

Afgørelser – Reg. nr.: 01723.01

Fredningen vedrører: Vorbasse Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

03-10-1951, 31-12-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

G e n p a r t .
- - - - -

Matr. nr. 51 m.fl.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Vorbasse by og sogn.

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede **menighedsråd for Vorbasse sogn på kirkens vegne** tilbyder herved som ejer af matr. nr. **51, 5ag, 11 og 12**

af **Vorbasse** by **og** sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Arealet syd for kirkegården mellem diget og banen samt en bræmme på henholdsvis 75 m. og 150 m. nord og vest for kirkegården.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~skæmmende og~~ jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom

For fredningen ^{kirken} kræver jeg ingen erstatning. **Rådet** jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom. matr. nr. **51, 5ag, 11 og 12** af **Vorbasse** by **og** sogn

dog uden udgift ~~færdig~~ kirken.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Vorbasse sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Vorbasse , den 19' september 1951.

Emil Gejl. A. Thirsgaard. Ella Lund. N. G. Johansen.

Niels L. Nissen. Viggo Thomsen. Peter Hansen. Hans Arnbjerg.

Det attesteres herved, at nærværende navne udgør samtlige
medlemmer af Vorbasse menighedsråd.

20 - 9 - 51.

Hans Arnbjerg
fmd.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 5d, 5ag, 1i
og la af
Vorbasse by og sogn,

~~hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr.~~

~~indføres i dagbogen.~~ Det fredede areal ses indtegnet på
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 3' oktober 1951.

Ja strup.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som
servitutstiftende på matr. nr. 5d, 5ag, 1i og la af Vorbasse By og
Sogn, dog med følgende forbehold:

Så længe de pågældende arealer administreres af de kirkelige
myndigheder træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring
fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger og tillige
om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes
til driften af præstegårdens jorder, til brug for sognepræsten eller
i det hele skal tjene kirkelige formål.

Kirkeministeriet, den 11' januar 1952.

P. M. V.

E. B.

Einar Løve.

fm.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 45, Koldingkøbstad m.v.,
den 4' februar 1952.

Lyst. Tingbog bd. Vorbasse bl. 5d, la. Akt: skab E. nr. 517.
Genpart af kort medfulgt.

Asger Rasmussen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS den

3 JUN 1954

[Handwritten signature]

Cp

FREDNINGSNÆVNET>

Matr. nr. 5ag Vorbasse
by og sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,
dommerkontoret, Holsted.

Fredningstilbud

Undertegnede **Dorthea Kirstine Thomsen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 5ag

af **Vorbasse** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **En brumme langs vejen udside søt for kirkegården på 20 m.'s bredde.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

~~Kommunen er ikke ansvarlig for~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. nr. 5ag af **Vorbasse** by **og** sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og
Vorbasse sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Vorbasse , den 27' august 19 51.

Dorthea Thomsen.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 5a0

af

Vorbasse by

og sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. 5af

ibd. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 31' december 1951.

J a s t r u p .

Indført i dagbogen for retskreds nr. ~~22~~45, Kolding købstad m.v.,
den 4' februar 1952.

Lyst. Tingbog bd. Vorbasse bl. 5af. Akt: skab D. nr. 269.

Genpart af kort i E. 517.

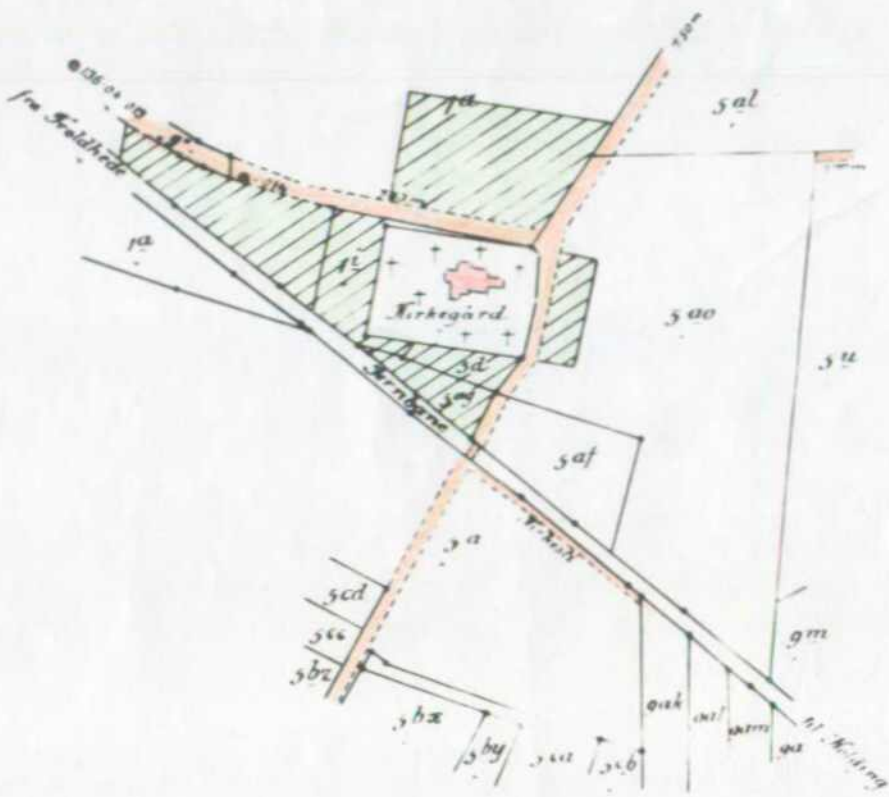
Asger Rasmussen.

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET
FOR
RIBE AMTSRAADSKREDS den 3 JUN 1954

Asger Rasmussen

Cp



Terræn af
 Vorbasse By.
 Vorbasse Sogn,
 Slaus Herred,
 Ribe Amt.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for matrikelvæsenet i september 1950.

[Handwritten signature]
 Chef

Målestørrelse 1:4000

500 m

Gebytfri.

Ribe Stift
 D. Nr. 214. 1151

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 01723.01

Dispensationer i perioden: 10-12-1999

FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMT

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

16 DEC. 1999

REG. NR. 1723.01.

Skov- og Naturstyrelsen
8. kontor
Haraldsgade 53
2100 København Ø.

Rolfsgade 94-96,
6700 Esbjerg.

Tlf: 7913 6645

REG. NR. 1723.01.

På fredningsnævnets møde fredag den 10 ds. behandlede fredningsnævnet en ansøgning fra Vorbasse menighedsråd om dispensation til at opføre en redskabsbygning samt at anlægge en servicegård og en parkeringsplads på et areal syd for Vorbasse kirke. Arealet er omfattet af en Exner-fredning. Fredningsnævnet har besluttet at imødekomme ansøgningen.

Et eksemplar af fredningsnævnets afgørelse vedlægges.

Til Deres orientering skal jeg oplyse, at Ribe amt, plan- og landskabsafdelingen, Danmarks naturfredningsforening og Ribe stiftsøvrighed har meddelt ankefrafald.

Esbjerg, den 16. december 1999.

På fredningsnævnets vegne


Vagn Kastbjerg,
formand.

Fredningsnævnets afgørelse i sagen om opførelse af en redskabsbygning samt anlæg af en servicegård og en parkeringsplads på et Exner-fredet areal på ejendommen matr. nr. 5 d og 5 ag Vorbasse by, Vorbasse, beliggende syd for Vorbasse kirke.

(J. nr. 50/1999)

Med et brev af 6. oktober 1999 fra Ribe amt, plan - og landskabsafdelingen, modtog fredningsnævnet en ansøgning fra Vorbasse menighedsråd om dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 fra den Exner-fredning, der er tinglyst på blandt andet arealerne syd for Vorbasse kirke, til at opføre en 4,79 x 8,63 m stor redskabsbygning samt at anlægge en servicegård og en parkeringsplads på matr. nr. 5 d og 5 ag Vorbasse by, Vorbasse.

Fredningsnævnet har behandlet ansøgningen på nævnets møde den 10. december 1999, hvor nævnet besluttede at meddele menighedsrådet dispensation til projektets gennemførelse.

Sagens omstændigheder:

Den 4. februar 1952 blev der tinglyst en deklARATION om kirkeomgivelsesfredning på ejendommene matr. nr. 1 a, 1-i, 5 d, 5 ag og 5 ao Vorbasse by, Vorbasse, for at sikre indsigten til Vorbasse kirke. Det fremgår af fredningsdeklARATIONEN, at den del af matr. nr. 5 d og 5 ao Vorbasse by, Vorbasse, der blev omfattet af fredningen, udgør arealet syd for kirkegården mellem diget og det areal, hvor den nedlagte Kolding-Troldhede privatbanes spor lå. På dette areal må der ikke opføres bygninger eller andet, som hindrer indsigten til kirken.

Vorbasse menighedsråd har besluttet at anlægge en parkeringsplads, at lade opføre en redskabsbygning og at indrette en servicegård på dette areal og har anmodet Peter Villadsens Tegnestue ApS, Grindsted, og Gruppen for by- og landskabs- og Energiplanlægning ApS, Kolding, om at udarbejde tegninger til red-

Miljø- og Energiplanlægning ApS, Kolding, om at udarbejde tegninger til red-
J.nr. SN 1999 = 12 11 / 9 - 0001.

17 DEC, 1999

skabsbygningen samt parkeringspladsen og servicegården.

Arkitekt Chris Borg, Peter Villadsens Tegnastue ApS, har udarbejdet et projekt til en redskabsbygning. Det fremgår af projektet, at redskabsbygningen skal opføres i blødstrøgne facadesten, der skal vandskures, at bygningens tag skal lægges af røde vingetegl, gammel dansk model, at stern, vindskede og underbeklådning skal udføres i trykimprægnerede brætter, og at tagrender og nedløb skal udføres i zink.

Gruppen for by- og landskabsplanlægning ApS har udarbejdet tegninger til parkeringspladsen og servicegården. Det fremgår af tegningerne, at der fra Kirkevej skal anlægges en kørevej af betonfliser ind på parkeringspladsen, at der syd for kørevejen og umiddelbart ud mod Kirkevej skal anlægges 10 parkeringsbåse, at der vest for den eksisterende mandskabsbygning og nord for kørevejen skal anlægges 13 parkeringsbåse, at parkeringsbåsene skal belægges med SF-rima sten med græs-fuger, at der skal rejses et antal lampestandere ved parkeringsbåsene, at redskabsbygningen skal opføres sydvest for den eksisterende mandskabsbygning og syd for kørevejen, at der vest for redskabsbygningen skal etableres en servicegård med to containere og et areal med opbevaringsbokse til jord, grus m.v. Det fremgår endvidere af tegningen, at der på arealet mellem parkeringspladsen og det gamle baneareal syd herfor skal plantes avnbøg med 4 planter pr. m².

Menighedsrådet forelagde tegningerne for Ribe stiftsøvrighed, der i en skrivelse af 7. april 1999 anmodede Valdemar Carlsens Tegnastue ApS, Århus C, om en udtalelse vedrørende projektet.

I et brev af 11. maj 1999 har kirkegårdskonsulent Mette Fauerskov, Valdemar Carlsens Tegnastue ApS, anført, at opbevaringsbåsene og affaldscontainerne har fået en uheldig placering, da de vil være meget synlige fra kirkegården. Kirkegårdskonsulenten har derfor anbefalet stiftsøvrigheden, at placeringen af opbevaringsboksene ændres, så de f. eks. anbringes med ryggen til diget og i en afstand af 1 til 1,5 meter fra dette, og at der bør findes en tilsvarende løsning, der kan skjule affaldscontainerne. Kirkegårdskonsulenten har

anbefalet, at den øvrige del af projektet godkendes.

I et brev af 24. august 1999 til menighedsrådet, provstiudvalget og kirkegårdskonsulenten har stiftsøvrigheden meddelt, at stiftsøvrigheden kan godkende, at forslaget udføres som ansøgt med tilføjelse om, at menighedsrådet skal tage hensyn til det, kirkegårdskonsulent Mette Fauerskov har anført i sin udtalelse.

Gruppen for by- og landskabsplanlægning har herefter ved en revideret tegning, dateret senest den 24. november 1999, ændret projektet således, at containergården etableres på sydsiden af redskabsbygningen, hvor den ikke er synlig fra kirken. Det fremgår af den reviderede tegning, at der skal rejses et plankeværk omkring containerpladsen.

I amtets brev af 6. oktober 1999 til fredningsnævnet har amtet blandt andet oplyst, at amtet har foretaget besigtigelse af de arealer syd for Vorbasse kirke, hvor anlægsarbejdet skal udføres. Amtet har anbefalet, at fredningsnævnet meddeler Vorbasse menighedsråd den ansøgte dispensation, idet det er amtets vurdering, at menighedsrådet ved projektets udformning har taget et passende hensyn til kirken og dens omgivelser.

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet har behandlet sagen på nævnets møde den 10. december 1999.

I mødet deltog for Vorbasse menighedsråd formanden Knud Thomsen og næstformanden Ejvind Bech, graver Jens Pradsgård, alle Vorbasse, provstiudvalgsmedlem Niels Rahbæk, Hejnsvig, arkitekt Chris Borg, Peter Villadsens Tegnestue ApS, Grindsted, landskabsarkitekt Inge Bauer, Gruppen for by- og landskabsplanlægning ApS, Kolding, topograf Jørgen Ellegaard, Ribe amt og medlem af lokalkomiteen for Danmarks Naturfredningsforening, Anne Marie Ebsen, Grindsted.

Under nævnets møde redegjorde landskabsarkitekt Inge Brauer for projektet. Hun oplyste blandt andet, at affaldscontai-

nerne ikke vil være synlige fra kirkegården, fordi de ifølge det reviderede projekt placeres i en gård bag den nye redskabsbygning. På tre af containergårdens sider rejses et plankeværk; på arealet syd for parkeringspladsen plantes avnbøge, der bliver cirka 1 meter høje. Containerne vil derfor heller ikke være synlige fra stien, der er anlagt på det gamle banearreal. Opbevaringsboksene, der skal stå på arealet umiddelbart vest for redskabsbygningen, er ca 1 meter høje. De vil derfor blive sløret af beplantningen af avnbøge.

Repræsentanterne for Ribe amt, provstiudvalget og Danmarks naturfredningsforening oplyste under mødet, at de anbefaler, at nævnet meddeler menighedsrådet dispensation til gennemførelsen af det reviderede projekt.

Fredningsnævnets afgørelse:

I følge tegningsmaterialet skal redskabsbygningen opføres tilbagetrukket fra Kirkevej og i den sydlige udkant af det Exner-fredede areal, således at indsigten fra parkeringspladsen til kirken bevares; containergården placeres på sydsiden af bygningen og sløres dels af et plankeværk dels af et bælte bestående af avnbøge. Opbevaringsboksene til jord, grus og sten er 1 meter høje og skal placeres i den sydlige udkant af det Exner-fredede areal med beplantningen med avnbøge som baggrund. Fredningsnævnet finder på baggrund af de foreliggende oplysninger, at redskabsbygningens placering på det fredede areal og de øvrige anlægsarbejder, der skal sættes i værk, er tænkt gennemført på en sådan måde, at de ikke strider mod formålet med fredningen af Vorbasse kirkes omgivelser. Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 Vorbasse menighedsråd dispensation til at opføre redskabsbygningen og at anlægge parkeringspladsen, på vilkår, at projektet udføres som beskrevet i det endelige tegningsmateriale, der er forelagt nævnet.

Klagevejledning:

Denne afgørelse kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for naturklagenævnet, Fredriksborggade 15, 1360 København K, af ansøgeren, Ribe

stiftsøvrighed, provstiudvalget, Ribe amtskommune, Billund kommune, Danmarks naturfredningsforening, Skov - og naturstyrelsen, lokale foreninger og andre, som har væsentlig interesse i afgørelsen.


Klage sendes til fredningsnævnet, der videresender sagen til naturklagenævnet.

Projektet må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets dispensation ikke udnyttes, førend afgørelsen er færdigbehandlet og stadfæstet af naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Fredningsnævnet for Ribe amt,
Esbjerg, den 10. december 1999.


Vagn Kastbjerg,
formand.