

Afgørelser – Reg. nr.: 02054.00

Fredningen vedrører: Ubberud Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

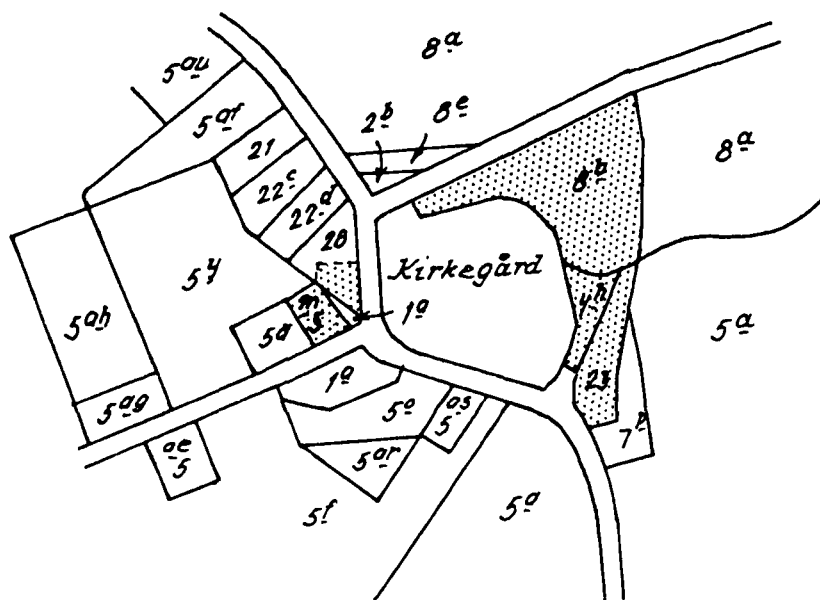
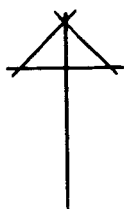
Fredningsnævnet

**06-08-1953, 23-08-1953,
03-12-1953**

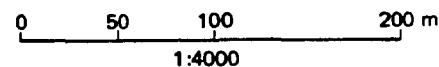
Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Odense
 Ejerlav: Ubberud by
 Sogn: Ubberud



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
4 ^h	6/8-1953	7/8-1953	Hele 4 ^h .
5 ^m	3/12-1953	4/12-1953	Hele 5 ^m .
8 ^b	6/8-1953	7/8-1953	Hele 8 ^b .
23	3/12-1953	4/12-1953	Hele 23.
28	23/8-1954	23/8-1954	Del af 28.

Matr. nr.

Anmelder:

8 b, 4 h Ubberud by og sognNaturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds.F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Ubberud kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede graver Anders
Jørgen West, Ubberud,
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 8 b
4 h Ubberud by og sogn skyldsæt for hartkorn
0 tdr. 1 skp. 0 fdk. 1½ alb., følgende bestemmelser:

I haven nord og øst for kirken

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.
Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for
8 b, 4 h Ubberud by og sogn.

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds og ~~for menighedsrådet~~ og for Ubberud menighedsråd

(Matr. nr. _____ udgør i forening med
matr. nr. _____ et landbrug.)

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Ubberud , den 3.7. 1953

Anders Jørgen West

Overensstemmende med det på mødet den 8. december 1949 vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst som byrde på matr. nr. 8 b, 4 h Ubberud by og sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,
den 6. august 1953.

Ringberg.

Tinglyst den 7. august 1953 i Odense herred.

Genpartens rigtighed bekræftes.

30 JAN. 1954

FREDNINGSNÆVNET>

23/8-54

Matr. nr. 28
St. Ubberud by,
Ubberud sogn

Anmelder:
Naturfredningsnævnet
for
Odense Amtsraadsreds

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
U b b e r u d kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede **købmand**

Mads Jørgen Berthelsen, Ubberud,

indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 28

St. Ubberud by, Ubberud sogn, skyldsæt for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 23¹/₄ alb., følgende bestemmelser:

**På den på vedhæftede rids med rød farve viste del af
matr. nr. 28**

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for

matr. nr. 4h og 8 b St. Ubberud by, Ubberud sogn.

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds og for menighedsrådet for **Ubberud**
sgn.

~~Matr. nr.~~ ~~udgør i forening med~~
~~matr. nr.~~ ~~et landbrug~~

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Ubberud, , den 19. august 1954.
~~december 1953.~~

M.J. Berthelsen

Overensstemmende med det på mødet den **8. december 1949**
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådsreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. **28 St. Ubberud by, Ubberud sogn.**

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådsreds,

den 23. august 1954.
J. Borch Jacobsen

sekr.

Tinglyst i Odense herred den 23. august 1954.

Genpartens rigtighed bekræftes

NATURFREDNINGSNÆVNET FOR ODENSE AMTSRÅDSKREDS, den 10. februar 1955.

Tinglyst Bj/rl.

FREDNINGSNÆVNET >

REG. NR. 2054

3/11 (4/8-53)
1/2-53

Matr. nr.

Anmelder:

5 m St. Ubberud, Ubberud sogn

Naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådsreds.

F r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Ubberud kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede Ubberud kommune
under forbehold af Odense amtsråds godkendelse
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 5 m St.
Ubberud by og sogn skyldsæt for hartkorn

0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 0 3/4 alb., følgende bestemmelser:

På det anførte matr. nr., der er udlagt som parkeringsplads,

må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer,
telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes
skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbeva-
ring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.

Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for matr. nr.

8 b, 4 h Ubberud by og sogn

sognerådet

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for sig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Odense amtsrådskreds og for ~~menighedsrådskreds~~ Ubberud menighedsråd

(Matr. nr. _____ udgør i forening med
matr. nr. _____ et landbrug.)

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Ubberud sogneråd , den 18-6 1953

P.s.v.

R.Rasmussen

Overensstemmende med det på mødet den 8. december 1949
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 5 m St. Ubberud, Ubberud sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,
den 3. december 1953

Ringberg.

Sognerådets foranstående beslutning af 18. juni 1953 er godkendt
af Odense amtsråd i mødet den 27. august 1953

Fyens Stiftamt, den 5. september 1953
P.a.v.

Høirup.

Tinglyst 4. december 1953. i Odense herred.

Genpartens rigtighed bekræftes. 30 JAN. 1954

148-53
3/12-53

Matr. nr.

Anmelder:

23 St. Ubberud Ubberud sogn

Naturfredningsnævnet
for
Odense AmtsrådsredsF r e d n i n g s b e s t e m m e l s e r

Som led i fredningsmyndighedernes bestræbelser for at sikre
Ubberud kirkes omgivelser mod bebyggelse og andre
udsigtshindrende foranstaltninger er undertegnede Poul West,
Ubberud
indgået på uden vederlag at pålægge min ejendom, matr. nr. 23
St. Ubberud, Ubberud sogn skyldsatsat for hartkorn
0 tdr. 0 skp. 0 fdk. 1 3/4 alb., følgende bestemmelser:

På anførte matr. nr.

må der ikke bygges eller plantes, midlertidigt eller stedsevarende, således at udsigten til og fra kirken hindres. Ej heller må der foretages ombygning, anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende; der må ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fredede område findes indtegnet på vedhæftede kort.
Den originale kortkalke opbevares i tinglysningsakten for
8 b, 4 h Ubberud by og sogn

Ovennævnte bestemmelser kan uden udgift for mig tinglyses

på nævnte ejendom med påtaleret for naturfredningsnævnet for
Ubberud menighedsråd
Odense amtsrådskreds og for ~~menighedsrådet for~~

(Matr. nr. _____ udgør i forening med
matr. nr. _____ et landbrug.)

Med hensyn til servituter og byrder henvises til ejendommens
blad i tingbogen.

Ubberud _____, den 3.7. 1953

Poul West

Helga Viola West f. Pedersen

Overensstemmende med det på mødet den 8. december 1949
vedtagne modtager og godkender naturfredningsnævnet for Odense
amtsrådskreds foranstående fredningsbestemmelser, der bedes lyst
som byrde på matr. nr. 23 St. Ubberud, Ubberud sogn

Naturfredningsnævnet for Odense amtsrådskreds,
den 3. december 1953

Ringberg.

Indglyst den 4. december 1953 i Odense herred med anmærkning:

Ejendommen er behæftet med 1.800 kr. til Husmandskreditforeningen
og 3.476 kr. 18 øre private midler.

Genpartens Rigtighed bekræftes

30 JAN. 1954

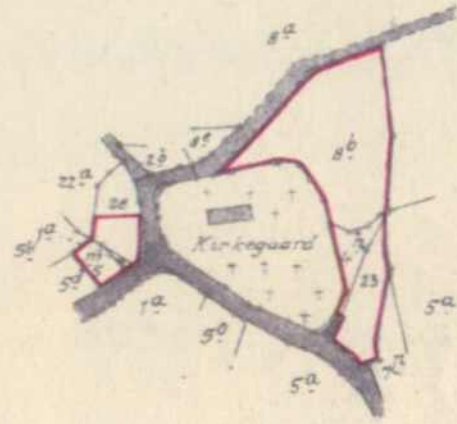
denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommene

r. nr. 8^b, 23, 26 m. St. Ubbesrud attesteres hermed.

Erving Holck

Odelssæ, d. 1. Maj 1951.

Navn



Paa nærværende Kort er
Fredningsgrænser frem-
hævet med Rødt.

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 02054.00

Dispensationer i perioden: 22-07-1993

FREDNINGSNÆVNET

FOR

FYNS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Toftevej 31, 5610 Assens

Tlf. 64 71 10 20 Telefax 64 71 55 20

Dato: 22. juli 1993

Journal nr.: Frs. 40/1993

Lehn Petersens Tegnesteue
Lahnsgade 63
5000 Odense C

Ved skrivelse af 12. marts 1993 har De på vegne Ubberud Menighedsråd ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at udføre en materialeplads sydøst for Ubberud Kirke på ejendommen matr. nr. 4-h Ubberud.

Materialepladsen ønskes indrettet bag et eksisterende plankeværk, og på pladsen skal der opstilles en container samt 3 kummer til graverens materiale.

Ejendommen er omfattet af kirkefredningsdeklaration, tinglyst 7. marts 1953.

Fredningsnævnet har afholdt møde og besigtigelse i sagen og har indhentet en udtalelse fra Fyns Amt, der i skrivelse af 17. maj 1993 har udtalt:

"Allerede i dag anvendes det omhandlede areal til materielplads, delvis skjult bag hegn.

Den nyindrettede plads afskærms efter telefonisk oplysning fra arkitektfirmaet med et 180 cm højt plankeværk, og indkørslen til selve pladsen lukkes med en dobbeltport i stil med plankeværket.

Den viste placering af containeren er efter miljø- og arealafdelingens vurdering ikke mulig, fordi en lastbil ikke vil kunne drejes ind i dette hjørne med den givne manøvreringsplads. Containeren vil formentlig kun kunne anbringes i det "lange" hjørne, i lige linie med indkørslen.

I løbet af J. nr. SN

124/7.0001

f. nr.

98

R/S

Da den eneste adgang til materielpladsen er denne port, vil den jævnligt stå mere eller mindre åben, og i den situation er containeren altså det **point-de-vue**, der møder én ved indgang til kirkegården ad denne vej. Dette finder miljø- og arealafdelingen mindre heldigt. Lågerne bør holdes lukket, undtagen når der skiftes container.

Til afhjælpning af forholdet foreslår afdelingen, at der i plankeværket, i flugt med de viste kummer og overfor redskabsrummet, **isættes en låge til dagligt brug**. Står denne låge åben, ses materielpladsen kun, når man er lige ud for åbningen.

Med denne ændring, og hvis plankeværket får en passende neutral farve, har Fyns Amt ingen indvendinger mod en dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50 til indretning af pladsen."

Fredningsnævnet finder ikke, at det ansøgte vil stride mod fredningens formål - sikring af det fri udsyn til og fra kirken, og fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte i medfør af naturfredningslovens § 50, stk. 1, jfr. den på ejendommen tinglyste deklaration på betingelse af, at plankeværket males i jordfarver og bliver så højt, at det dækker containeren, at der etableres en hæk langs materialepladsen mod vejen, og at der etableres en låge i stakittet ud mod kirken, som foreslået af Fyns Amt.

Navnets afgørelse kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 2, indbringes for Naturklagenævnet af de i samme lovs § 86 nævnte klageberettigede. Klagen indgives skriftligt til fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

Tilladelsen må ikke udnyttes før ovennævnte klagefrist er udløbet og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er meddelt.


L. Ryhave
formand