

**Afgørelser – Reg. nr.: 01733.05**

**Fredningen vedrører: Tersløse Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**18-10-1951, 20-10-1951**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>

Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .

Undertegnede **Torsløse menighedsråd ved forinden**  
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **1a**  
af **Torsløse** by, **OC** sogn at lade et areal af  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
**Torsløse** kirke.

Arealet beskrives således: **hale præstegårdshaven og gårdspladsen.**

Fredningen har følgende omfang:

De hidtil ubebyggede arealer **er** må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
udelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealer **ene** må anbringes  
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden  
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for  
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at  
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer  
udsigten til eller fra kirken.

Sålønge den til præsteembedet hørende have med gårdsplads samt den del af præstegårdens areal, der ligger i umiddelbar tilknytning hertil administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger, der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds og menighedsrådet.

**Tersløse**, den **18 10 19 51**  
**p.m.v. H. Odgård.**

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. **1a** af **Tersløse** by, **08** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådsreds, den **18 10 9 51**  
**Rørentsen.**

**Fremsendes med indstilling til godkendelse.**

**d. 24. maj 1952.**

**p.u.v. Ars-Løve Herreds provstiudvalg.**

**2 G 1601<sup>19b</sup>**

**HS.**

Det tiltrædes, at nævnte fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på mtr.nr. **1a** af **Tersløse** by **08** sogn.

**Kirkeministeriet, den 26. juni 1952.**

**p.m.v. e.b.**

**J. Bengtson. in.**

**Lyst: Sore Kbsts. m.v. den 23/8 1952.**

**Vald.Hansen/DBA. ??**

**, den 4/11 1953.**

Mtr.nr.

13d Tersløse by og sogn.

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet  
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T

---

Undertegnede **gdr. Marius Andersen**

erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **13d**  
af **Tersløse** by, **og** sogn at lade et areal af  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
**Tersløse** kirke.

Arealet beskrives således: **en bremme på 10 meter langs kirkegårdens  
vestskel og hele arealet nord for kirkegården til mtr.nr. 13d's nordskel.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Bebygget~~ areale **t** må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areale **t** må anbringes  
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og bynder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

**Tersløse**, den **18/10** 1951  
**Marius Andersen.**

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på  
mtr.nr. **136** af **Tersløse** by, **06** sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **18/10** 1951  
**Barentsen.**

Lyst: Sore Kbst.m.v., den **1/11** 1951.

sans: forud hæfter servitutter og pantegæld.

Vald. Hansen/?? ??

, den **4/11** 1953.

Naturfredningsnævnet  
for Holbæk Amt.Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T .  
-----

Undertegnede **Tersløse-Skellebjerg sogneråd**  
erklærer sig villig til, som ejer af ~~xxxxxx~~ **unatrikuleret areal**  
af **Tersløse** by, ~~xxxx~~ at lade et areal af  
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af  
**Tersløse** kirke.

Arealet beskrives således: **al gadejord øst og sydøst for kirkegården  
herunder parkeringspladsen og branddammen og vejarealet ud for kirkegårdens  
sydøstre hjørne.**

Fredningen har følgende omfang:

~~xxxxxxxxxxxxxxxx~~ **arealet** må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-  
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealet må anbringes  
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-  
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber  
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-  
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller  
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse  
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret  
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden  
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for  
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at  
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

~~M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.~~

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

**Torsløse** . . . , den **18 / 10 1951**

**p.s.v. Johs. Petersen.**

~~Et~~ naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, ~~bestemmes ved prædicationen og indføres i tingbogen på~~  
~~bladet.~~ **sk** **sk** **sk**

~~Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en gengang behøves henlagt på akten.~~

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den **18/10 19 51**  
**Barentsen.**

den **6/2 1953.**



FREDNINGSNÆVNET>

Mtr.nr.

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet  
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.  
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T

Undertegnede **Tersløse-Skellebjerg kommune**

erklærer sig villig til, som ejer af ~~arealer~~ **nedennævnte gade- og vejareal i Tersløse** by, ~~at lade~~ <sup>at lade</sup> ~~arealer~~ **arealer** frede for at sikre den fri beliggenhed af

**Tersløse** kirke

Arealet beskrives således: **1) parkeringspladsen og brandarmen (gadekøret) øst for kirken, 2) grønsværet ved kirkens sydøstre hjørne - en trekant i vejhjørnet - og 3) jordstrimlen langs søndre kirkogårdsmur.**

Fredningen har følgende omfang:

~~arealerne~~ **arealerne** må ikke bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsættes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og bynder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

**Torsløse-Skellebjerg sogneråd**, den 20/10 19 52  
**Dianalund** p.s.v. J. Hs. Petersen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. af by, sogn.

Det fredede areal er indtegnat på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

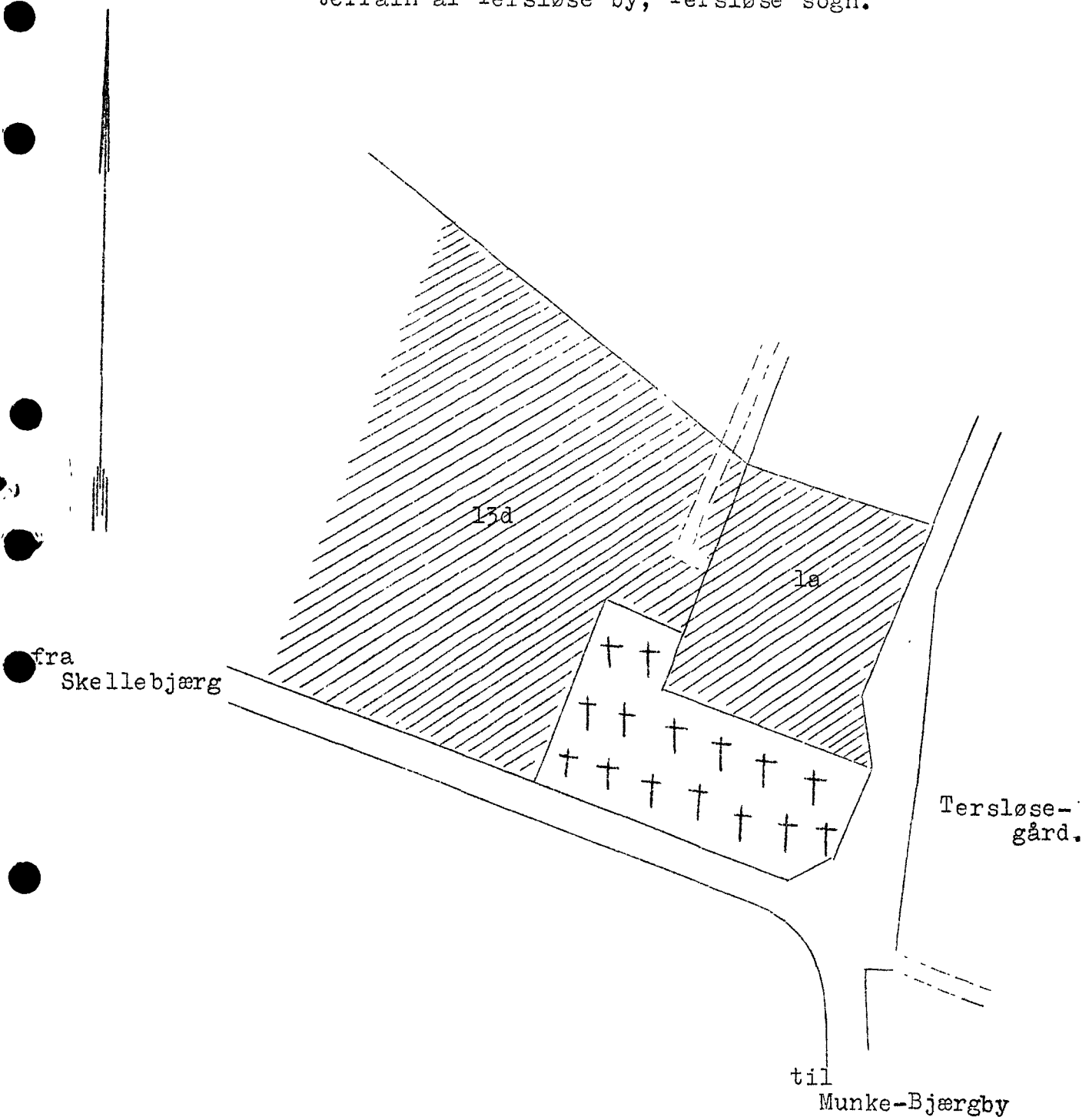
Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 20 10 19 52  
**Harensen.**

den 4/11 1953.

18/10-51

KORTSKITSE

over  
terrain af Tersløse by, Tersløse sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2000.

////// : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk Amt, januar 1952.

*B. F. Jørgensen*  
*1952*

**DISPENSATIONER>**

**Afgørelser – Reg. nr.: 01733.05**

**Dispensationer i perioden: 15-01-1999**

Bøllingsvej 8

4100 Ringsted

Fax 5761 2216

Roskilde Stiftsøvrighed  
Palæet, Standertorvet 3 A  
4000 Roskilde

GENPART

Den 15/1 1999

F104/98

REG. NR. 1733.05

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, har Stiftsøvrigheden for Tersløse Menighedsråd ansøgt om nævnets tilladelse til opførelse af en tilbygning til eksisterende konfirmandstue mv. på matr. nr. 1 a Tersløse by, Tersløse.

Det fremgår af de tilsendte tegninger med sagsakter samt telefonisk oplysning, at tilbygningen er på ca. 213 m<sup>2</sup> og opføres nord for eksisterende bebyggelse i præstegårdshaven. Der vil ved byggeriet blive benyttet røde facademursten og røde vingeteglig eksisterende bebyggelse. Vinduer vil lig præstegården blive malet mørkegrønne med mørkebrune rammer. Hoveddøren i eg vil blive olieret.

I forbindelse med opførelse af tilbygningen sker der anlægelse af udenomsarealer, bl.a. plantning af enkelte træer. Der vil således blive plantet et lindetræ i stedet for den eksisterende flagstang på gårdspladsen, og et lille træ umiddelbart syd for den nye konfirmandstue.

Der ses ikke at ville ske ny beplantning med træer øst for eksisterende konfirmandstue med den nye tilbygning, der kan anses at begrænse udsigten til og fra kirken under færdsel ad Holbergsvej.

Vestsjællands Amt, Natur & Miljø, har ved sagens fremsendelse den 7/12 1998 ikke haft bemærkninger til sagen, og vurderet at det foreliggende projekt ikke hindrer indblik fra Holbergsvej til Tersløse Kirke.

Nævnets formand har lejlighedsvis i forbindelse med anden sag

12/11/98  
24  
Bil

den 14/12 1998 besigtiget ejendommen.

Nævnets afgørelse:

Ejendommen matr. nr. 1 a er omfattet af fredningsoverenskomst tinglyst den 1/11 1951. Det fremgår af overenskomsten, at de hidtil ubebyggede arealer ikke må bebygges eller beplantes med udsigtsødelæggende beplantning, og der må i det hele ikke foretages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Der er taget forbehold i overenskomsten om foretagelse af ny- eller ombygninger, dog således, at tegninger af bygningsarbejder forinden de påbegyndes, skal forelægges nævnet til godkendelse. Det er herved bemærket, at bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer udsigten til eller fra kirken.

Det lægges ved nævnets afgørelse til grund, at tilbygningen, opført nord for eksisterende bebyggelse, med den valgte placering ikke vil hindre udsigten til eller fra Tersløse Kirke.

Under hensyn til anvendelsen af den ansøgte bebyggelse finder nævnet den herefter ikke i strid med formålet med fredningsoverenskomsten tinglyst den 1/11 1951.

Nævnet tillader derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 opførelse af tilbygningen i overensstemmelse med de fremsendte tegninger med anvendelse af materialer og farver, som ovenfor angivet.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år, jfr. naturbeskyttelseslovens § 50, jfr. § 66, stk. 2.

Afgørelsen kan efter naturbeskyttelseslovens § 43, jfr. § 87, stk. 1 påklages til Naturklagenævnet (adr. Frederiksborggade 15, 4., 1360 København K) af bla. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.


Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

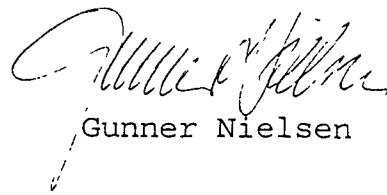
Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.



Brian Petersen



Flemming Jørgensen



Gunner Nielsen

Kopi af kendelsen sendes til:

Dianalund Kommune, Sømosevej 44, 4293 Dianalund

Tersløse Menighedsråd v/formand Knud Lindhardsen, Finlandsvej 11, 4293 Dianalund

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 Kbh. K

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 Kbh. Ø

Vestsjællands Amtskommune, Natur & Miljø, Alleen 15, 4180 Sorø

Udskriftens rigtighed bekræftes

Dommeren i Ringsted, den



Susanne Topsøe

o.ass.