

Afgørelser – Reg. nr.: 02071.01

Fredningen vedrører: Oksholm Kirke, (Øland Kirke)

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

29-09-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

L 2113
1. Okt. 1953.

Matr.nr.: la, lf, Oxholm Hovedgård
og Hvolgård m.m., Øland sogn.

Genpart

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsråds-kreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

hofjægermester Sigurd Andersen, Oxholm,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. la og lf af
Oxholm Hovedgård m.m. by, Øland sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Øland (Oxholm) kirke.

Arealet beskrives således:

En bræmme omkring kirkegården mod nord, vest, syd og øst på
henholdsvis 1500, 300, 300 og 300 meter, alt som vist på vedlagte
kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig, og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter, hvorom henvises til tingbogen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for Øland (Oxholm) kirke hver for sig.

Oxholm , den 25 / 9 1953.

Sigurd Andersen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. la , lf af Oxholm Hovedgård m.m. by, Øland sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 29 / 9 1953.

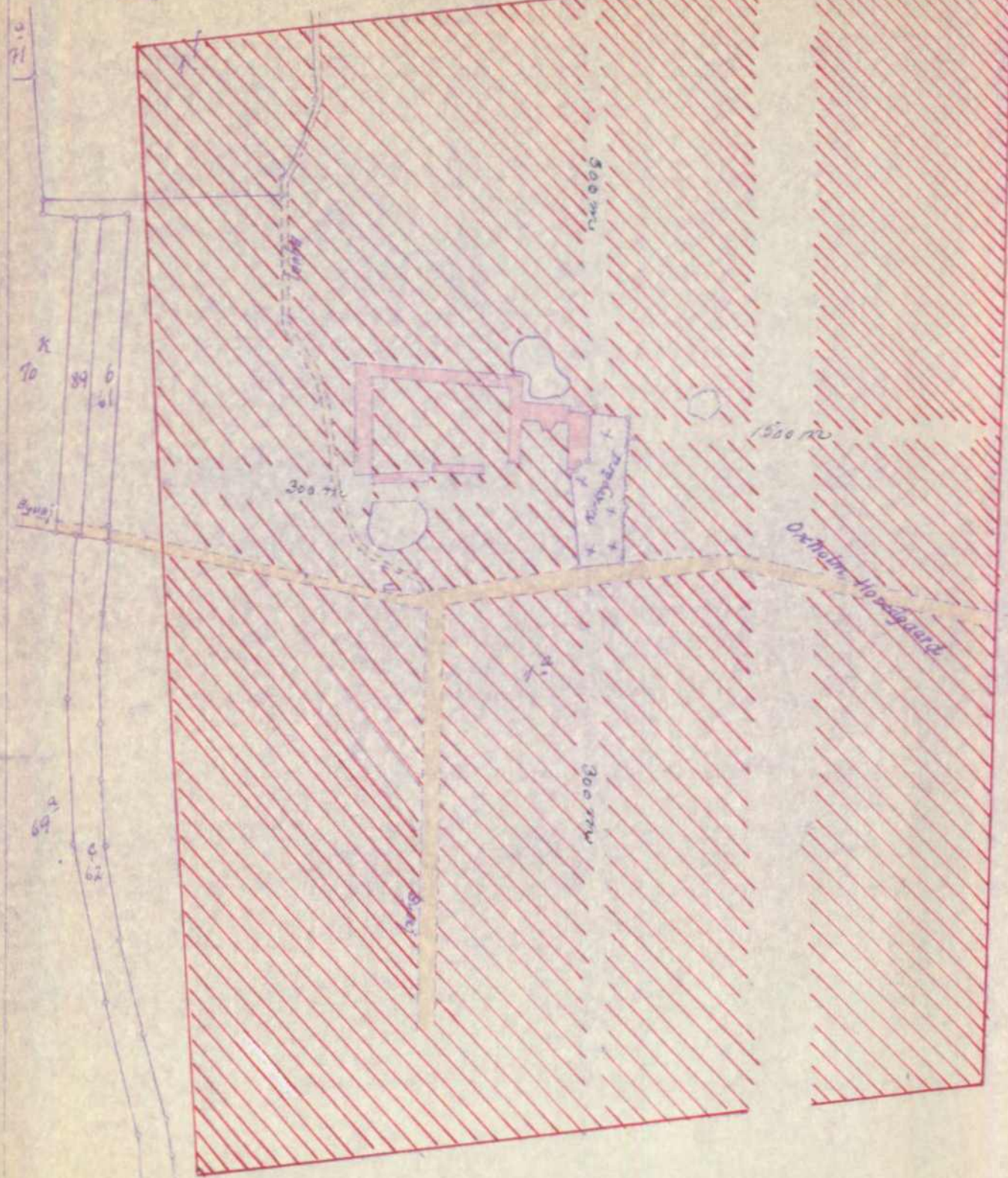
Karsten.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 7~~2~~, Han Herreder, den 1. Okt. 1953.

Lyst. Tingbog bd. Øland bl. 5 (9) Akt. skab D nr. 587.

Otto Ringstrøm
§ 14²: 2 kr.

genpart er næjningtig genpart af det originale kort vægerende ejendommen
97/17
attesteres herved.
d. 12. febr. 1953
Navn: Oxholm Hovedgaard



Det rødt skraverede areal pålægges servitut om fredning.

Terræn af
Oxholm Hovedgaard og Hvilgaard m.m.
Øland Sogn,
Øster-Han Herred,
Hjerring Amt.
1:4000

Udfærdiget i anledning af tinglysning
i februar 1953

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02071.01

Dispensationer i perioden: 23-05-2001

Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,

Telefon 96 30 70 00

Aalborg, den 23. maj 2001.

Nordjyllands Amt,
Natur- og miljøkontoret,
Niels Bohrs Vej 30,
Postboks 8300,
9220 Aalborg Øst,

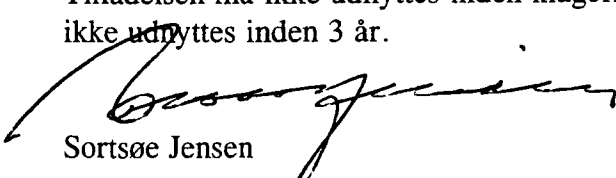
Vedr. FS. 21/2001:

Ansøgning om tilladelse til beplantning på matr.nr. 1 a Oxholm Hgd., Øland, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 29/9 1953 til sikring af Oxholm kirkes frie beliggenhed. (Deres j.nr. 8-70-51-8-803-0001-01)

Onsdag, den 16. maj 2001 afholdt Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt besigtigelse og forhandling i ovennævnte sag. Udskrift af protokollen vedlægges til orientering. Det fremgår heraf, at fredningsnævnet besluttede at imødekomme det ansøgte.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1 kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet, Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.


Sortsøe Jensen

Onsdag, den 16. maj 2001 kl. 09.00 afholdt Fredningsnævnet for Nordjyllands Amt besigtigelse og forhandling i

FS. 21/2001:

Ansøgning om tilladelse til beplantning på matr.nr. 1 a Oxholm Hgd., Øland, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 29/9 1953 til sikring af Oxholm kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, et amtsrådsvalgte medlem Holger L. Holm og det kommunaltvalgte medlem Godik Borregård.

For Nordjyllands Amt, Natur- og miljøkontoret mødte Claus Riber Knudsen.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Jørgen Juul,

For Brovst Kommune mødte kommuneingenør Rudi Schultz,

For Aalborg Stiftøvrighed mødte Steen Erik Løvgreen.

Formanden for menighedsrådet ved Oxholm kirke, Hanne Vestergaard var mødt,

Godsforvalter ved Oxholm Gods, Jens Guld var mødt tillige med H.C. Lydiksen.

Hr. Stagsted kom til stede under mødet.

Der fremlagdes skrivelse af 11. april 2001 fra Nordjyllands Amt med bilag 1 - 3.

Nævnsformanden orienterede om fredningsdeklarationen for arealerne, hvorefter det fredede areal er en bræmme omkring kirkegården mod nord, vest, syd og øst på henholdsvis 1500, 300, 300 og 300 meter. Arealet må ikke beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der i det hele taget ikke må foretages ændringer i den bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Jens Guld udpegede det areal i det sydøstlige hjørne af deklaraationsarealet, der har været tilgroet og som ønskes tilplantet som skovbryn med diverse buskplanter, der i højde stiger mod den bagvedværende højere blandede beplantning.

Stiftøvrigheden havde ingen bemærkninger til beplantningen, idet den ikke specifikt berører kirkens omgivelser.

Nordjyllands Amt tilsluttede sig Stiftets bemærkninger og henviste iøvrigt til sin indstilling til fredningsnævnet, der af landskabelige årsager er delt op i arealerne øst for mølleparcellens vestskel og arealet syd for mølleparcellen.

Formanden for menighedsrådet ved Oxholm Kirke, Hanne Vestergaard bemærkede, at kirken allerede nu er helt skjult af træer og hun havde derfor ingen bemærkninger til det ansøgte.

Hr. Stagsted henviste til, at Oxholm Gods havde givet tilsagn om sikring af udsigten fra stedet ud over fjorden. Formanden bemærkede, at denne udsigt ikke var sikret ved fredningen, hvorfor nævnet ikke kunne tage stilling til dette spørgsmål.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte idet det ikke vil påvirke indsigten til og udsigten fra kirken.

De mødte orienteredes om klageadgangen.

Således passeret.



Sortsøe Jensen.

Onsdag, den 19. februar 2009 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del besigtigelse og forhandling i

FS 1/2009:

Ansøgning om tilladelse til at opføre en landbrugsbygning på matr.nr. 1 a Oksholm Hgd, Øland, der er omfattet af fredningsdeklaration af 1. oktober 1953 tilsikring af Øland(Oksholm) kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det ministerielt udpegede medlem Jonna Petersen og det kommunalt udpegede medlem Mogens Richter.

For Jammerbugt Kommune mødte Ole Jensen og Lise Nørgaard,

For Miljøcenter Aalborg mødte mødte Nils Schou,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Hans Borglykke,

For Oksholm Gods mødte Jens Guld,

Formanden for menighedsrådet ved Øland kirke, Orla Højmark var mødt.

Der fremlagdes ansøgning fra Jammerbugt Kommune af 12. januar 2009 med bilag 1 - 7.

Nævnsformanden orienterede indledningsvist om, at det påtænkte byggeri er omfattet af fredningsdeklaration til sikring af Øland kirkes frie beliggenhed.

Jegs Guld oplyste, at det påtænkte byggeri er en erstatning for længen, der er beliggende vest for hovedhuset. Denne længe er i dag ca. 70 meter lang, medens den nye bygning vil blive ca. 75 meter lang og noget bredere. Den opføres i betonelementer, men kalkes mod gårdspladsen og tremplens påmales "bindingsværk" som den eksisterende længe. Højden bliver ca. 13 meter som det eksisterende "magasintårn" i kompleksets sydvestlige hjørne. Taghældning 45° og tagplader som eksisterende bygning. Bag bygningen ligger skov på stigende terræn. Bygningen vil på grund af de eksisterende bygningskomplekser næppe kunne ses fra kirken

Hverken Jammerbugt Kommune, Danmarks Naturfredningsforening eller Miljøcenter Aalborg havde bemærkninger hertil.

Aalborg Stiftsøvrighed har telefonisk meddelt, at man ikke har indvendinger.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte på betingelse at vestsiden kalkes hvid.

Nævnsformanden henledte opmærksomheden på naturbeskyttelseslovens § 19.

De mødende klagevejledtes.

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
nordlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00.**

Jammerbugt Kommune,
Team Byg,
Lundbakvej 5,
9490 Pandrup.

Aalborg, den 26 februar 2009.

Vedr. FS 1/2009:

Ansøgning om tilladelse til at opføre en landbrugsbygning på matr.nr. 1a Oksholm Hgd, Øland, der er omfattet af fredningsdeklaration af 1. oktober 1953 til sikring af Øland(Oksholm) kirkes frie beliggenhed.

På vegne ejeren af ovennævnte ejendom har De den 12. januar 2009 under Deres journalnummer 20081397 ansøgt om tilladelse til at opføre en landbrugsbygning af ca. 75 meters længde som en del af det eksisterende avlsbygningskompleks.

Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration af 1. oktober 1953 til sikring af Øland kirkes frie beliggenhed.

Fredningsnævnet afholdt den 19. februar 2009 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

Nævnet besluttede at imødekomme det ansøgte under hensyn til, at nybyggeriet er sammenhængende med det øvrige bygningskompleks, og ikke vil kunne ses fra kirken eller skæmme indsigten hertil. Nævnet forudsætter, at bygningen kalkes med bindingsværksmarkering mod gårdspladsen, kalkes hvid på vestfacaden og forsynes med tag svarende til de eksisterende bygninger.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen.

Kopi af afgørelsen er sendt til :

1. Jonna Petersen,
2. Mogens Richter,
3. Miljøcenter Aalborg,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Hans Borglykke,
6. By- og Landskabsstyrelsen,
7. Aalborg Stiftsøvrighed,
8. Oksholm Gods v/ Jens Guld,
9. Formanden for menighedsrådet ved Øland kirke, Orla Højmark.

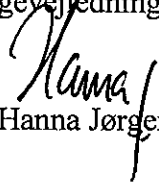
Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 31. maj 2012

Vedr. FS 4/2012:

**Ansøgning om tilladelse til at plante læhegn på matr.nr. 1a Oxholm
Hgd.m Øland, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 29. september
1953 til sikring af Oxholm kirkes frie beliggenhed.**

Vedlagt fremsendes protokoludskrift samt afgørelse af dags dato bilagt klagevejledning


Hanna Jørgensen

Fredningsnævnet for Nordjylland,
nordlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 68,
Email :nordjyllandnord@fredningsnaevn.dk

Oxholm Gods
v/ Jens Guld,
Vestre Skovvej 1,
9460 Brovst.

Aalborg, den 31. maj 2012

Vedr. FS 4/2012:

Ansøgning om tilladelse til at plante læhegn på matr.nr. 1a Oxholm Hgd.m Øland, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 29. september 1953 til sikring af Oxholm kirkes frie beliggenhed.

Ved skrivelse af 20. januar 2012 har De ansøgt nævnet om tilladelse til at etablere læhegn på ovennævnte ejendom.

Nævnet afholdt den 16. maj 2012 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

De fremgår heraf, at nævnet kunne imødekomme det ansøgte med de ændring at det østligste hegn i dets sydlige ende rykkes 30 meter mod nord.

De har fremsendt nyt kortbilag udvisende denne ændring.

Tilladelsen er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 og bortfalder såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Klagevejledning vedlægges.

Niels Bjerre.

Kopi er fremsendt til :

1. Per Therkildsen,
2. Mads Guldhammer,
3. Jammerbugt Kommune, att. Marianne Fister,
4. Naturstyrelsen, Aalborg, att. Charlotte grøn Andersen, j.nr. 4112- 00825,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Christian Larsen,
7. Naturstyrelsen, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, København,
9. Dansk Ornitologisk Forening
10. Aalborg Stift,
11. Menighedsrådet ved Oxholm kirke v/ menighedsrådsformand Ole Højmark.

Onsdag, den 16. maj afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del besigtigelse og forhandling i

FS 4/2012:

Ansøgning om tilladelse til at plante læhegn på matr.nr. 1 a Oxholm Hgd., Øland, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 29. september 1953 til sikring af Oxholm kirkes frie belluggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Niels Bjerre, det ministerielt udpegede medlem Per Therkildsen og det kommunalt udpegede medlem Mads Guldhammer,

For Jammerbugt Kommune mødte Marianne Fisker,

For Naturstyrelsen, Aalborg mødte Charlotte Grøn Andersen,

For Oxholm Gods mødt Jens Guld,

For Aalborg Stift mødte Marie Johansen,

For menighedsrådet ved Oxholm kirke mødte menighedsrådsformand Orla Højmark.

Der fremlagdes skrivelse af 20. januar 2012 fra Jens Guld med bilag 1 - 8 samt mail af 20. januar 2012 fra Jammerbugt Kommune.

Nævnsformanden orienterede om fredningsdeklarationen, hvorefter der på arealerne ikke må tilplantes med udsigtsødelæggende beplantning i bræmmer omkring kirken mod nord, vest, syd og øst på hhv. 1500 m, 300 m, 300 m og 300 m.

Jens Guld oplyste, at de eksisterende sitkagranhegn, som fremgår af sagens bilag 1 med gule streger, fjernes og erstattes af 3 lavere, løvfældende hegn som vist med røde streger på kortbilaget. Han vurderer, at det vil forbedre indsigten til kirken. Han er indstillet på, at det østligste hegn i dets sydlige ende rykkes 30 meter mod nord. Der vil derved kunne tegnes en diagonal linje fra hegnets sydlige ende ned til kirkegårdens nordøstlige hjørne.

Han vil fremsende korbilag herover til nævnet.

Hverken Jammerbugt Kommune eller Aalborg Stift havde med denne ændring bemærkninger til det ansøgte.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte med den anførte ændring.

De mødende klagevejledtes.

Sagen sluttet.

Niels Bjerre.

Fredningsnævn NORD

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.