

●  
**Afgørelser – Reg. nr.: 01874.01**

**Fredningen vedrører: Billum Kirke**

● **Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

● **Fredningsnævnet**

**07-06-1952**

**Kendelser**

**Deklarationer**

●

FREDNINGSNÆVNET >

Genpart.

Matr.nr. la, lb og lk,  
Billum bym.m., Billum  
sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds,  
dommerkontoret, Holsted.

## Fredningstilbud

Undertegnede menighedsråd for Billum sogn på kirkens vegne  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. la, lb og lk

af Billum by m.m.  
Billum sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Aralet beskrives således: Den østlige del af matr.nr. la og matr.  
nr. lb i en bredde af 50 m.

Hele matr.nr. lk.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Menighedsrådet forbeholder sig ret til at lade den nuværende~~

Menighedsrådet forbeholder sig ret til at lade den nuværende  
bebyggelse blive stående.

kirken

For fredningen kræves ingen erstatning.

Rådet er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~den~~ ejendom men

matr. nr. la, lb og lk, af ~~Billum~~ Billum  
Billum by m.m. Billum sogn

dog uden udgift for ~~den~~ kirken.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og  
Billum sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Billum, den 13 - 12 1951.

P. Hundesen. Marie Poulsen. Johanne Jensen. Johs. Krogh.  
Møller Madsen. K. A. Kristensen. Alfr. Pedersen.

Det attesteres, at samtlige Menighedsrådsmedlemmer har  
underskrevet Fredningstilbudet.

Janderup, d. 13. Dec. 1951.

Alfr. Pedersen

Segnepræst.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-  
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1a, 1b, 1c

Billum by m.m.

Billum sogn,

~~hvilket matr. nr. i forbindelse med xxxxxx~~

~~hvilket matr. nr. i forbindelse med xxxxxx~~ Det fredede areal ses indtegnet på  
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,  
hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 7. juni 1952.

I. f. f.

Jørgensen  
est.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses  
som servitutstiftende på matr. nr. 1a, 1b og 1c, Billum by m.m.,  
Billum sogn, dog med følgende forbehold.

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige  
myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæ-  
ring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger  
og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne  
skal benyttes til driften af præstegårdens jorder til brug for  
præsten eller i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 12. marts 1952.

(segl)

F.M.V. E.B.  
J. Bengtson, Fm.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som  
servitutstiftende på matr.nr.e la, lb og lk, Billum By og sogn.  
Ministeriets foranstående påtegning af 12. marts 1952  
annulleres.

Kirkeministeriet, den 20. maj 1952.

P.M.V.

E.B.

Ejnar Løwe.  
F.

Indført i dagbogen for Retskreds nr. 85, Varde Købstad  
og Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 10. juni 1952  
Lyst. Tingbog. Bd. Billum. Bl. Akt: Skab P. Nr. 230.

Helge Olrik.

-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS

den 3 JUN 1954

*J. L. L.*

*Cf*

Genpart.

Matr.nr. 8f, Billum by  
m.m., Billum sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds,  
dommerkontoret, Holsted.

## Fredningstilbud

Undertegnede **Laurids Marinus Pedersen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 8f

af **Billum** by **m.m.**  
**Billum** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Den med graner beplantede trekant  
nordvest for kirkegården.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Arealet omfatter ikke beboelse og ikke beboelsesbygninger, men alene~~  
~~eller redvarende, ligesom der ikke på arealerne må graves grus eller anbringes~~  
transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til  
beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

**Jeg forpligter mig til ikke at opføre nogen beboelsesbygning  
på arealet før efter nærmere forhandling med fredningsnævnet og  
provstiudvalget.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. 8f af  
**Billum** by **m.m.** **Billum** sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og  
Billum sogn menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Billum , den 14. novbr. 19 51.

Laurids M. Pedersen

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-  
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 8g  
af

Billum by n.m. Billum sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. 7n, 1b, 1c, 16b, 16g, Burgårde og  
Tarp, 5d Kjelst og 1d udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på  
vægsplan af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,  
hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 7. juni 1952.

I. f. f.

Josefsen  
ost.

Indført i Dagbogen for Retakreds Nr. 85, Vårde Købstad og  
Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 10. juni 1952.  
Lyt. Tingbog Bd. Billum Bl. Akt: Skab E. N. 306.

Helge Olrik .

/Helmer

Bakgaard.

-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS

den 3. juni 1954.

*Handwritten signature*

Matr.nr. 7u og 7t,  
Billum by m.m., Billum  
sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,  
dommerkontoret, Holsted.

## Fredningstilbud

Undertegnede **Nis Christian Hansen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **7u og 7t**

af **Billum** by **m.m.** sogn,  
**Billum**  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Hele matr.nr. 7t og af matr.nr. 7u en**  
**brømme på 20 m.s bredde nord for kirkegården og gående mod vest**  
**hen til vejen.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.~~

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

**Jeg forpligter mig til ikke at opføre nogen beboelsesbygning på arealet før efter nærmere forhandling med fredningsnævnet og provstiudvalget.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. **7u og 7t** af **Billum** by **m.m.** sogn  
**Billum**

.dog uden udgift for mig.





Matr.nr. 13d, Billum by  
m.m. Billum sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds,  
dommerkontoret, Holsted.

### Fredningstilbud

Undertegnede **Jens Peder Magnus Andreas Jensen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **13d**

af **Billum** by **m.m.**  
**Billum** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Hele arealet.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der må placeres ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.~~

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

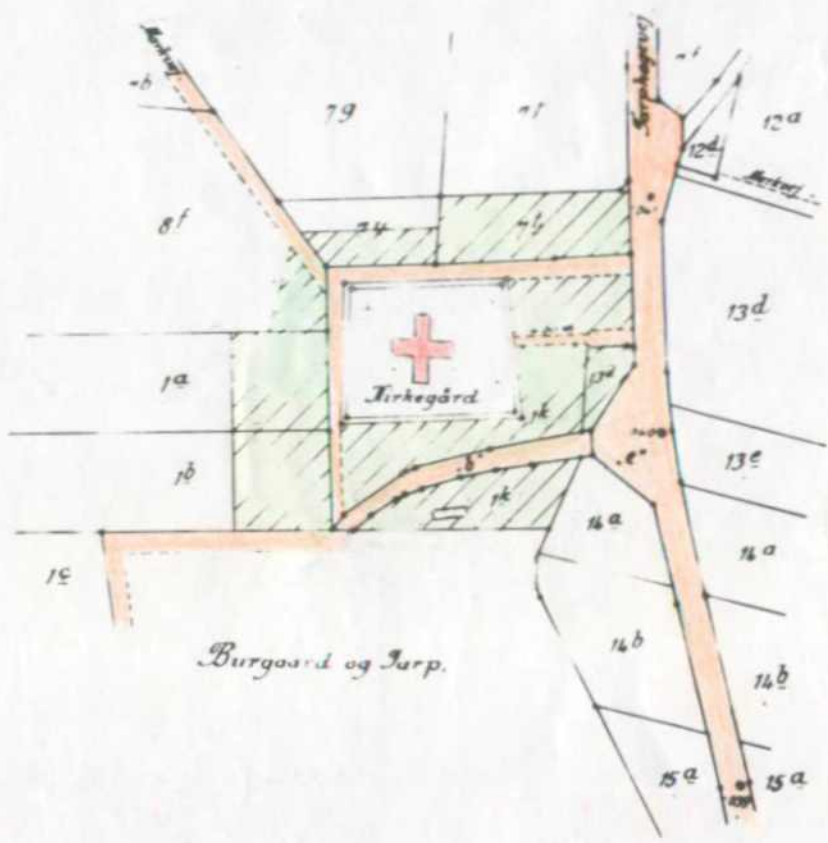
**Jeg forpligter mig til ikke at opføre nogen beboelsesbygning på arealet før efter nærmere forhandling med fredningsnævnet og provstiudvalget.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. **13d** af **Billum** by **m.m.** **Billum** sogn

dog uden udgift for mig.





*Terran af  
 Billum By m.m.  
 Billum Sogn.  
 Vester Lorne Herred.  
 Ribe Amt.*

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i august 1851

*P. H. Grønbjerg  
 Landm.*

Måltforhold 1:4000



Ribe Stift  
 Nr. 15 - 1152

**FREDNINGSNÆVNET FOR SYDJYLLAND, NORDLIG DEL**  
**Domhusgade 24, 6000 Kolding**  
**76 31 96 38, mail: [biran@domstol.dk](mailto:biran@domstol.dk)**

**Fredningsnævnet for Sydjylland, nordlig del**  
**Domhusgade 24**  
**6000 Kolding**  
**E-mail: [biran@domstol.dk](mailto:biran@domstol.dk)**

**Fredningsnævnets j. nr. 34/2010: Ansøgning om dispensation til at opføre et redskabshus udenfor kirkediget ved Billum Kirke.**

Billum Menighedsråd, Billum, har ved brev af 16. august 2010 ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra fredningsservitutten, som er tinglyst den 10. juni 1952 på arealerne omkring Billum kirke for at sikre indsigten til og udsigten fra kirken, til at opføre et redskabshus på et areal umiddelbart syd for kirkediget og bag det eksisterende kirkehus vest for kirkens parkeringsplads samt til at anlægge en materialeplads syd for det nye redskabshus.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Billum Menighedsråd dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at opføre redskabshuset og at anlægge materialepladsen på de vilkår, der fremgår under afsnittet "Fredningsnævnets afgørelse".

**Sagens baggrund:**

Den 10. juni 1952 blev der på ejendommen matr. nr. 1 k Billum tinglyst en deklARATION om fredning af Billum kirkes omgivelser for at sikre indsigten til og udsigten fra Billum kirke. Det fremgår af deklARATIONEN blandt andet, at ejendommen ikke må bebygges eller beplantes med højt voksende træer, og at der ikke må anbringes møddinger på det fredede areal. DeklARATIONEN omfatter tillige ejendommene øst, vest og nord for kirkediget.

I et skitseforslag til redskabshus, dateret april 2010, har arkitekt Hans Lund, Rødding, anført følgende om kirken og dens omgivelser:

”...

Billum kirke ligger 2-3 km nord for Varde Å og Ho Bugt, lige vest for Tarpbageforbindelsesvejen fra Esbjerg mod Oksbøl.

...

Hovedindgangen til kirken er fra parkeringspladsen mod syd, hvor også kirkehuset – den gamle graverbolig – er placeret.

Vest for kirkehuset ligger en meget lille tidligere redskabs- og toiletbygning, og vest for denne igen, opad kirkediget er kirkegårdens oplagsplads...

Kirkehuset ... er et smukt hus...

Husets nordgavl ligger tæt op mod kirkegårdens syddige.

Den lille bygning vest for kirkehuset bruges i dag som en slags reserveredskabs-rum ...

I forbindelse med kirkehusets istandsættelse blev der indrettet et redskabsrum/værksted i dets nordlige del, forsynet med en port ud mod vest..."

Det fremgår af skitseforslaget, at redskabsrummet i kirkehuset er for lille til de behov, der stilles til et redskabsrum ved en nutidig kirkegård. Billum Menighedsråd vil derfor opføre en ny redskabsbygning på 9,35 x 5,51 m – eller i alt ca. 51,5 m<sup>2</sup> – til opbevaring af redskaber og maskiner. Da redskaberne og maskinerne skal bruges på kirkegården, skal redskabshuset opføres i bekvem afstand dels fra det nuværende redskabsrum/værksted i kirkehuset, dels så tæt på kirkegården som muligt af hensyn til kirken og besøgende på kirkegården.

Arkitekt Hans Lund foreslår derfor, at redskabshuset skal opføres umiddelbart bag ved kirkehuset og lige syd for kirkediget. Redskabshuset skal orienteres øst-vest. Den eksisterende redskabsbygning og den eksisterende oplagsplads, der er anlagt ind i kirkediget, skal fjernes i forbindelse med projektets gennemførelse, og kirkediget skal retableres.

Det fremgår af skitseforslaget endvidere, at redskabshuset skal udformes under hensyntagen til kirkehusets markante udformning og karakteristiske farvesætning, at redskabshuset skal opføres som et muret hus på en fremskudt sokkel, der skal males sort, med gulmalede gesimser og hjørnerisalitter ligesom kirkehuset, men i en lidt forenklet og neddæmpet form. Murværket skal vandskures og behandles med hvid maling; tagkonstruktionen udføres med et halvvalmet tag med røde vingeteg. Tagrender og nedløb udføres i zink.

I redskabshusets sydfacade monteres 2 to-fløjede sidehængte træporte.

På arealet syd for redskabshuset og vest for kirkehuset anlægges en materialegård/oplagsplads til erstatning for den eksisterende oplagsplads med åbning mod redskabshuset, sløret mod øst, syd og vest af jordskråninger eller en hæk. Da den eksisterende oplagsplads, der griber ind i kirkediget, skal sløjtes, skal kirkediget omsættes.

### **Fredningsnævnets behandling af sagen:**

Fredningsnævnet har den 26. september 2010 sendt ansøgningen til Miljøcenter Ribe, Varde Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, Ribe Stift, Varde Provsti og Billum Menighedsråd med anmodning om eventuelle bemærkning med svarfrist den 25. oktober 2010.

Der er ikke ved høringsfristens udløb modtaget indsigelser mod projektet.

I et brev af 28. oktober 2010 har Ribe Stift oplyst, at stiftet har foretaget besigtigelse den 11. oktober 2010 sammen med blandt andre medlemmer af menighedsrådet, kongelig bygningsinspektør Niels Vium og Sissel F. Plathe, Nationalmuseet.

I brevet har Ribe stift oplyst blandt andet:

”...

I forbindelse med besigtigelsen redegjorde menighedsrådet for ansøgningen om dispensation fra fredningen og for projektet for etablering af et nyt redskabshus.

Såvel den kongelige bygningsinspektør som Nationalmuseet gav på stedet udtryk for at kunne støtte projektet, og dermed en dispensation fra fredningen, både for så vidt angik den ny bygnings udformning, placering og udseende, og i forhold til ønsket om et retablere/omsætte kirkediget, der for nuværende er ”klemmt” af materialpladsen.

Stiftet kan på den baggrund støtte menighedsrådets ansøgning om dispensation fra fredningen...”

#### **Fredningsnævnets afgørelse:**

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Billum kirke ligger tilbagetrukket fra vejen syd for kirken. Kirkens parkeringsplads ligger mellem vejen og kirken. Kirkehuset er opført på vestsiden af parkeringspladsen. Det projekterede redskabshus skal opføres bag - vest for - kirkehuset, og den projekterede materialegård skal ligeledes anlægges bag kirkehuset. På arealet syd for den projekterede materialegård er der en mindre bevoksning, som slører indsigten til og udsigten fra kirken.

I betragtning af, at der på arealet sydvest for kirken allerede er en bebyggelse, som erstattes af det nye redskabshus, som vil fremtræde i større harmoni med kirkehuset end den eksisterende redskabsbygning, at indsigten til kirken er sløret af beplantningen mellem landvejen og kirkediget, at kirkediget retableres/omsættes, når det nye redskabshus er opført, og at der ikke umiddelbart er muligheder for en bedre placering af redskabshuset end den foreslåede, er det fredningsnævnets vurdering, at projektet ikke vil stride mod formålet med fredningen af Billum kirkes omgivelser. Fredningsnævnet meddeler derfor Billum sogns menighedsråd dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til at opføre et redskabshus og at anlægge en materialeplads på arealet sydvest for Billum kirke med den placering, som fremgår af skitseforslaget, dateret april 2010, og på vilkår,

at redskabshuset opføres og materialepladsen etableres i overensstemmelse med beskrivelsen i skitseforslaget,

og

at kirkediget retableres/omsættes i forbindelse med anlægsarbejdets afslutning.

## **Klagevejledning:**

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV, af Billum Sogns menighedsråd, Ribe Stift, Varde Provsti, Varde kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite, Friluftsrådet, Dansk Ornitologisk Forening, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indsendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret til klageren, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk).

Såfremt en klage indgives, må nævnets dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og stadfæstet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgeren rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Nordlig del,

Kolding, den 14. januar 2011.

Vagn Kastbjerg,  
formand.

Denne afgørelse med bilag er sendt til:

Billum Menighedsråd c/o formanden Irene Kjær, Ho Bugt Vej 21, 6852 Billum { [HYPERLINK "mailto:8875@sogn.dk"](mailto:8875@sogn.dk) }

Ribe Stift, Korsbrødregade 7, 6760 Ribe { [HYPERLINK "mailto:kmrib@km.dk"](mailto:kmrib@km.dk) }

Varde Provsti, Lundvej 12, 1. sal, 6800 Varde { [HYPERLINK "mailto:varde.provsti@km.dk"](mailto:varde.provsti@km.dk) }

Miljøcenter Ribe, Sorsigvej 35, 6760 Ribe { [HYPERLINK "mailto:post@rib.mim.dk"](mailto:post@rib.mim.dk) }



By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø { [HYPERLINK "mailto:sns@sns.dk"](mailto:sns@sns.dk) }

Varde Kommune, Teknisk Forvaltning, Bytoften 2, 6800 Varde { [HYPERLINK "mailto:vardekommune@varde.dk"](mailto:vardekommune@varde.dk) }

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø { [HYPERLINK "mailto:dn@dn.dk"](mailto:dn@dn.dk) }

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite ved Merete Vigen Hansen, Frøstrupvej 200, Lunde, 6830 Nørre Nebel { [HYPERLINK "mailto:varde@dn.dk"](mailto:varde@dn.dk) }

Friluftsrådet, Scaniagade 13, 2450 København SV { [HYPERLINK "mailto:fr@friluftsradaet.dk"](mailto:fr@friluftsradaet.dk) }

Friluftsrådet c/o Hanne Voetmann, Houstrupvej 34, 6830 Nr. Nebel { [HYPERLINK "mailto:fam.voetmann@mail.dk"](mailto:fam.voetmann@mail.dk) }

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V { [HYPERLINK "mailto:natur@dof.dk"](mailto:natur@dof.dk) }

Arkitekt Hans Lund, Tingvej 12, 6630 Rødding