

Afgørelser – Reg. nr.: 02019.02

Fredningen vedrører: Læsten Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

19-01-1953

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

10a Læsten by og sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for
Viborg amtsrådsreds.

Stempel- og gebyrfri i
h. t. lov 140/37.

Stempel: kr. øre.

Deklaration.

Undertegnede, der er ejer af matr. nr. 10a

af Læsten by Læsten sogn,
erklærer herved, at jeg af hensyn til Læsten by kirkes frie beliggenhed overfor
fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds er indgået på, at der på den nedenfor nærmere beskrevne
del af min ejendom ikke må ske nogen bebyggelse, varigt eller midlertidigt, eller foretages nogen be-
plantning eller andet, der nu kan eller senere kan virke skæmmende eller hæmmende for udsigten til
eller fra kirken eller kirkegården.

Den del af min ejendom, som den fornævnte bestemmelse angår, begrænses mod
af kirkegårdsdiget og iøvrigt af ~~og~~ af en linie fra gårdens bygninger parallel
med det vestre kirkedige 40 m fra dette mod syd til en afstand af
200 m fra det sydlige dige, hvorefter den går mod øst parallel med
det søndre dige til Aalumvejen.

Ejeren har ret til at bygge til den sydlige ende af laden,
ligesom han må opføre andre bygninger til gårdens drift. Bliver der
tale om at flytte gården til et sted indenfor det fredede område,
er ejeren pligtig til, inden afgørelse om bygningernes placering
træffes, at tilkalde fredningsnævnet til forhandling.

Ejeren har ret til at sælge en byggrund sydfor m.nr. 31
med facade fra det sydøstre hjørne af dette m.nr. mod syd langs
Aalumvejen.

Det fredede areal

~~således, som det~~ fremgår af det deklARATIONEN vedhæftede kort.

Påtaleberettiget med hensyn til den pålagte bestemmelse, der kan tinglyses på min ejendom,
er fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds samt menighedsrådet for Læsten sogn.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Læsten , den 17. maj 1952

Marius S. Westergård-

Til vitterlighed:

H. C. Erichsen
Nørbæk pr. Fårup

Fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds modtager foranstående fredningstilbud, der vil være at tinglyse på den forannævnte ejendom.

FREDNINGSNÆVNET FOR VIBORG AMTSRÅDSKREDS.

Viborg, den 19. jan. 1953.

Otto Kiørboe. V. Rasmussen. A.H. Andersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 78, Viborg købstad m.v.,
den 19. februar 1953.

Lyst.

Holm.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Viborg, den 9. januar 1956.
Amtsrådsleder

Molau

fr.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

26 Læsten by og
sogn

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Fredningsnævnet for
Viborg amtsrådskreds.

Stempel- og gebyrfri i
h. t. lov 140/37.

Stempel: kr. øre.

Deklaration.

sogneråd
Undertegnede/der er ejer af matr. nr. 26

af Læsten by og sogn,
erklærer herved, at ^{vi} jeg af hensyn til Læsten kirkes frie beliggenhed overfor
fredningsnævnet for Viborg amtsrådskreds er indgået på, at der på den nedenfor nærmere beskrevne
del af ~~min~~ ^{den} ejendom ikke må ske nogen bebyggelse, varigt eller midlertidigt, eller foretages nogen be-
plantning eller andet, der nu kan eller senere kan virke skæmmende eller hæmmende for udsigten til
eller fra kirken eller kirkegården.

Den del af ~~min~~ ^{den} ejendom, som den fornævnte bestemmelse angår, ~~begrænses med~~
~~af kirkegårdsdiget og iøvrigt af~~ er hele m.nr. 26.

~~således, som det fremgår af det deklARATIONEN vedhæftede kort.~~

Påtaleberettiget med hensyn til den pålagte bestemmelse, der kan tinglyses på min ejendom,
er fredningsnævnet for Viborg amtsrådskreds samt menighedsrådet for Læsten sogn
For fredningen kræves ~~jeg~~ ingen erstatning.

Læsten , den 11/6 1952

Magnus Petersen Kristen Hougård Jens Pedersen
Kristian Bondgård Niels Mikkelsen Chr. Eriksen.
Aksel Brødløs

Til vitterlighed:

Fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds modtager foranstående fredningstilbud, der vil være at tinglyse på den forannævnte ejendom.

FREDNINGSNÆVNET FOR VIBORG AMTSRÅDSKREDS.

Viborg, den 19. jan. 1951.

Otto Kiørboe. V. Rasmussen. A.H. Andersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 78, Viborg købstad m.v.,
den 19. ~~januar 1951~~ februar 1955.

Lyst. . . .

H o l m.

Genpartens rigtighed bekræftes.

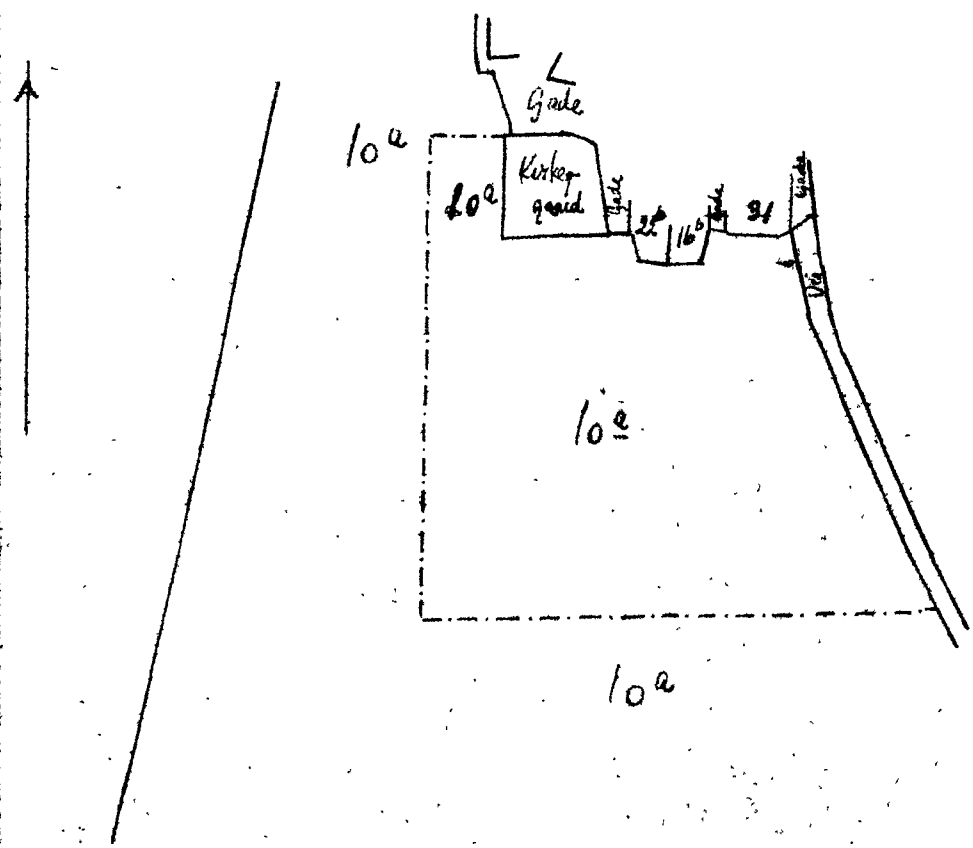
Fredningsnævnet for Viborg

Amtsrådsred - 9. JAN. 1956

Molau

df.

enne kort-genpart er nejetug genpart af det originale kort vedrørende
 nr. 10a, Løsten By og Bygning
 af 21 Maj 1952
 attesteres herved.
 Navn: P. Nielsen



Terræn af
 Løsten By
 Løsten Bygning

Kopier kopi af matrikelkortet
 Jan 1951

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 02019.02

Dispensationer i perioden: 28-07-2000

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

Sk. Modtaget: 28/07-00
31.07.2000

Helge Bay-Schmidt
Kirkestien 4, Læsten
8900 Randers

Vedr. j.nr. 73/2000 - opfyldning på en del af ejendommen matr.nr. 10 a Læsten by, Læsten, beliggende Kirkestien 4, Læsten.

Århus Amt, Natur og Miljø, har den 27. juni 2000 fremsendt en fra Dem modtaget henvendelse vedrørende tilladelse til opfyldning på en del af ovennævnte ejendom vest for kirkegårdsdiget. Det er oplyst, at der er tale om opfyldning med overskudsjord, der er opstået i forbindelse med renovering af en vej rundt om ejendommens bygninger.

Arealet er omfattet af kirkeomgivelsesfredning tinglyst 19. februar 1953.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 12. juli 2000, og ejeren redegjorde nærmere for det ansøgte.

Hverken Menighedsrådet, Århus Amt, Danmarks Naturfredningsforening eller Purhus Kommune havde indvendinger mod, at der meddeles tilladelse til det ansøgte på de vilkår, der er anført i skrivelsen af 27. juni 2000 fra Århus Amt.

Det kommunevalgte medlem for Purhus Kommune, Magnus Bak var ikke mødt ved besigtigelsen på grund af ferie, men har efterfølgende erklæret sig enig i nedenstående afgørelse.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Den ønskede opfyldning vil ikke kunne ses fra offentlig vej og i det væsentlige heller ikke fra kirkegården. Fredningsnævnet meddeler i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningen til den ansøgte opfyldning inden for det på **vedhæftede kort** viste areal på vilkår:

- at opfyldningen ikke foretages længere mod syd end kirkegårdsdiget,
- at kirkegårdsdiget på ingen måde berøres af opfyldningen, idet der skal holdes en afstand på minimum 0,5 meter fra kirkegårdsdiget,
- at opfyldningen fra 0,5 meter til 1,0 meter fra kirkegårdsdiget fyldes op til koten som i dag 0,5 meter fra diget,
- at opfyldningen derefter falder stejlt som i dag, så der fortsat er en effekt af et

ad 1996-1211/12-0001

akt 84.

jorddige neden for stendiget, og

at terrænet herefter falder jævnt til den nuværende terrænkote.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Menighedsrådet for Læsten Kirke v/Arne Christensen, Kirkestien 7, Læsten, 8900
Randers

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-729-1-00)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

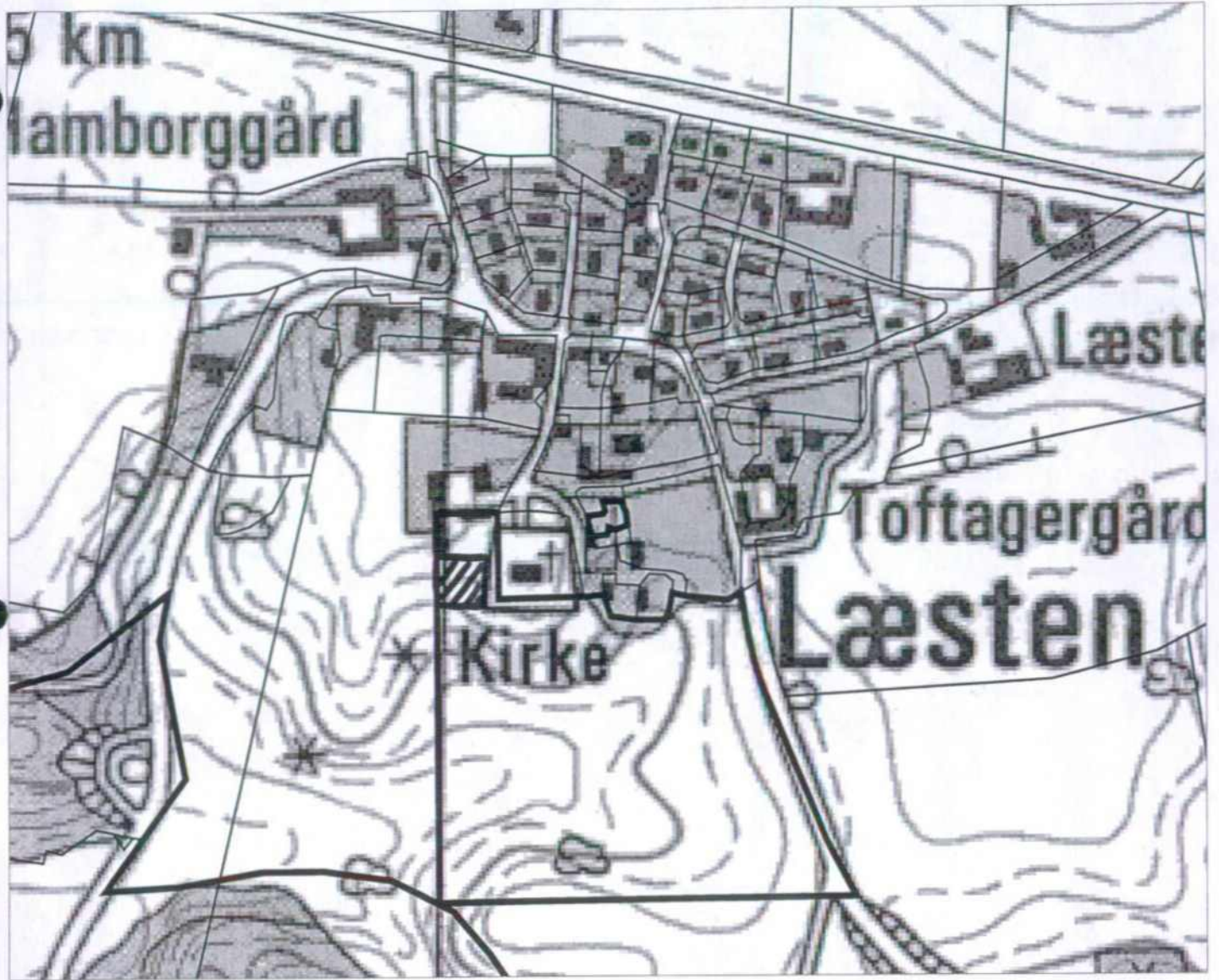
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Eiler Worsøe, Lundbergvej 2,
Værum, 8900 Randers

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Magnus Bak, Skelvej 11, 8981 Spentrup

Purhus Kommune, Bakkevænget 16, 8990 Fårup



200 0 200 400 Meters

 OPFYLDNING



 Læsten By, Læsten, Purhus
 Fredning

Ad 1996-1211/12-0001
 akt 84,

Opfyldning
 10 a, Læsten By, Læsten, Purhus
 26.06.00 HOE