

Afgørelser – Reg. nr.: 02092.00

Fredningen vedrører: Gerskov Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

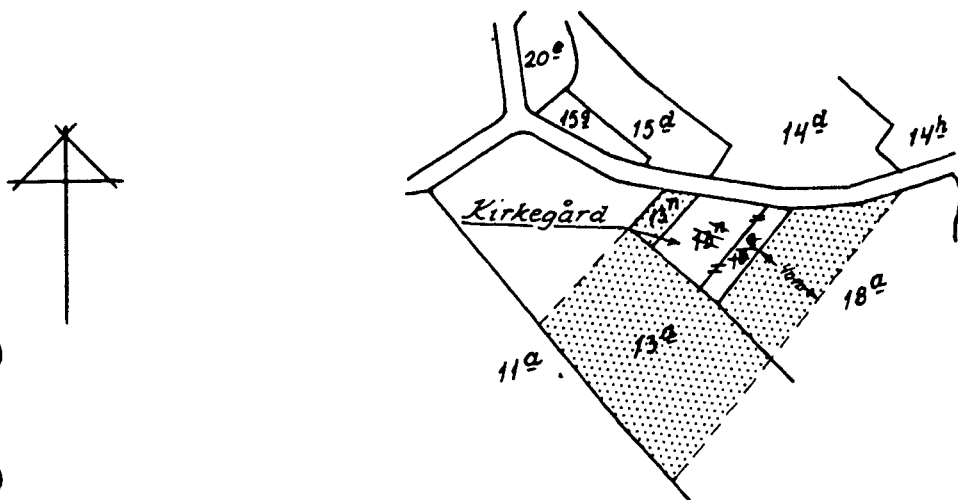
Fredningsnævnet

10-12-1953

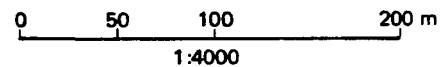
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>



Kommune: Otterup
 Ejerlav: Gerskov by
 Sogn: Skeby



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
13 ^a og 13 ⁿ	10/12-1953	11/12-1953	Del af 13 ^a og hele 13 ⁿ . Tidl. 13 ^a . Forbehold ang. lav beplantning, der ikke hindrer udsynet til kirken, og om enhver art beplantning på arealet vest for kirkegården nord for en linie i forlængelse af kirkegårdens sydgrænse.
18 ^a	10/12-1953	11/12-1953	Del af 18 ^a . Forbehold ang. lav beplantning, f.eks. lavstammede frugttræer, der ikke hindrer udsynet til kirken.

13 a Gerskov by, Skeby sogn

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Gerskov kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede gårdejer

Martin Johannes Balle, Gerskov,
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 13 a
Gerskov by, Skeby sogn skyldsæt for hartkorn

0 tdr. 6 skp₁ fdk. 1 3/4 alb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede ride med rød farve viste del af matr. nr.
13 a

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til lav beplantning, der ikke hindrer udsynet til kirken. På det areal, der ligger vest for kirkegården nord for en linie i forlængelse af kirkegårdens sydgrænse for-
Det fredeede område findes indtegnet på vedhæftet kort. x)

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for

18 a Gerskov by, Skeby sogn

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses
x) beholder jeg mig ret til beplantning af enhver art.

på nævnte ejendom med på aleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for **Skeby sogn**

Matr. nr. **13 a** udgør et ~~udgør i forening med~~
~~matr. nr. husmandsbrug (jordrentebrug)~~ ~~et landbrug.~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Gerskov , den **4. december 1953.**

Martin Balle

Overensstemmende med det på mødet den **21. september 1953**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **13 a Gerskov by, Skeby sogn**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,
den **10. december 1953.**

Tinglyst den **11. december 1953** i Bogenø købstad m.v. med anmærkning
Ejendommen er behæftet med jordrente: **15.000 kr. + 399 kr. +**
2.788 kr. til statskassen.

Genpartens Rigtighed bekræftet **30 JAN 1954**

Matr. nr.

Anmelder:

18 a Gerskov by, Skeby sogn

Naturfredningsnævnet
for
Odense AmtsrådskredsF r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Gerskov kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede gårdejer
Vagn Lajer, Gerskov,
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 18 a
Gerskov by, Skeby sogn skyldsats for hartkorn
2 tdr. 0 skp. 0 fdk. 1 alb., følgende bestemmelser:

På den på vedhæftede rids med rød farve viste del af matr. nr.
18 a

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isbøder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til lav beplantning, f.eks. med lavstammede frugttræer, der ikke hindrer den frie udsigt til kirken.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

~~Den originale indsendelse opbevares i tinglysningskontoret~~

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med på alyret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for menighedsrådet for Skeby
sogn

Matr. nr. 18 a Gerskov by udgør i forening med
matr. nr. 16 b og 21 b ibd. samt matr. nr. 20 af den ~~et~~ ~~landbrug~~.
inddæmmede strand ~~et~~ landbrug.
Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Gerskov , den 4. december 1953.

Vagn Lajer.

Overensstemmende med det på mødet den 21. september 1953
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på ~~matr. nr.~~ ~~ovennævnte~~ landbrugsejendom

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,
den 10. december 1953.

Ringberg.

Lyst den 11. december 1953 i bogense købstad m.v. med anmærkning:
Ejendommen er behæftet med 1.317 kr. til statskassen for grundforbed-
ringslån 31.000 kr. til Landkreditkassen 8.000 kr. til østifternes
Land-Hypotekforening og 6.000 kr. + 5.000 kr. private midler.

Genpartens Rigtighed bekræfter

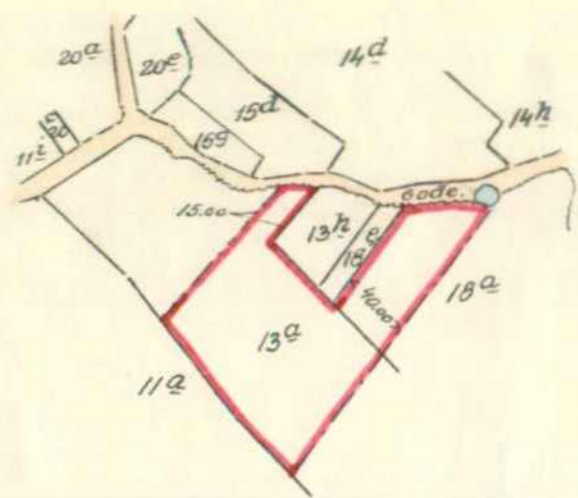
30 JAN 1954

...tsministeriets genpartkalkulerlærred. ... kort.
...part er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende
...erskov By, Skovby Sognrattestores herved.

M. W. M. M. M.
Landinspektør

Navn:

1953 d. 30 - Okt. 1953



Paa dette Kort er de fredede Arealer indrammet med Rødt.

1:4000.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02092.00

Dispensationer i perioden: 20-12-2002 - 23-01-2004

2092.00

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 20. december 2002
Journal nr.: Frs. 50/2002

Landinspektørerne
Hvenegaard & Meklenborg A/S
Jernbanegade 32
5450 Otterup

Ved skrivelse af 10. oktober 2002 fra De ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til arealoverførsel fra landbrugsejendommen matr. nr. 18-a Gerskov by, Skeby, til Gerskov kirke (matr. nr. 41 Gerskov by, Skeby), alt i overensstemmelse med vedlagt kort og skematisk redegørelse.

Fredningsnævnet har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 23. oktober 2002 har udtalt:

"...

at vi herfra ingen indvendinger har imod at nævnet godkender den ansøgte arealoverførsel. Arealet skal bl.a. bruges til udvidelse af den eksisterende graverbygning. Da denne udvidelse forudsætter dispensation fra den tinglyste Provst Exner fredning, skal Fredningsnævnet godkende arealoverførslen jf. udstykningskontrollen (udstykningslovens § 20). Tilbygningen opføres på den side af det eksisterende hus, som vender væk fra kirken. Vi skønner derfor, at tilbygningen ikke vil få nogen væsentlig betydning for udsigten til og fra kirken. Tilbygningen og udvidelsen af kirkegården skal selvfølgelig senere behandles af fredningsnævnet.

"

Endvidere har fredningsnævnet indhentet en udtalelse fra Otterup kommune, der i skrivelse af 29. oktober 2002 har udtalt, at kommunen ingen bemærkninger har til den påtænkte arealoverførsel.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet skal herved meddele, at fredningsnævnet ikke har bemærkninger til den ansøgte arealoverførsel. Tilbygning og udvidelse af kirkegården skal på sædvanlig vis efter ansøgning behandles af fredningsnævnet.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

1211/7-0001

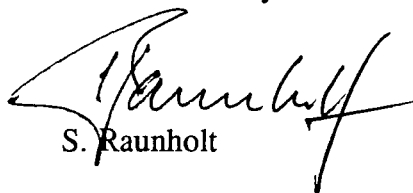
64

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.



S. Raunholt

FOR

FYNS AMT

Toftevej 31, 5610 Assens
Tlf. 64 71 10 20 - Telefax 64 71 55 20

Dato: 23. januar 2004
Journal nr.: Frs. 41/2003
Deres j.nr.: 8-70-51-8-471-11-2003

Fyns Amt
Miljø- og Arealafdelingen
Ørbækvej 100
5220 Odense SØ

Ved brev af 27. oktober 2003 har Fyns Amt fremsendt en ansøgning om tilladelse til opførelse af en tilbygning til graverhuset ved Gerskov kirke.

Området er omfattet af en Provst Exner-fredning med sædvanligt indhold.

Fredningsnævnet har i brev af 20. december 2002 godkendt en arealoverførsel til brug for den nu ansøgte udvidelse af huset.

Fyns Amt har i fremsendelsesbrevet udtalt; at udvidelsen sker på den side af huset, som vender væk fra kirken, og tilbygningen er tilpasset det eksisterende byggeri, hvorfor amtet ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Otterup kommune og Fyns Statsskovdistrikt har ikke indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnet skal udtale:

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, der ikke ses at stride mod fredningens formål.

Fredningsnævnets afgørelse, der er enstemmig, er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Nævnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før ovennævnte frist er udløbet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


S. Raunholt

2001-1211/7-0001