

Afgørelser – Reg. nr.: 01841.01

Fredningen vedrører: Ølgod Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

12-03-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Genpart.

REG. NR. 1841A 12/3-52

Matr.nr. 1a, Ølgod m.fl. Anmelderens navn og bopæl (kontor):
Ølgod sogn.

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede **Kristen Johansen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1a

af Ølgod m.fl. by Ølgod sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **En bræmme på 20 m.s bredde nord for kirke
gårdens dige.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. nr. 1a af Ølgod m.fl. by Ølgod sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Ølgod sogn

Ølgod, den 6. decbr. 19 51.

Kristen Johansen

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings- tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1a af

Ølgod n. fl. by er

Ølgod sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ~~xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx~~

ibid. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign., hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

J a s t r u p.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 85, Vards Købstad og Land- jurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. Marts. 1952.

Lyst: Tingbog Bd. Ølgod VI Bl. Akt. Skab B. Nr. 357.

Knud Cortsen.

-o-o-o-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS

den 3 JUN 1954

J. J. J.

Matr.nr. 1b, Ølgod m.fl.
byer, Ølgod sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede Niels Brødsgaard
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1b

af Ølgod m.fl.

by er

Ølgod sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Det kileformede areal mellem kirkegårdens
søndre mur og kommunevejen samt en bræmme på 20 m.s. bredde langs
kirkegårdens vestre hegn og gående mod syd ned til kommunevejen.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. nr. 1b af

Ølgod m.fl. by er

Ølgod sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Elgod sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Elgod, den 6. decbr. 19 51.

Niels Bredsgaard.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1b

af

Elgod by er m.fl.

Elgod sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. 3d, 3bp. og 21g

ibd. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorum henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

J a s t r u p.

Indført i Dagbogen for Kretsreds Nr. 85, Varde Købstad og
Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. Marts 1952.
Lyst. Fangbog. Bd. Elgod VI. Bl. Akt: Skab J. N. 45.

Knud Gortsen.

/Holakar.

Bakgaard.

-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS

den 3. juni 1954.

fæstning

Matr.nr. lk og lg,
Ølgod m.fl. byer, Øl-
god sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede **Emil Andersen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. lk og lg

af **Ølgod m.fl.**

by
Ør
Ølgod sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: Den del af matr.nr. lk, der ligger øst for
en linje 20 m. vest for kirkegårdens nordvestlige hjørne og
parallel med kirkegårdens vestre dige.

En bræmme af matr.nr. lg indtil en afstand af 20 m.
fra kirkegårdens nordlige dige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt
eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes
transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til
beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig ret til at kræve~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom

matr. nr. lk og lg

af

Ølgod m.fl. byer

Ølgod sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Ølgod sogne menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Ølgod, den 6. decbr. 1951.

Emil Andersen.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **lg og lk**

Ølgod m.fl. by Ølgod sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med ~~matr. nr. 101/101~~

~~indskrives som fredningsareal~~ Det fredede areal ses indtegnet på
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

J a s t r u p.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 85, Vårde Købstad og Land-
jurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. Marts 1952.
Lyst. Tingbog. Bd. Ølgod VI. v. Bl. lg. Aft. Skab. P. Nr. 321.

Knud Cortsen

-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS

den 3. JUN 1954

Jasstrup

Matr.nr. 2a, Ølgod m.fl.
Ølgod sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe åmtrådsreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede Ølgod sogneråd på kommunens vegne
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2a

af Ølgod m.fl. by er Ølgod sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: Hele arealet.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

Vi forbeholder os dog ret til saafremt der bliver tale om Nedrivning af de på Arealet liggende Bygninger at bebygge Arealet i samme Omfang som det er det nu.

For fredningen kræver ~~ingen~~ **kommunen** ingen erstatning.

Rådet ~~er~~ er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på ~~den~~ **egen** ejendom matr. nr. 2a

Ølgod m.fl. by er Ølgod sogn

dog uden udgift for ~~den~~ **kommunen.**

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og menighedsråd, hver for sig, eller i forening.

Ølgod sogne

Ølgod, den 28/1 19 52.

Hans Nielsen. Peder E. . . . Pedersen. Alfred Jeppesen.
Augustinus Kristensen. J. V. Johnsen. Thaaning Thorstensen.
Kristian Steffensen. Søren K. Nielsen. Knud Knudsen,
Kirstine Vedsted-Hansen. Søren Højbel Pedersen.
Sognerådsformand.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2a

af

by

Ølgod m.fl. er

Ølgod sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ ibd. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign., hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

J a s t r u p.

Fredningsnævnet godkender herved, at fredningstilbudet offentliggøres i overensstemmelse med de af Ribe Stiftamt ved skrivelse af 29. februar 1952 stillede vilkår, således at der tilføjes under fredningens omfang, at kommunen forbeholder sig ret til under iagttagelse af bestemmelserne i § 19 i lov nr. 140 af 7. maj 1937 om naturfredning at anlægge nye veje eller udvide bestående veje med bredere kørebane, fortove og cyklistier, samt at samme ret tilkommer Ribe amteråd.

Fredningsnævnet

for

Ribe Amterådskreds, den 12. marts 1952.

J a s t r u p.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 85, Vardø Købstad og Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. marts 1952.

Lyst. Tingbog Bd. Ølgod VI. Akt. Skab B. Nr. 420.
Skr. af 29/2 1952 fra Ribe Stiftamt og skr. af 4/3 1952 fra Ølgod sogneråd forevist.

Knud Cortsen.

-o-o-o-

Ch

Gønpert.

REG. NR. 1841A

12/1

Matr.nr. 4x og 4c, Ølgod
m.fl. byer, Ølgod sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Søren Clausen og Jens Peter Skaarup Andreassen

Undertegnede 4x og 4c

tilbyder herved som ejer af matr. nr.

Ølgod m.fl.

af

Ølgod

sogn,

at lade nedennævnte areal af ovenstående matr. på 20 dm. som bredder langs kirkegår-
dens nordside samt slæben øst for kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hestegårde, løbsbaner eller andet, som kan virke skæmmende.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

ii

Vi for fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg forstår med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. Ølgod m.fl. af Ølgod

byer

sogn

xxx-08.

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Elgod sogne menighedsråd, hver for sig eller i forening . . .

Elgod , den 6. decbr. 19 51.

Søren Clausen.

Jens P. Skarup Andreassen

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 4x og 4g
af

Elgod by m.fl. Elgod sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med ~~matr. nr.~~
ibid. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

Jens P. Skarup Andreassen

Indført i Dagbogen for Retsskreds Nr. 85, Vards Købstad og
Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. marts 1952.
Lyst. Tingbog. Bd. Elgod VI v. Bl. 4g. Akt: Skab A. N. 636.

Laus Cortsen.

/Holakar
Bakgaard.

-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS den 3. juni 1954.

Jens P. Skarup Andreassen

Genpart.

Matr. nr. 4q, Ølgod m.fl. byer, Ølgod sogn. Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede **Jensine Marie Kirstine Hansen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **4q**

af **Ølgod m.fl.**

by er

Ølgod sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealét beskrives således: **En bræmme på 20 m.s bredde langs det nordlige dige af kirkegården.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vognstæ til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Jeg forbeholder mig ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. nr. **4q**, af **Ølgod** m.fl. by er **Ølgod** sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Ølgod sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Ølgod, den 6. decbr. 19 51.

Marie Hansen.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 49.

af
Ølgod by m.fl.

Ølgod sogn,

~~Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.~~

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 12. marts 1952.

J. a. s. t. r. u. p.

Indført i Dagbogen for Retskræde Nr. 85, Varde Købstad og
Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. Marts 1952.
Lyst. Tingbog. Bd. Ølgod VI. Bl. Akt. Sket S. Nr. 437.

Knud Cortsen.

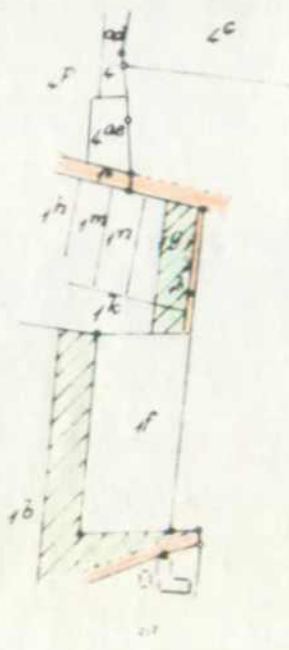
-o-o-o-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS

3 JUN 1954

den 3 JUN 1954
Indført i Dagbogen for Retskræde Nr. 85, Varde Købstad og
Landjurisdiktion samt Øster og Vester Herreder den 13. Marts 1952.
Lyst. Tingbog. Bd. Ølgod VI. Bl. Akt. Sket S. Nr. 437.



Kort : 1:2000

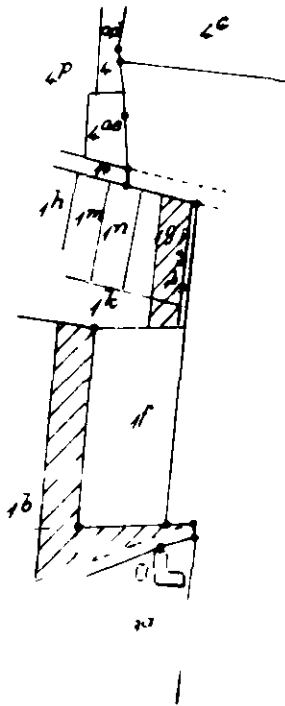
Terræn af
Olгод By m flere Stæder
Olгод Sogn, Øster Hornø Herred
Ribe Amt
Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet | august 1954

Handwritten signature: Poul Strand
Ekspr.

Måltørhold 1:2000

500 m



Kort: 1:2000

1:4000

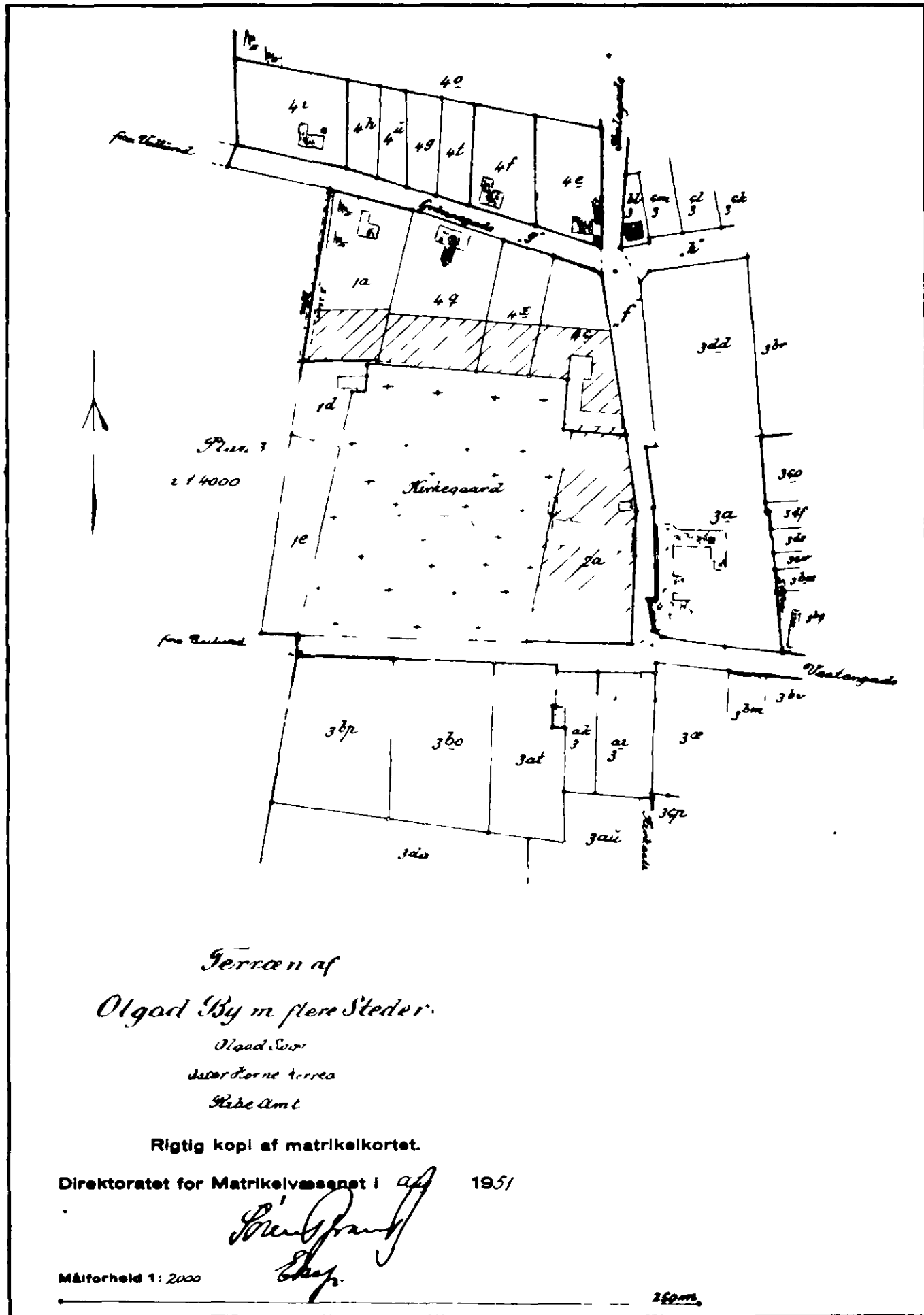
Terræn af
Olгод By m flere Steder
 Olгод Sogn, Øster Hornø Herred
 Ribe Amt
 Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet | august 1951

*Rindrup
 Skov.*

Målestørrelse 1:4000

100 m



*Terræn af
Olgod By i flere Steder.*

*Olgod Sogn
Aster Korne terrea
Ribe Amt*

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet i *af* 1951

*Poul Jensen
Chef.*

Målforskel 1: 2000

250m

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01841.01

Dispensationer i perioden: 23-08-1982



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBT AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 9 . 6800 Varde

Tel. (05) 22 03 99

Formanden

REG. NR.

1841 A

Varde den

Brev nr.

/jc.

J. nr. 92/1981.

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Eksperimenterende Danske Radioamatører, Ølgod Afd., v/ Viktor Vinbech, Kirkegade 1, Ølgod, Sølydende: besvarelse af Deres antragende af 13. april 1981

angående tilladelse for EDF. Ølgod Afd., Kirkegade 1, Ølgod, til op sætning af en antennemast på matr. nr. 2 a Ølgod by, Ølgod, skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af tinglyst kirkefredning meddele tilladelse til den planlagte op sætning af antennemast på vilkår, at op sætningen sker i overensstemmelse med de fremsendte tegninger m.v. og de nævnet isvrigt givne oplysninger.

Det er endvidere en betingelse, at den mellem E.D.K. Ølgod afdeling og Ølgod menighedsråd indgåede aftale overholdes, samt at antennemasten helt fjernes senest 1 år efter, at anvendelsen til det ansøgte formål er endelig ophørt.

Nævnets afgørelse kan indbringes for Overfredningsnævnet, Nyropsgade 22, 1602 København V, af anrageren, samt de i naturfredningslovens § 58 nævnte personer, institutioner og myndigheder, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende.

Evt. op sætning af master må derfor ikke påbegyndes inden ankefristens udløb.

E. D. K.
E. D. K.

J. S. Henriksen
fm.

Fredningsnævnet

1981

1981



NATUR- OG
MILJØKLAGENÆVNET

Rentemestervej 8
2400 København NV
Telefon: 72 54 10 00
nmkn@nmkn.dk
www.nmkn.dk

12. december 2016 · J.nr.: NMK-522-00328 · KlageID: 93268 · Ref.: RIFLI-NMKN

AFGØRELSE

i sag om opførelse af tilbygning til eksisterende menighedshus inden for kirkeomgivelsesfredningen omkring Ølgod Kirke i Varde Kommune

Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse efter naturbeskyttelseslovens¹ § 50, stk. 1 (fredningsdispensation).

Natur- og Miljøklagenævnet ændrer fredningsnævnet for Sydjylland, nordlig dels afslag af 26. januar 2016 på ansøgning om dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen omkring Ølgod Kirke til at opføre en tilbygning til det eksisterende menighedshus på matr. nr. 2a Ølgod By, Ølgod til en dispensation på vilkår om, at et endeligt projekt, herunder byggeriets endelige udformning og placering, godkendes af fredningsnævnet.

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. § 66, stk. 2 i lov om naturbeskyttelse.

Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. § 17 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet². Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Afgørelsen er truffet af nævnet, jf. § 5 i lov om Natur- og Miljøklagenævnet.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 28. september 2016 om naturbeskyttelse

² Lovbekendtgørelse nr. 1205 af 28. september 2016 om Natur- og Miljøklagenævnet

Klagen til Natur- og Miljøklagenævnet

Fredningsnævnets afgørelse er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet af Ølgod Menighedsråd. Udover klagen fra menighedsrådet har også Ribe Stift og Provstiudvalget for Varde Provsti fremsendt bemærkninger til fredningsnævnets afgørelse.

I klagen gøres navnlig gældende, at ønsket om dispensation til at opføre en tilbygning til det eksisterende menighedshus hverken er i strid med fredningsdeklarationen eller med dispensationspraksis på området.

Sagens oplysninger

Fredningsnævnet for Sydjylland, nordlig del, har med afgørelse af 26. januar 2016 meddelt Ølgod Menighedsråd afslag på en ansøgning om dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen omkring Ølgod Kirke til at opføre en tilbygning til det eksisterende menighedshus på matr. nr. 2a Ølgod By, Ølgod.

Fredningsnævnet har, på baggrund af fredningsdeklarationens ordlyd og formålet med fredningen, vurderet, at det går ud over rammerne for dispensationsadgangen, som er hjemlet i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, at dispensere til gennemførelse af det ansøgte projekt. Ifølge fredningsnævnets vurdering kræver en gennemførelse af projektet derfor at fredningsdeklarationen ophæves.

Fredningsdeklarationen på arealet er en kirkeomgivelsesfredning (Exner-fredning), der har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra kirken.

Deklarationen er tinglyst den 12. marts 1952 og omfatter et areal øst for Ølgod kirke, herunder matr. nr. 2a Ølgod By, Ølgod. Herudover er tinglyst tilsvarende fredningsdeklarationer på arealer nord og vest for kirken.

Ifølge deklarationen må arealerne ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o.lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

Af deklarationen på matr. nr. 2a Ølgod By, Ølgod fremgår endvidere, at det daværende Ølgod Sogneråd i forbindelse med fredningen forbeholdt sig ret til "*saafremt der bliver Tale om Nedrivning af de på Arealet liggende Bygninger at bebygge Arealet i samme Omfang som det er nu*".

Ansøgningen

Det ansøgte projekt omfatter opførelse af en tilbygning til det eksisterende menighedshus, der ligger ca. 30 m øst for Ølgod Kirke.

Det eksisterende menighedshus er opført i 1892 og registreret som en bevaringsværdig bygning (med en bevaringsværdi på 3 = høj bevaringsværdi), hvilket bl.a. betyder at der ikke uden videre må foretages udvendige bygningsændringer. Huset er en 2-plansbygning med et bebygget areal på 285,5 m². Førstesalen er indbygget i bygningens tagkonstruktion, og står i dag ubenyttet hen, bortset fra et depotrum.

Ifølge projektbeskrivelsen ønskes den ansøgte tilbygning opført nord for det eksisterende menighedshus, parallelt med dette, og forbundet via en mellembygning. Tilbygningen omfatter mødeloka-

ler/konfirmandstue, gang/garderobe samt vindfang, og vil få en størrelse på mellem 180 m² og 195 m² (opvarmet etageareal).

Om placeringen af tilbygningen oplyses i projektbeskrivelsen, at den er valgt for at bibeholde mest muligt indsigt til kirken og kirkegården fra Kirkegade, der løber øst for menighedshuset.

Udover opførelse af tilbygningen omfatter projektet også en ombygning i det eksisterende menighedshus, der dog, bl.a. grundet husets høje bevaringsværdi, primært er en indvendig ombygning. Ifølge projektbeskrivelsen omfatter ombygningen af det eksisterende hus, at et mødelokale ombygges til præstekontorer og forkontor, og at der indrettes handicapvenligt toilet og rengøringsrum.

Foruden projektbeskrivelsen indeholder ansøgningen også et skitseforslag med yderligere beskrivelser af det ansøgte byggeri. Skitseforslaget er udarbejdet med henblik på ansøgning om principiel godkendelse af etablering af bygningen, primært idet arealet er omfattet af en fredning, og at der i et endeligt projekt kan komme mindre ændringer.

Varde Kommune har i forbindelse med fremsendelse af sagen til fredningsnævnet oplyst, at kommunen anbefaler at nævnet meddeler dispensation fra fredningen til gennemførelse af projektet. Herudover oplyses, at kommunen er sindet at meddele byggetilladelse til projektet, bl.a. på betingelse af, at facaden, som er en del af mellemgangen mellem de to bygninger, står som blank "rå" murværk. Kommunen er ligeledes sindet at meddele en fornøden dispensation fra afstanden til offentlig vej.

Naturstyrelsen har til sagen anført, at fredningsnævnet skal være opmærksom på, at ansøgningen eventuelt kan være en videregående afvigelse i forhold til fredningens formål, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 5.

Styrelsen bemærker hertil, at større byggerier af menighedshuse, sognegårde mv., uanset behovet for nærhed til kirken, er blevet anset som stridende mod fredningens formål og dermed uden for fredningsmyndighedernes dispensationskompetence, jf. § 50, stk. 1. Evt. gennemførelse af byggeriet vil således forudsætte en ophævelse eller ændring af fredningen. Det beror på en konkret vurdering, om et byggeri i ovennævnte forstand og i relation til fredningens formål må anses som "større". Efter Naturklagenævnets praksis vil byggeri på mere end et par hundrede m² - afhængig af den nærmere beliggenhed og udformning – normalt blive anset som større.

Styrelsen har over for fredningsnævnet anbefalet, at der afholdes en besigtigelse i sagen, med henblik på en nærmere redegørelse for byggeriets beliggenhed og udformning inkl. dets mulige påvirkning af indsigten til kirken, set i relation til de landskabelige forhold samt i relation til den indvirkning som den eksisterende bebyggelse har på indsigten.

Ribe Stift har fremsendt en udtalelse fra en kgl. bygningsinspektør til fredningsnævnet. Af bygningsinspektørens udtalelse fremgår det, at han finder udformningen og placeringen af tilbygningen god, at han vurderer, at den ikke vil få betydning for hverken indsynet til kirken eller udsynet fra kirkegården, og at han anbefaler, at der gives dispensation fra fredningen.

I forhold til projektforslaget indeholder bygningsinspektørens udtalelse tillige nogle konkrete anbefalinger til mindre ændringer af både byggeri og udformning af omkringliggende udearealer.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har afholdt besigtigelse og møde i sagen med deltagelse af repræsentanter fra Ølgod Menighedsråd, tegnestuen der har udarbejdet projektet, Varde Provsti, Ribe Stift, Varde Kommune og Friluftsrådet.

Af fredningsnævnets protokol fra besigtigelsen fremgår, at der om baggrunden for og formålet med det ansøgte projekt bl.a. blev oplyst følgende:

- At menighedshuset i dag benyttes til møder, kontorer for præsterne, graverfaciliteter m.v.
- At Ølgod Menighedsråd ønsker at udvide menighedshuset for at skaffe plads til og samle de aktiviteter, der relaterer sig til det kirkelige arbejde i sognet. Da Ølgod by er centrum for det kirkelige liv i sognet, ønsker man - både af hensyn til det kirkelige liv og af økonomiske grunde - at samle de kirkelige aktiviteter på ét sted og i tidssvarende rammer.
- At tegnestuen har vurderet mulighederne for at ombygge menighedshuset, herunder overetagen. Selvom overetagen i dag kun er udnyttet i begrænset omfang, og derfor kan inddrages til mødelokaler m.v., vil adgangsforholdene lægge begrænsninger på udnyttelsesmulighederne, fordi gangbesværede og kørestolsbrugere ikke kan komme op ad trapperne. Samtidig er det et myndighedskrav, at der kan etableres ordentlige adgangsforhold til loftsetagen og nødudgange.
- At den ansøgte tilbygning er udformet således, at mødelokalerne kan slås sammen, så huset bliver fleksibelt.
- At konfirmandundervisningen skal foregå i menighedshuset, bl.a. idet flere skoler i de omliggende landsbyer er blevet nedlagt, så der ikke længere er mulighed for at afvikle konfirmandundervisningen i lokalområdet.
- At den gamle præstegård, hvor der bl.a. var konfirmandstue, er blevet solgt, og at den nye præstebolig ikke indeholder mulighed for afvikling af møder og konfirmandundervisning.
- At der i forbindelse med renovering af menighedshuset i 2013 blev indrettet tidssvarende graverfaciliteter i menighedshuset for at opfylde kravene i arbejdsmiljølovgivningen.

Varde Kommune oplyste herudover, at det eksisterende menighedshus er tidstypisk med en høj bevaringsværdi, at det er overordentligt velbevaret, at der i forbindelse med den løbende vedligeholdelse og renovering af huset er taget hensyn til dets kirkenære beliggenhed, så harmonien er blevet bevaret, og at det er Varde Kommunes opfattelse, at der med det ansøgte projekt er fundet en harmonisk løsning, der tilgodeser det bevaringsværdige hus og kirkelandskabet.

Friluftsrådet påpegede ved besigtigelsen, at der er en enestående indsigt fra Kirkegade mod Ølgod Kirke, som har en markant beliggenhed i landskabet set fra øst. Såfremt byggeriet gennemføres, vil indsigten i væsentligt omfang gå tabt, og Friluftsrådet kan derfor ikke gå ind for, at der meddeles dispensation til byggeriet.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet har i afgørelsen vurderet, at der ikke kan meddeles dispensation til det ansøgte projekt, idet det går ud over rammerne for dispensationsadgangen, som er hjemlet i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnet henviser i afgørelsen til fredningsdeklarationen, hvor det fremgår, at det pågældende areal ikke må bebygges midlertidigt eller vedvarende, men at Ølgod Sogneråd, der ejede ejendommen på fredningstidspunktet, forbeholdt sig ret til "saafremt der bliver Tale om Nedrivning af de på Arealet liggende Bygninger at bebygge Arealet i samme Omfang som det er det nu".

Fredningsnævnet tolker denne passage således, at forbuddet mod bebyggelse af det fredede areal øst for kirken er eksklusivt, således at der alene kan dispenseres til et nybyggeri på arealet, såfremt det eksisterende menighedshus nedrives og erstattes af et byggeri med tilnærmelsesvist samme byggede areal.

Endvidere henviser fredningsnævnet til Naturklagenævnets restriktive praksis om dispensation fra kirkeomgivelsesfredninger. Fredningsnævnet anfører, at Naturklagenævnet i sin dispensationspraksis har anlagt en lempeligere vurdering af byggeri til kirkeformål end byggerier til andre formål, men at det i denne praksis er forudsat, at en placering i nærheden af kirken er nødvendig, og at selv større byggerier af menighedshuse, sognegårde mv. - uanset behovet for nærhed til kirken - er blevet anset som stridende mod fredningens formål.

Da det eksisterende menighedshus skal bevares, da arealet ifølge fredningsbestemmelserne ikke må bebygges, medmindre menighedshuset nedrives, da der skal opføres en tilbygning på ca. 180 m² til 195 m², og med udgangspunkt i den restriktive praksis om dispensationer fra kirkeomgivelsesfredningerne, samt på baggrund af deklarationens ordlyd og formålet med fredningen, vurderer fredningsnævnet, at en gennemførelse af det ansøgte projekt kræver at fredningsdeklarationen ophæves, jf. § 50, stk. 5.

Klagen

Ølgod Menighedsråd gør i klagen gældende, at ønsket om dispensation til at opføre en tilbygning til det eksisterende menighedshus, hverken er i strid med fredningsdeklarationen eller med dispensationspraksis på området.

Menighedsrådet finder ikke, at fredningsbestemmelsen – som vurderet af fredningsnævnet – er eksklusiv, så forbuddet mod byggeri udelukker en dispensation, med mindre der er tale om, at det nuværende menighedshus nedrives og erstattes af et nyt hus af nogenlunde samme størrelse. Menighedsrådet bemærker hertil, at menighedshuset allerede havde ligget på stedet i mange år, da man foretog den frivillige fredning i 1952, og at menighedsrådet derfor opfatter fredningsbestemmelsen sådan, at man har forbeholdt sig ret til at vedvarende at have en bygning (et menighedshus) på stedet – også selv om det eksisterende hus måtte blive revet ned – men at man ikke dermed har foretaget en begrænsning eller forhindret muligheden for i øvrigt at kunne opnå dispensation.

I forhold til praksis på området, anfører menighedsrådet, at der er tale om en mindre tilbygning på under 200 m², som er nødvendiggjort af hensyn til udviklingen i sognet og pastoratet. Det oplyses hertil, at sognet og pastoratet, efter salget af den tidligere vedligeholdelseskrævende præstegård, mangler egnede lokaler til brug i forbindelse med aktiviteter for menighedslivet, og at det efter menighedsrådets opfattelse er naturligt, at lokalerne etableres i forbindelse med det eksisterende menighedshus og i umiddelbar nærhed til kirken. Menighedsrådet ville ikke have søgt om dispensationen, hvis ikke der havde været tale om et absolut behov af hensyn til sognets kirkelige liv, og bemærker i øvrigt, at projektet støttes af både Varde Provsti og Ribe Stift.

Derudover anføres i klagen, at det ansøgte byggeri alene vil medføre en mindre begrænsning af indsynet til Ølgod Kirke, og at menighedsrådet ved en opførelse af tilbygningen vil efterkomme anbefalingerne i den kongelige bygningsinspektørs udtalelse.

Fredningsnævnets bemærkninger til klagen

Efter at have modtaget klagen fra Ølgod Menighedsråd har fredningsnævnet oplyst til Natur- og Miljøklagenævnet, at fredningsnævnet fastholder afgørelsen, og at de synspunkter, som er anført i klagen, ikke giver fredningsnævnet anledning til at afgive en egentlig udtalelse. Fredningsnævnet oplyser samtidig, at det under nævnets votering blev drøftet, hvorvidt der var mulighed for at placere et menighedshus på en anden lokalitet i nærheden af kirken, at benytte lokaler på skolen, der ligger over for menighedshuset, til konfirmandundervisningen, og at indrette undervisningslokaler på 1. salen i menighedshuset.

Klagers supplerende bemærkninger

Som reaktion på fredningsnævnets supplerende udtalelse, har menighedsrådet fremsendt supplerende bemærkninger til klagen. Menighedsrådet redegør i disse bemærkninger yderligere for, hvad der ligger til grund for ansøgningen om udvidelse af menighedshuset, samt hvorfor de af fredningsnævnet omtalte andre løsninger ikke er mulige.

I forhold til forringelse af indblikket til kirken fra øst, bemærker menighedsrådet, at det vil dreje sig om fjernelse af max. 10 m, og at det er Ølgod Skole, der får forringet indblikket. Herudover anføres, at der fortsat er et meget smukt indblik til kirken fra syd, hvor rigtig mange har glæde af dette.

Endvidere oplyses, at der på arealet overfor menighedshuset (øst for Kirkegade) på fredningstidspunktet lå en kro, hvor der jævnligt blev afholdt marked og at man måske dengang har været bange for at der kunne bygges markedshaller osv. på arealet. Kroen er i dag væk, og arealet bliver nu benyttet af Ølgod Skole.

Afslutningsvis udtaler menighedsrådet, at man er meget uforstående over, at en fredning lavet i 1952, hvor verden så helt anderledes ud, skal bremse for en udvikling i kirkelig sammenhæng i 2016.

Supplerende bemærkninger fra advokat, Varde provsti og Ribe Stift

Som supplement til Ølgod Menighedsråds klage har en advokat på vegne af menighedsrådet fremsendt en række yderligere bemærkninger til Natur- og Miljøklagenævnet.

Som reaktion på fredningsnævnets supplerende udtalelse er tillige modtaget bemærkninger fra hhv. provstiudvalget for Varde provsti og Ribe Stift.

Advokaten anfører, at fredningsnævnet, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan meddele dispensation fra en fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål, og at det derfor er helt afgørende at få klarlagt formålet med den aktuelle fredningsdeklaration.

Ifølge advokatens opfattelse, er formålet med den konkrete kirkeomgivelsesfredning ikke kun at sikre indsigten til og udsigten fra kirken, men at kirkeomgivelsesfredningen yderligere har karakter af en bræmmefredning og en fredning af bybilledet omkring kirken. I kort form mener advokaten, at formålet med den konkrete kirkeomgivelsesfredning er at hindre, at kirkens omgivelser anvendes til formål, der er uforenelige med hensynet til kirkens fremtræden i landskabet. Advokaten henviser i den forbindelse også til, at der tidligere lå en kro over for menighedshuset, hvilket kan have været medvirkende årsag til fredningen.

Advokaten påpeger, at der ved vurderingen af, om der bør meddeles dispensation fra en kirkeomgivelsesfredning, bør foretages en samlet vurdering – herunder af bebyggelsens funktion, størrelse, placering og fremtræden i området – set i forhold til de interesser, der skal varetages med fredningen. Hertil anfører advokaten, at det i den konkrete sag er menighedsrådets opfattelse, at det planlagte byggeri - når henses til det velbegrundede kirkelige formål, størrelsen, afstanden fra kirken og fremtræden i området - ikke vil være uforeneligt med hensyn til kirkens fremtræden i landskabet og dermed det overordnede formål med kirkeomgivelsesfredningen.

Advokaten mener på baggrund heraf, at der bør meddeles dispensation til det ansøgte, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, og uden ændring af selve fredningsbestemmelserne, jf. § 50, stk. 5.

Advokatens bemærkninger omfatter herudover bl.a. en række betragtninger og henvisninger vedr. den aktuelle praksis vedr. kirkeomgivelsesfredninger, herunder at der er praksis for lempeligere vilkår når det gælder bygninger til kirkelige formål.

Provstiudvalget for Varde provsti tilslutter sig indholdet af Ølgod Menighedsråds klage, og gengiver i henvendelsen en række af menighedsrådets synspunkter.

Herudover bemærker provstiudvalget, at den ansøgte udvidelse af menighedshuset er vigtig af hensyn til arbejdsmiljøet ved kirken, bl.a. idet det er vigtigt, at præster, organist, gravere og præsteseekretær kan mødes i det daglige, og herigennem udvikle det gode samarbejde, som er så væsentligt for det psykiske arbejdsmiljø. Provstiudvalget anfører bl.a. også, at udvidelsen er nødvendig for at skabe rammer for de nye opgaver, der kommer til folkekirken i disse år. Og at det, hvis menighedshuset ikke må udbygges, vil være nødvendigt at opføre et andet hus i nærheden af kirken og afhænde det nuværende, hvilket vil ødelægge det historiske kulturmiljø.

I Ribe Stifts bemærkninger fremføres ligeledes en række af de ovenfor nævnte synspunkter, fra både menighedsråd, advokat og provstiudvalg.

Derudover påpeger stiftet bl.a., at kirkelivet siden fredningstidspunktet har ændret sig på en række områder, så menighedsrådene nu i udstrakt grad har brug for flere eller andre bygninger end tidligere til aktiviteter for menigheden eller til brug for kirkens personale. Stiftet bemærker hertil, at mange præstegårde, der har indeholdt konfirmandstue, præstekontor mv., frasælges, bl.a. som følge af pastoratsammenlægninger, store vedligeholdelsesudgifter, utidssvarende bygninger mv. I stedet etableres f.eks. sognegårde med konfirmandstuer/sal og kontorer til præsten og andre ansatte med tilhørende servicelokaler i form af toiletter, køkkenfaciliteter, depotrum mv.

I forhold til placeringen af tilbygningen over for skolen, finder stiftet, at denne er i tråd med den samhörighed, der gennem århundreder har været mellem kirke og skole, ligesom det vil være hensigtsmæssigt i forhold til undervisningen af konfirmander mv.

Natur- og Miljøklagenævnets bemærkninger og afgørelse

I sagens behandling har deltaget alle af Natur- og Miljøklagenævnets 10 medlemmer: Jeanette Christensen (formand), Ole Pilgaard Andersen, Jeppe Brogård, Torben Hansen, Marianne Højgaard Pedersen, Peter Thyssen, Jens Vibjerg, Henrik Høegh, Henrik Waaben og Pelle Andersen-Harild.

Ifølge naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan fredningsnævnet meddele dispensation fra en fastsat eller foreslået fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål.

Videre afvigelser fra en fredning end nævnt i stk. 1 samt hel eller delvis ophævelse af en fredning kan efter stk. 5, kun foretages efter reglerne om gennemførelse af fredninger.

Den aktuelle ejendom er fredet ved fredningsdeklaration af 12. marts 1952. Der er tale om en sædvanlig kirkeomgivelsesfredning (Exner-fredning), der har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra kirken.

Ifølge deklarationen må arealerne ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o.lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

Af deklarationen for det pågældende areal fremgår endvidere, at det daværende Ølgod Sogneråd i forbindelse med fredningen forbeholdt sig ret til *"saafremt der bliver Tale om Nedrivning af de på Arealet liggende Bygninger at bebygge Arealet i samme Omfang som det er nu"*.

Formålet med kirkeomgivelsesfredninger har generelt været at bevare kirkerne som en del af landskabs- og bybilledet. Det indebærer navnlig, at indsigten til kirken, set fra såvel nære som fjerne omgivelser, skal bevares. Hertil kommer beskyttelsen af udsynet fra kirken og fastholdelse af et frirum i de nærmeste omgivelser omkring kirken.

Overfredningsnævnet traf allerede i 1988³ en principiel afgørelse om forståelsen af disse fredninger. Afgørelsen gik ud på, at opførelse af mindre bygninger, som er nødvendige for kirkens eller kirkegårdens benyttelse, ikke er i strid med fredningsformålet og derfor i givet fald vil kunne tillades ved dispensation.

Naturklagenævnets og Natur- og Miljøklagenævnet har ved sin dispensationspraksis anlagt en lempeligere vurdering af mindre byggeri til kirkeformål end byggeri til andre formål. Det er herved forudsat, at en placering i nærheden af kirken, inden for det fredede område, er fundet nødvendigt.

Større byggerier af menighedshuse, sognegårde mv. er, uanset behovet for nærhed til kirken, blevet anset som stridende mod fredningens formål, og dermed uden for fredningsmyndighedernes dispensationskompetence, jf. § 50, stk. 1. Evt. gennemførelse af byggeriet vil således forudsætte en ophævelse eller ændring af fredningen, jf. § 50, stk. 5.

Det beror på en konkret vurdering, om et byggeri i ovennævnte forstand og i relation til fredningens formål må anses som "større". Efter klagenævnspraksis vil byggeri på mere end et par hundrede m² – afhængig af den nærmere beliggenhed og udformning – normalt blive anset som større.

Der er i den konkrete sag ansøgt om dispensation til at opføre en tilbygning til et eksisterende sognehus, der ligger umiddelbart øst for Ølgod Kirke. Det eksisterende hus har et areal på 285,5 m² og

³ Overfredningsnævnet Orienterer, november 1988, nr. 413

den ansøgte tilbygning et areal på mellem 180 m² og 195 m². Tilbygningen skal rumme mødelokaler/konfirmandstue, gang/garderobe samt vindfang.

Idet der er tale om et skitseforslag, udarbejdet med henblik på ansøgning om principiel godkendelse af etablering af bygningen, kan der i et endeligt projekt komme mindre ændringer. En evt. gennemførelse af projektet vil derfor forudsætte fredningsnævnets godkendelse af byggeriets endelige udformning og placering.

Fredningsnævnet har meddelt afslag til at opføre en tilbygning til det eksisterende menighedshus, idet nævnet vurderer, at en gennemførelse af det ansøgte projekt vil gå ud over rammerne for dispensationsadgangen, som er hjemlet i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Fredningsnævnet henviser i afgørelsen til fredningsdeklarationen, hvoraf det fremgår, at det pågældende areal ikke må bebygges midlertidigt eller vedvarende, men at Ølgod Sogneråd, der ejede ejendommen på fredningstidspunktet, forbeholdt sig ret til "saafremt der bliver Tale om Nedrivning af de på Arealet liggende Bygninger at bebygge Arealet i samme Omfang som det er det nu".

Fredningsnævnet fortolker denne passage således, at forbuddet mod bebyggelse af det fredede areal øst for kirken er eksklusivt, således at der alene kan dispenseres til et nybyggeri på arealet, såfremt det eksisterende menighedshus nedrives og erstattes af et byggeri med tilnærmelsesvist samme bebyggede areal.

Det er – modsat fredningsnævnet – Natur- og Miljøklagenævnets opfattelse, at den pågældende del af fredningsdeklarationen skal forstås således, at det daværende sogneråd forbeholdt sig en ret til vedvarende at have en bygning på stedet, men at man ikke dermed udelukkede muligheden for i øvrigt at kunne opnå dispensation.

Natur- og Miljøklagenævnet har herefter taget stilling til, om der i den konkrete sag kan meddeles dispensation, jf. § 50, stk. 1, herunder om det ansøgte byggeri, bl.a. ud fra beliggenhed og udformning, må betragtes som "større byggeri", der jf. praksis på området, ikke kan tillades ved dispensation, men derimod forudsætter en ophævelse eller ændring af fredningen, jf. § 50, stk. 5.

Ud fra det oplyste om projektet og kirkens omgivelser, herunder det fremsendte skitseprojekt, fotos mv., er det Natur- og Miljøklagenævnets vurdering, at en gennemførelse af projektet vil medføre, at indblikket til kirken vil reduceres, set fra en kortere strækning af Kirkegade øst for kirken, men at tilbygningen derudover ikke vil påvirke oplevelsen af kirken i landskabet nævneværdigt.

I forhold til formålet med og behovet for tilbygningen, finder Natur- og Miljøklagenævnet det derudover godtgjort, at der i sognet og pastoratet er behov for skabe plads til og samle de aktiviteter, der relaterer sig til det kirkelige arbejde.

På baggrund af ovenstående og ud fra en samlet vurdering finder Natur- og Miljøklagenævnet, at der bør meddeles dispensation til det ansøgte, jf. § 50, stk. 1, på vilkår om, at et endeligt projekt godkendes af fredningsnævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet ændrer som følge heraf fredningsnævnets afslag af 26. januar 2016 til en dispensation på vilkår om, at et endeligt projekt, herunder byggeriets endelige udformning og placering, godkendes af fredningsnævnet.

På Natur- og Miljøklagenævnets vegne


Rikke Flinterup
Sagsbehandler

Afgørelsen er sendt til:

Ølgod Menighedsråd, att: Anne-Mette Strebel, ajstrebel@bbsyd.dk, Eva Holt Johannessen, holt.johannessen@gmail.com

Varde Provsti, varde.provsti@km.dk

Ribe Stift, kmrib@km.dk, kfj@km.dk

Advokat Jens Graven Nielsen, jgn@advopartner.dk, **sagsnr. 12-90742-UB**

Fredningsnævnet for Sydjylland, nordlig del, biran@domstol.dk, **sagsnr. FN-SJN-31-2015**

Varde Kommune, vardekommune@varde.dk, joga@varde.dk, **sagsnr. 15/5237**

Kgl. bygningsinspektør Niels Vium, k-r@k-r.dk

Skovbo tegnestue, att: Lasse Havn, lh@skovbotegnestue.dk

Styrelsen for Vand og Naturforvaltning, svana@svana.dk, **J.nr. NST-4112-03405**

Friluftsrådet lokalafdeling, att. Hanne Voetmann, fam.voetmann@mail.dk