

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >

Matr.nr.: 1a Skallerup Præstegård n.v.
Skallerup sogn.

Genpart

1a, 1b, 1c.

L. 5327

4. Aug. 1954.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Menighedsrådet for Skallerup kirke

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 1a, 1b, 1c af
Skallerup Præstegårde n.v. b.m. Skallerup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Skallerup kirke.

Arealet beskrives således:

Mod syd hele præstegårdens have mellem stuehus og søndre kirke-
gårdsdige, ca. 40 meter. Mod nordøst og nord indtil 150 meter fra
kirkegården. Mod vest indtil 50 meter fra kirkegården. Mod øst ud
til bækken ca. 80 - 100 meter - alt som vist på vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for **Skallerup kirke** hver for sig.

, den 28 /9 1953.

Skallerup Sogns Menighedsraad

Arnold Hald Magda Christensen Ingemann Petersen
Sognepræst

Chr. Christensen Mariane Christensen Kirstine Sørensen

Chr. Jørgensen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **1a, 1b, 1c** **a Skallerup præstegård m.m. Skallerup** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den **29 9 1953.**
Karsten.

Foranstående Fredningsoverenskomst tiltrædes herved af Anneksognet Venrebjerg.

Vennebjerg Sogns Menighedsråd,
d. 27. April 1954.

Else Abrahamsen Søren Christensen Laurids Bach Pedersen
Kristian Frederiksen Ingeborg Andreasen Peter Andreasen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr.nr. **1a, 1b og 1c** Skallerup præstegård m.m. Skallerup sogn, dog med følgende forbehold:

Så længe de pågældende arealer administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog afgørelse om nyplacering af bygninger, herunder tillige selve byggeplanen, samt tilbygninger og ombygninger, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 1. juni 1954.

Einar Lewé.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 72a, Hjørring købstad m.v., den 4/8 1954.

Lyst. Tingbog: Bq. hp. Bl. 17ka. Akt: Skab E Nr. 106.

Kort tidligere forevist.

Th. Haagen.

Gebyr: L. 140/37.
§ 24 II: Kr. 2,-

Matr.nr.: 1 b Skallerup Præstegård n.m.,
Skallerup sogn.

Genpart

L. 6212
1. okt. 1953.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Frederik Gustav Frederiksen,

erklærer sig villig til som ejer af matr.nr. 1 b af
Skallerup Præstegård by, Skallerup sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Skallerup kirke.

Arealet beskrives således:

Arealet vest for kirkegården, som vist på vedlagte kort.

Eksisterende hus må genopføres.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for **Skallerup kirke** hver for sig.

Skallerup, den **28 / 9** 19 **53**.

Frederik Gustav Frederiksen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **1 b** af **Skallerup Præstegård** by, **Skallerup** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den **29 / 9** 19 **53**.

Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 72 a, Hjørring købstad m.v., den **1/10 1953**.

Lyst. Tingbog Bd. No. Bl. 301 Akt:Skab P nr. 605.

Rids forevist.

Th. Haagen

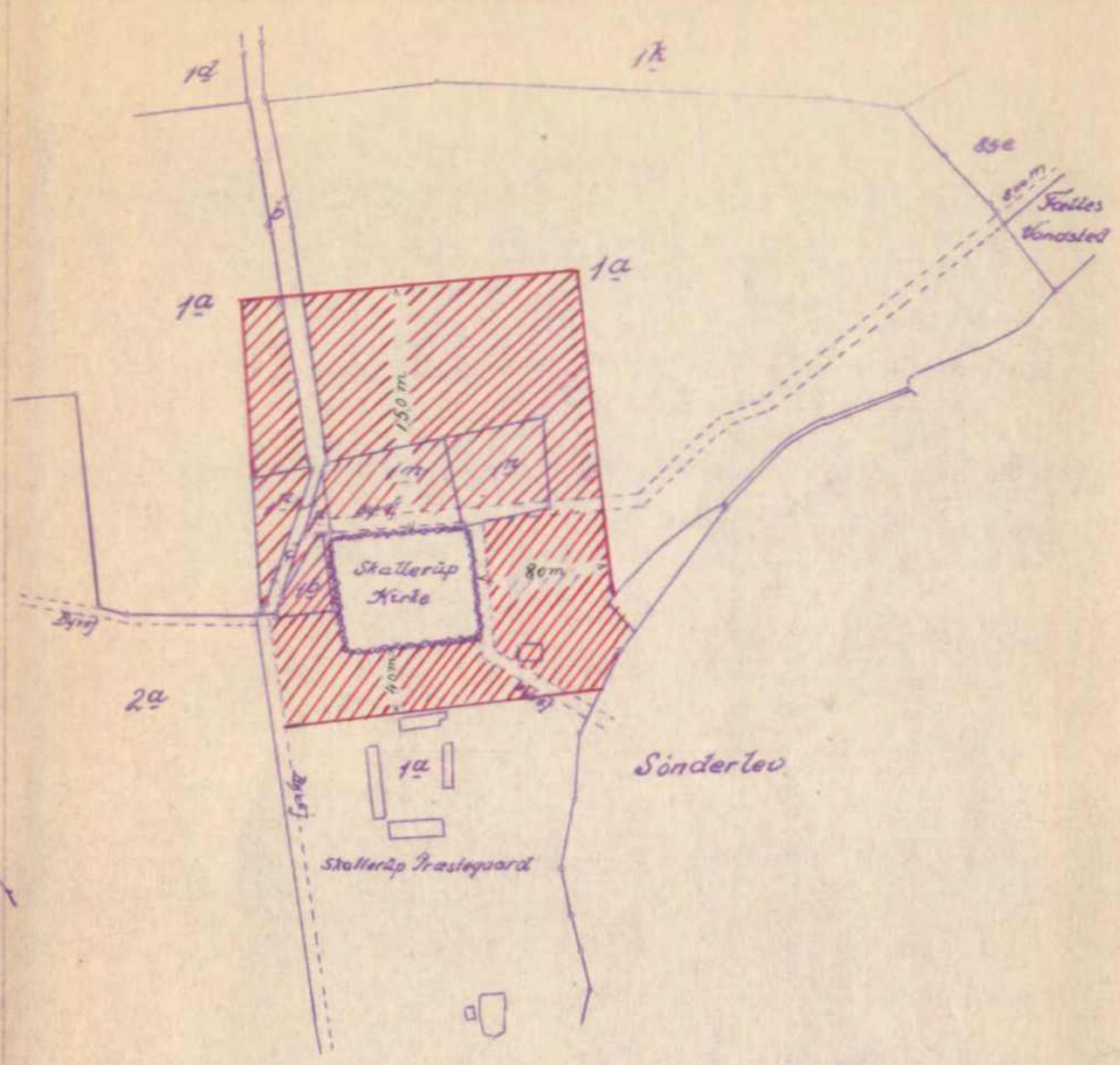
Gebyr: L. 140/1937.

§ 14 II kr. 4.

KORT >

Nord.

KLO. NR. 207/10
EWALD ANDERSEN
KARTTEKNIKER
KØBENHAVN



Det med rødt skraverede areal pålægges servitut om fredning.

Terræn af
Skallerup Præstegaard m.m.

Skallerup Sogn
Vannøbjerg Herred.
Hjørring Amt.
1:4000

Udfærdiget i anledning af tinglysning
i august 1952.

Ewald Andersen
Landinspektør

Denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
1 a, 1 b, 1 c og 1 k
Kavre d. 12. aug 1952
Navn: Ewald Andersen
attesteres herved.

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

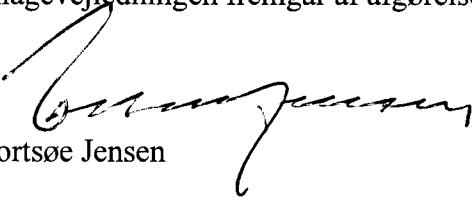
Aalborg den 24. april 2009

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

FS 18/2009 - Matr.nr. 1a Skallerup Præstegaard, Skallerup

Vedlagt fremsendes fredningsnævnets afgørelse af dags dato i ovennævnte sag.

Klagevejledningen fremgår af afgørelsen.


Søren Jensen

Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 24. april 2009

Hjørring kommune
Jørgen Fibigersgade 20
9850 Hirtshals

FS 18/2009 -Sags nr. 01.03.03.G01-207-08
Matr.nr. 1a Skallerup Præstegaard, Skallerup

De har den 12. marts 2009 fremsendt en ansøgning af 11. november 2008 fra menighedsrådet ved Skallerup Kirke til opførelse af en tilbygning til eksisterende redskabsskur ved Skallerup Kirke.

Tilbygningen består af ca 4,05 meter forlængelse mod syd af det eksisterende hus i samme materialer - facader af træ og tag af tegl - og med samme udformning.

Arealet matr.nr. 1 a Skallerup er omfattet af deklaration af 28. september 1953 til sikring af kirkens frie beliggenhed.

Nævnets formand har foretaget besigtigelse og sagen er i øvrigt skriftligt behandlet.

Nævnet kan meddele tilladelse til den ansøgte tilbygning.

Tilladelsen der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen

Kopi sendt til:

1. Jonna Petersen
2. Jørgen Stubgaard
3. Menighedsrådet ved Skallerup Kirke
4. Miljøcenter Aalborg
5. Danmarks Naturfredningsforening
6. Danmarks Naturfredningsforening v/Jørgen Jørgensen
7. By- og Landsskabsstyrelsen

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
Nordlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 68.**

Aalborg, den 15. juli 2011

Hoslagt fremsendes nævnets afgørelser samt protokoltilførsel vedrørende mødedatoen den 6. juli 2011 til orientering.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelse af nærværende.

Med venlig hilsen

f/ Niels Bjerre


Dorete Bager.

FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLAND

Landinspektør
Kia Nielsen
Havnegade 9
4500 Nykøbing Sj.

Jernbanegade 3 A, 1
4000 Roskilde
Postadresse:
Helligkorsvej 7
400 Roskilde

Tlf. 56 64 27 26
E-post:
vestsjaelland@
fredningsnaevn.dk

Modtaget i
Naturstyrelsen
15 SEP. 2011

KOPI

F 53/2011
Deres j.nr.
NST 4112-00527
Den

- 8 SEP. 2011

Ved brev af 14. juli 2011 har landinspektør Kia Nielsen på vegne ejeren af matr.nr. 2af Veddinge by, Fårevejle, beliggende Ellebakken 7, sendt nævnet ansøgning om tilladelse til udstykning af ejendommen.

Det fremgår af sagen, at ejeren påtænker at frastykke ca. 1.200 - 1.500 m² af sin sommerhusgrund på 2.850 m². Ejendommen er bebygget på den nordligste del af grunden, og landinspektøren angiver, at der vil være god plads til en bebyggelse på den frastykkede grund og væk fra et højdedrag midt på ejendommen.

Ejendommen er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 20. oktober 1962. Ifølge kendelsen skal højdedraget midt på ejendommen friholdes for bebyggelse.

Naturstyrelsen Roskilde har vurderet, at udstykning ikke kræver fredningsnævnets tilladelse. Styrelsen kan ikke udtale sig om, hvorvidt bebyggelse på den sydligste del af ejendommen vil kunne ske uden for højdedraget og derfor kræve særlig tilladelse fra fredningsnævnet.

Nævnets afgørelse:

Det ansøgte angår alene udstykning af ejendommen og ikke en konkret bebyggelse af ejendommen. En sådan udstykning skal - modsat en bebyggelse af ejendommen - ikke godkendes af fredningsnævnet.

Med venlig hilsen

Svend Erik Hansen

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.
Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling i Odsherred ved Carl Henrik Haagensen,
Vejrhøjvej 22, 4540 Fårevejle.
Friluftsrådet v/Caroline Seehusen, Buerupvej 4, 4450 Jyderup. .
Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.
Odsherred Kommune, Natur & Miljø, Rådhusvej 75, 4540 Fårevejle.
Naturstyrelsen Roskilde, Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde.
Att.: Christine Brønnum-Johansen. (ros@nst.dk)
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.
(natur@dof.dk), (odsherred@dof.dk).
Peter Løn Sørensen, Holbækvej 46, 4571 Grevinge.
Rolf Dejløw, Nyvangsvej 10, Ørslev, 4100 Ringsted.

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
Nordlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 68.**

Menighedsrådet ved Skallerup kirke
v/ Allan Normann Sørensen,
Møllebakkevej 2,
Lønstrup,
9800 Hjørring.

Aalborg, den 15. juli 2011.

Vedr. FS 18/2011:

**Ansøgning om tilladelse til indretning af opbevaringsplads på matr.nr. 1 a Skallerup
Præstegård, Skallerup, der er omfattet af fredningsdeklaration af 4. august 1954 til sikring af
Skallerup kirkes frie beliggenhed.**

Ved skrivelse af 18. februar 2011 har De ansøgt nævnet om tilladelse til etablering af 3 opbevaringspladser på et areal omfattet af ovennævnte fredningsdeklaration.

Fredningsnævnet afholdt den 6. juli 2011 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

Det fremgår af denne, at nævnet besluttede at tillade det ansøgte på vilkår, at der etableres skærmende beplantning med en bøgehæk syd for opbevaringspladsen og ca. 2 m. ud foran opbevaringspladsen i østlig retning, at den nordlige eksisterende container fjernes, at den sydlige eksisterende container flyttes tilsvarende mod nord og camoufleres, og at det samlede nye projekt flyttes med ca. 5 m. mod nord og ca. 1 m. mod vest ind i eksisterende bevoksning.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Niels Bjerre.

Kopi er sendt til orientering til:

1. Tage Legaard,
2. Jørgen Stubgaard,
3. Hjørring Kommune, Teknik og Miljø,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Jørgen Jørgensen,
6. Naturstyrelsen, København,
7. Aalborg Stift,
8. Menighedsrådet v/ Skallerup Kirke v/ formanden Inger Skamriis Andreasen,
9. Dansk Ornitologisk Forening.

Onsdag, den 6. juli 2011 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, nordlig del, besigtigelse og forhandling i

FS 18/2011:

Indretning af opbevaringsplads til materiale til kirkegården ved Skallerup kirke, matr.nr. 1 a Skallerup Præstegård, Skallerup.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Niels Bjerre, det ministerielt udpegede medlem Tage Legaard og det kommunalt udpegede medlem Jørgen Stubgaard,

For Menighedsrådet ved Skallerup kirke mødte Jan Breivik og Allan Normann Sørensen.

Der fremlagdes skrivelse af 18. februar 2011 med bilag 1 - 5.

Nævnsformanden orienterede indledningsvist om fredningskendelsen, hvorefter der blandt andet ikke må bebygges, beplantes eller opstilles skæmmende indretninger, der kan hindre udsigten til eller fra kirken.

Jan Breivik og Allan Normann Sørensen oplyste om det påtænkte projekt, at der ønskes etableret 3 opbevaringspladser beliggende i det sydøstlige hjørne af parkeringsarealet øst for kirkegården og syd for redskabsbygningen. Hvert opbevaringsrum bliver 1.20 m. højt med en sokkel på 10 cm og en afslutning. Samlet er projektet 8,60 m. langt og 3,80 m. dybt. Materialet er vandskuret beton. Den nordlige container, vist på bilag 4, fjernes og den sydligste container rykkes tilsvarende mod nord, hvilket får som konsekvens, at det påtænkte projekt vil kunne rykkes tilsvarende ca. 5 m. mod nord og mod vest ca. 1 meter ind i eksisterende bevoksning. Den tilbageværende container camoufleres.

Det bemærkes, at projektet er beliggende lavt i terrænet foran kirken og skjult bag en eksisterende beplantning mod vest.

Nævnet voterede og besluttede under hensyn til udformning og beliggenhed på det nu foreliggende grundlag at imødekomme det ansøgte under forudsætning af, at der etableres skærmende beplantning med en bøgehæk syd for opbevaringspladsen og ca. 2 m. ud foran opbevaringspladsen på parkeringsarealet mod øst.

De mødende orienteredes om afgørelsen og klagevejledtes.

Sagen sluttet.

Niels Bjerre.