

Afgørelser – Reg. nr.: 02073.26

Fredningen vedrører: Øster Svenstrup Kirk

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

13-10-1953, 30-09-1957

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

husmand Johannes Frandsen, Ø. Svenstrup,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 2a af
Svenstrup by, Svenstrup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
øster Svenstrup kirke.

Arealet beskrives således:

arealet vest for kirkegården hen til kommunevejen og arealet
syd for kirkegården, ~~alt~~ som vist på vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for Svenstrup kirke hver for sig.

Ø. Svenstrup, , den 28 / 9 1953.

Johannes Frandsen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. 2a af Svenstrup by, Svenstrup sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 13 / 10 1953.

Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 73, Han Herreder, den 14. Okt. 1953.

Lyst på 2a Ø. Svenstrup. Tingbog bd. Ø. Svenstrup bl.

Nr. Skovsgd. lx. Akt: skab G nr. 389.

Anm. Præjudiceres yderl. af mergelgæld, kr. 99⁴⁰, l. 8/10-53.

§ 14²: 2 kr.

O. K. Olesen

L2255
14.okt.1953.

REG. NR. 2073AA13/10-53

Matr.nr.: 2 p Svenstrup
by og sogn.

Genpart

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Husejer Henning Jakobsen, Svenstrup

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 2p af
Svenstrup by, Svenstrup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Ø. S v e n s t r u p kirke.

Arealet beskrives således:

arealet syd for kirkegården hen til kommunevejen, som vist
på vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for Øster Svenstrup kirke.
hver for sig.

Ø.Svenstrup , den 28/9 19 53.

Henning Jakobsen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. 2p af Svenstrup by, *Svenstrup* sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 13/10 19 53.
Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr.73, Han Herreder,

(Ø.Svenstrup), den 14. okt. 1953

Lyst på 2p Ø.Svenstrup Tingbog bd 1. Ø.Svenstrup 2p.
Akt.skab D.nr.188

Olesen,
cst.

§14²: 2 kr.

L 2256
14. okt. 1953.

REG. NR. 2073 AA 13/10-53

Matr.nr.:

Genpart

13, 38 Svenstrup
by og sogn.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

husmand Edvard Hedegaard, Ø. Svenstrup,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 13 og 38 af
Svenstrup by, Svenstrup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Øster Svenstrup kirke.

Arealet beskrives således:
en bræmme øst og sydøst for kirkegården på 10 meter, som vist på
vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min
fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig og med respekt af nu påhvilende
hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-
kreds og menighedsrådet for Øster Svenstrup kirke
hver for sig.

Ø. Svenstrup , den 28 / 9 19 53.
Edvard Hedegaard.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at ting-
lyse på matr. nr. 13 og 38 af Svenstrup by,
Svenstrup sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket
en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 13 / 10 19 53.

Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 73, Han Herreder,
(Ø. Svenstrup) den 14. okt. 1953.

Lyst på 13 og 38 Ø. Svenstrup. Tingbog bd. V bl. Ø. Svenstrup 5k
Akt. skab G, nr. 110.

Olesen,
cst.

§14²: 2 kr.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr.nr.: 4 a Svenstrup

Genpart

by og sogn.

L 2618
2 okt. 1957.Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Ingeborg Kathrine Pedersen

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 4 a af
Svenstrup by, Svenstrup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Svenstrup kirke.

Arealet beskrives således: en bræmme på 50 m's bredde
nord for kirkegården fra vestskellet og indtil 10 m fra kir-
kegårdens østskel.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for Svenstrup kirke.
hver for sig.

Svenstrup den 25 /3 1957.

Katrine Pedersen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. 4 a af Svenstrup by, Svenstrup sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

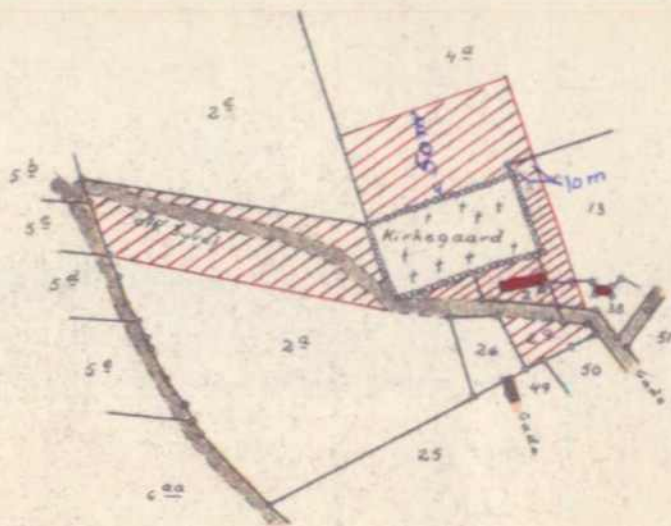
Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 30 / 9 1957.

Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 73 Han Herreder den 2. okt. 1957
Lyst. Tingbog bd. Ø. Svenstrup bl. 1 o Sdr. Skovsgaard. Akt: skab
C nr. 610 på matr. nr. 4 a Ø. Svenstrup by og sogn
§ 14² § 3 kr. Olesen
cst.

Det rødt skraverede areal paalægges
servitut om fredning.
Aggersund 1 april 1957.


Landinspektør



Terræn af
Svenstrup by,
Svenstrup sogn,
Østerhan herred,
Hjørring amt.
Udtærdiget i marts 1957
i anledning af fredning.
1:4000.


Landinspektør

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ~~hændemåden~~
M. W. Terræn af A. Samuelsen By attesteres herved.
Aggersund, d. 28 - 3. 19 57.

Revisnings-
formelær

Y-1 Nej

ustitsministerie genpart

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 02073.26

Dispensationer i perioden: 14-12-1983

REG. NR.

2073 AA

Miljøministeriet
Fredningsstyrelsen
Amaliegade 13
1256 København K.

Nævnet har d.d. tilskrevet Brovst kommune således:

Ved skrivelse af 18. november 1983 har Amtsfredningskontoret til fredningsnævnets afgørelse fremsendt ansøgning fra Ø. Svenstrup menighedsråd om tilladelse til at opføre kapel- og redskabsbygning på ejendommen, matr. nr. 4 i Ø. Svenstrup by, Ø. Svenstrup.

Det areal, hvor bygningen ønskes opført, er pålagt fredning af Ø. Svenstrup kirkes omgivelser og må ikke bebygges.

Fredningsnævnet har besigtiget arealet, og det blev herunder af menighedsrådet oplyst, at menighedsrådet ikke ejede andre arealer, hvorpå bygningen kunne placeres.

På kirkegården findes en mindre kapelbygning, som vil blive nedrevet.

Kapel- og redskabsbygningen vil blive placeret parallel med og forholdsvis tæt ved en ladebygning, der er beliggende på en nabogrund.

Fredningsnævnet har fået forelagt tre projekter, der alle er blevet gennemgået.

Under hensyn til, at menighedsrådet ikke har mulighed for at placere en kapel- og redskabsbygning andetsteds, og at kapel- og redskabsbygningen ikke findes at kunne virke forstyrrende på udsynet til kirken, kan fredningsnævnet efter omstændighederne godkende, at der på det angivne sted opføres kapel- og redskabsbygning.

Fredningsnævnet kan endvidere godkende, at kapel- og redskabsbygningen opføres i overensstemmelse med projekt mrk. 1 på betingelse af, at facaderne kalkes hvide, og at tagbelægningen kommer til at svare til kirkens tagbelægning.

Fredningsnævnet skal gøre opmærksom på, at kapel- og redskabsbygningen skal forelægges de kirkelige myndigheder.

Såfremt der herved vil blive foretaget ændring af projekt 1, eller der kan blive tale om opførelse af en helt anden bygning, vil forslaget påny være at foreligge fredningsnævnet.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K. af bl. a. ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne meddelelse.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den oprettholdes af overfredningsnævnet.

Nærværende tilladelse bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 5 år fra dato.

Genpart af denne skrivelse er sendt til Amtsfredningskontoret, Nordjyllands amtskommune, Fredningsstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening, Vurderingsrådet, Brovst kommune, Ø. Svenstrup menighedsråd.

P. n. v.

P. Holm-Christiansen

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Nordlige del,
Badehusvej 7, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00.

2073.26

Jammerbugt Kommune,
Teknisk Forvaltning,
Toftevej 43,
9440 Aabybro.

Aalborg, den 9. maj 2007

FS 15/2007 - Deres j.nr. 1849-10329, ansøgning om tilladelse til at plante en hæk samt etablere et drivhus på matr.nr. 26 Ø.Svenstrup, der er omfattet af deklaration af 14. oktober 1953 til sikring af Ø.Svenstrup kirkes frie beliggenhed.

Ved skrivelse af 22. marts 2007 har De på vegne ejerne af ovennævnte ejendom ansøgt nævnet om dispensation fra fredningsdeklaration til sikring af Ø.Svenstrup kirkes fri beliggenhed til at plante en hæk samt etablere et drivhus.

Nævnet afholdt den 2. maj 2007 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførselen vedlægges til orientering.

Arealet, sagen vedrører, var på deklarationstidspunktet matrikuleret som matr.nr. 2a Ø.Svenstrup, men er i dag inddraget under matr.nr. 26 Ø.Svenstrup. Grunden skråner en del mod syd, hvorfor indsigten til kirken, der er højtbeliggende, ikke vil hindres af en hæk på 1-1½ meter eller af et drivhus på

10 m² af 2 meters højde, placeret i ejendommens sydvestlige hjørne op mod eksisterende beplantning.

Nævnet besluttede herefter at imødekomme det ansøgte således, at der tillades en hæk i ejendommens nord- og sydskel på 1-1½ meters højde og et drivhus på 10 m² af 2 meters højde.

Afgørelsen er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1 og kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet, og behandlingen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen.

SNS. 121 - 00318

kopi er fremsendt til :

1. Jonna Pedersen,
2. Mogens Richter,
3. Miljøcenter Aalborg,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Hans Borglykke,
6. Skov- og Naturstyrelsen,
7. Aalborg Stiftøvrighed,
8. Lene Poulsen og Michael Rasmussen.

Onsdag, den 2. maj 2007 afholdt Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del besigtigelse og forhandling i

FS 15/2007 :

Ansøgning om tilladelse til at plante en hæk samt etablere et drivhus på matr.nr. 26 Ø.Svenstrup, der er omfattet af deklaration af 14. oktober 1953 til sikring af Ø.Svenstrup Kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det ministerielt udpegede medlem Jonna Pedersen og det kommunalt udpegede medlem Mogens Richter.

For Miljøcenter Aalborg mødte Nils Schou,

For Aalborg Stiftøvrighed mødte Helle Hindsholm,

Ejerne Lene Poulsen og Michael Rasmussen var mødt.

Der fremlagdes skrivelse af 22. marts 2007 og 18. april 2007 fra Jammerbugt Kommune.

Nævnsformanden orienterede kort om fredningsdeklarationen, hvorefter der blandt andet ikke må opstilles master, boder eller andre skæmmende indretninger på matr.nr. 2a, der nu er inddraget under matr.nr. 26.

Ejerne oplyste, at de ønsker at plante en ca. 1 -1 1/2 meter høj hæk i skel mod nord og syd. Baggrunden for ansøgningen er et ønske om at få skærmet grunden og derved holde uvedkommende færdsel og parkering væk derfra. Arealet er lavere beliggende end kirkegården, hvorfor en hæk i den ansøgte højde ikke vil hindre indsigten til kirken. Herudover ansøges om tilladelse til at opsætte et drivhus i det sydvestlige hjørne af det oprindelige matr.nr 2a, i forlængelse af eksisterende bevoksning. Drivhuset vil blive på ca. 10 m² og med en højde på ca. 2 meter.

Nils Schou oplyste, at han ikke forventer indvendinger fra vejvæsenet, idet hækken plantes i skel ca. 1½ meter fra vejkant.

Miljøcenteret havde ingen bemærkninger til ansøgningen om opsætning af drivhus.

Aalborg Stiftøvrighed havde ingen bemærkninger til det ansøgte.

Jammerbugt Kommune har i skrivelse af 18. april 2007 tilkendegivet, at der ikke er bemærkninger til det ansøgte.

Nævnet vovede og besluttede at tillade etablering af såvel hæk som drivhus, idet det ansøgte ikke findes at kunne genere indsigten mod kirken.

De mødende klagevejledtes.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen

Modtaget :
By- og Landskabsstyrelsen

17 APR. 2008

**Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000**

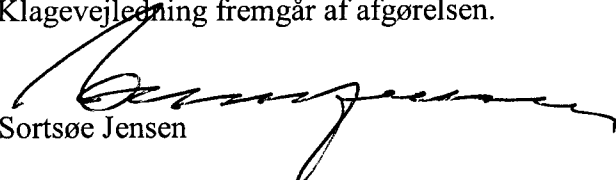
Aalborg den 15. april 2008

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

**FS 8/2008 - Vedrørende ansøgning om dispensation til anlæggelse af
bål-/grillplads samt køkkenhave på matr. 26 Ø. Svenstrup**

Vedlagt fremsendes fredningsnævnets afgørelse i ovennævnte sag.

Klagevejledning fremgår af afgørelsen.


Sortsøe Jensen

Modtaget i
By- og Landskabsstyre

17 APR. 2008

**Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del
Badehusvej 17
9000 Aalborg, tlf. 96 30 70 00**

Aalborg, den 14. april 2008

Michael Rasmussen og Lene Poulsen
Janumvej 41, Ø. Svenstrup
9460 Brovst

**FS 8/2008 - Vedrørende ansøgning om dispensation til anlæggelse af
bål-/grillplads samt køkkenhave på matr. 26 Ø. Svenstrup**

Den 9. maj 2007 tillod fredningsnævnet plantning af hæk omkring haven og etablering af et drivhus på Deres ejendom matr. nr. 26 Ø. Svenstrup, der er omfattet af deklaration og 14. oktober 1953 til sikring af Ø. Svenstrup kirkes frie beliggenhed.

De har nu ved skrivelse af 1. februar 2008 ansøgt om tilladelse til at anlægge køkkenhave på arealet samt en bålplads i den østlige ende indenfor hækken.

Aalborg Stiftsøvrighed har ikke haft indvendinger.

Sagen er behandlet efter forretningsordenens § 10, stk. 5.

Nævnet har godkendt det ansøgte, der ikke skønnes at stride mod fredningsdeklarationen.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen

Kopi sendt til:

1. Jonna Petersen
2. Mogens Richter
3. Jammerbugt kommune
4. Danmarks Naturfredningsforening
5. Danmarks Naturfredningsforening, att. Hans Borglykke
6. Aalborg Stiftsøvrighed
7. Menighedsrådet ved Ø. Svenstrup Kirke
8. Miljøcenter Aalborg, att.Nils Schou
9. By- og Landskabsstyrelsen