

Afgørelser – Reg. nr.: 01957.02

Fredningen vedrører: Genner Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

26-05-1955, 10-09-1955

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

121
112 - 54

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Gæner bind II blad 12 art.
nr. 64 Gæner ejerlav,
Øster Løgum sogn .

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede **landmand Peter Jensen af Gæner**

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. **64** af
Gæner ejerlav, **Øster Løgum** sogn, indført i
tingbogen for **Gæner** bd. **II** bl. **12** , at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Gæner kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

Den vest for kirken beliggende parcel 237/112 kortblad 8 kort -
distrikt **Gæner**, af størrelse 6378 m², i sin helhed, og af den
nord for kirken beliggende parcel 236/110 samme kortblad den
del, der ligger indenfor en afstand af 25 - fem og tyve -
meter fra parcellens sydlige skel i dettes hele udstrækning.

Arealet er uden bygninger .

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Øster Lørum** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

Gemner , den **12. 12.** 195 **4**

Peter Jensen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92,

Aabenraa købstad m. v., den 8. januar 1955 . Db. 68.

Lyst. tingbog Gemner bd. II bl. 12 .

Tingbogskontoret

for retskreds nr.92

B. Jensen

Aabenraa købstad m. v.

---0000000---

Genpartens rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet

for

,den 26. maj 1955 .

Aabenraa amtsrådskreds

P . N . V .

Levinson

REG.NR. 1957 B

GENPART

12/11-52

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Tingbog for
Gerner bd. VIII
bl. 146 art. nr.
380 og 382
Gerner ejerlav,
Øster Løgum
sogn.

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede vejmand Lorenz Jessen af Gerner

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. 380 og 382 af
Gerner ejerlav, Øster Løgum sogn, indført i
tingbogen for Gerner bd. VIII bl. 146, at nedenævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Gerner kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

Parcelle 247/112 og 248/112 kortblad 8 Gerner, beliggende
sydvest for kirken mellem parcel 237/112 kortblad 8 Gerner
og kommunevejen fra Lyngtofte til Gerner by. På parcelle 247/112
er opført et eenfamiliehus.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealet må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Det bemærkes dog, at genopførelse og ombygning af eksisterende bygninger og tilbygning til disse må finde sted,

men tegninger og planer skal dog forinden byggeriets påbegyndelse godkendes af fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds og menighedsrådet for Øster Løgum sogn.

Jeg forbeholder mig ret til om fornødent at lade opsætte en telefonmast på ejendommen ved eventuel installation af telefon på min ejendom . Jeg forbeholder mig endvidere ret til uden fredningsnævnets eller menighedsrådets godkendelse at forny et brændselskub på min ejendom .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Øster Løgum sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds hver for sig.

Genner , den 12. November 1952 .

Lorens Jessen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92,
Aabenraa købstad m. v., den 28. januar 1953 . Db. 305 .

Lyst. tingbog Genner bd. VIII bl. 146 .

Tingbogskontoret for
retskreds nr. 92, B. Jensen
Aabenraa købstad m. v.

---ooo0ooo---

Genpartens rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet
for
Aabenraa amtsrådsreds den 26. maj 1955 .

P . N . V .

Levinson

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

**Gønner bind VIII blad 122
art. nr. 293 og 333 Gønner
ejerlav, Øster Løgum sogn .**

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede **fhv. skovleber Niels Bang af Gønner**

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. **293 og 333** af
Gønner ejerlav, **Øster Løgum** sogn, indført i
tingbogen for **Gønner** bd. VIII bl. **122**, at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
Gønner kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

**Parcellerne 218/112 og 240/112 kortblad 8 kortdistrikt Gønner,
hørende under art. 293, og parcel 242/112 samme kortblad, hørende
under art. 333, af størrelse henholdsvis 108 m², 1303 m² og
214 m², alle beliggende syd for kirkegården mellem denne og kom -
munevejen .**

På arealet er opført et eenfamiliehuse .

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Fredningen skal dog ikke være til hinder for genopførelse af boboelseshuset i tilfælde af brand eller nedrivning, og ej heller for foretagelse af ombygning af eller tilbygning til den til enhver tid på arealet stående bygning, men byggeriet må ikke i noget tilfælde påbegyndes, forinden tegninger og planer for bygningen er godkendt af menighedsrådet for Øster Løgem sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds.

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Øster Løgem sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

Gemner, den 12/12 1954

Niels Bang

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92,
Aabenraa købstad m. v., den 8. januar 1955. Db. 67.
Lyt. tingbog Gemner bd. VIII bl. 122.
Tingbogskontoret for
retskreds nr. 92, B. Jensen
Aabenraa købstad m. v.

-----0000000-----

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet
for
Aabenraa amtsrådskreds, den 26. maj 1955.
N. V.

L. Jensen

FREDNINGSNÆVNET >

Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Tingbog for
Gøgger bd. VIII bl. 118
art. nr. 305
Gøgger,
Øster Løggum
sogn .

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

Fredningsdeklaration

Undertegnede sogneråd for Øster Løggum sogn erklærer herved
på Øster Løggum sognekommunes vegne

~~Indehaveren~~ som ejer af ejendommen art. nr. 305 af
Gøgger ejerlav, Øster Løggum sogn, indført i
tingbogen for Gøgger bd VIII bl 118, at nedennævnte areal
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af
G ø g g e r kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

Parcel 216/112 kortblad 8 Gøgger, beliggende sydøst for kirke -
gården mellem denne og antsvejen.

På arealet, som er ubebygget, er opstillet en genforeningssten.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplante-
ning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon-
og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder,
garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende
skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan
virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for ~~den~~ **kommunen** .

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Øster Løgm** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds hver for sig.

Øster Løgm , den 13. december 1954 .

J. Christensen Th. Schmidt H. Matzen
Jes Jessen Anker Midtgaard Th. Detlefsen
Mads M. Calle Jørg. Jørgensen Søren Strøm Nielsen

dt.
SIT.

Foranstående fredningsdeklaration godkendes herved.
Aabenraa amtsråd, den 25. juni 1955 .

J. P. Caspersen

Afskriftens rigtighed bekræftes .

,den 13. august 1955 .

P. N. V .

Indført i dagbogen for retskreds nr. 92 ,
Aabenraa købstad m. v., den 23. aug. 1955. Db. 2761 .

Lyst . tingbog Genner bl. 305 akt K nr. 97.

Tingbogskontoret for rets- J. B. Jensen
kreds nr. 92 : Aabenraa
købstad m. v.

Genpartens rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet ,den 10. september 1955 .
for
Aabenraa amtsrådsreds P. N. V .

Ravn

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01957.02

Dispensationer i perioden: 27-01-1992 - 04-10-2006

Den 27. januar 1992 kl. 11 afholdt Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amts Nordlige Fredningskreds møde ved Genner Kirke. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Jørgen Dahm Frederiksen, Sønderborg, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Thomas Lauritsen, Stubbum, Christiansfeld.

Det kommunevalgte medlem, Volmer Kryger, Søst, Rødekro, havde meddelt forfald.

Der foretoges:

F. 93/91

Anmodning om godkendelse i h.t. deklaration om fredning af Genner Kirkes omgivelser af tegninger og planer for opførelse af en overdækket terrasse/senere lukket udestue på matr. nr. 293 Genner, Ø. Løgum, tilhørende John B. Nielsen, Kirkevænget 115, Genner, 6230 Rødekro.

Der fremlagdes:

1. skrivelse af 2. december 1991 fra Sønderjyllands Amt, landskabskontoret,
2. skrivelse af 11. december 1991 fra Genner menighedsråd, formanden,
3. fremsendelsesskrivelse af 20. december 1991 til Haderslev Stift,
4. projektbeskrivelse af 18. juli 1991 med 4. tegninger,

sd SN 1213/8-0006, akt 12
indg. 05.02.92

LVS
JH

5. udsendelsesliste,

6. udskrift af BBR-registret vedr. matr. nr. 293 Genner, Ø.
Løgum,

7-8. tegninger,

9. ansøgningsskema af 7. november 1991,

10. kopi af fredningsdeklaration af 12. december 1954, tinglyst
den 8. januar 1955,

11. skrivelse af 16. januar 1992 fra Haderslev Stift og

12. indkaldelse med indvarslingsliste.

13. skrivelse af 20. januar 1992 fra landskabsarkitekt, kirke-
gårds konsulent I.P. Junggreen Have.

For Sønderjyllands Amt mødte overassistent Karin Schmidt.

For Rødekro Kommune mødte bygningskonstruktør Poul Jørgen Chri-
stensen, teknisk tegner Gunvor Hjortshøj og bygningstekniker An-
ton Schmidt.

For Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteén, mødte Mariann
Norsk Nielsen, Rødekro.

For Menighedsrådet for Genner Kirke mødte formanden, Aksel Raun,
Genner.

For ejeren, John Nielsen, mødte dennes samlever, Birgitte Jensen.

Der foretoges besigtigelse.

Birgitte Jensen oplyste, at beplantning mod vejen agtes bibe-
holdt.

Repræsentanterne for Sønderjyllands Amt, Rødekro Kommune, Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité og menighedsrådet udtalte, at de kan tiltræde det ansøgte.

Haderslev Stift har telefonisk meddelt, at stiftsøvrigheden og kgl. bygningsinspektør ikke har noget at indvende imod det ansøgte.

Formanden for fredningsnævnet og det amtsrådsvalgte medlem var enige om at godkende det ansøgte, jfr. naturfredningslovens § 34.

Sagen udsat til forelæggelse for det kommunevalgte medlem af nævnet.

Mødet hævet.

Bohum Fredrikson

Foranstående protokollat af 27. januar 1992 tiltrædes.

Søst, den 31/1-92

Volmer Kryger

.....

VOLMER KRYGER
Hundeklemmevej 1
Søst, 6230 Rødekro
Tlf. 04-66 14 56

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

- 6 OKT. 2006

KEJ. NR. 1957.02
SCANNED

Den 4. oktober 2006 behandlede formanden, dommer Claus Kejser, følgende sag på dommerkontoret:

J.nr. 27/2006

Ansøgning fra Hans Chr. Jepsen Schmidt, Rødekro, om dispensation til opførelse af en carport på matr.nr. 380 Genner, Øster Løgum, Rødekro kommune.

- § 50 -

Der fremlagdes skrivelse af 14. september 2006 med bilag fra Sønderjyllands Amt, Planafdelingen, j.nr. 06/8271.

Det bemærkes, at sagen af Nævnet har været behandlet på skriftligt grundlag, og at det amtsrådsvalgte medlem, Thomas Lauritzen, og det kommunalvalgte medlem, Volmer Kryger, har deltaget i afgørelsen.

Det fremgår af sagen, at ejendommen er omfattet af en deklaration tinglyst den 28. januar 1953 om fredning af Genner kirkes omgivelser. Efter deklarationen må arealerne ikke bebygges eller beplantes, således at det kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. Det er dog forbeholdt, at genopførelse og ombygning af eksisterende bygninger og tilbygning til disse må finde sted, dog således at tegninger og planer forinden skal godkendes af Fredningsnævnet og Menighedsrådet.

Det er oplyst, at ejendommen er en beboelsesejendom, og at den eksisterende garage anvendes til hobbyrum. Carporten vil blive udført i træ og vil måle ca. 3,2 x 6,5 meter og få en høj på ca. 2,2 meter.

Menighedsrådet har meddelt, at man ikke har indvendinger mod det ansøgte.


Amtet har ved besigtigelse konstateret, at den pågældende ejendom ligger væsentligt lavere i terrænet end kirken og har herefter vurderet, at det ansøgte hverken virker skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken. Amtet har derfor indstillet, at der meddeles dispensation.

FREDNINGSNÆVNETS AFGØRELSE:

Da det efter det foreliggende ikke kan antages, at en dispensation vil være i strid med fredningens formål, meddeler Nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til opførelsen af carporten i overensstemmelse med de indsendte tegninger og beskrivelser.

SNS-121-0066

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 66 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Claus Keiser 

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Naturklagenævnet, kan dispensationen udnyttes.

Klage skal indsendes skriftligt til **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Dommerkontoret, Kongevej 41, 6400 Sønderborg**, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.

For klage skal betales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Når Naturklagenævnet har modtaget sagen fra Fredningsnævnet, vil Naturklagenævnet opkræve gebyret hos klageren, og såfremt en fastsat betalingsfrist ikke overholdes, vil klagen blive afvist. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold.

/kb