

Afgørelser – Reg. nr.: 02188.00

Fredningen vedrører: Åsted Ådal, Guldbækskær,
Favrholt Kløfter

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 17-02-1967, 25-03-1959

Fredningsnævnet 04-05-1965, 31-12-1935

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

REG. NR. 2/88

a f

17/2-1967

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1967, den 17. februar, afsagde Overfredningsnævnet følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1802/65 vedrørende fredning af Åsted ådal.

I den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 4.maj 1965 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 1. august 1964 har fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter i medfør af lov om naturfredning af 16. juni 1961 § 38, jfr. § 1, rejst fredningssag for et ca. 111 ha stort område af Åsted ådal med tilgrænsende hedearealer m.m. Området støder mod nord til hovedvej A 11, mod øst til Faurholtvejen og mod vest til Åsted-Skærum vejen.

I tilknytning til nævnte område, tildels omsluttet af dette, forefindes et 15 ha stort område af "Guldbæksskær" skov og skrænter, fredet ved overenskomst uden erstatning efter anmodning af ejeren ved fredningsnævnets kendelse af 31. marts 1935, sag nr. 34/1935, og endvidere et 8,88 ha stort område kløfter og hede, fredet ved Overfredningsnævnets kendelse af 25. marts 1959 (sag: Ofn. nr. 1178/54).

Under behandlingen af nærværende fredningssag er de 2 anførte fredninger begæret udvidet til at hjemle almenheden adgang

til fods i medfør af § 1, stk. 2, i loven om naturfredning.

I fredningsplanudvalgets ovennævnte skrivelse hedder det bl. a.: "Det område, der foreslås fredet, er et særdeles karakteristisk, nordjysk å- og bakkelandskab, der foruden at rumme overordentlig store landskabelige og æstetiske værdier også rummer store rekreative værdier samt indenfor sine rammer naturhistoriske interesseområder af stor betydning (tidligere fredede områder).

Til nærmere belysning af foranførte må nævnes, at området enten overalt har en helt naturlig terrænmæssig afgrænsning - overkant af skråninger - der gør, at man indenfor selve området har en fornemmelse af at vandre i et endog væsentlig større naturområde. Der findes indenfor området kun ét ældre hus (spejderhytte) som på en ret diskret måde gennem sit farvevalg er indpasset i landskabet. Vegetationen er af en overordentlig levende og varieret karakter (egekrat, bøgekrat, nåletræsplantning, pilekrat, ellekrat, birkekrat, lynghede, rørsump, vekslende typer af eng og indkilede marker). Åen har et naturligt forløb og er - så vidt det kan bedømmes - helt fri for forurening.

Da der ikke skønnes større afvandingsinteresser i den ret smalle ådal, og det altid er teknisk og praktisk muligt at forhindre senere forurening, har man her en af de desværre sjældne muligheder for at bevare et naturvandløb.

Området vil - som forbindelsesled mellem Tolneområdet og Gærum området - på helt naturlig måde kunne indpasses dels i den samlede fredningsplanlægning for Hjørring amt dels kunne indgå som et naturligt led i en udvidet byudviklingsplan for Frederikshavnsområdet, og der lægges i denne forbindelse særlig vægt på arealets værdi som rekreativt område.

Fredningspåstanden for det i denne sag omhandlede areal går ud på, at arealet søges bevaret i sin nuværende tilstand, og at yderligere opdyrkning og beplantning ikke skal være tilladt. Landbrugsarealer skal fortsat kunne holdes opdyrkede og kreaturgræsning må ske som hidtil, dog skal der være forbud mod løsgående tyre. Det skal være tilladt ved fredningsnævnets foranstaltning at fjerne selvsået skov og krat. Det skal være forbudt at fjerne større sten og at sløjfe eksisterende stendiger.

Det skal være forbudt at regulere åens løb både ved udretning og uddybning, og det skal være forbudt at udlede urensset spildevand til åen. Evt. spildevand skal altså være undergivet en fuldstændig rensning og så vidt det er muligt en kraftig iltning før udledningen. Der skal gives offentligheden adgang til fods på alle arealer, der ikke er inddraget i det almindelige sædskifte, ligesom adgang skal have til beplantede arealer.

Der skal gives adgang fra offentlig vej til arealerne ad de på planen viste veje, og fredningen skal give ret til parkering på de på planen angivne 3 steder.

Det skal være tilladt ved fredningsplanudvalgets foranstaltning at anlægge stier i området, samt at opsætte de fornødne led og "møller" til gennemgang. Det skal være forbudt at opføre bygninger af nogen art eller anbringe møster, boder eller andre indretninger, der kan ødelægge eller forringe det pågældende areal for almenheden.

Det bemærkes, at der mod udstykning og bebyggelse af en parcel af matr. nr. 2 c Faurholt by, Åsted sogn i medfør af naturfredningslovens § 35, stk. 2 fra den 4/9 1963 har været nedlagt et midlertidigt forbud i ét år.

Det bemærkes i denne forbindelse, at omhandlede parcel iøvrigt er beliggende udenfor byområdet i den for Ravnshøj udarbejdede dispositionsplan."

Naturfredningsrådet har i skrivelse af 22. oktober 1964 udtalt følgende:

"Som afgrænset i det foreliggende forslag består området udelukkende af et system af stærkt nedskårne erosionsdale, der de fleste steder går direkte over i det bakkede istidslandskab, især i områdets sydlige dele. Længst mod nord begrænses ådalen - og fredningsforslaget - mod vest imidlertid af ishavssletten, hvori ådalen og dens sidegrene er skåret ned. Denne slette fremtræder instruktivt som modsætning til de senere nedskårne kløfter i terrainet mellem Åsted å, Krogen, Nørre Elsig og Vester og Øster Nistrup. Rådet skal pege på, at det ville være af værdi, om udsigten fra hovedvej 11 over denne ishavsslette kunne bevares, eventuelt ved en udvidelse af fredningen. Det skal yderligere fremhæves, at vegetationen - og dermed dyrelivet - er stærkt vekslende inden for området.

Hederne er særlig rige på arter, der kræver lidt mere næringsrig jordbund, således flere arter af ulvefødder og orkideer; endvidere findes på fugtige hedeskråninger flere arter af skovplanter f. eks. anemoner, skovsyre, adskillige arter af bregner etc.. Også pilekrattene er interessante, og i visse mosehuller er der fundet interessante alger tilhørende slægten *Batrachospermum*. Området er således af betydelig naturvidenskabelig og undervisningsmæssig interesse og har særlig betydning som et let tilgængeligt excursionsområde. Studerende fra universiteternes biologiske kursus i Frederikshavn besøger ofte stedet. Sluttelig skal naturfredningsrådet udtale, at udover de

ovenanførte naturhistoriske og undervisningsmæssige værdier er området af stor landskabelig skønhed og må tillægges betydelig rekreativ værdi. Ådalen udgør et af de smukkeste landskaber i Vendsyssel. Af særlig betydning er det, at området grænser op til hovedvej 11. Rådet kan derfor udtale, at fredningen er af væsentlig interesse også i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende og kan meget anbefale sagens fremme."

Fredningssagen omfatter følgende ejendomme:

Lb. nr. 1. Hans Th. Madsen, Ravnsholt pr. Kvissel.

Matr. nr. 11 a, Åsted sogns sydlige del.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 1,80 ha

Lb. nr. 2. Th. Peter Nielsen, Guldbækskær pr. Kvissel.

Matr. nr. 10 a og 11 i, Åsted sogns sydlige del.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt 6,10 ha

Lb. nr. 3. Åsted Menighedsråd, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 1 a, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 1,00 ha

Der nedlægges påstand om færdsel for offentligheden ad den eksist. markvej over matr. nr. 1 a som vist på planen.

Lb. nr. 4. Valdemar Thomsen, Søndergård, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. e 1 g, 1 h, 1 i, 1 k, 1 l, 1 m, 1 n,
4 f, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt 11,90 ha

Transport ca. 20,80 ha.

Transport ca. 20,80 ha

Der nedlægges påstand om færdsel for offentligheden ad den eksist. markvej over matr. nr. 1 g, 1 k, 1 l, 1 m og 1 n som vist på planen samt ret til anlæg af parkeringsplads på matr. nr. 1 g som vist på planen.

Lb. nr. 5. Ejler E. Christensen, Kirkensgård, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. e 1 e, 1 f, 1 n, 4 b, 4 d, 4 e, 4 h, 4 i, 4 k og 4 l, Åsted by og sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 13,30 ha

Lb. nr. 6. "Sct. Georgsgildet". Frederikshavn. v/Hugo Pedersen, Nylandsvej 24, Frederikshavn.

Matr. nr. 4 g, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 1,05 ha

Lb. nr. 7. Orla Jensen, "Østerbyhus". Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 28, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 1,40 ha

Lb. nr. 8. Poul Chr. Hansen, Østerby, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 11 a, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 9,40 ha

Lb. nr. 9. Erhardt Jensen, Østergård, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 9 a, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 4,45 ha

Lb. nr. 10. Fru Agathe Nielsen, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 8 a, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 1,20 ha

Transport ca. 51,60 ha

Transport ca. 51,60 ha

Lb. nr. 11. Niels Carlsen, Mommetofte, Åsted pr. Kvissel.

Matr. nr. 30 c, Åsted by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,45 ha

Lb. nr. 12. Toftegård Fuglsang, Sdr. Fuglsang, Kvissel.

Matr. nr. 17 a, Åsted sogns østlige del.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,60 ha

Lb. nr. 13. Chr. E. Christensen, Kridthuset, Ravnshøj, Kvissel.

Matr. nr. 4 b, Åsted sogns østlige del.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,03 ha

Lb. nr. 14. S. Oskar Thomsen, Ravnshøjhus pr. Frederikshavn.

Matr. nr. 8 c, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,65 ha

Lb. nr. 15. Jørgen Schjødt, Morbroen, Faurholt pr. Kvissel.

Matr. nr. 4 b, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 3,70 ha

Lb. nr. 16. H. Peter Hansen, Skaftved, Frederikshavn.

Matr. nr. 2 c, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 3,30 ha

Der nedlægges påstand om ret til anlæg af
parkeringsplads på matr. nr. 2 c som vist
på planen.

Transport ca. 60,33 ha

Transport ca. 60,33 ha

Lb. nr. 17. Arne Nielsen, Faurholt pr. Kvissel.

Matr. nr. 3 a, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 12,10 ha

Lb. nr. 18. Prokurist Ejvind Ravnsbech m. fl.,

Danmarksgade 55, Frederikshavn.

Matr. nr. 1 a, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 3,25 ha

Lb. nr. 19. Jens Jensen, Faurholt pr. Kvissel.

Matr. nr. 2 a, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 27,90 ha

Lb. nr. 20. Poul M. Christensen, Majlund, Faurholt pr.

Kvissel.

Matr. nr. 2 b, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,40 ha

Lb. nr. 21. Lærer Åge Larsen, Nørre Alle 30, Århus C.

Matr. nr. 3 b, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt ca. 0,55 ha

Lb. nr. 22. Niels Chr. Nielsen, Faurholt pr. Kvissel.

Matr. nr. 4 a, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af ca. 2,35 ha

Der nedlægges påstand om ret til anlæg af
sti og parkeringsplads over matr. nr. 4 a
som vist på planen.

Lb. nr. 23. Spejderkorps, 1. Frederikshavn Trop v/

sparekassebestyrer Verner Jensen, Bangsbo

Sparekasse, Frederikshavn.

Transport ca. 106,88 ha

Transport ca. 106,88 ha

Matr. nr. 5 b, Faurholt by, Åsted sogn.

Der nedlægges påstand om fredning af i alt " 2,40 ha

Til sammen ca. 109,28 ha.

Lodsejernes påstande og anbringender.

Af de 23 lodsejere i fredningsområdet har 20 protesteret mod fredningen, medens "Sct. Georgsgildet", spejdertrop 1, og lærer Åge Larsen ikke har protesteret.

1. Hans Th. Madsen, 1,80 ha, har krævet 7.000 kr.

Der græsser kreaturer på skråningen.

2. Th. P. Nielsen, 6,1 ha, har krævet 50.000 kr., heri indbefattet for ulemper ved offentlig adgang til de tidligere fredede 15 ha skov og skrænter i Guldbæksskær ådal. Han har en snes kreaturer på græsning og en løsgående tyr i 3-4 uger i juni måned. Han ønsker tilladelse til at opsætte forbudsskilte ved den sydlige fredningsgrænse, der følger vandværkets jordledning i retning vest-øst.
3. Åsted menighedsråd, 1 ha, kræver 4.000 kr. for arealet, som er en bevokset skrænt, og for offentlig adgang ad det ca. 230 meter lange stykke fællesvej mod øst fra sognevejen. Forpagter Orla Jensen skal have $\frac{1}{3}$ af erstatningen.
4. Vald. Thomsen, 11,9 ha, kræver 50.000 kr., herunder for offentlig adgang ad det ca. 640 meter lange stykke fællesvej fra præstegårdsjorden videre mod øst til skrænten og parkering på ca. 3.000 m² ved vejens østlige ende. Han forbeholder sig - som hidtil - at tage grus til ejendommens brug fra en grav nede på skråningen. Det offentlige kan tage grus til udbedring af det ved fredningen forventede yderligere slid på vejen. Han påpeger sit areals store skønhedsværdi.
5. Ejler E. Christensen, 13,30 ha, kræver 40.000 kr. og ønsker at tilplante det smalle stykke pløjejord, der støder til nordsiden

af parkeringspladsen under lb. nr. 4.

6. "Sct. Georgsgildet", 1,05 ha, kræver ikke erstatning, såfremt nuværende bebyggelse må bibeholdes og udvides med en sovesal samt forsynes med septictank, vandledning med pumpe og hævert, samt kortvarig teltslagning kan foretages i hidtidigt omfang.
7. Orla Jensen, 1,40 ha, kræver 25.000 kr., men kun 5.000 kr., hvis han får tilladelse til fiskedamme, som han har tænkt på at indrette, i alt 21 stk.. Der er dog ikke taget skridt til virkeliggørelse af en sådan plan. Indretningen ville medføre afgravning af skrænten for at skaffe vej og endvidere opsætning af elmaster samt opførelse af foderhus.
8. Poul Chr. Hansen, 9,4 ha, heraf 0,4 ha uden offentlig adgang i ejerens leve- og besiddertid, kræver 75.000 kr..
9. Erhardt Jensen, 4,45 ha, uden offentlig adgang, græsningsareal; ønsker at tilplante et tidligere afdrevet skovstykke, kræver en rimelig erstatning.
10. Fru Agathe Nielsen, 1,20 ha, uden offentlig adgang, kræver 3.000 kr..
11. Niels Carlsen, 0,45 ha, uden offentlig adgang, kræver 1.000 kr..
12. Toftegård Fuglsang, 0,6 ha, uden offentlig adgang.
Ønsker at indrette dambrug, kræver en rimelig erstatning.
13. Chr. E. Christensen, 0,03 ha, uden offentlig adgang, kræver en rimelig erstatning.
14. S. Oskar Thomsen, 0,65 ha, har ikke givet møde.
15. Jørgen Schjødt, 3,70 ha, kræver 75.000 kr., dog kun 45.000 kr., såfremt han må bygge 4-5 huse langs vejen. Der forefindes dog ingen kloak. Arealet bruges til græsning. Der haves en meget

smuk udsigt mod vest ind i ådalen.

16. H. Peter Hansen, 3,30 ha, kræver 25.670 kr. samt udstykningsomkostninger ifølge fremlagt opgørelse 1.019 kr. 14 øre. Ejeren har fremlagt slutseddel af 2. april 1963, hvorefter han har solgt en parcel af matr. nr. 2 g for 20.000 kr. hvoraf køberen udbetalte 5.000 kr. Købet blev annulleret, da der i medfør af lov om naturfredning § 35, stk. 2, blev nedlagt forbud mod anvendelse af parcellen. Køberen annullerede herefter købet den 17. maj 1963 og fik tilbagebetalt de 5.000 kr. Udover købesummen skulle køberen betale 2.000 kr. af udgifterne ved ophævelse af fredskovspligten på parcellen. Sælgeren har indbetalt 2.400 kr. for ophævelse af fredskovspligten på 2,69 ha under fredningsarealet. I erstatningskravet er indbefattet 800 kr. forsinkelseserstatning, 10 % pristalsregulering og nævnte 2.400 kr., hvorhos det indbefatter erstatning for 2.000 m² parkeringsplads på arealets sydlige del ved Faurholtvejen.

Nævnet har overfor ejeren påpeget, at slutsedlen ikke er underskrevet af køberen, men "for køberen" med formentlig hustruens navn, og at fuldmagt for underskriveren bør forelægges nævnet. Dette er ikke sket endnu ved kendelsens afsigelse.

17. Arne Nielsen, 12,10 ha, kræver 140.000 kr., har oplyst, at hele ejendommen er vurderet til ejendomsskyld 85.000 kr. Der gives offentlig adgang til yderligere 2,4 ha tidligere fredet kløft i Faurholt hede. Ejeren finder offentlig adgang til stor ulempe for hegn og ager.
18. Ejvind Ravensbech og hustru, 3,25 ha, kræver 50.000 kr., men protesterer og mener ikke, at adgang for almenheden kan ske uden

at tilsidesætte ejerens berettigede og væsentlige interesser, navnlig den private fred, og han har i 1964 netop købt ejendommen for at have et fredfyldt privat naturområde. Han ønsker at måtte indrette en fiskehytte ved åen og måske et beboelseshus. Han har ofret 30.000 kr. på indretning af ejendommens bygninger. Der er en del græsning på fredningsarealet. Ejerne protesterer stærkt mod offentlig adgang til den tidligere fredede kløft på 1,04 ha i Faurholt hede.

Nævnet undlader herefter at give offentlig adgang til kløften, der ligger på den østlige lod af matr. nr. 1 a, Faurholt by.

Nævnet finder derimod ikke at kunne imødekomme ejerne i deres protest mod fredning med offentlig adgang til arealet ved Åsted å.

19. Jens Jensen, 27,90 ha, kræver fuld erstatning, anfører, at jagen kunne udlejes for 2.000 kr. årlig, men offentlig færdsel vil ødelægge dyrelivet. Af arealet er 14 ha skov, i hvilken forefindes Vendsyssels største rødgran. Der græsses kreaturer i området.

Protesterer ikke mod offentlig adgang i den tidligere fredede kløft, 1,4 ha af matr. nr. 2 a, Faurholt, mod erstatning.

20. Poul M. Christensen, 0,40 ha, har ikke givet møde.

Et skovbevokset areal.

21. Aage Larsen, 0,55 ha, har ikke givet møde.

Et skovbevokset areal.

22. Niels Chr. Nielsen, 2,35 ha, kræver fuld erstatning, herunder for en sti 500 kr., for parkeringsplads 1.500 m² øst for vejen

4.000 kr. eller 800 m² vest for vejen 2.000 kr. Fra det højeste punkt i arealet haves udsigt helt til Skagen. Har for 3 år siden haft tilbud om 700 kr. pr. td. land til byggegrunde, men byggetilladelse kunne ikke opnås. Stien skal hugges gennem Ellekrattet, indhegnes og forsynes med led.

Ejeren protesterer ikke mod offentlig adgang til tidligere fredet kløft 3,07 ha på matr. nr. 4 a mod erstatning.

23. Spejderkorps, 2,40 ha, erhvervet som teltplads for spejderne.

Protesterer ikke mod fredning uden offentlig adgang, men kræver en beskedent erstatning for forbud mod bebyggelse.

24. Husmand Chr. P. Carlsen, 0,22 ha tidligere fredet kløft på matr. nr. 5 a, Faurholt. Har ikke givet møde.

Sognerådet har bemærket, at kommunens oprensning af ålbet formentlig vanskeliggøres ved fredningen, når der ikke må ryddes langs bredden, og når vandløbet ikke må rettes ud. Regres forbeholdes, såfremt bredejerne måtte fremsætte erstatningskrav mod kommunen.

Fredningsnævnet finder efter stedfunden besigtigelse, at området er af en sådan skønhed og ejendommelighed, at betingelserne for fredning efter lov om naturfredning § 1, stk. 1, er til stede, og endvidere, at adgang til at færdes i området er af væsentlig betydning for almenheden og kan ske uden at tilsidesætte hensynet til lodsejernes berettigede og væsentlige interesser, navnlig den private fred og husfreden, § 1, stk. 2. Området vil herefter være at frede som afgrænset på vedhæftede kort og som nedenfor nærmere bestemt.

Fredningens indhold.

Området bevares i dets nuværende tilstand.

Der må ikke opføres bygninger, opstilles boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger. Terrænformerne må ikke ændres, der må ikke tages sten og med nedennævnte undtagelser ikke tages grus eller plantes, ejheller må der indrettes fiske-damme, og åens naturlige løb må ikke ændres, og vandet ikke forurenes.

Arealerne må afgræsses i hidtidigt omfang, dog må der ikke være løsgående tyre. Kreaturhegn må bibeholdes, men der kan af det offentlige indrettes over- eller gennemgange for fodgængere. Campering og teltslagning er med nedennævnte undtagelser forbudt.

Almenheden har adgang til nedennævnte 3 parkeringspladser og til området iøvrigt til fods, dog ikke til jord under plov. Hunde må ikke medtages. Kreaturer må ikke forulempes. Der må ikke være musik eller støjende adfærd. Der må ikke tændes ild. De af fredningsnævnet udfærdigede ordensregler skal efterkommes.

Skovarealer må drives som hidtil, og fredningen er ikke til hinder for ejernes jagt og fiskeri samt bærplukning i hidtidigt omfang.

Undtagelser. Der gives ikke almenheden adgang til de under matr. nr. 9 a, 8 a, 30 c, Åsted by 17 a, 4 b, den østlige del af Åsted sogn og 5 b Faurholt by fredede arealer og i nuværende ejers besidder- og levetid ejheller til et på kortbilaget nærmere afgrænset højtliggende lyngareal stort 0,40 ha af matr. nr. 11 a, Åsted by. I den nuværende grusgrav på matr. nr. 1 g, Åsted by må ejendommens ejer som hidtil tage grus til ejendommens brug, og det offentlige må tage grus til udbedring af det forventede yderligere slid på vejen. Ejeren af matr. nr. 1 e m. fl. Åsted by må tilplante det nuværende smalle stykke pløjejord lige nord for parkeringspladsen på 1 g. "Sct. Georgsgildet" må som ejer af matr. nr. 4 g, Åsted by, i hidtidigt omfang slå telte til kortvarig brug for spejderne, må opføre en sovesal efter fredningsnævnets forudgående censur samt indrettet vandledning med hævert og endvidere en sivebrønd. Ejeren af matr. nr. 9 a Åsted by, må tilplante det tidligere afdrevne skovareal.

Udvidelse af tidligere fredninger:

1. Ved overenskomst af 31. december 1935 er den under ejendommen "Guldbæksskær" hørende del af Guldbæksskær ådal, bestående af ca. 15 ha skrænter og dalbund bevokset med skov og enebær fredet, således at arealet skal henligge i naturtilstand og ikke må beplantes, opdyrkes eller bebygges, men at det som hidtil af ejeren kan benyttes til græsning af kreaturer, samt at hugst i skoven kun må ske efter udvisning af en af fredningsnævnet udpeget skovrider.

Det således - uden erstatning - fredede område ligger i alt væsentligt omsluttet af de arealer, som nærværende sag angår, og har Åsted å til nordgrænse. Det er som matr. nr. 10 g udstykket fra matr. nr. 10 a, Åsted sogns sydlige del, og ejeren, gårdejer Th. P. Nielsen, Guldbæksskær, har fremsat krav om fuld erstatning for ulemper ved åbning af arealet for almenheden.

Fredningsnævnet finder i medfør af naturfredningslovens § 1, stk. 2, at der bør tillægges almenheden adgang til fods til heromhandlede areal, og udvider herved fredningen til at omfatte sådan adgang mod nedennævnte erstatning til ejeren, 7.500 kr. Besøgende skal overholde de ordensregler, som fastsættes af nævnet.

2. Ved Overfredningsnævnets kendelse af 25. marts 1959 frededes nogle kløfter på Faurholt hede bl.a. således, at arealerne ikke må opdyrkes, afvandes, drænes eller udgrøftes, at grus og sten ikke må optages fra dalbunden, og at opgravning på skrænterne

må ske på en sådan måde, at der ikke sker opfyldning med materialer i dalbunden, at beplantning ikke må foretages udover fornyelse af eksisterende beplantning, at der ikke må opføres bygninger, skure, boder, hæs eller andre skæmmende indretninger, at græsning kun er tilladt i dalbunden, og at studerende har adgang til arealerne i studieøjemed. Erstatning blev fastsat efter stedfunden taksation.

Da disse fredede kløfter ligger omsluttet af de i nærværende sag fredede arealer, og da betingelserne for i medfør af naturfredningslovens § 1, stk. 2, skønnes at være til stede, udvider fredningsnævnet herved - under forbehold af Overfredningsnævnets afgørelse - den stedfundne fredning til at omfatte adgang for almenheden til fods, dog ikke på den sydligste under matr. nr. 1 a, Faurholt by, hørende del af kløften, ca. 1,04 ha, idet ejeren af denne har modsat sig offentlig adgang. De 5 ejere af den øvrige del af kløfterne har ikke modsat sig sådan udvidelse, når de får fuld erstatning derfor.

Disse 5 kløftarealer udgør følgende:

Af matr. nr. 2 <u>a</u> , Faurholt	1,40 ha
" " " 3 <u>a</u> , "	2,40 "
" " " 4 <u>a</u> , "	3,07 "
" " " 5 <u>a</u> , "	0,22 "
" " " 5 <u>b</u> , "	0,75 "

og nævnet fastsætter - under forbehold af Overfredningsnævnets afgørelse - erstatningerne for offentlig adgang til nedennævnte beløb, nemlig henholdsvis 2 a: kr. 1.000,- 3 a: kr. 2.000,-, 4 a: kr. 2.000,-, 5 a: kr. 200,-, 5 b: kr. 500,-.

Besøgende skal på arealerne overholde de ordensforskrifter, som nævnet fastsætter.

Fredningsnævnet fastsætter følgende erstatninger:

	<u>ha.</u>	<u>kr.</u>
1. Matr. nr. 11 <u>a</u> , Hans Thg. Madsen	1,80	3.500,-
Skrænt og sump med lidt bevoksning.		
2. Matr. nr. 10 <u>a</u> , 11 <u>i</u> , Th. P. Nielsen	6,10	10.000,-
Ingen adgangsvej vestfra, stedseværende græsning, dog er ca. 3 ha sumpet og uegnet til udnyttelse. Grænser til de ved overenskomst af 31. december 1935 frede-		
de 15 ha Guldbæksskær skov. For ulemper ved den nu bestemte adgang for almenheden til disse 15 ha fastsættes erstat-		
ningen til	15,00	7.500,-
3. Matr. nr. 1 <u>a</u> , Åsted menighedsråd,	1,00	
et skræntareal, uegnet til udnyttelse, erstatning 1.000 kr. samt for ulempe ved øget færdsel på ca. 230 meter fællesvej 200 kr.		1.200,-
Efter aftale udbetales 1/3 af erstatningen til forpagter Orla Jensen, medens 2/3 udbetales til stiftsøvrigheden, Ålborg.		
4. Matr. nr. 1 <u>g</u> , 1 <u>h</u> , 1 <u>i</u> , 1 <u>k</u> , 1 <u>l</u> , 1 <u>m</u> , 1 <u>n</u> , 4 <u>f</u>	11,90	
Transport	35,80	22.200,-

	Transport	35,80	22.200,-
Vald. Thomsen, skræntarealer med en del græsning, grus kan tages i grusgraven til ejendommens brug som hidtil, ligger på			
matr. nr. 1 g	kr. 23.000,-		
samt for ulempe ved øget færdsel på ca. 640 m fællesvej og for parkering på 3.000 m ²			
	kr. 3.000,-		26.000,-
5. Matr. nr. 1 e, 1 f, 1 p, 4 b, 4 d, 4 e, 4 h, 4 i, 4 k og 4 l Eiler E. Christensen	13,30		27.000,-
skrænter og sump, nogen græsning. Må tilplante et stykke pløjejord på matr. nr. 1 p.			
6. Matr. nr. 4 g, "Sct. Georgsgildet",	1,05		0,-
må bygge en sovesal under nævnets cencur, septictank og vandledning, må slå telte til kortvarigt ophold som hidtil, meget stor fordel af den samlede fredning.			
7. Matr. nr. 28, Orla Jensen, skrænt	1,40		
og sump, ikke egnet til fiskedamme, for lille areal.			
			2.800,-
8. Matr. nr. 11 a, Poul Chr. Hansen,	9,40		19.000,-
skrænt med nogen græsning, af arealet er 0,40 ha i nuværende ejers tid uden offentlig adgang.			
9. Matr. nr. 9 a, Erhardt Jensen,	4,45		4.500,-
græsningsareal, må tilplante tidligere afdrevet skovareal, ikke offentlig adgang.			
	Transport	65,40	101.500,-

	Transport	65,40	101.500,-
10. Matr. nr. 8 <u>a</u> , fru Agathe Nielsen	1,20	1.200,-	
ikke offentlig adgang, må plante.			
11. Matr. nr. 30 <u>c</u> , Niels Carlsen, ikke of-	0,45	500,-	
fentlig adgang.			
12. Matr. nr. 17 <u>a</u> , Toftegård Fuglsang,	0,60	600,-	
ikke offentlig adgang, ikke til hinder			
for dambrug.			
13. Matr. nr. 4 <u>b</u> , Chr. E. Christensen	0,03	100,-	
ikke offentlig adgang.			
14. Matr. nr. 8 <u>c</u> , Faurholt, S. Oscar Thom-			
sen,	0,65	1.000,-	
ikke byggeegnet.			
15. Matr. nr. 4 <u>b</u> , Faurholt, Jørgen Schjødt,	3,70	18.000,-	
mulighed for 2-3 huse langs vejen,			
ingen kloak eller vandforsyning fore-			
findes, tvivlsomt om mulighed for sive-			
anlæg til flere huse. Ligger udenfor by-			
området i dispositionsplanen for Ravns-			
høj by.			
16. Matr. nr. 2 <u>c</u> , Faurholt, H. Peter Hansen,	3,30		
af arealet udlægges 2.000 m ² til parke-			
ring. Der henvises til det ovenfor an-			
førte om udstykning og slutseddel. Lig-			
ger udenfor byområdet i den for Ravnshøj			
udarbejdede dispositionsplan. Erstatning			
indbefattet udstykningsomkostninger kr.			
	Transport	75,33	122.900,-

	Transport	75,33	122.900,-
1.019,14, i alt			18.000,-
17. Matr. nr. 3 <u>a</u> , Faurholt, Arne Nielsen,	12,10		25.000,-
skrænt- og lyngarealer, stor udsigt, græsning som hidtil.			
Yderligere erstatning for offentlig adgang i tidligere fredet 2,40 ha slugt.			2.000,-
18. Matr. nr. 1 <u>a</u> , Faurholt, Eyvind Rauns- bech og hustru,	3,25		6.500,-
skrænt og sump.			
Tidligere er fredet 1,04 ha slugt. Ingen udvidelse af denne fredning, da ejerne modsætter sig offentlig adgang.			
Fiskehytte tillades ikke.			
19. Matr. nr. 2 <u>a</u> , Faurholt, Jens Jensen,	27,90		
mere end halvdelen er fredskov, må fort- sat drives forstmæssigt, betydelig græs- ning fortsat tilladt,			39.000,-
Yderligere tillægges offentligheden ad- gang til den tidligere fredede slugt på 1,4 ha.			1.000,-
20. Matr. nr. 2 <u>b</u> , Faurholt, Poul M. Chris- tensen,	0,40		400,-
skovareal.			
21. Matr. nr. 3 <u>b</u> , Faurholt, Aage Larsen,	0,55		500,-
skovareal.			
22. Matr. nr. 4 <u>a</u> , Faurholt, Niels Chr. Niel-			
Transport	119,53		215.300,-

	Transport	119,53	215.300,-
sen,		2,35	5.000,-
skov og lyngbakker.			
Parkeringsplads 800 m ² samt ca. 200 meter			
sti			1.000,-
Derudover offentlig adgang til tidligere-			
re fredet slugt 3,07 ha			2.000,-
23. Matr. nr. 5 <u>b</u> , Faurholt, Spejderkorps			
1ste Frederikshavn trop,		2,40	
benyttes som hidtil og ingen offentlig			
adgang, stor fordel af den samlede fred-			
ning,			1.000,-
derudover offentlig adgang til tidligere-			
re fredet slugt 0,75 ha			500,-
24. Matr. nr. 5 <u>a</u> , Faurholt, husmand Chr. P.			
Carlsen, Faurholt, erstatning for offent-			
lig adgang til den tidligere fredede slugt			
0,22 ha			<u>200,-</u>
	i alt	<u>124,28</u>	<u>225.000,-</u>

Der fredes således i alt 124,28 ha.

Erstatning i alt 225.000,- kr..

Hertil kommer, at der til 7,84 ha af den tidligere fredning af slugten tillægges offentligheden adgang, dette dog under forbehold af Overfredningsnævnets afgørelse, sag Ofn. nr. 1178/54. Kun den sydligste parcel af slugten, matr. nr. 1 a, Faurholt, er und-

taget for udvidelse med offentlig adgang, 1,04 ha.

Da ingen andre end ejerne har givet møde efter indkaldelse i medfør af naturfredningslovens § 10, stk. 2, vil erstatningerne være at udbetale til ejerne.

Kendelsen tinglyses forud for pantegæld på nedennævnte ejendomme med påtaleret for fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds.

Erstatningerne udredes som nedenfor bestemt."

Konklusionen er sålydende:

"Ejendommene matr. nr. 10 a, 11 a, 11 i, Åsted sogns sydlige del, 1 a, 1 e, 1 f, 1 g, 1 h, 1 i, 1 k, 1 l, 1 m, 1 n, 1 p, 4 b, 4 d, 4 e, 4 f, 4 g, 4 h, 4 i, 4 k, 4 l, 8 a, 9 a, 11 a, 28, 30 c, Åsted by, 4 b, 17 a, Åsted sogns østlige del, 1 a, 2 a, 2 b, 2 c, 3 a, 3 b, 4 a, 4 b, 5 a, 5 b, 8 c, Faurholt by, Åsted sogn, fredes som ovenfor nærmere bestemt og som afgrænset på vedhæftede kort.

I erstatning udbetales de ovenfor nævnte beløb i alt 225.000 kr. med renter 6 % årlig fra kendelsens dato til betaling sker.

Erstatningerne udredes med 3/4 af statskassen og 1/4 af Hjørring amtsfond og de i amtsråds kredsen beliggende købstæder efter folketal i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Kendelsen kan inden 4 uger fra forkyndelsen indankes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 4., København V."

Kendelsen er i medfør af naturfredningslovens § 19, stk. 3, forelagt Overfredningsnævnet, hvorhos den er indanket af 7 lodsejere med påstand om ophævelse af fredningen eller forhøjelse af erstatningsbeløbene, jfr. det nedenfor i afsnittet om erstatning anførte. Endvidere har landvæsenskommissionen for Hjørring amtsråds-kreds nedlagt påstand på ændring af kendelsen, for så vidt den forbyder tilladning af spildevand, hvortil vandløbsretten giver tilladelse. Hjørring amtsråd har henstillet til Overfredningsnævnet at bestemme, at statskassen skal udrede 9/10 af erstatningsbeløbet, jfr. naturfredningslovens § 17, stk.2.

Overfredningsnævnet har den 29.september 1965 besigtiget de af fredningen omfattede arealer og forhandlet med de ankende samt med repræsentanter for landvæsenskommissionen for Hjørring amtsråds-kreds, Hjørring amtsvandinspektorat, Åsted-Skærum sogneråd, fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter samt fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds.

Landvæsenskommissionens formand motiverede kommissionens påstand med et ønske om at sikre, at fredningen ikke hindrer kommende vandprojekter.

Sognerådsformanden for Åsted-Skærum kommune fremhævede interessen i, at åen kunne oprensnes maskinelt, men var villig til at forhandle eventuelle problemer med fredningsmyndighederne.

Endvidere protesterede prokurist E. Ravnsbech mod fredningen, som han fandt var i strid med naturfredningslovens § 1, stk. 2, jfr. grundlovens § 73, hvorved han - ligesom for fredningsnævnet - anførte, at en adgang for befolkningen til færdsel på hans ejendom ville tilsidesætte hensynet til hans berettigede interesser, idet han havde købt ejendommen bl. a. for at have et fredeligt sted.

Overfredningsnævnet skal om den af landvæsenskommissionens formand nævnte bestemmelse i kendelsen ("åens naturlige løb må ikke ændres og vandet ikke forurenes", jfr. s.15) udtale, at man ikke kan tiltræde, at den omhandlede bestemmelse udgår, men skal tilføje, at servitutpålægget kun angår arealer, der er omfattet af nærværende sag. Kendelsen tager således ikke stilling til spørgsmålet om udledning af spildevand etc. til åen uden for det fredede område, hvilket spørgsmål må afgøres særskilt i påkommende tilfælde ved en sag efter naturfredningslovens § 9, eventuelt ved rejsning af fredningssag. Spørgsmålet om eventuel ændring af Overfredningsnævnets kendelse foranlediget af et spildevandsprojekt, der kræver indgreb i de fredede arealer, vil være at forelægge Overfredningsnævnet.

Med hensyn til det af sognerådsformanden for Åsted-Skærum kommune fremsatte ønske henvises til nedennævnte bemærkninger angående fredningens indhold.

Overfredningsnævnet har ikke fundet, at det af prokurist Ravnsbech påberåbte formål med ejendommens erhvervelse kan begrunde nogen særstilling for denne ejendom og har i det hele fundet, at de i naturfredningslovens § 1, stk. 2, angivne betingelser for at indrømme almenheden adgang til færdsel i det i kendelsen bestemte omfang er til stede.

Overfredningsnævnet har herefter besluttet at stadfæste fredningsnævnets kendelse med følgende ændringer:

Fredningsgrænserne:

På den gårdejer Th. Peter Nielsen, Guldbækskær, tilhørende ejendom udvides fredningen til at omfatte hele matr. nr. 111 og en del af matr. nr. 10a Åsted sogns sydlige del med et samlet areal på 3,5 ha.

Fredningen er ikke til hinder for anlæg af parkeringspladser efter aftale med fredningsnævnet.

Til oprettelse af parkeringsplads afgiver gårdejer Niels Chr. Nielsen, Faurholt pr. Kvissel, et areal uden for det fredede område på 600 m² (pcl.2) af matr. nr. 4a Faurholt, Åsted sogn, hvortil kommer stiareal til det fredede område, for en pris af 2.500 kr.

Kendelsen skal ikke være til hinder for mindre til rensningen af åløbet nødvendige ændringer, såfremt fredningsnævnet kan godkende disse.

Erstatning:

Under sagens behandling er det blevet oplyst, at fredskoven på den gårdejer Jens Jensen tilhørende ejendom, matr. nr. 2a Faurholt by, Åsted sogn, udgør ialt 7,9 ha og ikke som i fredningsnævnets kendelse anført halvdelen af ejendommen eller ca. 14 ha.

Overfredningsnævnet har fremsat tilbud til de ankende lodsejere. 4 af disse lodsejere, gårdejer Th. Peter Nielsen, gårdejer Arne Nielsen, rentier H. Peter Hansen og gårdejer Niels Nielsen, har accepteret Overfredningsnævnets tilbud, medens 3 lodsejere, ejeren af matr. nr. 1a, prokurist Ejvind Ravnsbech, ejeren af matr. nr. 28 Åsted by og sogn, forpagter Orla Jensen, og ejeren af matr. nr. 2a Faurholt by, Åsted sogn, gårdejer Jens Jensen, ikke har kunnet modtage tilbuddene på henholdsvis 6.500 kr., 4.000 kr. og 52.000 kr.

Med hensyn til de sidstnævnte har Overfredningsnævnet i medfør af naturfredningslovens § 20 forelagt erstatningsfastsættelsen for den i loven omhandlede taksationskommission.

Ved en den 5.juli 1966 afholdt taksation har kommissionen herefter forhøjet erstatningen til prokurist Ravnsbech til 8.000 kr. og fastsat erstatningen til forpagter Orla Jensen og gårdejer Jens Jensen i overensstemmelse med tilbuddene til henholdsvis 4.000 kr. og 52.000 kr.

Med de af foranstående følgende ændringer vil kendelsen være at stadfæste.

Et kort, nr. HJ. 141, over fredningsområdet, der udgør ialt ca. 128 ha, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds den 4.maj 1965 afsagte kendelse vedrørende fredning af Åsted ådal stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

I erstatninger udbetales til:

Gårdejer Hans Th. Madsen, Ravnsholt pr. Kvissel.....	3.500 kr.
- Th. Peter Nielsen, Guldbækskær pr. Kvissel	32.000 kr.
Åsted menighedsråd, v/Stiftsøvrigheden i Ålborg	800 kr.
Forpagter Orla Jensen (som forpagter), "Østerbyhus", Åsted pr.Kvissel	400 kr.
Gårdejer Vald. Thomsen, Søndergård, Åsted pr. Kvissel	26.000 kr.
- Ejler E. Christensen, Kirkensgård, Åsted pr.Kvissel	27.000 kr.
Forpagter Orla Jensen, "Østerbyhus", Åsted pr. Kvissel	4.000 kr.
Gårdejer Poul Chr. Hansen, Østerby, Åsted pr. Kvissel	19.000 kr.
- Erhardt Jensen, Østergård, Åsted pr. Kvissel	4.500 kr.
Fru Agathe Nielsen, Åsted pr. Kvissel	1.200 kr.
Niels Carlsen, Mommetofte, Åsted pr. Kvissel	500 kr.
Toftegård Fuglsang, Sdr. Fuglsang, Kvissel	600 kr.
Chr. E. Christensen, Kridthuset, Ravnshøj, Kvissel	100 kr.
S. Oscar Thomsen, Ravnshøjhus pr. Frederikshavn	1.000 kr.
Jørgen Schjødt, Morbroen, Faurholt pr. Kvissel	18.000 kr.
Rentier H. Peter Hansen, Skafthved, Frederikshavn.....	22.000 kr.
Arne Nielsen, Faurholt pr. Kvissel	32.000 kr.
Prokurist Ejvind Ravnsbech, Danmarksgade 55, Frederikshavn..	8.000 kr.

Gårdejer Jens Jensen, Faurholt pr. Kvissel.....	52.000 kr.
Poul M. Christensen, Majlund, Faurholt pr. Kvissel....	400 kr.
Aage Larsen, Nr. Alle 30, Århus C.	500 kr.
Niels Chr. Nielsen, Faurholt pr. Kvissel	10.500 kr.
Spejderkorps, l.Frederikshavn Trop, v/Verner Jensen, Bangsbo sparekasse, Frederikshavn	1.500 kr.
Chr. P. Carlsen, Faurholt pr. Kvissel	200 kr.
Ialt:	265.700 kr.

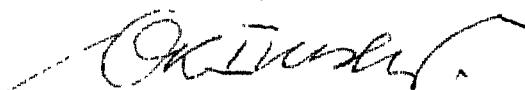
alt med renter 6% p. a. fra den 4.maj 1965 at regne til betaling
sker.

Erstatningsbeløbet ialt 265.700 kr. med renter udredes
med 3/4 af statskassen. Den sidste 1/4 udredes af Hjørring amtsfond
og de i amtsråds kredsen beliggende købstadkommuner efter folketal
i henhold til den senest offentliggjorte folketælling.

Nærværende kendelse tinglyses som adkomst for staten ved
ministeriet for kulturelle anliggender for så vidt angår det omhand-
lede parkeringsareal af matr. nr. 4a, Faurholt, Åsted sogn.

Udskriftens rigtighed

bekræftes.



O. K. Iversen

FREDNINGSNÆVNET>

CITERET FULDT UD I OFN K AF 17/2 1967

1.

REG. NR. 2188

4-5-1965

År 1965 den 4. maj afsagde fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådskreds i sag

F. s. nr. 1334/1964 Fredning af Åsted ådal
sålydende

K e n d e l s e:

Ved skrivelse af 1. august 1964 har fredningsplanudvalget for Hjørring og Thisted amter i medfør af lov om naturfredning af 16. juni 1961 § 38, jfr. § 1, rejst fredningssag for et ca. 111 ha stort område af Åsted ådal med tilgrænsende hedearealer m.m. Området støder mod nord til hovedvej A 11, mod øst til Faurholtvejen og mod vest til Åsted-Skærum vejen.

I tilknytning til nævnte område, tildels omsluttet af dette, forefindes et 15 ha stort område af " Guldbækskær " skov og skrænter, fredet ved overenskomst uden erstatning efter anmodning af ejeren ved fredningsnævnets kendelse af 31. marts 1935, sag nr. 34/1935, og endvidere et 8,88 ha stort område kløfter og hede, fredet ved overfredningsnævnets kendelse af 25. marts 1959 (sag.ofn.nr. 1178/54).

Under behandlingen af nærværende fredningssag er de 2 anførte fredninger begæret udvidet til at hjemle almenheden adgang til fods i medfør af § 1, stk. 2, i loven om naturfredning.

I fredningsplanudvalgets ovennævnte skrivelse hedder det bl.a.: " Det område, der foreslås fredet, er et særdeles karakteristisk, nordjysk å-og bakkelandskab, der foruden at rumme overordentlig store landskabelige og æstetiske værdier også rummer store rekreative værdier samt indenfor sine rammer naturhistoriske interesseområder af stor betydning (tidligere fredede områder).

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K E R T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1959, den 25. marts, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1178/54 vedrørende fredning af nogle kløfter i Faurholt hede.

I den af fredningsnævnet for Hjørring amt den 26. august 1954 afsagte kendelse hedder det:

"På foranledning af Danmarks naturfredningsforening er der for fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds og de dermed i forbindelse stående købstæder rejst sag angående fredning af nogle kløfter i Faurholt Hede.

Naturfredningsforeningen har til støtte for sin henvendelse henvist til den videnskabelige og undervisningsmæssige værdi af, at disse kløfter ved fredning sikres mod ødelæggelse, hvortil kommer, at dette i videnskabelig henseende så interessante område også frembyder stor landskabelig-æstetisk værdi.

Foreningen har derhos i det og alt kunnet tiltræde nedennævnte, af dens naturvidenskabelige udvalg afgivne erklæring.

I denne erklæring hedder det:

"Området omfatter tre korte og dybe slugter, der skærer sig skarpt ned i et ellers nogenlunde jævnt terræn og mødes i en kort flad og åben dalbund, hvorfra en smallere, træbevokset dal fører videre ud i nordvestlig retning.

Slugternes sider er lyngbevoksede, stedvis med en del opvækst af ene. Vegetationen er imidlertid i højeste grad afvigende fra den, man normalt træffer på lyngbakker. Hedelyngen spiller på de nordøst- til nordvest-vendte dalsider en langt mindre rolle end forskellige andre dværgbuske. Blåbær, tyttebær og bøllebær findes derimod alle rigeligt, og mellem dem vokser en række sjældnere

hedeplanter. Hønsébær (*Cornus suecica*), der er en sjældenhed uden for nordvestjylland, forekommer rigeligt, kambregnen (*Blechnum spicant*) ligeledes, og et par steder i terrænet har man det enestående syn at finde seksradet ulvefod (*Lycopodium annotinum*) voksende som en af vegetationens vigtigste arter over ganske betydelige flader. Også den almindelige ulvefod (*Lycopodium clavatum*) forekommer i beskeden mængde, og blandt de øvrige arter må især fremhæves en usædvanlig rigdom af bregner. Tredelt egebregne (*Dryopteris linnæana*) spiller en betydelig rolle, dunet egebregne (*Dryopteris phegopteris*) forekommer også rigeligt ligesom fjerbregne (*Athyrium filix-femina*) og den førnævnte kambregne. Hertil følger sig almindeligere arter som skarpfinnet mangeløv (*Dryopteris dilatata*), almindelig mangeløv (*Dryopteris filix-mas*) og engelsød (*Polypodium vulgare*) og endelig i ringe antal den sjældne bjergmangeløv (*Dryopteris oreopteris*).

I bunden af den længste af slugterne kommer hertil en vegetation af ganske andet præg. Der træder her en smule trykvand frem, og dalbunden har de fleste steder mere eller mindre vældkarakter. Vandmængden er kun ringe, men i det ujævne terræn skaber den svage vandbevægelse varierende vilkår for en række forskellige væld- og sumpplanter. Hvor man i mere stort formede landskaber har udstrakte arealer med ret ensartet vegetation, finder man i denne dalbund en broget samling af forskellige typer, hvor kun indtagende ganske små pletter, måske lidt for små for et tilbunds gående studium af de enkelte vegetationstyper, men til gengæld udgørende en mosaik med en usædvanlig rigdom af forskellige plantearter inden for et såre begrænset område. Virkelig store sjældenheder er ikke fundet blandt blomsterplanterne i dalbunden. Et par af de mosser, der danner den eftergivende bund i vældene, er temmelig sjældne i Danmark, det sjældneste, *Cinclidium stygium*, kun kendt fra et bornholmsk, to/sjællandske og et fynsk findested, nogle steder ved Horsens, et ved Løgstør, et ved Fjerreslev samt det foreliggende ved Frederikshavn. Men som botanisk undervisnings- og iagttagelsesområde er stedet overordentlig værdifuldt på grund af sin mangfoldighed af sådanne arter, som nærmest må betegnes som halvsjældne, og som med den tiltagende dræning og grøftning af lokaliteter af denne type stedse bliver sjældnere. Karakteristiske er bl. a. spydbladet pil (*Salix hastata*), bredbladet kæruld (*Eriophorum latifolium*), skede-star (*Carex hostiana*),

tvebo-star (*Carex dioica*) og loppe-star (*Carex pulicaris*).

I den øverste ende af den valdprægede dalbund står der et lavt krat af løvtræer. Plantevæksten under dette er mindre særpræget end på den lysåbne bund; men krattet giver en vegetationstype mere i samme lille område og gør derved områdets undervisningsmæssige værdi endnu større.

Det flade område, hvor slugterne løber sammen, henligger som græsningsareal med tør og fast bund. Men hvor dalen igen snævres ind, bliver bunden pny fugtig. Her er der nåletræsplantage på dalsiderne, gammel plantning mod sydvest og nyplantning mod nordøst. Men dalbunden er bevokset med et naturligt, omend på sædvanlig måde støvnet, ellekrat, og bunden under krattet har igen stedvis vældkarakter. Valdpræget ytrer sig her bl. a. ved forekomsten af småbladet milturt (*Chrysosplenium oppositifolium*), en plante, som har sin danske hovedudbredelse i midt- og østjylland og kun er fundet ret få steder i resten af landet.

Ellesumpen fortsætter nordvestpå omkring en lille bæk i bunden af dalen. Et stykke fremme overskæres den af en markvej, og fredningsgrænsen foreslås ført således, at den smalle dalbund med ellebevoksningen medtages indtil denne vej, medens dalsiderne ikke berøres.

Et fredet område af denne udstrækning vil da inden for et beskedent areal rumme et ganske usædvanlig stort antal arter, hvoraf mange temmelig sjældne, og det vil vise en række forskellige og for en stor del særdeles interessante vegetationstyper. Hertil kommer, at en sådan fredning vil komme usædvanlig mange interesserede til gode. Universitetets havbiologiske laboratorium, som ligger i Frederikshavn, og hvis botaniske kursus gennem en årrække er blevet ledet af forslagsstilleren, dr. O. Hagerup, besøges af samtlige danske naturhistorie-studerende mindst to gange i løbet af studiet. Selv om formålet med de på laboratoriet afholdte kurser i første række er at gøre de studerende fortrolige med havets plante- og dyreverden, benyttes søndagen og en række hverdagsaftener dog til botaniske ekskursioner i omegnen. Egnen fra Åsted i nordvest til Guddalen i sydøst har været rig på steder af botanisk interesse; men opdyrkning, beplantning og dræning har gjort stærkt indhug i disse lokaliteter, og af de tilbageværende er området ved Favrholthede så afgjort det interessanteste.

Også i landskabelig henseende er slugterne i Favrholthede værd

at fremhæve, som det bl. a. fremgår af de medfølgende billeder. Vi har dog ikke, som det ellers er almindeligt, foreslået noget forbud mod sommerhusbebyggelse o.s.v. langs den skræntkam, der i øvrigt danner områdets naturlige begrænsning. Dels er risikoen for større sommerhusbebyggelse næppe stor, og dels vil der sandsynligvis ikke komme særlig mange besøgende ud over dem, der søger stedet på grund af dets naturhistoriske interesse.

At det er på høje tid at få gennemført en fredning, om ikke området skal ødelægges, fremgår af, at en stor del af de lyngklædte skræninger for ganske nylig er blevet tilplantet med nåletræer. Beplantning er dels sket på matr. nr. 2a og dels på nr. 1a. I det store hele mener vi, omend med beklagelse, at måtte affinde os med det allerede skete. Men vi må dog gøre en undtagelse med hensyn til det lille areal, der udgøres af den østnordøstvendende dal-side på matr. nr. 1a. Her er det sted, hvor den søksradede ulvefod vokser tættest. Det er ikke sandsynligt, at denne plante vokser så rigeligt noget andet sted i Danmark, og de plantede nåletræer vil ganske kvæle den, hvis de får lov at vokse op.

På dette lille område må vi derfor stærkt anbefale, at der søges gennemført en retablering af forholdene fra før den nylig skete tilplantning."

M.h.t. fredningens indhold har naturfredningsforeningen foreslået følgende servitut:

"Området skal - med undtagelse af den under punkt 2 nævnte nåletræsplantning - fremdeles bevares i sin nuværende tilstand, hvorunder navnlig følgende bestemmelser må iagttages:

1. Der må ikke foretages afgravning, opfyldning eller planering eller anlægges nye veje gennem arealet. Store sten må ikke beskadiges, fjernes eller flyttes. Der må ikke ske nogen form for afvanding, orøring eller udgrøftning.
2. Arealet må ikke opdyrkes eller beplantes og fraset det flade tørre areal i dalbunden ikke gøres til genstand for græsning eller nogen art af behandling, hvorved det vilde plante- og dyreliv kan ændres eller lide skade. En tids- og omfangsbegrænset dispensation fra græsningsforbudet kan dog meddeles af naturfredningsrådet, såfremt noget sådant skønnes ønskeligt af hensyn til opretholdelsen af stedets nuværende karakter. Det nyttilplantede område på den østnordøstvendende skrænt på matr. nr. 1a skal ryddes for ungplanter af nåletræer og derefter betragtes som ubeplantet, medens

de øvrige allerede beplantede arealer fortsat kan udnyttes til plantage. Den fredede ellebevoaksning må som hidtil udnyttes ved stævningsdrift, men skal iøvrigt bevares, som den står i øjeblikket. Den øvrige selvsåede træ- og buskvækst på arealet må ikke ryddes totalt; men hugst ses gerne foretaget, og andre nåletræer end ene ses helst holdt helt borte og kan fjernes ved nævnets foranstaltning, dersom ejerne ikke ønsker at gøre det.

3. Der må ikke på arealet placeres nogen art af bebyggelse, ej heller skure, boder, hæs eller andre skæmmende indretninger.
4. Almenheden skal have adgang til færdsel til fods i det fredede område og ad den vej, der passerer områdets østlige ende."

Sagen har været forelagt naturfredningsrådet, der i skrivelse af 28. juli 1953 har udtalt, at rådet anser den foreslåede fredning for at være af en sådan interesse i naturvidenskabelig og undervisningsmæssig henseende, at fredningen bør fremmes.

Følgende ejendomme omfattes af fredningen:

- 1) matr. nr. 1a Faurholt, Åsted sogn, tilhørende gårdejer Jacob Theodor Thomsen,
- 2) matr. nr. 2a ibd., tilhørende gårdejer Jens Jensen,
- 3) matr. nr. 3a ibd., tilhørende gårdejer Jens Nielsen,
- 4) matr. nr. 4a ibd., tilhørende gårdejer Niels Chr. Nielsen,
- 5) matr. nr. 5a ibd., tilhørende husmand Chr. Peter Carlsen,
- 6) matr. nr. 5b ibd., tilhørende husmand Anker Andreassen.

Naturfredningsnævnet har besigtiget de pågældende arealer og i forbindelse hermed givet samtlige lodsejere og andre i ejendommene berettigede lejlighed til at udtale sig.

Gårdejer Jacob Theodor Thomsen (matr. nr. 1a) har protesteret mod fredningen, bl. a. under hensyn til, at han nylig har foretaget nyplantning på den vestlige skråning, og til, at der findes sten i arealet. Han har ikke meget brandsel på sin ejendom, hvilket er grunden til, at han har foretaget den nævnte nyplantning.

Gårdejer Jens Jensen (matr. nr. 2a) har protesteret mod fredningen, idet han ikke under nogen form vil have tinglyst indskrænkninger på sin ejendom.

Gårdejer Jens Nielsen (matr. nr. 3a) har protesteret mod fredningen, idet der på hans areal plukkes en del bær, og såfremt der nu fredes og i forbindelse dermed gives adgang for publikum, frygter han, at folk vil plukke hans bær.

Gårdejer Niels Chr. Nielsen (matr. nr. 4a) har protesteret mod fredningen under hensyn til, at der findes en betydelig mængde sten i hans areal, og at han påtænker at begynde udnyttelsen heraf, idet han fra forskellig side har modtaget henvendelse herom.

Husmand Anker Andreasen (matr. nr. 5b) og husmand Chr. P. Carlsen (matr. nr. 5a) har begge protesteret mod fredningen, førstnævnte fordi han allerede nu graver sten på arealet.

I skrivelse til nævnet har By- og Landbosparekassen i Frederikshavn for så vidt angår ejendommen matr. nr. 5b og finansministeriet l. 9. angår ejendommene matr. nr. 4a m. fl. (5b) og 5a m. fl. taget forbehold med hensyn til erstatningerne.

Medens naturfredningsnævnets formand har anset det for ønskeligt, at det nævnte område på grund af dets store naturvidenskabelige og undervisningsmæssige betydning og tillige landskabelige skønhed fredes i dets nuværende tilstand, dog at den øverste del af den vestlige skråning på matr. nr. 1a udgår, har det af Hjørring amtsråd valgte medlem af nævnet ikke fundet tilstrækkelig grund til en sådan fredning og har i så henseende udtalt følgende:

"Årsagen til fredningen er, at botanikere for undervisning af studerende ønsker at bevare nogle enkelte vilde planter, der vokser på omhandlede areal. Disse planter er for en enkeltsvodkomment ret sjældne her i landet, men har ingen interesse udover det rent videnskabelige.

For det første mener vi, at dette er for spinkelt et grundlag for et så omfattende indgreb i ejendomsretten, som en fredning betyder.

Dernæst vil fastsættelsen af en rimelig erstatning til lodsejeren volde vanskeligheder. I arealet er der tilsyneladende mange sten. En af lodsejerne har i nogle år taget sten og solgt. En anden hævder, at han påtænker at lave et større anlæg for optagning af sten til vejmaterialer. Skal der tages hensyn til de muligheder, der på den måde åbner sig for udnyttelse af arealet, vil erstatningsbeløbet svulme op til en sum, der i betragtning af hensigten med fredningen vil være alt for urimelig stor for det offentlige at udrede."

Til dette standpunkt har det af Åsted-Skørup sogneråd valgte medlem sluttet sig.

Nævnet bestemmer herefter, at den af Danmarks naturfredningsforening foreslåede fredning af ovennævnte del af matr. nr. 1a, 2a,

3a, 4a, 5a og 5b Faurholt, Åsted sogn, ikke vil være at gennemføre."

Kendelsen er af Danmarks naturfredningsforening ved skrivelse af 17. september 1954 indanket for overfredningsnævnet med henstilling om, at fredningen gennemføres.

Overfredningsnævnet har den 8. juli 1955 besigtiget de pågældende arealer og forhandlet med enkelte lodsejere.

I henhold til naturfredningslovens § 19, stk. 5, anmodede man herefter fredningsnævnet for Hjørring amt om at træde i forhandling med de pågældende ejere om en nærmere angivet fredning af arealerne. Da det ikke lykkedes fredningsnævnet at komme i forbindelse med mere end to af ejerne, tilskrev overfredningsnævnet den 25. marts 1958 samtlige lodsejere, at man vedblivende havde under overvejelse at gennemføre fredningssagen vedrørende de omhandlede arealer, således at fredningen skulle gå ud på følgende:

Opdyrkning og beplantning af arealerne forbydes, bortset fra fornyelse af eksisterende beplantning. Græsning på arealerne er kun tilladt på det flade tørre areal i dalbunden, medmindre naturfredningsrådet meddeler tilladelse til græsning. Det skal endvidere være forbudt at opføre bygninger, skure og boder, at anbringe hæs eller andre skæmmende indretninger samt at opdyrke, afvande, dræne og udgrøfte arealerne. Opgravning af grus og sten må ikke finde sted i dalbunden, og opgravning på skrænterne må ske på en sådan måde, at der ikke sker opfyldning med materialer i dalbunden. Studerende skal have adgang til arealerne i studieøjemed.

Man anmodede endvidere ejerne om inden 3 uger overfor overfredningsnævnet at fremsætte eventuelle erstatningskrav for pålæg af den ovennævnte fredning og tilføjede, at erstatningsspørgsmålet i henhold til naturfredningslovens § 20 ville blive forelagt taksationskommissionen til afgørelse, såfremt intet erstatningskrav blev fremsat inden den nævnte frist, eller hvis et fremsat erstatningskrav efter overfredningsnævnets opfattelse var for højt.

Den nævnte skrivelse af 25. marts 1958 blev sendt til gærdejer Arne Nielsen i stedet for den i kendelsen anførte gærdejer Jens Nielsen, idet det var oplyst for overfredningsnævnet, at førstnævnte var blevet ejer af matr. nr. 3a Faurholt by, Åsted sogn.

Anker Andreassen meddelte efter modtagelsen af skrivelsen af 25. marts 1958, at han havde afhændet sin ejendom til Tyge Jensen, som herefter fik tilsendt afskrift af skrivelsen af 25. marts 1958.

Opfordringen til lodsejerne om at fremsætte erstatningskrav blev kun besvaret af Niels Nielsen, som forlangte 12-1400 kr. pr. td. l. i erstatning.

Da overfredningsnævnet således ikke havde opnået nogen mindelig overenskomst vedrørende erstatningsspørgsmålet, anmodede man i henhold til naturfredningslovens § 20 taksationskommissionen om at fastsætte erstatningen vedrørende samtlige ejendomme på det i overfredningsnævnets skrivelse af 25. marts 1958 angivne grundlag.

Ved en den 4. november 1958 afholdt taksationsforretning har taksationskommissionen fastsat erstatningerne til de nedenfor anførte beløb.

I den ovennævnte skrivelse af 25. marts 1958 udtalte overfredningsnævnet, at man først ville tage endelig stilling til spørgsmålet om fredningens gennemførelse, når taksationskommissionens fastsættelse af erstatningskravene forelå. Efter modtagelsen af taksationskommissionens skrivelse af 4. november 1958 har overfredningsnævnet besluttet at gennemføre fredningen med hjemmel i naturfredningslovens § 1.

T h i b e s t e m m e s :

De på vedhæftede kort nr. Hj. 112 med skravering viste dele af ejendommene matr. nr. 1a, 5a, 5b, 4a, 3a og 2a alle af Faurholt by, Åsted sogn, fredes således:

Opdyrkning og beplantning af arealerne forbydes, bortset fra fornyelse af eksisterende beplantning. Græsning på arealerne er kun tilladt på det flade tørre areal i dalbunden, medmindre naturfredningsrådet meddeler tilladelse til græsning. Det skal endvidere være forbudt at opføre bygninger, skure og boder, at anbringe hæs eller andre skummende indretninger samt at opdyrke, afvande, dræne og udgrøfte arealerne. Opgravning af grus og sten må ikke finde sted i dalbunden, og opgravning på skrænterne må ske på en sådan måde, at der ikke sker opfyldning med materialer i dalbunden. Studerende skal have adgang til arealerne i studieøjemed.

I erstatning betales følgende beløb:

gårdejer Jacob Theodor Thomsen, Åsted pr. Kvissel.....	500 kr.
husmand Chr. Peter Carlsen, " "	200 "
husmand Thyge Dahl Jensen, " "	400 "
gårdejer Niels Chr. Nielsen, " "	1.400 "
gårdejer Arne Nielsen, " "	1.200 "
gårdejer Jens Jensen, " "	700 "
	<u>4.400 kr.</u>

alt med renter 4 $\frac{1}{2}$ % p.a. fra den 26. august 1954 at regne, indtil betaling sker.

Af erstatningen med renter udredes to trediedele af statskassen og en trediedel af Hjørring amtsfond.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Grage
overfredningsnavnets sekretar

FREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

Forhandlingsprotokollen for Fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådsreds.

Aar 1935, den 31. December fremlagdes til Fredningsnævnets Protokol
saalydende

Overenskomst om Fredning.

Mellem undertegnede Ejer af Guldbækskjær, Matr.Nr. 10^a og 11ⁱ af
Aasted Sogns søndre Del, Jens Larsen Thorup Jensen og Naturfrednings-
nævnet for Hjørring Amt ved Formanden Dommer C.H.Sthyr er indgaaet
Overenskomst om, at den under Ejendommen Guldbækskjær hørende Del af
Guldbækskjær Aadal, bestaaende af ca 25 ha Skrænter og Dalbund, bevok-
sede med Skov og Enebær, skal henligge fredet i Naturtilstand. Det
fredede Areal maa ikke beplantes, opdyrkes eller bebygges, men det skal
staa Ejeren frit som hidtil at benytte det til Græsning af Kreaturer.
Hugst i den skovbevoksede Del finder Sted efter Udvisning af en af
Fredningsnævnet udpeget Skovrider.

Angaaende Offentlighedens Adgang til og Ophold paa det fredede
Areal kan der af Fredningsnævnet træffes de til Beskyttelse af Arealet
og Omgivelser fornødne Bestemmelser, hvorved det skal paases, at der
ikke paa nogen Maade paaføres Ejeren Tab eller Ulempe.

Det fredede Areal udstykkes og matrikuleres særskilt, og paa dette
Matrikel Nummer tinglyses nærværende Overenskomst som Deklaration an-
gaaende Fredning.

Alle med Fredningen, Udstykningen og Tinglysningen forbundne Ud-
gifter er Ejeren uvedkommende.

Guldbækskjær, den 31. December 1935.

Jens Larsen Thorup Jensen

C.H.Sthyr.

.....

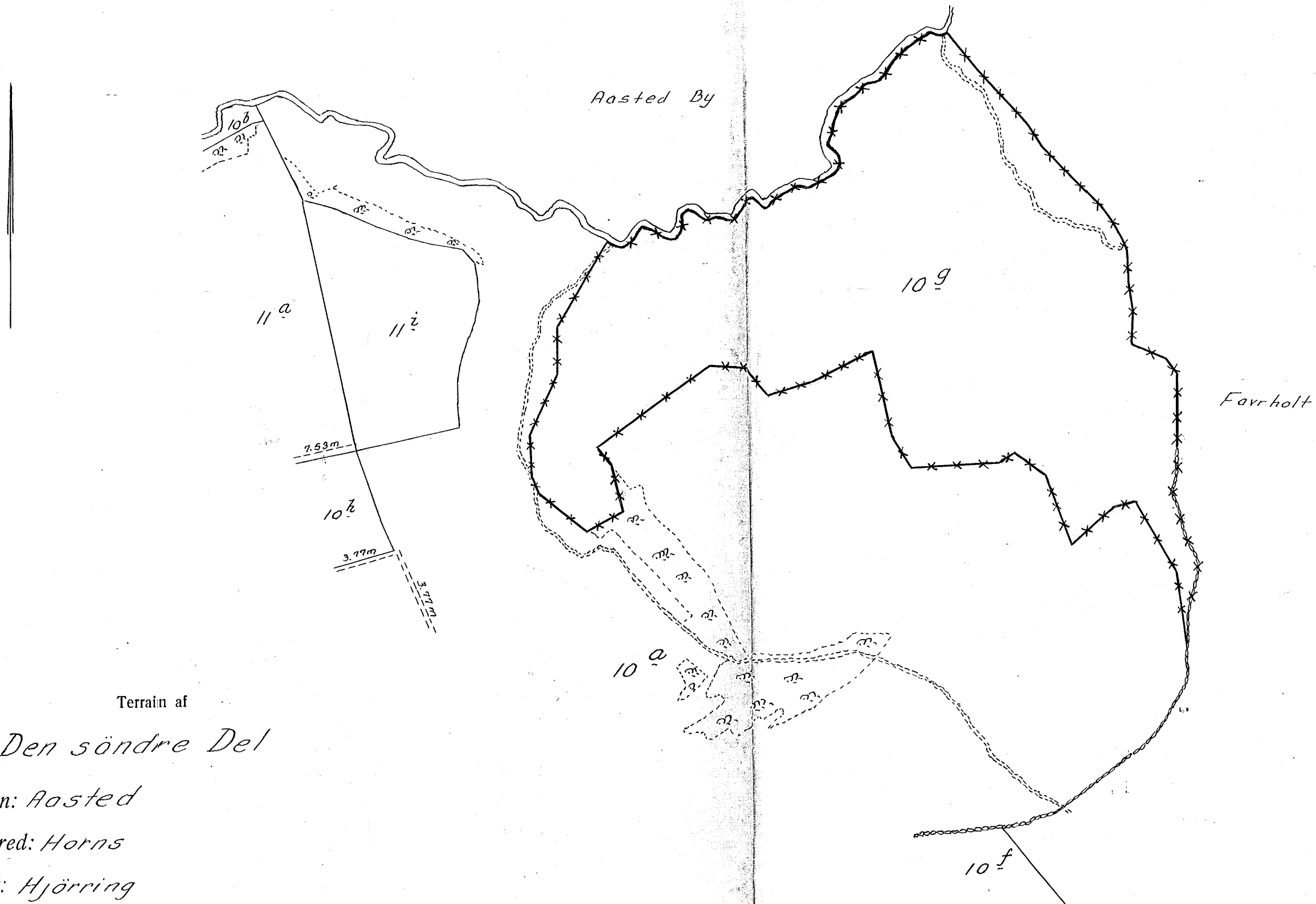
Nuværende Rids er suppleret med Fredningsgrænser for det ifølge Overenskomst af 31. December 1935 fredede Omraade.

Frederikshavn, den 17. December 1948

Johan Rasmussen
Landinspektør.

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel — x — x — x —
ikke sammenfaldende med Skel — . . . — . . . —



Terrain af

Den søndre Del

Sogn: *Aasted*

Herred: *Horns*

Amt: *Hjørring*

1:4000

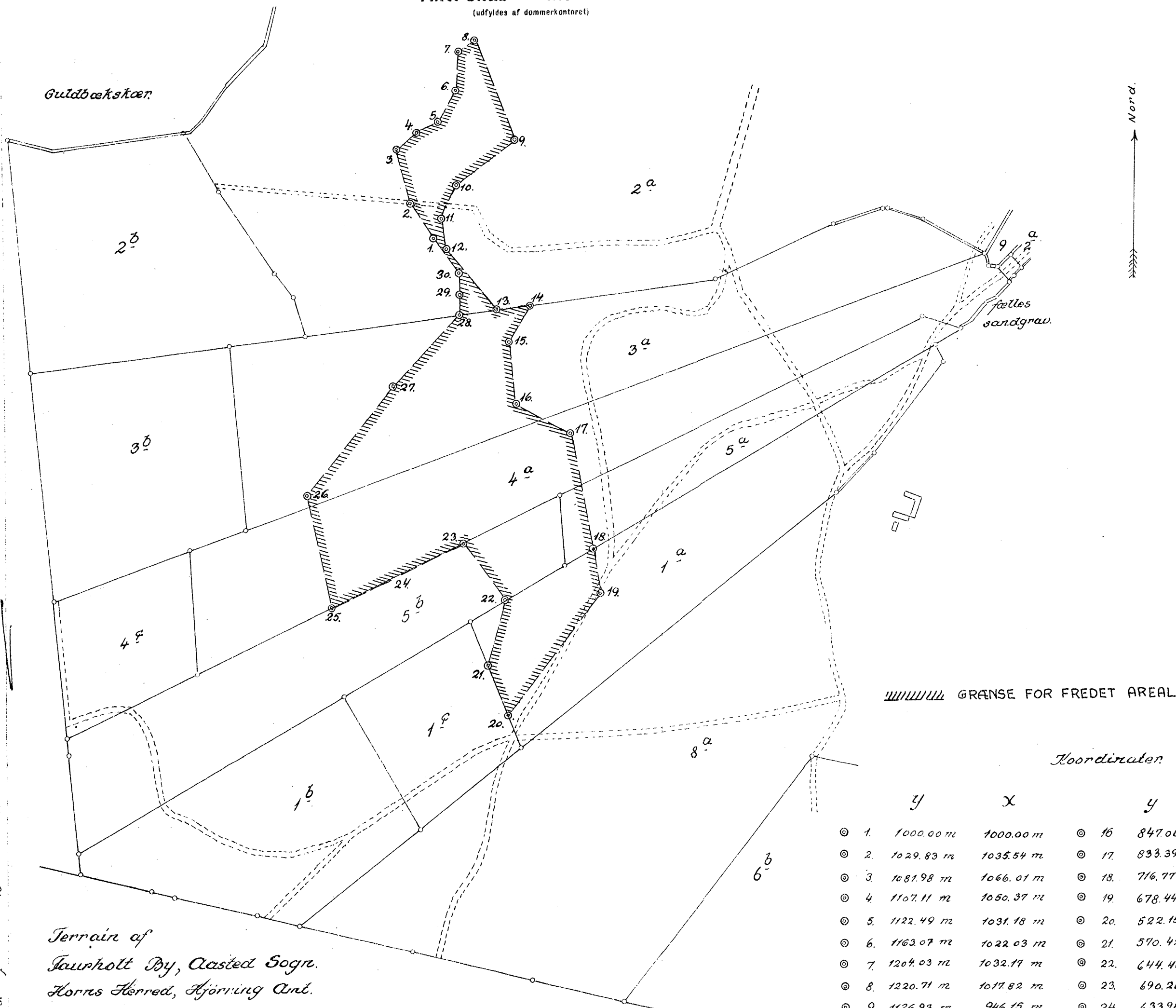
Udfærdiget i Marts 1948

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

Magnus Jørgensen
Fm.

KORT>

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



Terrain af
Faurholt By, Aasted Sogn.
Horns Herred, Hjørring Amt.

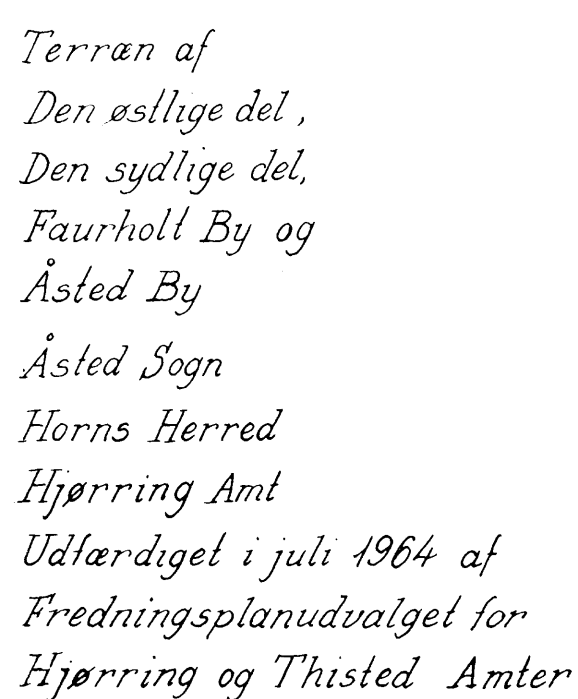
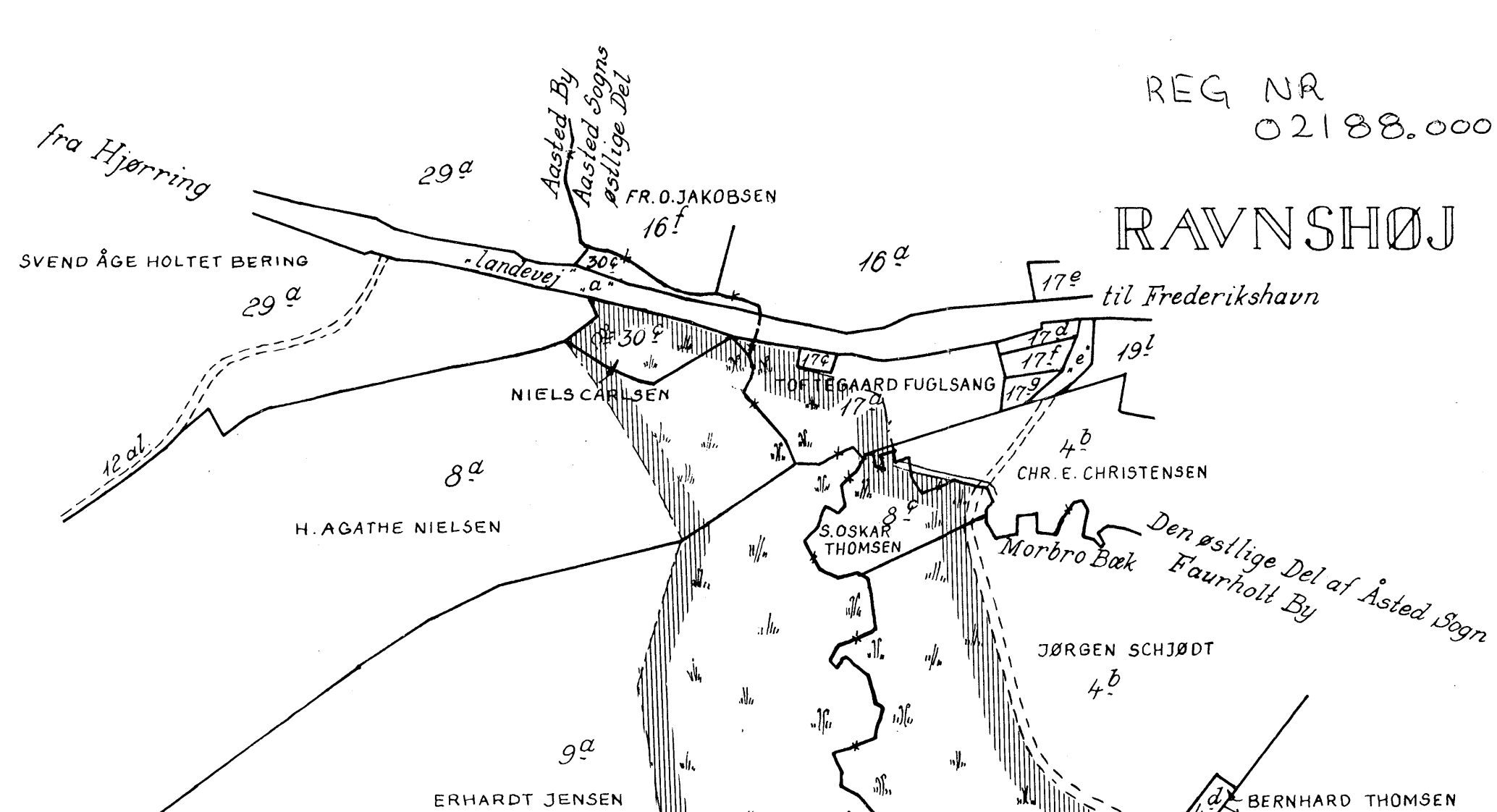
Udfærdiget i anledning af tinglysning
i januar 1954.

Ewald Andersen
Landinspektør

Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 3-3-58.
By: FAURHOLT,
Sogn: AASTED.
Plan nr. Hj. 112

Koordinater

	y	x		y	x
⊙ 1.	1000.00 m	1000.00 m	⊙ 16	847.06 m	864.48 m
⊙ 2.	1029.83 m	1035.54 m	⊙ 17	833.39 m	797.87 m
⊙ 3.	1081.98 m	1066.01 m	⊙ 18	716.77 m	738.20 m
⊙ 4.	1107.11 m	1050.37 m	⊙ 19	678.44 m	716.60 m
⊙ 5.	1122.49 m	1031.18 m	⊙ 20	522.15 m	772.56 m
⊙ 6.	1163.07 m	1022.03 m	⊙ 21	570.42 m	809.20 m
⊙ 7.	1204.03 m	1032.17 m	⊙ 22	644.40 m	810.50 m
⊙ 8.	1220.71 m	1017.82 m	⊙ 23	690.26 m	867.94 m
⊙ 9.	1126.97 m	946.15 m	⊙ 24	633.98 m	932.95 m
⊙ 10	1063.22 m	993.15 m	⊙ 25	585.08 m	991.41 m
⊙ 11	1022.89 m	999.32 m	⊙ 26	693.67 m	1049.16 m
⊙ 12	991.51 m	983.87 m	⊙ 27	831.48 m	995.15 m
⊙ 13	943.53 m	912.99 m	⊙ 28	925.61 m	951.91 m
⊙ 14	957.33 m	878.66 m	⊙ 29	948.23 m	956.06 m
⊙ 15	909.61 m	890.65 m	⊙ 30	969.06 m	963.15 m



1:4000
360/63

Naturfredningskonsulentens kontor København d. 13/2 - 1967
By: FAURHOLT.
Sogn: ÅSTED.
Plan nr. 47. 147.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02188.00

Dispensationer i perioden: 06-05-1993 - 17-05-2005

FREDNINGSNÆVNET
FOR NORDJYLLANDS AMTS NORDLIGE
FREDNINGSKREDS
JERNBANEGADE 12, 9800 HJØRRING
TLF. 98925677.

KOPI

REG. NR. 2188.00

6. Maj 1993

Vendsyssel Skovdyrkerforening,
Dannerhøjvej 3,
9352 Dybvad.

FS 25/92.

Skovdyrkerforeningen har ved skrivelse af 1. maj 1992 på vegne Benny Nielsen som ejer af ejendommen matr. nr. 10a, 10g, 11i m.fl. den sydlige del, Åsted anmodet fredningsnævnet om nærmere retningslinier for den fremtidige drift af Guldbæksskær Skov.

Sagen har efter aftale mellem de involverede parter været stillet i bero for at afvente et fornyet oplæg fra Nordjyllands Statsskovdistrikt på baggrund af Skov- og Naturstyrelsens naturskovstrategi.

Der er senere den 1. december 1992 i henhold til skovlovens § 21 indgået aftale mellem ejeren Benny Nielsen og Nordjyllands Statsskovdistrikt om driften af en del af Guldbæksskær Skov. Aftalen er indgået med forbehold af godkendelse af fredningsnævnet og Skov- og Naturstyrelsen.

Arealet er omfattet af overenskomst om fredning af 31. december 1935, som er udvidet ved Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967. Heri bestemmes blandt andet, "at hugst i skoven kun må ske efter udvisning af en af fredningsnævnet udpeget skovrider".

Fredningsnævnets tilladelse til den ønskede forstmæssige drift af dele af skoven er således nødvendig efter naturfredningslovens § 34.

Jeg skal herved meddele, at et enigt fredningsnævn efter skriftlig votering har besluttet at godkende den mellem Statsskovdistriktet og Benny Nielsen indgåede plejeaftale af 1. december 1992.

Under forudsætning af plejeaftalens overholdelse har nævnet endvidere besluttet at tillade den af Statsskovdistriktet foreslåede drift af de øvrige skovarealer som anført i skovdistrik-

Kommunikationsafdelingen
12.11.92
12.11.92-cc75

[Handwritten signature]

tets skrivelse af 17. november 1992 på vilkår af,

at frednings-kendelsens plantningsforbud generelt respekteres.

I enkelttilfælde kan skovtilsynet dog dispensere herfra til
plantning af løvtræ af lokal race,

at der afstås fra renafrifter,

at samtlige hugster forestås af en anerkendt skovbrugskonsulent,

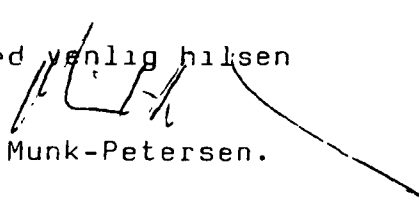
at eksisterende granholme snarest borthugges..

Nævnet har samtidig hermed sendt den indgåede aftale
til skovrider Frede Jensen med påtegning om den skete godkendelse
med henblik på, at aftalen kan blive tinglyst på ejendommen.

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til Overfred-
ningsnævnet af blandt andre ansøgeren, amtskommunen, kommunen og
Danmarks Naturfredningsforening. Klagefristen er 4 uger fra den
dag, afgørelsen er meddelt den pågældende. Tilladelsen må ikke
udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilla-
delsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfrednings-
nævnet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden
3 år fra dato.

Med venlig hilsen


Munk-Petersen.

År 1954 den 26. august blev der af natur-
fredningsnævnet for Hjørring Amtsrådsreds og de
dermed i forbindelse stående købstæder i

sag nr. 257/1952 angående

Fredning af nogle kløfter i

Faurholt Hede

afsagt sålydende

K e n d e l s e :

På foranledning af Danmarks Naturfredningsforening
er der for fredningsnævnet for Hjørring amtsrådsreds
og de dermed i forbindelse stående købstæder rejst
sag angående fredning af nogle kløfter i Faurholt
Hede.

Naturfredningsforeningen har til støtte for
sin henvendelse henvist til den videnskabelige og
undervisningsmæssige værdi af, at disse kløfter ved
fredning sikres mod ødelæggelse, hvortil kommer, at
dette i videnskabelig henseende så interessante om-
råde også frembyder stor landskabelig-æstetisk værdi.

Foreningen har derhos i eet og alt kunnet til-
træde nedennævnte, af dens naturvidenskabelige udvalg
afgivne erklæring.

I denne erklæring hedder det:

"Området omfatter tre korte og dybe Slugter, der
skærer sig skarpt ned i et ellers nogenlunde jævnt
Terræn og mødes i en kort flad og aaben Dalbund, hvor-
fra en smallere, træbevokset Dal fører videre ud i
nordvestlig Retning.

Slugternes Sider er lyngbevoksede, stedvis med
en Del Opvækst af Ene. Vegetationen er imidlertid i

CITERET FULDT UD I OEN K AF
25/3 1959

Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt
Badhusvej 17, 9000 Aalborg
Telefon 96 30 70 00.

Aalborg, den 23. august 2001.

Nordjyllands Amt
Natur- og Miljøkontoret
Niels Bohrs Vej 30
9220 Aalborg Øst.

FS 38/2001: Vedrørende ansøgning om tilladelse til udbygning af landevej på matr. nr. 30c, 8a og 17 c samt 17dr Den østlige del af Åsted sogn, Faurholt by omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967 om fredning af Åsted Ådal.

Deres journal nr. 8-70-51-3-813-0009-01.

Ved skrivelse af 18. juli 2001 har De fremsendt en ansøgning fra Amtsvejvæsenet om dispensation til en udvidelse af landevejen mellem Fluebjerg og Ravnhøj i Frederikshavn kommune på matr. nr. 30c, 8a, 17c og 17dr Den østlige del af Åsted sogn omfattet af overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967 om fredning af Åsted Ådal.

Vejudvidelsen bliver i det fredede område på ca. 3 meter over en 160 m lang strækning.

Sagen har været skriftligt forhandlet og nævnsformanden har foretaget berigtigelse.

Det bemærkes, at vejen udgør fredningens nordgrænse.

Nævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte på vilkår, at der langs vejudvidelsen ikke opsættes skilte eller foretages beplantning, der kan hindre eller skæmme udsigten over det fredede.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage indgives til Fredningsnævnet. Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Sortsøe Jensen

FS 38/2001 - 1211/14 - 0001

27 AUG. 2001

Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00

Nordjyllands Amt,
Naturkontoret,
Niels Bohrs Vej 20,
Postboks 8300,
9220 Aalborg Øst.

Aalborg, den 17. maj 2005.

Vedr.

FS.20/2005:

Ansøgning om tilladelse til at nedlægge 150 kV kabel på matr.nr. 9a Åsted by, Åsted og matr.nr. 4l Favrholt by, Åsted på arealer, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967 om fredning af Åsted ådal.

Ved skrivelse af 19 april 2005 under Deres j.nr. 8-70-51-3-813-0001-05 har De på vegne NV Net Amba ansøgt om tilladelse til at foretage en nedlæggelse af et 150 kV kabel under Åsted Å.

Fredningsnævnet afholdt den 4. maj 2005 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokolltilførsel vedlægges til orientering.

Arealerne er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967, hvorefter der blandt andet ikke må foretages terrænændringer. Området habitatområde, med elle- og askeskov, overdrev samt åløbet som udpegningsgrundlag og engene er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Nævnet besluttede at imødekomme det ansøgte under hensyntagen til, at der ved den projekterede underboring ikke foretages terrænændringer. Såfremt det under arbejdet viser sig nødvendigt at foretage egentlige gravearbejder, kan dette af nævnet forventes tilladt under forudsætning af, at der foretages retablering af arealerne. Det er fredningsnævnets vurdering, at det projekterede arbejde ikke vil påvirke grundlaget for habitatudpegningen eller arealer i tilknytning hertil. Der henvises iøvrigt til projektbeskrivelsen.

Afgørelsen er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk.1 og kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet, og behandlingen af en klage bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, så-

2001-12114-0001

fremt der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen.

kopi er fremsendt til:

1. Knud Erik Jeppesen,
2. Bjarne Pedersen,
3. Frederikshavn Kommune,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening, att. Carsten Pedersen,
6. Skov- og Naturstyrelsen,
7. Tage Rødbro,
8. Per Svend Jensen.
9. NV Net Amba.

Onsdag, den 4. maj 2005 afholdt Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt besigtigelse og forhandling i

FS 20/2005:

Ansøgning om tilladelse til at nedlægge 150 kV kabel på matr.nr. 9a Åsted by, Åsted og matr.nr. 41 Favrholt by, Åsted på arealer, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967 om fredning af Åsted ådal.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det amtsrådsvalgte medlem Knud Erik Jeppesen og det kommunaltvalgte medlem Bjarne Pedersen.

For Nordjyllands Amt, Naturkontoret mødte Claus Riber Knudsen,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ejner Amtoft,

For NV Net mødte Henrik Lund,

Per Svend Jensen var mødt.

Der fremlagdes skrivelse af 19. april 2005 fra Nordjyllands Amt med bilag 1 - 2.

Formanden orienterede om indholdet af Overfredningsnævnets kendelse, hvorefter der blandt andet ikke må foretages terrænændringer.

Claus Riber Knudsen oplyste, at området er habitatsområde, hvor udpegningsgrundlaget er elle- og askeskov langs vandløbet, overdrevet og selve vandløbet. Området er tillige §3-område, da det er fersk eng og mose. Det relevante areal er beliggende indenfor habitatsområdet, men er ikke en del af udpegningsgrundlaget.

Henrik Lund oplyste, at man påtænker en såkaldt styret underboring af vandløbet og arealerne omkring dette i teknisk videst muligt omfang. På den måde undgås gravearbejder i det sårbare terrænet. Han er bekendt med, at lodsejer Tage Rødbro, der ikke er mødt, er betænkelig ved projektet på grund af en drænledning til åen. Idet der findes drænkort, vil det være muligt at styre udenom denne drænledning.

Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger til det ansøgte.

Per Svend Jensen havde ingen bemærkninger til det ansøgte.

Nordjyllands Amt henviste til sin skrivelse af 19. april 2005 og de deri nævnte 3 alternative muligheder for underboring. Såfremt een af disse følges, har man ingen bemærkninger til projektet.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte, idet det forudsættes, at underboring af ledningen sker på de lavt liggende arealer på begge sider af åen.

Formanden orienterede om klageadgangen.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen

• **Fredningsnævnet for Nordjylland**
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

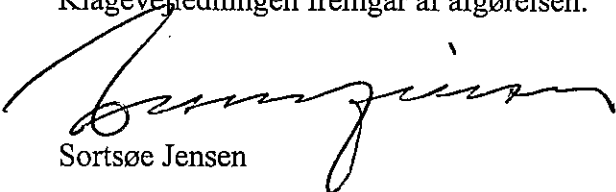
Aalborg den 24. juni 2010

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

FS 69/2009 - tynding ved Guldbækskjær

Vedlagt fremsendes fredningsnævnets afgørelse af dags dato i ovennævnte sag.

Klagevejledningen fremgår af afgørelsen.



Sortsøe Jensen

Aalborg den 24. juni 2010

Skovfoged Torben Mungaard Frandsen
Anders Nielsensvej 29, 2. mf.
9400 Nørresundby

FS 69/2009 - tynding ved Guldbækskjær

De har ved endelig skrivelse af 6. april 2010 for ejeren af Guldbækskjær ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til maskinel skovrydning på ejendommen matr.nr. 10 g m.fl. sydlige del, Åsted.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 17. februar 1967 om fredning af Åsted å-dal og fredningsoverenskomst af 31. december 1935 samt driftsaftale af 1. december 1992, godkendt af Skov- og Naturstyrelsen den 22. februar 1993 og fredningsnævnet den 6. maj 1993.

I kendelse af 31. december 1935 er fastsat ".... Hugst i den skovbevoksede del finder sted efter udvisning af en af fredningsnævnet udpeget skovrider". Bestemmelsen om skovens drift er gentaget i kendelsen af 1967 og driftsaftalen.

Af ansøgningen fremgår, at alene skovafdeling 7a omfattes af driftsaftalen. I denne er afdeling 7a beskrevet således: "Bøg i variende alder med enkelte ege og egekrat på retur. Bøgene bærer i visse områder præg af stævnings-skov. Røllepræg og enekrat bevares i muligt omfang".

Efter ansøgningen ønskes foretaget en gennemgribende tynding for at forynge skovbunden med selvforryngelse.

Sagen har været skriftligt behandlet.

Efter indholdet af kendelserne og driftsaften, herunder bestemmelsen om udvisning finder fredningsnævnet ikke at kunne godkende hel eller delvis maskinel renafdrift af arealerne men alene skovning af enkelt træer efter særlig udvisning af en skovrider.

Efter indstilling fra Miljøcenter Aalborg udpeger fredningsnævnet skovrider Jesper Blom-Hansen, Skagen til at foretage denne udvisning.

Sagens afgørelse, der indholder en fortolkning af fredning og en afvisning efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen

Kopi er sendt til:

1. Jonna Petersen
2. Lars Kringelholt
3. By- og Landskabsstyrelsen
4. Danmarks Naturfredningsforening
5. Danmarks Naturfredningsforening v/Eigil Torp Olesen
6. Frederikshavn kommune
7. Miljøcenter Aalborg, att. Nils Schou
8. Skovrider Jesper Blom-Hansen

Fredningsnævnet for Nordjylland, Nordlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 9968 8461,
Mail: nordjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Den 2. maj 2017

FN-NJN-2-2017: Udtynding i et skovområde ved Guldbækskærvej.

Fredningsnævnet har den 6. januar 2017 fra Frederikshavn Kommune modtaget ansøgning om fredningsnævnets udpegning af en skovrider til at forestå anvisning om udtynding i skovbevoksninger på matr.nr. 10a, 10f, 10g og 111t Den sydlige Del, Åsted, beliggende ved Guldbækskærvej 51, 9900 Frederikshavn. Ansøgningen er indsendt af Benny Guldbæk Nielsen.

Arealerne er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 17. februar 1967 vedrørende fredning af Åsted Ådal, Guldbækskær og Favrholt Kløfter, og overenskomst af 31. december 1935, der er en tilstandsfredning, blandt andet med bestemmelser vedrørende denne ejendom:

”...

Ved overenskomst af 31. december 1935 er den under ejendommen "Guldbækskær" hørende del af Guldbækskær ådal, bestående af ca. 15 ha skrænter og dalbund bevokset med skov og enebær fredet, således at arealet skal henligge i naturtilstand og ikke må beplantes, opdyrkes eller bebygges, men at det som hidtil af ejeren kan benyttes til græsning af kreaturer, samt at hugst i skoven kun må ske efter udvisning af en af fredningsnævnet udpeget skovrider...”.

Frederikshavn Kommune har anmodet om, at fredningsnævnet udpeger forstkandidat Søren Hoff Brøndum, Frederikshavn Kommune, som sagkyndig person til at forestå den pågældende udtynding.

Kommunen har oplyst, at arealerne er beliggende i Natura 2000-område med Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning som myndighed. Kommunen har med Styrelsen aftalt, at kommunen i denne sag kan rådgive ejeren om udtynding i bevoksningen på baggrund af dens myndighedsrolle som fredningstilsyn, og da der ikke er tale om en anmeldelsespligtig aktivitet for Natura 2000-område.

Fredningsnævnet har behandlet sagen som en formandsafgørelse i medfør af forretningsorden for fredningsnævn § 10, stk.5.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet skal herved udpege Søren Hoff Brønnum til at forestå den pågældende udtynding af skovbevoksningen på matr.nr. 10a, 10f, 10g og 111t Den sydlige Del, Åsted, beliggende ved Guldbækskærvej 51, 9900 Frederikshavn.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. også vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Natur- og Miljøklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Natur- og Miljøklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen



Niels Bjerre

Denne afgørelse sendes til:

1. Tage Leegaard,
2. Irene Hjortshøj,
3. Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning, København,
4. Frederikshavn Kommune, geo-2017-00065,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Eigil Torp Olesen,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Benny Guldbæk Nielsen.

Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
telefon 9968 8461
mail:nordjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Frederikshavn Kommune

Den 16. juni 2019

FN-NJN-5-2019: Genopførelse af nedbrændt sommerhus.

Fredningsnævnet har den 31. januar 2019 fra Frederikshavn Kommune modtaget ansøgning om tilladelse til at genopføre et nedbrændt sommerhus på matr.nr. 4g Åsted By, Åsted, beliggende Lendumvej 71, 9990 Frederikshavn. Endvidere ansøges om etablering af et sivedræn. Ansøgningen er indsendt af Else og Børge Sønderby.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelse fremgår neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 17. februar 1967 om fredning af arealer ved Åsted Ådal, der er en tilstandsfredning, som har bestemmelser om, at der ikke må opføres bygninger, opstilles boder, skure, master eller andre skæmmende indretninger, ligesom der ikke må foretages terrænændringer.

Det fremgår af det fremsendte materiale, at den ansøgte bygning er på 6 m x 10,08 m og med kælderetage. Bygningshøjden angives at blive 5,98 m over terræn. Der er til bygningen planlagt terrasser både i stue- og kælderplan på ca. 3,80 m x 10 m. Taget udføres som stråtag og med samme hældning som tidligere. Nybygningen bliver ca. 3-4 m² større end den nedbrændte bygning, idet såvel stue- som kælderetage bliver på ca. 60 m². Bygningen opføres i træskelet, der pudses i en lys grå farve. Kældervæggene opføres i leca, der ligeledes pudses i en lys grå farve.

Sivedrænet etableres nedgravet.

Frederikshavn Kommune har oplyst, at det ansøgte kan opføres uden væsentlig påvirkning af habitatområde Åsted Ådal nr. 8 og de omkringliggende arealer, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3.

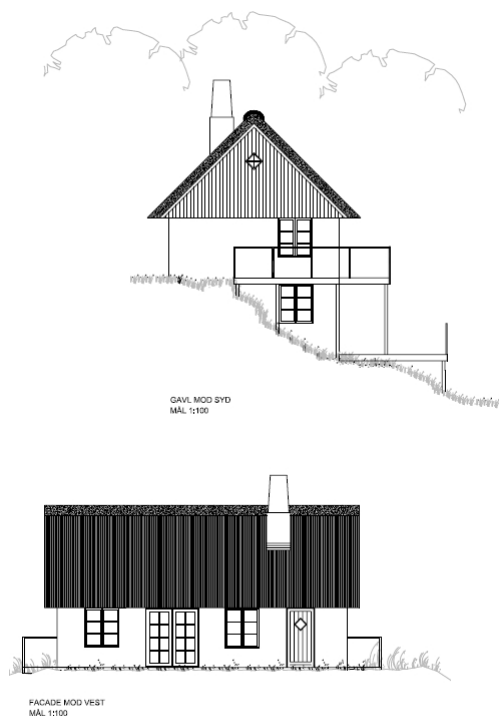
Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 12. juni 2019. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Niels Bjerre, det ministerielt udpegede medlem Tage Leegaard og det kommunalt udpegede medlem Per Faurholt. For Frederikshavn Kommune mødte Bo Sørensen. For Danmarks Naturfredningsforening mødte Hans Henrik Jørgensen. For Friluftsrådet mødte Thomas Jensen. Ejerne Else, Børge og Jeppe Sønderby var mødt. Endvidere mødte fra Byggefirmaet Ikon Carsten Nielsen samt arkitekt Øjvind Jørgensen.

Frederikshavn Kommune havde ingen fredningsmæssige bemærkninger til det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening bemærkede, at det ansøgte falder godt ind i omgivelserne og har ikke indvendinger mod den mindre udvidelse af bygningen. Det er forudsat, at huset fortsat har status af sommerhus, og at der fortsat er respekt omkring offentlighedens adgang.

Friluftsrådet havde henset til, at der er tale om et sommerhus, ingen bemærkninger.



Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Åsted betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det fremgår endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde, hvis det ansøgte ikke indebærer en forringelse af naturtyper og levesteder for arter eller betydelig forstyrrelse af arter, som området er udpeget for.

Fredningsnævnet kan endvidere i medfør af § 50, stk. 3 kun meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke kan ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier.

Fredningsnævnet må efter sagens oplysninger lægge til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Fredningsnævnet kan på baggrund af de oplysninger, der fremgår af det fremsendte materiale om bl.a. husets størrelse og anvendte materialer, meddele dispensation til det ansøgte.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

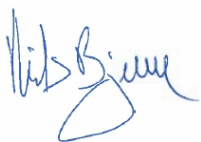
Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen



Niels Bjerre

Denne afgørelse sendes til:

1. Tage Leegaard,
2. Per Favrholt,
3. Frederikshavn Kommune, geo-2019-00437,
4. Miljøstyrelsen, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening, att. Eigil Torp Olesen,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Friluftsrådet, centralt,
11. Friluftsrådet, kreds Vendsyssel,
12. Else og Børge Sønderby,
13. Øjvind Jørgensen.
14. Byggefirmaet Ikon v/ Carsten Nielsen.