

Afgørelser – Reg. nr.: 01859.00

**Fredningen vedrører: Dybbøl, Skanse 9 og 10 -
Ophævet se 07770.00**

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 23-11-1987, 09-12-1952

Fredningsnævnet 06-05-1952

Kendelser

Deklarationer

OVERFREDNINGSNÆVNET>

FREDNING OPHEVET.

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Afgørelse af 23/11 1987 (ofn - 2575/83) om fredning og om ophævelse af fredning under dette REG.NR. (Området indgår i fredningen af 1987).

OPHÆVET:

- Kendelse af 9/12 1952 (ofn - 1102/52) om stadfæstelse af
- Kendelse af 6/5 1952 (nævn) om fredning, udsigt og off. adgang ad markvej.

537 SØNDERBORG

1211 I NØ

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 9 / 12 19 52)

Fredningen omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

26, 117 Dybbøl Ejerlav, Dybbøl

Gældende matrikulært kortbilag: SØ 104

Se også REG. NR.: 07770.000

UDDRAG AF

Overfredningsnævnets afgørelse

af 23. november 1987

om fredning af et område ved Dybbøl og Vemmingbund i Sønderborg og Broager Kommuner, Sønderjyllands Amt (sag nr. 2575/83).

REG. NR. 07770.000

§ 16. Ophævelse af ældre fredninger.

Følgende fredningskendelser og -deklARATIONER ophæves:

REG. NR.

- | | |
|------------------|---|
| 00101.000 | 1) Overfredningsnævnets kendelse af 28. juni 1923. |
| 00101.000 | 2) To deklARATIONER af 25. april 1924, tinglyst 2. maj 1924. |
| 00145.000 | 3) Overfredningsnævnets kendelse af 22. juli 1926. |
| 00101.000 | 4) Overfredningsnævnets kendelse af 7. november 1939. |
| 00917.000 | 5) DeklARATION af 19. februar 1944, tinglyst 1. marts 1944. |
| 01280.000 | 6) Overfredningsnævnets kendelse af 3. november 1950. |
| 01265.000 | 7) Overfredningsnævnets kendelse af 5. februar 1952. |
| <u>01859.000</u> | <u>8) Overfredningsnævnets kendelse af 9. december 1952.</u> |
| 00101.000 | 9) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 19. december 1953. |
| 00101.000 | 10) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 25. august 1955. |
| 00101.010 | 11) Overfredningsnævnets kendelse af 7. november 1963 med tillægskendelser af 31. december 1969 og 7. april 1970. |
| 05769.000 | 12) Fredningsnævnets kendelse af 17. maj 1974. |
| 00101.000 | 13) Overfredningsnævnets tillægskendelse af 5. februar 1975. |

FREDNINGSNÆVNET >

U d s k r i f t

af

forhandlingsprotokollen for fredningsnævnet for SØNDERBORG amt.

K e n d e l s e afsagt d. 6. maj 1952.

Ved skrivelse af 9. marts 1950 har historisk samfund for Als og Sundeved anmodet om fredning af et areal på ca. 4000 m², der hører til ejendommen " Stensgaard ", tingbogen for Dybbøl bd. III, bl. 108, art. nr. 117, Dybbøl ejerlav og sogn, nu tilhørende grdr. Peter Bonde, Dybbølmark.

Arealet, der er indtegnet på en af andrageren indleveret skitse (bil. 2) er beliggende nord for Kolonnevej, der fra Sønderborg-Aabenraavejen fører indtil Dybbølskanse nr. IX og støder ^{mod nord} op til Dybbølskanse nr. X.

Under samme fredningssag er der på foranledning af statsministeriets i henholdsvis skrivelse af 7. marts 1950 til amtssludspektør E.V. Gregersen, Sønderborg, rejst spørgsmål om pålæggelse af en servitut, hvorved ejeren af " Stensgaard " indrømmer almenheden ret til færdsel ad vejen fra Sønderborg-Aabenraa-vej op til Dybbølskanse nr. IX (Kolonnevej) som om denne var offentlig.

Ejeren grdr. Peter Bonde har tilbudt at lade arealet nord for kolonnevej mellem skanse nr. IX og skanse nr. X fæde mod bebyggelse og beplantning mod en erstatning på kr. 4.000 oo.

Det areal, som ejeren har tilbudt at lade frede begrænses mod syd af kolonnevej, mod øst og nord af skanse X, mod nord (vest for skanse X) af ejendommens skel til det sydvestlige hjørne af Nic. Christensens ejendom og derfra ved forlængelse mod syd af skellet mellem Peter Bondes og Nic. Christensens jord indtil skanse nr. IX, der videre danner grænsen,

Ejeren har derhos efter nogle forhandlinger erklæret sig indforstået med, at der pålægges ejendommen servitut om ret til færdsel for almenheden ad kolonnevej, men kun for turister ikke for erhvervsmæssig trafik. undtagen for Dybbøl-Skanse

OVERFREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1952, den 9. december, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1102/52 vedrørende fredning af et areal ved Dybbøl skanse nr. X og færdselsret ad en vej fra Sønderborg-Aabenraa landevej op til Dybbøl skanse nr. IX.

I den af fredningsnævnet for Sønderborg amt den 6. maj 1952 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 9. marts 1950 har historisk samfund for Als og Sundeved anmodet om fredning af et areal på ca. 4000 m², der hører til ejendommen "Stensgaard", tingbogen for Dybbøl bind III, blad 108, art. nr. 117, Dybbøl ejerlav og sogn, nu tilhørende grdr. Peter Bonde, Dybbølmark.

Arealet, der er indtegnet på en af andrageren indleveret skitse (bilag 2) er beliggende nord for kolonnevej, der fra Sønderborg/Aabenraavejen fører ind til Dybbølskanse nr. IX og støder mod nord op til Dybbølskanse nr. X.

Under samme fredningssag er der på foranledning af statsministeriets 1. depart. i skrivelse af 7. marts 1950 til amtslandinspektør E. V. Gregersen, Sønderborg, rejst spørgsmål om pålæggelse af en servitut, hvorved ejeren af "Stensgaard" indrømmer almenheden ret til færdsel ad vejen fra Sønderborg/Aabenraa landevej op til Dybbølskanse nr. IX (kolonnevej) som om den var offentlig.

Ejeren grdr. Peter Bonde har tilbudt at lade arealet nord for Kolonnevej mellem skanse nr. IX og skanse nr. X frede mod bebyggelse og beplantning mod en erstatning på kr. 4.000,00.

Det areal, som ejeren har tilbudt at lade frede begrænses mod syd af kolonnevej, mod øst og nord af skanse X, mod nord (vest for skanse nr. X) af ejendommens skel til det sydvestlige hjørne af Nic. Christensens ejendom og derfra ved forlængelse mod syd af skellet mellem Peter Bonde og Nic. Christensens jord indtil skanse nr. IX, der videre danner grænsen.

Ejeren har derhos efter nogle forhandlinger erklæret sig indforstået med, at der pålægges ejendommen en servitut om ret til færdsel for almenheden ad kolonnevej, men kun for turister ikke for erhvervs-mæssig trafik, undtagen for Dybbøl-skanse-nævn, der tillægges ret til nødvendig kørsel ad nævnte vej, såsom for at lade foretage reparatio-ner, vedligeholdelsesarbejder o.l.

Bonde har til gengæld ønsket ret til almindelig landbrugskørsel over skanse nr. IX.

Bonde har herved forklaret, at da hans fader købte arealet vest for skanse nr. IX, var den naturlige tilkørsel til dette areal over et hjørne af skanse nr. IX og færdsel over dette areal har fundet sted uantastet siden nationalparkens oprettelse.

Statsministeriets l. depart. har i en skrivelse af 13. sept. 1950 (228.d) henholdt sig til en erklæring af 27. juli 1950 fra Dybbøl-skanse-nævn (bilag 11), der heri udtaler, at såfremt den fremtidige kørsel på den ommeldte vej ikke forvolder større ulemper end hidtil, næres der fra nævnets side ikke betænkelighed ved at give tilladelse til, at vejen benyttes i samme udstrækning som hidtil. Skulle ved nævnte brug vejen blive opkørt (dybe hjulspor) eller på anden måde blive ufarbar eller til gene for de besøgende, må brugeren istandsætte den, ligesom evtl. indkørselsled må vedligeholdes og holdes lukkede af brugeren efter passage af vejen.

I en supplerende erklæring af 7. januar 1952 (bil. 21) har Dybbøl-skanse-nævn udtalt, at nævnet i sin skrivelse af 27. juli 1950 alene havde tænkt sig, at der gaves ejeren (evtl. brugeren) af ejendommen "Stensgaard" en tilbagekaldelig tilladelse til - som hidtil - at benytte vejen over skanse nr. IX til landbrugskørsel i samme udstrækning som sket - alt under de i skrivelsen af 27. juli 1950 angivne nærmere forpligtelser.

Statsministeriets l. depart. har derefter i skrivelse af 18. marts 1952 udtalt, at statsministeriet ikke mener at burde underskrive nogen servituterklæring.

Fredningsnævnet finder det efter omstændighederne påkrævet, at det i andragendet omhandlede område sikres mod bebyggelse og beplantning af hensyn til udsigten fra Dybbølskanserne nr. IX og X, der må anses for at være af væsentlig betydning for almenheden.

Da det derhos findes at være af stor betydning, at færdselsretten ad kolonnevej mellem Dybbøl-skanse nr. IX og Sønderborg/Aabenraa lande-vej sikres for almenheden, vil der være at pålægge ejendommen servitut om den anførte færdselsret som foran indrømmet af Peter Bonde og nede-

for nærmere fastsat, og således at vejens bredde fastsættes som den nuværende til ca. 3 mtr.

I samlet erstatning for fredningen og færdselsservitutten tillægges der ejeren af "Stensgaard" grdr. Peter Bonde, Dybbølmark, kr. 4000,00 tilligemed renter 4% p.a. heraf fra den 22. maj 1950 indtil udbetaling finder sted.

I medfør af naturfredningslovens § 17 stk. 2 bestemmes, at erstatningen vil være at udrede med $\frac{2}{3}$ af statskassen, $\frac{1}{3}$ af Sønderborg amtsfond.

Med hensyn til udbetalingen af erstatningen bemærkes, at Sønderjyllands kreditforening eller andre panthavere ikke har krævet andel i erstatningen undtagen Sønderjydsk hypoteklånepand, Tønder, der har forbeholdt sig, at erstatningen udbetales som afdrag på pantegælden.

Påtaleberettiget med hensyn til såvel det fredede område som færdselsretten tilkommer statsministeriet, Dybbøl-skanse-nævn og naturfredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds hver for sig."

Konklusionen er sålydende:

"Det på vedhæftede rids indtegnede areal hørende til ejendommen "Stensgaard" beliggende nord for kolonnevej en del af parcellerne nr. 188/42 og 282/42, kortblad 4, Dybbøl kortdistrikt, tingbogen for Dybbøl bind III, blad 108, art. nr. 117, Dybbøl ejerlav og sogn, må ikke bebygges ligesom arealet fredes mod beplantning over buskvæksthøjde samt mod enhver anden foranstaltning, der kan virke hindrende for udsigten fra Dybbølskanserne nr. IX og X over arealet eller som kan virke skæmmende.

Den på samme rids indtegnede privatvej fra Sønderborg/Aabenraa landevej til Dybbølskanse nr. IX, der fører over nævnte parceller samt over parcel nr. 272/41 smst. (art. nr. 26, Dybbøl bind I, blad 22) Dybbøl ejerlav og sogn, åbnes for færdsel for almenheden, dog kun for turister, ikke for erhvervsmæssig trafik undtagen for Dybbøl-skansenævnet, der har ret til nødvendig kørsel ad nævnte vej såsom for at lade foretage reparationer, vedligeholdelsesarbejder o.l. Vejen må ingensinde nedlægges.

Den til enhver tid værende ejer af "Stensgaard" har ret og pligt til at hegne kolonnevej efter reglerne om hegn mod offentlige veje, såfremt han har løsgående kreaturer på de til vejen stødende marker.

Vejens bredde fastsættes til 3 mtr.

De påtaleberettigede kan ikke stille krav om vejens tilstand, men er berettiget til for egen regning at udbedre eller vedligeholde vejen.

Påtaleberettiget er statsministeriet, Dybbøl-skanse-nævn og naturfredningsnævnet for Sønderborg amtsrådskreds hver for sig.

I samlet erstatning tillægges der ejeren af "Stensgaard", grdr. Peter Bonde, Dybbølmark, kr. 4.000,00 tilligmed 4 pct. årlig rente fra den 22. maj 1950 indtil betaling sker.

Erstatningen udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Sønderborg amtsfond, og udbetales evt. Sønderjydsk hypoteklånepfond eller subs. ejeren."

Sagen er i henhold til naturfredningslovens § 19, 3. stk., forelagt overfredningsnævnet, som den 7. juli 1952 har besigtiget arealet og forhandlet med ejeren og andre i sagen interesserede.

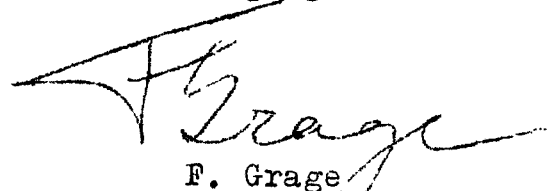
Da overfredningsnævnet kan tiltræde det i kendelsen anførte, vil denne være at stadfæste. Grænserne for det fredede areal er vist på et kort nr. Sø 104, som er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Sønderborg amt den 6. maj 1952 afsagte kendelse vedrørende fredning af et areal ved Dybbøl skanse nr. X og færdselsret ad en vej fra Sønderborg-Aabenraa landevej op til Dybbøl skanse nr. IX stadfæstes.

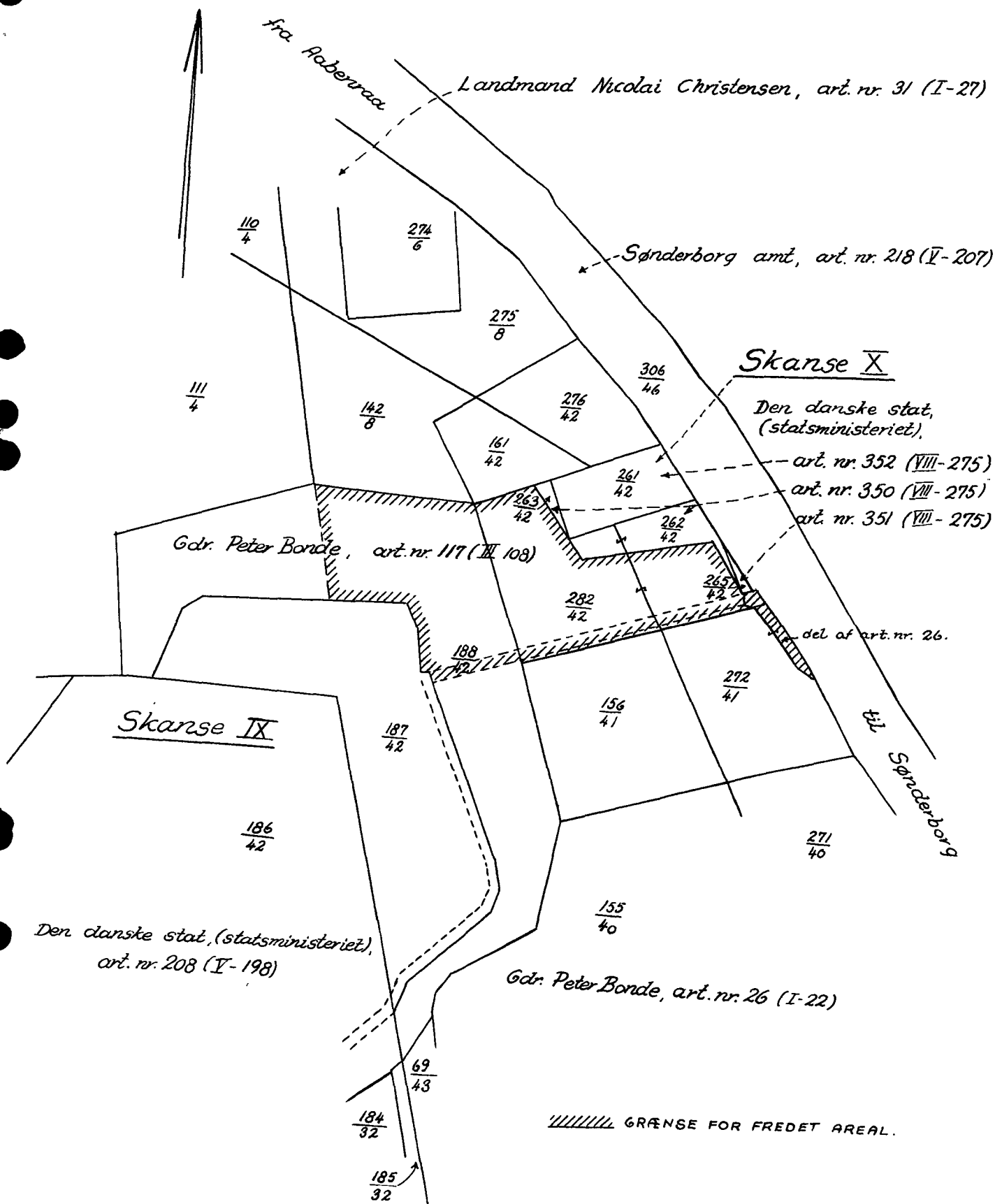
I erstatning tillægges der gårdejer Peter Bonde, Dybbølmark, 4000 kr. + renter 4% p.a. fra den 22. maj 1950 at regne, til betaling sker. *Sønderjydsk hypoteklånepfond har frafaldt krav på udbetaling af erstatning.*
Erstatningen udredes med 2/3 af statskassen og 1/3 af Sønderborg amtsfond.

Udskriftens rigtighed bekræftes.



F. Grage

overfredningsnævnets sekretær



Naturfredningskonsulentens kontor
 København d. 23-10-52
 By: Dybbøl
 Sogn: — — —
 Plan nr. S ø. 104