

●
Afgørelser – Reg. nr.: 02010.00

Fredningen vedrører: Kærum Kirke

● **Domme**

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

● **Fredningsnævnet**

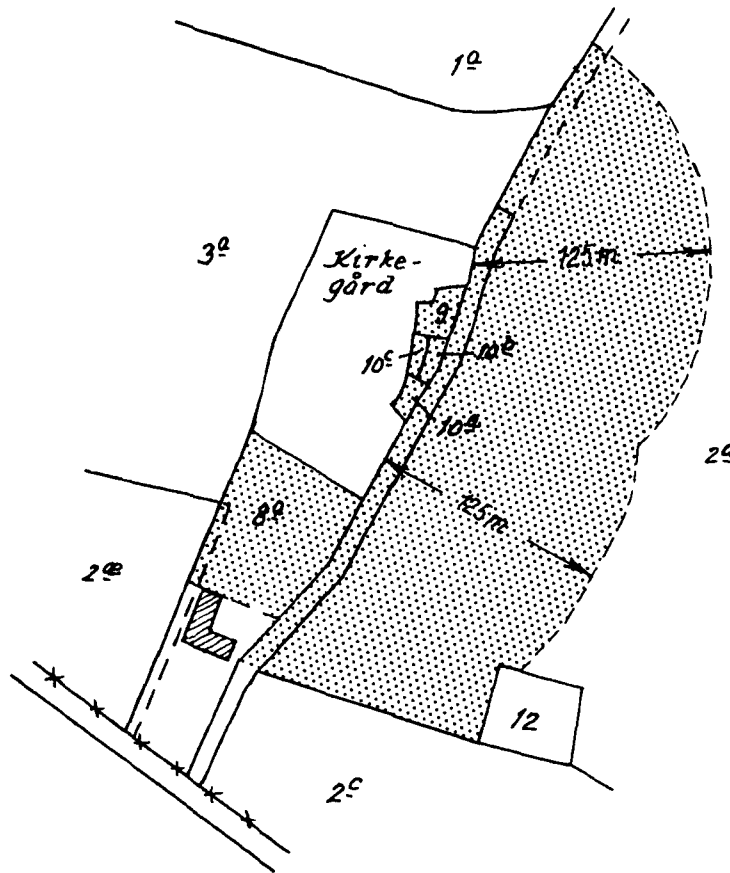
15-12-1954

Kendelser

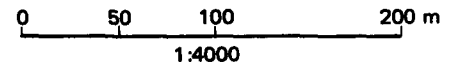
Deklarationer

●

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Assens
Ejerlav: Kærumgård
Sogn: Kærum



Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato	Bemærkninger
2 ^a	16/1-1953	7/2-1953	Del af 2 ^a .
8 ^a	16/1-1953	17/12-1953	Del af 8 ^a . Så længe arealerne administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af bygninger m.m..
9	16/1-1953	7/2-1953	Hele 9.
10 ^a	16/1-1953	7/2-1953	Hele 10 ^a .
10 ^b	16/1-1953	17/12-1953	Hele 10 ^b .
10 ^c	16/1-1953	17/12-1953	Hele 10 ^c .
umatr. areal	16/1-1953	7/2-1953	Del af umatr. gadeareal. Tidl. 2 ^a .

Matr. Nr. 2a
Kærumgaard by, Kærum sogn.

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Fredningsoverenskomst.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede proprietær Hans F r i i s, Kærumgaard,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 2 a af
K æ r u m g a a r d e by, K æ r u m sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af K æ r u m kirke.

Arealet beskrives således:

Den del af matr.nr.2a, der ligger inden for en afstand af
125 m., fra kirkegårdens hegn, dog afgrænset mod syd af skellet til
matr.nr. 2c.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og menighedsrådet for Kærum sogn.

K æ r u m , den 8 / 7 19 52.

Hans Friis.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 2 a af Kærumgaard by K æ r u m sogn, der er noteret som landbrug kl. II i forbindelse med matr.nr. 1b, 2h, 2i og 12. Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på aktenød matr.nr. 10a.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16 / 1 19 53.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 42 Assens købstad m.v., den 7. februar 1953.

Lyst Tingbog Kærum I. bl. 1b Kærumgd. Akt. skab D. nr. 286.

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med pantegæld, servitutter o.l.

Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15. DEC. 1954

Henry Klingenberg

Matr. Nr. 8a, 10b, 10c

Anmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Kærumgård by, Kærum sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede Kærum menighedsråd

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 8a, 10b, 10c af
Kærumgaard by, Kærum sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af Kærum kirke.

Arealet beskrives således:

Den del af matr.nr.8a, der ligger mellem præstegården
og kirkegården.

10b og 10c fredes mod yderligere bebyggelse.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må an-
bringes transformatorstationer, telefon- og telegråfmaster og
lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isbøder, vogne
til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skøn-
hedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages
ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende
eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds og ~~menighedsrådet~~ for Båg herreds provstiudvalg.

Kærum , den 8 / 7 1952.

Kærum menighedsråd
v/. L.P.Pedersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på matr. nr. 8a, 10b, 10c af Kærungaarde by
Kærum sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på aktenød matr.nr.10a.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16/ 1 1953
Henry Klingenberg.

Det tiltrædes, at nærværende fredningsoverenskomst tinglyses som servitutstiftende på den Kærum præsteembede tilhørende ejendom, matr.nr. 8a Kærungaarde By, Kærum sogn og den Kærum Kirke tilhørende ejendom, matr.nr. 10b og 10c smst. forsåvidt angår matr. nr. 8a med følgende forbehold: Så-lange det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder træffes kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige over selve byggeplanen for disse, forsåvidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 7.maj 1953.

P.M.V. E.B.

M.G.Pedersen, Eksps.

Indført i dagbogen for retskreds nr.42 Assens købstad m.v., den 17.december 1953.

Lyst Tingbog Kærum I bl.10b Kærungaarde.Akt.skab G nr.34

Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med servitutter o.l.

Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15.DEC.1954

Henry Klingenberg

Matr. Nr. 10 aAnmelder: NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ASSENS AMTSRAADSKREDS

Kærumgaard by, Kærum sogn.

*Fredningsoverenskomst.*Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140/1937.

Undertegnede K æ r u m s o g n e r å d ,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 10 a af
K æ r u m g a a r d e by, k æ r u m sogn, at lade et
areal af dette matr. nr. frede, for at sikre den fri beliggenhed
af K æ r u m kirke.

Arealet beskrives således:

Parkeringspladsen samt 10 a fredes mod yderligere bebyggelse.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning
Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses
på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Assens amtsråds-
kreds og menighedsrådet for Kærum sogn.

Kærum sogneråd , den 8 / 7 1952.
pr.Assens

Henrik Jensen,

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse
på matr. nr. 10 a og umatrikuleret af areal af Kærumgaard by
K æ r u m sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af
hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 16/1 1953.

Henry Klingenberg.

Indført i dagbogen for retskreds nr.42 Assens købstad m.v.,
den 7.februar 1953.

Lyst Tingbog Kærum I bl.10a Kærumgd. Akt. skab A.nr.606.

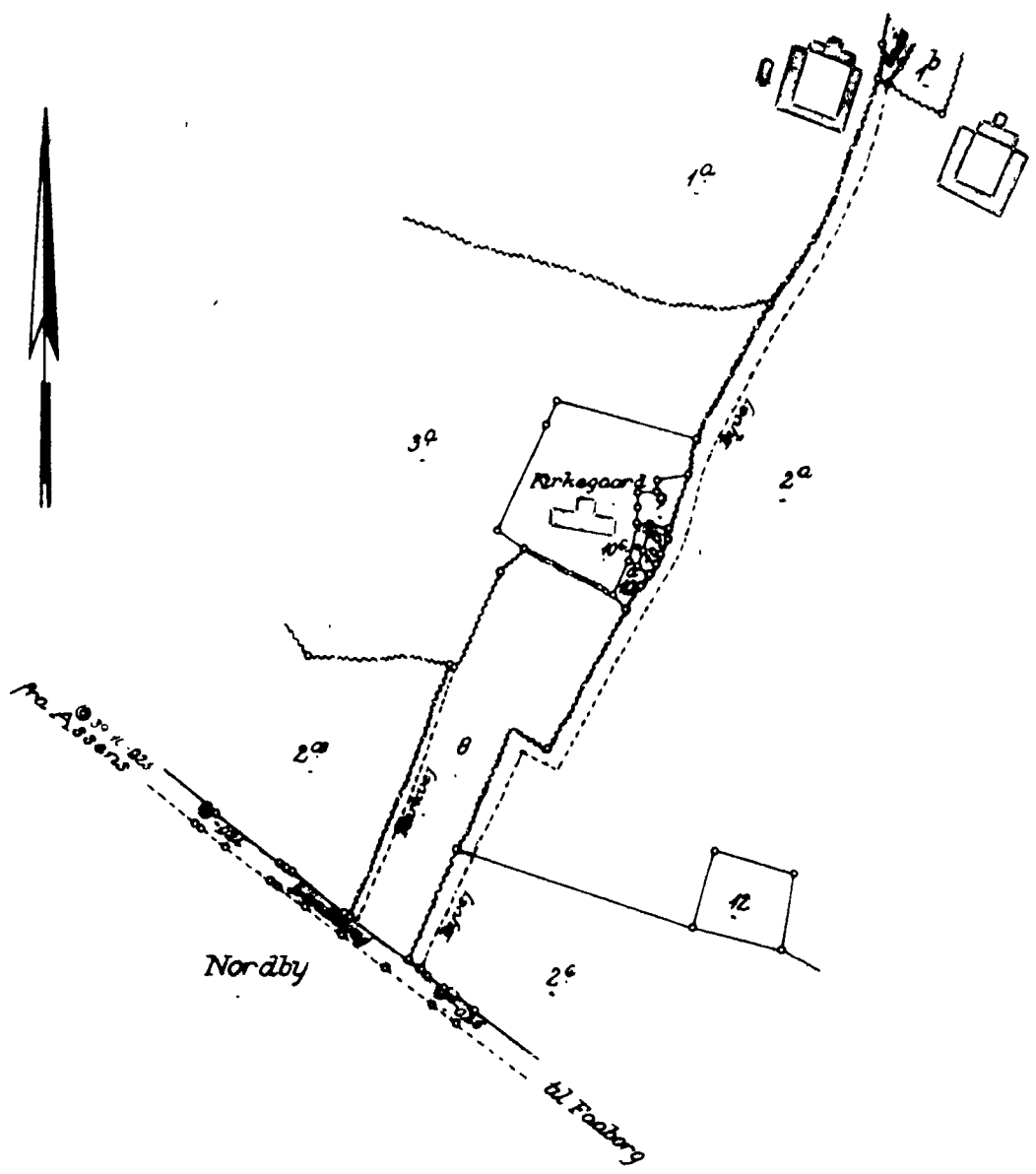
Anmærkning: Ejendommen er forud behæftet med servitutter o.l.

Henry Klingenberg.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for Assens amtsråds-kreds, den 15.DEC.1954

Henry Klingenberg



Ferran af
Kærumgaard
 Kærum Sogn, Baag Herred
 Odense Amt.
 Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet okt. 1951

[Handwritten signature]

Målførhold 1:4000

000 m

Afgørelse af 9. april 2018

Dispensation til overdækning af gyllebeholder

Carsten Flædekær har via Assens Kommune ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra kirkefredningen af Kærum Kirke til at overdække sin gyllebeholder, der ligger på adressen Kærumvej 21, 5610 Assens på matr.nr. 2a Kærumgård, Kærum, der er omfattet af kirkefredningen.

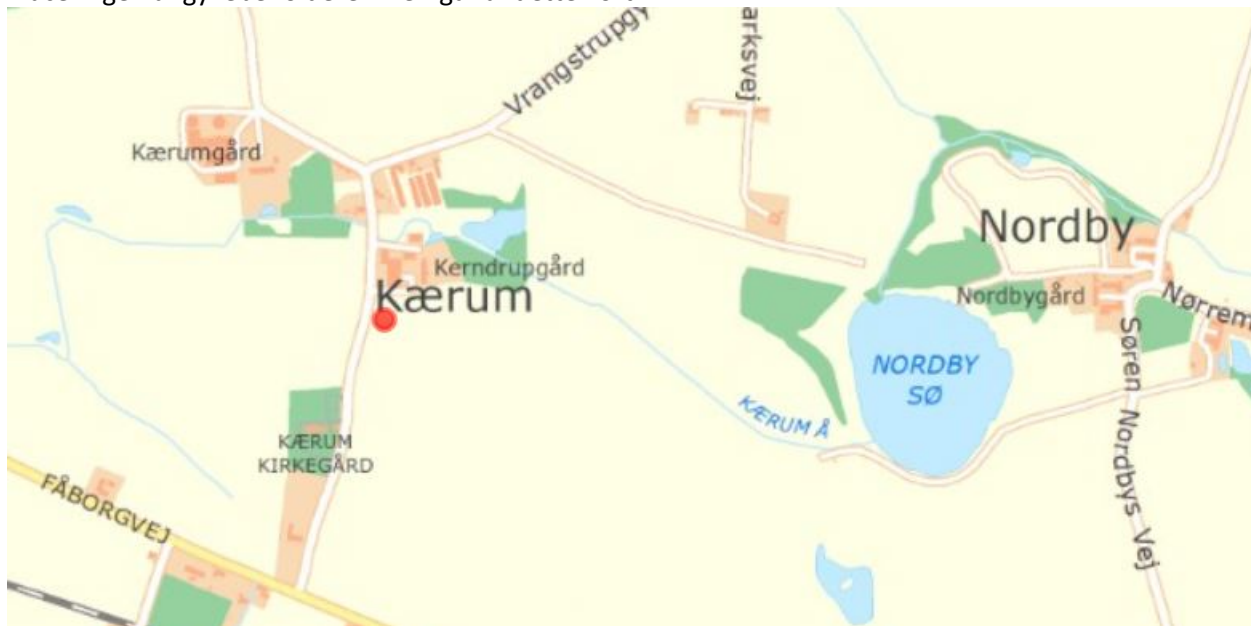
Ansøgeren har et ønske om at måtte overdække sin gyllebeholder med et sejl, der placeres på en spids konstruktion i en vinkel på mellem 15 og 20 grader over gyllebeholderen. Sejlet udføres i en lysgrå eller en mørkegrå farve og vil komme til at rage mellem 3,23 meter til 4,40 meter over beholderens kant.

Fredningen

Fredningen af Kærum Kirke er for det pågældende areal sket ved overenskomst af 8.7.1952. Der er tale om en sædvanlig kirkeomgivelsesfredning, der har følgende bestemmelse:

"Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer af den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken."

Placeringen af gyllebeholderen fremgår af dette kort:



Sagsfremstilling

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag på baggrund af fotos fra stedet, optaget af Assens Kommune, samt et billede, der viser den overdækning ansøgeren ønsker samt medlemmernes kendskab til forholdene på stedet. Han har oplyst, at han ønsker størst mulig hældning på overdækningen, dvs. 20 grader, hvilket betyder, at overdækningen vil rage 4,40 meter op over beholderens kant. Beholderen i sig selv rager mellem 1,5 og 2 meter op over terrænet. Han ønsker overdækningsdugen i mørkegrå.

Høring

Sagen har været sendt i høring til en række berettigede.

Såvel menighedsrådet som Assens Provsti samt Fyens Stift har oplyst, at de ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Assens Kommune har afgivet følgende hørings svar:

"Det er Assens Kommunes vurdering, at ansøgte ikke væsentligt vil være i strid med fredningens formål, idet gylletanken hvor der er ansøgt om teltdug, er beliggende nedenfor en bakke og på modsatte side af offentlig vej i forhold til kirken. Teltdugen vil dermed ikke skærme for indkigget til kirken, men dog være mærkbart synlig nedenfor selve bakken."

Miljøstyrelsen har i deres hørings svar oplyst følgende:

"Det ansøgte vil efter Miljøstyrelsens vurdering ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Ansøgningen giver ikke Miljøstyrelsen anledning til yderligere bemærkninger."

Danmarks Naturfredningsforening har afgivet følgende hørings svar:

"Vedr. overdækning af gylletank indenfor en kirkefredning er det DN Assens opfattelse, at en sådan kan udføres uden at være i strid med fredningshensigten. Der er klart tale om et anlæg i tilknytning til traditionel landbrugsdrift ved en eksisterende landbrugsejendom i fredningsområdet. Vi har derfor ingen principielle indvendinger.

I det konkrete tilfælde, hvor gyllebeholderen ligger lavt i landskabet, kan vi godt acceptere en høj rejsning på overdækningen – og vi giver i øvrigt ansøger medhold i, at en mørkegrå farve er at foretrække."

Fredningsnævnets begrundelse og afgørelse

Fredningsnævnet er enig i, at en overdækning af den lavtliggende gyllebeholder kan ske indenfor mulighederne for at meddele dispensation fra kirkefredningen. Overdækningen er driftsmæssigt begrundet for den landbrugsdrift, som ansøger driver, og den vil ikke skæmme indkigget til Kærum kirke. Nævnet meddeler derfor dispensation efter naturbeskyttelsesloven til en overdækning af gyllebeholderen med en mørkegrå dug med en vinkel på 20 grader.

Dispensationen er givet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt.

Klage skal ske via nævnets klageportal, som der linkes til på www.nmkn.dk, hvor der også er nærmere vejledning i klageproceduren, se www.nmkn.dk/klage/hvordan-klager-du.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevarerklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Der kan findes nærmere vejledning om betaling af klagegebyr på Nævnenes hus' hjemmeside www.naevneshus.dk og www.nmkn.dk.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2.



Anni Højmark
formand