

Afgørelser – Reg. nr.: 02039.00

Fredningen vedrører: Vesterborg Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

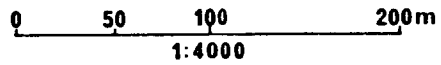
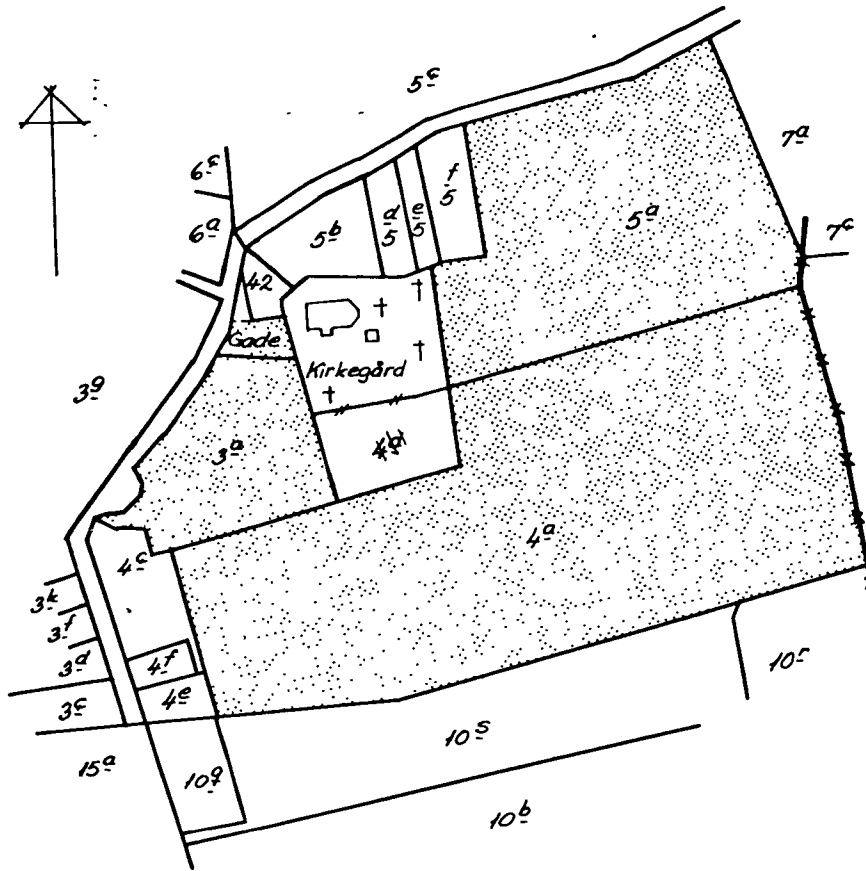
Fredningsnævnet

09-05-1953, 30-10-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Højreby 359
 Ejerlav : Vesterborg By
 Sogn : Vesterborg

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
3 a, 4 a og		
5 a	11/07-1951	12/05-1953
P-plads på gadejord	28/05-1951	2/11-1953

1968

12 MAJ 1953

Fredningstilbud

Undertegnede **Vesterborg menighedsråd på præsteembedets og kirkens**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **3 a, 4 a og 5 a** **vegne**

af **Vesterborg** by **Vesterborg** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført under forbehold af
kirkeministeriets godkendelse.

Arealet beskrives således:

**Præstegårdens have og gårdsplads sydvest for kirkegården, arealet
mellem præstegårdens udhus og kirkegården samt præstegårdens jord
syd og øst for kirkegården, altså hele matr.nr. 3 a, 4 a og 5 a.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ~~ikke~~ ^{vedplantes} eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Vi~~ ^{er} forbeholder ~~sig~~ dog ret til at **opføre eventuelle tilbygninger til præstegården eller nybygning til denne på præstegårdsjorden efter forhandling med fredningsnævnet, så længe arealerne ejes af embedet og bestyrer af menighedsrådet.**

For fredningen kræver ~~ingen~~ ^{ingen} erstatning.

~~Vi~~ ^{er} indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~matr. nr.~~

3 a, 4 a og 5 a af **Vesterborg** by **og** sogn,

dog uden udgift for ~~sig~~ med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt, provsten for **Lollands** sdr. herred og **Vesterborg** menighedsråd.

Holmegaard, den **11 7 19 51.**

P.M.V.

Viggo Clausen

R. Sørensen.

Chr. Frandsen
ind.

J.P. Rasmussen

Poul Anker Jensen

E. Pedersen

Georg Søndergaard

J.M. Jensen.

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **3 a, 4 a og 5 a**

af **Vesterborg** by **Vesterborg** sogn,

af hartkorn: $\frac{0}{1}$ tdr. $\frac{2}{4}$ skp. $\frac{0}{2}$ fdk. $\frac{2\frac{1}{2}}{2\frac{1}{2}}$ alb., ~~hvilket matr. nr. i forbindelse med udgear et jordbrug~~
~~delse med matr. nr. $\frac{0}{1}$ $\frac{1}{4}$ $\frac{0}{2}$ $\frac{0\frac{1}{2}}$~~

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **9. maj 1953.**

Bruun,

Kirkeministeriets 2. kontor

10 OKT. 1952.

2 g 1603 52e

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr.nr. 3a, 4a og 5a Vesterborg by og sogn, dog med følgende forbehold:

"Så længe administrationen henhører under de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog uanset nærværende deklaration afgørelse med hensyn til eventuel opførelse af bygninger på arealet, for så vidt disse skal tjene kirkelige formål."

Kirkeministeriet, den 22. april 1953.

P.L.V.

F.B.

M.G. Pedersen
Eksps.

Kirkeministeriet.

---00---

Indført i dagbogen for retskreds nr. 31, Nakskov købstad m.v.
den 12. MAJ 1953.

Lyst. Tingbog: Bd. Bl. 3a Akt: Skab G nr. 163.

Anm: matr.nr. 3a er skyldsat for hartkorn 2 skp. 0 fdk.
0½ alb.

Johs. Jensen. /.....

Gebyr 2 kr.
= to kroner.

Retskreds nr. 31
Nakskov købstad
m.v.

FREDNINGSNÆVNET >

Stempel- og gebyrfri i h.t. lov 140/1937 § 33.

4455

Anmelder:

2. NOV. 1953

Matr.nr. Areal af Vesterborg **Fredningstilbud**
by og sogn.

NATURFREDNINGSNÆVNET
FOR MARIBO AMTRAADESKREDS

Undertegnede **Vesterborg sogneråd på kommunens vegne**
tilbyder herved som ejer af ~~matr.nr.~~ **nedennævnte areal**

af **Vesterborg** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal ~~af~~ fredes som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

Parkeringspladsen på gadejorden vest for Vesterborg kirkegård

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver ~~jeg~~ ^{vi} ingen erstatning.

Vi ~~kræver~~ indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~matr.nr.~~ ^{matr.nr.} **nævnte areal af Vesterborg** by **og** sogn,
dog uden udgift for ~~matr.~~ ^{og} med oprykkende prioritet næst nuværende hæftelser.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Maribo amt,

provsten for **Lollands sdr.** herred og **Vesterborg** menighedsråd.

Vesterborg sogneråd den 28 5 19 51

Tlf. 19 y
pr. Vesterborg A. Svendsen.

Idet fredningsnævnet for Maribo amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på ~~matr.nr.~~ **ovennævnte areal**

af **Vesterborg** by **og** sogn,

af hartkorn: tdr. skp. fdk. alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Maribo amt, den **30. oktober 1953.**

Bruun.

rådet har godkendt sognerådets foranstående fredningstilbud.

M a r i b o a m t s r å d, den 23. oktober 1952.

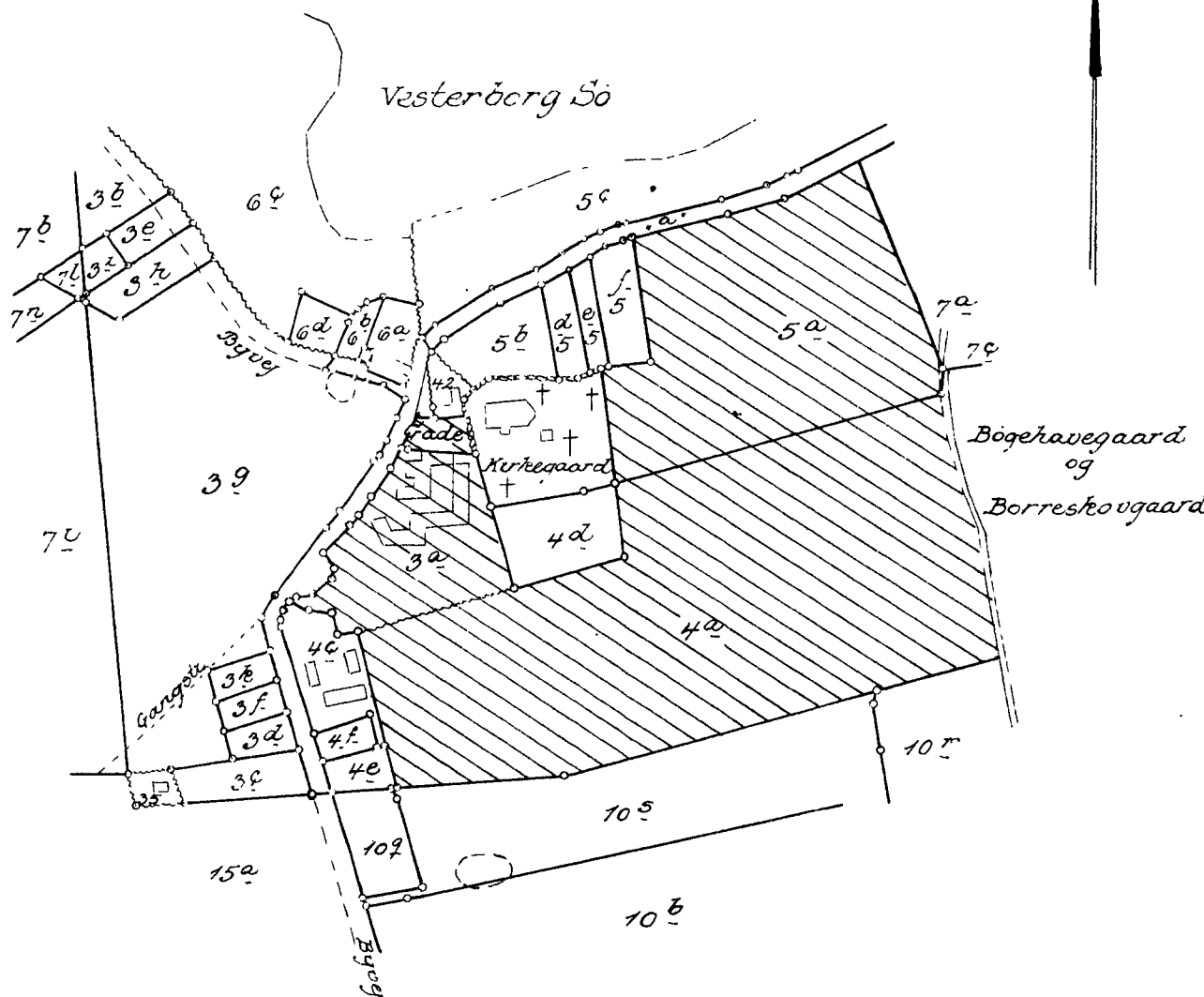
G.W. Schaeffer
est.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 31, Nakskov købstad m.v.
den 2 NOV.1953

LystTingbog: Bd. Umatrikuleret Akt: Skab M nr. 177
Gebyr 2 kr. gadejord under
= to kroner Vesterborg by
og sogn
(Kort i Akt G 163)

Jchs. Jensen /.....

Retskreds nr. 31
Nakskov købstad
m.v.



1:4000
 Terræn af
 Vesterborg By og Sogru,
 Lollands Sønder Herred,
 Maribo Amt.
 Efter en Kopi af Matrikelkortet

De i h. t. tilbud af 28/5-1951 af Gaden i Vesterborg By
 og af 11/7-1951 af matr. nr. 3a, 4a og 5a Vesterborg By
 med fredningsservitut sikrede arealer er på dette kort
 vist med skrå skravering.

Maribo i juli 1952.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02039.00

Dispensationer i perioden: 15-11-1985

U D S K R I F T

AF

FORHANDLINGS- OG KENDELSESPROTOKOL

FOR

FREDNINGSNÆVNET FOR STORSTRØMS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

År 1985 den 15. november kl. 10⁰⁰ holdt Fredningsnævnet for Storstrøms amts sydlige Fredningskreds møde på ejendommen matr.nr. 3-a Vesterborg by, Vesterborg.

Til stede var formanden, dommer K. W. Kofoed, Nykøbing F., samt nævnsmedlemmerne mølleriarbejder Frede Frederiksen og amtsrådsmedlem Kjeld Grave.

Som sekretær fungerede S. Aa. Feier.

Der foretoges:

F.S. 113/1985.

Ansøgning om dispensation fra den på ejendommen tinglyste deklaration om kirkefredning til lovliggørelse af et redskabsskur på ca. 20 m² og opførelse af et graverhus på 26 m² på matr.nr. 3-a Vesterborg by, Vesterborg.

Der fremlagdes:

1. Ansøgning med tilhørende bilag fra arkitekt Åse Friis Mathiasen, fremsendt til nævnet ved skrivelse af 21. oktober 1985 fra Højreby kommune.

Mødt var:

Arkitekt Åse Friis Mathiasen.

Menighedsrådsformand Verner Christiansen.

Provst H. V. Krohn.

Asger Christian Jørgensen, Danmarks Naturfredningsforening.

Landinspektør Niels Malmskov og arkitekt Morten Chalmer, Storstrøms amtskommunes landskabskontor.

Ejendommen besigtigedes.

Arkitekt Åse Friis Mathiasen og provst H. V. Krohn redegjorde nærmere for projektet og oplyste herunder, at graverhuset ønskes opført umiddelbart ved siden af et redskabsskur, der er opført i 1982. Man har overvejet at bygge husene sammen, men har fundet, at det forelagte projekt giver den bedste arkitektoniske helhed. Der blev ikke indhentet dispensation inden opførelsen af redskabsskuret og der ansøges derfor om dispensation til lovliggørelse af dette.

Provst H.V. Krohn og menighedsrådsformand Verner Christiansen erklærede begge, at de som påtaleberettigede i henhold til den tinglyste fredningsdeklaration anbefaler, at den fornødne dispensation meddeles.

Morten Chalmer bemærkede, at bygningerne er placeret et sted, hvor de ikke er for iøjnefaldende, men at man eventuelt kunne have overvejet at bygge en større bygning i stedet for 2 mindre. Landskabskontoret vil ikke udtale sig imod, at dispensation meddeles.

Asger Christian Jørgensen anførte, at Danmarks Naturfredningsforening anbefaler, at der meddeles dispensation som ansøgt, idet bygningerne må anses for nødvendige for arbejdet ved kirken.

Nævnet meddelte herefter i medfør af naturfredningslovens § 34 dispensation fra den på ejendommen tinglyste deklaration om kirkefredning til lovliggørelse af et redskabsskur på ca. 20 m² og til opførelse af et graverhus på 26 m² i overensstemmelse med det forelagte projekt på matr.nr. 3-a Vesterborg by, Vesterborg.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

K. W. Kofoed.

6 DEC. 1985

sendes til Fredningsstyrelsen, Amaliegade 13,
1256 København K.,

idet udskriftens rigtighed bekræftes og med bemærkning, at nævnets afgørelse inden 4 uger efter denne skrivelses modtagelse kan indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K., af den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse samt de i naturfredningslovens § 58 nævnte myndigheder m.fl. En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af overfredningsnævnet.

Fredningsnævnet for Storstrøms amts sydlige Fredningskreds,
Nykøbing F., den 2. december 1985.


K. W. Kofoed