

**Afgørelser – Reg. nr.: 01875.09**

**Fredningen vedrører: Sundby Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**28-10-1953**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

10 DEC. 1953

Matr.nr. 3a m.fl. Sundby by og sogn.

REG. NR. 1875 J

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET  
FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS  
dommerkontoret i Vestervig

# Fredningstilbud.

Undertegnede *gårdejer Niels Søaley Larsen, Sundby Mors,*  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *3a, 14d og 48a samt 32a*  
af *Sundby* by *Sundby* sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *Den del af de ovennævnte matr. nr. e, der ligger i en afstand af 60 m. fra det vestlige og 100 m. fra det nordlige kirkegårdsdige.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. *32a, 3a, 14d og 48a* af *Sundby* by *Sundby* sogn,  
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted* amt og *Sundby Mors* menighedsråd hver for sig.

*Sundby Mors, den 11/16 1952.*

*Niels Søaley Larsen*

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *3a, 14d, 32a og 48a* af *Sundby* by *Sundby* sogn,

af hartkorn: *4* tdr. *6* skp. *2* fdk. *1 3/4* alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. *3b, 14e og 50b* ibd. udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelse, brugsrettigh., servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den *28/10 1953.* til tingbogen.

*Arvid*

indført i Dagbogen for Nykøbing M Købsteds og Mors Amt

Retsheds den

10 DEC. 1953

Guarant af kød nedfølg.

Abul. Tingsbø: H. B. *[Signature]* D.M.R. 60 Afs: Stab A 510: 536

*[Signature]*

*[Signature]*  
e.e.  
YR

140/37 0  
141  
142  
2 1/2

Matr. nr. 13a Sundby by og sogn.

3423 10 DEC. 1953

Anmelder:  
FREDNINGSNÆVNET  
FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

## Fredningstilbud. dommerkontoret i Vestervig

Undertegnede *fra Ingrid Sandal Jakobsen, f. Kortholt, Sundby Mors.*  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 13a  
af *Sundby* by *Sundby* sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *Den del af matr. nr. 13a, Sundby,*  
*der er beliggende nord for levejegen fra Sundby til Bjergvej,*  
*øst for herhøjens den.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgsteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 13a af *Sundby* by *Sundby* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*  
amt og *Sundby Mors* menighedsråd hver for sig.*Sundby Mors*, den 11/12 1952.*Ingrid Sandal Jakobsen.*

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 13a af *Sundby* by *Sundby* sogn,  
af hartkorn: 6 tdr. 3 skp. 2 fdk. 2 alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. 13a udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den 28/12 1953. til tingbogen. *J*

*Med. 1*

140/37  
141 :  
142 : 2.  
2 1/2

medført i Dagbogen for Nykøbing H. Købstads og Børns Højskole  
Købstads den 10 DEC. 1953

Genstand af Børn medfølger.

Dist. Højbog: B. 118.82 ABH Stob P Nr. 486

*[Handwritten signature]*

/e.e.  
JR

Matr.nr. 14n Sundby by og sogn.

REG. NR. 1875 J

Anmelder:

FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

dommerkontoret i Vestervig

424 10 DEC. 1953

# Fredningstilbud.

Undertegnede *menighedsråd for Sundby Mors sogn* tilbyder herved som ejer af matr. nr. *14n*

af *Sundby* by *Sundby* sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *Kirkens parkeringsplads*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

*14n* af *Sundby* by *Sundby* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted* amt og *Mors herredens provst* *menighedsråd* hver for sig.

*Sundby Mors*, den *11/16* 1952.

Tiltrædes som skødehaver:

*Marius Jessen*  
*Sogneskriv for Sundby Mors* *Olav Niergaard*

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *14n*

af *Sundby* by *Sundby* sogn,

af hartkorn: *0* tdr. *0* skp. *0* fdk. *0 3/4* alb. hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. *14n* udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den *9/11* 1953. til tingbogen. *V*

Alte: 5

KU

11/14/57 0

141

144 2

2 1/2

indført i Dagbogen for Nykøbing H Købstads og Høves Høveder

Retsheds den 10 DEC. 1953

Gjenskab af best medfølg.

Post. Tingbog: Bd. 100, BI HR. 240 Akt: Skab K no. 195

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*  
p.e.  
FR



Matr.nr. 14a Sundby by og sogn.

10 DEC. 1953.

REG. NR. 1875 J

Annøder:  
FREDNINGSNÆVNET

FOR

THISTED AMTSRÅDSKREDS

dommerkontoret i Vestervig

# Fredningstilbud.

Undertegnede *husejer Otto Bekhøj Pedersen, Sundby Mors,*  
tilbyder heryed som ejer af matr. nr. *14 a*

af *Sundby* by *Sundby* sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således: *Hele matr. nr. 14 a, Sundby, alligevel  
fødselsretten over det areal, der er en del af husejers garveringsplads*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.; der må ikke opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at *genopbygge husejerens tilfælde af brand eller  
nedrivning på samme plads som den nuværende bygning.*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

*14 a* af *Sundby* by *Sundby* sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for *Thisted*  
amt og *Sundby Mors* menighedsråd hver for sig.

*Sundby Mors, den 11/10 1953.*  
*Otto Bekhøj Pedersen*

Idet fredningsnævnet for *Thisted* amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. *14 a*  
af *Sundby* by *Sundby* sogn,

af hartkorn: *0* tdr. *0* skp. *0* fdk. *1 1/4* alb., hvilket matr. nr. i forbindelse med ~~matr. nr.~~ *ibid.* udgør et landbrug.

Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten. M.h.t. pantehæftelser, brugsrettigheder, servitutter og øvrige byrder henvises Fredningsnævnet for *Thisted* amt, den *28/10 1953.* til tingbogen.

Indført i Dagbogen for Nykøbing H Købstads og Lørras Herred  
Indtættelses dag 10 DEC. 1953

11/10/53  
0.-  
2.-  
2. Ni.

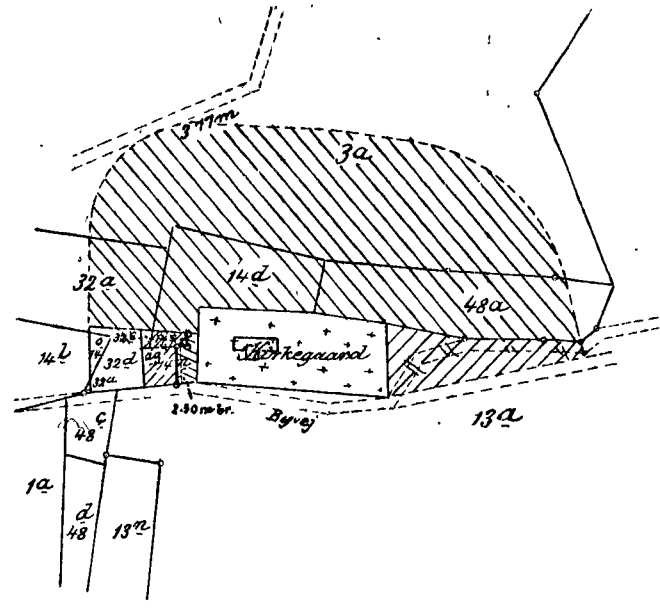
9 ugent af baal medfulg

Ejst. Tærbog: Ed. Pindly Bl. 5A.57 Akt: Sted Nr. 503  
E.o. bygd på 14 ag.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*  
e. e.  
FR

REG. NR. 1875 J



De til Fredning tilbudte Arealer  
betegnet med Skravering.

Oktober 1953

*L. Balow*  
Landinspektør.

*Terræn af  
Søndby By.  
Søndby Sogn.  
Norsø Sørre Herred.  
Fristed Amt.*

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i Aug. 1951.

*Magnus Jøker*

Målforshold 1:4000.

500m.

DISPENSATIONER>

**Afgørelser – Reg. nr.: 01875.09**

**Dispensationer i perioden: 16-05-1986**



Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dato.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K. af bl.a. den, der har begæret fredningsnævnets afgørelse, og forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af overfredningsnævnet.

Sagen sluttet.

Mødet hævet.

Knud S. Lund.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for Viborg amts

nordlige fredningskreds, den 28. maj 1986

  
Knud S. Lund.

Fredningsnævnet for Nordjylland  
Nordlige del, Badehusvej 17,  
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 22. februar 2011

By- og Landskabsstyrelsen  
Haraldsgade 53  
2100 København Ø

Modtaget i  
Naturstyrelsen

25 FEB. 2011

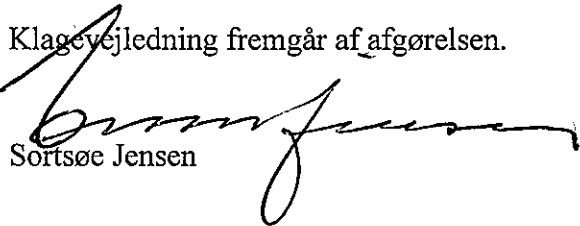
Vedr.FS 54/2010:

**Ansøgning om tilladelse til at opføre en servicebygning, redskabsbygning og materialeplads på matr.nr. 14 n Sundby by, Sundby, der er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Vedlagt fremsendes fredningsnævnets afgørelse i ovennævnte sag. Protokoludskrift vedlægges.

Klagevejledning fremgår af afgørelsen.

  
Sortsøe Jensen

Fredningsnævnet for Nordjylland,  
Nordlige del,  
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,  
Telefon 96 30 70 00.

Morsø Kommune,  
Jernbanevej 7,  
7900 Morsø,

Natur og Miljø.

Aalborg, den 22. februar 2011.

Vedr.FS 54/2010:

**Ansøgning om tilladelse til at opføre en servicebygning, redskabsbygning og materialeplads på matr.nr. 14 n Sundby by, Sundby, der er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Ved skrivelse af 20. juli 2009 har De på vegne menighedsrådet ved Sundby kirke anmodet om tilladelse til at opføre en ny servicebygning, redskabsbygning samt materialeplads.

Sagen har en periode været sat i bero.

Nævnet afholdt den 7. februar 2011 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokollen vedlægges til orientering.

Det fremgår heraf, at nævnet ikke kunne godkende projektet til en graver- og sognbygning, men kunne dispensere til en redskabsbygning og materialeplads som nærmere beskrevet.

Afgørelsen, der er truffet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

De meddelte tilladelser skal udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen



Kopi er fremsendt til :

1. Per Therkildsen,
2. Per Noe,
3. Miljøcenter Aalborg, att. Nils Schou,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Carl Nørgaard,
6. By- og Landskabsstyrelsen,
7. Aalborg Stift,
8. Morsø Provstiudvalg v/ Aksel Boel,
9. Arkitekt Bjarke Sørensen.

Mandag, den 7. februar 2011 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del besigtigelse og forhandling i

FS 54/2010:

**Ansøgning om tilladelse til at opføre en servicebygning, redskabsbygning og materialeplads på matr.nr. 14 n Sundby by, Sundby, der er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Sortsøe Jensen, det ministerielt udpegede medlem Per Therkildsen og det kommunalt udpegede medlem Per Noe,

For Morsø Kommune mødte Oluf Jacobsen,

For Miljøcenter Aalborg mødte Nils Schou,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Carl Nørgaard,

For Morsø Provstiudvalg mødte Aksel Boel,

Kirkegårdskonsulent Mogens Andersen var mødt,

For arkitektfirmaet "By & Bygning Arkitekter" mødte Bjarke Sørensen,

Graver Rie Kortegaard var mødt.

Der fremlagdes :

- ansøgning af 8. november 2010 med bilag 1 - 8,
- skrivelse af 20. juli 2009 fra Morsø Kommune,
- skrivelse af 1. december 2010 fra Aalborg Stift.

Nævnens formanden orienterede indledningsvist om fredningsdeklarationen, hvorefter der på kirkens parkeringsplads ikke må bebygges, beplantes m.v. ligesom der iøvrigt ikke må opsættes skure, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber o.lign, der kan virke skæmmende.

Ved besigtigelsen konstateredes, at den eksisterende servicebygning, der er placeret nordligst på den vest for kirken beliggende parkeringsplads har en størrelse på ca. 3,5 m x 9,5 m og indeholder et mindre kontor til graverens brug samt toiletrum til brug for såvel graveren som offentligheden. I dette rum er indrettet badefaciliteter for graver. Bygningen indeholder endvidere et rum på ca. 12 m<sup>2</sup> til redskaber m.v.

Denne bygning agtes nedrevet, og omtrent på samme placering på parkeringspladsens nordlige del ønskes opført en ny bygning - 6,47 m x 13,85 m - med 6 m til kip og med hvidkalkede vægge og sadeltag beklædt med tegl. Bygningen vil indeholde kontor, bad og toilet for graver adskilt fra offentlige toiletter, samt en sal på 33,8 m<sup>2</sup>.

På lavere liggende arealer øst for kirkegården ønskes indrettet materialeplads med 4 materialekummer, åbne mod vest og til denne side en højde på ca. 1,30 m mens højden af kummerne på bagsiden som følge af terrænfaldet vil være ca. 2 m. Foran bagsiden bliver plantet en bøgehæk.

Øst herfor på yderligere lavere terræn ønskes opført en redskabsbygning på 5 m x 12 m med højde til kip 5,5 m. vægge af mørkt træ, taghældning 45°, tagdækning mørkt tagpap. Bygningen bliver orienteret øst-vest. Opførelsen sker på et areal lejet for 30 år.

Mogens Andersen bemærkede at graverhuset er trukket tilbage fra bakketoppen.

Morsø Provstiudvalg tilsluttede sig forslaget.

Danmarks Naturfredningsforening foreslog at vende materialekummerne 180 grader således at den derefter nye bagside op mod kirken kunne graves ned i terrænet. Herudover foresloges en indkørsel til materialekummerne og redskabshuset i en nyetableret bøgehæk i hele arealets længde. Han er bekendt med, at det ville kunne medføre et sikkerhedsmæssigt problem, at der kom en høj kant ud mod et gangareal.

Morsø Kommune udtalte sig mod dette forslag.

Bjarke Sørensen henlede opmærksomheden på, at en indkørsel som foreslået af Danmarks Naturfredningsforening ville kunne medføre trafiksikkerhedsmæssige problemer.

Nævnet voterede:

Nævnet kunne godkende fire materialekummer med den foreslåede placering og således at kummernes bagside sløres enten ved plantning af en bøgehæk eller ved reducering af højden over terræn ved terrænregulering ved kummernes bagside.

Nævnet kunne godkende redskabshuset, idet det som følge af den lavere placering i terrænet i forhold til kirken, bygningens orientering øst-vest, samt materialevalget ikke vil skæmme ud- og indsigt ved kirken.

Nævnet kunne ikke dispensere til det foreslåede nye graver- og sognehus.

Fredningsnævnet har i en række tilfælde dispenseret fra kirkeomgivelsesfredninger for at imødekomme lovkrav til graverfaciliteter og offentlige toiletter.

I dette tilfælde finder nævnet det ikke sandsynliggjort, at der ikke i det eksisterende graverhus - ved inddragelse af det redskabsrum, der nu bliver disponibelt - vil kunne indrettes tidssvarende graverfaciliteter og - adskilt herfra - offentlige toiletter.

Da begrundelsen for den større bygning herefter i det væsentlige er ønsket

om indretning af en mødesal på 33,8 m<sup>2</sup> finder nævnet ikke, at kunne dispensere til den foreslåede graver- og sognebygning, idet der særligt er lagt vægt på arealets og kirkens enestående frie og høje beliggenhed.

De mødende blev gjort bekendt med afgørelsen og klageadgangen.

Sagen sluttet.

Sortsøe Jensen.

Fredningsnævnet for Nordjylland  
Nordlige del, Badehusvej 17,  
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 30. april 2012

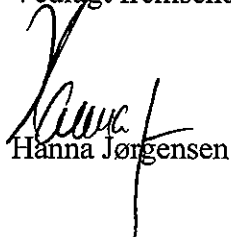
Modtaget i  
Naturstyrelsen  
3 MAJ 2012

**FS 12/2012:**

**Ansøgning om tilladelse til efter nedrivning af eksisterende servicebygning at opføre en ny servicebygning på matr.nr. 14n Sundby by, Sundby, som er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Vedlagt fremsendes til orientering protokol af 25. april 2012.

  
Hanna Jørgensen

Onsdag den 25. april 2012, kl. 11:30 afholdt Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del, besigtigelse og forhandling i

**FS 12/2012:**

**Ansøgning om tilladelse til efter nedrivning af eksisterende servicebygning og at opføre en ny servicebygning på matr.nr. 14n Sundby by, Sundby, som er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Niels Bjerre, suppleanten for det ministerielt udpegede medlem Per Therkildsen og det kommunalt udpegede medlem Per Noe

For Morsø Kommune mødte Ketty Overgaard.

For Naturstyrelsen, Aalborg mødte Charlotte Grøn Andersen.

For Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteen mødte Carl Nørgaard.

For Aalborg Stift mødte Helle Hindsholm og kirkegårdskonsulent Mogens Andersen.

For Morsø Provstiudvalg mødte provst Mette Moesgaard Jørgensen.

For menighedsrådet v/Sundby Kirke mødte menighedsrådsformand Lone Sørensen, graver Rie Kortegaard og menighedsrådsmedlem Allan Steffensen.

Der blev fremlagt brev af 7. februar 2012 med bilag fra Morsø kommune.

Nævnsformanden redegjorde indledningsvist for fredningskendelsen, hvorefter kirkens parkeringsplads ikke må bebygges eller beplantes midlertidigt eller vedvarende, således at udsigten til og fra kirken hindres.

Kirkegårdskonsulent Mogens Andersen redegjorde for sagen, idet han også fremkom med en historisk redegørelse for de forskellige overvejelser, man havde gjort sig med hensyn til at leve op til Arbejdstilsynets krav om forbedring af forholdene for de ansatte. Den valgte placering på parkeringspladsen er den bedst mulige. Man har overvejet en placering på den anden side af vejen på lejet grund samt en placering øst for kirkegården, men ejeren af de pågældende arealer har modsat sig opførelse af en bygning.

Mogens Andersen henviste til situationsplan 1:200, som viser en bygning med et bygningsareal på 46,9 m<sup>2</sup>. Bygningen, der ikke længere indeholder sognelokale, kan af forskellige grunde ikke gøres mindre. Der opereres med en taghældning på 45° og en bredde på bygningen på 5,1 meter.

Ketty Overgaard bemærkede, at Morsø kommune er betænkelig ved den foreslåede placering. Hun henviste til brev af 7. marts 2012 fra kommunen, hvor der er redegjort for kommunens betænkeligheder samt en alternativ placering af servicebygningen.

Carl Nørgaard bemærkede, at Naturfredningsforeningen ville foretrække, at der skete en udvidelse af den eksisterende servicebygning.

Bjarke Støvring Sørensen bemærkede, at servicebygningens døre og vinduer skal males i farver, der passer til servicebygningens facader og tagbeklædning. Menighedsrådet ønsker, at servicebygningen skal opføres med en tagdækning i rød vingetegl, samt med hvide facader i blødstrøgen murværk. Der skal alene opsættes arbejdslys på bygningen.

Nævnet voterede og tilkendegav efterfølgende, at der ønskes fremsendelse af nyt tegningsmateriale, hvor servicebygningen er forsynet med et sadeltag på 40 grader, samt med og uden afvalmede gavle. Når dette tegningsmateriale foreligger, vil der af fredningsnævnet blive taget endelig stilling til det ansøgte projekt.

Sagen udsat.

Niels Bjerre

Kopi er fremsendt til:

1. Per Therkildsen
2. Per Noe
3. Naturstyrelsen Aalborg, Att Charlotte Grøn Andersen
4. Danmarks Naturfredningsforening, København
5. Danmarks Naturfredningsforening v/Per T. Nielsen
6. Naturstyrelsen, København
7. Dansk Ornitologisk Forening, København
8. Dansk Ornitologisk Forening v/Thorkild Kjeldsen
9. Morsø Kommune
10. Aalborg Stift
11. Morsø Provstiudvalg v/Mette Moesgaard Jørgensen
12. Menighedsrådet v/sundby kirke v/menighedsrådsformand Lone Sørensen, Engvej 13, Sundby, 7950 Erslev

Aalborg den 4. december 2012

Morsø Kommune  
Natur- og Miljø  
Jernbanevej 7  
7900 Nykøbing Mors

**FS 12/2012:**

**Ansøgning om tilladelse til efter nedrivning af eksisterende servicebygning at opføre en ny servicebygning på matr.nr. 14n Sundby by, Sundby, som er omfattet af fredningsdeklaration af 13. december 1953 til sikring af Sundby kirkes frie beliggenhed.**

---

Ved brev af 7. februar 2012 har Morsø Kommune, Natur- og Miljø på vegne menighedsrådet for Sundby Kirke ansøgt om tilladelse til efter nedrivning af eksisterende servicebygning at opføre en ny servicebygning på matr.nr. 14n Sundby by, Sundby.

Fredningsnævnet afholdt den 25. april 2012 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af protokoltilførsel vedlægges til orientering.

Fredningsnævnet har den 12. maj 2012 fra arkitekten modtaget nyt tegningsmateriale med 4 forskellige løsninger for så vidt angår tag på servicebygning. Det fremgår af tegningsmaterialet, at forskellen i rygningshøjde på en taghældning på 40° og en taghældning på 45° er 44 cm. Det anbefales under hensyn til den afvalmede tagkonstruktion på nabokapellet, at Fredningsnævnet vælger en afvalmet løsning.

Kirkegårdskonsulent Mogens B. Andersen og Stiftsøvrigheden har efterfølgende udtalt, at man ikke har indvendinger imod, at servicebygningen udføres med valm, men man ønsker ikke en 40 graders taghældning uden valm.

Morsø Kommune og Menighedsrådets arkitekt Kjeld Ross Sørensen har i en mail af 7. november 2012 anbefalet, at bygningen udføres med 45 graders taghældning med valm.

Fredningsnævnet meddeler herved tilladelse til nedrivning af eksisterende servicebygning og opførelse af en ny servicebygning på 46,9 m<sup>2</sup> til brug for kirkens ansatte og til et offentligt toilet. Der meddeles således tilladelse til en placering af servicebygningen som angivet i det medsendte tegningsmateriale - tegning 030 C revideret 06.11.2012. Servicebygningens døre og vinduer skal males i farver, der passer til bygningens facader og tagbeklædning. Der må alene opsættes arbejdslys på bygningen, og bygningen skal opføres med et afvalmet tag på 45 grader.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1,



må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Der vedlægges klagevejledning.

Niels Bjerre

Kopi er fremsendt til:

1. Per Therkildsen
2. Per Noe
3. Naturstyrelsen Aalborg, Att Charlotte Grøn Andersen
4. Danmarks Naturfredningsforening, København
5. Danmarks Naturfredningsforening v/Carl Nørgaard
6. Naturstyrelsen, København
7. Morsø Kommune
8. Aalborg Stift
9. Morsø Provstiudvalg v/Mette Moesgaard Jørgensen
10. Menighedsrådet v/sundby kirke v/menighedsrådsformand Lone Sørensen, Engvej 13, Sundby, 7950 Erslev
11. Arkitekt Kjeld Ross Sørensen, Rådhusstorvet 2, 7900 Nykøbing Mors

## Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, nordlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.