

Afgørelser – Reg. nr.: 02160.00

Fredningen vedrører: Viuf Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

04-06-1954, 12-11-1954

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 1a Viuf by og sogn.

Stempel-og gebyrfri i h. t. § 33
i l. nr. 140 af 7/5 1937.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Underskrevne **enkefru Juliane Christensen af Viuf**

indgår herved på for at bidrage til at værne om **Viuf**
kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom
matr. nr. **1a af Viuf by og sogn**

fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

Det areal, der strækker sig fra kirkegårdsdiget og 40 m
mod nord, og som ligger mellem Kolding-Vejle landevej, og som mod
søt skal begrænses af en linie parallel med landevejen og 40 m fra
denne, samt det areal, der ligger isvrigt langs kirkegårdens nord-
lige dige og indtil 8 m fra dette.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes. Der må ikke anbringes trans-
formatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgsboder, vogne
til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. nr. **1a Viuf**

og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet
ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet
for **Viuf** . hver for sig.

Viuf, d. 4. juni 1954.

Juliane Christensen.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 11a Viuf by og sogn.

Stempel-og gebyrfri i h. t. § 33
i l. nr. 140 af 7. maj 1937.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Underskrevne **proprietar P. Ingversen, "Elisabethsminde", Viuf,**

indgår herved på for at bidrage til at værne om **Viuf**
kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom
matr. nr. **11a af Viuf by og sogn**

fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

Det areal, der ligger øst for markvejen og langs denne i en
afstand af 55 m fra nævnte vej og arealet omkring kirkegården be-
grænset af kirkegårdsdiget, landevejen og ovennævnte markvej.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges ~~med bygninger~~. Der må ikke anbringes ~~skure~~
~~forbeholdt, skure, udsalgsboder, vogne~~, skure, udsalgsboder, vogne
til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til~~

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. nr. **11a Viuf**

og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet
ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet
for **Viuf** hver for sig.

"Elisabethsminde", d. 12. november 1954.

P. Ingwersen.

Matr. nr. 11 1 Viuf by og sogn.

Stempel-og gebyrfri i h. t. § 33

i l. nr. 140 af 7. maj 1937.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Vejle amt.

Fredningsdeklaration.

Underskrevne **frøken Anna Ingwersen, "Kirstinelyst" , Viuf,**

indgår herved på for at bidrage til at værne om **Viuf** kirkes frie beliggenhed, at nedennævnte areal af den mig tilhørende ejendom matr. nr. 11 1 af Viuf by og sogn,

fredes som nedenfor anført.

Aralet beskrives således:

Strækningen langs indkørselen til "Elisabetheminde", der fører langs min nævnte ejendoms nordlige grænse og en linie parallel hermed 1,5 m syd for denne grænse.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges ~~anden karakter~~. Den må ikke anvendes ~~trans-~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

For fredningen ydes intet vederlag.

Denne fredningsdeklaration må lyses på min ejendom matr. **nr. 11 1 Viuf**

og de matr. nre., i forbindelse med hvilke den er noteret som samlet
ejendom.

Påtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Vejle amt og menighedsrådet
for **Vind** hver for sig.

"Kirstinelyst", den 19. november 1954.

Anna Ingwersen.

Denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
i Viuf by

attesteres herved.

W. Jensen

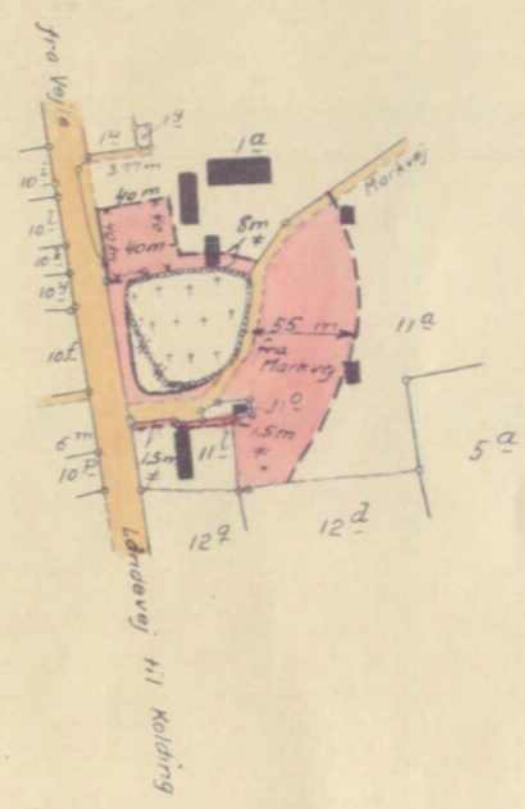
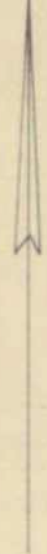
Kolding d. 25 April 1955

Navn

Terræn af
Viuf by,
Viuf sogn,
Brusk herred,
Vejle amt.

1:4000

Udfærdiget i anledning af fredning af
kirkegaardens omgivelser.



Justitsministeriets genpartskalender. T

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02160.00

Dispensationer i perioden: 10-05-1985 - 30-03-1990

Telefon: (05) 52 28 00 (lokal 343)

Landinspektørerne

K. Olsen, M. Rathje, J. Saxtorff,

Pakhustorvet 4,

6000 Kolding.

Deres j.nr. 23857.

LV **BEG. NR. 2160**
24 maj 85
PN.

Til fredningsregisteret
til orientering 24/5-85
PJK

Overfor fredningsnævnet er der ansøgt om tilladelse til
fra ejendommen matr. nr. 4 a Viuf by, Viuf, at foretage udstykning af en
parcel til kirkegård.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er beliggende inden
for kirkeomgivelsesfredning ved Viuf kirke (deklaration af 12. november 1954).

I medfør af naturfredningslovens § 34 meddeler
nævnet herved tilladelse til udførelse af det forelagte projekt i
overensstemmelse med den indsendte tegning og beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen,
såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes
for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af Miljø-
ministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt
kommunen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt,
og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræ-
ves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.

Modtaget i fredningsstyrelsen

14 MAJ 1985

Børge Andersen
Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Fredningsstyrelsen, Amaliegade 13, 1256 Kbh. K.
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, 2000 Kbh. F.
- 3) Vejle amtskommunes fredningsafd. j.nr. 8-70-52-1-621-7-85.
- 4) Kolding Kommune, tekn. forv., Ålegården, 6000 Kolding.

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds.
Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding
Telefon: (05) 522800 (lokal - Solo)

BA/MW

Kolding, d.

22.02.1989.

FVAS. j. nr.

185/1988.

Landinspektørerne
Knud Olsen & Jens Saxtorff,
Pakhustorvet 4,
6000 Kolding.

Deres j.nr. 24746.

Overfor fredningsnævnet er ansøgt om tilladelse til opførelse af graver- og kapelbygning ved Viuf kirke.

Det hedder bl.a. i Vejle amts skrivelse af 24. januar 1989:

"På ejendommen matr. nr. 4 bm (tidligere del af matr.nr. 1 a of 11 a), Viuf by, Viuf, er der tinglyst fredningsdeklaration (kirkeomgivelsesfredning) med bestemmelse om at arealerne bl.a. ikke må bebygges.

De fredede områder omfatter et areal beliggende indtil 8 m fra det nordre kirkegårdsdige og et areal mod øst indtil 55 m fra den tidligere markvej samt arealet mellem markvejen og kirkegårdsdiget.

Opførelse af bygningen forudsætter hermed en dispensation fra fredningen.

.....
Fra hovedlandevejen ses Viuf kirke mellem beplantninger og bygninger på en kort strækning ved km 15,3 (se vedlagte kort).

I forhold hertil er graver- og kapelbygningen placeret midt i indsynsfeltet således, at den i væsentlig grad dækker for kirken set fra kommunevejen, der fører fra landevejen ind til kirken.

Således som fredningerne omkring Viuf Kirke er udformet må fredningen mod øst (55 m) betegnes som en udsigtsfredning mens fredningerne nord og syd for kirkegården (henholdsvis 8 m og 1,5 m) må betegnes som bræmmefredninger med formål at sikre, at der ikke lægges en skæmmende bebyggelse for nær ind til kirken.

En løsning, hvor graver- og kapelbygningen blev placeret enten umiddelbart nord eller syd for kirkegården, ville i højere grad være i overensstemmelse

Foto-venter

med fredningerne end den ansøgte placering."

Efter det ved besigtigelsen iagttagne og det i øvrigt oplyste må det lægges til grund, at det ikke er praktisk muligt at gennemføre en anden placering af bygningen, som i højere grad tilgodeser fredningsmæssige hensyn, og nævnet meddeler derfor dispensation i medfør af naturfredningslovens § 34 til udførelse af det forelagte projekt i overensstemmelse med den indsendte tegning og beskrivelse.

Efter naturfredningslovens § 64 a bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af Miljøministeriet, Vejle amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening samt kommunen.

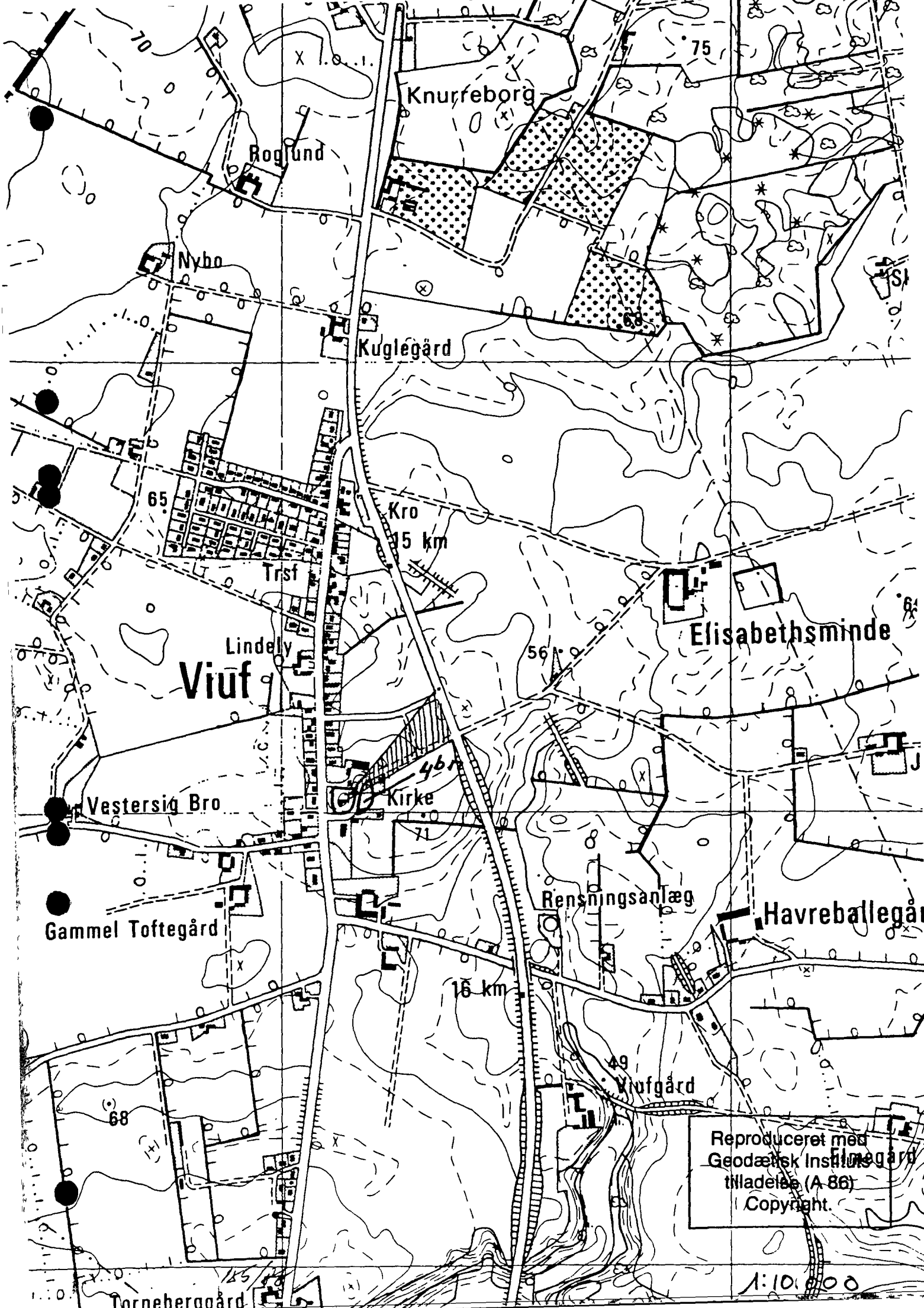
Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, og tilladelsen kan derfor ikke udnyttes før ankefristens udløb.

Opmærksomheden henledes på, at der eventuelt tillige kræves tilladelse fra andre myndigheder til udførelse af projektet.


Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
- 3) Vejle Amts landskabskontor j.nr. 8-70-53-1-621-27-88.
- 4) Kolding Kommune, tekn. forv., Rendebanen 2, 6000 Kolding.



Knurreborg

Roglund

Nybo

Kuglegård

Kro
15 km

Lindely

Viuf

Elisabethsminde

Vestersig Bro

Kirke

Rensningsanlæg

Havreballegård

Gammel Toftegård

16 km

Kruggård

Reproduceret med
Geodætisk Institut
tilladelse (A 86)
Copyright.

Torneberggård

1:10.000

Kolding, d. 27.11.1989.

FVAS.nr. 124/1989.

Fredningsnævnet
for
Vejle amts sydlige fredningskreds
Sekretariatet
Domhuset, 6000 Kolding.
Telefon: 75522800 (lokal 5010)

Kolding Kommune,
Teknisk Forvaltning,
Ålegården 2,
6000 Kolding.

Deres byggesagsnr. 89-0709

Overfor fredningsnævnet er ansøgt om tilladelse til at bibeholde en i sommeren 1989 opført garage på ejendommen matr. nr. 4 a m.fl. Viuf by, Viuf.

En del af ejendommen er fredet ved fredningsdeklaration af 12. november 1954 af hensyn til Viuf kirkes fri beliggenhed. Det hedder i deklARATIONEN: "De fredede arealer må ikke bebygges. Der må ikke anbringes skure, udsalgsboder, vogne til beboelse eller lignende skønhedsforstyrrende genstande".

Garagens grundareal er 78,4 m² med en taghøjde på 5,35 m. Sider og tag på garagen er beklædt med eternitplader.

Hovedparten af den opførte garage ligger inden for det område, der efter ovennævnte fredningsdeklaration er fredet.

I Vejle Amts skrivelse af 16. oktober 1989 hedder det bl.a.:

"Den opførte garage har indflydelse på Viuf kirkes frie beliggenhed, idet den i forvejen sparsomme udsigt til kirken fra øst er yderligere begrænset som følge af den opførte garages størrelse og højde. Endvidere er garagen synlig fra kirkeområdet. Et par frugttræer foran garagen, der delvis skærmer udsynet fra kirken i dag, må forventes at blive fjernet af hensyn til biladgang til garagen.

Garagen har med de materialer, der er valgt, dens placering og størrelse karakter af et skur. Dette virker forstyrrende på helhedsindtrykket omkring Viuf kirke."

Der er foretaget besigtigelse.

I bygningen er indrettet et værksted til reparation af biler.

Nævnet finder, at byggeriet har et sådant omfang, at der ikke bør meddeles dispensation i medfør af naturfredningslovens § 34 fra deklARATIONENS bestemmelser om forbud mod anbringelse af skure m.v. indenfor det fredede areal, og det pålægges derfor ejeren at fjerne bygningen inden den 1. marts 1990.

ads nr 213/10-0002

alt. 6

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af Miljøministeriet, Vejle Amtsråd, Danmarks Naturfredningsforening, kommunen og ejeren.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Børge Andersen

KOPI er sendt til:

- 1) Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.(3 expl.)
- 2) Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K.
- 3) Vejle amts landskabskontor j.nr.8-70-53-1-621-16-89.

Vilhelm Ingversen
Elisabethsminde
6052 Viuf

Den 30.03.90
J.nr. 2779 K/89

Vedr. garage på matr.nr. 4 a m.fl. Viuf By, Viuf i Kolding Kommune.

Fredningsnævnet for Vejle Amts Sydlige Fredningskreds har den 27. november 1989 efter besigtigelse i medfør af naturfredningslovens § 34 meddelt afslag til bibeholdelse af en garage på ejendommen matr.nr. 4 a m.fl. Viuf By, Viuf, jf. fredningsdeklaration af 12. november 1954 om Viuf Kirkes fri beliggenhed. Denne afgørelse har De påklaget til Overfredningsnævnet.

Det fremgår af sagen, at fredningen er en såkaldt kirkeomgivelsesfredning, der bl.a. bestemmer, at det fredede areal ikke må bebygges.

Hovedparten af garagen, der har en taghøjde på 5,35 m og et grundareal på 78,4 m², er opført inden for det fredede område. Sider og tag på garagen er beklædt med eternitplader.

Deres lejer, Gert Hansen, ønsker tilladelse til bibeholdelse af garagen og vil i givet tilfælde være indstillet på at reducere højden af garagen til 3,5 m, ligesom han som et vilkår gerne vil acceptere, at træerne omkring garagen skal bibeholdes.

Gert Hansen finder endvidere ikke, at den hvidmalede garage med sin nuværende placering skæmmer indseendet til og udseendet fra kirken fra øst, ligesom garagen ikke har indvirkning på helhedsindtrykket af Viuf Kirke som fritliggende.

Miljøministeriet, J. nr. SN 1213/10 - 0006

~~1211/10 - 0009~~
- 5 APR. 1990

Akt. nr. 1

Vejle Amt deler ikke den opfattelse og mener, at garagen med et grundareal på 78,4 m² er af en sådan størrelse og karakter, at den virker forstyrrende på helhedsindtrykket af Viuf Kirke.

Beplantning mellem kirken og byggeriet ændrer ikke ved dette forhold, og amtet mener, at det fredningsmæssigt vil være betænkeligt at tillade, at byggeriet bibeholdes.

Danmarks Naturfredningsforening og Haderslev Stiftsøvrighed har ligeledes ønsket garagen fjernet.

Overfredningsnævnet skal udtale:

De fredninger, der blev gennemført i 1950'erne til beskyttelse af kirkeomgivelser, er til stadighed blevet administreret strengt.

Overfredningsnævnet ville ikke have meddelt dispensation fra fredningsdeklARATIONEN til en garage med et grundareal på 78,4 m², selv om den kun havde været 3,5 m høj, hvis der forinden opførelsen var søgt herom. Det kan ikke bevirke en ændret vurdering, at garagen allerede er opført.

Overfredningsnævnet kan derfor tiltræde fredningsnævnets afgørelse, således at der ikke meddeles dispensation til bibeholdelse af garagen på det fredede areal.

Fredningsnævnets afgørelse stadfæstes, fristen for fjernelse af garagen fastsættes dog til 1. august 1990.

I sagens behandling har deltaget 9 af Overfredningsnævnets medlemmer. Afgørelsen er enstemmig.

Med venlig hilsen


Michael Christiansen

fm.