

Afgørelser – Reg. nr.: 01843.00

Fredningen vedrører: Gundsømagle Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

24-07-1952, 17-09-1954

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

17/12-52

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede ejere af matr. nr. 1-0 og 1-1 af Gundsømagle by og sogn erklærer herved, at der pålægges ejendommen følgende servitut:

Ejendommene maa ikke bebygges nærmere kirkegården end den nuværende bebyggelse.

Paataleberettiget er fredningsnævnet for Roskilde amts-
raadskreds.

G u n d s ø m a g l e, den 20/11 1949.

H. V. Manniche.

A. Manniche.

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M. V., den 24/17 1952

(Signature)

A f s k r i f t.

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede proprietær Ole Hans Karl Nielsen bestemmer herved, at der paalægges ejendommen matr. nr. 22-a og 22-y af Gundsømagle by og sogn følgende servitut:

Grunden nord for den nuværende parkeringsplads øst for kirken maa ikke bebygges nærmere kirkegaardsmuren end det nu opførte hus paa matr. nr. 22-y.

Paataleberettiget er menighedsraadet for Jyllinge-Gundsømagle sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsraadskreds m. v.

G u n d s ø m a g l e, den 29/5 1952.

O. H. C. Nielsen.

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

—
FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRAADSKREDS M. V., den 24/7 1952.

Peter Schmidt

A f s k r i f t.

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede sogneraad for Jyllinge-Gundsømagle sogne bestemmer herved, at der paalægges ejendommen matr. nr. 1-a af Gundsømagle by og sogn følgende servitut:

Skolehaven syd og vest for kirkegaarden fredes og skal stedsø henligge ubebygget bortset fra den nuværende bebyggelse. Fredningslinien mod vest begrænses dog til 50 meter fra kirkegaarden.

Pastaleberettiget er fredningsnævnet for Roskilde amtsraadsreds.

Jyllinge-Gundsømagle sogneraad pr. Roskilde, den 3/1 1950.

Jens Aare Olsen.

-----oOo-----

Afskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M. V., den 24/17 1952.

Jens Aare Olsen

FREDNINGSNÆVNET >

U D S K R I F T

af

forhandlingsbogen for fredningsnævnet for Roskilde amtsrådsreds m.v.

=====

År 1954 den 17/19 blev i
nr. 9/49-17.Fredning af umatrikuleret gadejordsareal
ved Gundsømagle kirke

afsagt sålydende

k e n d e l s e .

Ved Gundsømagle kirke er beliggende et gadejordsareal mellem den østre kirkegårdsmur og vejen til Fiskergården afgrænset mod nord af matr.nr. 22-y og mod syd af matr.nr. l-d og l-o af Gundsømagle by og sogn, hvilket areal benyttes til parkeringsplads. Arealet er indtegnet med rød skravering på vedhæftede kopi af matrikulkortet.

I forbindelse med den almindelige fredning af omgivelserne ved de danske landsbykirker er der af fredningsnævnet rejst spørgsmål om fredning af dette areal, der ikke er matrikuleret, og som antages at tilhøre Jyllinge-Gundsømagle kommune, for derved at hindre, at der på arealet opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer, anbringes lys- eller telefonmaster eller iøvrigt noget, der kan virke skæmmende for kirken eller kirkegården.

For at sikre fredningen har fredningsnævnet rejst denne sag og har den 27/8 1954 afholdt møde ved Gundsømagle kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende samt i Roskilde Dagblad, Roskilde Tidende og Roskilde Socialdemokrat den 14/8 1954, hvorhos sognepræsidenten, sognerådet og amtsrådet er særskilt underrettet om mødet.

Med fredningen er ingen indsigelse fremsat.

Da Gundsømagle kirke med nærmeste omgivelser skenes at udgøre et område af den i lov om naturfredning af 7/5 1937 § 1 i begyndelsen omhandlede art, da de øvrige kirken nærmest liggende arealer i væsentligst grad er fredet ved frivillige overenskomster med leds-

ejerne, og da fredningen af det fornavnte areal som et led i fredningen af kirkens omgivelser skønnes at være af væsentlig betydning for sikringen af kirkens og kirkegårdens nuværende smukke beliggenhed i landsbybilledet, vil det fornavnte areal i henhold til nævnte lovs §§ 1 og 13 være at frede som foranført.

Under sagen er der ingen erstatningskrav fremsat.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Jyllinge-Gundsømagle sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

T h i b e s t e m m e s:

Det foran nævnte og beskrevne gadejordsareal ved Gundsømagle kirke bør fredes, således at der ikke på dette må opføres bygninger, skure, boder, transformatorstationer eller lignende, ej heller anbringes telefon- eller lysmaster eller overhovedet ved dette foretages noget, af hvad art nævnes kan, der kan virke skæmmende for kirken eller kirkegården.

Påtaleberettiget er menighedsrådet for Jyllinge-Gundsømagle sogne og fredningsnævnet for Roskilde amtsrådskreds m. v.

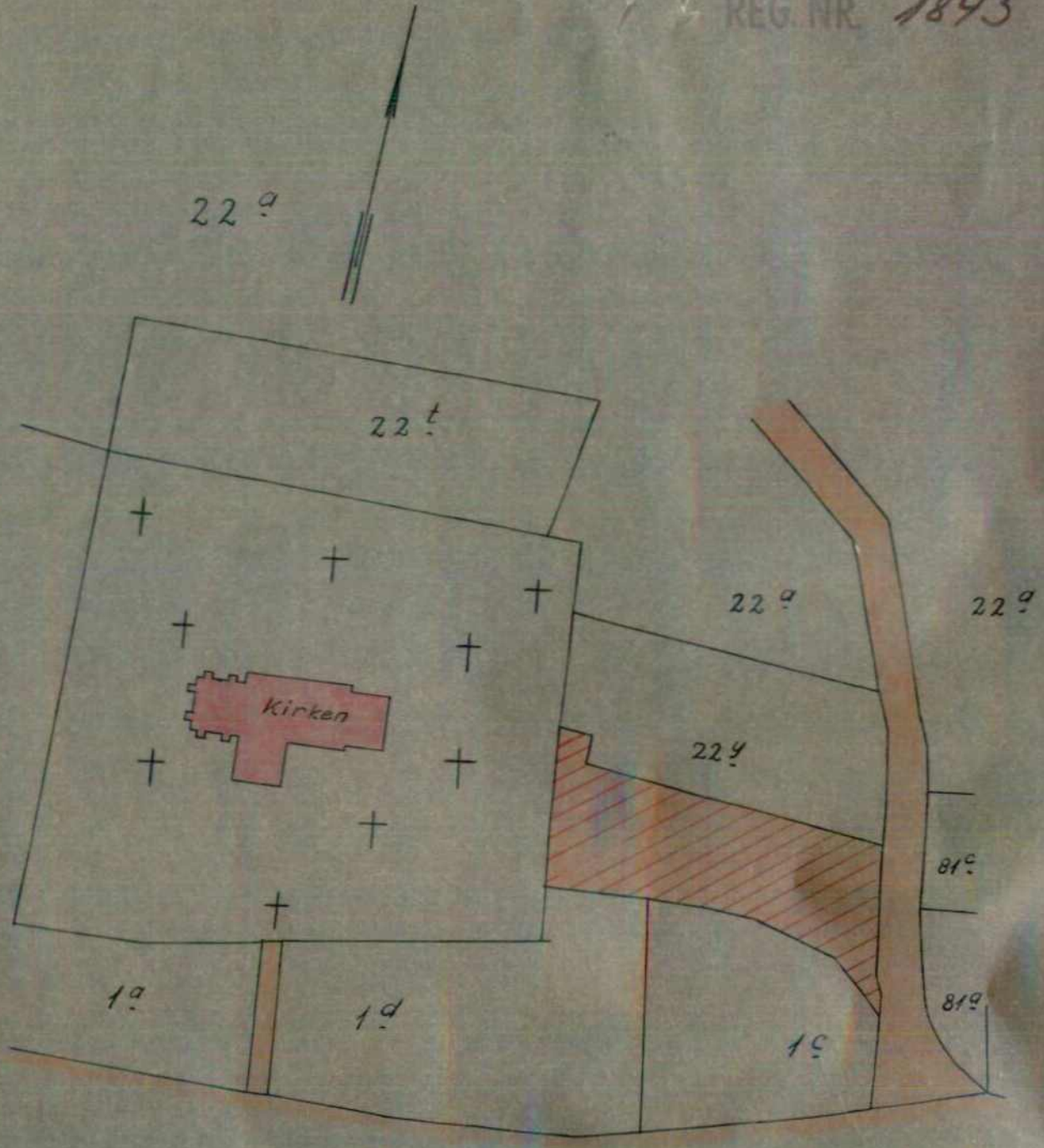
Aage Schmidt. J. Martin Jensen. Aksel Christensen.

-----OO-----

Udskriftens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÅVNET FOR ROSKILDE AMTSRÅDSKREDS M.V., den 17/9 1957.

Aage Schmidt



Terræn af
 Gundsømagle By
 SOGN: Gundsømagle
 HERRED: Sømme
 AMT: Københavns

1:800.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01843.00

Dispensationer i perioden: 25-04-1979 - 15-05-1979

25 APR. 1979

2405 K/79.

Gundsømagle menighedsråd,
Sognevej 3,
4000 Roskilde.

Fredningsnævnet for Roskilde amt har den 22. december 1978 afslået at dispensere fra deklaration af 28. marts 1952 vedrørende fredning af Gundsømagle kirkes omgivelser til opførelse af en præstebolig og et konfirmandhus på ejendommen matr.nr. 1 h, Gundsømagle By, Gundsømagle. Menighedsrådet har påklaget fredningsnævnets afgørelse til overfredningsnævnet.

Fredningsnævnet har den 4. marts 1977 meddelt dispensation til gennemførelse af et andet projekt vedrørende opførelse af et kapel og et konfirmandhus på nævnte ejendom på betingelse af, at bebyggelsen blev placeret nord for en af fredningsnævnet fastsat udsynsline udgående fra det sydøstlige hjørne af den gamle skolebygning. Den nævnte linie er vist på situationsplan af 11. november 1978, udarbejdet af arkitekt Palle Jacobsen, Roskilde. Den tilladte bebyggelse er ikke opført.

Overfredningsnævnet har den 4. april 1979 foretaget besigtigelse. I sagens behandling har deltaget 6 medlemmer af overfredningsnævnet.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Ejendommen og kirken er på alle sider omgivet af bebyggelse. Under hensyn hertil og til den af fredningsnævnet den 4. marts 1977 truffede afgørelse, der ikke er påklaget til overfredningsnævnet, og fortsat kan udnyttes, findes der - uanset den principielle betænkelighed ved meddelelse af dispensationer fra kirkeomgivelsesfredninger og da ganske særligt, når dispensationen søges af vedkommende menighedsråd - at burde meddeles den ansøgte dispensation på følgende betingelser:

Præsteboligen og konfirmandhuset skal placeres så langt mod nord som muligt og under alle omstændigheder nord for ovennævnte linie vist på situationsplanen af 11. november 1978 og skal fremtræde som en sammenhængende bebyggelse i én etage uden udnyttet tagetage. Det gamle bøgetræ nær ejendommens vestskel bør bevares. Den eksisterende træbeplantning nær skellet mod vejen og mod adgangsvejen til kirken skal fjernes, og der må langs

15100 11 82 82 06 11 83 32

1805 KUPERTON I.

ИЗЛОЖЕНИЕ 55.

ОЛЕКЕБЕДНИНСКИЕ АКИ

disse skal ikke forefindes beplantning, som hindrer den frie udsigt fra vejen til kirken. Der må heller ikke på arealet syd for ovennævnte linie være udsigtshindrende beplantning bortset fra eventuelle enkeltstående træer.

De nævnte betingelser vedrørende beplantning vil blive tinglyst på ejendommen.

Før byggeriet påbegyndes skal et projekt, der er udarbejdet efter ovennævnte retningslinier, og som angiver den påtænkte placering, forelægges fredningsnævnet til godkendelse.

Overfredningsnævnets afgørelse er truffet enstemmigt.

Overfredningsnævnet har samtidig hermed henstillet til Gundsø kommune som ejer af naboejendommen mod vest at søge den del af ejendommen, som ligger syd for den omhandlede udsynslinies forlængelse, friholdt for udsigtshindrende beplantning o.lign.

Opmærksomheden henledes på, at den herved meddelte dispensation bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år fra datoen for denne skrivelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.

P. O. V.

E. B.

Bodil Lund-Jacobsen.

181011 11 02 02 08 11 03 32

1005 КОМУНАЛН Л.

УЛ. ПЕРВОГО ПЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ

100

(i København kvarter)
eller i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Købers }
Kreditors } bopæl:

REG. NR. 1843

Anmelder:

15/5.1979

Gade og hus nr.:

matr. nr. 1 h Gundsømagle by og sogn.

Fredningsnævnet for
Roskilde amt,
c/o Lyngby rets 3. afd.,
Hummeltoftevej 10,
2830 Virum.

Lyst
16.MAJ 1979* 10973

Deklaration.

Med henvisning til overfredningsnævnets skrivelse af
25.april 1979, hvorved er dispenseret fra deklARATION af
29.marts 1952 om fredning af Gundsømagle kirkes omgivelser,
matr. nr. 1 h Gundsømagle by og sogn

bestemmes:

Det gamle bøgetræ nær ejendommens vestskel bør bevares.
Den eksisterende træbeplantning nær skellet mod vejen og
mod adgangsvejen til kirken skal fjernes, og der må langs
disse skel ikke forefindes beplantning, som hindrer den
frie udsigt fra vejen til kirken. Der må heller ikke på
arealet syd for ovennævnte linie være udsigtshindrende be-
plantning bortset fra eventuelle enkeltstående træer.

Med hensyn til hæftelser og servitutter henvises til
ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Roskilde amt,
c/o Lyngby rets 3. afd., den 15. maj 1979

A.G. Laugesen
A.G. Laugesen.

Justitsministeriets departement, Til Køber
stikelsesbreve, kvitteringer til udsættelse og ændre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).