

Afgørelser – Reg. nr.: 02079.01

Fredningen vedrører: Lumsås Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

31-10-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Ntr.nr. 1a Lumsås by, Højby sogn.

Annelder:
Naturfredningsnævnet for Holbæk amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S D E K L A R A T I O N .

For at værne om Lumsås kirkes omgivelser bestemmer Højby sogneråd som ejer af Lumsås skole, at der på skoleleden ntr.nr. 1a Lumsås, Højby sogn, ikke må opføres bygninger, derunder transformatorårne, skure, bode o.l. eller andre es udsigtsædeliggende beplantninger, ligesom der ikke må anbringes master, ledninger, materialer, affald o.l., som kan virke skæmmende.

Påtaleretten tilkommer naturfredningsnævnet for Holbæk amt og menighedsrådet enten i forening eller hver for sig.

Deklarationen kan lyses på ovennævnte ntr. nr.

Seir Olsen. Peter Larsen. V. Nybjerg. Niels J. Nielsen.
Knud Nielsen. Poul Fischer Petersen. Kristian Larsen. A.Winther.
Peter Christensen. Frederik Petersen. Henrik Nielsen.
A. Lynge. Laur.Larsen.
fm.

Idet omstående fredningsdeklaration godkendes, gæk begæres den tinglyst på nævnte ntr.nr. 1a Lumsås, Højby sogn, idet der m.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.
Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, den 31/10 1953.

L. Hulsrøj.
fm.

Indført i dagbogen for Nykøbing Sjæll. kbst. og Dragsholm Birk, den 3.nov 1953. Tinglyst.

Friis Jensen
kst. / Holst. G.

Mtr.nr. 2f og 2g Lumsås, Højby sogn.

31-10-1953

Lumsås menighedsråd, d. 22 december 1950.

Annelder:
Naturfredningsnævnet for Holbæk
amt.

Uden stempel og gebyr i h.t. lov
nr. 140 af 7/5 1937, § 33.

F R E D N I N G S D E K L A R A T I O N .

For at værne om Lumsås kirkes omgivelser bestemmer menighedsrådet under forbehold af kirkeministeriets samtykke, at der på mtr.nr. 2g Lumsås, Højby sogn, af hartkorn 2 fdk. 1½ alb (kapellanens have syd for kirkegården) og på mtr.nr. 2f smst. af hartkorn 1½ alb. (det ubebyggede areal syd for kirkegården og vest for kirkestalden) ikke må opføres bygninger derunder transformatorårne, skure, boder o.l. eller foretages udsigtsædelæggende beplantninger, ligesom der ikke må anbringes mæster, ledninger, materialer, affald o.l. som kan virke skæmmende.

Deklarationen kan lyses på ovennævnte 2 matrikulsnumre.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amt og menighedsrådet enten i forening eller hver for sig.

På menighedsrådets vegne

C. Karlum.

Formand for Lumsås menighedsråd.

Højby, den 14/11 1953.

f.t. formand for Højby menighedsråd.

Johs. Nicolaisen.

Idet naturfredningsnævnet for Holbæk amt modta er foranstående fredningstilbud, erklæres det dog, at sålænge de ovennævnte ejendomme mtr.nr. 2g og 2f Lumsås by, Højby sogn, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende uanset nærværende fredningstilbud.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, 20/11 1953.

L. Hulsrøj.

sekr.

2 G 1601²³⁸ es

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration med det i naturfredningsnævnet for Holbæk amts påtegnede erklæring af 20. november 1953 tagne forbehold tinglyses som servitutstiftende på mtr.nr. 2f og 2g Lumsås by, Højby sogn.

Kirkeministeriet, den 15. december 1953.

p.m.v.

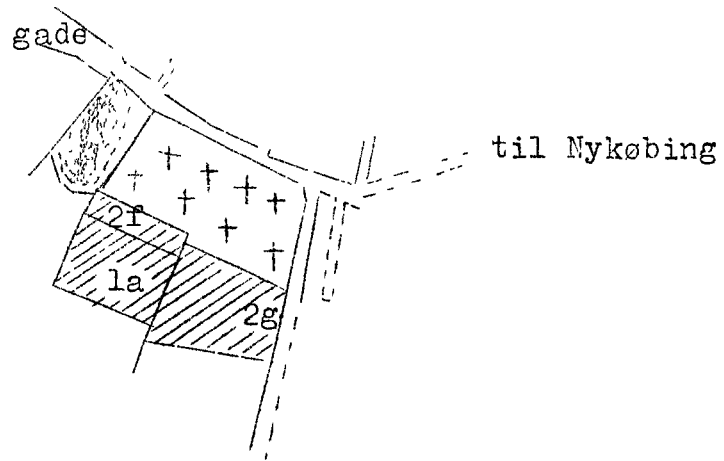
e.b.

M.G. Petersen. eksps.

Indført i dagbogen for Nykøbing Sjæll. kbst. og Dragsholm Birk, den 6. jan. 1954. tinglyst.


Skovgaard / Holst. Paulsen.

K O R T S K I T S E
over
terrain af LUMSÅS by, HØJBY sogn.



fra Stenstrup.

Målestoksforhold: ca. 1:4.000.

 : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, november 1953.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02079.01

Dispensationer i perioden: 31-10-1996

FREDNINGSNÆVNET

for Vestsjællands Amt

Erik B. Neergaard

Roskilde Stiftsøvrighed
Palæet
Stændertorvet 3 A
4000 Roskilde

REG. NR. 2079.01

Indtaget
af Naturstyrelsen

Dato: 31. okt. 1996

Reference
EBN/JJ

J. nr.
F.58/1996

Ved skrivelse indgået den 30/8 1996 har Stiftsøvrigheden ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af graver- og redskabsbygning til Lumsås kirke på matr. nr. 1 a og 2 f Lumsås by, Højby.

Sagen har været sendt til udtalelse i Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, der den 17/10 1996 har bemærket:

“Ejendommen ligger umiddelbart syd for krikegården, jf. vedlagte kortudsnit og er omfattet af deklarationer tinglyst den 3. november 1953 og 6. januar 1954 om fredning af arealer ved Lumsås kirke.

For at værne om Lumsås kirkes omgivelser må der ifølge deklarationer på arealerne ikke opføres bygninger, derunder transformatorårne, skure, boder o.l. eller foretages udsigtsødelæggende beplantninger, ligesom der ikke må anbringes master, ledninger, materialer, affald o.l. som kan virke skæmmende.

Graver- og redskabsbygningen på ca. 117 m² erstatter eksisterende bygning på 87,2 m² og placeres på samme sted. Bygningen udføres med filsede facader, der kalkes hvide, og taget belægges med røde vingetagsten. Udvendigt træværk, døre, vinduer og port behandles med lys grå farve.

Til yderligere orientering vedlægges foto af den eksisterende bygning optaget af amtet den 18. september 1996.

Amtet finder herefter intet at bemærke til opførelse af graver- og redskabsbygningen som ansøgt, der ikke anses for at være uforenelig med fredningsbestemmelserne eller i strid med den ved fredningen tilsigtede beskyttelse af kirkemiljøet”.

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte byggeri ikke findes i strid med formålet med de tinglyste kirkeomgivelserfredninger af 3/11 1953 og 6/1 1954 meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader opførelse af graver- og redskabsbygningen efter de fremsendte tegninger og beskrivelse.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 B, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger

Miljø- og Energi ministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1996-1211/4-0001
Akt. nr. 21

4700 Næstved

Bil.

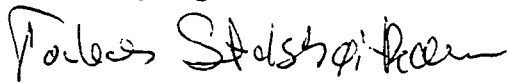
Telefon 53 72 06 62
(53 72 73 38)

fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

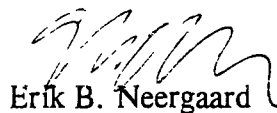
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

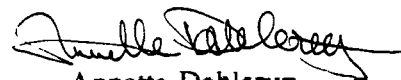
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.



Torben Slotshøj-Pedersen



Erik B. Neergaard



Annette Dahlerup

Kopi af kendelsen sendes til:

Roskilde Stiftsøvrighed, Stændertorvet 3 A, 4000 Roskilde

Lumsås Menighedsråd, v/formand Ruth Tønne, Tornbjergvej 2, 4500 Nykøbing Sj

Nationalmuseet, Frederiksholm Kanal 12, 1220 København K

Trundholm kommune, Nyvej 22, 4573 Højby

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Vestsjællands Amtskommune, Alleen 15, 4180 Sorø

Dansk Ornitologisk Forening, v/Arne Hastrup Larsen, Drosselvej 12, 4100 Ringsted