

Afgørelser – Reg. nr.: 01842.02

Fredningen vedrører: Stigs Bjergby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

14-03-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr. **1a Bjergbygård hovedgård,
40, 71, 12b, 45a, 65, 66, 76 og 77
Stige Bjergby by og sogn.**

GENPART

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **bestyrer for Bjergby hospital**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **40 og 71**
af **Stige Bjergby** by, **og** sogn at lade ~~naturlig~~ **disse**
~~disse~~ mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Stige Bjergby kirke.
~~naturlig~~

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede areal ~~der~~ **skal** ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealer ~~der~~ **skal** anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

**Når de nævnte bygninger ikke kan bruges til beboelse mere
skal alle bygninger fjernes.**

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

• Don't let it go to 55.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **Stige Bjergby sogneråd**
erklærer sig villig til, som ejer ~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~
~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~
~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~
for at sikre den fri beliggenhed af
Stige Bjergby kirke.
~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~

~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~
~~af den naturfredet villen mtr.nr.~~ areal ~~af~~ må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale ~~af~~ må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Stige Bjørby, den 24/3 1952
Holbæk.

V. Bergmann

Naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. af by, sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akter.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 24/3 1952

T. Møller.

est.

GENPARTENS RIGTIGHED BEKRÆFTES

Naturfredningsnævnet, den 18/9 1953.

Mtr.nr. **300 Stige Bjergby by og sogn.** **GENPART** Anmelder:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **sundmester Anders Peter Jensen**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **300**
af **Stige Bjergby** by, **og** sogn at lade et areal af
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Stige Bjergby kirke.

Arealet beskrives således: **engdraget mellem ejendommene nævnevende
bygninger og landeveje til Ryslinge.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Det hidtil ubebyggede~~ areal **og** må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale **og** må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Stige Egerby, den **14/9** 1952

Peter Jensen

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **300** af **Stige Egerby** by, **02** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **24/9** 1952

F. Høller

est.

Lyst: Holbæk Amt, den 25/9 1952.

F. Høller/L.H. Jensen

est.

, den 10/9 1952.

Mtr.nr.

12b, 40, 45a, 65, 66, 76, 77, 1a
681 og Bjar by by og sogn.

GENPART n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **godsejer H. Duchard Petersen**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **1a**
af **Stige Bjergby** by, **og** sogn at lade et areal af
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Stige Bjergby kirke.

Arealet beskrives således: **gællehøvet med nærmeste omgivelser begrænset
af vejene og mæderne Peter Jensens ejendom mtr.nr. 10b**

~~Fredningen har følgende omfang:~~

~~De hidtil ubebyggede arealer~~ **1a** må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opset-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Stigs Bjergby, den **14/3 1952**
H. Rasmussen

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **2a** af **Stigs Bjergby** by, og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **24/3 1952**

F. Haller,
est.

Løst: Holbæk Amtsråd, den 25/3 1952.

F. Haller/AM.300.
est.

26

den **10/9 1953.**

Mtr.nr.

GENPART

A n m e l d e r:

Stige Bjergby by og sogn.

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **Chr. gfr. Niels Salomon Petersen**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **63b**
af **Stige Bjergby** by, **og** sogn at lade ~~denne~~
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Stige Bjergby kirke.

~~Indenfor den fredede grund~~

Fredningsoverenskomst:

De hidtil ubebyggede arealer må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opset-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

**Jeg forbeholder mig dog ret til at frastjåle en byggegrund som dog
kun må bebygges med et læst beboelsesthus med tilhørende garage.**

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantgæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Stige Bjerghy, den **24/3** 19**52**
Salomon Petersen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **63b** af **Stige Bjerghy** by, **63** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **24/3** 19**52**
S. Møller.
est.

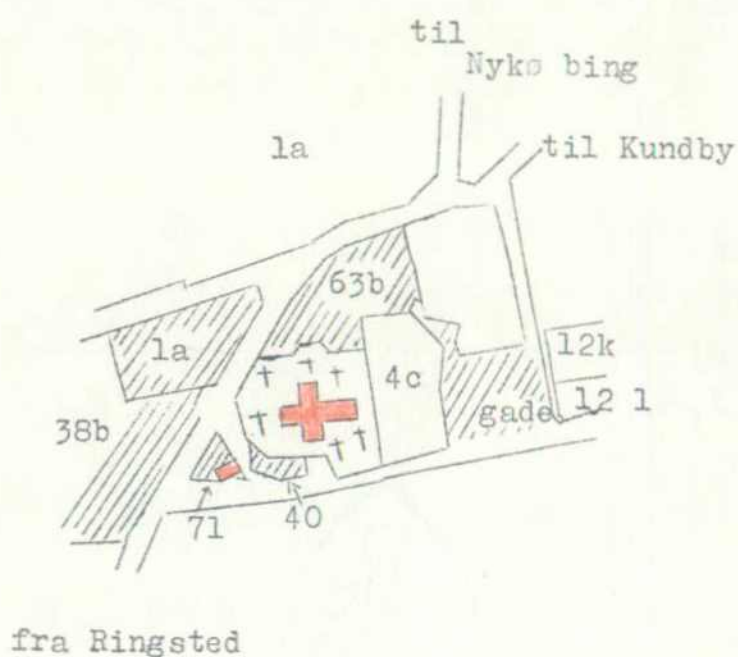
Lyst: Holbæk Amtsråd, den 25/3 1952.
S. Møller/AMR.
est.

GENFØRT MED DEKRÆFTES

den 24/9 1952.

14/
3-52

KORTSKITSE
over
terrain af STIGS-BJERGBY by og sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:4000.

/// : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, september 1953.

FREDNINGSNÆVNET FOR VESTSJÆLLAND

Holbæk kommune
Teknik & Miljø
Gl. Skovvej 158
Nr. Jernløse
4420 Regstrup

Tinggade 15
Postboks 130
4100 Ringsted

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen
- 3 OKT. 2008

Tlf. 56 64 27 26
Fax 56 65 64 96
E-post:
anc@domstol.dk

GENPART

F 62/08
Deres j.nr.
08/19727
Den

- 2 OKT. 2008

Ved skrivelse med bilag af 12. august 2008 har kommunen på vegne Stigs Bjergby Menighedsråd ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af en tilbygning på ca. 60 m² til den eksisterende graverbygning ved Stigs Bjergby Kirke.

Sagen har været sendt til behandling i Miljøcenter Roskilde, der den 8. september 2008 har udtalt:

"Fredningen

En del af ovennævnte ejendom er omfattet af en fredningsoverenskomst lyst den 25. august 1952.

Formålet med fredningen er at sikre den fri beliggenhed af Stigs Bjergby Kirke.

I fredningsoverenskomsten står følgende:

"De hidtil ubebyggede arealer må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformerstationer, telefon- og telegrafmaster, og lignende eller opsætning af skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

(...)

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret til at foretage nybygninger og ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken".

Ansøgningen

Der søges om at opføre en tilbygning på 60 m² til den eksisterende graverbygning, som ligger sammenbygget med kirkemuren. Den ansøgte tilbygning opføres udenfor muren, i samme materialer som den eksisterende graverbygning. Byggeriet medfører, at den eksisterende bevoksning på arealet ryddes.

Den nye tilbygning indrettes med omklædnings- og badefaciliteter, samt kontor og møderum.

Udtalelse

Miljøcenter Roskilde besigtigede stedet den 29. august 2008, se bilag 1-3.

Det er miljøcentrets vurdering,

- . at det ansøgte byggeri er tilpasset stedet
- . at det ansøgte byggeri ikke virker udsigtshindrende eller skæmmende for udsigten til og fra Stigs Bjergby Kirke."

Holbæk kommune har ved sagens fremsendelse til nævnet vurderet, "at det ansøgte byggeri ikke vil sløre indsynet til kirken, og at byggeriet har en sådan udformning, at det ikke er skæmmende i forhold til omgivelserne. Kirken ligger ud til Nykøbingvej, og fra Nykøbingvej er der frit og uhindret udsyn til kirkegårdsmuren og kirken. Et mindre byggeri på nordsiden af muren, vil ikke forringe oplevelsen af kirken. På den baggrund skal Holbæk kommune indstille, at Fredningsdommeren godkender det ansøgte byggeprojekt."

Nævnets afgørelse:

Opførelse af den ansøgte tilbygning til eksisterende graverbygning med den angivne placering findes ikke i strid med formålet med Fredningsoverenskomsten for omgivelserne til Stigs Bjergby Kirke, tinglyst den 25. august 1952.

Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilbygningsens opførelse i overensstemmelse med de tilsendte tegninger og beskrivelser, herunder af materialevalg.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, jf. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jf. § 86, jf. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K.) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder, foreninger og organisationer. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

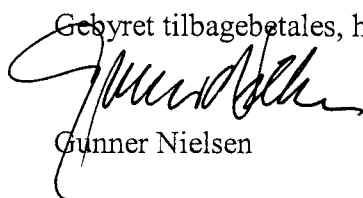
Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

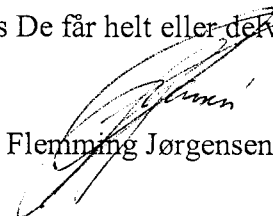
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra miljøcenter/kommunen/fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.



Gunner Nielsen



Flemming Jørgensen



Rolf Dellaw

Kopi til:

Stigs Bjergby Menighedsråd, v/Jørgen Larsen, Køllevvej 12, 4440 Mørkøv.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling i Holbæk v/Finn Bjerregaard, Udbyvej 36, Udby, 4300 Holbæk.

Friluftsrådet v/Flemming Larsen, Raklev Skillevej 61, 4400 Kalundborg.

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Miljøcenter Roskilde, Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde. Att.: C. Brønnum-Johansen.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Gunner Nielsen, Evaldshave 51, 4300 Holbæk.

Rolf Dejløw, Nyvangsvej 10, Ørslev, 4100 Ringsted.