

**Afgørelser – Reg. nr.: 01796.08**

**Fredningen vedrører: Todbjerg Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**28-09-1953, 15-01-1952**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S. 26/51.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: la Todbjerg by  
(i København kvarter) og sogn.  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl. -----

## Anmelderens navn og bopæl (kontor);

Gade og hus nr. (hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Randers amt  
ved dommer Fog, Mariager.

Dagbog nr. 1548 - 8/10 1953.

Stempel: -- kr. -- øre.

Stempelfri.

## Fredningstilbud

Undertegnede Todbjerg og Mejlbjerg menighedsråd

tilbyder herved som ejer af matr. nr. la af Todbjerg by. Og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

1. Præstegårdens have og parkeringspladsen vest og sydvest for kirken. Yderligere bebyggelse må her ikke finde sted nærmere end 80 m. fra kirkegårdens hegn.
2. Præstegårdsjorden sønder for kirkegården, afgrænset mod nord af kirkegårdens hegn og mod øst af skellet til matr. nr. 1 af Todbjerg by og sogn og mod syd af en linie parallel med søndre kirkegårdsdige i en afstand af 200 m. fra dette og af en linie parallel med vestre kirkegårdsdige i en afstand af 80 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

ad 1.

den forbeholder sig dog at Sålænge den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil, administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende uanset fredningsdeklarationen.

ad 2.

Sålænge det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder, til brug for præsten eller idet hele skal tjene kirkelige formål.

Bestillings-  
formular

D

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. la af Todbjerg by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Todbjerg og Mejlbj menighedsråd

hver for sig.  
Todbjerg-Mejlbj St., den 28 / 11 19 51 .  
Menighedsråd, Hjortshøj

P. Østergaard Poulsen.	Arne Andersen.	Aage Greve.
A. Friis Hansen.	Niels Hansen.	Rs. Bentzen.
P. H. Christensen.	Marie Pedersen.	Thyra Foged. Anna Sørensen
Søren Sørensen.	Mette Larsen.	Kathrine Villumsen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. la af Todbjerg by, og . . . sogn, af hvilken . . . . .  
K forhindelse . . . . .  
på vedlagte kort af hvilket . . . . .

Fredningsnævnet for Randers amt, den 28/9 1953 .

F o g.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. la Todbjerg by og sogn.

Kirkeministeriet, den 17. august 1953.

P. m. v.

E. b.

Bengtsson,

fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 60, Østerlisbjerg og en del af Sønderhald herred, den 8. okt. 1953.

Lyst. Tingbog. Bd. Todbjerg Bl. I. Akt: Skab F nr. 72.

Knud Kjørholm.

--

--

--

Afskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for  
Randers Amt.

-7 SEP. 1955

Fog

FREDNINGSNÆVNET>

1796 G 15/1-52

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).  
Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.26/51.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: lf Todbjerg  
(i København kvarter) by og sogn.  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl. ---  
Kreditors }

**Anmelderens navn og bopæl (kontor):**

Gade og hus nr.;  
(hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Randers amts-  
rådsreds.

Dagbog nr.86 - 16/1 1952.

Stempel: -- kr.-- øre.

Stempel fri.

## Fredningstilbud

Undertegnede Jens Peter Jensen, Todbjerg,

tilbyder herved som ejer af matr. nr. lf af Todbjerg by. og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet <sup>begrænses</sup> ~~beskrives~~ således: Fra kommunevejen nord for matr.nr. et parallelt med kirkegårdsdiget i en afstand af 80 m. afgrænset mod syd af en flugtlinie i en afstand af 200 m. fra søndre kirkegårdsdige.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr.

nr. 1f af Todbjerg by, og sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Todbjerg menighedsråd hver for sig.

Todbjerg, den 7 11 19 51.

Jens Peter Jensen.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1f af Todbjerg by,

og sogn, af hvilken matr. nr. 1f af Todbjerg by, og sogn, af hvilken matr. nr.

forbindelse med matr. nr. 1f af Todbjerg by, og sogn, af hvilken matr. nr. 1f af Todbjerg by, og sogn, af hvilken matr. nr.

på vedlagte kort af hvilket en kopi er henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 15/1 19 52 .

K.G. Larsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr.60, Østerlisbjerg og en del af Sønderhald herred, den 16'jan.1952.

Lyst. Tingbog: Bd.Todbjerg Bl.I. Akt:Skab A nr.508.

Anm: Ejd. er behæftet med pantegæld og servitutter.

Knud Kjørholm.

-- -- --

Afskriftens rigtighed bekræftes.

*af: mdu*  
Ejendomsregistrationskontoret  
7: SEP. 1955  
F09

R. 1796 G 15/1-52

Afskrift.

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Fredningsnævnet for Randers amt. F.S.26/51.

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2a Todbjerg  
(i København kvarter) by og sogn.  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen, art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl, ---  
Kreditors }

Anmelderens navn og bopæl (kontor);

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)

Fredningsnævnet for Randers amts-  
rådsreds.

Dagbog nr. 85 - 16/1 1952.

Stempel: --- kr.-- øre.

Stempelfri.

## Fredningstilbud

Undertegnede Todbjerg-Mejlby sogneråd

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2a af Todbjerg by, Todbjerg sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

Kommunens areal mellem kommunevejen og kirkegårdsdiget nord og vest for dette.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høje træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., derpå ej opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber el. lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Sognerådet

Jeg forbeholder mig dog ret til at opføre fornødne udbygninger til en lærerbolig på arealet og udvidelse af boligen samt forlægning af kommunevejen ind mod kirkegårdsdiget med beplantning, vejskilte og master til lys m.m.



For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 2a af Todbjerg by, Todbjerg sogn, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Randers amt og Todbjerg menighedsråd hver for sig.

Todbjerg, den 15 / 11 19 51 .

Todbjerg-Mejlby kommune pr. Hjortshøj.

Aage Sørensen.

End.

Idet fredningsnævnet for Randers amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2a af Todbjerg by, og sogn, af hvilken matr. nr. 2a af Todbjerg by, Todbjerg sogn, dog uden udgift for mig. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket areal ingen anden har ret til at kræve.

Fredningsnævnet for Randers amt, den 15/11 19 52 .

K.G.Larsen.

Indført i dagbogen for retskreds nr.60, Østerlisbjerg og en del af Sønderhald herred, den 16'jan.1952.

Lyst. Tingbog: Bd.Mejlby Bl. Akt:Skab G nr.172.  
Knud Kjørholm.

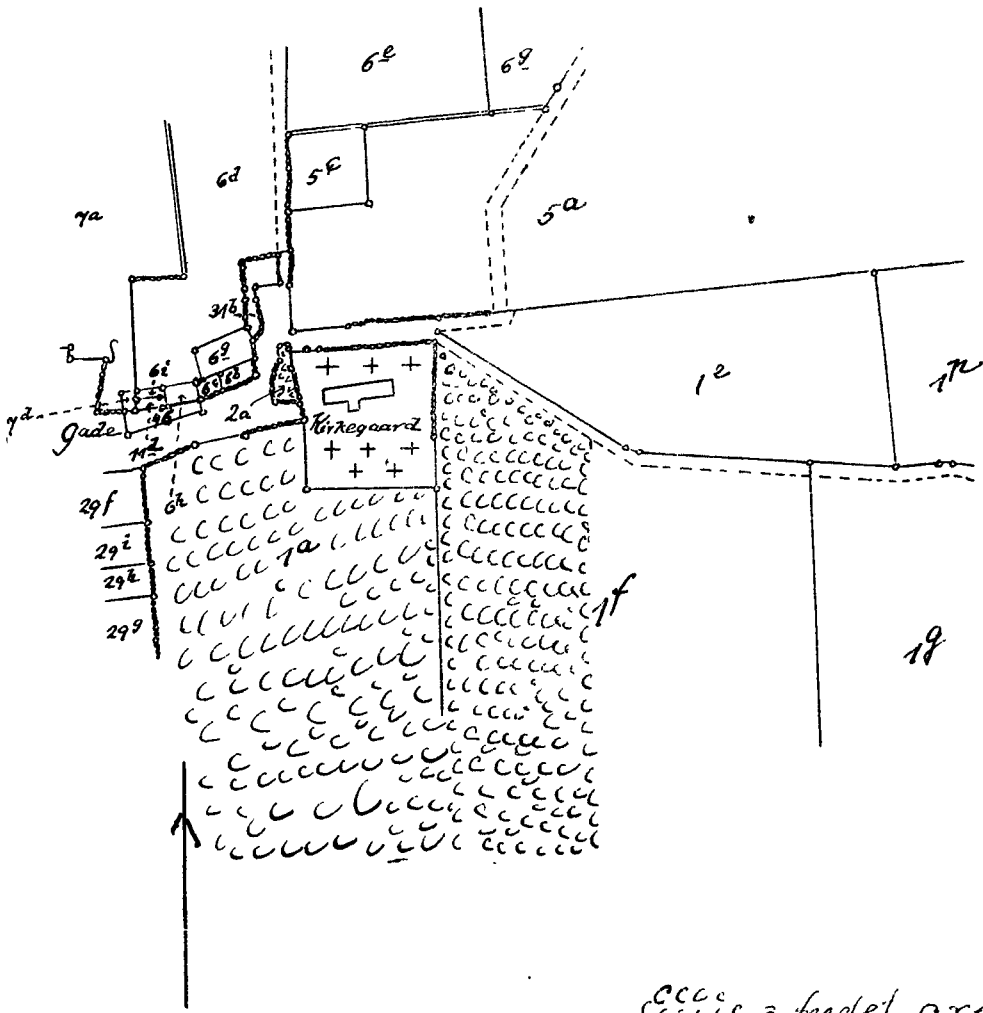
--:-- --:-- --:--

Afskriftens rigtighed bekræftes.

*af  
P. M.*

Fredningsnævnet for  
Randers Amt. 7. SEP. 1955

*Fog*



cccc = fredet areal af mats.  
nr. 1f, 1a, 2a.

Terræn af  
Todbjerg By  
Todbjerg Sogn  
Öster-Lisbjerg Herred  
Randers Amt.

**DISPENSATIONER >**

**Afgørelser – Reg. nr.: 01796.08**

**Dispensationer i perioden: 04-02-1981**

UDSKRIFT  
af  
forhandlingsprotokollen  
for  
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR  
ÅRHUS AMTIS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

REG. NR. 1796 G

4/2-1981

År 1981, den 4. februar, behandlede nævnet  
sag nr. 168/80

angående ansøgning om opførelse  
af nyt maskinhus med depot og af-  
faldsplads på kirkeomgivelsesfre-  
det areal ved Todbjerg kirke.

Mødt var fredningsnævnets formand, dommer L. Thorup, det amts-  
valgte medlem, skovrider F. Biilmann, og det kommunevalgte medlem,  
fragtmedhjælper Eigil Pedersen.

For Amtsfredningskontoret mødte skovtekniker Brøndum-Petersen.

Til stede var for menighedsrådet formanden, fru Inga Snog, næst-  
formanden, fr. Jytte Rasmussen, kassereren, Gunnar Kruse, kirkeværgeren,  
Erik Holm, og sognepræsten, Teglgaard Jensen, tillige med arkitekten,  
Jens Wilhelmsen.

Arealet blev besigtiget.

Der fremlagdes skrivelse af 2. september 1980 fra Bygningsin-  
spektorat Nord med deri anførte bilag samt skrivelse af 2. december  
1980 fra arkitekt Jens Vilhelmsen med bilag.

Af det fremlagte fremgår, at menighedsrådet på det fredede are-  
al, der ligger vest for kirkegårdsdiget, ønsker at opføre et maskin-  
hus med depot og affaldsindretning.

Under besigtigelsen foreslog fredningsnævnet, at den projekte-  
rede bygning m.m. placeres sydvest for den eksisterende markvej eller  
syd for kirkegårdsdiget. Fredningsnævnet fremhævede i denne forbindel-  
se, at nævnet ikke havde indvendinger mod bygningens udformning m.m.,  
men alene mod placeringen, der efter nævnets opfattelse ville forrin-  
ge det meget smukke udsyn, der er til kirken fra den offentlige plads  
vest for kirken.

Fra menighedsrådets side anførtes, at man måtte fastholde den ansøgte placering. Menighedsrådet fremhævede i denne forbindelse, at en placering sydvest for markvejen ville forringe præstegårdshaven, og at en placering syd for kirkegårdsdiget ville være upraktisk, navnlig af hensyn til eventuelle snevanskeligheder om vinteren.

Amtsfredningskontoret ved skovtekniker Brøndum-Petersen udtalte, at man fandt den af menighedsrådet fastholdte placering uheldig.

Der var i fredningsnævnet enighed om, at fredningsnævnet ikke kunne meddele dispensation fra fredningen til den ansøgte placering, men at fredningsnævnet vil være sindet at dispensere fra fredningen, såfremt projektet omarbejdes i overensstemmelse med en af de af nævnet foreslåede alternative placeringer.

L. Thorup.

/IC.

Udskriftens rigtighed bekræftes.  
I naturfredningslovens § 53 og § 47 kan fredningsnævnets afgørelser indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Amaliegade 13, 1256 København K.) af bl. a. ansøgeren, amtsrådet, kommunalbestyrelsen og bekendte foreninger og institutioner samt af skovejeren ved dispensation fra skovbyggeri.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før udløbet af klagefristen. Er klagen indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år fra dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Århus amts sydlige fredningskreds, den 12 FEB. 1981

L. Thorup.

