

Afgørelser – Reg. nr.: 01858.07

Fredningen vedrører: Føllenslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

21-04-1952, 05-05-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr.

6ag og 6ad Føllenslev by og sogn.

HOLBÆK AMT

A n m e l d e r :

REG. NR. 1858

^V Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede **Føllenslev sogns menighedsråd**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr.
af **Føllenslev** by, **og parkeringspladsen vest for kirken**
~~denne~~ mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Føllenslev kirke.

Arealet beskrives således: **parkeringspladsen og arealerne købt til kirkegårdsudvidelse vest for kirken.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Bestemte arealer~~ areal ~~at~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Fallenslev , den 21 / 4 1952
p.m.v. Ulrik Olsen. Hans Nielsen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. 6 ag og 6 ad af Fallenslev by, og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 21/4 1952
Barentsen.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på mtr.nr. 6 ad og 6 ag Fallenslev by og sogn.

Kirkeministeriet, den 20. januar 1953.

p.m.v. eb.

????? Krog.

skaps.

Lyst: Retskreds nr. 13, Kalundborg kbst. m.v.

den 29/1 1953.

Sv. Lund-Andersen/AE.Km.

GENPARTENS FORTIENDE BEKRÆFTES

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt

den 22/9 1953

Mtr.nr.

61, 7a, 8c Føllenslev by og sogn.

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **fru Gerda Ottosen, født Olsen**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **61**
af **Føllenslev** by, **og** sogn at lade et areal af
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Føllenslev kirke.

Arealet beskrives således: **en bræmme langs vestskellet af mtr.nr. 6a og 6b begrænset af en linie mod vest i forlængelse af gadeskellet af den byggegrund, jeg har solgt til vejmand Carl Jensen, en bræmme langs kirkegårdens østskel begrænset af en linie i forlængelse af mtr.nr. 6a's vestskel samt hele mtr.nr. arealet mellem fornevnte 2 linier og mtr.nr. 7a's østskel.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Indenfor~~ arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld; servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Føllenslev, den 21/4 1952

Gerda Ottosen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **61** af **Føllenslev** by, **05** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 21/4 1952

F. Møller.

est.

Lyst: retskreds nr. 13, Kalundborg købst. m.v.

den 3/9 1952.

Sv. Lund-Andersen/AR.Ln.

REKORDEN ER NULSTREGT BEKRÆFTET

Naturfredningsnævnet, den 12/9 1953.

for Holbæk Amt

FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr.

6ae Føllenslev by og sogn.

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **Føllenslev sogneråd**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **6ae**
af **Føllenslev** by, **og** sogn at lade ~~skæmmende~~
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Føllenslev kirke.

Arealet beskrives således: **anlagt hvor 5. maj-stenen er anbragt og den
øvrige del af mtr.nr. 6ae mellem vejene til Egenærke og Sørslev.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Bestemte~~ areal~~et~~et må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale~~ne~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygning arbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Man

~~Man~~ er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~den~~ fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantogæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Føllenslev, den **5/5 1952**

Ulrik Olsen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **600** af **Føllenslev** by, **og** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **5/5 1952**

T. Haller.

est.

Lyst: retskreds nr. 13, Kalundborg Kbst.m.v.

den 6/8 1952.

Sv. Lund-Andersen/AE.Kn.

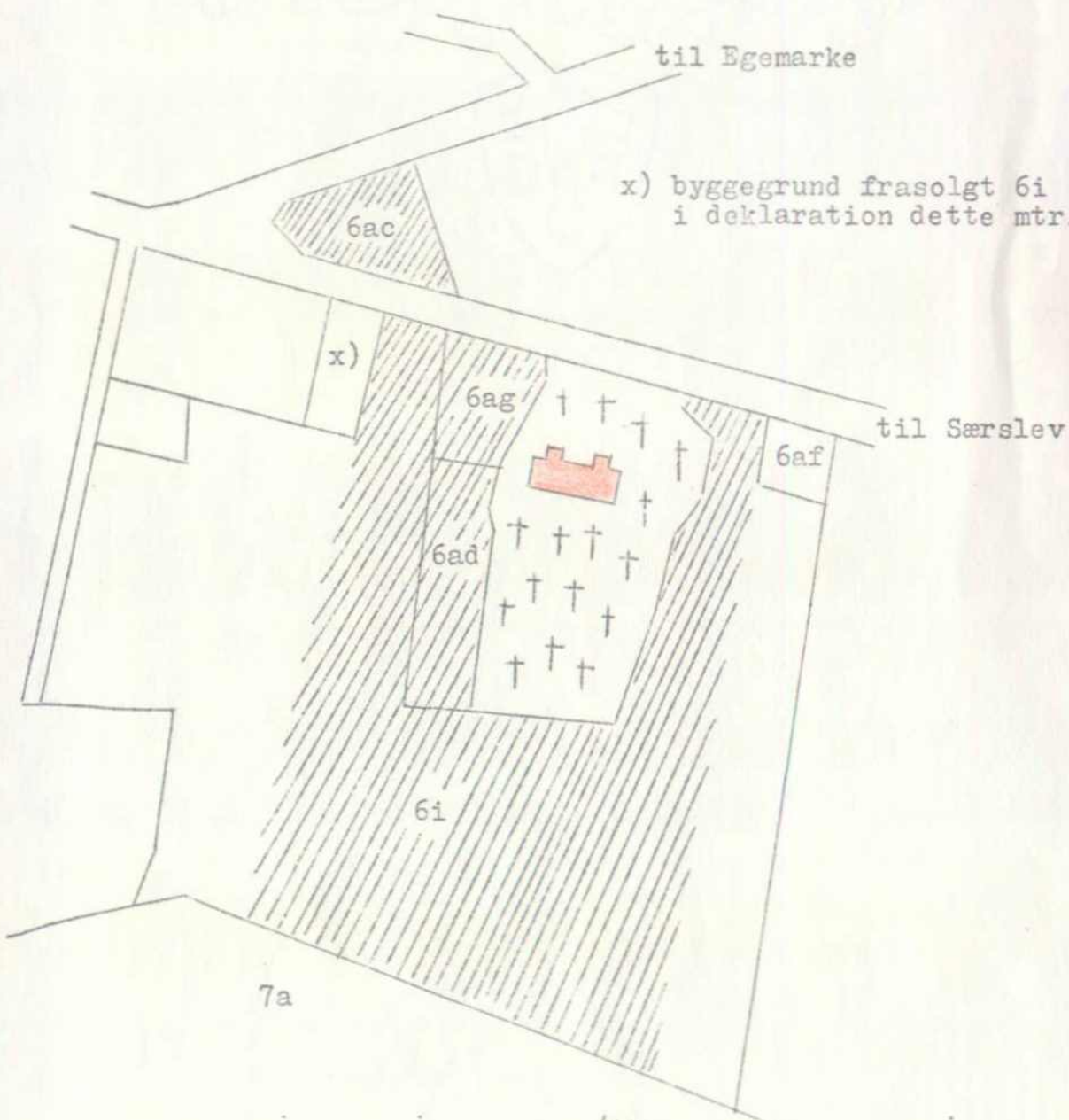
BEKRÆFTET PÅ NATUREN BEKRÆFTET

Naturfredningsnævnet, den **12/9 1952.**

for Holbæk Amt

REG. NR. 1858 B^V

KORTSKITSE
over
terrain af FØLLENSLEV by og sogn.



x) byggegrund frasolgt 6i (omtalt i deklaration dette mtr.nr. vedr.)

Målestoksforhold: ca. 1:2000.

 : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, september 1952.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01858.07

Dispensationer i perioden: 09-07-2002 - 04-02-2004

UDSKRIFT AF
 FORHANDLINGS PROTOKOLLEN FOR
 FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLANDS AMT

Modtaget i
 Skov- og Naturstyrelsen
 - 6 AUG. 2002

År 2002 den 9. juli kl. 14.00 afholdt Fredningsnævnet v/formanden dommer Flemming Jørgensen, Ringsted, det amtsrådsvalgte medlem Rolf Dejløw, Ørslev, og det lokale medlem Henning Olsen, Eskebjerg, møde i Bjergsted kommune.

SCANNET

Der foretoges:

F43/02

Ansøgning om opførelse af mandskabs- og redskabsbygning samt etablering af parkeringsareal ved Føllenslev kirke på matr.nr. 6 i og 6 ag Føllenslev by, Føllenslev, der er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 3. september 1952 og den 9. januar 1953.

Mødt var:

For menighedsrådet for Føllenslev kirke formanden Niels Mathiesen og kirkeværgen Hans Nielsen tillige med landskabsarkitekt Birgitte Finck.

For Karsten Rønnows Tegnestue ApS arkitekt Ole Laugen.

For Vestsjællands Amt, Natur & Miljø arkitekt Jørgen Birkedal.

Danmarks Naturfredningsforening og Bjergsted kommune samt Skov- og Naturstyrelsen var indvarslet, men ikke mødt .

Kirken og dens omgivelser blev besigtiget. Projektet blev forelagt. Det blev oplyst, at bygningerne vil blive sænket lidt ned i arealet, således at de syner mindre set fra vejen. Terrænet stiger dog fra kote 24 ved vejen til kote 26 ved sydsiden af bygningen, der vil hæve sig ca. 6 meter over terræn. Mod nord vil der være en sokkel på 40 cm. under den nordlige laveste del af bygningen.

Birgitte Finck bemærkede, at det er hende der har foreslået den nu ansøgte p-plads, herunder på skråningen op mod kirkemuren. Hun erkender at p-pladsen vil være synlig, i hvert fald de få timer hvor der er kirkelige handlinger, med den følge at der vil være biler parkeret.

Jørgen Birkedal bemærkede, at han finder, at det nuværende meget smukke indsyn til kirken fra vejen bør bevares. Det bør derfor overvejes at flytte parkeringspladserne på skråningen længere mod syd op mod kirken og bagved eller på linie med den etablerede tjørnehæk til den for godt 50 år siden etablerede udvidede kirkegård.

Dette område blev nærmere besigtiget og alle tilstedeværende fandt, at det er en god ide, at en del af kirkegårdsarealet inddrages enten til parkeringsareal eller til kummer og container til brug for kirkegårdsgraveren. Arealet skal i så fald nedgraves mindst 1,5 meter, i plan med mandskabsbygningen.

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 2001 - 1211/4-0001

Akt. nr. 53 Bil

Repræsentanterne for menighedsrådet og tegnestuen anmodede om nævnets principgodkendelse af mandskabs- og redskabsbygningens placering samt retningslinier for parkeringsarealet.

Nævnets medlemmer voterede i enrum.

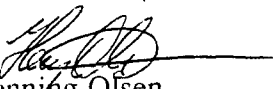
Nævnet meddelte herefter i princippet at være indstillet på dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, til opførelse af den ansøgte mandskabs- og redskabsbygning med den ansøgte placering, dog at denne ønskes sænket 40 cm. i terrænet, det vil sige til kote 25,60 i den sydligste ende, dette under hensyn til at undgå sokkel ved bygningens nordside og for i det hele at få et lavere terræn på pladsen ved bygningen. En placering af parkeringsareal eller containere og kummer på den nordlige del af den udvidede kirkegård med nedgravning af dette område til samme terræn som fornævnte plads kan anbefales. Parkering på skråarealet op mod kirken findes ikke at kunne tillades og tilkørselsvejen fra Kirkemosevej ønskes om muligt rykket længere mod vest for at bevare størst muligt græsareal foran kirkemuren og herved opnå det bedste indsyn til Føllenslev kirke. Et parkeringsareal som ansøgt vest for tilkørselsvejen kan godkendes, men bliver lidt indskrænket af hensyn til forannævnte ønske om tilkørselsvejen.


Nævnet ønsker et samlet gennemarbejdet projekt med skitser og tegninger for såvel bygning som parkeringsareal inden der meddeles endelig dispensation til projektet.


Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.


Henning Olsen


Flemming Jørgensen

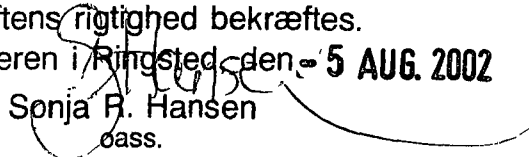

Rolf Dørlow
/srh

Kopi af kendelsen sendes til:

Karsten Rønnows Tegnestue ApS, Jernbanevej 18, 4300 Holbæk
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø
Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø
Bjergsted kommune, Højvangen 9, 4470 Svebølle

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ringsted den 5 AUG. 2002


Sonja R. Hansen
Øass.

Fredningsnævnet for Vestsjællands Amt

Arkitekt Ole Laugen
Jernbanevej 18
4300 Holbæk

Fredningsnævnet
for Vestsjællands Amt
Bøllingsvej 8
4100 Ringsted

Tlf. 57 61 22 66
Fax 57 61 22 16

Journal nr. F82/03 jfr. F43/02
Deres J.nr.

Den 4. februar 2004

På vegne Føllenslev menighedsråd har De ansøgt om nævnets endelige godkendelse af opførelse af mandskabs- og redskabsbygning samt etablering af parkeringsarealer m.v. ved Føllenslev kirke på matr.nr. 6 i og 6 ag Føllenslev by, Føllenslev, der er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 3. september 1952 og den 9. januar 1953.

Sagen er blevet behandlet på et nævnsmøde den 9. juli 2002 og der blev fra nævnets side fremsat en række krav og bemærkninger til projektet. Nævnet tillod i princippet det ansøgte, men ønskede et samlet gennemarbejdet projekt med skitser og tegninger af såvel bygninger som parkeringsareal inden der blev meddelt endelig dispensation til projektet.

Ved skrivelse af 23. juli 2003 med tegninger og skitser har De forelagt et endeligt projektforslag for nævnet.

Da det imidlertid ikke syntes at være i overensstemmelse med det af nævnet skitserede i mødet den 9. juli 2002, blev sagen sendt til udtalelse i Vestsjællands Amt, Natur & Miljø.

I skrivelse af 8. oktober 2003, vedlagt bl.a. "gældende tegning", dateret den 30. august 2002, har Natur & Miljø bemærket:

"Fredningsnævnet har ved brev af 22. august 2003 anmodet om en udtalelse over et revideret projektforslag, idet dette ikke synes at være i overensstemmelse med det af nævnet skitserede.

Projektforslaget var ikke vedlagt brevet og amtet anmodede den 28. august 2003 Ole Laugen fra Karsen Rønnows tegnestue om fremsendelse af projektet.

Da den fremsendte plantegning af august 2002 over udeanlæg er fuldstændig tilsvarende tegning fra forprojektet af februar 2002, og projektet således ikke i overensstemmelse med det aftalte på mødet den 9. juli 2002 bad amtet den 29. september 2003 Ole Laugen om at undersøge sagen og fremsende den reviderede plan visende en ændret udformning og bearbejdning af areaerne mellem bygningen og kirken.

Med brev af 29. september 2003 modtog amtet gældende plantegning til brevet af 28. august 2003.

Den foreslåede parkering på skråarealet op mod kirken er udeladt og tilkørsesvejen er rykket længere mod vest, således at størst muligt græsareal foran kirkemuren bevares.

Der anlægges herefter et mindre parkeringsareal med græsarmring vest for tilkørsesvejen samt syd for bygningen.

Amtet finder herefter, at det reviderede projekt med gældende tegning til brev af 28. august 2003 er i overensstemmelse med det af nævnet skitserede i sit møde den 9. juli 2002".

Overfor Dem har nævnet gennem Natur og Miljø herefter bemærket, at det fremgår af den "gældende tegning", at der i forhold til det oprindelige projekt og i forhold til det af nævnet på mødet den 9. juli 2002 skitserede yderligere er sket den ændring, at kummer er flyttet fra en placering syd for bygningen, til en placering umiddelbart øst for bygningen og at der er skitseret 8 parkeringspladser syd for bygningen. På "gældende tegning" er endvidere ikke angivet koter på terrænet.

På vegne menighedsrådet og Dem har landskabsarkitekt Birgitte Fink, med skrivelse af 20. januar 2004 tilsendt nævnet endelig plantegning med punktkoter, tegning nr. 11, revideret 20. november 2003. Af tegningen fremgår, at mandskabs- og redskabsrummets sydlige ende er beliggende i kote 25.55 og at de 8 parkeringspladser i ejendommens sydlige del nedgraves til kote 26.25.

Nævnets afgørelse:

Det ansøgte projekt suppleret med det nu forelagte projekt, jfr. fornævnte tegning nr. 11, revideret 20. november 2003, ses ikke i strid med formålet med den den 3. september 1952 og den 9. januar 1953 tinglyste fredningsoverenskomst.

Nævnet tillader herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, opførelse af mandskabs- og redskabsbygningen samt etablering af parkeringsareal m.v. på ejendommen, i overensstemmelse med de tilsendte tegninger, senest nævnte reviderede tegning af 20. november 2003.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf.

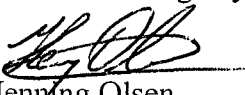
naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

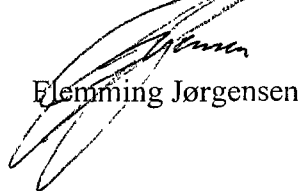
Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.


Henning Olsen


Flemming Jørgensen


Rolf Dejløw

Kopi af kendelsen sendes til:

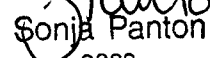
Bjergsted kommune, Højvangen 9, 4470 Svebølle

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Ringsted, den 4/2-04


Sonja Pantoni
oass.