

Afgørelser – Reg. nr.: 02022.12

Fredningen vedrører: Mariager Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet **11-12-1959**

Fredningsnævnet **19-03-1953, 15-09-1953,
04-11-1953, 27-12-1954,**

+

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s.18/48-(12).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 113c Mariager

Akt: Skab **nr.**
(udfyldes af dommerkontoret)

(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl: _____

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Stempel fri.

Stempel: --- kr. --- øre.

396 - 20/3 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede Mariager byråd på vegne Mariager kommune
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 113c af Mariager by, grunde 1066, at
lade ~~medkommunen~~ ~~overføre~~ ~~af~~ ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes: Parkeringsplads med et lille anlæg ved og omkring en gammel 'eg.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande. - Den gamle eg må ingensinde fældes men ~~egten beholder sig dog~~ ejeren af matr.nr.113c skal stedse være pligtig at værne om den og bevare den, herunder evt. bekæmpe sygdom og afhjælpe beskadigelser bedst muligt.

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s. 18/1948-(12).

Mtr. nr, ejerlav, sogn: 121 Mariager
(i København kvarter) Bygrunde.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab E nr. 243.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amt ved
dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

1302 - 15/9 1953.

Stempel: --- kr. -- øre.

Købmand af Mariager Frederik Johansen og
hustru Dagmar Johansen født Hvilsteds legat
for værdige og trængende ældre ægtepar og
personer i Mariager.

Fredningstilbud.
ooOoo

Undertegnede, købmand af Mariager Frederik Johansen og
hustru Dagmar Johansen født Hvilsteds legat for værdige og trængende
ældre ægtepar og personer i Mariager, tilbyder herved som ejer af
matr. nr. 121 Mariager bygrunde at lade denne lod frede.

Fredningen har følgende omfang:

På arealet må ikke - hverken midlertidigt eller vedvarende -
anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o.l.,
skure, udsalgssteder, isboder, kiosker, vogne til beboelse eller
opbevaring af redskaber, hønsehuse eller lignende eller andre
skønhedsforstyrrende genstande.

Ret til beplantning forbeholdes, men beplantningen skal
tilstræbes udført således, at Mariager kirkes omgivelser ikke skæmmes
deraf. Det ubebyggede areal skal stedse bibeholdes som anlæg.

Der forbeholdes ret til at bygge. Forinden byggeri påbe-
gyndes skal fredningsnævnets erklæring indhentes. Ved bebyggelsen
skal tilstræbes harmoni med allerede evt. eksisterende byggeri, og
der skal tages hensyn til virkningen på kirkeomgivelserne.

For fredningen, der sker af hensyn til Mariager kirkes
omgivelser, kræves ingen erstatning.

Tinglysning på matr. nr. 121 Mariager bygrunde må finde
sted.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Randers amt og
Mariager menighedsråd hver for sig.

Mariager,

den 3. septbr. 1953.

Valborg Elming. . . . A. Busch. Johan Schrøder.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes, at det skal tinglyses som
servitut på matr. nr. 121 Mariager bygrunde.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 15. sept. 1953.

F o g.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager købstad m.v.,
den 15 - 9 - 1953.

Lyst. Tingbog: Mb bl. 304, akt: Skab E nr. 243.

Arbejds- og Socialministeriets tilladelse forevist.

F o g.

--

--

--

Afskriftens rigtighed bekræftes.

ek
Kl.

Fredningsnævnet for
Randers Amt.

- 7. SEP. 1955

Fig

FREDNINGSNÆVNET>

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s.18/1948-(12).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 108 Mariager
(i København kvarter) bygrunde.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab A nr. 547.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: ----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amt ved
dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

Stempel: --- kr. -- øre.

1557 - 4/11 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede gartner Svend Jakobsen, Mariager

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 108 af Mariager by, grunde søg at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Den del af matrikulsnumret, der ligger vest og nord for en
linje fra det nordøstre hjørne af matr. nr.109 Mariager bygrunde
til det sydøstre hjørne af matr. nr.121 (den østlige ende af
"Stiftelsens" vej ved "Gyden").

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
eller der på et andet skadeudløsende eller skadeligt måde anbringes til beboelse eller opbevaring af
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til frit at bygge drivhuse med evt. til-
hørende skorstene.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og, ~~og~~
fredningsrådet og ~~xxxhver for sig~~ provstiuudvalget hver for sig.

Mariager , den 4/ 11 1953.
S. Jakobsen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud,
bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 108 af Mariager by, grunde
søgh. af matr. nr. 108 af Mariager by, grunde søgh. af matr. nr. 108 af Mariager by, grunde
i forbindelse med matr. nr. 108 af Mariager by, grunde i forbindelse med matr. nr. 108 af Mariager by, grunde
på vedlagte kort af de i hertugdømmet Slesvig hertugdømmet Slesvig hertugdømmet Slesvig hertugdømmet Slesvig

Fredningsnævnet for Randers amt, den 4 / 11 19 53 .

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr.62,Mariager købstad m.v.,
den 4-11-1953.

Lyst. Tingbog:Bd.Mb bl.252,akt:Skab A nr.547.

F O G.

— 3 —

Afskriftens rigtighed bekræftes.

.. ~~Fredmingsham~~ net for
Randers Amt.

-7: SEP. 1955

Fog

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.s.18/1948-(12).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 109 Mariager
(i København kvarter) bygrunde.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab D nr. 28.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl: -----
Kreditors }

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for Randers amt
ved dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

Stempel: --- kr. -- øre.

1558 - 4/11 1953.

Fredningstilbud

Undertegnede Cecilie Nielsen og Anna Nielsen, Mariager,
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 109 af Mariager by, grunde ~~109~~, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes:

Hele lodden.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red- skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Vi os
~~Vi~~ forbeholder ~~os~~ dog ret til at bibeholde den nuværende bebyggelse.
Til afløsning af denne må opføres et beboelseshus i en etage.
Fredningsnævnet skal tages med på råd m.h.t. bestemmelser om
nybygningens placering, form og farve.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning. Vi

nr. 109 af ¹⁴ Variager bygrunde ~~sog~~, dog uden udgift for ~~mig~~ os.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og, menighedsrådet og provstiuvalget hver for sig

Mariager , den 4 / 11 19 53 .

Cecilie Nielsen. Anna Nielsen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 109 af Mariager by, grunde

sngkx af daktk omx xxxxxxxtdk xxxxx skp x xxxxxx fdk xxx xxx adk x kwlkx mnx kxxx
 x forbindelsex mndk mnx kx xxxxxxxxxx x xldk xudgmx kx lndtrug x dnt x fndade x arnt x sxx kndgntx
 på yrdlaptx kntx af dwlkx kx xgntpax kx bndg kntgntx på kntkx

Fredningsnævnet for Randers amt, den 4 11 19 53.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr.62, Mariager købstad m.v.,

den 4-11-1953.

Lyst. Tingbog: Bd. Mb. bl. 253, akt: Skab D nr. 28.

F. O. G.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

**Fredningsnævnet for
Randers Amt.**

-7 SEP. 1955

Fig

FREDNINGSNÆVNET>

Genpart

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

F.S. 27/46-12.
18/48.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1k Mariager Kloster Hovedgaard
(i København kvarter) i Mariager landsogn.
eller (i de sønderjydske lands- 53 Mariager købstads
dele) bd. og bl. i ting-markjorder.
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab *8* nr. 206.
(udfyldes af dommerkantoret)

Købers
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
(hvør sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

... for
Randers Amt.
ved dommer Fog, Mariager.
Stempel: fri. *EE* *EE*

2027.
29. dec. 1964

Fredningstilbud

Undertegnede gårdejer Søren Sørensen Vestergaard, Mariager,
1k Mariager Kloster Hgd., Mariager landsogn
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 53 Mariager Købstads Markjorder ~~at~~ *Køgs*, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives saaledes: Hele matr. nr. 53 af Mariager Købstads Mark-
jorder og den del af matr. nr. 1k Mariager Klosters Hovedgaard, der
ligger vest for de nuværende bygninger på matr. nr. 1k.

Udstederen stiller som betingelse, at han ikke i anledning
af fredningen i nogen måde får vanskeligheder med amtsvejvæsenet
vedrørende den planlagte omkørselsvej vest om Mariager eller ud-
gifter i anledning af fredningen.

Fredningen har følgende omfang:

der i det væsentlige skal bevares som eng.
Arealerne må ikke bebygges ~~eller plantes træer eller træer~~ midlertidigt eller vedvarende,

ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til opførelse af nyt. nye landbrugsbygning-
er eller udvidelse af bestående sådanne. Dog skal tegninger m.v.
forelægges fredningsnævnet, inden arbejdet påbegyndes, for at næv-
net kan give råd med hensyn til placering og udseende.

Den nuværende bevoksning på skrønten mod vest skal bevares
og vedligeholdes i det omfang, der kan forenes med vejanlægget.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.

nr. 1k og 53 af nævnte by, er og sogne dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt ~~og~~, menigheds-
rådet og provstiudvalget, hver for sig.

Mariager , den 27/ 12 19 54.

Søren Vestergaard.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1k og 53 af nævnte by, er i nævnte sogne ~~af matr. nr. 1k og 53 af nævnte by, er~~ hvilket matr. nr. i forbindelse med ~~matr. nr. 1k og 53 af nævnte by, er~~ evt. andre ~~ud~~ udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 27 / 12 1954 .

F o g .

Gebyrfri.)
§ 14² - 2,00)
) : To kroner.)

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager
købstad m.v., den 29 - 12 - 1954.
Lyst. Tingbog Bd. I Bl. 1k Akt: Skab C nr. 206.
Ejendommen er behæftet ifl. tingbogen.

F o g .

dv
A.h.

Genpartens rigtighed bekræftes

Fredningsnævnet for
Randers Amt.

-7. SEP. 1955

Fog

FREDNINGSNÆVNET>

23. okt. 1956.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers

Amt. F.S. 27/46. 12. (18/48)

(udfyldes af dommerkantoret)

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)

50,54 af Mariager

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Købstads markjorder. Købers

Kreditors } bopæl.

Anmelderens navn og bopæl (kontor);

Gade og hus nr.;

(hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Randers Amt.

ved dommer Fog, Mariager.

Stempel: fri kr. øre.
 xx xxx

Fredningstilbud

Undertegnede **Mariager Byråd på Mariager Kommunes vegne**

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 50,54 af byens mkj. sogn at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Aralet beskrives således: Det begrænses:

Mod øst af Mariager Kirkegård, matr. nr. 55 og 33a markjorderne,
mod nord af matr. nr. 55 markjorderne, samt af 33a markjorderne,
mod syd af matr. nr. 1c Mariager Kloster Hgd. og af matr. nr. 53
Markjorderne, som allerede er fredet ved deklaration
udstedt af gårdejer Søren Vestergaard,
mod vest af det areal som ifølge Randers Amts Vejvæsens projekt af
marts-juni 1954 (se F.S. 17-1954) er bestemt til anlæg af
omkørselsvej vest om Mariager, hvilket projekt forudsæt-
ter visse afgravninger til fremskaffelse af fri udsigt
over Mariager by.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Den forbeholder sig dog ret til~~ Bevoksning på skrånten af matr. nr. 50 og
53 skal bevares i det omfang det kan forenes med vejanlægget.
Dammen på arealerne skal bevares.

For fredningen kræves ~~sog-~~ingen erstatning. Byrådet

~~by~~ er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~hjemlejlighed~~ matr.
nr. 50, 54 af byens markjorder sogn, dog uden udgift for ~~by-~~Byrådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt ~~og~~ byrådet,
menighedsrådet, ^{udvalget} provsti-/niver for sig.

Mariager byråd , den 22 / 10 19 56.

Fr. Christensen Chr. Mikkelsen

Haakon Hansen J. Sk. Sørensen Kjør Jensen

Anders Vestergaard Erik Andersen J. N. Haulrik

Ingen underskrift af hr. bogtrykker Niels Andreas Pedersen,

Klostergade 3,

Mariager.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud,
bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 50 og 54 af Mariagerby-
Markjorder ~~sogn af hertugdømmet - - - - - skp - - - - - fdk - - - - - amr, hvilket matr. nr. -~~
~~i forbindelse med matr. nr. - - - - - bd. vedr. et landbrug. Der fredede areal ses indtegnet~~
~~på vedlagte kort, af hvilket en eksport lades henlagt på akt. n. 88.~~

Fredningsnævnet for Randers amt, den 23 10 19 56.

Kristensen

Sekretær.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager
købstad m.v. den 23. oktober 1956.
Gebyrfri)
§ 14² - 2 -) Lyst. Tingbog: Bd. I Bl. 103a bygr. Akt: Skab B nr. 213.
) : to kroner)

Fog.

-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 18 JAN. 1957

Fog

1482

19. aug. 1958.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 104b mfl. Mariager
(i København kvarter) købstads bygrunde.

eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab / nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

REG. NR. 02404.000

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor);
Fredningsnævnet for Randers amt
v/dommer Fog, Mariager.

Stempelfri.

Stempel: kr. øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Mariager kommune Mariager købstads bygrunde
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 104b m.fl. af by. sogn, at
lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Arealet omfatter hele matr. nr. 104b og 105 samt den del
af matr. nr. 106a og 107, som på vedhæftede kort er afgrænset
af tynde sorte linier skygget med grøn farve.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende,
ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Alle forbehold og dogretlik~~

For fredningen kræver ~~jeg~~ ingen erstatning.

Man

kommunens.

~~Jeg~~ er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~xxx~~ ejendom matr. 104b, 105

~~xxx~~ 106a, 107 af Mariager købstads bygrunde by, sogn, dog uden udgift for ~~xxx~~ kommunen.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Mariager
byråd hver for sig.

, den 11 / 8 19 58.

Fr.Christensen.

Chr. Mikkelsen.

Haakon Hansen.

H. Krag Rasmussen.

Jens Verner Madsen.

Anders Vestergaard.

J.N.Haulrik.

Henning Larsen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud,
bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 104b, 105, 107 af Mariager by,
grunde ~~xxx~~ 106a, 107 af Mariager købstads bygrunde by, sogn, dog uden udgift for ~~xxx~~ kommunen.
Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud,
bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 104b, 105, 107 af Mariager by,
grunde ~~xxx~~ 106a, 107 af Mariager købstads bygrunde by, sogn, dog uden udgift for ~~xxx~~ kommunen.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 18 / 8 1958 .

Fog.

Gebyrfri) Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mari-
i h.t. lov 140/1937) ager købstad m.v., den 19. aug. 1958.
§ 14² - 3 kr.)
) : tre kroner) Lyst. Tingbog: Bd. I Bl. 103a, Akt: Skab B nr.213.
104b,
107

Rids forevist.

Fog.

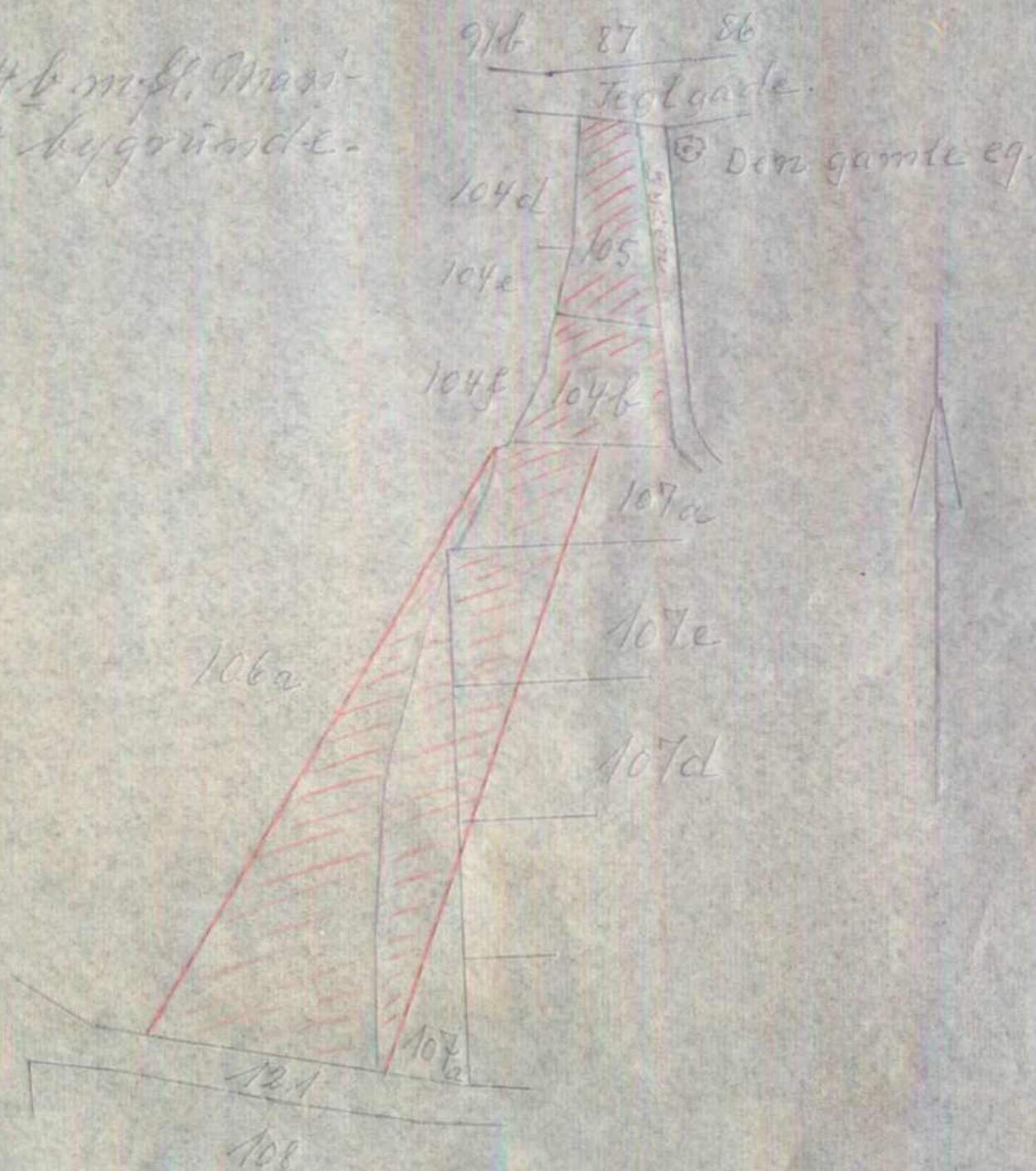
-0-0-0-0-0-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 9.1.1959

Christensen
Sik.

104 b m.fl. Mari-
ager bygründe.



$$20 \times 80 = 1600$$

$$10 \times 40 = 400$$

$$\hline 2000$$

Maal: 1:800.

FREDNINGSNÆVNET>

1729
23.sep.1958.

Matr.nr. 50,54 af Mariager
købstads markjorder.

Anmelder: Fredningsnævnet for
Randers amt ved dommer Fog,
Mariager.

Afskrift af

tillæg til fredningstilbud udstedt af Mariager Byråd den 22/10 1956,
tinglyst den 23. oktober 1956(~~172~~ 1684).

-0-0-0-0-

Ved foranstående deklaration af 22.10.1956, lyst 23.10.1956, er sket
en fredning vedrørende matr.nr. 50 og 54 af Mariager markjorder.

Da det har vist sig, at fredningsnævnet under ekspeditionen af sa-
gen har misforstået Mariager Byråds tilbud med hensyn til afgrænsning
af det fredede areal, er en berigtigelse blevet nødvendig.

Denne berigtigelse foregår efter aftale med Mariager Byraad på den
måde, at der fra fredningen undtages det nordligste areal af matr.nr.
54. Det undtagne areal udgør 2350 m²; dets bredde langs østskellet er
53 m og dets bredde langs vestskellet 12 m.--

Det pågældende areal, som udgår af fredningen, er angivet med rødt
på hoslagte af landinspektør J. Filskov Christensen, Hobro, i september
1958 udfærdigede kort, hvoraf en genpart henlægges i tinglysningsakten.

Fredningsnævnet for Randers amt,

Mariager dommerkontor den 22/9 1958.

Fog.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager købstad
m.v. den 23. sep. 1958.

Påtegn. lyst.Tingbog: Bd. I Bl. 106a. Akt:Skab B nr. 213.

Fog.

-0-0-0-0-0-

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 9. januar 1959.

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U.D.S.K.R.I.F.T
af
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1959, den 11. december, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1314/58 vedrørende et areal af matr. nr. 1m af Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn.

I den af fredningsnævnet for Randers amt den 13. november 1958 afsagte kendelse hedder det:

"Fra begyndelsen af året 1953, da fredningsnævnet for Randers amt blev bekendt med mulighederne for en udvidelse af Mariager by mod vest og anlæg af en omkørselslandevej vesten om byen (vesten om klostergården, Mariager kloster, Mariager kirke og den lille sø, kaldet "Thorups dam", vest for kirkegården), besluttede nævnet at undersøge ønskeligheden af og mulighederne for en fredning af arealerne i dalstrøget nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke.

Under disse undersøgelser blev nævnet klar over, at et område langs begge sider af Randers-Mariager landevej samt dalstrøget nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke burde fredes mod byggeri m.v. i størst muligt omfang på grund af terrainets skønhed og beliggenhed, dels af hensyn til udsigten til og fra Mariager kirke, dels af hensyn til at sikre de smukke og ejendommelige udsigter langs indkørselsvejene til Mariager, fra syd og vest, mod ødelæggelse.

Fredningsnævnets ønske om at frede de nævnte områder mødte stor forståelse, såvel hos private lodsejere som hos Mariager købstadkommune; men visse økonomiske hensyn viste det sig dog

nødvendigt at tage, hvorfor det optimale ikke blev nået fredningsmæssigt.

Inden behandlingen af nærværende sag, er - uden udgift for det offentlige - opnået følgende:

Nord for Mariager kirkegård:

En fredning af matr. nr. 121 af Mariager købstads bygrunde, tilhørende købmand af Mariager Frederik Johansen og hustru Dagmar Johansen, født Hvilsteds Legat for værdige og trængende ældre ægtepar og personer i Mariager.

Fredningen medfører navnlig, at den ikke bebyggede del af matr. nr. 121 sikres karakter af et anlæg, og at transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, skure, udsalgssteder, isboder, kiosker, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, hønsehuse eller lignende eller andre skønhedsforstyrrende genstande ikke må anbringes på området.

Deklaration om fredningen er tinglyst 15.9.1953 (F.S. 18-1948, jfr. 27/1946-12) (Akt: E-243).

Nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke:

Fredninger af arealer begrænsede mod syd af Hobro-Mariager landevej, mod vest af omkørselslandevejen, mod nord af sydskellet for matr. nr.e 54i, 54n, 54o, 55a, 55b Mariager købstads markjorder og mod øst af Mariager kirkegård, Mariager kloster, samt af klostergårdens landbrugsbygninger.- De fredede arealer hører under matr.nr.e 54a, 50 og 53 Mariager købstads markjorder og matr. nr. 1k Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn.

Fredningerne medfører navnlig, at arealerne, der væsentligst er eng og skal bevares som eng, ikke må bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Thorups dam skal ifølge fredningerne bevares.

Tilsvarende gælder bevoksningerne på de vestlige skrånninger (øst og vest for omkørselslandevejen) på matr. nr.e 50 og 53 Mariager købstads markjorder.

Dekclarationer om fredningerne er tinglyste 29.12.1954 og 23.10.1956 (sidstnævnte med påtegning lyst 23.9.1958) (F.S. 18-1948, jfr. 27/46-12) (Akt: C-206, B-213).

Endvidere bemærkes:

For så vidt angår matr. nr.e 1bu, 1bv Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, beliggende langs Randers-Mariager landevejens østside, syd for Hobro-Mariager vejen gælder, som betingelse for overfredningsnævnets tilladelse af 13.8.1956 (Ofr. 1231/56) til opførelse af et cementstøberi og en beboelse i nøje overensstemmelse med deponerede tegninger m.v., at der langs Randers-Mariager landevejens østside skal finde et hegnsbælte, der mest muligt skjuler bygningerne på de nævnte lodder, og som anlægges, vedligeholdes og fornyes efter fredningsnævnets anvisning.

Deklaration herom er tinglyst 19.9.1956 (F.S. 3-1956)(Akt: F-58).

For så vidt angår matr. nr.e 51a, 51b, 51c Mariager købstads markjorder, beliggende langs Hobro-Mariager landevejen, nord for denne og umiddelbart vest for tankstationen på matr. nr. 52 sst., gælder navnlig, at disse lodder kun må være bebygget med hver eet hus i overensstemmelse med deponerede tegninger, at den ikke bebyggede del af lodderne skal anlægges og vedligeholdes som haver af pågældende beboere, og at der på arealerne ikke må plantes høje træer og ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.- Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Deklaration herom er tinglyst 31.5.1956 (F.S. 14-1956) (Akt: E-303).

Nærværende sag angår matr. nr. 1m Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, beliggende vest for Mariager-Randers landevejen, syd for Hobro-Mariager landevejen mellem denne sidstnævnte vej og den over 20 ha store fredskov "Himmelkol".- Lodden hører til det område, som nævnets forberedende undersøgelser angik. Der findes på den - på det stejleste sted - en trægruppe bestående af 15-20 store bøge og umiddelbart nord-nordøst for trægruppen en næsten tilgroet dam med krat af birk, eg, bøg og pil.

Sagen er imidlertid ikke blevet til på nævnets initiativ, idet den, inden fredningsnævnet havde foretaget videregående skridt end foreløbige besigtigelser, blev rejst af Danmarks naturfredningsforening ved skrivelse af 5.4.1956, på foranledning af den lokale naturfredningskomite, hvilken skrivelse er samtidig med foreningens

bestræbelser for at undgå den af overfredningsnævnet senere tilladte bebyggelse af matr. nr. e lbu, lbv Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn.

Mariager byråd er på ejerens, Mariager købstadkommunes vegne blevet opfordret til at medvirke til en fredning; men da et flertal ikke påregnedes at ville stemme for fredningen, blev sagen taget op til nævnsbehandling, der dog har afventet anlæg af omkørselslande ~~vejen~~ vesten om Mariager kirke.

På et møde den 13.11.1958, til hvilket ejeren, panthaveren, Mariager landsogns sogneråd, Randers amtsråd og Danmarks naturfredningsforening har været indkaldt, og under hvilket de interesserede havde lejlighed til at udtale sig, og Mariager byråd modsatte sig fredning, har fredningsnævnet optaget sagen til kendelse.

Nævnet finder på baggrund af de stedfundne fredninger m.v. af arealer langs landevejene og i Mariager kirkes nærhed og i betragtning af det pågældende områdes skønhed og beliggenheden, dels i nærheden af fredskoven "Himmelkol", dels ved de to vestlige indkørselsveje til Mariager, at den rejste sag bør fremmes, idet et område af matr. nr. lm danner en fortsættelse af fornævnte smukke dalstrøg vest for Mariager kirke.

For fredningen fastsættes følgende:

Matr. nr. lm Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, må på arealet mellem Randersvejen og den gamle Randersvej ikke bebygges eller beplantes med høje træer, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.

Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Den på det stejleste sted værende bevoksning af 15-20 høje bøge skal bevares og vedligeholdes med uformindsket areal og bevoksning. Udskiftning ved fældning og nyplantning skal finde sted gradvis, således at der til stadighed findes 15-20 store bøgetræer i gruppen.

De to store og flere mindre sten i skovholmen fredes.

Den tilgroede dam med bevoksning af birk, eg, bøg og pil fredes på lignende måde fuldstændigt.

I betragtning af, at bestemmelsen i naturfredningslovens

§ 25, stk. 2, gælder for matr. nr. lm Mariager kloster hovedgård, findes der ikke at være noget grundlag for at udrede erstatning i anledning af fredningen.- Mariager byråd har ikke villet nedlægge nogen erstatningspåstand.

Nærværende vil være at tinglyse på matr. nr. lm med påtaleret for fredningsnævnet for Randers amt på det offentliges vegne."

Kendelsen er ved skrivelse af 9. december 1958 indanket for overfredningsnævnet af Mariager byråd, som ifølge skrivelsen anser kendelsen for urimelig, dels på grund af fredningens omfang og dels på grund af de forpligtelser, der i kendelsen pålægges med hensyn til de pågældende objekter.

Overfredningsnævnet har den 6. juli 1959 besigtiget det pågældende areal og forhandlet med repræsentanter for byrådet og en repræsentant for Danmarks naturfredningsforening.

Byrådets repræsentanter udtalte, at de ikke ville gøre krav på erstatning i tilfælde af, at kendelsen skulle blive stadfæstet.

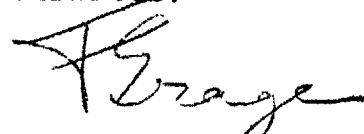
Fredningsnævnets formand udtalte, at kendelsens bestemmelse om bevaring af bevoksningen skal forstås således, at hvis det til opretholdelse af bevoksningen er fornødent at nyplante, skal sådan nyplantning finde sted også i tilfælde af, at der ikke er fældet noget træ, f. eks. hvis træer er gået ud eller væltet i en storm. Dette kan overfredningsnævnet tiltræde.

Da overfredningsnævnet kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste. Et kort nr. Ra 112 visende grænserne for det fredede område er vedhæftet nærværende kendelse.

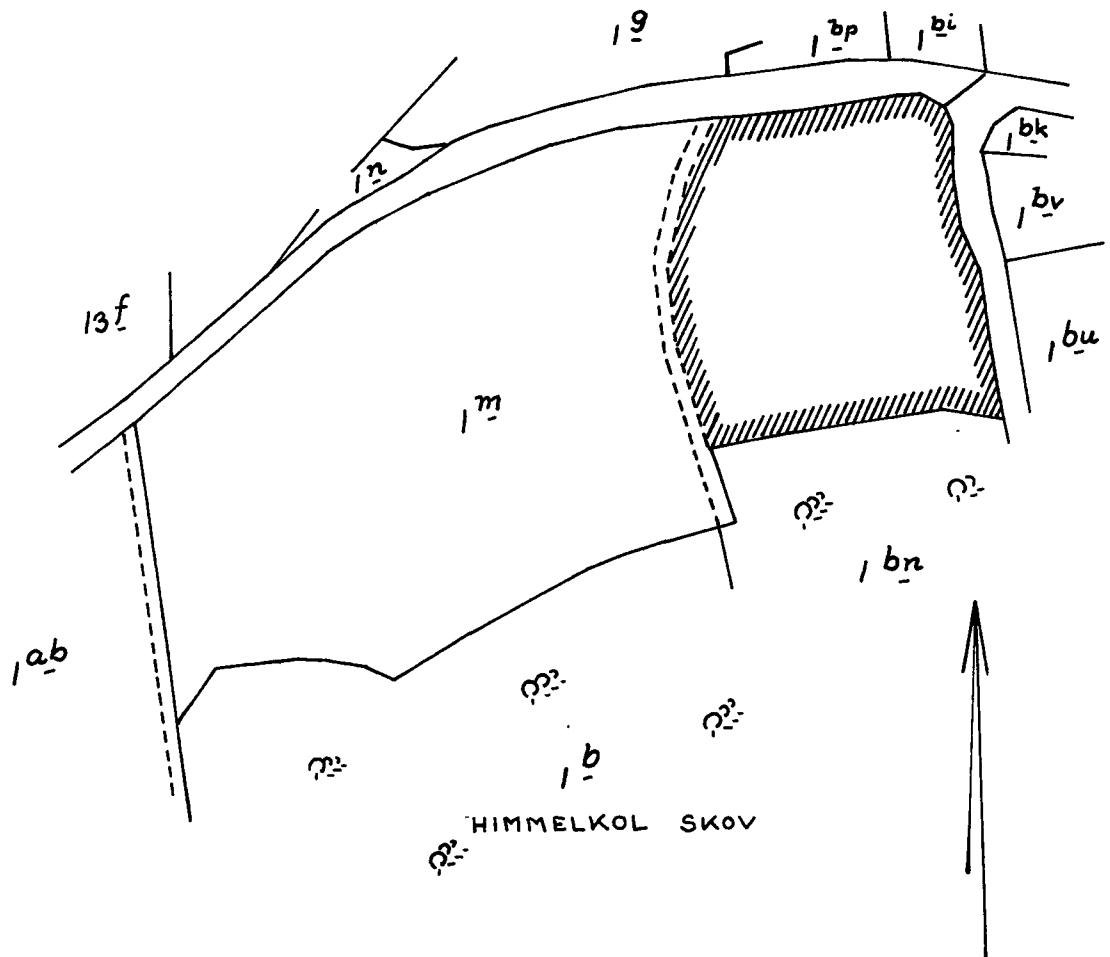
T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Randers amt den 13. november 1958 afsagte kendelse vedrørende fredning af et areal af matr. nr. lm af Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, stadfæstes.

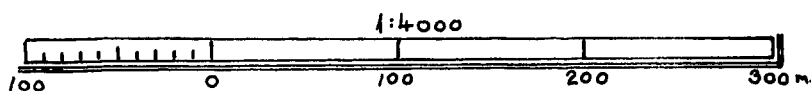
Udskriftens rigtighed
bekræftes.


F. Grøge

overfredningsnævnets sekretær



//// GRÆNSE FOR FREDET AREAL



Naturfredningskonsulentens kontor
København d. 23-9-59
By: MARIAGER KLOSTER HOVEDGÅRD
Sogn: MARIAGER LANDSOGN
Plan nr. RA. 112

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 2022K

2232
21. nov. 1958.Matr.nr. 1m Mariager
Kloster hovedgaard,
Mariager landsogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Randers
amt ved dommer Fog, Mariager.

F.S. 7/1956.

Afsagt 13/11 1958.

Stempelfri.

Afskrift

af

kendelse afsagt af Randers amts fredningsnævn.

-o-o-o-

Fra begyndelsen af året 1953, da fredningsnævnet for Randers amt blev bekendt med mulighederne for en udvidelse af Mariager by mod vest og anlæg af en omkørselslandevej vesten om byen (vesten om klostergården, Mariager kloster, Mariager kirke og den lille sø, kaldet "Thorups dam", vest for kirkegården), besluttede nævnet at undersøge ønskeligheden af og mulighederne for en fredning af arealerne i dalstrøget nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke.

Under disse undersøgelser blev nævnet klar over, at et område langs begge sider af Randers-Mariager landevej samt dalstrøget nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke burde fredes mod byggeri m.v. i størst muligt omfang på grund af terrainets skønhed og beliggenhed, dels af hensyn til udsigten til og fra Mariager kirke, dels af hensyn til at sikre de smukke og ejendommelige udsigter langs indkørselsvejene til Mariager, fra syd og vest, mod ødelæggelse.

Fredningsnævnets ønske om at frede de nævnte områder mødte stor forståelse, såvel hos private lodsejere som hos Mariager købstadskommune; men visse økonomiske hensyn viste det sig dog nødvendigt at tage, hvorfor det optimale ikke blev nået fredningsmæssigt.

Inden behandlingen af nærværende sag, er - uden udgift for det offentlige - opnået følgende:

Nord for Mariager kirkegård:

En fredning af matr.nr. 121 af Mariager købstads bygrunde, tilhørende købmand af Mariager, Frederik Johansen og hustru Dagmar Johansen født Hvilstedes Legat for værdige og trængende ældre ægtepar og personer i Mariager.

Fredningen medfører navnlig, at den ikke bebyggede del af matr.nr. 121 sikres karakter af et anlæg, og at transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, skure, udsalgssteder, isboder, kiosker, vogne

til beboelse eller opbevaring af redskaber, hønsehuse eller lignende eller andre skønhedsforstyrrende genstande ikke må anbringes på området.

Deklaration om fredningen er tinglyst 15.9.1953 (F.S. 18-1948, jfr. 27/1946-12)(Akt:E - 243).

Nordvest, vest og sydvest for Mariager kirke:

Fredninger af arealer begrænsede mod syd af Hobro-Mariager landevej, mod vest af omkørselslandevejen, mod nord af sydskellet for matr. nr.e 54i, 54n, 54o, 55a, 55b Mariager købstads markjorder og mod øst af Mariager kirkegård, Mariager kloster, samt af klostergårdens landbrugsbygninger.- De fredede arealer hører under matr.nr.e 54a, 50 og 53 Mariager købstads markjorder og matr.nr. 1k Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn.

Fredningerne medfører navnlig, at arealerne, der væsentligst er eng og skal bevares som eng, ikke må bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Thorups dam skal ifølge fredningerne bevares.

Tilsvarende gælder bevoksningerne på de vestlige skråninger (øst og vest for omkørselslandevejen) på matr.nr.e 50 og 53 Mariager købstads markjorder.

Dekclarationer om fredningerne er tinglyste 29.12.1954 og 23.10.1956 (sidstnævnte med påtegning lyst 23.9.1958) (F.S. 18-1948, jfr. 27/46-12) (Akt:C-206, B-213).

Endvidere bemærkes:

For så vidt angår matr.nr.e lbu, lbv Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn, beliggende langs Randers-Mariager landevejens østside, syd for Hobro-Mariager vejen gælder, som betingelse for overfredningsnævnets tilladelse af 13.8.1956 (Ofr. 1231/1956) til opførelse af et cementstøberi og en beboelse i nøje overensstemmelse med deponerede tegninger m.v., at der langs Randers-Mariager landevejens østside skal findes et hegnsbælte, der mest muligt skjuler bygningerne på de nævnte lodder, og som anlægges, vedligeholdes og fornyes efter fredningsnævnets anvisning.

Deklaration herom er tinglyst 19.9.1956 (F.S. 3-1956)(Akt:F-58).

For så vidt angår matr.nr.e 51a, 51b, 51c Mariager købstads mark-

jorder, beliggende langs Hobro- Mariager landevejen, nord for denne og umiddelbart vest for tankstationen på matr. nr. 52 sst., gælder navnlig, at disse lodder kun må være bebygget med hver eet hus i overensstemmelse med deponerede tegninger, at den ikke bebyggede del af lodderne skal anlægges og vedligeholdes som haver af pågældende beboere, og at der på arealerne ikke må plantes høje træer og ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affalddynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.- Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Deklaration herom er tinglyst 31.5.1956 (F.S. 14-1956) (Akt: E-303).

Nærværende sag angår matr. nr. 1m Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn, beliggende vest for Mariager-Randers landevejen, syd for Hobro- Mariager landevejen mellem denne sidstnævnte vej og den over 20 ha store fredskov "Himmelkol".- Lodden hører ~~å~~ til det område, som nævnets forberedende undersøgelser angik. Der findes på den - på det stejleste sted - en trægruppe bestående af 15-20 store bøge og umiddelbart nord-nordøst for trægruppen en næsten tilgroet dam med krat af birk, eg, bøg og pil.

Sagen er imidlertid ikke blevet til på nævnets initiativ, idet den, inden fredningsnævnet havde foretaget videregående skridt end foreløbige besigtigelser, blev rejst af Danmarks Naturfredningsforening ved skrivelse af 5.4.1956, på foranledning af den lokale naturfredningskomite, hvilken skrivelse er samtidig med foreningens bestræbelser for at undgå den af Overfredningsnævnet senere tilladte bebyggelse af matr. nr. e 1bu, 1bv Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn.

Mariager byråd er på ejerens, Mariager købstadkommunes, vegne blevet opfordret til at medvirke til en fredning; men da et flertal ikke påregnedes at ville stemme for fredningen, blev sagen taget op til nævnshandling, der dog har afventet anlæg af omkørselslandevejen vesten om Mariager kirke.

På et møde den 13.11.1958, til hvilket ejeren, panthaveren, Mariager landsogns sogneråd, Randers amtsråd og Danmarks Naturfredningsforening har været indkaldt, og under hvilket de interesserede havde lejlighed til at udtale sig, og Mariager byråd modsatte sig fredning, har fredningsnævnet optaget sagen til kendelse.

Nævnet finder på baggrund af de stedfundne fredninger m.v. af arealer langs landevejene og i Mariager kirkes nærhed og i betragtning af det pågældende områdes skønhed og beliggenheden, dels i nærheden af fredskoven "Himmelkol", dels ved de to vestlige indkørselsveje til Mariager, at den rejste sag bør fremmes, idet et område af matr. nr. 1m danner en fortsættelse af fornævnte smukke dalstrøg vest for Mariager kirke.

For fredningen fastsættes følgende:

Matr. nr. 1m Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn, må på arealet mellem Randersvejen og den gamle Randersvej ikke bebygges eller beplantes med høje træer, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.

Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Den på det stejleste sted værende bevoksning af 15 - 20 høje bøge skal bevares og vedligeholdes med uformindsket areal og bevoksning. Udskiftning ved fældning og nyplantning skal finde sted gradvis, således at der til stadighed findes 15-20 store bøgetræer i gruppen.

De to store og flere mindre sten i skovholmen fredes.

Den tilgroede dam med bevoksning af birk, eg, bøg og pil fredes på lignende måde fuldstændigt.

I betragtning af, at bestemmelsen i naturfredningslovens § 25, stk. 2, gælder for matr. nr. 1m Mariager kloster hovedgaard, findes der ikke at være noget grundlag for at udrede erstatning i anledning af fredningen. - Mariager byråd har ikke villet nedlægge nogen erstatningspåstand.

Nærværende vil være at tinglyse på matr. nr. 1m med påtaleret for fredningsnævnet for Randers amt på det offentlige vegne.

T h i b e s t e m m e s :

Matr. nr. 1m Mariager kloster hovedgaard, Mariager landsogn, fredes i det foran beskrevne omfang.

Fog.

Chr. Laursen.

Aage Herlevsen.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 21.nov.1958.

Kristensen,

sekretær.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 62, Mariager købstad m.v.,
den 21. nov.1958.

Lyst. Tingbog: Bd. Bygr. Bl. 106a. Akt:Skab B nr. 213.

Fog.

-o-o-o-o-

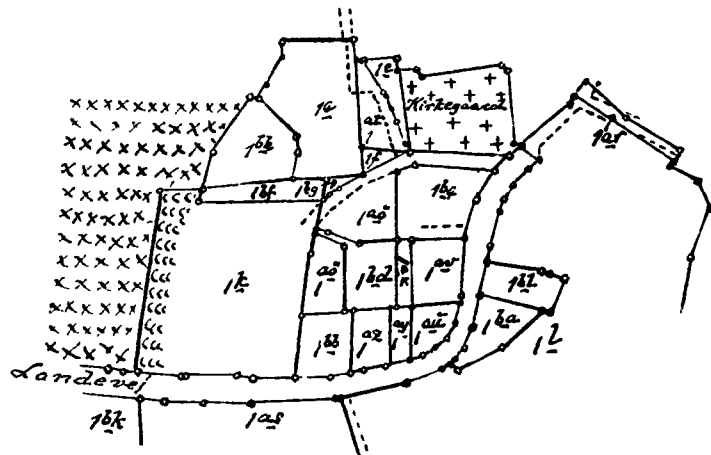
Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 30. december 1958.

L. Kristensen
sek.



Mariager Købstads Markjorder



xxx Fredet areal af matr. nr. 53 Mariager markjorder
 ccc - - - - - 1k - - - Kloster Hgd.

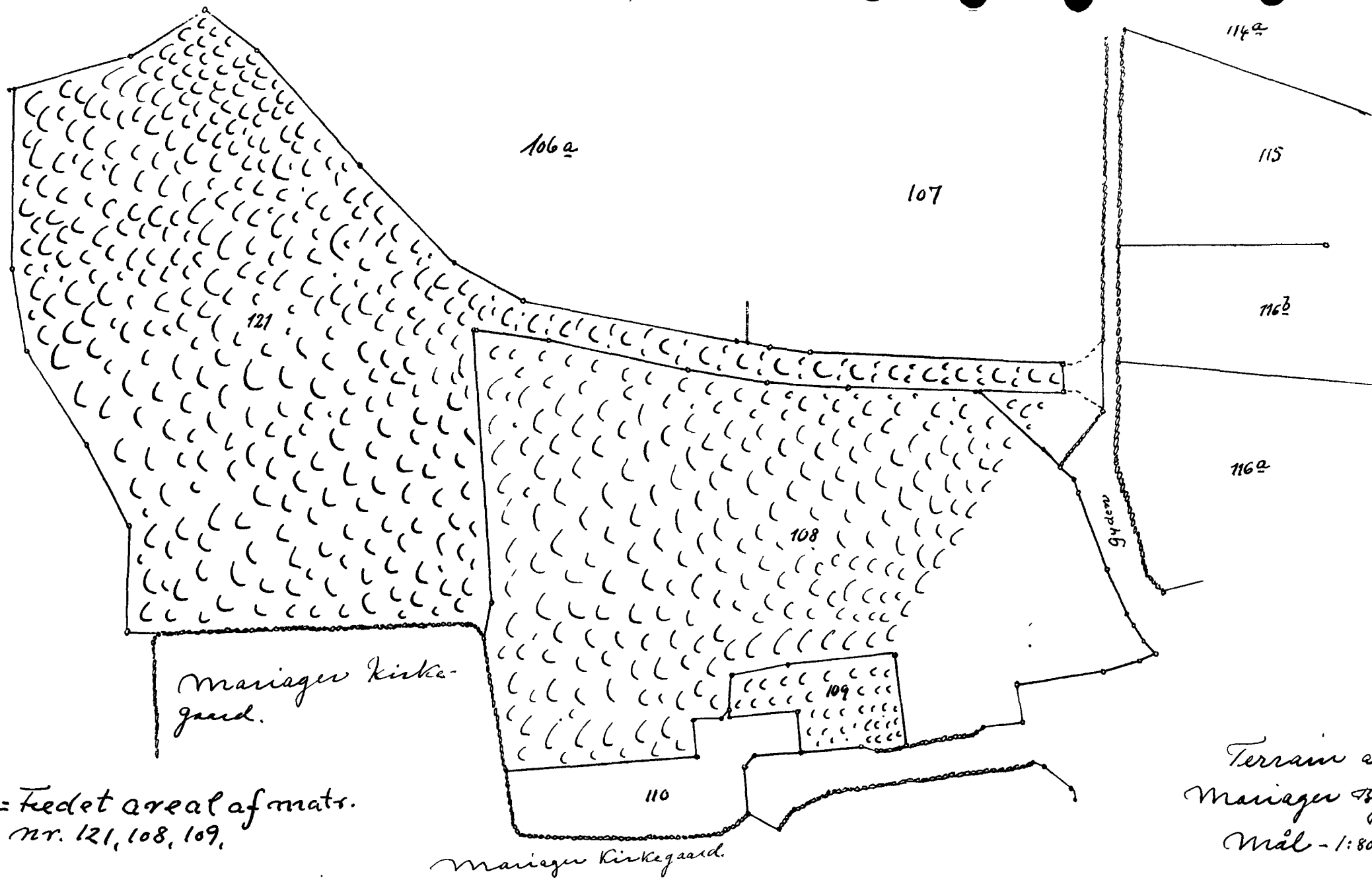
Terræn af
 Mariager Klosters Hovedgaard

Mariager Landsogn.
 Østl. Herred
 Randers Amt.

Mål 1:4000.

500 m.

Mariager Landbygn.



c = Fedet areal af matr.
nr. 121, 108, 109.

Terrain af
Mariager
Mål - 1:80.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02022.12

Dispensationer i perioden: 05-09-1978 - 03-02-2000

Matr. nr. 1 m Mariager Kloster Hovedgaard
under Mariager jorder.

Reg. nr. 289
REG. NR. 2022 K.

987
12 MRS 1973

stpl. 25,-

Anmelder: *28/2-73*
R.M. Jørgensen
landsretssagfører

&
T. Aas Larsen
advokat
Mariager

D e k l a r a t i o n

Ved skrivelse af 8. september 1970 meddelte Fredningsnævnet for Randers amt (nu Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds) tilladelse til i strid med såvel skovbyggelinien som vejbyggelinien efter naturfredningslovens § 47, stk. 1, henholdsvis punkt 1 og 2 (tidligere punkt 3), sammenholdt med den tidligere gældende lovs § 25, stk. 2 og 4, at opføre en sports-hal på matr. nr. 1 m Mariager Kloster Hovedgaard under Mariager jorder. Hallen er nu opført og beliggende som vist på det til nærværende deklaration hæftede kort, udarbejdet af landinspektør J. P. Holmstrøm.

I denne anledning pålægger undertegnede ejer af den nævnte ejendom bindende for mig og senere ejere af denne ejendom følgende

Bestemmelser:

1. Den eksisterende bevoksning skal opretholdes og vedligeholdes i et bælte på 15 m regnet fra landevejsgrænsen og oversigtslinien mod syd, således som det er vist med grønt på kortet.
2. Fra den under punkt 1 nævnte eksisterende bevoksning mod øst til indkørslen til hallen og herfra mod syd, skal der, til sløring af hallen og parkeringspladsen, etableres og vedligeholdes et beplantningsbælte, således som det er vist med rødt på kortet. Denne del af beplantningen kan udføres som buskbeplantning.
3. Fra vestskellet for matr. nr. 1 m og mod øst til det under 1 omtalte beplantningsbælte, skal der, til sløring af hallen og parkeringspladsen, etableres og vedligeholdes et 15 m bredt

beplantningsbælte, således som det er vist med rødt på kortet.

Ovenstående deklaration begæres tinglyst på matr. nr. 1 m Mariager Kloster Hovedgaard med prioritet forud for pantegæld, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder henvises til den pågældende ejendoms blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds.

MARIAGER BYRÅD Mariager, den 28/2 1973.

Niels A. Madsen (sign.)
.....

Niels A. Madsen

Orholt (sign.)
.....

Orholt

Indført i dagbogen for retten

i Mariager, den 12 MRS. 1973

LYST

Tingbog: Bd. I bl. 106 a Byg.

Akt: Skab B nr. 213.

Rids forevist.

Ebbe Nielsen

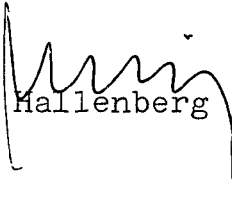
(sign.)

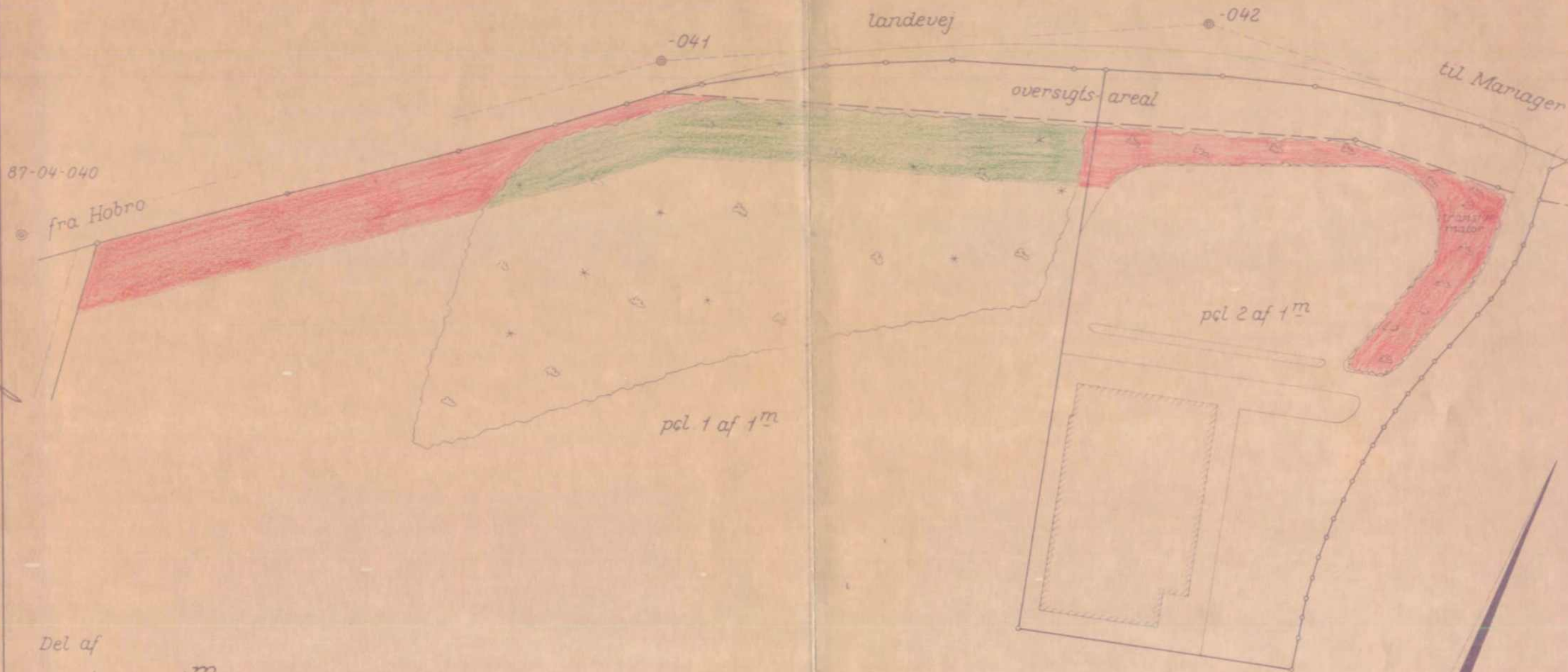
J/H

Afskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Aarhus amts nordlige fredningskreds,

Civildommeren i Randers byret, den 28. marts 1973.


Hallenberg



Del af
matr. nr. 1^m
Mariager Kloster Hovedgård
under Mariager jorder.

Udfærdiget i anledning af tinglysning
af fredningsdeklaration

Hobro, den 2 marts 1972

J. P. Holmstrøm
Landinspektør

Målforshold 1:1000

5/9-78

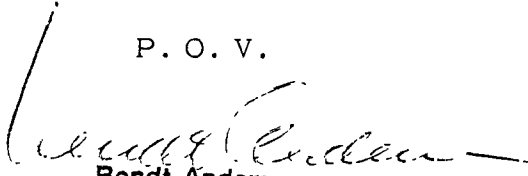
År 1978, den 5. september, afsagde overfredningsnævnet følgende

t i l l æ g s k e n d e l s e

i sagen 1314/58 om fredning af matr.nr. 1 m, Mariager Kloster hovedgård, overfredningsnævnets kendelse af 11. december 1959. **ÅRHUS AMT.**

Kendelsen skal ikke være til hinder for, at det fredede areal anvendes i overensstemmelse med den af Mariager byråd den 16. marts 1978 endeligt vedtagne lokalplan for området (M.l.8).

P. O. V.



Bendt Andersen

overfredningsnævnets formand

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Nordlige FredningskredsModtager:
Skov- og Naturstyrelsen

31. MAR. 1988

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

Randers, den 28. april 1988.

HC/pk. F.S. 77/87.

Mariager kommune,
Teknisk Forvaltning,
Fjordgade 5,
9550 Mariager.

I en hertil indsendt ansøgning har kommunen ansøgt om tilladelse til på matr.nr. 1 m Mariager Kloster, at indrette en festplads.

Pladsen agtes anvendt i forbindelse med de årlige børne-fester i Mariager by og eventuelle andre byfester, samt herudover lejlighedsvis til plads for mindre cirkus, som gæster byen.

Arealet er omfattet af den af Overfredningsnævnet den 11. december 1959 omfattede kendelse, som har følgende indhold:

"Matr.nr. 1 m Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, må på arealet mellem Randersvejen og den gamle Randersvej ikke bebygges eller beplantes med høje træer, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affalddynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.

Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Den på det stejleste sted værende bevoksning af 15-20 høje bøge skal bevares og vedligeholdes med uformindsket areal og bevoksning. Udskiftning ved fældning og nyplantning skal

finde sted gradvis, således at der til stadighed findes 15-20 store bøgetræer i gruppen.

De to store og flere mindre sten i skovholmen fredes.

Den tilgroede dam med bevoksning af birk, eg, bøg og pil fredes på lignende måde fuldstændigt."

Arealet er nu omfattet af lokalplan nr. M.1.8. for Mariager by, Mariager kommune, tinglyst den 29. maj 1978.

Ifølge lokalplanen udlægges området til offentlige formål (bypark og tennisbaner). Herunder etableres nye stier i området. Bebyggelse må ikke finde sted.

Fredningens indhold blev respekteret i lokalplanen.

Under sagens behandling udtalte Århus Amtskommune, Amtsfredningskontoret, nu By- og Landskabskontoret, at arealets anvendelse til offentlig tilgængelig bypark ikke forekom stridende mod intentionerne i fredningskendelsen, og Overfredningsnævnet afsagde den 5. september 1978 tillægskendelse, hvorefter kendelsen af 11. december 1959 ikke skulle være til hinder for, at det fredede areal anvendes i overensstemmelse med lokalplanen.

Sagen har været behandlet i møder i nævnet.

Kommunen har herunder oplyst, at planerne om tennisbaner indenfor arealet er opgivet. Kommunen har iøvrigt nærmere redegjort for planerne, som vil medføre, at det åbne træomkransede område i lokalplanområdets nordøstlige hjørne udvides, så trægrænsen trækkes længere mod øst. Planen indebærer endvidere en planering af det udvidede åbne areal, således at der visse steder bliver en opfyldning af max. 1 meter, og det er tanken at udskifte læhegnet mod Gl. Hobrovej nord for området, således at de nuværende grantræer erstattes af en løvtræsbevoksning, idet beplantningsbæltet derved ønskes reduceret til ca. 10 meter. Festpladsen vil blive græsbevokset, og der vil udover den årlige børnefest og lejlighedsvis cirkusbesøg ikke blive tale om at indskrænke offentlighedens frie færden i

området. De ved fredningskendelsen særligt beskyttede områder, bøgetræer, dam med videre vil ikke blive berørt, og der vil stadig være stiforbindelse gennem området til det syd for beliggende skovområde "Himmelkol".

Århus Amtskommune, By- og Landskabskontoret har overfor nævnet dels skriftligt, dels under besigtigelse af arealet udtrykt betænkelighed ved områdets omdannelse til festplads, cirkusplads med videre. Den ændrede anvendelse vil medføre opstilling af telte, salgsboder, beboelsesvogne med videre, et forhold, som må antages at stride imod intentionerne i fredningskendelsen. Under møderne har kontorets repræsentant uddybet dette synspunkt derhen, at det efter foranstaltningernes art må anses for tvivlsomt, om en godkendelse kan ske uden ny fredningssag efter naturfredningslovens § 34 a.

Danmarks Naturfredningsforenings repræsentant har ligeledes udtalt sig imod det ansøgte.

Det er oplyst, at foranstaltningerne ikke berører fredskovpligtig areal.

Nævnet har indledningsvis ikke fundet, at den ansøgte ændring af området, henset til den meget begrænsede anvendelse af området til festplads strider mod fredningens intentioner i en sådan grad, at en godkendelse vil nødvendiggøre en ny fredningssag efter naturfredningslovens § 34 a .

Nævnet har endvidere vedtaget at meddele den til indretningen af festpladsen fornødne dispensation efter naturfredningslovens § 34 på betingelse af,

at granbevoksningen ud mod Gl. Hobrovej efter godkendelse af Århus Amtskommune, By- og Landskabskontoret, med hensyn til eventuel varierende bredde og valg af træsorter, vedligeholdes og

løbende udskiftes med en bevoksning af nåletrær og varierende løvtræsbevoksning. Fornyelsen skal gennemføres, således at festpladsen til stadighed er skjult mod indsigt udefra.

Det er endvidere et vilkår, at offentligheden med de af den lejlighedsvis benyttelse af festpladsen følgende indskrænkninger til stadighed har adgang til området med stiforbindelse til det syd for liggende skovareal "Himmelkol".

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af blandt andet ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.



A. Helbo-Christiansen

KOPI sendt til:

1. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
2. Århus Amtskommune, By- og Landskabskontoret, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg. (j.nr. 8-70-53-4-719-3-87)
3. "Vurderingsrådet" i Mariager kommune, Fjordgade 5, 9550 Mariager.
4. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
5. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité v/overlæge Ove Guldberg, Oksedalen 24, 9550 Mariager.
6. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregrav, 8900 Randers.
7. Gdr. Laurs Sommer, "Godthab", Vellinggårdsvej 15, 8970 Havndal.

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

Modtaget:
10. og Naturstyrelsen
10. marts 1989

Randers, den 7. marts 1989.

HC/pk. F.S. 23/89.

Mariager kommune,
Teknisk Forvaltning,
Fjordgade 5,
9550 Mariager.

Ved skrivelse af 28. april 1988 har Mariager kommune modtaget tilladelse til på nærmere angivne vilkår at indrette festplads på matr.nr. 1 m Mariager Kloster.

Tilladelsen er upåanket.

Som vilkår blev det foreskrevet blandt andet,

"at grænbevoksningen ud mod Gl. Hobrovej efter godkendelse af Århus Amtskommune, By- og Landskabskontoret, med hensyn til eventuel varierende bredde og valg af træsorter, vedligeholdes og løbende udskiftes med en bevoksning af nåletræer og varierende løvtræsbevoksning. Fornyelsen skal gennemføres, således at festpladsen til stadighed er skjult mod indsigt udefra.

Det er endvidere et vilkår,

at offentligheden med de af den lejlighedsvis benyttelse af festpladsen følgende indskrænkninger til stadighed har adgang til området med stiforbindelse til det syd for liggende skovareal "Himmelkol".

Kommunen har nu ansøgt om tilladelse til at fælde hele grænbeplantningen, hvoraf nu kun de tre yderste rækker ud mod lande-

~~Foto venter~~

vejen til Hobro står tilbage.

Det er efter fældningen af resten af træerne kommunens tanke at plante et 3-8 rækket løvtræshegn bestående af,

- 1) Vedvarende træer (bøg og eg),
- 2) Hurtigtvoksende ammetræer (birk og el) og
- 3) Underskovsdannende buske (gedeblad, tjørn og snebær).

Kommunen har herved henvist til, at det ifølge skovsagkyndig vurdering må antages, at der, efter at de øvrige grantræer er fældet, vil være stor risiko for stormfald.

Efter besigtigelse af arealet godkender nævnet herved at den ovennævnte i skrivelsen af 28. april 1988 foreskrevne beplantning erstattes af en beplantning som den nu foreslåede.

Det er en betingelse,

at denne beplantning får et sådant omfang og en sådan bredde, at festpladsen hurtigt vil blive skjult mod indsigts udefra, og

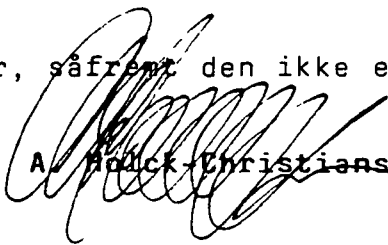
at beplantningen vedligeholdes og fornyes, så dette til stadighed er tilfældet.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 34, stk. 2 indbringes for **Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm**, af blandt andet ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den oprettholdes af Overfredningsnævnet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.


A. Holck-Christiansen

VEND !

10. MAR. 1989

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

Randers, den 7. marts 1989.

HC/pk. F.S. 80/88.

Mariager kommune,
Teknisk Forvaltning,
Fjordgade 5,
9550 Mariager.

Komunen har for nævnet forelagt forslag til lokalplan M.1.38 for Mariager omfattende et område til boligformål og offentlige formål mellem Klosterstien og Fjordgade i Mariager by, beliggende vest og nordvest for Mariager Kirke.

Lokalplanen omfatter et areal, som er omfattet af den ved deklaration tinglyst den 23. oktober 1956 o.s. gennemførte fredning af Mariager Kirkes omgivelser, beliggende vest for kirken. På dette areal skal ikke foretages bebyggelse eller andre foranstaltninger, men det er kommunens hensigt at rydde området for selvsået beplantning, som vil kunne vokse op og nå en sådan højde, at det, selv om beplantningen er selvsået, vil stride mod principperne i deklarationens forbud mod beplantning med høje træer.

Enkeltstående buske, som ikke kan genere udsigten fra Fjordgade og dens fortsættelse mod syd i landevej nr. 504 vil dog blive bevaret.

Endvidere ønsker kommunen at bevare ialt 6 træer, som nu er vokset så højt op, at de ikke længere har karakter af del af kratbevoksning.

Bevaringsønsket omfatter to træer mellem dammen vest for kirken og landevejen og fire træer plantet tæt op mod Klosterstien med

~~Foto venter~~

en placering, så de ikke genere indsigten til kirken fra vejen.

Der henvises til kopi af kortbilag 2 til lokalplanforslaget.

I den anledning meddeler nævnet herved den til kommunens planer for det fredede område nødvendige dispensation fra naturfredningslovens § 34.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 34, stk. 2 indbringes for **Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm**, af blandt andet ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

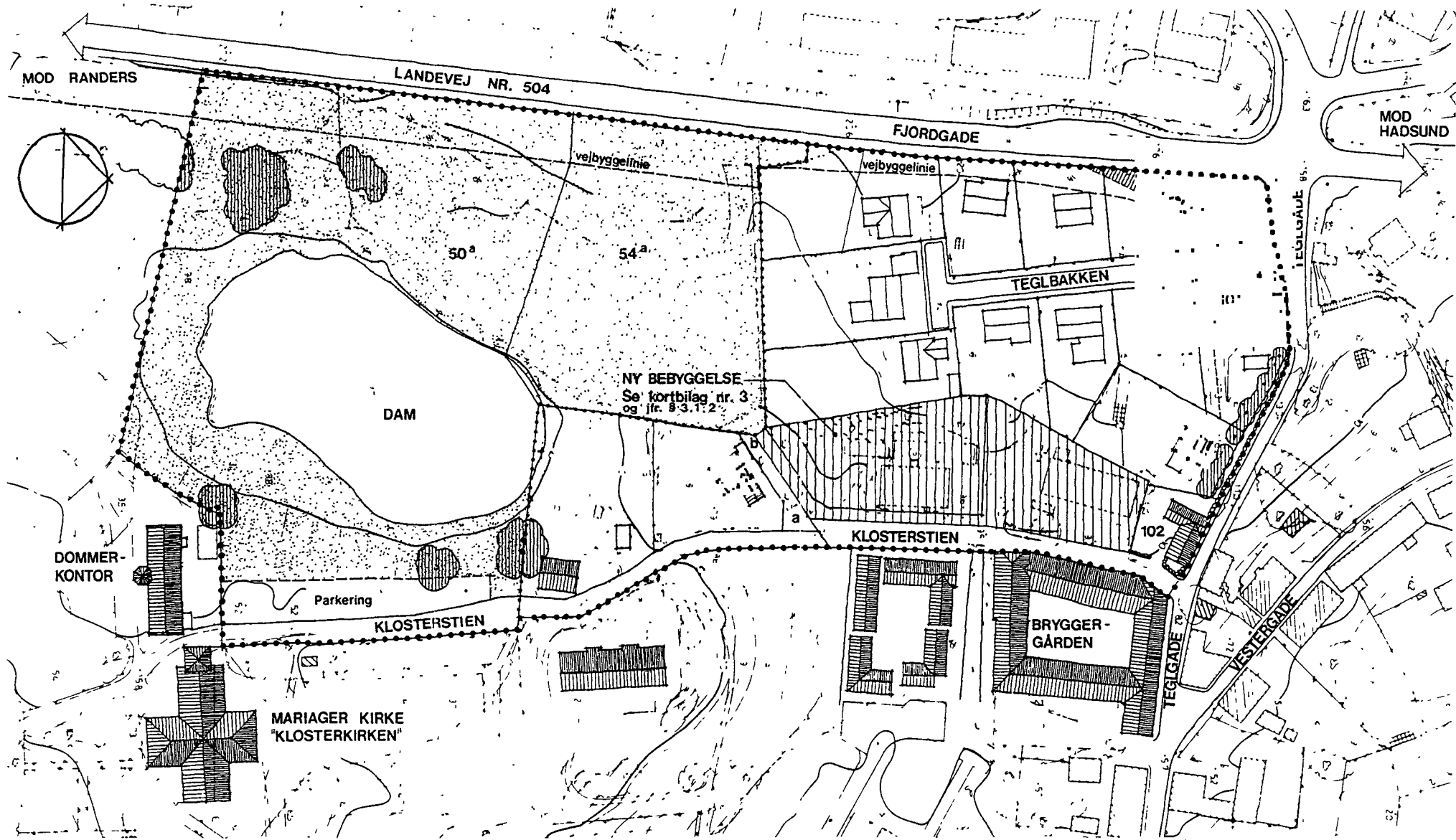
Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.



A. Melick-Christiansen

KOPI sendt til:

1. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
2. Århus amtskommune, By- og landskabskontoret, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg.
3. Mariager kommune, Udvalget for Teknik og Miljø, Fjordgade 5, Mariager.
4. "Vurderingsrådet" i Mariager kommune.
5. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K.
6. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomité v/Ole Guldborg, Okse-dalen 24, 9550 Mariager.
7. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregrav, 8900 Randers.
8. Bestyrer Lothar Baumann, Königfeldtsvej 9, Assens, 9550 Mariager.
9. Mariager Menighedsråd v/Formand Arne Petersen, Røby Præstegård, 8970 Havndal.



SIGNATUR

----- lokalplangrænse

----- områdegænse

bevaringsværdig trægruppe



bevaringsværdige træer

bevaringsværdige bevoksninger

stendige

rekreatiomsområde

KORTBILAG NR.2 til

LOKALPLAN nr.M.1.38 for Mariager Kommune.

Tegn.: DISPOSITIONSPÅN

Mål: 1:1000

Dato: 14.03.1988.

L.B.L. - planlægnings, 9510 Arden - Tlf: 0856 14 33

Neofotokopieret.

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT
Nordlige Fredningskreds

✓ REG. NR. 2022-12

Sandgade 12 - 8900 Randers
Telefon 06-437000

Randers, den 17. januar 1992.
HC/eml. F.S. 104/91.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

20 JAN. 1992

Mariager kommune,
Teknisk Forvaltning,
Fjordgade 5,
9550 Mariager.

Vedr. j.nr. 05.05G01/169891.

I en for nævnet forelagt sag har kommunen ansøgt om tilladelse til udvidelse af festpladsen i Mariager, beliggende på matr.nr. 1 m Mariager Kloster, Mariager jorder.

Det fremgår af sagen, at nævnet ved skrivelse af 28. april 1988 tillod fastpladsens indretning, uanset at arealet er omfattet af en ved Overfredningsnævnet den 11. december 1959 afsagt kendelse af følgende indhold:

"Matr. nr. 1 m Mariager kloster hovedgård, Mariager landsogn, må på arealet mellem Randersvejen og den gamle Randersvej ikke bebygges eller beplantes med høje træer, og på arealet må ikke anbringes transformerstationer, telefon- og telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.

Levende hegn skal holdes i en passende lav højde.

Den på det stejleste sted værende bevoksning af 15-20 høje bøge skal bevares og vedligeholdes med uformindsket areal og bevoksning. Udskiftning ved fældning og nyplantning skal finde sted gradvis, således at der til stadighed findes 15-20 store bøgetræer i gruppen.

1211/12-0048

1

[Handwritten signature]

De to store og flere mindre sted i skovholmen fredes.

Den tilgroede dam med bevoksning af birk, eg, bøg og pil fredes på lignende måde fuldstændigt."

Arealet er nu omfattet af lokalplan nr. M.1.8. for Mariager by, Mariager kommune, tinglyst den 29. maj 1978.

Ifølge lokalplanen udlægges området til offentlige formål (bypark og tennisbaner). Herunder etableres nye stier i området. Bebyggelse må ikke finde sted.

Fredningens indhold blev respekteret i lokalplanen.

Udvidelsen er vist på et i nedfotograferet stand vedhæftet rids.

Udvidelsen omfatter hovedsagelig arealer, der i lokalplanen er udlagt til tennisbaner.

Festpladsen vil herefter omfatte ca. 2/3 af det areal, som er omfattet af Overfredningsnævnets ovennævnte kendelse.

Århus amt, Landskabskontoret, har udtalt, at man finder den ansøgte regulering af arealet er mindre belastende for de naturmæssige værdier i området end de i lokalplanen udlagte tennisbaner. Landskabskontoret har derfor ikke villet udtale sig imod en dispensation på nedennævnte vilkår.

I denne anledning meddeler nævnet herved den til udvidelse af festpladsen i Mariager fornødne dispensation fra Overfredningsnævnets fredningskendelse på betingelse af,

at der til nævnets godkendelse fremsendes et projekt visende terrænets modellering og beplantning.

Det bemærkes udtrykkeligt, at ansøgningen ikke omfatter opførelse af faste konstruktioner (boder eller lignende). Sådan opførelse

kan fortsat kun ske efter nævnets forudgående dispensation.

Nævnets afgørelse kan efter naturfredningslovens § 34 indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af bl.a. ansøgeren og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Tilladelsen kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

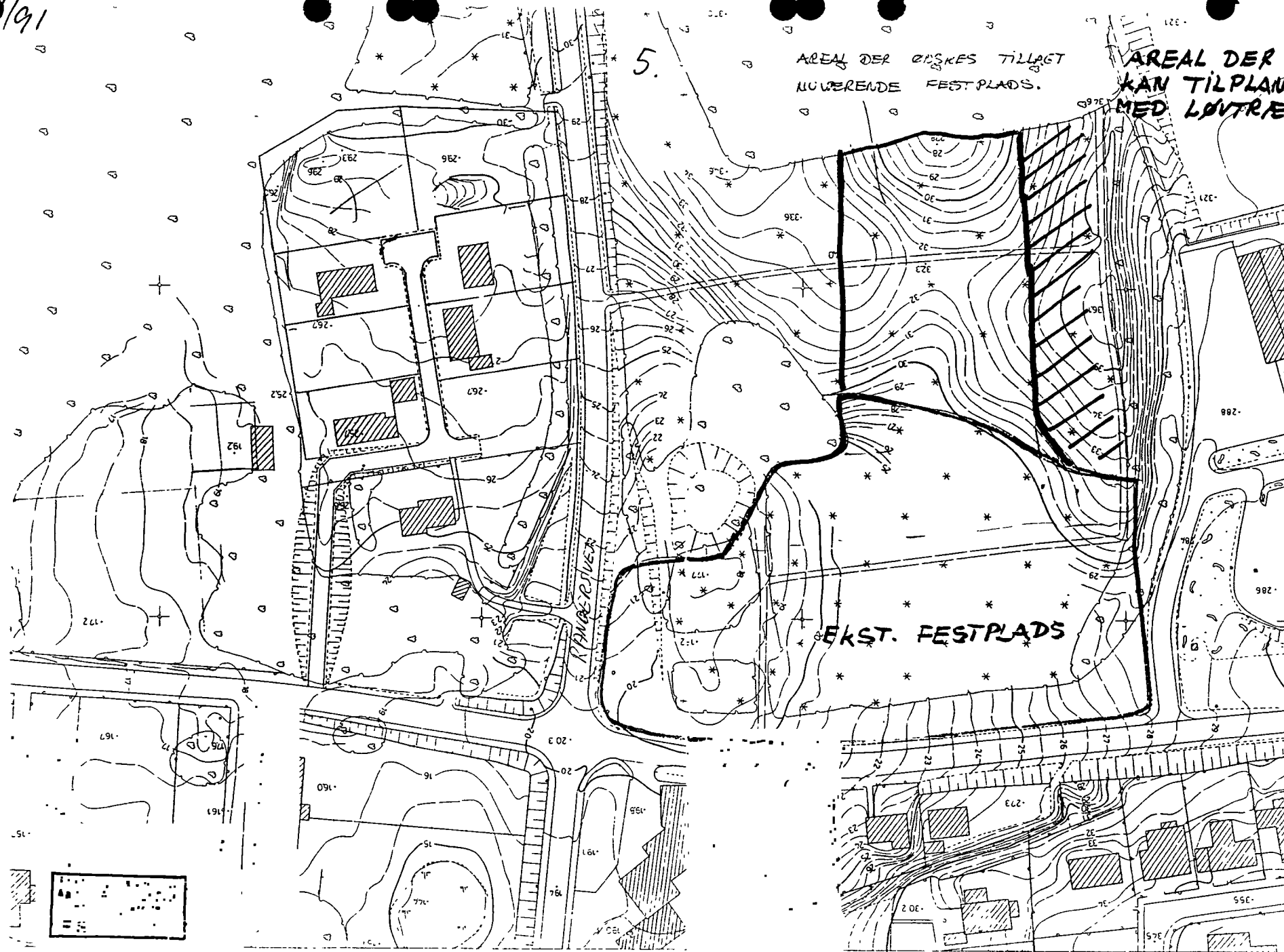
Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

A. Holck-Christiansen
nævnshovedmand.

KOPI er sendt til:

- 1. Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, Slotsmarken 13, 2970 Hørsholm.
- 2. Århus amt, Landskabskontoret, Lyseng allé 1, 8270 Højbjerg. J.nr. 8-70-53-4-719-3-91.
- 3. "Vurderingsrådet" i Mariager kommune.
- 4. Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbhvn. K.
- 5. Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomiteé v/Ole Guldborg, Oksendalen 24, 9550 Mariager.
- 6. Elektriker Per Blendstrup, Mosedraget 16, Bjerregårdsvej, 8900 Randers.
- 7. Gårdejer Laurs Sommer, "Godthåb", Vellinggårdsvej 15, 8970 Havndal.

F.S. 10/91



Den 27/11 1992 traf Fredningsnævnet afgørelse i
Sag nr. 50a/1992 angående ansøgning om tilladelse til
at udvide festpladsen på ejendommen
matr. nr. 1 m Mariager Kloster, der
er omfattet af Overfredningsnævnets
kendelse af 11. december 1959.

I sagen, der har været behandlet skriftligt, har deltaget Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte medlem, amtsrådsmedlem Frede Bakkær, og det kommunevalgte medlem, Laurs Sommer.

Fredningsnævnet for Århus Amts nordlige Fredningsnævn har den 17. januar 1992 meddelt dispensation fra Overfredningsnævnets kendelse på betingelse af, "at der til Nævnets godkendelse fremsendes et projekt visende terrænets modellering og beplantning".

Der foreligger et endeligt projekt af 12. oktober 1992 fra Mariager kommunes tekniske forvaltning.

Århus Amt, Landskabskontoret, har i skrivelse af 17. november 1992 anbefalet det ansøgte.

Fredningsnævnet har ingen bemærkninger til det fremsendte projekt bortset fra den ønskede beplantning af bøgetræer og birk, der kræver Nævnets dispensation fra Overfredningsnævnets fredningskendelse.

På baggrund af de foreliggende oplysninger meddeler Fredningsnævnet efter naturbeskyttelseslovens § 50 dispensation til beplantning med bøgetræer og birk i overensstemmelse med projektet.

Jørgen Jensen
Jørgen Jensen.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse påklages til Naturklagenævnet af bl.a. adressaten for afgørelsen og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

12 || 12.0048
2.

425

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

19/08-97

Skulpturprojekt Mariager
v/klinikchef Jørgen Ramstedt Jensen
Fjordparken 10
9550 Mariager

Modtaget
Skov- og Naturstyrelsen

20 AUG 1997

REG. NR.

2022.12

Vedr. j.nr. 95/1997 - opstilling af skulptur indenfor kirkeomgivelsesfredningen for Mariager Kirke.

Den 28. juli 1997 fremsendte Århus Amt en fra Dem igennem Mariager Kommune modtaget ansøgning om tilladelse til opstilling af en skulptur på Egepladsen i Mariager, udført af kunstneren Niels Helledie.

Skulpturen, som har en højde på ca. 2 meter, ønskes placeret indenfor et areal, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen omkring Mariager Kirke, tinglyst den 19. august 1958.

Århus Amt har anbefalet, at Fredningsnævnet meddeler dispensation, og har ved fremsendelsen vedlagt et foto, hvor placering af skulpturen er angivet.

Da skulpturen på ingen måde vil kollidere med det frie indsyn til kirken, og da hovedsigtet med fredningen således ikke på afgørende måde berøres, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til opstilling af skulpturen som vist på det af Amtet fremsendte foto.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

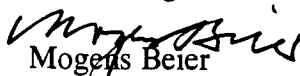
En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

adsn1996/24/12-0001

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-719-1-97
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K
Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomiteé v/Ole Guldborg Madsen, Oksendalen
24, 9550 Mariager
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Kjellerupvej 111, 8220 Brabrand
Gårdejer Frede Bakkær, Ålhøjvej 4, 8653 Them
Erik Østergaard, Hestehaven 11, 8970 Havndal
Mariager Kommune, Fjordgade 5, 9550 Mariager

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
21 APR. 1999

20/04-99

Skulpturprojekt Mariager
v/klinikchef Jørgen Ramstedt Jensen
Fjordparken 10
9550 Mariager

REG. NR. 2022.12.

Vedr. j.nr. 115/98 - opstilling af skulptur indenfor kirkeomgivelsesfredningen for Mariager Kirke.

I skrivelse af 19. august 1997 meddelte Fredningsnævnet tilladelse til opstilling af en cirka 2 meter høj skulptur udført af kunstneren Niels Helledie på Egepladsen, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen omkring Mariager Kirke, tinglyst den 19. august 1958.

I skrivelse af 6. november 1998 har De fremsendt ansøgning om ændret opstilling af skulpturen, idet den nu ønskes placeret på et græsareal umiddelbart ved parkeringspladsen langs Bryggerhaven på ejendommen matr.nr. 106 a Mariager bygrunde, Mariager.

Fredningsnævnet har forelagt den ændrede placering for Århus Amt, der i skrivelse af 15. februar 1999 har anbefalet, at Nævnet meddeler dispensation til det ansøgte.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Da opstillingen af den 2 meter høje skulptur på den nu ansøgte placering ikke vil forringe eller forstyrre indblikket til Mariager Kirke, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte på vilkår, at skulpturen opstilles på græsarealet i niveau med parkeringspladsen.

Fredningsnævnet beklager den sene besvarelse.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

qds w/ 796 (21/12-0001

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-719-1-98)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomiteé v/Ole Guldberg Madsen, Oksendalen 24, 9550 Mariager

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Erik Østergaard, Hestehaven 11, 8970 Havndal

Mariager Kommune, Fjordgade 5, 9550 Mariager

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

2022.12.

01/07-99

Århus Amt
Vej og Trafikområdet
Anlægsafdelingen
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg

**Vedr. j.nr. 48/1999 - etablering af rasteplads ved Mariager Klosterkirke -
matr.nr. 50 a og 54 a Mariager Markjorder, Mariager.**

Den 4. juni 1999 fremsendte Århus Amt, Natur og Miljø, en fra Anlægsafdelingen i Vej- og Trafikområdet modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af en rasteplads nordvest for Mariager Klosterkirke.

Arealet er omfattet af Kirkeomgivelsesfredningen.

Nævnet foretog besigtigelse den 23. juni 1999, hvor Ole Andersen redegjorde for det ansøgte, herunder at der skal etableres en 4,5 meter bred asfalteret kørevej med indkørsel fra syd og udkørsel mod nord. Rastepladsen skal indrettes med plads til 9 biler og 4 grønne borde/bænke på arealet ud mod søen. Baggrunden for ansøgningen er et ønske om at undgå den parkering, der nu finder sted i vejsiden på græsarealet.

Mariager Kommune har anført, at man længe har ønsket en parkeringsplads på stedet.

Danmarks Naturfredningsforening har gjort indsigelser mod det ansøgte, idet etablering af en parkeringsplads samt parkering af biler vil skæmme indsigten mod kirken fra vejen.

Fredningsnævnets bemærkninger:

Fredningsnævnet finder ikke, at anlæggelse af en parkeringsplads med fodhegn samt opstilling af 4 borde med tilhørende bænke er i strid med formålet med fredningen, hvorfor der i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddeles tilladelse til det ansøgte. Fredningsnævnet har herved lagt vægt på, at der kan skabes mere ordnede forhold for parkering på stedet.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

adsw 1996-1211/12-0001
56

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Bøjer

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-719-2-99)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomite v/Ole Guldborg Madsen, Oksendalen 24, 9550 Mariager

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand
Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Erik Østergaard, Landevejen 19m 8970 Havndal

Mariager Kommune, Fjordgade 5, 9550 Mariager.

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

TIL ORIENTERING

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 4 FEB. 2000

03/02-00

Århus Amt
Vej- og Trafikområdet, Anlægsafdelingen
Lyseng Allé 1
8270 Højbjerg

REG. NR. 2022.12

Vedr. j.nr. 1/2000 - anlæggelse af regnvandsbassin i forbindelse med rundkørsel ved Mariager - Vej- og Trafikrådets j.nr.9-04-3-504153-1-97.

Den 5. januar 2000 fremsendte Natur- og Miljøkontoret en fra Vej- og Trafikområdet modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af et regnvandsbassin i forbindelse med anlæggelse af rundkørsel i krydset landevej 504, Gl. Hobrovej ved Mariager.

På matr.nr. 53 og del af 1 k Mariager markjorder er tinglyst kirkeomgivelsesfredning den 29. december 1954.

Regnvandsbassinet vil blive udformet terræntilpasset med afrundede kanter og flad bredhældning bort fra rundkørslen. Bassinet udformes uden fysisk sammenhæng med det eksisterende vandhul.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Da regnvandsbassinet placeres tæt på rundkørslen og derved påvirker indsynet til kirken mindst muligt, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

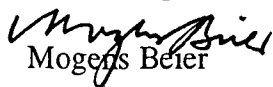
Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende

adsW 1886-1211/12-0001
73

virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-1-719-1-97)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomite v/Ole Guldberg Madsen, Oksendalen 24, 9550 Mariager

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Laurs Sommer, Vellinggårdsvej 15, 8970 Havndal

Mariager Kommune, Fjordgade 5, 9550 Mariager

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00**

Mariagerfjord Kommune,
Nordre Kajgade 1,
9500 Hobro.

Aalborg, den 28. maj 2009

Vedr. FS 6/2009:

Ansøgning om tilladelse til på matr.nr. 53 Mariager Markjorder og matr.nr. 1k Mariager Kloster Hovedgaard at opføre en dagligvarebutik på arealer, der er omfattet af fredningsdeklaration af 29. december 1954.

Ved skrivelse af 27. januar 2009 under deres journalnummer 01.02.05-P16-35-08 har de ansøgt fredningsnævnet om dispensation på ovennævnte matrikelnumre at nedrive en tankstation og opføre en dagligvarebutik.

De berørte arealer er delvist omfattet af fredning.

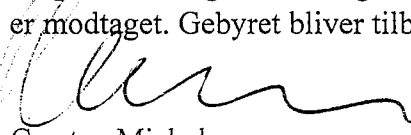
Fredningsnævnet afholdt den 11. maj 2009 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

Det fremgår heraf, at nævnet besluttede at imødekomme det ansøgte, der kun i mindre grad berører de fredede arealer, der i dag ikke henligger som enge, hvilket var forudsat i fredningsdeklarationen.

Afgørelsen er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk.1 og kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr.

Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet, og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.


Carsten Michelsen

Kopi er sendt til :

1. Holger L. Holm,

2. Bent Senholt,
3. Miljøcenter Aalborg, att. Nils Schou,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Ole Guldberg,
6. By- og Landskabsstyrelsen,
7. Kaj Andersen,
8. Christian Pabst Vestergaard,
9. Dansk Ornitologisk Forening.

Mandag, den 11. maj 2009 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlige del besigtigelse og forhandling i

FS 6/2009:

Ansøgning om tilladelse til på matr.nr. 53 Mariager Markjorder og matr.nr. 1k Mariager Kloster Hovedgaard at opføre en dagligvarebutik på arealer der er omfattet af fredningsdeklaration af 29. december 1954.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Carsten Michelsen, det ministerielt udpegede medlem Holger L. Holm og det kommunalt udpegede medlem Bent Senholt.

For Mariagerfjord Kommune, Plan mødte Jesper Vraa Andersen og Ane Godskesen,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ole Guldberg,

For Årstedernes Arkitekter mødte Marianne Truelsen,

For Rema 1000 mødte Jacob Jørgensen,

Lodsejer Kaj Andersen var mødt.

Der fremlagdes :

- Dispensationsansøgning af 27. januar 2009,
- Deklarationstekst,
- Lokalplanforslag,
- Skrivelse af 19. marts 2009 fra Miljøcenter Aalborg med Overfredningsnævnets afgørelse af 11. december 1959..

Nævnensformanden orienterede indledningsvist om fredningsdeklarationerne, hvorefter der den 11. januar 1951 er tinglyst deklaration på matr.nr. 52, i følge hvilken den daværende ejer tillod, at der opførtes en tankstation på ejendommen. Det fremgår endvidere af Overfredningsnævnets afgørelse, at matr. nrr. 53 og 1 k at "fredninger af arealer begrænsede mod syd af Hobro-Mariager landevej, mod vest af omkørselslandevejen, mod nord af sydskellet for matr.nr. 54i, 54n, 55a, 55b Mariager købstads markjorder og mod øst af Mariager kirkegård, Mariager kloster, samt af klosterjordens landbrugsbygninger..." og "... Fredningerne medfører navnlig, at arealerne, der væsentligst er eng skal bevares som eng, ikke må bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformerstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende...".

Nils Schou oplyste, at arealerne er beliggende foran Mariager Klosterkirke, men nu gennemskåret af landevej. En mindre del af tankstationsanlægget er således beliggende på det fredede areal, der har bevaret fredningsstatus efter etablering af vejen.

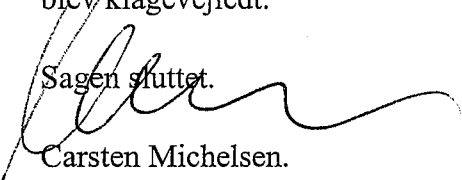
Jacob Jørgensen bemærkede, at der ansøges nu om tilladelse til efter afvikling af tankstationen at opføre en dagligvarebutik (Rema 1000) på arealet,

hvilket således i mindre grad vil berøre det fredede areal.

Ingen havde bemærkninger til det ansøgte.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte. De mødende blev klagevejledt.

Sagen sluttet.



Carsten Michelsen.

Det er i ansøgningen oplyst, at matr.nr. 52 aldrig har været anvendt som eng.

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50 / 96 30 71 64

Mariagerfjord Kommune,
Teknik og Byg,
Østergade 22,
9510 Arden.

Aalborg, den 11. november 2011.

Vedr. FS 37/2011:

**Ansøgning om tilladelse til at opstille et skur på matr.nr. 1 m Maria-
gerkloster, Mariager Jorder, der er omfattet af Overfredningsnævnets
kendelse af 11. december 1959 om fredning af et areal af matr.nr. 1 m
Mariagerkloster, Mariager Jorder.**

Ved mail af 23. august 2011 har De på vegne Mariager Petanqueklub ansøgt
om tilladelse til at opstille et skur på ovennævnte matrikelnummer nær Ma-
riager kirke.

Nævnet afholdt den 17. oktober 2011 besigtigelse og forhandling i sagen.
Udskrift af forhandlingsprotokollen vedlægges til orientering.

Det fremgår heraf, at nævnet ikke kunne imødekomme det ansøgte, der
fandtes i strid med fredningsdeklarationens formål.

Klagevejledning vedlægges nærværende skrivelse.

Sagen sluttet.


Torben Bybjerg Nielsen.

Kopi er fremsendt til :

1. Holger L. Holm,
2. Bent Senholt,
3. Naturstyrelsen, Aalborg, att. Nils Schou,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Ole Guldberg,
6. Naturstyrelsen, København,
7. Mariager Petanqueklub v/ Hugo Vinslev,
8. Dansk Ornitologisk Forening.

Fredningsnævn SYD

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og 3.000 kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Mandag, den 17. oktober 2011 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlige del besigtigelse og forhandling i

FS 37/2011:

Ansøgning om tilladelse til at opstille et skur på matr.nr. 1 m Maria-gerkloster, Mariager Jorder, der er omfattet af Overfredningsnævnets kendelse af 11. december 1959 om fredning af et areal af matr.nr. 1 m Mariagerkloster, Mariager Jorder.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Holger L. Holm og det kommunalt udpegede medlem Bent Senholt.

For Mariagerfjord kommune mødte Arne Christensen,

For Naturstyrelsen, Aalborg mødte Nils Schou og Peder Møller,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ole Guldberg,

For Mariager Petanqueklub mødte formanden, Hugo Vinslev samt Jens Skjøtt.

Der fremlagdes skrivelse af 23. august 2011 fra Mariagerfjord Kommune med bilag 1 - 6.

Nævnens formanden orienterede indledningsvis om fredningsdeklarationen, hvorefter der på arealet ikke må : "*bebygges eller beplantes med høje træer, og på arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande*", idet deklarationen har til formål sikre dels terrænets skønhed, dels udsigten til og fra Mariager kirke og endelig udsigterne langs indkørselsvejene til Mariager fra syd og vest mod ødelæggelse.

Foreningsformanden oplyste om det påtænkte projekt, at det er tænkt som rum til ophold under spil på banen, dels til opbevaring af redskaber. Skuret tænkes placeret i banens sydvestligste del ud mod vejen og skjult i bevoksningen. Skuret bliver på 3,83 meter x 12,40 meter eller i alt ca. 47 m² samt med en højde på 2,50 meter på forkanten og 1,90 meter på bagkanten. Der skal graves ind i skråningen, således at skuret opføres i samme niveau som banen, men træbevoksningen vil ikke blive berørt. Skuret vil blive opført i træ, malet i neutrale farver og med oplukkelige skodder ud mod banen. Der er i dag i klubben ca. 40 medlemmer og skuret kan ikke placeres uden for det fredede område.

Mariagerfjord kommune erklærede sig positiv over for projektet.

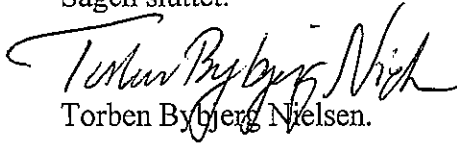
Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger, idet projektet

ikke findes at ville virke skæmmende.

Nævnet voterede og tilkendegav, at man ikke kunne imødekomme det ansøgte. Der henvises i den forbindelse til deklarationens detaljerede ordlyd således at end ikke flytbare installationer er tilladte. Nævnet vurderer, at opførelse af skuret vil stride mod kendelsens formål. Hertil kommer, at det er nævnets opfattelse, at skuret vil kunne placeres uden for det fredede område.

De mødende blev gjort bekendt med afgørelsen og klagevejledt.

Sagen sluttet.



Torben Bybjerg Nielsen.

**Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,
Telefon 9968 8461,
Mail: nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk**

Den 20. september 2018

FN-NJS-17-2018: Ansøgning om tilladelse til opsætning af pavillon.

Fredningsnævnet har den 4. april og 25. april 2018 fra Mariagerfjord Kommune modtaget udtalelse om ansøgning om tilladelse til at opsætte en pavillon på matr.nr. 1m Mariagerkloster, Mariager Jorder, beliggende Gammel Hobrovej 1, 9550 Mariager. Ansøgningen er indsendt til byrådet i Mariagerfjord Kommune af Mariager Petanqueklub ved formand Hedy Holtemann. Kommunen er ejer af arealerne, der lejes af Mariager Senioridræt.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af arealerne besluttet at meddele dispensation til det ansøgte. Begrundelsen for afgørelsen fremgår nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Areaerne er omfattet af Overfredningsnævnets afgørelse af 11. december 1959, der har til formål at sikre dels terrænets skønhed, dels udsigten til og fra Mariager kirke og endelig at arealet mellem Randersvejen og den gamle Randersvej ikke bebygges eller tilplantes med høje træer. Der må på areaerne ikke anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster, skure, udsalgssteder, hønsehuse, isboder, affaldsdynger, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber, pigtrådshegn, plankeværker eller andre skønhedsødelæggende genstande.

Nedenstående kortbilag viser stedets placering



Fredningsnævnet behandlede den 17. oktober 2011 en ansøgning om at opstille et skur på stedet og meddelte da afslag under henvisning til deklarationens detaljerede ordlyd, hvorefter end ikke flytbare installationer er tilladt.

Miljøstyrelsen har i mail af 15. august 2018 meddelt, at man ingen bemærkninger har af fredningsmæssig karakter.

Området ikke er beliggende i Natura2000-område.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 20. august 2018. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Poul Roesen og det kommunalt udpegede medlem Danny Juul Jensen. For Mariagerfjord Kommune mødte Tommy Fransgaard og Ken Magnussen. For Danmarks Naturfredningsforening mødte Ole Guldberg. For Mariager Senioridræt, herunder petanqueklubben mødte Hedy Holtemann samt Rita Nielsen, Hugo Vilslev, Bent Hansen og Benny Jørgensen tillige med byrådsmedlem Erik Kirkegaard Mikkelsen.

Erik Kirkegaard Mikkelsen bemærkede, at der på arealerne er sket store ændringer siden deklarationens fremkomst. Således er indsigten til og udsigten fra kirken nu begrænset af bevoksning. På samme måde er udsynet fra Randersvej der ikke længere. Byrådet anbefaler derfor dispensation eller ophævelse af fredningen.

Repræsentanter for seniorklubben oplyste, at den ansøgte pavillon er tænkt placeret ind i bevoksningen i hjørnet ved Gammel Hobrovej længst væk fra rundkørslen. Det vil blive på ca. 12,60 meter x 3,80 meter og med en højde på ca. 2,5 meter og udformet i træ, 2 på 1 og i jordfarver. Det vil kræve en mindre terrænændring. Der er stort behov for bygningen.

Mariagerfjord Kommune havde ingen bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening havde i princippet ingen bemærkninger, men tilkendegav bekymring for præcedensvirkning.

Ansøgerne har efterfølgende ved mail af 13. september 2018 fremsendt detaljeret materiale, der viser såvel placering som udformning af den påtænkte pavillion/skur.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Mariager Kirke betyder, at det ansøgte projekt kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet lægger efter sagens oplysninger til grund, at en dispensation ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 eller 3.

Fredningens tekst taler som udgangspunkt imod at meddele en dispensation som den, der er ansøgt om. Den omstændighed, at området til en vis grad har ændret karakter, gør ingen ændring i, at området ikke må bebygges.

Under hensyn til, at det ansøgte vil blive placeret i den alleryderste kant af fredningen ind i skrænten og ind i den bevoksning, der er tæt på Gl. Hobrovej og i det hjørne, der ligger længst væk fra rundkørslen og dermed langt fra kirken, og idet ansøgerne således nøje har valgt en placering, der betyder, at pavillionen i yderst begrænset omfang vil være synbar, finder nævnet ikke, at en dispensation vil stride imod fredningens formål.

Idet det er en forudsætning, at placeringen og udformningen bliver nøje som på viste kort og skitser, og idet det tillige er en forudsætning, at der til beklædningen af bygningen anvendes jordfarve eller lignende neutral farve, meddeler fredningsnævnet dispensation til det ansøgte.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af

overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Opmærksomheden henledes på, at ansøgeren selv skal indhente fornødne godkendelser fra eventuelle andre myndigheder eller institutioner, hvis tilladelse måtte være fornøden.



Torben Bybjerg Nielsen

Denne afgørelsen sendes til:

1. Poul Roesen,
2. Danny Juul Jensen,
3. Miljøstyrelsen, København,
4. Mariagerfjord Kommune ved Tommy Fransgaard,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Kaj Edlund,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Friluftsrådet, centralt,
11. Friluftsrådet, kreds Himmerland-Aalborg,

12. Mariager Petanqueklub v/ Hedy Holtemann.