

**Afgørelser – Reg. nr.: 01949.02**

**Fredningen vedrører: Valsøllille Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**25-10-1952, 20-06-1953**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Sorø Amt.  
c/o Dommerkontoret, Ringsted.

## FREDNINGSTILBUD

Undertegnede **gadesjef L. Bruun de Neergaard**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **2 a, 10 b og 11 b af Valuelille**  
**by og sogn**

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

**en borte vest for Kirkegårdsvejens lange vestlige af borte-  
vejen Valuelille-Misengrø i 20 meters brede fra bortevejen,  
begrænset mod syd af det sydlige grænselinje af matr. nr.  
10 b, Valuelille by og sogn.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

**2 a, 10 b og 11 b af Valdekirke by o. sogn**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

**Valdekirke sogn**

menighedsråd i forening eller hver for sig.

**Valdekirke** den 25 / 10 1952.

**Erstat. De Lauritzen.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

**Fredningsnævnet for Sorø amt, den 25 / 10 1952.**

**Erstat. De Lauritzen.**

FREDNINGSNÆVNET >

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

1 ss n.fl. Valsølille-  
gården, Valsølille sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkoret)

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
Fredningsnævnet for Sorø Amt.  
c/o Dommerkoret, Ringsted.

## FREDNINGSTILBUD

Undertegnede godsejer N. Bruun de Neergaard  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1 ss, 1 s, 1 f, 2 s, 3, 7 b, 17 a, 22,  
23, 24 og 25, Valsølligården, Valsølille sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

et areal omkring Valsølille kirkegård beliggende syd, øst og nord  
for kirkegården, dvs. øst for kommunevejen Valsølille-Valsømagle.  
Aralet afgrænses således: mod syd af en linie gående fra et punkt  
på forannævnte vej 225 meter syd for kirkegården og ret øst til Val-  
selille ss, mod nord afgrænset af en linie gående fra et punkt 40  
meter ret nord for kirkegårdens nordvestre hjørne og gående ret øst  
til Valsølille ss, mod øst afgrænset af Valsølille ss. Nord for kir-  
kegården afgrænses arealet imod vest af en linie fra kirkegårdens  
nordvestre hjørne til forannævnte punkt 40 meter ret nord herfor.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke  
på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster  
o. l., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønheds-  
forstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

XXX

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovennævnte forligstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. ~~XXXXXXXXXX~~

**fornævnte ejendom,**

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sorø amt og

**Valselille sogne**

menighedsråd i forening eller hver for sig.

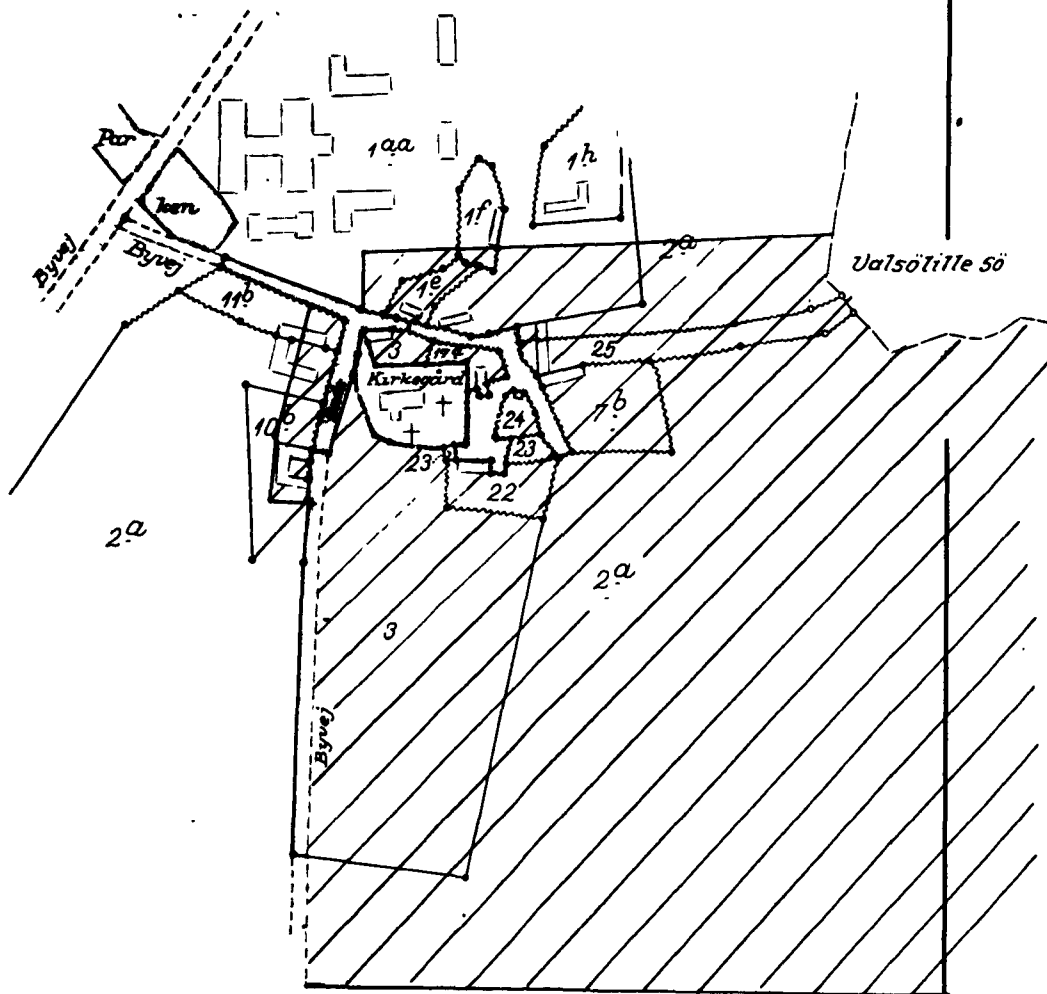
Valselille den 20 / 6 1953.

**M. Bruun de Hoergaard.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Sorø amt, den 20 / 6 1953.

**Urban Petersen.**  
**Ind.**



Terræn af

Valsölille Gård og By

Sogn: Valsölille

Herred Ringsted

Amt Sorø

Kortet er suppleret med et terræn østlig.  
Direktoratet for Matrikelvæsenet 1 april 1953.

*Paul Nielsen*  
*Styr. sek.*

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet januar 1952

*Christen*  
*Christen*

Målestørhed 1:4000

500m.



**DISPENSATIONER >**

**Afgørelser – Reg. nr.: 01949.02**

**Dispensationer i perioden: 27-10-2000**

GENPART

Ringsted Kommune  
Bygge- og Planafdelingen  
Rønnedevej 9  
4100 Ringsted

27/10 2000

F63/00

Ved skrivelse af 11/10 2000 har Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, på andragerens vegne anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af en tilbygning til eksisterende graverfaciliteter på Valsøllille Kirkegård, beliggende på ejendommen matr. nr. 27 Valsøllille By, Valsøllille, adresse Valsømaglevej 132.

Natur & Miljø har ved sagens fremsendelse bemærket:

"Den 8. august 2000 har Ringsted Kommune meddelt landzonetilladelse til opførelse af en tilbygning til graverfaciliteterne ved Valsøllille Kirke.

Den 31. august fremsender kommunen en sag om berigtigelse af skellet mellem matr. nr. e 2 t og 27 (nordskellet af 2 t, som også benævnes pc. 2 af 2a).

Endelig har kommunen den 15. september 2000 fremsendt ansøgning fra landinspektør Arne Hjortshøj om tilladelse til at overføre et 56 m<sup>2</sup> stort areal fra ejendommen matr. nr. 2 t til kirkegårdens matr. nr. 27 (ved østskellet af 2 t).

Området omkring kirkegården er omfattet af fredningskendelse tinglyst 24. januar 1956. Derimod er selve kirkegården ikke omfattet af kendelsen. I medfør af kendelsen må arealerne ikke bebygges, men der er ikke forbud mod matrikulære ændringer. Den ansøgte tilbygning placeres delvis på den del af matr. nr. 2 t, der ønskes overført til kirkegården.

Opførelsen af tilbygning kræver derfor Fredningsnævnets tilladelse.

Kgl. bygninginspektør Karsten Rønnow har ikke bemærkninger til sagen og kirkegårdskonsulent Susanne Guldager kan anbefale tilbygningen, men understreger, at der under byggeriet må tages hensyn til gravstederne.

Natur & Miljø kan anbefale Fredningsnævnet at meddele tilladelse til tilbygningen, da man ikke finder, der med en tilladelse tilsidesættes hensyn, som fredningen skal varetage.

De ansøgte matrikulære ændringer giver i øvrigt ikke Natur & Miljø anledning til bemærkninger."

Miljø- og Energiministeriet  
Valsøllille Menighedsråd har i skrivelse af 16/10 2000 meddelt at være indforstået  
J.nr. SN 1996 med det fremlagte projekt.

30 1996/21/4-0001

Akt. nr.

Det fremgår af Ringsted Kommunes landzonetilladelse af 8/8 2000, at tilbygningen til den eksisterende graverbygning er på 37 m<sup>2</sup>, og at den vil blive opført af gasbetonblokke, der pudses og kalkes udvendigt. Taget udføres som et saddeltag med en hældning på 45 grader og dækkes med røde teglsten.

Nævnets formand har den 18/10 2000 besigtiget stedet og kirkens omgivelser.

**Nævnets afgørelse:**

Indledningsvis bemærkes, at nævnet ikke har bemærkninger til berigtigelse af skellet mellem matrikelnumrene 2 t og 27.

Den ansøgte tilbygning findes under hensyn til sin placering og udformning ikke i strid med formålet med fredningsoverenskomsten tinglyst den 24/1 1956. Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 opførelse af tilbygningen i overensstemmelse med de fremsendte tegninger i materialer og farver som ovenfor anført.

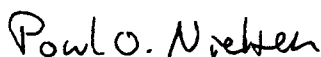
Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.



Poul O. Nielsen



Flemming Jørgensen



Gunner Nielsen

Kopi af kendelsen sendes til:

Thomas Kullegaard AS Arkitekter, Skomagergade 36 A, 2., 4000 Roskilde  
Valsøllille Menighedsråd, v/formanden Svend Ole Andersen, Høedvej 59, Høed,  
4174 Jystrup

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø  
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø