

Afgørelser – Reg. nr.: 02192.00

Fredningen vedrører: Hornstrup Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

18-10-1954, 24-09-1954

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 2a af Kirkebygaarde,
Hornstrup sogn.

Stempel-og gebyrfri i h. t. § 33 i
l. nr. 140 af 7. maj 1954.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Underskrevne godsejere Niels Skou, Kr. Skou, frøken Kirstine
Skou og ingeniør Bertel J. Skou

indgår herved på for at bidrage til at værne om Hornstrup
kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom
matr. nr. 2a af Kirkeby, Hornstrup sogn, af htk. 3 td. 4 skp.
3 fdk. $1\frac{1}{4}$ alb.

fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

En bræmme på 40 m langs kommunevejen syd for kirkegården og
det dertil hørende areal matr. nr. 1f af Kirkeby i samme udstrækning som
kirkegårdens og m. nr. 1f's sydlige skel. Der regnes med kirkegårdens nu-
værende ydre digefod.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes. Der maa ikke anbringes trans-
formatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgsboder, vogne
til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at forbeholde de nuværende bygnin-
ger, at vedligeholde disse og at genopføre bygninger samme sted i samme
omfang som de nuværende.

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. nr. 2a Kirkeby
gaarde

og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet
ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet
for **Hornstrup** hver for sig.

Vejle, den 18/10 1954.

Kirstine Skou. N. Skou. Kristian Skou. Johannes Skou.

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr. **1a Kirkebygaarde,**
Hornstrup sogn.

Gebyr-og stempelfri i h. t.
§ 33 i l. nr. 140 af 7/5 1937.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Underskrevne **gårdejer Harald Laursen, Hornstrup Kirkeby,**

indgår herved på for at bidrage til at værne om **Hornstrup**
kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom
matr. nr. **1a af Kirkeby, Hornstrup sogn, af htk. 2 td. 3 skp.**

0 fdk. 2 alb.
fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

En bræmme langs den nuværende kirkegård og det dertil høren-
de matr. nr. 1f af Kirkeby mod vest, nord og øst. Det fredede are-
al begrænses af linier, der drages parallel med skellet mod kirke-
gården og nævnte matr. nr. 1f med en afstand mod vest af 50 m,
mod nord 50 m og mod øst 30 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes. Der maa ikke anbringes trans-
formatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgsboder, vogne
til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **genopføre nu eksisterende**
bygninger på samme sted og udvidelse af halvtaget ved østre dige,
også ved at omdanne taget til spidstag.

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. nr. **1a af Kir-**

Hornstrup sogn
by. / og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet
ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet
for **Hornstrup** hver for sig.

Hornstrup, d. 24. sept. 1954.

H. Sørensen.

denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

nr. 1^a og 2^a i Kirkeby By attesteres herved.

Wejle d. 27. Januar 1956 Navn: Sørensen

Servitutbelagte Arealer af Matr. Nr. 1^a og 2^a

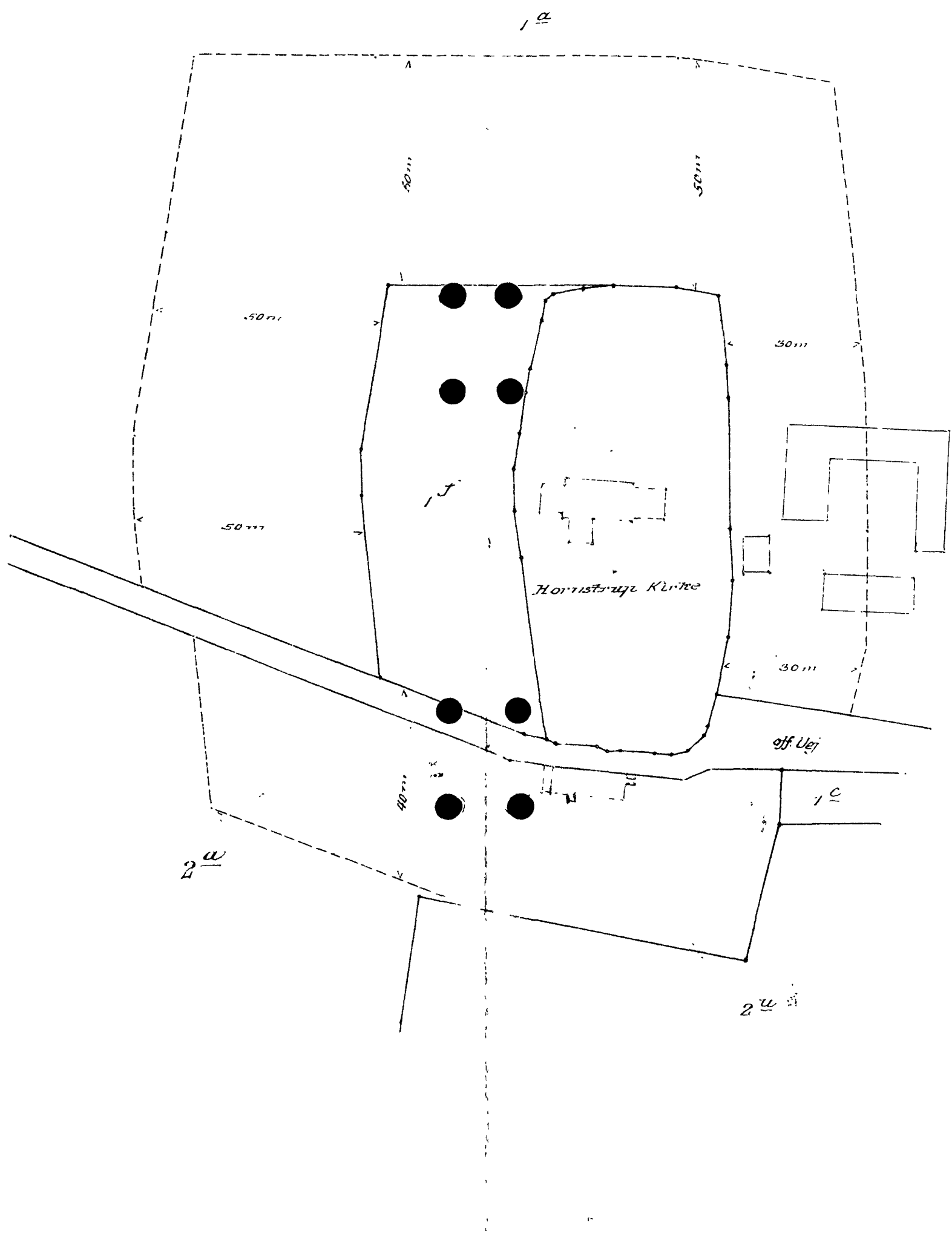
Kirkeby By

Sogn: Hornstrups

Herred: Nørvang

Amte: Vejle

1: 800



Justitsministeriets genpartkalkulation

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL

Domhusgade 24, 6000 Kolding

76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

Fredningsnævnets j. nr. 36/2007: Ansøgning om tilladelse til at etablere en parkeringsplads og at opføre en ny præstebolig på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby by, Hornstrup.

Arkitekt Birthe Rønsholt, Daugård, har udarbejdet et projekt til en parkeringsplads og en ny præstebolig, som Hornstrup sogns menighedsråd vil opføre på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby by, Hornstrup. Ifølge tegningsmaterialet og de oplysninger, der er forelagt fredningsnævnet, skal der anlægges 9 parkeringspladser på arealet øst for kirkegården. Den nye præstebolig, der får et samlet boligareal på 264 m² fordelt på 2-etager, skal opføres øst for parkeringspladsen. I forbindelse med præsteboligen skal der opføres en 74 m² stor dobbelt garage.

Det areal, hvorpå parkeringspladsen og præsteboligen skal opføres, er omfattet af en fredningsdeklaration, som ejendommens daværende ejer, gårdejer Harald Laursen, den 24. september 1954 pålagde matr. nr. 1 a Kirkeby by, Hornstrup. Ifølge fredningsdeklarationen må arealerne "ikke bebygges eller tilplantes".

Fredningsnævnet skal derfor tage stilling til, om der kan meddeles Hornstrup sogns menighedsråd dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at gennemføre projektet.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 25. juni 2008.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele menighedsrådet dispensation til at anlægge parkeringspladsen og at opføre en ny præstebolig på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup på de vilkår, der fremgår af afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

Sagens baggrund:

Hornstrup kirke ligger højt i landskabet nord for Kirkebyvej. Arealet umiddelbart øst for kirkediget er i dag tilplantet med blandt andet store fyrretræer.

Den 24. september 1954 pålagde gårdejer Harald Laursen ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup, en fredningsservitut, der omfatter:

"En bræmme langs den nuværende kirkegård og det dertil hørende matr. nr. 1 f af Kirkeby mod vest, nord og øst. Det fredede areal begrænses af linier, der drages parallel med skellet mod kirkegården og nævnte matr. nr. 1 f med en afstand mod vest af 50 m, mod nord 50 m og mod øst 30 m".

Fredningen har følgende omfang:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes. Der maa ikke anbringes transformatorstationer, telefon - eller telegrafmaster, skure, udsalgsboder, vogne til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at genopføre nu eksisterende bygninger på samme sted og udvidelse af halvtaget ved østre dige, også ved at omdanne taget til spidstag..."

Ved brev af 9. april 2008 har arkitekt Birthe Rønsholt på Hornstrup sogns menighedsråd vegne ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra servitutten af 24. september 1954 til at anlægge en parkeringsplads med foreløbigt 9 parkeringsfelter og at opføre en ny præstebolig øst for Hornstrup kirke på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup.

Det fremgår af det tegningsmateriale og de oplysninger, der er forelagt fredningsnævnet, at den projekterede præstebolig, som skal erstatte den gamle, nu nedrevne præstegård, der har ligget på ejendommen, skal opføres som en længebygning i 2 etager med en trempeltagkonstruktion. Præsteboligen får et samlet bolig areal 264 m², fordelt på 2 etager. I forbindelse med præsteboligen og nord for denne skal der opføres en 74 m² stor dobbelt garage.

Det fremgår af tegningerne, at præsteboligens facade mod syd - mod Kirkebyvej - udgøres af et stort midterparti i glas, der er trukket frem fra facaden som en veranda, og at midterpartiet i tagetagen går over i en altan med en stor glasbagvæg som en fortsættelse af glaspartiet i stueetagen. I taget monteres 4 store kviste - 2 på hver side af altanen.

I brevet til fredningsnævnet har arkitekt Birthe Rønsholt oplyst blandt andet, at den nye præstebolig skal opføres i samme afstand fra Kirkebyvej som den nedrevne præstegård, men præsteboligen flyttes længere mod øst til en afstand af 9 meter fra det østlige skel.

Det hedder herefter i brevet:

” Vedr.: Udformning af parkeringspladsen:

Skråning ved stendige vil blive beplantet med et bunddække tilsvarende den resterende del af skråningen. Der vil blive tyndet ud i eks. beplantning ved kirkedige, således at der åbnes op for indsigten til kirken.

P-pladser bliver belagt med græsarmeringssten evt. opstribet med granit, type B 2. Kørevej vil blive belagt med frilagte skærver i grålig farve, nedlagt i asfaltemulsion. Lysstandere tænkes som Albertslund, (Louis Poulsen) standere eller pullerter. Der vil blive plantet bøgehæk mod have til præstebolig. Det tilstræbes, at parkeringspladsen vil fremstå som en grøn plads.

Endvidere vil der blive tinglyst en indsigtslinie til kirken.

Der udfærdiges en deklaration om lav beplantning for alt, hvad der ligger syd for denne linie fra grundens sydøstlige hjørne til kirkens nordøstlige hjørne.

På denne måde åbnes der op for indsiget og udsigt til kirken fra øst..."

Arkitekt Birthe Rønsholt har efterfølgende fremsendt et udkast til deklaration med angivelse af en indsigtslinje samt om beplantning af arealerne sydøst for kirken og syd for den projekterede præstebolig. Det er formålet med beplantningsdeklarationen at sikre en beplantning, der vil dæmpe den visuelle opfattelse præsteboligen, men samtidig bevare indsigten til kirken.

Ansøgningen var vedlagt udtalelser af 28. januar 2008 fra provstiudvalget og af 25. februar 2008 fra stiftsøvrigheden.

I udtalelsen fra provstiudvalget hedder det blandt andet, at provstiudvalget godkender projektet under forudsætning af, at der udarbejdes en deklARATION om lav beplantning for alt, hvad der ligger syd for en linje fra grundens sydøstlige hjørne til kirkens nordøstlige hjørne, at det foreslås overfor stiftsøvrigheden, at parkeringspladserne trækkes "rimeligt langt væk fra" digefoden og beplantningen foran diget, at parkeringspladserne gøres grøn, at der gives tilladelse til at etablere 9 parkeringspladser med en bemærkning om, at der ikke dermed er givet principiel tilladelse til flere parkeringspladser langs kirkediget mod nord, at projektet gennemføres på en sådan måde, at der kan ske framatrikulering af præsteboligen, og at der "fremsendes en plan for byggeriet, hvor præsteboligen er tegnet i de rigtige mål, således at den fremtræder mindre massiv end tilfældet er på det fremsendte materiale..."

Det fremgår af brevet af 25. februar 2008 fra stiftsøvrigheden, at Hornstrups menighedsråds projekt til etablering af parkeringspladser øst for kirken og til opførelse af en ny præstebolig har været forelagt den kongelige bygningsinspektør Niels Vium og kirkegårds konsulent Preben Skaarup til udtalelse.

Det fremgår endvidere af brevet, at stiftsøvrigheden tager provstiudvalgets godkendelse af projektet til efterretning.

Det hedder herefter i brevet blandt andet:

"...Stiftsøvrigheden kunne anbefale, at præstegårdens facade mod syd dæmpes, således at antallet af kviste reduceres, og det dominerende glasparti midt på huset undlades eller formindskes, idet præstegården får en meget dominerende placering i forhold til den beskedne kirke.

For så vidt angår menighedsrådets ansøgning om etablering af parkeringspladser øst for kirkediget, kan Stiftsøvrigheden i princippet godkende, at der etableres 9 parkeringspladser mod syd, under forudsætning af, at parkeringspladserne trækkes væk fra kirkediget, og at beplantning foran diget og parkeringspladsen gøres grønne.

Der er ikke herved taget stilling til, hvorvidt der kan indrettes yderligere parkeringspladser nordpå langs kirkediget..."

Arkitekt Birthe Rønsholt har efterfølgende fremsendt et udkast til deklARATION med angivelse af en indsigtslinje samt om beplantning af arealerne sydøst for kirken og syd for den projekterede præstebolig. Det er formålet med beplantningsdeklARATIONEN at sikre en beplantning, der vil dæmpe den visuelle opfattelse af præsteboligen, men samtidig bevare indsigten til kirken.

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 25. juni 2008, hvor nævnet tillige har foretaget besigtigelse.

I mødet deltog for ansøgeren og med menighedsrådsformand Christen Olesen samt graver Aage Bo Sørensen, Hornstrup, arkitekt Birthe Rønsholt, Daugård, for Provstiudvalget povstiudvalgsmedlemmerne Bendt Mathiesen, Egtved, og Bent Bang Jacobsen, Vejle, for Stiftsøvrigheden stiftsfuldmægtig Margrethe B. Wind, Haderslev, for Miljøcenter Ribe naturgeograf Jørgen Clausen, Ribe, og kirkegårds konsulent Preben Skårup, Århus.

Der er anført følgende i fredningsnævnets forhandlingsprotokol om mødet:

”...

Fredningsnævnets formand ... oplyste, at arkitekt Birthe Rønsholdt har forelagt fredningsnævnet en ansøgning om dispensation fra Exner-fredningen, tinglyst på arealerne øst for Hornstrup kirke, til at etablere en parkeringsplads og at opføre en ny præstegård på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup. Præstegården skal erstatte den nu nedrevne præstegård.

Arkitekt Birthe Rønsholt oplyste, at hun har udarbejdet tegninger til en parkeringsplads, som Hornstrup menighedsråd vil anlægge nedenfor kirkediget øst for kirken, og til en ny præstebolig med tilhørende dobbelt garage, der skal opføres på den østligste del af ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup. Under projekteringsfasen overvejede menighedsrådet at renovere den gamle præstebolig, der var utidssvarende og i en dårlig stand. Da en total istandsættelse af præstegården vil blive for omkostningskrævende, har menighedsrådet besluttet, at der skal opføres en ny præstebolig. Det er af hensyn til gangbesværede kirkegængere blevet besluttet at etablere 9 parkeringspladser nedenfor kirkediget ud mod Kirkebyvej, men denne placering betyder, at den projekterede præstebolig skal opføres så langt mod øst på matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup som muligt, fordi der skal anlægges en indkørsel til parkeringspladsen. Den østlige placering af den nye præstebolig betyder tillige, at præsteboligen, der får et samlet boligareal på 264 m² fordelt på 2-etager, på sigt kan frastykkes den øvrige del af kirkens arealer øst for kirken. Den dobbelte garage bliver 74 m² stor. Præsteboligen og den dobbelte garage skal opføres i mursten og males hvid eller indpudses i en hvid farve. Taget, der opføres som et trempeltag, skal lægges i rødt vingetegl. Vinduerne bliver tillempede sprossevinduer. Bevoksningen øst for kirken bliver fjernet i forbindelse med projektets gennemførelse, fordi den skæmmer kirken og dens omgivelser. Når den høje bevoksning fjernes, vil kirkediget blive et markant element i den visuelle oplevelse af kirken og dens omgivelser. Stiftsøvrigheden har under behandlingen af sagen stillet krav om, at der udarbejdes retningslinjer for beplantning af arealet, der afgrænses af Kirkebyvej, det sydøstligste hjørne på matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup, og kirkens nordøstlige hjørne, for at sikre indsigten til kirken. På dette areal må der kun etableres en lav beplantning. Der skal derfor udarbejdes en deklaration med retningslinjer for beplantningen af arealet. Deklarationen skal tinglyses på matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup.

Stiftsfuldmægtig Margrethe Wind oplyste, at Stiftsøvrigheden har behandlet menighedsrådets ansøgning om tilladelse til at opføre en ny præstebolig og at etablere 9 parkeringspladser øst for kirken. Stiftsøvrigheden har ingen bemærkninger til pla-

ceringen af præsteboligen, men det er stiftsøvrighedens opfattelse, at antallet af kviste i tagfladen mod syd bør reduceres, og at det dominerende glasparti midt på sydfacaden enten undlades eller formindskes, fordi præsteboligen ellers vil virke for markant i forhold til den beskedne kirke. Stiftsøvrigheden kan principielt godkende, at der etableres 9 parkeringspladser på arealet nedenfor kirkediget under forudsætning af, at parkeringspladserne trækkes væk fra diget, og at der kun etableres en lav beplantning foran diget. Ifølge projektet skal der tillige etableres yderligere parkeringspladser længere inde på matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup. Stiftsøvrigheden har endnu ikke taget stilling til denne del af ansøgningen.

På forespørgsel oplyste Christen Olesen, at indkørsel til præsteboligen skal ske fra parkeringspladsen.

Kirkegårds konsulent Preben Skaarup bemærkede, at menighedsrådet skal tage højde for, at der i givet fald skal udarbejdes et dokument om vejret, såfremt præsteboligen på sigt sælges.

Kirkegårds konsulent Preben Skaarup tilføjede, at det er væsentligt, at der udarbejdes nærmere retningslinjer for beplantning af indsigtsfeltet sydøst for kirken, således at indsigten til kirken ikke sløres. Beplantningen skal derfor bestå af buske, lave vækster og træer, der kun får en beskedent højde. Beplantningen vil imidlertid betyde, at den nye præstebolig kommer til at ligge forholdsvist frit i landskabet, og at den visuelt vil komme til at konkurrere med kirken, som er af beskedent størrelse. Ifølge tegningerne ser præsteboligen stor ud, fordi den opføres i en trempelkonstruktion, der øger ydermurenes højde væsentligt. Bygningens facadeudtryk er tillige dominerende på grund af det centrale glasparti i sydfacaden. Der kan derfor opstå et behov for en slørende beplantning med træer og buske i den trekant, hvor der fra Kirkebyvej er indsigt til præsteboligen. Såfremt præsteboligen bliver mindre dominerende, og tagkonstruktionen ændres til en traditionel tagkonstruktion, vil behovet for en slørende beplantning blive tilsvarende mindre.

Menighedsrådets formand bemærkede hertil, at tegningerne til præsteboligen allerede er godkendt af provstiudvalget.

Efter drøftelse oplyste stiftsfuldmægtig Margrethe Wind, at stiftsøvrigheden vil foranledige et udkast til en beplantnings- og indsigtsdeklaration udarbejdet, og at den vil blive sendt til fredningsnævnet, så deklARATIONEN kan indgå i nævnets beslutningsgrundlag...”

Danmarks Naturfredningsforening havde meddelt forfald til besigtigelsen. Foreningen har i et brev af 23. juni 2008 til fredningsnævnet anført blandt andet:

”...

Vi har følgende kommentarer til det ansøgte:

Antallet af nye parkeringspladser ved den østlige kirkedige skal begrænses til 9 og som planlagt være placeret ved den sydlige ende af diget. Vi støtter forslaget fra Vejle

Provstiudvalg om en deklARATION om lav beplantning for at alt, hvad der ligger syd for en linie fra grundens sydøstlige hjørne til kirkens nordøstlige hjørne, således at der er et fint indblik til kirken øst.

Foran Hornstrup Sognegård er der talrige parkeringsmuligheder, hvilket betyder at etablering af 9 pladser ved kirkediget må medføre, at det samlede antal parkeringspladser ved Hornstrup Kirke er tilstrækkeligt.

Parkeringspladserne skal være grønne og trukket lidt væk fra skrænten ved digefoden.

Eventuelle lysstandere skal begrænses i antal, og vi vil foreslå, at de udformes som de eksisterende på kirkegården foran kirken.

Der er ikke i det fremsendte materiale tegninger af den nye præstebolig, hvorfor det er vanskeligt at kommentere en sådan.

Det er fornuftigt at flytte en ny præstebolig længere mod øst og dermed væk fra kirken. En ny præstebolig må ikke virke dominerende i forhold til kirken, og både bolig og have skal arkitektonisk tilpasses det smukke område omkring Hornstrup Kirke.

Tages der gensyn til ovennævnte, kan vi anbefale, at der dispenseres fra Exnerfredningen...”

Efter mødet har Haderslev Stiftsøvrighed den 10. juli 2008 sendt fredningsnævnet følgende brev om beplantningen af arealerne sydøst for kirken:

”Hornstrup præstegård – opførelse af ny præstebolig.

Der vedlægges det fra Farvetegnestuen modtagne udkast til deklARATION samt udtalelser indhentet fra kgl. bygningsinspektør Niels Vium og kirkegårdsrådgiver Preben Skaarup. Preben Skaarup har udtalt, at de i deklARATIONEN anførte kvoteforhold tilgodeser hensynet til indsigt til kirken.

Begge konsulenter tilkendegiver, at bestemmelserne om området foran præstegården bør omfatte hele området, idet der er ønsket om, at beplantningen udenfor indsigtlinjen til kirken sker på en sådan måde, at indsigt til præstegården sløres, dels af hensyn til boligens funktion som rammer om et privatliv, men også af hensyn til den uforstyrrede oplevelse af den smukke kirke.

Stiftsøvrigheden kan tilslutte sig kgl. bygningsinspektørens bemærkninger, hvorefter der bør udarbejdes en beplantningsplan for hele området, der efterfølgende godkendes af Stiftsøvrigheden...”

Den udtalelse fra kirkegårdsrådgiveren, som stiftsøvrigheden henviser til, fremgår af et brev af 7. juli 2008 til stiftsøvrigheden, hvori kirkegårdsrådgiveren har anført blandt andet:

”...

Der er udarbejdet udkast til deklARATION, der skal sikre den frie indsigts til Hornstrup kirke fra Kirkebyvej hen over matr. nr. 1a, hvor den nye præstegård ønskes bygget ud mod Kirkebyvej.

Der fastlægges en sigtelinie mod kirken fra matriklens sydøstlige hjørne og arealet syd for denne linie betegnes som et indsigtsfelt, hvor der ikke må plantes noget, der når op i indsigten til kirken, uden tilladelse fra menighedsrådet.

Disse bestemmelser er udmærkede, men tilgodeser kun delvist hensynet til indsigten til kirken, idet den nye præstegård, som vist på perspektiv udarbejdet af Birthe Rønsholt, i høj grad vil gribe forstyrrende ind i indsigten til den smukke kirke.

Den skitserede præstebolig konkurrerer voldsomt med kirken af flere årsager:

- Bygningen ser meget stor ud, fordi den er i to etager, og oplevelsen af den store højde understreger yderligere af trempelkonstruktionen, der øger ydermurens højde væsentligt.
- Bygningens facadeudtryk er meget dominerende på grund af det centrale glasparti i to fulde etager.
- Bygningen virker urolig på grund af de mange kviste i tagfladen og det store fremspring i facaden mod Kirkebyvej.
- Bygningen indgår med rødt tegtag og hvidt murværk i et bevidst valgt, men påtrængende samspil med kirken.

Deklarationen har den uheldige dobbeltvirkning, at den på én gang friholder både indsigten til kirken og indsigten til præsteboligen.

Boligen og dens friarealer vil ligge åben for indsigts både fra ude fra Kirkebyvej og oppe fra kirkegården.

I det mindste bør deklARATIONEN udvides til at omfatte hele arealet mellem bolig og vej med krav om, at der skal etableres en slørende beplantning med både buske og træer i den trekant, hvor der er indsigts til præsteboligen.

Helst bør skitseforslaget til præsteboligen laves helt om, så behovet for en slørende beplantning ikke bliver så påtrængende, hverken af hensyn til boligens funktion som ramme om et privatliv eller af hensyn til den uforstyrrede oplevelse af den smukke kirke.”

Den udtalelse fra den kongelige bygningsinspektør, som stiftsøvrigheden henviser til, fremgår af et brev af 9. juli 2008, hvori den kongelige bygningsinspektør har anført blandt andet:

”...

I forbindelse med opførelse af en ny præstegård øst for Hornstrup kirke og kirkegård er fremsendt deklARATION, som sikrer frit indsyn til Hornstrup kirke set fra landevejen mod det nordøstre hjørne af koret.

Deklarationen vil sikre et indsyn til kirken, men samtidigt, fordi der ikke må plantes i indsigtszonen, også helt fritligge den nye præstegård. Det forekommer mindre heldigt,

fordi præstegården i udtrykket synes at konkurrere med kirkebygningen, og sikkert også fordi præstegården vil savne privathed i form af en havebeplantning.

Som sagen står, vil jeg anbefale, at deklarationen tinglyses på arealet, men således at der kan ske en form for beplantning, som kan afskærme præstegården. En præcis beplantning bør udarbejdes og efterfølgende sendes til godkendelse hos Haderslev stiftsovrighed som et bilag til deklarationen..."

I den foreslåede deklaration om beplantningen sydøst for kirken hedder det:

"...

Til sikring af den frie udsigt til Hornstrup Kirke fra kommunevejen Kirkebyvej fastlægges en skrå flade hvis beliggenhed er bestemt af 3 punkter som på vedhæftede rids er betegnet A B og C

Punkternes højde er bestemt ved koterne 89,20 (A), 91,20 (B) og 92,40 (C) angivet i system DVR90

Linien A-B ligger ca. 1,25 m over midten af Kirkebyvej og pkt. C svarer til overkanten af kirkegårdsdiget syd for den på ridsen viste låge.

Udsigtsfeltet afgrænses som vist på kortbilaget.

Bebyggelse: Inden for udsigtsfeltet må der ikke uden tilladelse fra den påtaleberettigede opføres bebyggelse eller varigt anbringes genstande, der overstiger den fastlagte skrå flade. Bestemmelsen gælder ikke lysmaster eller lign.

Beplantning: Inden for udsigtsfeltet må, der kun efter aftale med den påtaleberettigede etableres enkeltstående træer eller sammenhængende beplantning.

Ejeren af matr. nr. 1 a er forpligtet til at udføre og bekoste de beskæringsarbejder mv., som er nødvendig for, at beplantning i udsigtsfeltet ikke overstiger den fastsatte skrå flade. **Påtaleretten** tilkommer ejeren af matr. nr. 9 Kirkeby By, Hornstrup.

Denne servitut begæres tinglyst på matr. nr. 1a Kirkeby By, Hornstrup med prioritet forud for al fremtidig pantegæld..."

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det er formålet med fredningen af arealerne omkring Hornstrup kirke at sikre indsigten til og udsigten fra kirken.

Kirken ligger markant på et højedrag nord for Kirkebyvej. Indsigten fra øst mod kirken er i dag til dels sløret af høje træer nedenfor kirkediget.

Fredningsnævnet bemærker herefter vedrørende

A: Parkeringspladsen:

Det kan på baggrund af Fredningsnævnets besigtigelse af arealerne øst for kirken lægges til grund, at indsigten fra øst mod kirken vil blive forbedret i væsentlig grad, såfremt træerne fjernes i forbindelse med etablering af en parkeringsplads nedenfor kirkediget.

Anlægget af parkeringspladsen skal ifølge arkitekt Birthe Rønsholdts oplysninger sikre tilgængelighed til kirken for dårligtgående kirkegængere.

Efter besigtigelsen af Hornstrup kirke lægger fredningsnævnet til grund, at der ikke umiddelbart er andre muligheder for etablering af parkeringspladser med let tilgængelighed til kirken i kirkens nære omgivelser, såfremt der skal tages hensyn til kirkegængere, der er dårligtgående. Under disse omstændigheder, i betragtning af kirkens beliggenhed på højdedraget nord for Kirkebyvej, og da parkeringspladsen ikke umiddelbart vil skæmme eller sløre indsigten til kirken, finder fredningsnævnet, at det ikke vil stride mod formålet med fredningen af arealerne øst for Hornstrup kirke at meddele Hornstrup menighedsråd dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at etablere 9 parkeringspladser umiddelbart nedenfor kirkediget, på vilkår,

at den eksisterende beplantning af træer og buske fjernes,

at der kun etableres en lav beplantning omkring og ved parkeringspladsen,

at kørevejen ind til parkeringspladsen og langs denne belægges med frilagte skærver i en grålig farve, eventuelt nedlagt i en asfalemulsion,

at parkeringspladsen befæstes med græsarmeringssten, eventuelt opstribet med granitsten af typen B 2,

at der til belysning af parkeringspladsen opsættes et begrænset antal standere af samme type som standerne på kirkegården,

og

at parkeringspladsen i øvrigt anlægges som et grønt område.

B. Præsteboligen:

Indledningsvist bemærkes, at kun den vestligste del af den projekterede præstebolig skal opføres på de fredede arealer øst for Hornstrup kirke.

Det er fredningsnævnets vurdering på baggrund af besigtigelsen, at opførelse af den nye præstebolig på det foreslåede sted kun i begrænset omfang vil hindre indsigten østfra mod Hornstrup kirke. Den projekterede præstebolig er imidlertid set i forhold til den beskedne kirke en markant bygning; oplevelsen af præsteboligen understreges yderligere af trempelkonstruktionen, der øger ydermurens højde væsentligt, det dominerende og fremspringende glasparti på sydfacaden og kvistene i taget.

De markante træk ved bygningen kan dæmpes, såfremt der etableres en slørende beplantning på arealerne mellem præsteboligen og Kirkebyvej. Den foreslåede beplantningsdeklaration vil på den ene side dæmpe den visuelle opfattelse af præsteboligen, men vil på den anden side tillige begrænse indsigten fra Kirkebyvej mod kirken. Da det er afgørende, at kirkens frie og markante beliggenhed i landskabet sikres og bevares, også uden påvirkninger fra andre bygninger i kirkens umiddelbare nærhed, og da dette formål kan nås ved den foreslåede beplantningsdeklaration, meddeler fredningsnævnet Hornstrup sogns menighedsråd dispensation til at opføre en præstebolig på det foreslåede sted, på vilkår,

at præsteboligen opføres i overensstemmelse med det projekt, der er forelagt fredningsnævnet,

at præsteboligens facader males eller kalkes hvide,

at præsteboligens tag udføres i rød vingetegl,

og

at der etableres en slørende beplantning i overensstemmelse med de retningslinjer, der fremgår af forslaget til beplantningsdeklaration, der ved menighedsrådets foranstaltning skal tinglyses på ejendommen matr. nr. 1 a Kirkeby, Hornstrup, når byggetilladelse til præsteboligen foreligger.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K, af Hornstrup sogns menighedsråd, Haderslev Stift, Vejle Provstiudvalg, Miljøcenter Ribe, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Byggeriet må ikke påbegyndes, før klagefristen er udløbet.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del,
Kolding, den 8. oktober 2008.


Vagn Kastbjerg,
formand.

Denne afgørelse med bilag er sendt til:

Hornstrup menighedsråd c/o formanden Christen Olesen, Fidalvej 15, 7100 Vejle.

Arkitekt Birthe Rønsholt, Påskegårdsallé 2 A, Ørum, 8721 Daugård.

Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe.

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite c/o Uffe Rømer, Klokkeager 20, 7120 Vejle Ø.

Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV.

Friluftsrådet c/o Erik Abitz, Solvej 20, 7120 Vejle Ø

Haderslev Stift, Postboks 295, Ribe Landevej 35-37, 6100 Haderslev.

Vejle Provstiudvalg, Haraldsgade 10, 7100 Vejle.

FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL
Domhusgade 24, 6000 Kolding
76 31 96 38, mail: biran@domstol.dk

Vedr. fredningsnævnets j. nr. 36/2007: Etablering af parkeringsplads af ved Hornstrup kirke.

Fredningsnævnet har modtaget Deres mail af 15. april d.a., hvori De anmoder om tilladelse til at befæste parkeringspladsen øst for Hornstrup kirke med usynlige græsarmeringssten i stedet for med græsarmeringssten af beton.

De har til støtte for Deres anmodning henvist til en udtalelse af 26. april 2009 fra kirkegårdskonsulent Preben Skaarup og artiklen "Græsarmering", offentliggjort i tidsskriftet "Grønt miljø", 2/2006, hvor erfaringer med traditionel græsarmering og usynlig græsarmering er beskrevet.

Kirkegårdskonsulent Preben Skaarup anbefaler i sin udtalelse, at menighedsrådet vælger opbygning med en usynlig græsarmering, fordi det giver det ønskede grønne resultat.

Jeg har i forbindelse med Deres anmodning bedt Danmarks Naturfredningsforening om eventuelle bemærkninger til Deres forslag.

I et brev af 6.maj 2009 har Danmarks Naturfredningsforening oplyst, at det er foreningens klare holdning, at parkeringspladsen øst for Hornstrup kirke skal fremstå så grøn som muligt, og at foreningen derfor kan tilslutte sig indholdet af landskabsarkitekt Preben Skaarups anbefaling, således at fredningsnævnet ændrer vilkåret om befæstelsen af parkeringspladsen derhen, at der anvendes usynlig græsarmering i stedet for græsarmeringssten af beton.

Jeg har derfor besluttet i medfør af § 10, stk. 5, i forretningsorden for fredningsnævn at ændre fredningsnævnets afgørelse af 8. oktober 2008, således at vilkåret om,

at parkeringspladsen befæstes med græsarmeringssten, eventuelt opstribet med granitsten af typen B 2

erstattes med følgende vilkår:

at parkeringspladsen befæstes med en usynlig græsarmering, eventuelt opstribet med granitsten af typen B 2.

Denne beslutning er et tillæg til fredningsnævnets afgørelse af 8. oktober 2008.

Kopi af landskabsarkitekt Preben Skaarups udtalelse af 26. april 2009 og artiklen "Grønt Miljø" vedlægges.

Klagevejledning:

Denne beslutning kan senest 4 uger efter, at beslutningen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Rentemestervej 8, København NV, af Hornstrup sogns menighedsråd, Haderslev Stift, Vejle Provstiudvalg, Miljøcenter Ribe, Vejle kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget.

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Byggeriet må ikke påbegyndes, før klagefristen er udløbet.

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Syddjylland, Nordlig del,
Kolding, den 23. juni 2009.


Vagn Kastbjerg,
formand.

Denne brev med bilag er sendt til:

Hornstrup menighedsråd c/o formanden Christen Olesen, Fidalvej 15, 7100 Vejle.
Arkitekt Birthe Rønsholt, Påskegårdsallé 2 A, Ørum, 8721 Daugård.
Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe.
By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
Vejle kommune, Teknisk Forvaltning, Kirkegade 22, 7100 Vejle.
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite c/o Uffe Rømer, Klokkeager 20, 7120 Vejle Ø.
Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV.

Friluftsrådet c/o Lone Høgholt, Møllehusvej 32, Grejs, 7100 Vejle.

Haderslev Stift, Postboks 295, Ribe Landevej 35-37, 6100 Haderslev.

Vejle Provstiudvalg, Haraldsgade 10, 7100 Vejle.

Arkitekt Anne Marie Møller, Møller & Fauerskov Landskabsarkitekter, am@mflandskab.dk