

Afgørelser – Reg. nr.: 02104.00

Fredningen vedrører: Skamby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

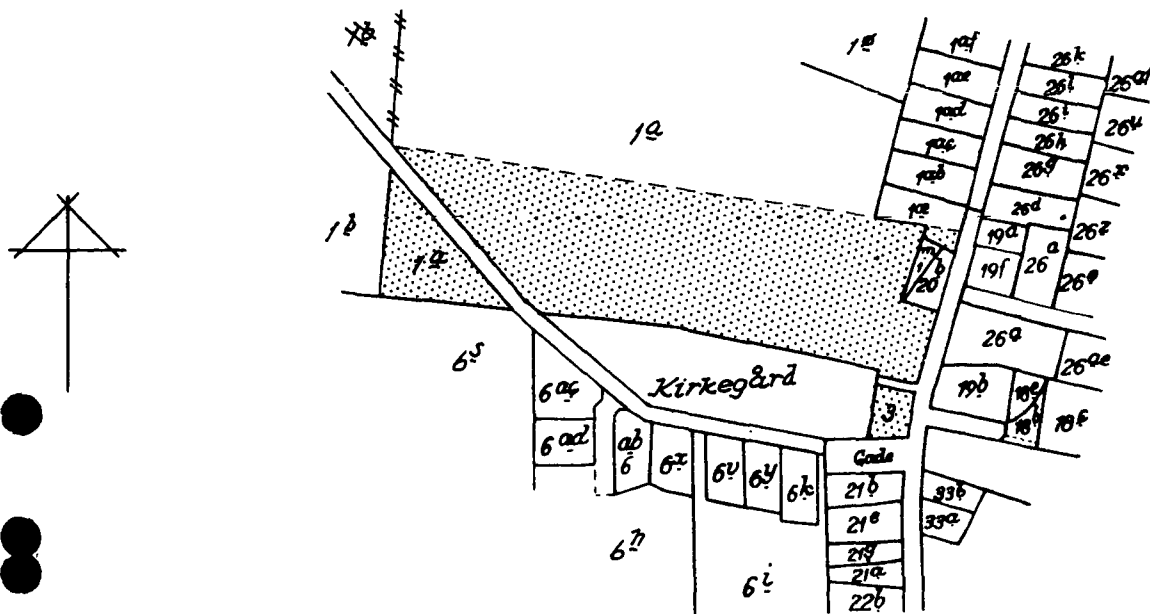
Fredningsnævnet

25-01-1954, 23-03-1954

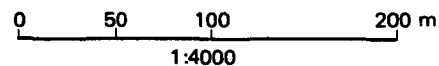
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Søndersø
 Ejerlav: Skamby by
 Sogn: Skamby



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
1 ^a	25/1-1954	27/1-1954	Del af 1 ^a . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
1 ^æ	25/1-1954	27/1-1954	Del af 1 ^æ . Tidl. 1 ^a .
3	23/3-1954	25/3-1954	Hele 3.

Matr. nr.
1 a Skamby by og sogn

Anmelder:
Natu fredningsnævnet
101
Odense Amtsrådskreds

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e

Undertegnede menighedsråd for **Skamby sogn**
sogn bestemmer herved under forbehold af kirkeministeriets godkendelse, at der pålægges ejendommen matr. nr. **1 a Skamby by og sogn** skyldsæt for hartkorn 2 tdr. 7 skp. 2 fdk. 1½ alb., følgende fredningsbestemmelser:

På det på vedhæftede riss viste areal ^{af} på ejendommen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedse-
varende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ejhel-
ler må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,
telefon- og telegrafmaster og lignende, der må ej heller opstil-
les skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller op-
bevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende gen-
stande.

Så længe det til præsteembedet hørende nævnte jordtillig-
gende administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirke-
ministeriet dog - efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet -
som hidtil afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårds-
jorden. Endvidere træffer kirkeministeriet som hidtil afgørelse

om nyplacering af bygninger, ombygninger og tilbygninger på den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning til og nærhed af præstegårdens bygninger, så længe disse arealer administreres af de kirkelige myndigheder.

~~Det fredningsråd findes indtegnet på vedhæftede kort
Den originale kortkalkule opbevares i tinglysningsakten for matr.
Matr.~~

For fredningen ydes ingen erstatning.

Menighedsrådet er indforstået med, at ovennævnte fredningsbestemmelser tinglyses på ejendommen med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds og - hvis et areal sælges - tillige for menighedsrådet.

~~Matr. nr. 1 Skamby~~ ~~udgør i forening med~~
~~matr. nr. 1 Skamby~~ ~~et landbrug~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Skamby, den 15 november 1953

f. Skamby Menighedsråd Skamby
J. Balslev,
form.

Overensstemmende med vedtagelse på møde den 25. juli 1953
1953 modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på ~~matr. nr. 1 Skamby~~ **ovennævnte ejendom**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,
den 25. januar 1954.
Kingberg.

2 G 1602
ej

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1 Skamby by og sogn
Kirkeministeriet, d n 5. januar 1954. P.K.V. F.B.

A.G. Pedersen
ektepe.

tinglyst i Bogense købstad m.v. den 27. januar 1954.

Genpartens rigtighed bekræftes.
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR ODENSE AMTSRÅDSREDS, den 10. februar 1955.

Kingberg

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr.

Anmelder:

3 Skamby by og sogn

Naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds.F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre

Skamby kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre

udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede kommunalbestyrelse

for Skamby kommune

indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, ^{parcellen} matr. nr. 3 Skamby by og sogn ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

skyldsatsat for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. $\frac{1}{4}$ alb., følgende bestemmelser: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ hvilken

parcel ifl. tingbogen tilhører skolelærerembedet følgende

bestemmelser: På parcellen

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende,

således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller

må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,

telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes

skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbe-

varing af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for

matr. nr. 1 a Skamby by og sogn

sognerådet

kan uden udgift for sig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for Skamby sogn

Matr. nr. ~~xxxxxxx~~ udgør i forening med ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~
~~xxxxxxxxxx~~ et landbrug ~~xxxxxxxxxxx~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Skamby , den 16. november ~~1954~~ 1953.

P.s.v.
Chr.E.Thomsen

Overensstemmende med det på mødet den 25. juli 1953
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på ~~xxxxxxx~~ ovennævnte ejendom

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,

den 23.marts 1954.

Tingberg.

Bognerådets foranstående beslutning af 16. november 1953 er godkendt
af Odense amtsråd.

Dyens Stiftamt, den 5.februar 1954.

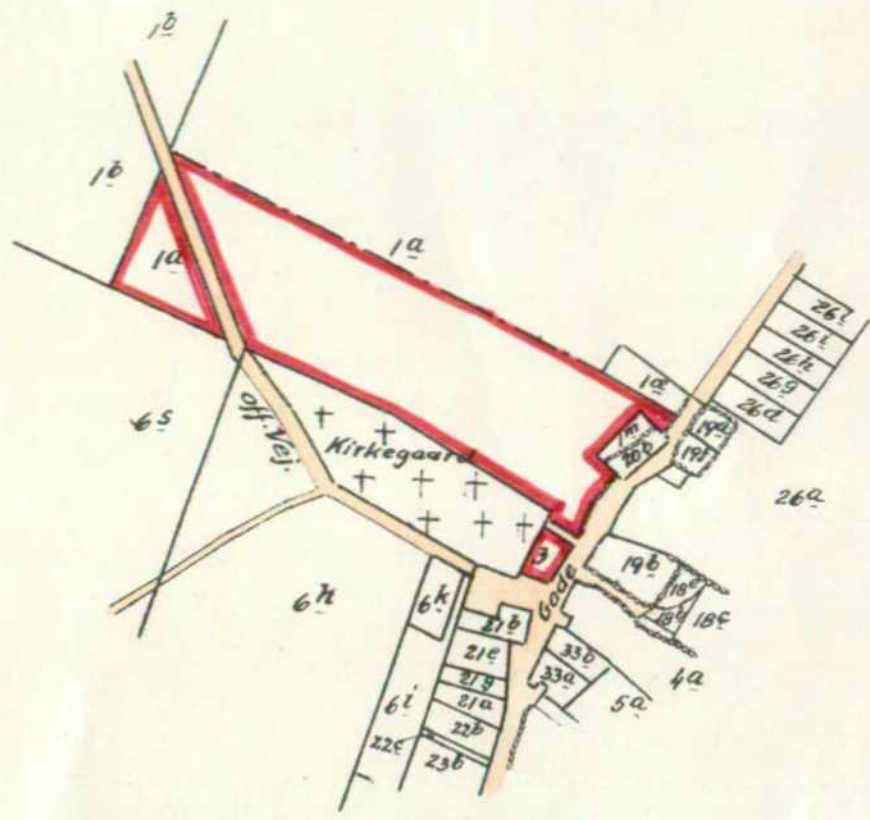
P.a.v.
E.B.
P.Kaa.

Tinglyst i Bogense købstad m.v. den 25.marts 1954.

Genpartens rigtighed bekræftes.

NATURFREDNINGSNÆVNET FOR ODENSE AMTSRÅDSKREDS, den 10 februar 1955.

 Bj / rl.



Paa dette Kort er de fredede Arealer indrammet med Rødt

genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende
af Skomby og Sogn attesteres herved.
Landsinspektør
densen d. 9. Oktober 1953.

stiftsministeriets genpartskalkuleret Til kort.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02104.00

Dispensationer i perioden: 01-07-2004

FOR
FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 1. juli 2004
Journal nr.: Frs. 4/2004

Fyens Stift
Klingenberg 2
Postboks 1140
5100 Odense C.

Ved brev af 23. januar 2004 vedlagt skitser m.m. har Fyens Stift på vegne Skamby menighedsråd ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til på en del af ejendommen matr. nr. 1-a Skamby by, Skamby, at opføre en redskabsbygning til brug for kirken.

Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration tinglyst den 27. januar 1954 - Provst Exner fredning.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i brev af 1. april 2004 bl.a. har udtalt:

"

Fredningen har det normale Provst Exner-indhold, dog er det de kirkelige myndigheder, der træffer afgørelse om byggeri m.m. på præstegårdsjorden, efter indhentet udtalelse fra Fredningsnævnet, bortset fra nærmere definerede arealer i præstegårdens nærhed. Den omhandlede redskabsbygning placeres på et areal, der er omfattet af fredningen, og umiddelbart op til den eksisterende bygning.

Bygningen bliver lidt højere end den eksisterende og vil fra en kort strækning af Rostrupvej kunne ses foran kirken, men dog delvis skjult af beplantning og næppe i større omfang, end hvis den blev placeret på det sted, hvor den eksisterende ligger, uden for fredningen. I baggrunden - stadig set fra Rostrupvej - ligger en dominerende og omfattende bygningsmasse, der rummer en korn- og foderstofforretning, og i denne sammenhæng vil den nye bygning næsten virke forsvindende. Endelig vurderer Miljø- og Arealafdelingen, at bygningen næppe vil kunne placeres mindre generende et andet sted ved materialepladsen, heller ikke uden for fredningen.

På dette grundlag skal Miljø- og Arealafdelingen meddele, at Fyns Amt ikke har indvendinger mod placeringen og udformningen af den nye bygning.

..... "

Endvidere har fredningsnævnet indhentet udtalelser fra Sønder sø kommune og Fyns Statskovdistrikt, der begge ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål. Fredningsnævnet finder ikke, at en placering uden for det fredede område vil være bedre end den foreslåede placering.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videregiver klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

Afgørelse af 14. december 2016

Ansøgning om dispensation fra kirkefredning til etablering af jordvarmeanlæg

Fredningsnævnet har den 27. september 2016 modtaget en ansøgning fra Nordfyns Kommune, hvor de på vegne ejeren af ejendommen Bredgade 40, 5485 Skamby, matr.nr. 1a Skamby By, Skamby ansøger om dispensation fra fredningen af Skamby Kirke til etablering af et jordvarmeanlæg på ejendommen.

Fredningen af Skamby Kirke er en sædvanlig kirkeomgivelsesfredning etableret ved fredningsnævnets kendelse af 25. januar 1954.

Sagen er behandlet på skriftligt grundlag.

Det fremgår af ansøgningen, at ejeren alene ønsker nedgravning af slanger indenfor et areal på 840 m². Der er ingen oplysninger om, at der er synlige installationer på arealet, når varmeslangerne er nedgravet og tildækket igen. Der er ingen oplysninger om, at der vil blive opført pumpeanlæg eller lignende udenfor eksisterende bebyggelse. Der vil således ikke ske varige forandringer på arealet.

Da det ansøgte således ikke strider mod fredningens formål, der er sikre, at udsyn fra og indkig til Skamby Kirke ikke hindres, meddeler fredningsnævnet hermed dispensation til etablering af jordvarmeanlæg på adressen Bredgade 40, Skamby på betingelse, at der efter etableringen ikke er synlige installationer forbundet med jordvarmeanlægget på ejendommens grund. Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via Natur- og Miljøklagenævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet eller behandlingen af en eventuel klage er afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand