

Afgørelser – Reg. nr.: 01957.04

Fredningen vedrører: Revlen ved Sandskær Strand

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

28-02-1983

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Fredning af
REVLEN
areal ved Sandskær Strand
Aabenraa kommune

Den 28. februar 1983 afsagde fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds i sag

F. 45/81

Fredning af "Revlen", et ca. 2,2 ha. stort strandengareal ved Sandskær i Aabenraa kommune,

sålydende

K E N D E L S E:

Den 5. februar 1981 fremsendte Sønderjyllands amtskommune, udvalget for teknik og miljø, et af Aabenraa kommune og Sønderjyllands amtsråd udarbejdet fredningsforslag af 25. august 1980 til fredning af "Revlen", et ca. 2,2 ha. stort strandengareal på Løjtlands nordkyst ud mod Genner Bugt.

Nævnet tog fredningsbegæringen til følge ved et møde den 29. september 1981 og afholdt almindeligt offentligt møde mandag den 11. januar 1982.

Fredningspåstanden går i hovedsagen ud på, at strandengen skal indrettes som et offentligt opholdsareal for éndagsturi-

ster, således at almenhedens adgang til ophold og badning på strandengen sikres, og der sker regulering og begrænsning af bådholdet på strandengen.

Der er sket bekendtgørelse af fredningen foruden i Statstidende i dagbladene Vestkysten, Der Nordschleswiger, Jydske Tidende og i annonceugeavisen Fredagsposten, Aabenraa.

Der har været afholdt møder i sagen den 29. september 1981 og den 11. januar og 6. september 1982.

Aabenraa kommune, Sønderjyllands amtsråd, Skovstyrelsen, Aabenraa skovdistrikt og Danmarks Naturfredningsforening har afgivet udtalelser i sagen.

Der er enighed i nævnet om, at området, af hensyn til dets værdi som sjældent strandengareal med særligt insektliv og særlig strandflora og af hensyn til at befolkningen i videst muligt omfang kan nyde godt af arealet, bør undergives fredning, jfr. naturfredningslovens § 1. Det er herudover formålet at regulere og begrænse bådholdet på strandengen.

Arealet omfatter 1,3737 ha. af matr. nr. 754 Løjt Kirkeby, tilhørende fru Ida Waldemar, Sandskær, Løjt Kirkeby, ca. 0,8 ha. af matr. nr. 229 Løjt Kirkeby, tilhørende almenheden og administreret af Aabenraa kommune samt privat fællesvej, del af matr. nr. 229 Løjt Kirkeby, tilhørende Aabenraa kommune, med en længde på ca. 380 meter og en bredde på ca. 5 meter.

Der fastsættes følgende fredningsbestemmelser:

1. Strandengen indrettes som et offentligt opholdsareal for éndags-turister,
2. Aabenraa kommune udarbejder i samarbejde med Sønderjyllands amtsråd en plan for opholdsarealets indretning og dets fremtidige drift og pleje. Planen skal indeholde oplysninger om toilet, parkering, beplantning m.v.
3. Aabenraa kommune udarbejder i samarbejde med Sønderjyllands

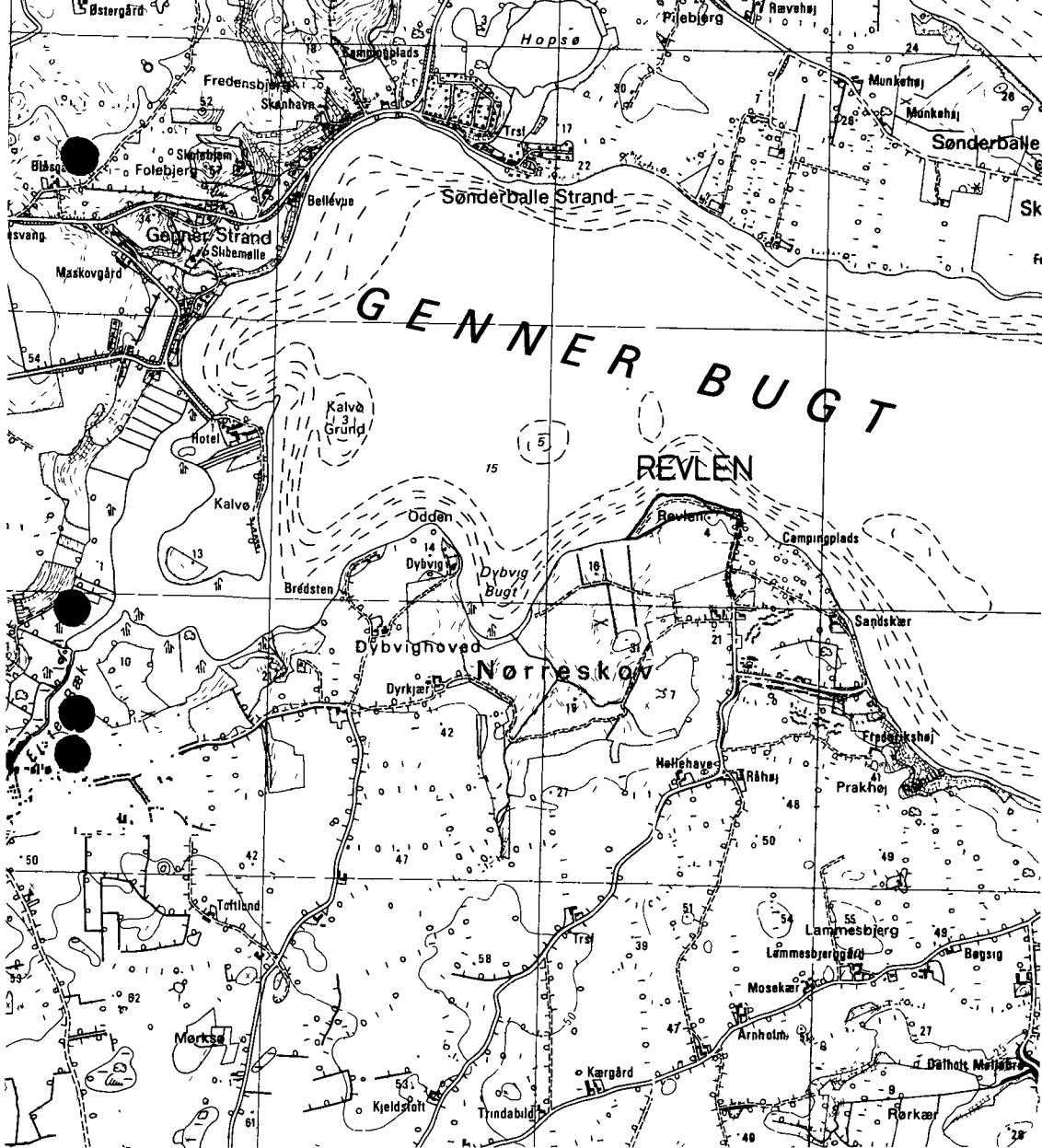
- amtsråd et reglement for offentlighedens ophold på arealet. Reglementet skal blandt andet indeholde regler for broslagning og bådparkering på stranden og råstofindvinding på strandbredden.
4. Aabenraa kommune etablerer vejadgang for den kørende trafik hen over det af almenheden tilhørende strandareal fra vejadgangen ved Sandskær camping til strandengen.
 5. Den private fællesvej fra Løjt Feriecenter til stranden ved Sandskær camping optages på kommunens foranledning som offentlig vej. Der indrettes 2 vigepladser på den private fællesvej mellem skoven og campingpladsejer Waldemars ejendom, idet der foretages gennembrud af hækken langs campingpladsen. Efter overenskomst med ejeren udbetales der ikke erstatning herfor.
 6. Aabenraa kommune forestår indretningen og driften af det fredede areal.

Til kendelsen er knyttet et kortbilag.

Der udbetales ikke erstatning til Aabenraa kommune. Det bestemmes, at det fredede strandengareal, jfr. naturfredningslovens § 18, stk. 5, afstås til Aabenraa kommune. Udstykningsomkostningerne betales af Aabenraa kommune. Der ydes ejeren, fru Ida Waldemar, Sandskær Camping, en erstatning herfor på 30.000 kr. og 2.000 kr. til advokatbistand. Beløbet forrentes med 1% over nationalbankens diskonto fra denne kendelses dato. Fredningserstatningen med renter og omkostninger betales med 75% af staten og 25% af Sønderjyllands amtsråd.

Erstatningen kan udbetales til ejeren, idet der ikke er fare for pant.sikkerheden, jfr. naturfredningslovens § 23, stk. 2.

Nærværende afgørelse om fredning og om erstatning kan indbringes for overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K. af ejeren, Aabenraa kommune og iøvrigt af enhver der efter naturfredningslovens § 26 er klageberettiget. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende.



1:25 000



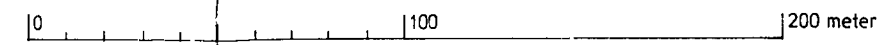
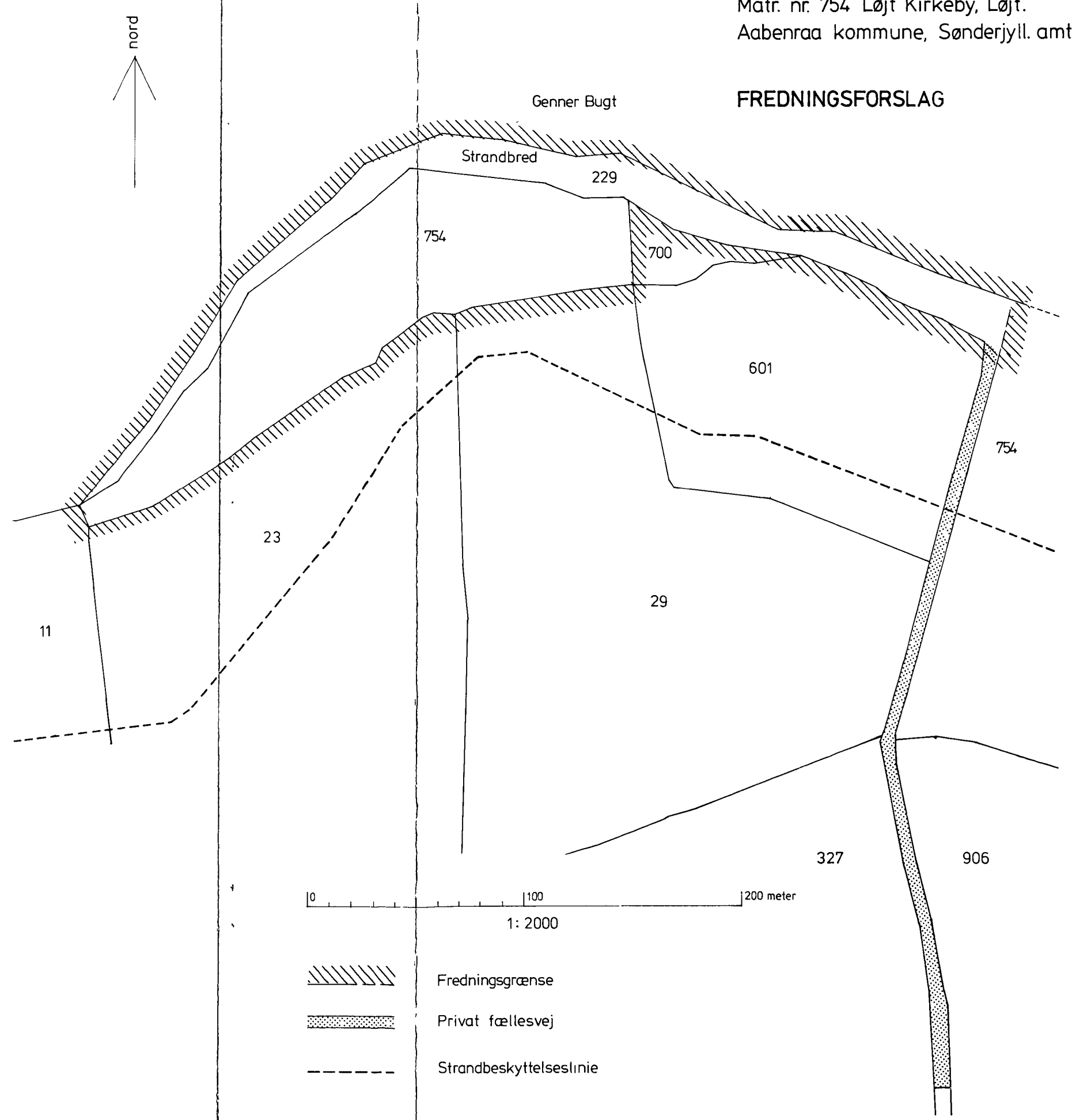
OVERSIGTSKORT

UDSNIT AF KORTBLAD: 1212 II NV
1212 III NØ



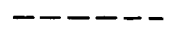
UDARBEJDET AF SØNDERJYLLANDS AMTSKOMMUNE
AUGUST 1980

REVLÉN
Areal ved Sandskær Strand
Matr. nr. 754 Løjt Kirkeby, Løjt.
Aabenraa kommune, Sønderjyll. amt.

FREDNINGSFORSLAG



1: 2000

-  Fredningsgrænse
-  Privat fællesvej
-  Strandbeskyttelseslinie

REG. NR.

1957 G

U d s k r i f t

af

FORHANDLINGSPROTOKOLLEN

for

Fredningsnævnet for Sønderjyllands
amts nordlige fredningskreds.

Den 14. februar 1983 kl. 14 afholdt fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds møde ved "Revlen". Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Børge Diemer, Bjørndrup, Aabenraa, og det af Aabenraa kommune valgte medlem, inspektør Frede Uldall Hansen, Barsmark Bygade 119, Aabenraa.

Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 24/83

Dispensation fra naturfredningslovens § 46 og 54 samt frednings-sag om "Revlen" til anlæg af 2 både- og badebroer på det offentlige areal matr. nr. 229 Løjt Kirkeby til brug for Løjt Løvd- Sejlklub.

Der fremlagdes følgende bilag:

1. skrivelse af 25. januar 1983 fra Sønderjyllands amtskommune, plan- og miljøadministrationen,
2. skrivelse af 19. marts 1982 fra Løjt Lands Sejklub,
3. skrivelse af 14. maj 1982 fra Aabenraa kommune, byplan- og miljøudvalget,
- 4 - 6. tegninger og kort og
7. mødeindkaldelse med indvarslingsliste.

For Løjt Lands Sejklub mødte formanden, Leo Lindberg Rasmussen, bestyrelsesmedlemmerne Palle Pedersen og Chr. Bonde og medlemmerne af klubben Bruno Christiansen og Asmus Asmussen.

For Sønderjyllands amtsråd, fredningsafdelingen, mødte skovtekniker Jørn Steenberg.

For Aabenraa kommune mødte ingeniør Sven Lyck.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte jagtkonsulent Søren Essendrop.

Der foretoges besigtigelse, hvorefter sagen forhandlede i feriecentret, Dansk Folkeferie.

Sejklubbens medlemmer redegjorde for klubbens ønsker og understregede, at det var nødvendigt at indrette 2 broer, idet vanddybden ikke er tilstrækkelig til, at samtlige medlemmer kan få deres både fortøjede ved én bro. Der kan ikke indrettes en lang bro ved egen arbejdskraft på grund af den pludseligt øgede vanddybde. Bådebroerne skal af hensyn til bund- og vindforhold ligge omtrent som vist på de fremlagte skitser.

Skovtekniker Steenberg henviste til amtskommunens redegørelse (bilag 1), men anførte, at fredningsafdelingen efter de oplyste omstændigheder ikke vil modsætte sig indretning af 2 broer.

Jagtkonsulent Essendrop kunne anbefale andragendet.

Nævnet voterede internt og meddelte dispensation fra naturfredningslovens § 46 og 54 samt fredningssagen "Revlen" til an-

læg af 2 både- og badebroer i den vestlige del af Revlen som vist på de fremlagte skitser. Broerne må være indtil ca. 20 meters længde og skal være opført som trækonstruktion.

Tilladelse skal endvidere indhentes i Sønderjyllands amtsråd/ministeriet for offentlige arbejder.

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet af Sønderjyllands amtsråd, Aabenraa kommune, Danmarks Naturfredningsforening eller miljøministeren.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende.

Dispensationen må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af klagemyndigheden.

Dispensationen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Lind Larsen

Udskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts
nordlige fredningskreds, den 17. februar 1983.

Lind Larsen
Lind Larsen

30 MAR. 1990

U D S K R I F T
af
FORHANDLINGSPROTOKOLLEN
for
Fredningsnævnet for Sønderjyllands
Amts Nordlige Fredningskreds.

Den 19. marts 1990 kl. 14,00 afholdt Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt Nordlige Fredningskreds møde på Sandskær Campingplads. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Thomas Lauridsen, Stubbum, Christiansfeld, og det af Aabenraa Kommune valgte medlem, overassistent Solveig Sommermark, Aabenraa.

Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 9/90

Dispensation fra naturfredningslovens § 46, stk. 1, nr. 1, jfr. stk. 6, (strandbeskyttelseslinien), § 54 stk. 1 og 5, og § 34 (fredningen af "Revlen", areal ved Sandskær Strand) til etablering af en bådebro ud for matr. nr. 601 Løjt Kirkeby, Løjt.

Der fremlagdes:

1. skrivelse af 26. februar 1990 fra Sønderjyllands Amt, fredningsafdelingen,
2. kopi af skrivelse af 5. januar 1990 fra Trafikministeriet til Sandskær brolaug af 1988 v/ Jan Sørensen, Bylderup Bov,
3. kopi af skrivelse af 30. juni 1989 fra Aabenraa Kommune, teknisk forvaltning til Trafikministeriet,
4. kopi af skrivelse 26. juni 1989 fra Jan Sørensen,
5. kopi af skrivelse af 25. juni 1989 fra Tilly Schmidt,
6. vedtægter for Sandskær Brolaug af 1988,
- 7-9. tegninger og kort og
10. indkaldelse med indvarslingsliste.

For Sandskær Bådelaug mødte Jes Christensen, Bygade 31, Bylderup Bov.

Campingpladsejer E. Waldemar var mødt.

For Sønderjyllands Amt, fredningsafdelingen, mødte overassistent Karin Schmidt.

For Aabenraa Kommune, teknisk forvaltning, mødte byggetekniker Sven Lyck.

Der foretoges besigtigelse, hvorunder Jes Christensen redegjorde for andragendet, der også er imødekommet af Trafikministeriet.

De øvrige mødende anbefalede ansøgningen.

Nævnets medlemmer voterede internt og meddelte dispensation fra

naturfredningslovens § 46, stk. 1, nr. 1, jfr. stk. 6, (strandbeskyttelseslinien), § 54 stk. 1 og 5 og § 34 (fredningen af "Revlen", areal ved Sandskær Strand) til etablering af en bådebro ud for matr. nr. 601 Løjt Kirkeby, Løjt, som ansøgt, til Sandskær Brolaug af 1988 på betingelse af,

at broen ikke hindrer eller vanskeliggør almenhedens færdsel og ophold på strandarealet.

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelse eller dispensation ikke udnyttes, med mindre den oprettholdes af Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Lind Larsen

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts
Nordlige Fredningskreds, den 28. marts 1990

Lind Larsen
Lind Larsen

Udskrift sendt til:

Sønderjyllands Amt, fredningsafdelingen, j.nr.8-70-51-7-545-1-88.
Aabenraa kommune, teknisk forvaltning.

Skov- og Naturstyrelsen.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomitéen.

Sandskær Bådelaug v/Jes Christensen, Bygade 31, 6792 Bylderup Bov.
Campingspladsejer E. Waldemar, Sandskær Camping, Løjt, 6200 Aabenraa.
Medlemmerne.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01957.04

Dispensationer i perioden: 20-08-1990 - 15-09-1990

0.1957.040

U D S K R I F T
af
FORHANDLINGS PROTOKOLLEN
for
Fredningsnævnet for Sønderjyllands
Amts Nordlige Fredningskreds.

Den 20. august 1990 kl. 13,30 afholdt Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts Nordlige Fredningskreds møde på Amtsgården i Aabenraa. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, og det af Aabenraa Kommune valgte medlem, overassistent Solveig Sommermark, Aabenraa. Det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Thomas Lauridsen, Stubbom, Christiansfeld, havde meddelt forfald. Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 61/90

Genoptagelse af sag om dispensation fra naturfredningslovens § 34 (fredningen af "Revlen", areal ved Sandskær Strand) til etablering af en bådebro ud for matr. nr. 601 Løjt Kirkeby, Løjt.

Der fremlagdes:

1. Kopi af skrivelse af 25. januar 1988 fra Jan M. Sørensen, Bylderup-Bov, til teknisk forvaltning, Åbenrå, med 2 kort,

Miljøministeriet, J. nr. SN

17 SEP. 1990

12 11/8-0015

Akt. nr. 7

- 2-7. tegninger og kort,
8. kopi af skrivelse af 29. august 1990 fra Sønderjyllands Amtskommune, plan- og fredningsvæsenet, til Trafikministeriet, med underbilag,
9. kopi af skrivelse af 14. november 1989 fra Trafikministeriet til Sandskær Brolaug af 1988 v/Jan Sørensen, Bylderup-Bov,
10. kopi af skrivelse af 5. januar 1990 fra samme til samme,
11. omslag med 4 tegninger og 1 skrivelse,
12. uddrag af regionplan vedrørende Løjt - Det åbne Land ved Genner Bugt, Aabenraa Fjord, barsø.
- 13-16. fotokopier af fotos,
17. vedtægter for Sandskær Brolaug af 1988,
18. kopi af skrivelse af 25. april 1990 fra Danmarks Naturfredningsforening til Overfredningsnævnet,
19. skrivelse af 26. april 1990 fra fredningsnævnet til Overfredningsnævnet,
20. kopi af skrivelse af 15. maj 1990 fra Aabenraa Kommune, teknisk forvaltning, til Overfredningsnævnet,
21. kopi af skrivelse af 7. juni 1990 fra Sønderjyllands Amt, plan- og fredningsvæsenet, til Overfredningsnævnet,
22. kopi af skrivelse af 18. juni 1990 fra Miljøministeriet, Skov- og Naturstyrelsen, til Overfredningsnævnet,
23. skrivelse af 27. juni 1990 fra Overfredningsnævnet til fred-

ningsnævnet,

24. indkaldelse til mødet den 20. august 1990 med indvarslingsliste og

25. skrivelse af 17. august 1990 fra Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteén, til fredningsnævnet.

For Sønderjyllands Amt, fredningsafdelingen, mødte overassistent Karin Schmidt.

For Aabenraa Kommune mødte byggetekniker Sven Saldern Lyck og sektionsleder Poul Houe.

Sandskær Bådelaug var mødt ved Jes Christensen, Bylderup-Bov, og Jan M. Sørensen, Bylderup-Bov.

Iøvrigt mødte campingpladsejer Ejnar Waldemar, Sandskær Camping.

Formanden redegjorde for genoptagelsen af sagen, jfr. skrivelse af 27. juni 1990 fra Overfredningsnævnet.

Bådelaugets repræsentanter henviste til tilladelsen af 5. januar 1990 fra Trafikministeriet og de senere indsendte tegninger, hvorefter der er forudsat 20 liggepladser på hver side af broen. Det vil være tilfredsstillende, såfremt der kan opnås dispensation fra naturfredningsloven i tilsvarende omfang. Ejnar Waldemar tilsluttede sig dette.

Fredningsafdelingens og Aabenraa Kommunes repræsentanter kunne efter omstændighederne anbefale andragendet således.

Formanden bemærkede, at der indkaldes til nyt møde i sagen mandag den 15. oktober 1990 kl. 15,30, idet det amtsrådsvalgte medlem af fredningsnævnet ikke har kunnet være til stede i dag på grund af lovligt forfald.

Sagen udsat.

Mødet hævet.

Lind Larsen

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts
Nordlige Fredningskreds, den 14 SEP. 1990

Lind Larsen
Lind Larsen

Udskrift til:

Overfredningsnævnet, j.nr. 2563(83-1/90).

Sønderjyllands Amt, fredningsafdelingen, j.nr. 8-70-51-7-545-1-88.

Aabenraa Kommune, teknisk forvaltning.

Danmarks Naturfredningsforening + lokalkomitéen.

Skov- og Naturstyrelsen, j.nr. SN 1211/8-0015.

Sandskær Brolaug af 1988 v/ Jes Christensen, Bygade 31, 6792
Bylderup-Bov, og Jan M. Sørensen, Ålykke 4 B, 6792 Bylderup-Bov.

Campingpladsejer Ejnar Waldemar, Sandskær Camping, Løjt, 6200
Aabenraa.

Medlemmerne: Thomas Lauridsen, Stubbum, og
Solveig Sommermark, Aabenraa.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
22 NOV. 1990

U D S K R I F T
af
FORHANDLINGS PROTOKOLLEN
for
Fredningsnævnet for Sønderjyllands
Amts Nordlige Fredningskreds

Den 15. oktober 1990 kl. 15,30 afholdt Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts Nordlige Fredningskreds møde ved bådebroanlægget ved Sandskær campingplads. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Thomas Lauridsen, Stubbum, Christiansfeld, og det af Aabenraa Kommune valgte medlem, overassistent Solveig Sommermark, Aabenraa.

Som sekretær medvirkede civildommer Torkil Rasmussen, Kolding.

Der foretoges:

F. 61/90
jfr. F. 9/90

Genoptagelse af sag om dispensation fra naturfredningslovens § 34 (fredningen af "Revlen", areal ved Sandskær Strand) til etablering af en bådebro ud for matr. nr. 601 Løjt Kirkeby, Løjt.

De under møderne den 19. marts og 20 august 1990 fremlagte dokumenter var til stede.

Skovministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
J.nr. SN 1211/8-0015
Akt. nr. 8

ØM.

5/8-253
AVS
JH

Der fremlagdes yderligere bilag:

26. fredningskendelse af 28. februar 1983 vedrørende fredning af "Revlen", og

27. mødeindkaldelse af 14. september 1990 til mødet i dag.

Sandskær Bådelaug var mødt ved Jes Christensen og Jan M. Sørensen.

Campingpladsejer E. Waldemar var mødt.

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Heinrich Behrendsen og Carl Sødergreen.

Sønderjyllands Amtsråd, fredningsafdelingen, havde meddelt sygdomsforfald for Karin Schmidt og telefonisk oplyst, at amtsrådet henholder sig til sin tidligere anbefaling af dispensation.

Sagen drøftedes.

E. Waldemar og bådelaugets repræsentanter henviste til, at en dispensation er rimelig af erhvervsmæssige grunde, og fordi den ikke i væsentlig grad forstyrrer de fredningsmæssige formål. Der bringes også ordnede bådeforhold i området.

Naturfredningsforeningen repræsentanter henviste til indholdet af bilag 18 og 25 og anførte, at det er utilfredsstillende, at dispensationsansøgningen er udvidet til at dreje sig om 40 liggepladser i stedet for som tidligere 30-31. Selv om der ved opsætning af hegn og låge for nylig nu er sikret bedre parkerings- og tilkørselsforhold, indstiller foreningen, at der meddeles afslag på andragendet. Foreningen vil gerne resumere sine synspunkter i et skriftligt indlæg, der vil blive fremsendt, idet den forventede dispensation ønskes indbragt for Overfredningsnævnet.

Nævnet voterede internt og meddelte dispensation fra naturfredningslovens § 34 (Fredningen af "Revlen") til etablering af en bådebro ud for matr. nr. 601 Løjt Kirkeby, Løjt, med maksimalt 40 liggepladser som ansøgt og opført på betingelse af,

at anlægget ikke hindrer eller vanskeliggør almenhedens færdsel og ophold på strandarealet, og

at der af bådelaugget sikres fri passage over hølfer til enhver tid incl. en 18 m lang hølfe.

Sønderjyllands Amtsråd har givet dispensation fra naturfredningslovens § 46, stk. 1, nr. 1, jfr. stk. 6, (strandbeskyttelseslinien) til etablering af den ansøgte bådebro på vilkår, som ovenfor nævnt, hvilken dispensation efter aftale med amtsrådet nu meddeles sammen med nævnets dispensation.

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelse eller dispensation ikke udnyttes, med mindre den oprettholdes af Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Lind Larsen

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts
Nordlige Fredningskreds, den 27. NOV. 1950

Lind Larsen
Lind Larsen