

Afgørelser – Reg. nr.: 01771.04

Fredningen vedrører: Sdr. Tranders Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

07-12-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Fredningsnævnet
for Nordjyllands Amts sydlige
Fredningskreds
Dommerkontoret
9575 Terndrup

REG. NR. 1771 D
7/12-51

Deklaration.

Undertegnede gårdejer Gregers Winther af Sdr. Tranders, der er ejer af landbrugsejendommen matr. nr. 23 a, 23 f, 13 a, 13 l, 15 a, 15 h, 5 b, 7 h, 12 e, 24 a, 25 b, 29 a, 34 a, 35 b, 35 c, 36 a, 37 b, 41, 42 b og 44 b Sdr. Tranders by og sogn, erklærer herved, at jeg for at bevare Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed pålægger matr. nr. 23 f og den del af matr. nr. 23 a, der ligger syd for den nye amsvej, som går nord om byen, fredning, således, at der ingen- sinde på dette areal må opføres nogen bygning, skur, hønsegård eller lignende.

Denne deklARATION må tinglyses som servitutstiftende på fornævnte landbrugsejendom næst tinglyste hæftelser.

Påtaleretten tilkommer Sdr. Tranders menighedsråd og fredningsnævnet for Aalborg amt hver for sig.

Sdr. Tranders, den

Lus 140/1937

0

1

2

9 FEB. 1952

Ans.: Bygd. er forud servitut- og grundbe-
kræft.

J. M. K.

ny D...

REG. NR. 1771 D
4/3-52

Deklaration.

Vi undertegnede Niels Chr. Svendsen og Christian Svendsen af Sdr. Tranders, der er ejer af landbrugsejendommen matr. nr. 2 a, 2 g, 3 a, 3 e og 4 d Sdr. Tranders by og sogn, erklærer herved for os og efterfølgende ejere af nævnte ejendom, at der af hensyn til Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed ingensinde må opføres bygninger og nogen art være sig huse, skure eller lignende på matr. nr. 2 g og den del af matr. nr. 2 a som syd for den nye landevej og øst for en linie, der er en fortsættelse af kirkegårdens vestlige skel.

Denne deklARATION tinglyses som servitutstiftende på for-nævnte landbrugsejendom.

Fåtaleretten tilkommer fredningsnævnet for Aalborg amt og menighedsrådet hver for sig.

Sdr. Tranders, den 4-3-1952.

Niels Chr. Svendsen

C. Svendsen

Inv 140/1937

711	0	...
712	2	...
...	2	...

...

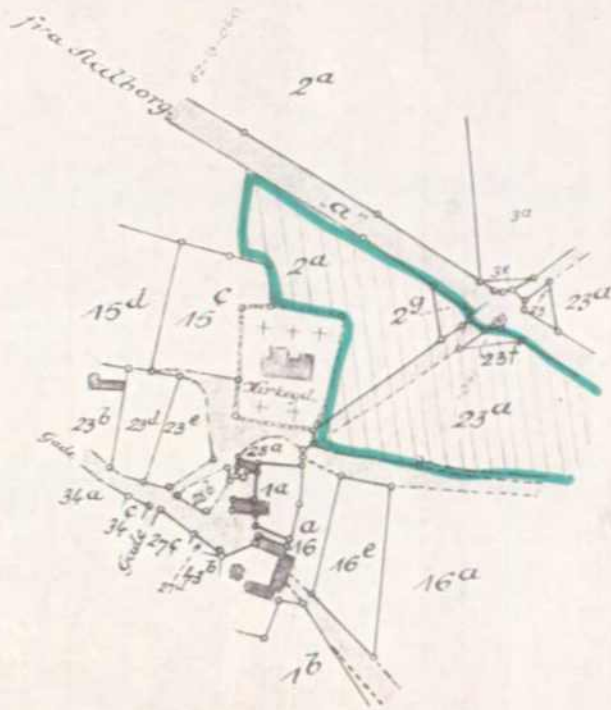
...

Abrechnung ...

...

...

[Faint, mostly illegible text covering the lower half of the page, possibly bleed-through or very light handwriting.]



*Terræn af
Sønder Frøanders By
Sønder Frøanders Sogn
Fleskium Herred
Stalborg Amt*

Fredningsnævnet
for Nordjyllands Amts sydlige
Fredningskreds
Dommerkontoret
9575 Temdrup

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet Oktober 1951.

*P. Nielsen
Ekspr.*

Målforshold 1:4000

500m

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 01771.04

Dispensationer i perioden: 30-10-1972-03-1986

3. oktober 1972

Log 441/72

Nyt telef. nr.
es - 33 53 oo.

Bilag 7

Vedr.: Opførelse af lighus på matr.nr. 2^a Sønder Trøndera by og sogn.

Under henvisning til hr. arkitektens skrivelse af 14.f.m. meddeles, at navnet herved for sit vedkommende godkender opførelse af lighus på ovennævnte matr.nr., jvf. tegninger udfærdiget 25. november 1968, rettet 6. september d.å., og situationsplan, udfærdiget 21. juni d.å. (Dispensation jvf. bestemmelserne i deklaration lyst 8. marts 1952 og naturfredningslovens § 47, stk. 1, nr. 2). (L 287/72)

De ovennævnte godkendelse er genstand for anke til Overfredningsnavnet, Nyropsgade 22, 1602 København V, og ankefristen er 4 uger, regnet fra det tidspunkt, ovennævnte meddelelse er kommet frem, givet navnet snarest de ifølge naturfredningslovens § 24 jvf. § 58 ankeberettigede samtidig hermed underretning. En uanvendelse af dispensationen kan i forhold til fredningsmyndighederne (eventuelle andre myndigheders tilfældelse kræves også) følgelig først ske risikofrit, når ankefristen er udløbet, uden rettidig iværksat anke.

Venligst

G.F. Schierbeck

Referat.

Til orientering, jvf. naturfredningslovens § 58, idet søgens bilag 1, 2, 3 og 4 vedlægges.

Venligst

G.F. Schierbeck

+ bilag.

Ansøgere.

Åsberg kommune, 9260 Gistrup.

Denmarks Naturfredningsforening, Frederiksberg Runddel, 2000 København F.

Nordjyllands Amtsråd, Digtervej 1, 9200 Skelberg.

Fredningsplenumrådet for Nordjylland, Slottet, 9000 Åsberg.

Ministeriet for Kulturelle Anliggender, Nybrogade 2, 1203 København K.

FREDNINGSNÆVNET
FOR NORDJYLLANDS AMTS SYDLIGE
FREDNINGSKREDS

KONG HANSGADE 18 9000 AALBORG
Tlf. (08) 12 70 11

Aalborg, den 21. marts 1986.

Journal nr. 15/86.

Sdr. Tranders Menighedsråd,
v./pastor Finn Kirkemann Eriksen,
Gulnarrevej 8,
9220 Aalborg Ø.

Til fredningsregisteret
til orientering

4/4-86
rak

Vedr. matr. nr. 2 i Sdr. Tranders, Sdr. Tranders. - Tilbygning
til eks. kapelbygning inden for område omfattet af kirke-
fredningsdeklaration lyst 8.3.52.

Under henvisning til Deres gennem Nordjyllands Amtskom-
mune fremsendte ansøgning og besigtigelse den 20. marts 1986,
hvoraf udskrift vedlægges, godkender Fredningsnævnet, at der
på ovennævnte ejendom opføres en tilbygning til kapelbygningen
i overensstemmelse med fremsendte tegninger og beliggenhedsplan.

Ovennævnte godkendelse, der er en dispensation fra
bestemmelserne i naturfredningslovens § 34 ,
kan efter samme lovs § 58 indbringes for Overfredningsnævnet,
Amaliegade 7, 1256 København K., af den, der har begæret
Fredningsnævnets afgørelse, Fredningsstyrelsen, Nordjyllands
amtsråd, Aalborg kommunalbestyrelse og Danmarks Naturfred-
ningsforening.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er
meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse må ikke udnyttes før klagefristens
udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen ikke udnyttes,
medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet. Nærværende
tilladelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden
5 år fra dato.

Bilag.

E. Bruun de Neergaard.

Til orientering, idet der vedlægges kopi af bilag 15.
Fredningsstyrelsen, Amaliegade 13, 1256 København K.
Amtsfredningskontoret, Niels Bohrsvej 30, 9220 Aalborg Ø.
Jr. nr. 8-70-52-1/26-8-86.
Nordjyllands Amtskommune, " "
Danmarks Naturfredningsforening, Frederiksberg Runddel 1,
2000 København F.
DN, v./adjunkt Jørgen Balslev Hansen, 9230 Svenstrup J.
Aalborg kommune, Vesterbro 14, 9000 Aalborg. Jr. nr. 2-1-5.2-3/86.
Arkitektfirmaet Brøgger I/S, Fjellerad, 9260 Gistrup.

Bilag.

E. Bruun de Neergaard.

År 1986, torsdag den 20. marts kl. 9,30, foretog Fredningsnævnet for Nordjyllands amts sydlige fredningskreds besigtigelse i

sag 15/86

vedr. matr. nr. 2 i Sdr. Tranders, Sdr. Tranders. - Tilbygning til eks. kapelbygning inden for område omfattet af kirkefredningsdeklaration lyst 8.3.52.

Sagens akter var tilstede.

Mødt var:

Nævnet ved formanden, dommer E. Bruun de Neergaard, det amtsrådsvalgte medlem, hr. Jens Nielsen, og det kommunalvalgte medlem, hr. Thyge Steffensen.

For Nordjyllands Amtskommune og Amtsfredningskontoret:
Sektionsarkitekt Jørgen Hyhne.

For Sdr. Tranders Menighedsråd: Graver Niels Bruus.

For arkitektfirmaet Brøgger I/S: Arkitekt Erik Sørensen.

Danmarks Naturfredningsforening og Aalborg kommune var indbudt, men ikke mødt.

Bruus oplyste, at tilbygningen skal anvendes som redskabs-
hus og som velfærdsbygning.

Erik Sørensen redegjorde for projektet og oplyste, at tilbygningen opføres som et "tvillingehus" til det eksisterende kapel og holdes i samme stil som dette.

Hyhne havde ingen indvendinger.

Nævnet voterede og var enige om at godkende det anviste.

Sagen sluttet.

E. Bruun de Neergaard.

Fredningsnævnet for Nordjylland
Sydøstlige del
Badehusvej 17
9000 Aalborg, Tlf. 96307000

den 16. september 2009

By- og Landskabsstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

17 SEP. 2009

Vedr.: Fredningsnævnssager

Vedlagt fremsendes *fredningsafgørelser vedrørende fredningsnævnsmøde*
den 24. august 2009.

Med venlig hilsen

Kirsten Carstensen
sekretær for
Fredningsnævnet for Nordjylland
Sydøstlige del

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 00.

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen
17 SEP. 2009

Menighedsrådet ved Sdr. Tranders Kirke,
v/ Birgit Løgstrup,
Kordegnekantoret,
Sønder Tranders Sogn,
Nøhr Sørensens Vej 7,
9210 Aalborg SØ.

Aalborg, den 14. september 2009.

Vedr. FS 21/2009:

Ansøgning om tilladelse til at opføre sognegård på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der er omfattet af deklARATION af 8. marts 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Ved skrivelse af 13. maj 2009 har De ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at opføre en ny sognegård, stor ca. 500 m² på ovennævnte matr.nr., der er omfattet af fredningsdeklaration til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Nævnet afholdt den 24. august 2009 besigtigelse og forhandling i sagen. Udskrift af forhandlingsprotokollen vedlægges.

Det fremgår heraf, at nævnet har principgodkendt det foreløbige projekt, men har forbeholdt sig at få fremsendt endelige tegninger blandt andet til vurdering af omfanget af projekterede jordarbejder.

Tilladelsen, der er meddelt i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, kan inden 4 uger påklages til Naturklagenævnet. Skriftlig klage fremsendes til fredningsnævnet til videre foranstaltning.

Tilladelsen må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke udnyttes inden 3 år.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr på 500 kr. Naturklagenævnet vil opkræve gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet og behandlingen af klagen bliver først påbegyndt, når gebyret er modtaget. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis der gives medhold i klagen.


Carsten Michelsen.

Kopi er fremsendt til :

1. Holger L. Holm,
2. Kim Johansen,
3. Aalborg Kommune,
4. Miljøcenter Aalborg, att. Nils Schou,
5. Danmarks Naturfredningsforening, Københavnm
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Søren Jensen,
7. By- og Landskabsstyrelsen,
8. Aalborg Stiftsøvrighed,
9. Provstiudvalget for Aalborg Østre Provsti,
10. Søren Svendsen,
11. Bjarke Ingels group,
12. Sognepræst Jens Bruun, Gug kirke,
13. Dansk Ornitologisk Forening.

Mandag, den 24. august 2009 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, syd-østlige del besigtigelse og forhandling i

FS 21/2009:

Ansøgning om tilladelse til at opføre sognegård på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der er omfattet af deklaration af 8. marts 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, dommer Carsten Michelsen, det ministerielt udpegede medlem Holger L. Holm og det kommunalt udpegede medlem Kim Johansen,

For Aalborg Kommune mødte Ole Wulff,

For Miljøcenter Aalborg mødte Nils Schou,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Sørensen og Jørgen Balslev,

For Aalborg Stiftsøvrighed mødte Helle Hindsholm og kirkegårdskonsulent Mogens Andersen,

For Provstiudvalget for Aalborg Østre Provsti mødte Peter Krogsøe og Bente Melchiorsen,

Lodsejer Søren Svendsen var mødt,

For Bjarke Ingels Group mødte David Zahle,

For menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke mødte Birgit Løgstrup og Bodil Kirkegaard.

Sognepræst Jens Bruun var mødt.

Der fremlagdes skrivelse af 13. maj 2009 med tegnings- og billedmateriale i en mappe.

Nævnsformanden orienterede om fredningsdeklarationen, hvorefter der af hensyn til Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed ingensinde må opføres bygninger af nogen art på det daværende matr.nr. 23a Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der i dag er matrikuleret som matr.nr. 13t smst. beliggende "... syd for den nye amtsvej, som går nord om byen.

Birgit Løgstrup orienterede om projektets nødvendighed og placering. Sognet er beliggende tæt på universitetet, og der er derfor et sigende antal beboere i sognet. Sognegården ønskes placeres op mod Sdr. Tranders Bygade umiddelbart over for den eksisterende parkeringsplads øst for kirken. Bygningen, der er projekteret til at være ca. 500 m²., graves ned og ind i bakken og udføres med græsbelægning på taget. Der bliver adgang ad Sdr. Tranders Bygade og eksisterende parkeringsplads inddrages i projektet for at få byg-

geriet til at fremstå som en helhed. Arkitektonisk har menighedsrådet valgt et nutidigt udtryk, ligesom kirken har sit 900 år gamle udtryk, som det bedste fra sin tid. Projektet har været i høring i lokalområdet er og blevet positivt modtaget.

David Zahle bemærkede supplerende, at der vil være udsyn til byggeriet fra højden på Broagerstien.

Danmarks Naturfredningsforening så gerne, at en del af bevoksningen tæt på kirken fjernes for derved at skabe større indsigt til kirken.

Stiftsøvrigheden henledte opmærksomheden på, at såfremt den nye parkeringsplads tænkes at være i niveau med asfaltvejen, vil dette kræve en del jordarbejde. Det anbefales, at denne jordbehandling samt senere beplantning beskrives nærmere. Bygningen vurderes ikke at ville hindre indkik og udkik. Stiftet er betænkelig ved græstørvsbelægningen på lodrette vægge.

Aalborg Kommune havde ingen fredningsmæssige bemærkninger til det ansøgte.

Lodsejer Søren Svendsen havde ingen bemærkninger.

Nils Schou bemærkede, at parkeringsanlægget vil virke mest indgribende.

Birgit Løgstrup oplyste, at der er behov for større parkeringsarealer ved de større kirkelige handlinger.

Nævnet voterede og besluttede at imødekomme det ansøgte i henhold til det forelagte foreløbige skitseprojekt, hvorved nybyggeriet ved sit niveau i forhold til kirkens sokkel ikke vil hindre indsigten til og udsigten fra kirken. Dog forbeholdes stillingtagen ved det endelige projekt, idet bemærkes, at det forudsættes, at jordbehandlingen ikke giver anledning til hindret udsyn og terrænmæssige forskydninger.

De mødende klagevejledtes.

Sagen sluttet.


Carsten Michelsen.

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige el,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50/ 96 30 71 64.

Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke,
Nøhr Sørensens Vej 7,
9210 Aalborg SØ,

att. Birgit Løgstrup.

Aalborg, den 2.oktober 2012.

Vedr. FS 35/2012:

Ansøgning om forlængelse af fristen for opførelse af sognegård ved Sdr. Tranders kirke, der er omfattet af deklaration af 9. februar 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Ved skrivelse af 21. august 2012 har De ansøgt fredningsnævnet om forlængelse af fristen til opførelsen af sognegård ved Sdr. Tranders kirke. De oplyser, at nævnet den 14. september 2009 meddelte dispensation fra deklarationen til øst for kirkes og umiddelbart op mod Sdr. Tranders Bygade. De anfører, at anledningen til ansøgningen er, at det endnu ikke har været muligt at skaffe tilstrækkelige midler til byggeriet. Der er herudover ikke ændrede forhold vedrørende byggeriet.

Sagen har været behandlet mundtligt i nævnet, der i enighed har besluttet at forlænge fristen for byggeriet med yderligere 3 år.

Klagevejledning vedhæftes.

Sagen sluttet.



Christian Lundblad.

Kopi fremsendes til:

1. Holger L. Holm,
2. Lasse Olsen,
3. Naturstyrelsen, Aalborg,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Søren Christian Jensen,
6. Naturstyrelsen, København,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Aalborg Stiftsøvrighed,
10. Aalborg Østre Provsti,
11. Aalborg Kommune.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, Sydøstlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlige nævn,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 96 30 70 50/ 96 30 71 64.

Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke,
Nøhr Sørensens Vej 7,
9210 Aalborg Ø,

Att. Birgit Løgstrup.

Aalborg, den 2. oktober 2012.

Vedr. FS 36/2012:

Ansøgning om tilladelse til opstilling af en midlertidig pavillionbygning på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der er omfattet af fredningsdeklaration af 9. februar 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Ved skrivelse af 21. august 2012 har De ansøgt fredningsnævnet om tilladelse til at opsætte en midlertidig pavillionbygning øst for Sdr. Tranders kirke.

Nævnet afholdt besigtigelse under deltagelse af 2 af nævnets medlemmer den 17. september 2012 og har efterfølgende behandlet sagen med det tredje medlem.

De har på nævnets foranledning efter mødet oplyst om, at den ansøgte pavillionbygning vil have en højde på 3,10 m eksklusiv fundament, der ved indgangspartiet vurderes at være 10 cm., ved bygningens midte 15 cm og endelig ved dens bagside 30 cm., idet terrænet skrånere.

Det fremgår af fredningskendelsen, at der ikke må opføres bygninger af nogen art der kan hindre den frie indsiget til og udsigt fra kirken.

Nævnet har enstemmigt besluttet at meddele tilladelse til at opstille den ansøgte pavillon i en periode på højst 5 år, henset til dels at det er en midlertidig og nødvendig foranstaltning, dels at bygningen i nogen grad vil være skjult i den eksisterende bevoksning øst for kirken. Det bemærkes, at det under besigtigelsen oplystes, at vand- og elforsyning til pavillonen vil blive skjult under parkeringspladsen foran kirken.

Klagevejledning vedhæftes.



Christian Lundblad.

Kopi fremsendes til:

1. Holger L. Holm,
2. Lasse Olsen,
3. Naturstyrelsen, Aalborg,
4. Danmarks Naturfredningsforening, København,
5. Danmarks Naturfredningsforening v/ Søren Christian Jensen,
6. Naturstyrelsen, København,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Aalborg Stiftsøvrighed,
10. Aalborg Østre Provsti,
11. Aalborg Kommune.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagen skal sendes til Fredningsnævnet for Nordjylland, Sydøstlige del, som videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med afgørelsen og det materiale, der er indgået i sagens behandling. Du får kopi af fredningsnævnets brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Hvis der bliver klaget, vil Fredningsnævnet underrette dig hurtigst muligt.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af klagen, at der indbetales et gebyr til nævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klager modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. § 88, stk. 1, i naturbeskyttelsesloven.

Mandag, den 17. september 2012 afholdt fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlige del besigtigelse og forhandling i

FS 36/2012:

Ansøgning om tilladelse til opstilling af en midlertidig pavillionbygning på matr.nr 13t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der er omfattet af deklaration af 9. februar 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Nævnet var mødt ved formanden, byretspræsident Christian Lundblad og det kommunalt udpegede medlem Lasse Olsen.

For Naturstyrelsen, Aalborg mødte Peder Møller,

For Danmarks Naturfredningsforening mødte Søren Christian Jensen,

For Aalborg Stiftsøvrighed mødte Marie Johansen og kirkegårdskonsulent Mogens Andersen,

For Aalborg Østre Provsti mødte Lone Landkildehus,

For Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke mødte formand Bent Jansson, formand for sognegårdsudvalget, Birgit Løgstrup og sognepræst Marie Kirketerp,

Der fremlagdes:

- ansøgning af 21. august 2012 fra menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke med bilag,
- udtalelse af 4. september 2012 fra Naturstyrelsen, Aalborg,
- skrivelse af 12. september 2012 fra Aalborg Kommune.

Nævnsformanden orienterede indledningsvist om fredningsdeklarationen, hvorefter der "ingensinde må opføres nogen bygning, skur, hønsegård eller lignende".

Birgit Løgstrup orienterede om det ansøgte, at menighedsrådet endnu ikke har haft mulighed for at samle tilstrækkelig kapital til opførelse af den sognegård, fredningsnævnet gav tilladelse til i september 2009. Da der består et behov for forsamlingsfaciliteter ved kirken er det menighedsrådet ønske, at opnå tilladelse til i en 5 årig periode, at opstille en midlertidig pavillionbygning øst for kirken i det areal, der i dag benyttes til materialegård. arealet er tildels sænket i forhold til det omgivende niveau og omkranset af en høj hæk, der i nogen grad vil skærme for pavillonen. Den ansøgte pavillon er på ca. 65 m2 og har en højde under 3,5 m incl. sokkel. Hun er ikke bekendt med den nøjagtige højde, men vil fremskaffe den.

Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger til det ansøgte, men tilkendegav, at en tilladelse bør angive en frist for fjernelse af pavillonen.

Mogens Andersen tilsluttede sig dette og oplyste, at gulvhøjden i pavillonen vil være ca. 30-40 cm. over terræn. Grene på de omkringstående træer vil formentlig skulle fjernes i mindre grad, men træerne forbliver.

Nævningsformanden tilkendegav, at han gerne så bygningshøjden reduceret. Birgit Løgstrup vil fremsende nøjagtige mål på bygningshøjden.

Sagen udsat til votering med det tredje nævnsmedlem og på de lovede oplysninger.

Sagen udsat



Christian Lundblad.

**Fredningsnævnet for Nordjylland,
Sydøstlig del,
Telefon 9968 8461,
Mail: nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk**

Den 25. august 2015

FN-NJS 28/2015: Forlængelse af frist for at opføre en sognegård ved Sdr. Tranders kirke på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, beliggende Sønder Tranders Bygade 51, Gistrup.

Fredningsnævnet har den 2. maj 2015 fra menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke modtaget en anmodning om forlængelse af frist for at opføre en ny sognegård på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, beliggende Sønder Tranders Bygade 51, Gistrup.

Fredningsnævnet bemærker, at sagen er behandlet som en sag om ny dispensation.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen fremgår nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sdr.Tranders kirke er omfattet af fredningsdeklaration af 8. marts 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed. Det fremgår af deklarationen, at der ingensinde må opføres bygninger af nogen art på det daværende matr.nr. 23a Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, der nu er matrikuleret som matr.nr. 13 t smst.

Fredningsnævnet behandlede første gang anmodning om dispensation i august 2009, hvor det blev oplyst, at :

"sognegården ønskes placeret op mod Sdr. Tranders Bygade umiddelbart over for den eksisterende parkeringsplads øst for kirken. Bygningen, der er projekteret til at være c. 500 m² graves ned og ind i bakken og udføres med græsbelægning på taget. Der bliver adgang fra Sdr. Tranders Bygade og eksisterende parkeringsplads inddrages i projektet for at få byggeriet til at fremstå som en helhed. Arkitektonisk har menighedsrådet valgt et nutidigt udtryk, ligesom kirken kirken har sit 900 år gamle udtryk, som det bedste fra sin tid".

Fredningsnævnet meddelte dengang dispensation idet :

" byggeriet ved sit niveau i forhold til kirkens sokkel ikke vil hindre indsigten til og udsigten fra kirken. Dog forbeholdes stillingtagen ved det endelige projekt, idet bemærkes, at det forudsættes, at jordbehandlingen ikke giver anledning til hindret udsyn og terrænmæssige forskydninger".

Fredningsnævnet meddelte ved brev af 2. oktober 2012 ny dispensation på samme grundlag.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 10.

august 2015. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Poul Roesen og det kommunalt udpegede medlem Peter Halgren Madsen. For Danmarks Naturfredningsforening mødte Steen Birkedal, for Aalborg Stiftsøvrighed mødte Helle Hindholm, for Aalborg Østre Provsti mødte Christian Krüger og for menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke mødte Anni Glerup Winther og for menighedsrådets rådgiver, fa. COWI, John Ståde.

John Ståde oplyste bl.a., at det projekterede parkeringsareal bliver anlagt med græsarmering, men i øvrigt ændres der ikke på det oprindelige projekt. Han afleverede nyt billedmateriale, der yderligere visualiserer projektet.

Anni Glerup Winther bemærkede, at den relativt store sognegård er nødvendiggjort af stor udflytning til og bebyggelse i området.

Danmarks Naturfredningsforening havde ingen bemærkninger, medens såvel Stiftsøvrigheden som Provstiudvalget kunne anbefale det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse.

Fredning af arealerne ved Sdr. Tranders kirke er en udsigtsfredning til sikring af kirkens frie beliggenhed. Det ansøgte kræver derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk.1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation fra en fastsat fredningsbestemmelse, såfremt det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Det lægges til grund, at det projekterede er af væsentlig betydning for det kirkelige arbejde i forbindelse med kirken. På baggrund af det om projektets beliggenhed i terrænet og området oplyste, lægger nævnet fortsat til grund, at indsigten til og udsigten fra kirken ikke hindres ved byggeriet. Nævnet forudsætter, at den projekterede bygning graves ned i terrænet helt som vist på visualiseringerne, og at overfladen i det hele retableres efter byggeriets gennemførelse. Nævnet meddeler derfor, jf. naturfredningslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte.

Det påhviler ansøgeren selv at indhente tilladelse fra andre myndigheder i det omfang dette måtte være fornødent.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,

- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis Du ønsker at klage over denne afgørelse, kan Du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til fredningsnævnet. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for fredningsnævnet i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til fredningsnævnet, der videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Såfremt en klage indgives, må en dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

En dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.

Torben Bybjerg Nielsen

Denne afgørelse sendes til:

1. Poul Roesen,
2. Peter Halgren Madsen,
3. Naturstyrelsen, København,
4. Aalborg Kommune, Teknisk Forvaltning,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Steen Birkedal,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Aalborg Stiftsøvrighed,
10. Aalborg Østre Provsti,
11. Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke v/Anni G. Winther

Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
telefon 9968 8461
mail:nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

Den 13. november 2018

FN-NJS-34-2018: Sag om opførelse af sognegård ved Sdr. Tranders kirke.

Fredningsnævnet har den 7. august 2018 fra menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke modtaget ansøgning om forlængelse af tidligere meddelt dispensation fra deklaration af 8. marts 1952 om sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed.

Fredningsnævnet har behandlet sagen uden besigtigelse og som formandsafgørelse i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5, idet bemærkes, at ansøgningen om forlængelse af eksisterende tilladelse behandles som en ny sag, men at ansøgningen er identisk med den tidligere behandlede, og idet bemærkes, at den tidligere ansøgning blev behandlet efter besigtigelse og efter høring af alle interesserede parter. Det skønnes derfor ufornuødent på ny at gennemføre en fuldstændig sagsbehandling med partshøring.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen fremgår nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Arealerne er omfattet af deklaration af 8. marts 1952 til sikring af Sdr. Tranders kirkes frie beliggenhed. Fredningsnævnet modtog den 2. maj 2015 fra menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke en anmodning om forlængelse af frist for at opføre en ny sognegård på matr.nr. 13 t Sdr. Tranders by, Sdr. Tranders, beliggende Sønder Tranders Bygade 51, Gistrup. Fredningsnævnet afholdt dengang besigtigelse i sagen og besluttede at meddele fornyet dispensation i forhold til en dispensation meddelt fra august 2009, hvor det blev oplyst, at sognegården ønskes placeret op mod Sdr. Tranders Bygade umiddelbart overfor den eksisterende parkeringsplads øst for kirken. Bygningen, der er projekteret til at være ca. 500 m² graves ned og ind i bakken og udføres med græsbelægning på taget. Der bliver adgang fra Sdr. Tranders Bygade og eksisterende parkeringsplads inddrages i projektet for at få byggeriet til at fremstå som en helhed. Arkitektonisk har menighedsrådet valgt et nutidigt udtryk, ligesom kirken har sit 900 år gamle udtryk, som det bedste fra sin tid.

Fredningsnævnet meddelte dengang dispensation, idet byggeriet ved sit niveau i forhold til kirkens sokkel ikke vil hindre indsigten til og udsigten fra kirken. Dog forbeholdes stillingtagen ved det endelige projekt, idet bemærkes, at det forudsættes, at jordbehandlingen ikke giver anledning til hindret udsyn og terrænmæssige forskydninger.

Danmarks Naturfredningsforening havde da ingen bemærkninger, medens såvel Stiftsøvrigheden som Provstiudvalget kunne anbefale det ansøgte.



Ovenfor ses et foto af den fremtidige sognegård.

Formand for menighedsrådet ved kirken har den 16. oktober 2018 over for fredningsnævnet tilkendegivet, at det projekt, der nu ansøges om, er identisk med det projekt, som fredningsnævnet senest 25. august 2015 behandlede og efterfølgende godkendte.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Sdr. Tranders kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål. Fredningsnævnet lægger til grund, at arealerne ikke er beliggende i Natura2000-område.

På baggrund af de foreliggende oplysninger, herunder navnlig at det nu ansøgte projekt er identisk med det projekt, som fredningsnævnet senest den 25. august 2015 har meddelt dispensation til, kan der atter meddeles dispensation.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Torben Bybjerg Nielsen.

Denne afgørelse sendes til:

1. Poul Roesen,
2. Peter Halgren Madsen,
3. Miljøstyrelsen, København,
4. Aalborg Kommune,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening v/ Steen Birkedal,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening v/ Thorkild Lund,
9. Dansk Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Friluftsrådet, centralt,
11. Friluftsrådet, kreds Himmerland-Aalborg,
12. Aalborg Stift,
13. Aalborg Provstiudvalg,
14. Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke v/ formand Anni G. Walther.

Fredningsnævnet for Nordjylland, sydøstlig del,
Badehusvej 17, 9000 Aalborg,
Telefon 2496 8604
mail:nordjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

Den 11. november 2021

FN-NJS-56-2021: Ansøgning om opførelse af sognegård i Sdr. Tranders.

Fredningsnævnet har den 12. oktober 2021 fra menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke modtaget ansøgning om forlængelse af tidligere meddelt tilladelse til at opføre en ny sognegård på matr.nr. 13t Sdr. Tranders By, Sdr. Tranders, der ejes af menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af arealerne besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen fremgår neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Arealet, hvor den nye sognegård er projekteret til at skulle være, er omfattet af deklaration af 8. marts 1952 til sikring af kirkens frie beliggenhed.

Der er tidligere ansøgt om tilladelse til at opføre en 500 m² stor ny sognegård. Fredningsnævnet har meddelt dispensation hertil den 14. september 2009 og fornyede dispensationer den 2. oktober 2012, den 25. august 2015 og den 13. november 2018.

Fredningsnævnet er i besiddelse af udførligt projektmateriale vedrørende sognegården og dens beliggenhed. Det er om projektet blandt andet oplyst blandt andet følgende:

”...

at sognegården ønskes placeret op mod Sdr. Tranders Bygade umiddelbart overfor den eksisterende parkeringsplads øst for kirken. Bygningen, der er projekteret til at være ca. 500 m² graves ned og ind i bakken og udføres med græsbelægning på taget. Der bliver adgang fra Sdr. Tranders Bygade og eksisterende parkeringsplads inddrages i projektet for at få byggeriet til at fremstå som en helhed. Arkitektonisk har menighedsrådet valgt et nutidigt udtryk, ligesom kirken har sit 900 år gamle udtryk, som det bedste fra sin tid.

...”.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 8. november 2021. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet ved formanden, dommer Torben Bybjerg Nielsen, det ministerielt udpegede medlem Poul Roesen og det kommunalt udpegede medlem Peter Halgren Madsen. For menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke mødte Ole Kjærgaard, Bent Jansson og Morten Byrialsen. For Aalborg Stift mødte Pernille Bunk Støleffjell, kirkegårdsrådgiver Mogens Andersen og Anna Malen Gilstón. For Aalborg Provstiudvalg mødte Gunnar Høgh og Christian Knüger. For DN Aalborg mødte Martin Sloth Andersen.

På mødet oplyste ansøgerne, at projektet foreløbig ikke hidtil er gennemført grundet mangel på økonomiske midler. Det overvejes, om man i stedet for det projekterede storprojekt vil ændre projektet til et mindre og mere økonomisk projekt. Der vil i givet fald senere blive indgivet ansøgning herom.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredning af arealer ved Sdr. Tranders kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet lægger til grund, at arealerne ikke er beliggende i Natura2000-område, og at en dispensation ikke vil være i strid med naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 2 og 3.

På baggrund af de foreliggende oplysninger, herunder navnlig at det nu ansøgte projekt er identisk med det projekt, som fredningsnævnet senest den 25. august 2018 har meddelt dispensation til, kan der atter meddeles dispensation til det ansøgte.



Ovenfor ses et foto af den fremtidige sognegård.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,

- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Torben Bybjerg Nielsen

Denne afgørelse sendes til:

1. Poul Roesen,
2. Peter Halgren Madsen,
3. Miljøstyrelsen,
4. Aalborg Kommune,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening, Aalborg,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, Aalborg,
9. Dans Botanisk Forening v/ Flemming Thorning-Lund,
10. Friluftsrådet, centralt,
11. Friluftsrådet, kreds Himmerland-Aalborg,
12. Aalborg Stift,
13. Aalborg Provstiudvalg,
14. Menighedsrådet ved Sdr. Tranders kirke v/ Formand Anni G. Walther.