

**Afgørelser – Reg. nr.: 01954.01**

**Fredningen vedrører: Adsbøl Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**31-10-1952, 13-12-1954**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

REG. NR. 1954

Reg.nr.  
513-1-2

## FRÉDEDE AREALER

Kommune: Gråsten

Ejertav: Adsbøl

Matr.nr.: 12, 30 og 61

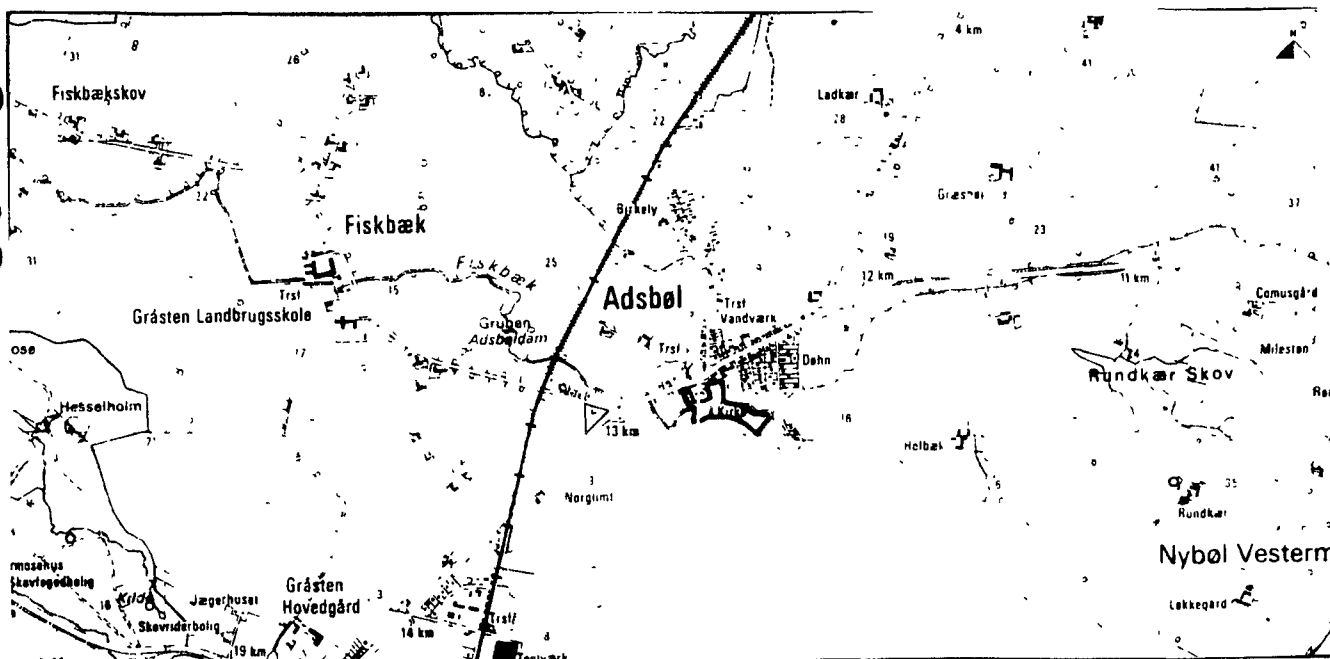
Lokalitet: Adsbøl kirkes omgivelser.

J.nr.:

F.N. j.nr.:

O.F.N.j.nr.:

F.P.U.j.nr.: 540-91-8-78



Reproduceret af Sønderjyllands Amtsråd med tilladelse (A400/76) af Geodætisk Institut.

Kort nr.: 1211 NV

Bekendtgjort:

Fredningsnævnets ~~kendelsesdato~~ deklARATION: 17.11.1952  
30.9.1955

Overfredn.nævnets kendelsesdato:

Arealstørrelse:

Interessezone: I (landområde af største interesse)

Formål: Sikre kirkens frie beliggenhed.

Skala: 1:25.000

Sagsrejser:

Kort udarbejdet dato: 19.6.1978

Kort revideret dato:

Ejerforhold: Privat + Menighedsrådet

Påtaleret: Menighedsrådet og Fredningsnævnet

Diverse: Matr. 12: Forbeholder sig ret til at have de til landbruget nødvendige bygninger på parcellen. Nye bygninger skal godkendes af påtaleberettigede.  
Matr. 30: Samme arealet administreres af de kirkelige myndigheder og det benyttes efter kirken behov.

Indhold:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning. Der må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lign. Der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til opbevaring eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsfyrstyrende genstande eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

tingbog for Adsbøl bind V blad 12  
art. nr. 12 Adsbøl ejerlav og  
sogn .

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

## Fredningsdeklaration

Undertegnede landmand Jonny Peter Nielsen af Adsbøl

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. 12 af  
Adsbøl ejerlav, Adsbøl sogn, indført i  
tingbogen for Adsbøl bd. V bl. 12, at nedennævnte areal  
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af  
Adsbøl kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

En bræmme i 25 m bredde af parcellerne 6, 135/5, 7 og 133/3  
kortblad 2 Adsbøl langs parcellernes østlige skel mod kirkegården.  
På parcellerne ligger ejendommens landbrugsbygninger. Parceller-  
ne er iøvrigt ubebyggede.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Jeg forbeholder mig ret til at have de for mit landbrug nødvendige bygninger på parcellerne . I tilfælde af opførelse af nye bygninger eller ved ombygning skal bygningstegninger og beliggenhedsplan godkendes af menighedsrådet og fredningsnævnet, forinden opførelsen finder sted .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Adsbøl** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

**Adsbøl** , den 31. oktober 1952 .

**Jonny P. Nielsen**

Indført i dagbogen for retskreds nr. 95, Lundtofte og Nybøl herreder, den 17. nov. 1952 Dagbog nr. 2958

Lyst tingbog for Adsbøl bd. V bl. 12 : Skab A nr. 6

Dommeren for retskreds nr. 95 , Lundtofte og Nybøl herreder .

Gredsted

/ **H. E. Hansen**  
**Boysen**

Afgiftsfri ifl. lov nr. 240/1937.

Efter afgiftslovens § 14 <sup>II</sup>  
svares 2 kr.

---0000000---

**Genpartens** rigtighed bekræftes .

Fredningsnævnet  
for  
Aabenraa amtsrådskreds

, den 24. maj 1955 .

P . n . v .

*L. Nielsen*

FREDNINGSNÆVNET >

Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

Art. nr. 30  
Adsbøl ejer-  
lav og sogn  
Adsbøl bd. V  
bl. 30 .

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådsreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

## Fredningsdeklaration

Undertegnede **menighedsråd for Adsbøl -Graasten sogn**  
**erklærer herved - under forbehold af kirkeministeriets god -**  
**kendelse - på Adsbøl pastorats vegne .**

~~Erklærer herved~~ som ejer af ejendommen art. nr. **30** af  
**Adsbøl** ejerlav, **Adsbøl** sogn, indført i  
tingbogen for **Adsbøl** bd. V bl. **30**, at nedennævnte areal  
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af  
**Adsbøl** kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

Den syd for kirkegården beliggende eng parcel 12 kortblad 2  
kortdistrikt Adsbøl, af størrelse 5116 m<sup>2</sup> og den øst for kirke-  
gården beliggende parcel 11 samme kortblad af størrelse 234 m<sup>2</sup>,  
der er adgangsvej fra landevejen til parcel 12. Parcellerne  
er ubebyggede .

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Der forbeholdes dog de kirkelige myndigheder ret til benyttelse af det fredede areal efter kirkens og præsteembedets behov, så længe det tilhører pastoratet og administreres af de nævnte myndigheder .

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for ~~menighedsrådet.~~ <sup>menighedsrådet.</sup>

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Adsbøl-Graasten** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

Graasten , den 13. Decemb. 1954

**Adsbøl-Graasten Menighedsråd :**

Anna Warnicke	H. Christensen Fmd.	C. Nicolaisen
J. Andersen	R. Clausen	L. Detlefsen
Karl From	Jørgen Detlefsen	Peter Brix
O. Hvidt	H. Christensen	H. J. Hansen
Chr. Jørgensen	A. Graven-Nielsen	

Undertegnede attesterer herved, at samtlige medlemmer af Adsbøl-Graasten Menighedsråd med Undtagelse af Postmester A. Gunge, Graasten, har underskrevet nærværende Fredningsdeklaration .

Graasten, den 22. December 1954 .  
H. Christensen  
Formand .

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på art. nr. 30 Adsbøl ejerlav og sogn .

Kirkeministeriet, den 11. august 1955 .

P . M . V .  
( stempel ) E . B .  
Detlefsen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 95  
Lundtofte og Nybøl herreder, den 30. Sep. 1955.  
Dagbog nr. 2581 akt : A 27 .  
Lyst : Tingbog Adsbøl art. nr, 30 .

Gerhard Jensen

Ole Jensen/ Boysen

Genpartens rigtighed bekræftes .  
Fredningsnævnet

for  
Aabenraa amtsrådskreds , den 20. oktober 1955 ,

P . N . V .

*Levinson*



214  
10-52

Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

tingbog for Adsbøl bind V  
blad 61 art. nr. 61 Adsbøl  
ejerlav og sogn .

Anmelder:

Fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds

Stempel- og gebyrfri. Lov 140 1937 § 33

## Fredningsdeklaration

Undertegnede **kroejer Heinrich Petersen af Adsbøl**

erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. **61** af  
**Adsbøl** ejerlav, **Adsbøl** sogn, indført i  
tingbogen for **Adsbøl** bd. **V** bl. **61** , at nedennævnte areal  
af nævnte ejendom fredes som nedenfor anført for at sikre den fri beliggenhed af  
**Adsbøl** kirke med kirkegård.

Arealet beskrives således:

**Parcellerne 18, 19 og 20 af kortblad 2 Adsbøl i deres helhed  
beliggende øst og sydøst for kirken. Parcel 18 er et engareal  
og parcellerne 19 og 20 er et haveareal . Parcellerne er uden  
bygninger .**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster, benzinstandere og lignende eller opsættes skure, udsalgssteder, boder, garager, hønsehuse, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande, eller iøvrigt anbringes eller foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne deklaration vil være at tinglyse som servitutstiftende på ejendommen med respekt af for tiden indestående hæftelser, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for **Adsbøl** sogn og fredningsnævnet for Aabenraa amtsrådskreds hver for sig.

Adsbøl , den 31. oktober 1952

Heinr. Petersen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 95, Lundtofte og Nybøl herreder, den 17. nov. 1952 dagbog nr. 2959  
Lyst Tingbog for Adsbøl Bd. V Bl. 61 : Skab A nr. 53 .  
Dommeren for Retskrede Nr. 95 , Lundtofte og Nybøl Herreder .

Gredsted

K. E. Hansen

Boysen

Afgiftsfri ifl. lov nr. 140/1937  
Efter Afgiftslovens § 14 II .  
avares 2 kr.

-----000000-----

Afskriftens rigtighed bekræftes .

, den 24. maj 1955 .

afskrift .

P n . v.

*Hansen*

DISPENSATIONER >

**Afgørelser – Reg. nr.: 01954.01**

**Dispensationer i perioden: 05-11-1986 - 03-12-2002**

Den 5. november 1986 foretog formanden, dommer S.A.Koustrup, følgende sag på dommerkontoret:

J.nr. 209/86

Ansøgning om tilladelse til at opføre en kontor- og redskabsbygning samt et materiale- og affaldsdepot for menighedsrådet ved Adsbøl kirke på matr.nr. 30 og 32 Adsbøl, Gråsten.  
- § 34 - Kirkefredning.

Der fremlagdes ansøgning af 24. juni 1986 med bilag fra Adsbøl menighedsråd samt skrivelse af 4. november 1986 fra amtsrådet j.nr. 8-70-21-1-513-11-86.

Det fremgår af sagen, at det ansøgte skal placeres umiddelbart sydøst for kirkegården ovenfor de lave arealer ved Fiskbæk. Kun en del af materiale- og affaldsdepotet ligger inden for fredningen af Adsbøl kirkes omgivelser. Fredningen har følgende undtagelsesbestemmelser: "Der forbeholdes dog de kirkelige myndigheder ret til benyttelse af det fredede areal efter kirkens og præsteembedets behov, sålænge det tilhører pastoratet og administreres af de nævnte myndigheder.

Nævnet meddeler herved tilladelse til det ansøgte, jfr. naturfredningslovens § 34.

*S.A. Koustrup*  
S.A.Koustrup.

/ha

*Jnr. 142-3.*

*Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Overfredningsnævnet, Amaliegade 13, 1266 København K. af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Overfredningsnævnet, kan dispensationen udnyttes.*

Modtaget i  
Skov- og Naturstyrelsen

24 DEC. 2002

SCANNET

Den 3. december 2002 behandlede formanden, dommer Claus Kejser, følgende sag på dommerkantoret:

**J.nr. 25/2002:**

**Ansøgning om tilladelse til udstykning af 699 m<sup>2</sup> af matr.nr. 61 Adsbøl, Gråsten, tilhørende Peter Pampel.**

- § 50 -

Der fremlagdes skrivelse af 16. oktober 2002 med bilag fra Sønderjyllands Amt, Planafdelingen, j.nr. 8-70-21-1-513-13-02.

Det bemærkes, at sagen af Nævnet har været behandlet på skriftligt grundlag, og at det amtsrådsvalgte medlem, Thomas Lauritzen, og det kommunalvalgte medlem, Hans Jørgen Bollmann, har deltaget i afgørelsen.

Det fremgår af sagen, at det pågældende areal er omfattet af en deklaration tinglyst den 17. november 1952 om fredning af Adsbøl kirkes omgivelser. Efter deklarationen må arealerne ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der i øvrigt ikke må foretages noget, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Det fremgår af ansøgningen, at arealet på tidspunktet for tinglysningen blev anvendt som have, og at dette også er tilfældet i dag. Den fremtidige anvendelse vil være uændret.

Sønderjyllands Amt har meddelt, at det ansøgte ikke kan antages at være i strid med fredningens formål, da anvendelsen som anført er uændret.

Adsbøl Menighedsråd, der har påtaleret efter deklarationen, har haft lejlighed til at udtale sig, men er ikke fremkommet med nogen bemærkninger.

#### FREDNINGSNÆVNETS AFGØRELSE:

Da den del af ejendommen, der er omfattet af fredningen, efter udstykningen fortsat skal anvendes til have, kan det ansøgte ikke antages at være i strid med fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte på vilkår, at deklarationens bestemmelser om

Skov- og Naturstyrelsen  
J.nr. SN 2001-12118-0001  
Akt. nr. B.H.

27

I medfør af naturbeskyttelseslovens § 66 bortfalder tilladelsen, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dato.

Claus Kejser

Afgørelsen kan inden 4 uger fra dens modtagelse indklages for Naturklagenævnet af ansøgeren og forskellige myndigheder. Først når det efter klagefristens udløb er konstateret, at afgørelsen ikke er indbragt for Naturklagenævnet, kan dispensationen udnyttes.

Klage skal indsendes skriftligt til **Fredningsnævnet for Sønderjyllands Amt, Dommerkontoret, Kongevej 41, 6400 Sønderborg**, der videresender klagen til Naturklagenævnet sammen med sagens dokumenter.

/kb