse på ovennævnte ejendom med påtaleret for menighedsrådet for Bredstrup sogn og fredningsnævnet for Vejle amt eller de institutioner, der måtte træde i stedet for disse.

Bredstrup, den 12. juni 1951.

På menighedsrådets vegne.

Holger Jepsen
fmd.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1a Bredstrup by og sogn, dog med følgende forbehold: Så længe den til præsteembedet hørende have med gårdsplads og den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger, herunder tillige selve byggeplanen, samt tilbygninger m. v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

Kirkeministeriet, den 3. august 1954.

P.M.V.
E.B.
V. Detlefsen.

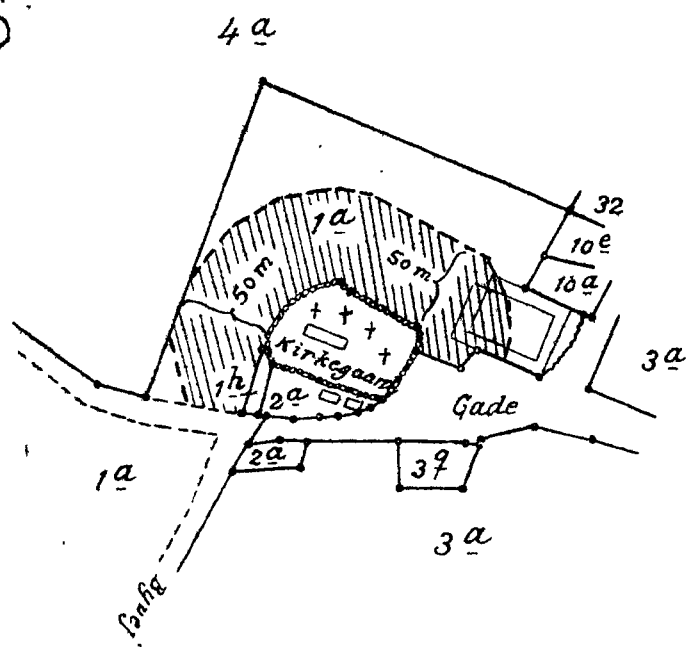
Godkendes i h. t. § 11 i l. nr. 140 af 7. maj 1937.

Fredningsnævnet for Vejle amt, d. 8. jan. 1955.

P. n. v.

C. Rudbeck.

KMT/MLA.



Terrain af
 Bredstrup By og Sogn
 Elbo Herred
 Vejle Amt.

Udfærdiget til Brug ved Tinglysning
 af Fredningsdeklaration.
 Fredericia i Januar 1954.

S. Balling-Jørgensen
 Landinspektör

12 Bredstrup By

Fredericia, d. 27. Januar 1954. Navn: S. Balling-Jørgensen

attesteres herved.

Justitsministeriets geographiske Bureau, Tlf. 111

FREDNINGSNÆVNET>

Anmeldere:

BENT H. NORVANG

POUL DITLEVSEN

BØRGE GADEGAARD

Landsretssagfører

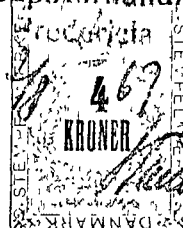
Landsretssagfører

Advokat

Fredericia.

Stempel-papirforhandling

matr. nr. 1 n Bredstrup by
og sogn.



7207 - 6. OKT. 1967

FREDNING SDEKLARATION.

Underskrevne arkitekt JØRN VILLADSEN, Bredstrup pr. Pjedsted, indgår herved på for at bidrage til at værne om Bredstrup kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom matr. nr. 1 n Bredstrup by og sogn fredes som nedenfor anført.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke yderligere bebygges eller beplantes. Der må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgsboder, vogne til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Ejendommen må ikke indrettes til nogen form for industriel virksomhed, vognmandsforretning eller sådan virksomhed iøvrigt, der efter de påtaleberettigedes skøn på grund af røg- støj- eller ildelugtende karakter forstyrrer den ro og orden, der bør herske omkring kirken.

Der må ikke opsættes reklameskilte eller anden form for reklamering uden de påtaleberettigedes samtykke.

I bygningerne - den tidligere gamle præstegaard - må ikke indrettes eller opretholdes mere end to beboelseslejligheder ialt.

For fredningen ydes intet vederlag.

FVA j.c. 620/66

R 15.931/51,

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom
matr. nr. 1 n Bredstrup by og sogn.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle
Amt og menighedsrådet for Bredstrup sogn hver for sig eller
i fællesskab.

Bredstrup, den 12^e Juli 1967

John Villadsen.

Til Vitterlighed om Underskriftens Egthed, Dateringens
Rigtighed og Underskriverens Myndighed



Niels Ventegodt
Landsretssagfører
Frederiksberg Allé 13 A
Kjøbenhavn V

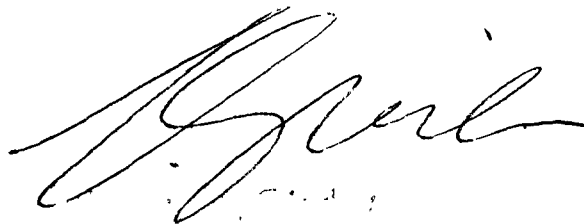
NIELS VENTEGODT
LANDSRETSSAGFØRER
FREDERIKSBERG ALLE 13 A
31 39 26 · KJØBENHAVN

Tiltrædes.

Kirkeministeriet, den 21. september 1967.

P.M.V.

E.B.



Indført i dagbogen for Fredericia retskreds den - 6. OKT. 1967

Lyst tingbog:

Afgift: § 12. 10 kr. - øre

§ 14^I 4 " - "

§ 14^{II} 3 " - "

Ialt 17 kr. - øre

Bredstrup 1ⁿ

Akt: Skab nr. 292

John Villadsen - Branth

O. Valentiner-Branth



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02218.00

Dispensationer i perioden: 18-04-1986 - 09-05-2003

Fredningsnævnet

for

Vejle amts sydlige fredningskreds,

Sekretariatet,
Domhuset, 6000 Kolding

Telefon: (05) 522800 (lokal 343)

BA/MW

Kolding, d. 18.04.1986.

FVAS. j.nr. 42/1986.

REG. NR. 02218.000

BREDSTRUP KIRKE

Fredericia Kommune,
Bygningsinspektoratet,
7000 Fredericia.

Til fredningsregisteret
til orientering

29/4-86
mk

Deres byggesagsnr. 120/1986.

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til på matr. nr. 1 a Bredstrup by, Bredstrup, at opføre en tilbygning med konfirmandstue til Bredstrup præstegård i Fredericia kommune.

Konfirmandstuen ønskes opført på et areal, der ligger i landzone, og som er pålagt fredningsdeklaration, tinglyst den 11. januar 1955.

Der er foretaget besigtigelse.

Haderslev stiftsøvrighed har anbefalet projektet.

I medfør af naturfredningslovens § 34 meddeler nævnet herved tilladelse til udførelse af det forelagte projekt i overensstemmelse med de indsendte tegninger med beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af Miljøministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.

Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Fredningsstyrelsen, Amaliegade 13, 1256 Kbh. K. (3 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, 2000 Kbh. F.
- 3) Vejle amtskommunes fredningsafd. j.nr. 8-70-21-2-607-3-86.
- 4) Haderslev Stiftsøvrighed, Ribelandevej 37, 6100 Haderslev.
- 5) Bredstrup og Pjedsted menighedsråd v/ formanden for præstegårdsudvalget Leif Jørgensen, Elboparken 19, Pjedsted, 7000 Fredericia.
- 6) arkitekt Jens Malling Pedersen, Strandvejen 72, 7100 Vejle.
- 7) pastor O. Engberg, Bredstrupvej 128, 7000 Fredericia.

nr. 142-3

Vejle Amt
Teknik og Miljø
Landskabsgruppen
Damhaven 12
7100 Vejle

Domhusgade 24
6000 Kolding
man-tor 9-15, fre 8-14
Tlf. 75 52 28 00
Fax 75 52 44 08

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

12 MAJ 2003

Gennemvalg 75507111
Lokal 5000

Nævnets j.nr. FVA 14/2003
Deres j.nr. 8-70-51-8-607-4-03

Bredstrup Kirkes omgivelser

9. maj 2003

Ansøgning om tilladelse til opførelse af en havestue til den gamle præstegård inden for fredningen af Bredstrup Kirkes omgivelser.

Sagen er indbragt for Fredningsnævnet ved Vejle Amts brev af 20. marts 2003, hvori det hedder:

"Ansøgning om opførelse af tilbygning

Med brev af 5. marts 2003 har Benny Pedersen søgt om tilladelse til at opføre en tilbygning, etageareal ca. 13 m², til udvidelse af den gamle præstegårdsbolig ved Bredstrup Kirke på ejendommen matr. nr. 1 n Bredstrup By, Bredstrup. Adressen er Bredstrup Bygade 1 A, 7000 Fredericia.

Efter aftale med ansøgeren forelægges ansøgningen hermed til Fredningsnævnets behandling, idet byggeriet kræver dispensation fra pålagt fredningsdeklaration til sikring af Bredstrup Kirkes frie beliggenhed.

Den gamle præstegårdsbolig, der fremtræder særdeles velbevaret i sin oprindelige stil (bl.a. med stråtag), ligger i ganske nær og åben forbindelse med Bredstrup Kirke og kirkegården.

Den ansøgte tilbygning, der ønskes opført til præstegårdsboligens vestside mod kirkegården, skal anvendes til havestue og udføres som en apsisbygning med kobbertag og stort vinduesparti.

Ifølge fredningsdeklarationen må det fredede areal bl.a. ikke yderligere bebygges, og ifølge regionplanen ligger arealet i både kulturhistorisk interesseområde og "særligt kirkeområde", jf. udlagt beskyttelseszone for kirkeomgivelser.

Det er vores vurdering, at den ansøgte tilbygning vil medføre en uheldig arkitektonisk forstyrrelse af samspillet mellem den bevaringsværdige gamle præstegårdsbolig og kirken/kirkegården.

Ud fra bestemmelserne i fredningsdeklarationen og de kulturhistoriske interesser, der skal varetages i området, finder vi ikke grundlag for eventuel dispensation til byggeriet."

Med hensyn til ejendommens beliggenhed henvises til vedlagte kort.

Fredningsnævnet har foretaget besigtigelse den 7. maj 2003. Der henvises til vedlagte referat.

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnets medlemmer er enige om, at det ansøgte byggeri kræver dispensation fra den tinglyste fredningsdeklaration, hvis formål er at sikre Bredstrup Kirkes frie beliggenhed.

To af Fredningsnævnets medlemmer (Preben Bagger og Kristian Bundgaard) finder, at den ansøgte tilbygning er af så et så beskedent omfang, at den ikke skønnes at stride mod fredningens formål.

Et af Fredningsnævnets medlemmer (Finn Darum Andersen) finder, at den ansøgte tilbygnings udformning ikke harmonerer godt med den gamle præstegårds arkitektur og finder, at tilbygningen udgør en så væsentlig ændring af Bredstrups Kirkes frie beliggenhed, navnlig udsynet fra kirken, at den ikke bør tillades.

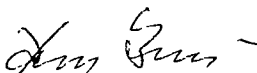
Under henvisning til det anførte meddeler Fredningsnævnet herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte, der ikke skønnes at stride mod fredningens formål.

Nævnets afgørelse kan påklages i overensstemmelse med reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 12. Klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet for Vejle amt, Domhusgade 24, 6000 Kolding, inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra dato. Andre myndigheders tilladelse kan være nødvendig.

Kopi af denne skrivelse er sendt til Benny Pedersen, Bredstrup Bygade 1A, 7000 Fredericia, til Fredericia kommune, Teknik & Miljø, Rådhuset, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ H. Behrndt Andersen, Samsøvej 8, 7000 Fredericia, til Danmarks Naturfredningsforening, Madsnedøgade 20, 2100 København Ø, til Friluftsrådet, v/ amtsformand Lars R. Petersen, Bjerrevej 91, 8700 Horsens, til Friluftsrådet, Scandigade 13, 2450 København SV, og til Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Med venlig hilsen


Preben Bagger
Formand

Domhusgade 24
6000 Kolding
Tlf. 75 52 28 00
Gennemvalg 75507111

Nævnets j. nr. FVA 14/2003

Referat

8. maj 2003

Besigtigelse i forbindelse med ansøgning om tilladelse til opførelse af en havestue til den gamle præstegård inden for fredningen af Bredstrup Kirkes omgivelser.

Besigtigelse blev foretaget den 7. maj 2003 kl. 13.00 på adressen Bredstrup Bygade 1 A, 7000 Fredericia.

Til stede var:

Ejer og ansøger Benny Pedersen sammen ægtefællen Britt Pedersen.

For Fredningsnævnet: kommunevalgt medlem Finn Darum Andersen, amtsrådsvalgt medlem Kristian Bundgaard og formanden, dommer Preben Bagger

Keld Larsen mødte for Fredericia kommune.

Morten Hougaard mødte for Vejle Amt.

Danmarks Naturfredningsforening var indkaldt, men var ikke mødt.

Forholdene blev besigtiget.

Benny Pedersen oplyste, at den ansøgte tilbygning skal anvendes til havestue og udføres som en apsisbygning med kobbertag og stort vinduesparti med vinduerne med samme udformning som de nuværende vinduer i den gamle præstegård. Han og hans kone overtog ejendommen for mere end 20 år siden og har siden restaureret den gennemgribende, således at den nu fremtræder meget velbevaret. Formålet med tilbygningen er at få glæde af den meget flotte udsigt inde fra huset. Alternativt kunne der isættes et stort glasparti i den eksisterende bygning, hvilket kunne gøres uden tilladelse. Den tilbygning, der ønskes udvidet med havestuen, er opført langt senere end den oprindelige præstegård. Tilbygningen havde eternittag, da de overtog ejendommen. Siden har de ændret tilbygningen, således at der blev stråtag og har sammen udformning som resten af bygningen. En løsning, hvor også havestuen udføres med stråtag ved en forlængelse af tilbygningen, ville kræve en forlængelse af det temmelig høje tagparti og være et langt større indgreb. Apsisbygningens kobbertag vil med tiden patinere og falde naturligt sammen med husets stråtag.

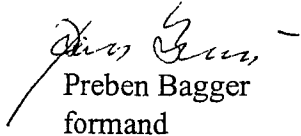
Keld Larsen, Fredericia kommune, oplyste, at kommunen er positivt indstillet til ansøgningen.

Morten Hougaard, Vejle Amt, kunne ikke anbefale ansøgningen og henviste til Amtets brev til Fredningsnævnet.

Formanden konstaterede, at alle havde haft lejlighed til at udtale sig.

Efter drøftelse meddelte Fredningsnævnet, at der vil blive givet dispensation, og at der vil blive udsendt en skriftlig afgørelse så snart som muligt.

Mødet sluttede ca. kl. 13.45


Preben Bagger
formand

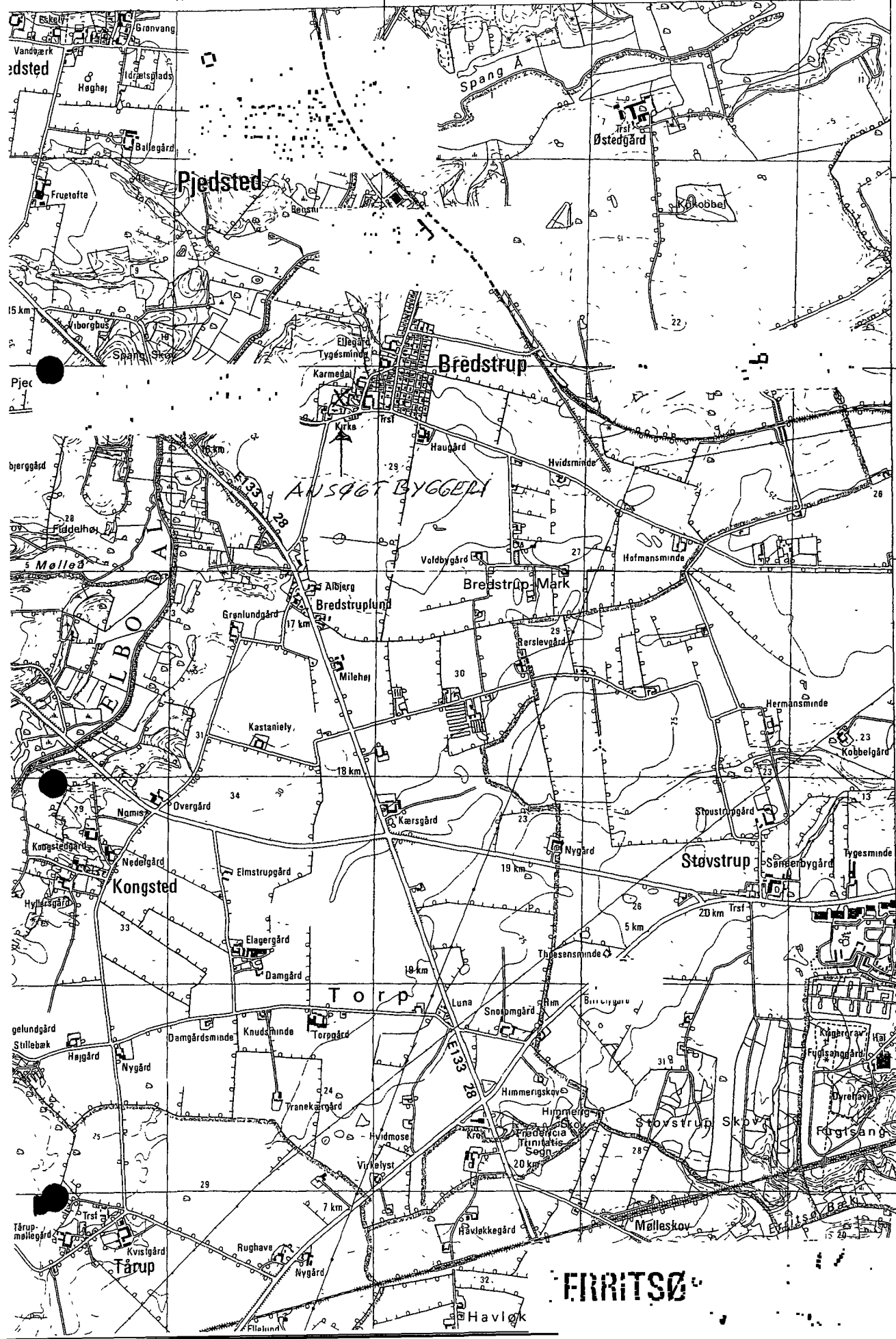
1213 II NV

Rands Fjord 9° 42' 18" E

Brøndsted Skov 543000 m E

541

55° 36' 27" N



Lundeskov

6162000 m N

55° 36'

6161

55° 35'

6160

6159

Ullerup Bæk

55° 34'

6158

6157

55° 33'

FERRITSØ

1:25000