

Afgørelser – Reg. nr.: 01879.00

Fredningen vedrører: Lyngbakken - Ophævet

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 31-10-1952

Fredningsnævnet 16-06-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

IKKE FREDET
INDHOLDSFORTEGNELSE

- Kendelse af 31/10 1952 [ofn-1106/52]
om ophævelse af
- kendelse af 16/6 1952 [nævn] om
fredning af lyng- og skovklædt areal

217 Helsingør Kommune

1514 I SØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 31/10 1952)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende
matrikelnumre:

1 Bistrup By, Tikøb

Gældende matrikulært kortbilag:

c/o

Se også REG. NR.:

K E N D E L S E

afsagt d. 16'juni 1952

af Naturfredningsnævnet for Frederiksborg amt.

Paa matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn, tilhørende grd. Johs. Pedersen, findes et lille, højtbeliggende skovparti, der bestaar af bøgetræer, gamle onebærbuske og smaa egetræer, hvorhos det tildeels er lyngbevokset.

Arealet, der kaldes "Lyngbakken", har efter ejerens opgivende en størrelse af lidt under 1 td. land.

P.g.a. dets særprægede karakter og dets høje beliggenhed er det af en ikke ringe landskabelig værdi.

Friv. dommer A. P. Larsen (tidl. formand for fredningsnævnet) har nu henstillet at søge en fredning gennemført, idet ejeren har fældet nogle af de ældre bøgetræer og paatænker at plante grantræer for at sælge disse som juletræer.

Efter stedfundet besigtigelse mener nævnet at burde tiltræde denne henstilling, hvorfor man har forhandlet med ejeren.

Denne har udtalt, at han ikke vil modsætte sig en fredning, saafremt der ydes ham en erstatning paa 2000 kr., hvilket beløb han dog under forhandlingerne har nedsat til 1800 kr., hvad nævnet - under hensyn til, at det er en ulempe for ejeren at hans ret til at fælde træer begrænses, og at han forhindres i at plante grantræer - vil kunne tiltræde.

Tikøb sogneraad har ikke ønsket at yde bidrag til fredningen, og nævnet skønner herefter, at spørgsmaalet herom bør stilles i bero for at afvente det tidspunkt, hvor der - muligvis - bliver tale om at give almenheden adgang til arealet.

Herefter vil fredningen være at gennemføre som nedenfor bestemt.

T h i b e s t e m m e s :

"Lyngbakken", beliggende paa matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn tilhørende grd. Johannes Pedersen, fredes saaledes:

Arealet skal vedblivende henligge i sin nuværende naturlige tilstand.

Det er specielt forbudt at opføre bygninger af nogen art (herunder skure m.m.) og at anbringe faste indretninger, der efter nævnets skøn kan virke skæmmende (herunder ledningsmaster o. lign.)

Fældning af træer er kun tilladt med fredningsnævnets samtykke.

Der maa plantes nye løvtræer, men ikke andre slags træer.

I erstatning tillægges der gaardejer Johannes Pedersen 1800 kr., der udredes med halvdelen af Statskassen og halvdelen af Frederiksborg amt.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende paa matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn.

Paataleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amt.

J. L. Buch.

Carl Poulsen.

Carl Petersen.

Ændringer i eller Omstødelse af denne Kendelse kan kun kræves, hvis den inden 4 Uger indankes for Overfredningsnævnet, Slotsholmsgade 10, København K.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

34/10-52

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1952, den 31. oktober, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen 1106/52 vedrørende fredning af et areal kaldet "Lyngbakken" hørende under matr. nr. 1 af Bidstrup by, Tikøb sogn.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 16. juni 1952 afsagte kendelse hedder det:

"På matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn, tilhørende grd. Johs. Pedersen, findes et lille, højtbeliggende skovparti, der består af bøgetræer, gamle enebærbuske og små egetræer, hvorhos det tildels er lyngbevokset.

Arealet, der kaldes "Lyngbakken", har efter ejerens opgivende en størrelse af lidt under 1 td. land.

P.g.a. dets særprægede karakter og dets høje beliggenhed er det af en ikke ringe landskabelig værdi.

Fhv. dommer A. P. Larsen (tidl. formand for fredningsnævnet) har nu henstillet at søge en fredning gennemført, idet ejeren har fældet nogle af de ældre bøgetræer og påtænker at plante grantræer for at sælge disse som juletræer.

Efter stedfundet besigtigelse mener nævnet at burde tiltræde denne henstilling, hvorfor man har forhandlet med ejeren.

Denne har udtalt, at han ikke vil modsætte sig en fredning, såfremt der ydes ham en erstatning på 2000 kr., hvilket beløb han dog under forhandlingerne har nedsat til 1800 kr., hvad nævnet - under hensyn til, at det er en ulempe for ejeren, at hans ret til at fælde træer begrænses, og at han forhindres i at plante grantræer - vil kunne tiltræde.

Tikøb sogneråd har ikke ønsket at yde bidrag til fredningen, og nævnet skønner herefter, at spørgsmålet herom bør stilles i bero for at afvente det tidspunkt, hvor der - muligvis - bliver tale om at give almenheden adgang til arealet.

Herefter vil fredningen være at gennemføre som nedenfor bestemt."

Konklusionen er sålydende:

"Lyngbakken", beliggende på matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn, tilhørende grd. Johannes Pedersen, fredes således:

Arealet skal vedblivende henligge i sin nuværende naturlige tilstand.

Det er specielt forbudt at opføre bygninger af nogen art (herunder skure m.m.) og at anbringe faste indretninger, der efter nævnets skøn kan virke skæmmende (herunder ledningsmaster o. lign.)

Fældning af træer er kun tilladt med fredningsnævnets samtykke.

Der må plantes nye løvtræer, men ikke andre slags træer.

I erstatning tillægges der gårdejer Johannes Pedersen 1800 kr., der udredes med halvdelen af Statskassen og halvdelen af Frederiksborg amt.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på matr. nr. 1 Bidstrup, Tikøb sogn.

Påtaleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amt."

Kendelsen er i henhold til naturfredningslovens § 19, 3. stk., forelagt overfredningsnævnet, som den 25. september 1952 har besigtiget det pågældende areal og forhandlet med ejeren og andre i sagen interesserede.

Overfredningsnævnet finder ikke, at arealet er så landskabelig værdifuld, at fredningen bør gennemføres. Fredningsnævnets kendelse vil derfor være at ophæve.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 16. juni 1952 afsagte kendelse vedrørende fredning af "Lyngbakken" ophæves.

Udskriftens rigtighed
bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær