

**Afgørelser – Reg. nr.:**

**Fredningen vedrører:**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**Kendelser**

**Deklarationer**

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T  
af  
OVERFREDNINGSNEVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1955, den 11. marts, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1144/53 vedrørende fredning af arealer grænsende op til Nørre Asmindrup kirke.

I den af fredningsnævnet for Holbæk amt den 11. maj 1953 afsagte kendelse, som er et led i den nævnte fredning, hedder det:

"Da det skønnes af naturfredningsmæssig interesse at sikre Nr. Asmindrup kirke mod skæmmende naboskab, og da de i naturfredningslovens § 1 fastsatte betingelser er til stede bestemmes: matr. nr. 20 af Nr. Asmindrup by og sogn tilhørende skovarbejder Ole Viggo Jensen pålægges følgende servitut:

Ejendommen må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken, ligesom der ikke på arealet må drives virksomhed eller iøvrigt foretages noget, der ved røg, støj, ilde lugt eller ubehageligt skue kan genere kirken.

Dette servitutpålæg er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse og beplantning på arealet bibeholdes.

I tilfælde af ændring af den nu bestående bebyggelse er ejeren pligtig til at optage forhandling med naturfredningsnævnet, hvis skøn er afgørende for, om nybygninger eller ombygninger på det fredede område må foretages, idet tilladelsen kun kan forventes meddelt, såfremt en anden placering vil medføre væsentlige bekostninger eller ulemper for ejendommens drift.

For ovennævnte servitutpålæg, der vil være at sikre ved tinglysning med respekt af de ejendommen allerede påhvilende servitutter, byrder og pantehæftelser, hvorom henvises til ejendommens blad i

tingbogen, tillægges der ejeren en erstatning på 500 kr., idet servitutpålægget under hensyn til ejendommens anvendelsesmåde ikke skønnes at medføre væsentlige ulemper eller at hindre en hensigtsmæssig udnyttelse af restejendommen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds og menighedsrådet."

Kendelsen er af ejeren indanket for overfredningsnævnet, som den 24/4 1954 har besigtiget det pågældende areal og forhandlet med den ankende.

Overfredningsnævnet tilbød herunder at forhøje erstatningen til 1000 kr., hvilket tilbud ejeren i skrivelse af 30/6 1954 har modtaget.

Det bemærkes, at det er ejeren tilladt at forny huset imod, at tegningen dertil godkendes af fredningsnævnet.

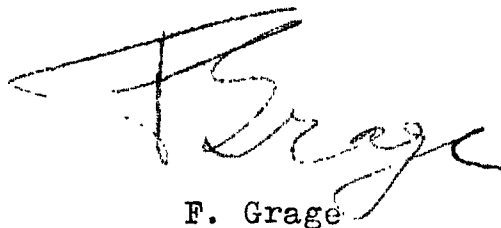
Da overfredningsnævnet iøvrigt kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne vere at stadfæste med den af det foranstående følgende ændring. Et kort nr. Ho. 109 visende det fredede areal er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

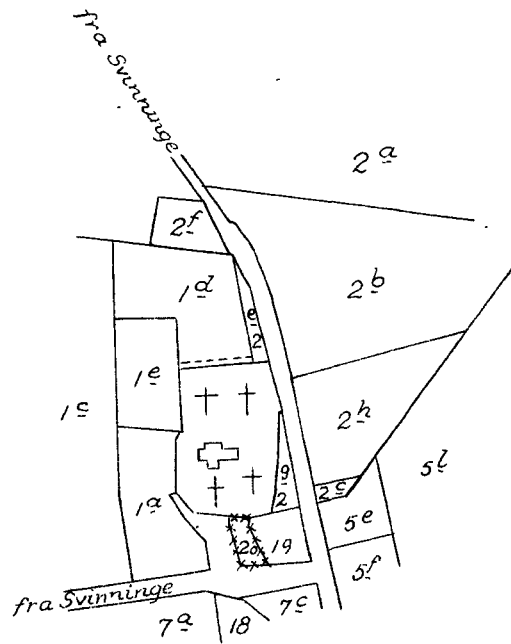
Den af fredningsnævnet for Holbæk amt den 11/5 1953 afsagte kendelse vedrørende fredning af matr. nr. 20 af Nørre Asmindrup by og sogn ved Nørre Asmindrup kirke stadfæstes med den af det foranstående følgende ændring.

I erstatning udbetales der skovarbejder Ole Viggo Jensen, Nr. Asmindrup, 1000 kr. med renter 4 $\frac{1}{2}$ % p.a. fra den 11/5 1953 at regne, til betaling sker.

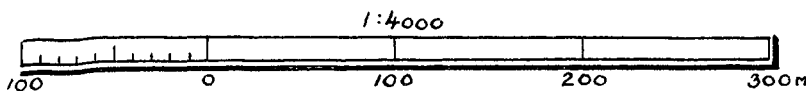
Udskriftens rigtighed  
bekræftes.



F. Grage  
overfredningsnævnets sekretær

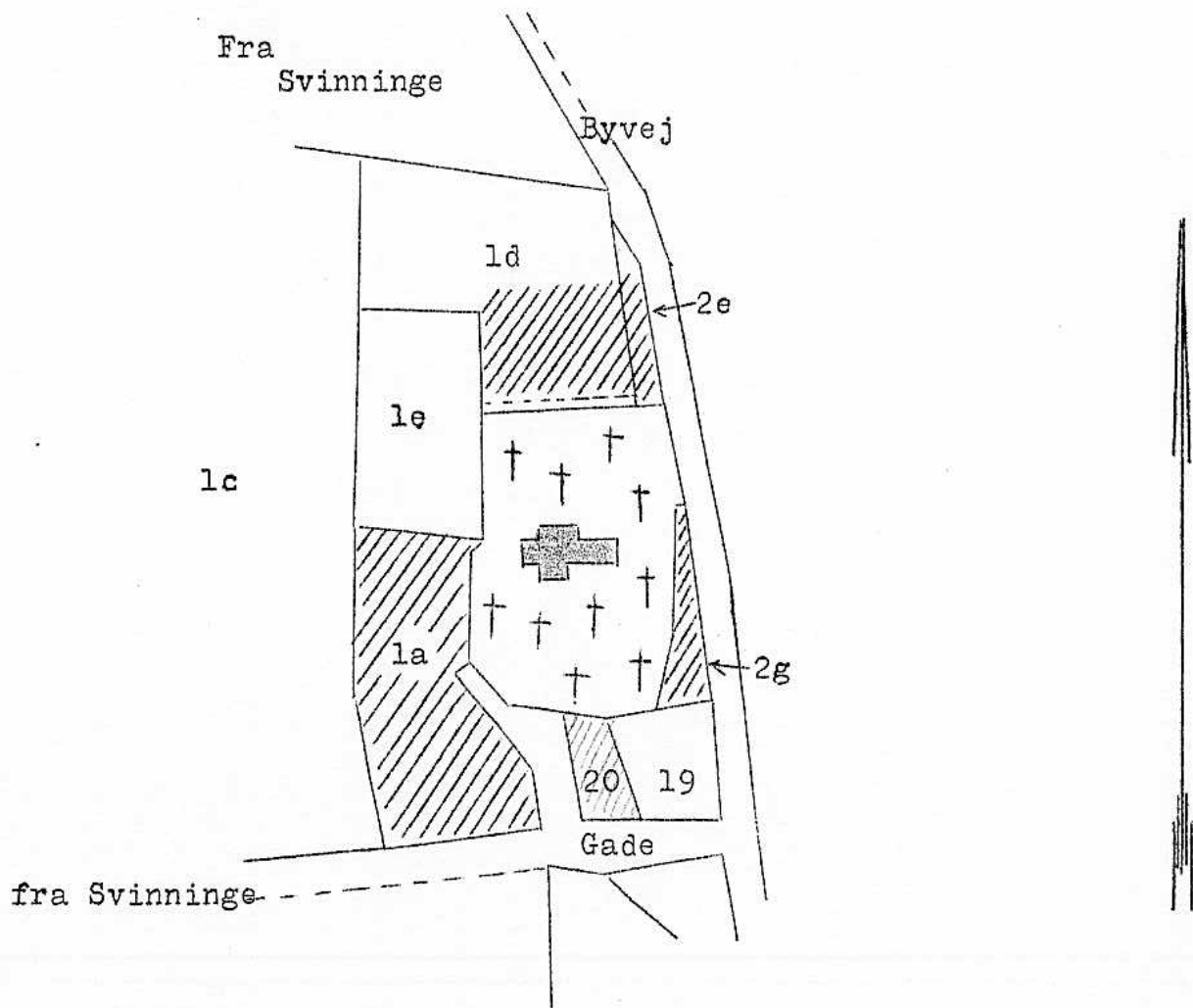


\*\*\*\* GRÆNSE FOR FREDET AREAL



Naturfredningskonsulentens kontor  
København d. 5-11-54.  
By: NØRRE ÅSMINDRUP.  
Sogn: . . . . .  
Plan nr. Ho-109.

K O R T S K I T S E  
over  
terrain af NR. ASMINDRUP by  
og sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2000.

//// : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, oktober 1952.

Mtr. nr. 10 Mr. Amdrup by og sogn.

A n m e l d e r  
Naturfredningsnævnet  
for Holbæk Amt.

U  
den stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede, Mr. Amdrup komune  
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. 10  
af Mr. Amdrup by, og sogn at lade ~~et areal~~  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
Mr. Amdrup kirke.

Arealet beskrives således: ~~den gamle skole med haven syd og vest for~~  
~~kirken.~~

Fredningen har følgende omfang:

De hidt il u bebyggede areale, må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale ~~umå~~ anbringes  
t ransformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes sku re, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

~~Ejendommen til stude kan benyttes til beboelse og ingensinde til~~  
~~industriel eller anden erhvervsvirksomhed.~~

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden  
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for  
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen alt id skal have et sådant ydre, at  
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer  
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

På tale berettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Hr. Assistent , den 8/9 1952.  
p.s.v. Sofus Blomstedt.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. 10 af Hr. Assistent by, 06 sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 8/9 1952  
T. Møller.  
est.

Lyst: H. Jørgen S. Kbat.s.v., den 3/9 1952.  
Skovdistrikt/Holbæk S. S.

, 14/11 1953.



Mtr. nr. ~~22~~ **Er. Ammintrup by og sogn,**

A n m e l d e r  
Naturfredningsnævnet  
for Holbæk Amt.

U  
den stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

---

Undertegnede, ~~Er. Ammintrup sogns sognefoged~~  
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. ~~22~~  
af **Er. Ammintrup by, og** sogn at lade ~~skæmmende~~  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
**Er. Ammintrup kirke.**

Arealet beskrives således: ~~parteringspladsen øst for kirken samt plad-~~  
~~sen mellem søndre indgang og vejen.~~

Fredningen har følgende omfang:

~~Denne fredningsområde~~ arealer må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealer ~~til~~ må anbringes  
t transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden  
bygningsarbejderne påbegynder at forelægge tegninger til godkendelse for  
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen alt id skal have et sådant ydre, at  
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer  
udsigten til eller fra kirken.

Sålønge det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

På tale berettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Tiltrædes af sognet: Hr. Aasindrup, den 2/4 1952  
Sofus Nielsen, sognetstaf. p.m.v. John Hansen Sogn.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være atlyse på mtr.nr. 22 af Hr. Aasindrup by, 06 sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 2/4 1952  
Larsen.

Det tiltrædes at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftelse på mtr.nr. 22 Hr. Aasindrup by og sogn, dog med følgende forbehold:

Det i deklarationen p. 2 for oven indtatte forbehold sættes til følgende aflytning:

"Sålønge det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på arealer, herunder tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal tjene kirkelige formål."

Kirkeministeriet, den 26. februar 1952.

p.m.v. e.h.  
Gunnar Knop, chef.

Lyst: Høsting Sj. Høst.m.v., den 3/6 1952.  
Skovgård/Høst.Sj.

GENPARTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES

14/11 1953.

Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **Nr. Aasindrup** sogne menighedsråd  
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. 24 og 25  
af **Nr. Aasindrup** by, **og** sogn at lade et areal af  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
**Nr. Aasindrup** kirke.

Arealet beskrives således: **præstegårdens have nord for kirken.**

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede areal<sup>er</sup> må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale<sup>ne</sup> må anbringes  
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden  
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for  
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at  
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer  
udsigten til eller fra kirken.

Sålønge den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Vic, den 12/12 1952.

Mr. Aamindrup, den 2/4 19 52

p.m.v. Christian Petersen, sat.

p.m.v. John Hansen sat.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. 14 og 20 af Mr. Aamindrup by, 05 sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 2/4 19 52  
Barentsen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsoverenskomsten tinglyses som servituttilfælde på mtr.nr. 14 og 20 af Mr. Aamindrup by og sogn.

Kirkeministeriet, den 7. januar 1953.

p.m.v. O.B.

H.O. Petersen, skrup.

Lyst: Rynningvej G. Høst.m.v., den 29/1 1953.

Erlis Jensen, sat. /Høst. 30.

14/11 1953.