

**Afgørelser – Reg. nr.:**

**Fredningen vedrører:**

**Bemærkninger**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Natur- og Miljøklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**Kendelser**

**Deklarationer**

**Forslag**

**Dispensationer: sidst i filen med den nyeste til sidst**

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:

(i København kvarter) 20at, 20au, 20bc Torup

eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting- by og sogn

bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

761622 DEC 1952

Akt: Skab F nr. 289  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købørs } bopæl:  
Kreditors }

Gade og hus nr.:

(hvor sådant findes)

Stempel- og gebyrfri i  
h. t. lov 140/37.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for  
Viborg amtsrådsreds.

Stempel: kr. øre.

## Deklaration.

Undertegnede, der er ejer af matr. nr. 20bc, 20at, 20au

af Torup by og sogn,  
erklærer herved, at jeg af hensyn til Torup kirkes frie beliggenhed overfor  
fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds er indgået på, at der på den nedenfor nærmere beskrevet  
del af min ejendom ikke må ske nogen bebyggelse, varigt eller midlertidigt, eller foretages nogen be-  
plantning eller andet, der nu kan eller senere kan virke skæmmende eller hæmmende for udsigten til  
eller fra kirken eller kirkegården.

Den del af min ejendom, som den fornævnte bestemmelse angår, begrænses mod  
af kirkegårdsdiget og iøvrigt af

Fredning: På matr.nr. 20bc må ikke ske nogen beplantning, der kan  
virke skæmmende eller hæmmende for udsigten til eller fra kirken eller  
kirkegården. Hvis jeg ønsker at sælge arealet, har jeg pligt til  
først at give menighedsrådet lejlighed til at give bud, hvilket rådet  
skal besvare inden 14 dage efter at meddelelsen er givet det. På  
matr.nr. 20at må ikke ske yderligere bebyggelse og heller ikke nogen  
beplantning som under nr. 20bc nævnt. P. M. Nr. 20au må ikke ske be-  
byggelse varigt eller midlertidigt og ej heller nogen beplantning som  
under 20bc nævnt. På m.nr. 20at må dog bygges et Hønsehus eller lig-  
nende vest for beboelseshuset.

således, som det fremgår af det deklARATIONEN vedhæftede kort.

Påtaleberettiget med hensyn til den pålagte bestemmelse, der kan tinglyses på min ejendom,  
er fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds samt menighedsrådet for Torup sogn.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Torup , den 24. juni 1952

Magnus Eriksen.

Til vitterlighed:

H. C. Erichsen. Niels Bjerre.

Fredningsnævnet for Viborg amtsrådskreds modtager foranstående fredningstilbud, der vil være at tinglyse på den forannævnte ejendom.

FREDNINGSNÆVNET FOR VIBORG AMTSRÅDSKREDS.

Viborg, den 27. november 1952.

Otto Kiørboe. V. Rasmussen. N. B. Buchwald.

Jættfort i dagbogen for retsleks nr. 78

Viborg købstad m. v. d. 22. DEC. 1952

LYST tingbog

*Pars*  
akt. skat

bl. 71  
nr. 289

Gebyr:

§ 14<sup>II</sup>  
Ejend. og kass.

	kr.	øre
	2	
Ialt	2 kr.	øre

*Pil Præjurdice*  
*og Rasmussen*  
*og Buchwald.*

Holm

Genpartens rigtighed bekræftes

*Molud*

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

20bx Torup by og sogn.

Akt: Skab *121*  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl:

7615 22 DEC 1952

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Stempel- og gebyrfri i  
h. t. lov 140/37.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):  
Fredningsnævnet for  
Viborg amtsrådsreds.

Stempel:           kr.           øre.

### Deklaration.

menighedsråd  
Undertegnede, der er ejer af matr. nr. 20bx

af Torup by og sogn,  
erklærer herved, at <sup>vi</sup> jeg af hensyn til Torup kirkes frie beliggenhed overfor  
fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds er indgået på, at der på den nedenfor nærmere beskrevne  
del af <sup>vor</sup> min ejendom ikke må ske nogen bebyggelse, varigt eller midlertidigt, eller foretages nogen be-  
plantning eller andet, der nu kan eller senere kan virke skæmmende eller hæmmende for udsigten til  
eller fra kirken eller kirkegården.

Den del af <sup>vor</sup> min ejendom, som den fornævnte bestemmelse angår, ~~begrænser sig til~~  
~~af kirkegårdsplads og lavrigt af~~ er hele m. nr. 20bx.

~~skades, som det fremgår af den deklARATION vedhæftede KØB.~~

Påtaleberettiget med hensyn til den pålagte bestemmelse, der kan tinglyses på min ejendom,  
er fredningsnævnet for Viborg amtsrådsreds samt <sup>provstindsvalget</sup> menighedsrådet for Middelsom-Sønderlyng  
For fredningen kræves ~~jæ~~ingen erstatning. herreder.

Torup , den 24.9. 1952,

A. Langer. Niels Bjerre Jenker Nielsine Nielsen  
Axel Detlefsen. Marie Christensen. Martin Tind. Lars Lihn.

Til vitterlighed:

Fredningsnævnet for Viborg amtsrådskreds modtager foranstående fredningstilbud, der vil være at tinglyse på den forannævnte ejendom.

FREDNINGSNÆVNET FOR VIBORG AMTSRÅDSKREDS.

Viborg, den 27. novbr. 1952

Otto Kiørboe. V. Rasmussen. N. B. Buchwald.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 20bx Torup (Tårup) by og sogn.

Kirkeministeriet, den 13. november 1952.

P. M. V.

E. B.

Aug. Roesen

Fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 78

Viborg købstad III. V. 22. DEG. 1952

LYST tinghøg

Torup

bl. 58

nr. 121

Gebyr:

6 kr.

6 kr.

6 kr.

opl. og kass.

Ialt

2 kr.

kroner

til

til

til

til

til

til

Til Præjudice  
høfder Versi-  
ber.

Holm

Genpartens rigtighed bekræftes

Molten

**Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del**  
(midtjyλλandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 23. marts 2016

**FN-MJØ 2015.117: Tilbygning ved Torup kirke**

Fredningsnævnet har den 5. november 2015 fra Randers Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om at opføre en tilbygning til en eksisterende redskabs- og toiletbygning ved Torup kirke, matr.nr. 20bx Torup By, Torup, Hollerupvej 12, 8860 Ulstrup.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af en deklaration af 22. december 1952 til sikring af Torup kirkes frie beliggenhed. Der må således ikke ske bebyggelse, der har betydning for indsigten til og udsigten fra kirken.

Randers Kommune har oplyst, at ansøgningen omfatter en tilbygning på 30 m<sup>2</sup> til den eksisterende redskabs- og toiletbygning, der er på 46 m<sup>2</sup>, og hvis anvendelse samtidig ændres til mødelokaler og omklædningsrum, mens tilbygningen anvendes til opbevaring af maskiner og redskaber. Tilbygningen opføres vinkelret på den eksisterende bygning mod øst. Kommunen vurderer, at indsigten til og udsigten fra kirken kun i uvæsentligt omfang hindres af tilbygningen, bortset fra udsigten fra kirkens nordøstlige hjørne mod nordvest hvor tilbygningen vil blive markant synlig. Det vurderes, at den heller ikke her skæmmer udsigten fra kirken. Kommunen anbefaler derfor, at der meddeles dispensation.

Provstiudvalget har i mail af 16. november 2015 til menighedsrådet oplyst, at udvalget efter besigtigelse af forholdene ved Torup kirke kan anerkende menighedsrådets behov for tilbygningen og vurderer, at denne ved sin placering i forhold til den eksisterende bygning kun i ganske ubetydeligt omfang begrænser indsigten til kirken. Herudover vurderer provstiudvalget, at tilbygningens udtryk og materialevalg passer godt ind i den bestående helhed og anbefaler derfor, at der meddeles dispensation.

Århus Stift har i mail af 13. januar 2016 henvist til den kgl. Bygningsinspektørs udtalelse af 12. januar 2016, hvoraf blandt andet fremgår, at graverbygningens facade med tilbygningen fordobles, men at det vurderes, at forøgelsen ikke vil virke skæmmende. Udsynet fra kirken begrænses blot i mindre omfang, det frie udsyn til landskabet bevares, og det vurderes ikke, at kirkens visuelle fremtoning og synlighed i landskabet påvirkes i væsentligt omfang.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 1. marts 2016. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet, menighedsrådet ved Jens Peter Krogh, sognepræst Anna-Christine Elming, provst Hanne Hjørnlund, provstiudvalget ved Frank Stæhr Hansen, Randers Kommune ved Rasmus Ørtoft og Regitze Vammen, Danmarks Naturfredningsforening ved Christian Halgreen og Friluftsrådet ved Thorkil Danielsen. Projektet blev gennemgået. Fredningsnævnet tilkendegav, at der vil blive meddelt dispensation.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af arealer ved Torup kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Der er tale om en sagligt begrundet og tiltrængt udvidelse af en bygning, som ikke findes at medføre en sådan ændring i indsigten til og udsigten fra kirken, at der er grundlag for ikke at meddele dispensation. Fredningsnævnet meddeler derfor dispensation.

### Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via Borger.dk eller Virk.dk, jf. også vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Natur- og Miljøklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Natur- og Miljøklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.



En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen (nævnsmedlem),
2. Kurt Søndergaard (nævnsmedlem),
3. Naturstyrelsen, København,
4. Randers Kommune, sagsnr. 01.03.03-P16-160-15,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening, Randers,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, Randers,
9. Dansk Botanisk Forening,
10. Friluftsrådet, Randers,
11. Kulturstyrelsen,
12. Region Midtjylland,
13. Menighedsrådet v/ Torup kirke v/ Jens Peter Krog,
14. Randers Søndre Provsti,
15. Århus Stift, dokument 5234/16,
16. Den kgl. Bygningsinspektør.