

Afgørelser – Reg. nr.: 01916.01

Fredningen vedrører: Nordborg Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

14-09-1955, 07-10-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Tingbogen for Nordborg
bd. I, bl. 23, af Nordborg ejerlav
art. nr. 23.
bd. I, bl. 23, art. nr. 372
af Nordborg ejerlav.
bd. V, bl. 241,
art. nr. 111 af Pøl ejerlav,
bd. V, bl. 241,
art.nr. 257 af Nordborg ejerlav
alt Nordborg sogn.

ANMÆLDER:

FREDNINGSNÆVNET FOR
SØNDERBORG AMTSNÅBSKRIDS.

Fredning nr. 16/50.

F r e d n i n g s t i l b u d .

=====

Undertegnede menighedsrådet for Nordborg på Nordborg kirke-
menigheds og pastorats vegne tilbyder herved som ejer af ejendom-
men indført i tingbogen for Nordborg:

bind I, blad 23, art.nr. 23 og 372 af Nordborg ejerlav,
bind V, blad 241, art.nr. 111 af Pøl ejerlav og
bind V, blad 241, art.nr. 257 af Nordborg ejerlav,
Nordborg sogn at lade nedennævnte arealer frede.

Arealerne beskrives således:

Af art.nr.111 Pøl ejerlav: Parcel nr.138 og 244/137 kortblad 8, Pøl
kortdistrikt, samt parcel nr. 215/49, kort-
blad 9, Pøl kortdistrikt.

Af art.nr.257 Nordborg ejerlav: Parcel nr. 384/190, kortblad 2,
Nordborg kortdistrikt.

Af art. nr. 23, Nordborg ejerlav: Parcel nr. 381/185, kortblad 2,
Nordborg kortdistrikt.

Af art.nr.372, Nordborg ejerlav: Parcel nr. 382/185, kortblad 2,
Nordborg kortdistrikt.

Parcel nr. 215/49 fredes dog kun for så vidt angår arealet in-
denfor en afstand af 100 m nord for parcel nr. 216/49 eller denne
parcels nordlige skels forlængelse mod vest, samt mod vest i en af-
stand af 50 m fra det vestlige skel for parcel nr. 241/140 eller den-
ne parcels vestlige skels forlængelse mod nord.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes midlertidigt eller
vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves græs el-
ler anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmater e.
lign., derpå ej oprettes skure, udsalgssteder, isboder eller vogne
til beboelse, ej heller foretages opbevaring af redskaber eller
lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige
myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring
fra fredningsnævnet, afgørelse om nyplacering af bygninger på det
nævnte areal og tillige om selve byggeplanen for disse samt angående
beplantning af arealet af hensyn til evtl. fremtidig inddrægning un-
der kirkegården.

For fredningen kræves ingen erstætning.

Menighedsrådet er indferstillet med, at ovenstående fredningstil-
bud tinglyses på ovennævnte ejendom, dog uden udgift for ejeren.

Kåtalerevrettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet
for Sønderborg amtsrådskreds og Nordborg menighedsråd hver for sig.

Idet fredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds modtager og
godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet
skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i tingbogen for
Nordborg bind I, blad 23, art.nr. 23 og 372, Nordborg ejerlav og
sogn samt bind V, blad 241, art.nr. 111 af Pøl ejerlav og sogn art.
nr. 257 af Nordborg ejerlav, begge Nordborg sogn.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket
en kopart heres henlagt til akten.

Servitutten er oprykkende i det videst mulige omfang.

Med hensyn til foranstående servituttes, byrder af enhver art,
henvises til vedføjede tingbogsattest.

Som ejers....

SOM SÅLT:

Nordborg, den 21/2 1953.

sign. J. Skov Aksel Laussen Frederik Jacobsen
 H. Frederiksen A. Christensen M. G. Dominicusen
 H. Barsgaard H. Monrad Nielsen Jens Hansen

At saatlige medlemmer af menighedsrådet har underskrevet foranstående fredningstilbud attesteres.

formand for menighedsrådet
 sign. H. Monrad Nielsen
 Nordborg

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på art. nr. 111 og 1 ejerlav, Nordborg sogn og art. nr. 257, Nordborg ejerlav og sogn samt art. nr. 23 og 372, Nordborg ejerlav og sogn.

Kirkeministeriet, den 16. december 1953

stempel P. M. V.
 E. B.
 sign. M. J. Petersen
 eksp.

NATURFREDNINGSMÅL FØR SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS 23. december 1953

sign. A. Blahr / J. J. Bek
 formand sek.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR KREDS NR. 93 og 94
 Sønderborg købstad m.v. og Als herreder.
 Sønderborg, den 27. januar 1955. Dagbog nr. 385. G II¹
 LYSE tingbog: Nordborg bd. I, bl. 23, akt skab
 Nordborg bd. V, bl. 241, " G III¹

sign. Bøwadt
 tingbogsfører / Philipsen.

stempel:

Gehyrfri L 140/37
 § 14..... 2,- kr.
 dgb. 385.

UDSKRIFTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES:

NATURFREDNINGSMÅL FØR SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS, den 14 SEP 1955.


 A. Blahr
 formand


 J. J. Bek
 sek.

Ejerlav: Nordborg
bd. IV, bl. 199,
art. nr. 242 m. fl.,
sogn: Nordborg.

ANMELDER:
FREDNINGSMÆVNET FOR
SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS.
Fredning nr. 16/50.

Fredningstilbud.

Undertegnede ~~gæstgæver~~ ^{arbejdsstyrings direktør} gardejer Christian Bladt, Nordborg tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i tingbogen for Nordborg bd. IV, bl. 199, art. nr. 242 m. fl. Nordborg ejerlav og sogn, at lade nedennævnte areal af art. nr. 242 frede.

Aralet beskrives således:

Parcelnummer 125, kortblad 2, Nordborg kortdistrikt, forsåvidt angår arealet fra parcelnummer 277/129 til fru Brugmanns hus mod vest. Mod syd afgrænses arealet af grøften.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende, derpå ej opættes skure, udsalgstæder, isboder eller vogne til beboelse, ejhelst foretages opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Ejeren forbeholder sig ret til at sælge byggegrunde på hvilke må opføres beboelsejendomme i bungalowstil med dertil hørende udhuse.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ovennævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsmævnet for Sønderborg amtsrådsreds og Nordborg menighedsråd hver for sig.

----- J. J. Bek

Idet fredningsmævnet for Sønderborg amtsrådsreds modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i tingbogen for Nordborg bd. IV, bl. 199, art. nr. 242, Nordborg ejerlav og sogn, areal iflg. tingbogen 368 35 m², der i forbindelse med ejendommen art. numrene 199 Nordborg, 1 Pøl, 21 Holm, 2 Holm og 88 Pøl ejerlav udgør et landbrug.

Det fredede areal ses på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt til akten.

Servitutten er oprykkende i det videst mulige omfang.

Med hensyn til foranstående servitutter, byrder eller pantekæftelser af enhver art, henvises til vedhæftede tingbogsattest.

SOM EJER: Nordborg, den 7. oktober 1952
sign. Chr. Bladt

FREDNINGSMÆVNET FOR SØNDERBORG AMTSRÅDSKREDS.
Sønderborg, den 7. oktober 1952.
A. Blahr / J. J. Bek
formand sekr.

INDFØRT I DAGBOGEN FOR RETSKREDS nr. 93 og 94
Sønderborg købstad m.v. og Als herreder.
Sønderborg, den 30. marts 1953. Dagbog nr. 1226.
LYST: Tingbog Nordborg bd. IV, bl. 199, akt skab C III¹.
afd. III nr. 7.
sign. Bøwadt
tingbogsfører / Philipsen

Fri for stempel og gebyr til det offentlige
i medf. af fredningslovens nr. 140 af 27/5 1957 § 33.

John S

FREDNINGSNÆVNET >

Justitiaministeriets genpartpapir. Til forsamlelens af dokumenter.

Ejerlav: Nordborg.
bind IV, blad 199,
art.nr. 242 m.fl.,
sogn: Nordborg.

ANMÆLSE:
Fredningsnævnet for Sønderborg
amtens amtstadsret.

Fr.nr. 16/1950.

F r e d n i n g s t i l b u d .

Undertegnede gårdejer Christian Bladt, Nordborg, tilbyder herved som ejer af ejendommen indført i tingbogen for Nordborg bind IV, blad 199, art.nr. 242 m.fl., Nordborg ejerlav og sogn, at lade nedenævnte areal af art.nr. 242 frede.

Arealet beskrives således:

Parcelnummer 125, kortblad 2, Nordborg kortdistrikt, f.v.s. angår arealet fra parcel nr. 277/129 til fru Brygmans hus mod vest. Mod syd afgrænses arealet af græften.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes midlertidig eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafanster o.l., derpå ej opsættes skure, udsulgnesteder, isbønder eller vogne til beboelse, ej heller foretages opbevaring af redskaber eller lignende skenbedestyrrende genstande.

Ejeren forbeholder sig ret til at sælge byggegrunden på hvilken må opføres beboelsesejendomme i hængselstil med dertil hørende udhuse.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ovennævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Sønderborg amtens amtstadsret og Nordborg menighedsråd hver for sig.

Idet fredningsnævnet for Sønderborg amtens amtstadsret modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal tinglyses som servitut på ejendommen indført i tingbogen for Nordborg bind IV, blad 199, art.nr. 242, Nordborg ejerlav og sogn, areal ifl. tingbogen 36675 m², der i forhindelse med ejendommen art.nr. 199, Nordborg, art.nr. 91 Pol, art.nr. 21 Holm, art.nr. 2, Holm, og art.nr. 88 Pol ejerlav udgør et landbrug.

Det fredede areal ses på vedlagte kort af hvilket en genpart bedes henlagt til akten.

Servituten er oprykkende i det videst mulige omfang.

Med hensyn til foranstående servitutter, byrder eller pantebestemmelser af enhver art, henvises til vedlagte tingbognattest.

SOM EJER: , Nordborg, den 7. okt. 1950.

Chr. Bladt.

FREDNINGSNÆVNET FOR SØNDERBORG AMTENS AMTSTADSRÆT .

Sønderborg, den 7. okt. 1952.

A. Elshkr.
formand.

J.J. Bek. sekkr.

Bevilling
Ammal
X

Justitsministeriet, 10. København.

Indført i Dagbogen for Retsreds Nr. 83 og 84
Senderborg Købstad m. o. og Als Herred.
Senderborg, den 30. marts 1953 Dagbog Nr. 1226

LYST. TINGBOG: Nordborg BD. IV Bl. 199, AKT: SKAB C III
- afd. II nr. 7 -

(L. S.): tingbørdømmaren i Senderborg

sign. Bøwatt, tingbogsferer / Philipaen

Genpartens rigtighed bekræftes.

Senderborg, den 30. marts 1953

Philipaen

tingbogsferer.

gebyr nr. L. 140/57.

§ 14. 22,- kr.

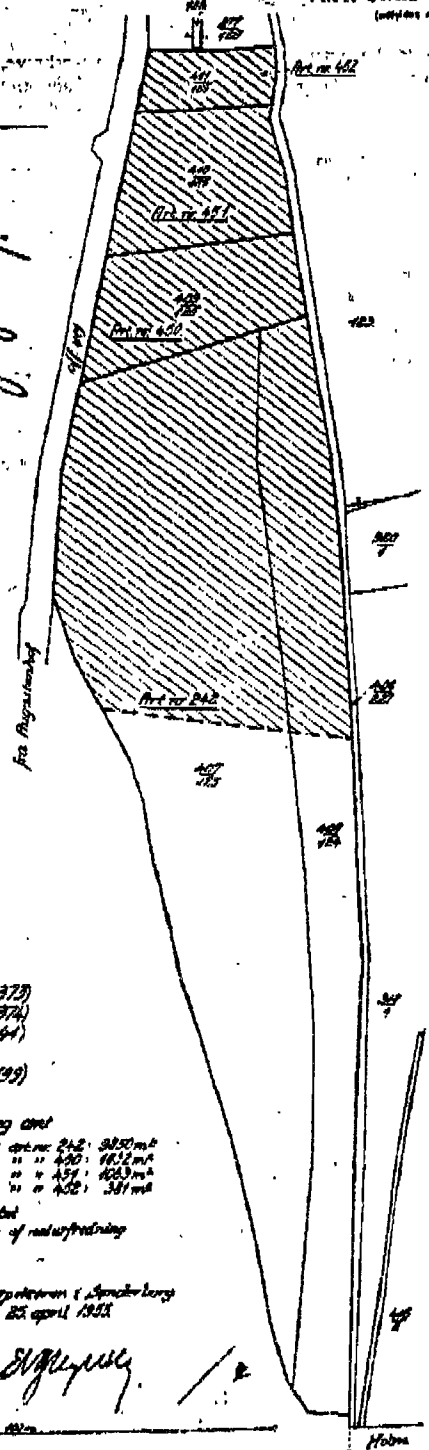
Akt: Skab nr. (nr. af kommunekortet)

Juuliaministeriets genpartikalkortet. Til kort.

På nærværende afsnit er det ved deklarektion af 7/10 1952 frestede areal indtegnet og fremtaget ved skravering.

Amtslænderinspektøren
Søndersborg, den 25. april 1952.

E. Jørgensen



Kortblad 2

At denne kort-gæst er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

nr. 115, 116, 117, 118 af 242, Nordborg

Søndersborg & Zigejrd
1952
Name: *E. Jørgensen*

- Akt nr. 450 (del II, bl. 373)
- " " 451 (del II, bl. 374)
- " " 452 (del I, bl. 44)

og del af
akt nr. 242 (del II, bl. 129)
Nordborg Flække.

Areal af de nævnte arealer: akt nr. 242: 2850 m²
" " 450: 1812 m²
" " 451: 1623 m²
" " 452: 381 m²

Areal af de nævnte arealer
Udfærdiget i forbindelse af naturfredning

Amtslænderinspektøren i Søndersborg
den 25. april 1952

E. Jørgensen

Miljøhold 1:1000

Y-1 (10)

Den 25. april 1952



AMTSLANDINSPEKTØRKONTORET

Dato: - 4 FEB. 1970 C J. nr.: 230/1967

SØNDERBORG

Ringridervej 23, 6400 Sønderborg
Telefon (044) 23634 . Giro 16330Nordborg byråd,
6430 Nordborg.

I henhold til tinglysingsanordningens § 10, III, og under henvisning til den af civildommeren under 5. april 1969 udstedte attest meddeles, at der i matriklens dokumenter er foretaget sammenlægning af den boet efter Hans Christian Jørgensen og hustru Anna, f. Schnell, tilhørende ejendom i Nordborg flække, som nedenfor anført.

Sammenlægning

af art.nr. 41	med	472 m ²
og " " 452	"	381 "
Art.nr. 452 udgår af matriklen, hvorefter		
" " 41 udgår		853 "

I matriklens dokumenter er sket notering om en mellem art.nr. 275, 323 og 768 Nordborg flække, stedsfunden omdeling, og en mellem art.nr. 21, 31, 41, 49, 94, 109, 131, 152, 242, 275, 450, 451, 529 og 758 Nordborg flække, stedsfunden skeliferandring, hvorved der overføres 129 m² fra art. nr. 275 til art.nr. 323, 94 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 768, 357 m² fra art.nr. 323 til art.nr. 275, 320 m² fra art.nr. 768 til art.nr. 275, 10 m² fra art.nr. 31 til art.nr. 275, 1 m² fra art.nr. 49 til art.nr. 275, 6 m² fra art.nr. 109 til art.nr. 275, 33 m² fra art.nr. 131 til art.nr. 275, 6 m² fra art.nr. 242 til art.nr. 21, 2 m² fra art.nr. 242 til art.nr. 41, 1 m² fra art.nr. 242 til art.nr. 49, 11 m² fra art.nr. 242 til art.nr. 109, 866 m² fra art.nr. 242 til art.nr. 275, 21 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 21, 33 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 41, 7 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 49, 4 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 94, 31 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 109, 21 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 152, 23 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 451, 14 m² fra art.nr. 275 til art.nr. 529, 5 m² fra art.nr. 450 til art.nr. 275, 25 m² fra art.nr. 529 til art.nr. 275 og 36 m² fra art.nr. 758 til art.nr. 275.

Herafter er de pågældende artikler nr. i matriklen anført således:

Art.nr. 21 Nordborg,	Anna Marie Jørgensen, f. Justesen, og 2 børn,	med	346 m ²
" " 31	Carl Fr. Brorson	"	2182 "
" " 41	Boet efter Hans Christian Jørgensen og hustru Anna, f. Schnell,	"	888 "

Art.nr. 49	Nordborg	Andreas Krogh	med	297
" " 94	"	Wolfgang Saxer og hustru Sonja, f. Ohlsson	"	545
" " 109	"	Annelise Boys, f. Møller,	"	668
" " 131	"	Th. Leimand	"	671
" " 152	"	Villiam Støhrmann	"	419
" " 242	"	Christian Bladt	" 2 ha	0476
" " 758	"	" " "	" 1 "	0026

Art.nr. 242 Nordborg flække udgår i forening med art.nr. 199, 758 smst.,
2, 21 Helm, Nordborg landsogn, og 88, 91, 378 Pd1, Nordborg landsogn, en
landbrugsejendom.

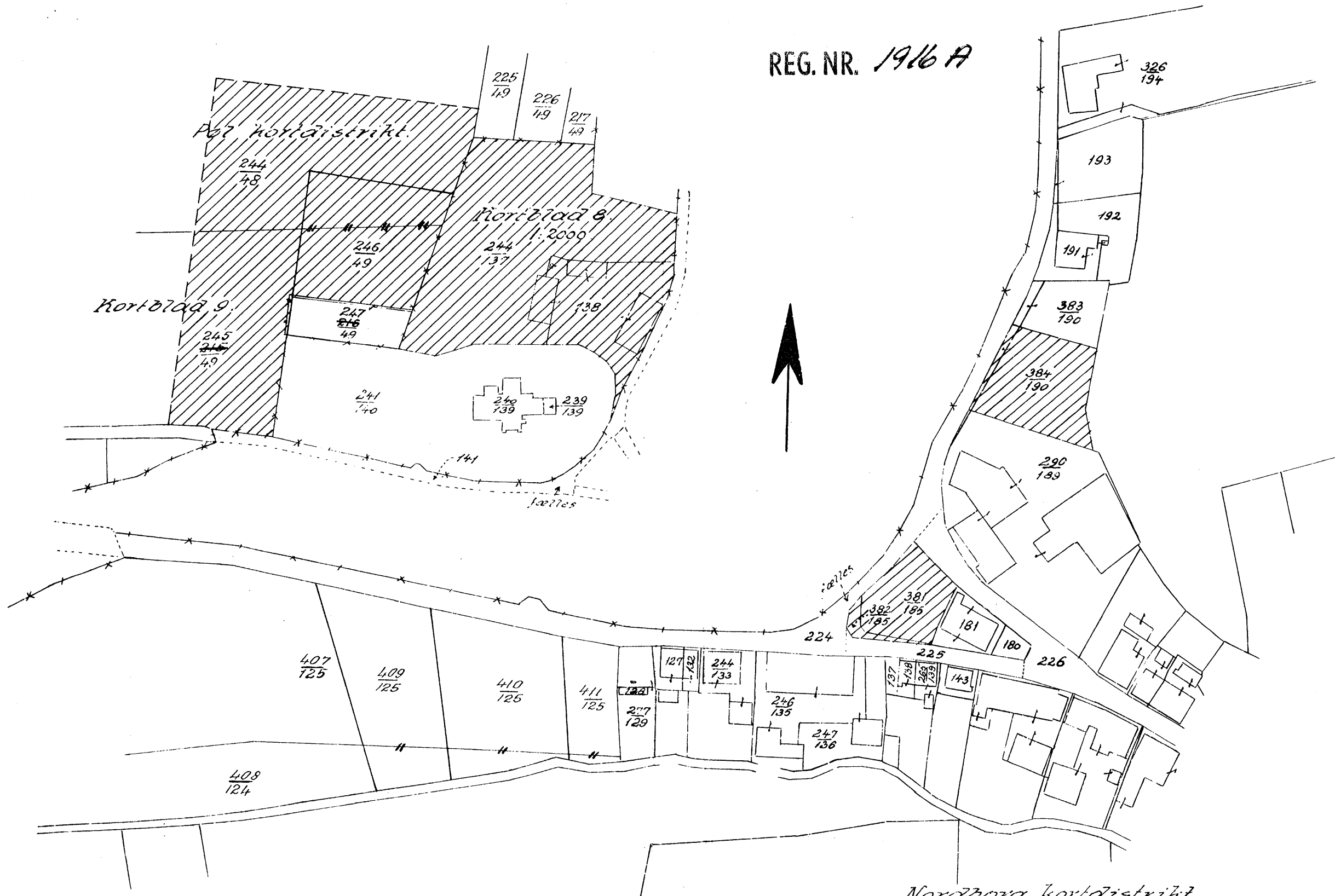
Art.nr. 275	Nordborg	Nordborg flækkekommune	med 14 ha	6681 m ²
" " 323	"	" " "	"	7881 "
" " 450	"	Jørgen Petersen	"	1027 "
" " 451	"	Frederik Jensen Schmidt	"	1086 "
" " 529	"	Vera Lang	"	990 "
" " 768	"	Nordborg flækkekommune	"	7787 "

Hvilket herved meddeles.

E. Rytter
E. Rytter
18/10

KORT>

REG. NR. 1916 A



Afrids efter Matrikulkortet
omfattende

Nordbøl kortdistrikt,
Nordbøl 2.
1:1000.

Art. en del af Pol og Nordbøl Ejerlav (Fingbog Bind — Blad —),

Nordbøl Sogn,

Sønderbøl Amtsrådsreds

der ifølge Matrikulens Dokumenter tilhører

Afridset suppleret. Samtidig
er de ved deklaration af
21/2 1953 fredede arealer
indtegnet og fremhævet
ved skravering.

Amtslandinspektøren

Sønderbøl, den 11. febr. 1953

Kortdistrikt: Pol og Nordbøl

Sønderbøl, den 25. febr. 1950.

Kortblad: 8, 9 og 2.

Amtslandinspektøren

Maalestoksforhold ca. 1:2000 og 1:1000.

E. J. Nr. 18 1950.

Gedyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140 af 7/5-37

E. j. nr. 355/1953.

Gedyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140
af 7/5 1937.

Justit ministeriets genpartkalkuleret. Til kort.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

attesteres herved.

mtr. nr. 450, 451, 452 del af 242 Nordborg

E. J. Jensen

Navn:

1955

d. 25. april

Sønderborg

På nærværende afsrids er det ved deklaration af 7/10 1952 fredede areal indtegnet og fremhævet ved skravering.

Amtslandinspektøren

Sønderborg, den 25. april 1955.

E. J. Jensen

Pøl

fra Augustenhof

off. vej

123

320
7

Kortblad 2.

318
7

363
223

416
2

Hobro

Art. nr. 450 (bd. VIII, bl. 373)

" " 451 (bd. VIII, bl. 374)

" " 452 (bd. I, bl. 41)

og del af

art. nr. 242 (bd. IV, bl. 199)

Nordborg Flække.

Rabenraa - Sønderborg amt

Areal ifølge matriklen:

art. nr. 242: 9850 m²

" " 450: 1032 m²

" " 451: 1063 m²

" " 452: 381 m²

Afrids efter matrikelkortet

Udfærdiget i anledning af naturfredning

Amtslandinspektøren i Sønderborg
den 25. april 1955.

E. J. Jensen

Målforshold 1:1000

100m

E.j.nr. 98/1955 Gebyrfri i h.t. § 33 i lov nr. 140 af 7/5 1937.

I.R. *ad p. m. 225*