

Afgørelser – Reg. nr.: 01796.13

Fredningen vedrører: Mosbjerg Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

16-01-1952, 06-12-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Matr.nr.: **lag Mosbjerg by**
og sogn.

Genpart

251

17. Jan. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
 lov nr. 140-1937.

Anmelder:
 Fredningsnævnet for Hjørring
 amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Laurer S. Chr. Sørensen, Mosbjerg.

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. **lag** af
Mosebjer g by, **Mosebjer g** sogn at lade et
 areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
M o s b j e r g kirke.

Arealet beskrives således:

En bremse på 20 m langs sydsiden af vejen syd for kirke-
gården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
 gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
 transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
 eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
 else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
 genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
 hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
 kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
 kirken.

Ejeren har dog forbeholdt sig ret til at opføre et hus
beliggende 20 m syd for vejen og 5 m øst for markvejen, der går
 mod syd.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-
kreds og menighedsrådet for **Mosbjerg Kirke**
hver for sig.

, den 27 - 11 19 51.

Chr. Sørensen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **lag** af **Mosbjerg** by,
Mosbjerg sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket
en genpart henlægges på akt. (B 124)

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 16 1 19 52.

Karsten.

Indført i Lagbogen for Retskreds Nr. 71.

Frederikshavns Købstad m.v., den 17. Jan. 1952.

L Y S T

Tingbog: Mosbjerg Nr. II Akt: Skab Q NR. 105.

Karsten.

L. 140/1937 kr. 0,00

§ 14 - 2,00

Ialt kr. 2,00

Matr.nr.: 3a Mosbjerg
by og sogn.

Genpart

249
17. Jan. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

Gårdejer Maltha Christoffer Andreassen, "Søndergaard", Mosbjerg,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 3a af
Mosbjerg by, Mosbjerg sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Mosbjerg kirke.

Arealet beskrives således:

En bræmme langs nordsiden af vejen nord for kirkegården
på 30 m, d.v.s. 40 m fra nordre dige, samt parkeringspladsen
øst for kirkegården.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-
kreds og menighedsrådet for **Mosbjerg Kirke**
hver for sig.

Mosbjerg, den 27 / 11 19 51.

Maltha Andersen.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående
fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at ting-
lyse på matr. nr. **3a** af **Mosbjerg** by,
Mosbjerg sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket
en genpart henlægges på akt.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den 16 / 1 19 52.

Karsten.

Indført i dagbogen for Retakreds Nr. 71.
Frederikshavns Købstad m.v., den 17. Jan. 1952.

L Y S T

Tingbog: Mosbjerg Nr. II Akt: Skab B nr. 124.

Karsten.

§ L. 140/1937	kr. 0,00
§ 14	- 2,00
<hr/>	
Ialt kr.	2,00

Matr.nr.: 3h Mosbjerg by
og sogn.

Genpart

250
17. Jan. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

gårdejer Christian Julius Lybro, Mosbjerg,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. **3h** af
Mosbjerg by, **Mosbjerg** sogn at lade et
areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
M o s b j e r g kirke.

Arealet beskrives således:

En bræmme langs sydsiden af vejen syd for kirkegården på
20 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for **Mosbjerg Kirke** hver for sig.

Mosbjerg, den 28 / 11 1951.

Julius Iybro.

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **3b** af **Mosbjerg** by, **Mosbjerg** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt. (**B 124**)

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den **16 / 1** 1952.
Karsten.

Indført i lagbogen for Ketskreds Nr. 71.

Frederikshavns Købstad m.v., den 17. Jan. 1952.

L Y S T

Tingbog: Mosbjerg Nr. II Akt; Skab P Nr. 269.

Karsten.

L. 140/1937 kr. 0,00

§ 14 - 2,00

Ialt kr. 2,00

FREDNINGSNÆVNET>

Matr.nr.: 3g Mosbjerg by
og sogn.

Genpart

5743

6. Dec. 1952.

Stempel- og gebyrfri,
lov nr. 140-1937.

Anmelder:
Fredningsnævnet for Hjørring
amtsrådsreds.

Fredningsoverenskomst.

Undertegnede

murer Ejnar Christensen, Mosbjerg,

erklærer sig villig til som ejer af matr. nr. 3g af

Mosbjerg by, Mosbjerg sogn at lade et

areal af dette matr. nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af

M o s b j e r g kirke.

Arealet beskrives således:

En brønde langs sydsiden af vejen syd for kirkegården på
20 meter hen til en linie 40 meter fra østre dige, alt som vist på
kortet.

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæg-
gende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende,
eller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til bebo-
else eller opbevaring af redskaber eller lignende skæmmende
genstande. Henlæggelse af affald må ikke finde sted. Der må i det
hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der
kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra
kirken.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Jeg er enig i, at omstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig. **og med respekt af nu påhvilende hæftelser og servitutter.**

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds og menighedsrådet for **Mosbjerg Kirke** hver for sig.

Mosbjerg, den **3 / 12** 19**52**.

Ejnar Christensen

Idet fredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at tinglyse på matr. nr. **30** af **Mosbjerg** by, **Mosbjerg** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart henlægges på akt. **B 124**.

Fredningsnævnet for Hjørring amtsråds-kreds, den **6 / 12** 19 **52**.

Karsten.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 71.

Frederikshavns Købstad m.v., den 6. Dec. 1952.

L Y S T

Tingbog: Mosbjerg Nr. I Akt: Skab R Nr. 55.

Karsten.

L. 140/1937 kr. 0,00

§ 14 _____ - 2,00

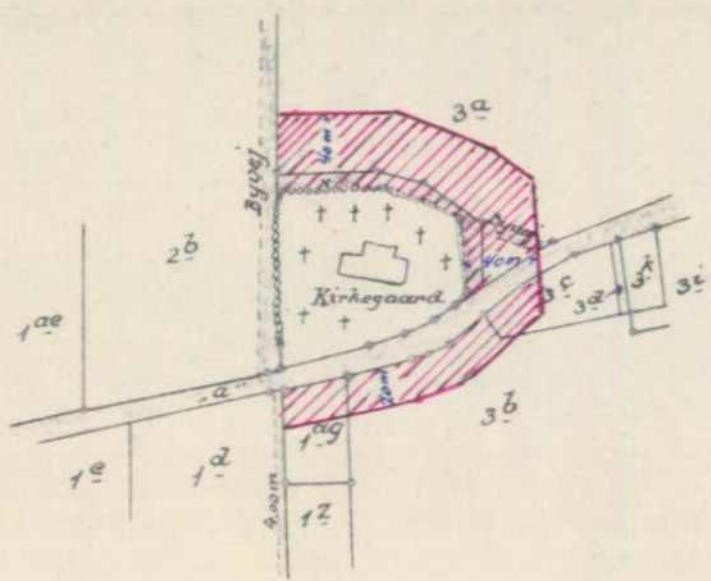
Ialt kr. 2,00

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen

attesteres hermed

mfr. nr. 1, 2, 3 a, 3 b og 3 c

Fr-haen d. 30-6 1951 Navn: Oswald Andersen



Det rødt skraverede areal pålægges servitut og fredning.

Terræn af
Mosbjerg By og Sogn
Horns Herred,
Hjørring Amt.

Udfærdiget i anledning af tinglysning
i juni 1951

Oswald Andersen
Landinspektør

Målestok 1:4000

Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 22. marts 2010

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

24 MRS. 2010

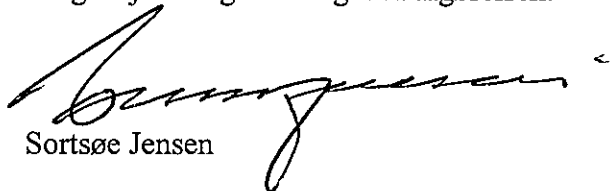
By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

FS 81/2009

**Ansøgning om lovliggørelse af carport og udhus på matr.nr. 1 ag
Mosbjerg by, Mosbjerg, der er omfattet af fredningsoverenskomst af
17. januar 1952 til sikring af Mosbjerg kirkes frie beliggenhed.**

Vedlagt fremsendes fredningsnævnets afgørelse af dags dato i ovennævnte
sag. Protokoludskrift vedlægges.

Klagevejledningen fremgår af afgørelsen.


Sortsøe Jensen

Fredningsnævnet for Nordjylland
Nordlige del, Badehusvej 17,
9000 Aalborg, tlf. 96307000

Aalborg den 22. marts 2010

Hjørring kommune
Jørgen Fibigersgade 20
9850 Hirtshals

FS 81/2009 - Deres sagsnr. 01-03-03-G01-150-09

Ansøgning om lovliggørelse af carport og udhus på matr.nr. 1 ag Mosbjerg by, Mosbjerg, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 17. januar 1952 til sikring af Mosbjerg kirkes frie beliggenhed.

De har den 17. december 2009 til fredningsnævnet fremsendt en ansøgning om lovliggørelse af en carport og et udhus på matr.nr. 1 ag Mosbjerg, der er beliggende indenfor deklARATION lyst 17. januar 1952 til sikring af Mosbjerg kirkes frie beliggenhed. Efter deklARATIONEN skal en bræmme på 20 meter regnet fra sydlige side af vejen, der forløber syd for kirkegården være uden bebyggelse og oplag.

Fredningsnævnet har afholdt besigtigelse. Protokoludskrift vedlægges.

Nævnet har foretaget votering på stedet og efterfølgende skriftligt.

Nævnet kan lovliggøre de nævnte bygninger, der er opført af træ i diskrete farver og til dels ligger bag bevoksning.

Nævnet har lagt vægt på, at udsigten fra kirken som følge af placeringen af det ældre beboelseshus ikke forringes, samt med hensyn til afstandshensynet - at landevejen forløber mellem kirken og ejendommen.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.

Sortsøe Jensen

Kopi er fremsendt til:

1. Per Therkildsen
2. Jørgen Stubgaard
3. Miljøcenter Aalborg
4. Danmarks Naturfredningsforening
5. Danmarks Naturfredningsforening v/Jørgen Jørgensen
6. By- og landskabsstyrelsen
7. Menighedsrådet ved Mosbjerg kirke
8. Henning Pedersen

Mandag, den 8. marts 2010 afholdt Fredningsnævnet for Nordjylland nordlige del besigtigelse i

FS 81/2009:

Ansøgning om lovliggørelse af carport og udhus på matr.nr. 1 ag Mosbjerg by, Mosbjerg, der er omfattet af fredningsoverenskomst af 17. januar 1952 til sikring af Mosbjerg kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden Sortsø Jensen og det ministerielt udpegede medlem Per Therkildsen.

For Hjørring Kommune mødte Nina Bødker og Christina Jepsen,

For Miljøcenter Aalborg mødte Nils Schou,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Edmund Simonsen,

For menighedsrådet mødte Lars Nørgaard,

Ejeren Henning Pedersen var mødt.

Der fremlagdes ansøgning af 17. december 2009 med bilag 1 - 17.

Nævnsformanden orienterede indledningsvist om fredningsdeklarationen, at den har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra Mosbjerg kirke. Den freder en bræmme på 20 meter langs sydsiden af vejen syd for kirkegården. Målt fra vejsiden vil de to carporte være beliggende i fredet område, idet det fredede felt næsten berører arealet frem til ejendommens hovedhus.

Ejeren oplyste, at den carport, der er nærmest beliggende til hovedhuset blev bygget i 2004-2005 med tilladelse fra kommunen, medens den næste carport er opført omkring 2006-2007 uden tilladelse. De er begge opført i træ og med røde tagplader. Beboelseshuset på parcellen er opført før 1950.

Det mærkedes, at der ikke i nærheden af denne ejendom er andre bebyggelser.

Kommunen oplyste, at ejendommens samlede areal er 1,9 ha og der verserer sag om udbygningen udenfor deklaraionsområdet. For lovliggørelse taler, at der nu eksisterer slørende beplantning, hvorfor carportene ikke yderligere vil hindre indsigt og udsigt til og fra kirken.

Danmarks Naturfredningsforening og menighedsrådet havde ingen bemærkninger.

Sagen udsattes på votering sammen med nævnets tredje medlem.

Formanden indskærpede, at der ikke må findes oplag eller opstilles campingvogn og lignende indenfor fredningen.

Sortsø Jensen.