

Afgørelser – Reg. nr.:

Fredningen vedrører:

Bemærkninger:

Bemærkninger om formål og bestemmelser:

Denne fredning indeholder ingen udtrykkelig formålsbestemmelse. Formålet må derfor udledes ud fra en fortolkning af fredningsafgørelsen. I dokumentet er de generelle bestemmelser fremhævet. Den fremhævede tekst er vejledende og er fremhævet som hjælp til læseren. Fredningens generelle bestemmelser kan også optræde uden for de markerede områder. Et fuldstændigt billede af formål og bestemmelser forudsætter, at hele afgørelsen fra fredningsnævn og Overfredningsnævnet/klagenævn læses.

[Tryk her for at komme direkte til den vejledende fremhævning af bestemmelserne](#)

Domme:

Taksationskommissionen:

Miljø- og Fødevareklagenævnet:

Fredningsnævnet:

Forslag:

Dispensationer: sidst i filen med nyeste til sidst

FREDNINGSNÆVNET >

Tingbogen for:
Moltrup bind I
blad 7, art.nr.10
af Moltrup ejerlav
og sogn.

Anmelder: - ^{15/10-51}
Fredningsnævnet for Haderslev
amtsrådsreds.

REG.NR. 1722

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede gårdsjer Peter Martensen, Moltrup, erklærer herved som ejer af ejendommen art.nr.10 af Moltrup ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Moltrup bind I, blad 7, at nedenævnte arealer vil være at frede.

Arealerne beskrives således:

af kortblad 1 parcellerne 126 og 127:
en 75 meter bred bræmme regnet fra Moltrup kirtegårds dige mod vest, sydvest og syd i hele parcel 126's udstrækning ind mod diget.

Fredningen har følgende indhold:

Arealerne må ikke bebygges; de må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken sættes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealerne må opstilles skure, udsalgsteder, boder, vogne til betjelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej heller må der på arealerne opstilles toiletter, bænkehuse, pelsdyrferme o.lign., sprøjtehus, bensinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegraphmaster.

Før fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for mig tinglyses på ejendommen art.nr.10 af Moltrup ejerlav og sogn med oprykende prioritet mest de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Bestemmelser

Fåtaløberettiget i henhold til deklARATIONEN er fredningsnævnet for Haderslev amtsrådsreds og Moltrup menighedsråd hver for sig.

Moltrup, den 15. oktober 1951.

Peter Martensen.

f. M/ek

~~Indført i Dagbogen~~

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr. 89

Haderslev Købstad m.v., den 26. Okt. 1951. Nr. 4073.

Lyst tingbog Moltrup bd. I bl. 7, afd. II nr. 7.

Davidson.

/v.

Gebyr § 14, II 2 kr.

skriver: To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds

Sundhedsinspektør

Tingbogen for=
Moltrup bind II
blad 52, art. nr. 28
af Moltrup ejerlav og sogn.

Fredningsnævnet for
Haderslev amtsrådskreds.

Gebyrfri i h.t. lov
nr. 140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede f.v. gårdejer Hans Martensen, Moltrup, erklærer herved som ejer af ejendommen art. nr. 28 af Moltrup ejerlav og sogn, indført i tingbogen for Moltrup bind II blad 52, at nedenævnte areal vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 1 parcel 125:

en 75 meter bred brænde regnet fra Moltrup kirkegårds dige mod øst og sydøst i hele parcellens udstrækning ind mod diget.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opsættes skure, udsalgsteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign.; ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønschuse, pelsdyrfarme o. lign., sprøjtehus, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at denne deklaration uden udgift for mig tinglyses på ejendommen art. nr. 28 af Moltrup ejerlav og sogn med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklARATIONEN er
fredningsnævnet for Haderslev amtsrådsreds og Moltrup
menighedsråd hver for sig.

Moltrup, den 15. oktober 1951.

Hans Martensen.

4.11/51

~~Indførelsesattest~~

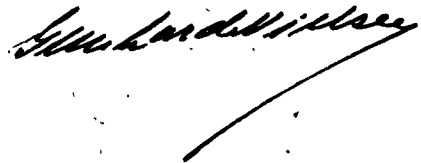
Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr. 89
Haderslev Købstad m.v., den 26. Okt. 1951. Nr. 4072.
Lyst tingbog Moltrup bd. II bl. 52, afd. II nr. 2.

Davidson. /V.

Gebyr § 14, II 2 kr.
skriver: To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds.



FREDNINGSNÆVNET >

Tingbogen for:
Moltrup bind I blad 40,
art.nr.27,Moltrup ejerlav
og sogn.

Anmelder:
Fredningsnævnet for
Haderslev amtsrådskreds.

Gebyrfri i h.t.lov
nr.140 af 7/5 1937.

Fredningsdeklaration.

Undertegnede menighedsråd for Moltrup sogn erklærer her-
ved på Moltrup kirkes vegne som ejer af ejendommen art.nr.27 af
Moltrup ejerlav og sogn,indført i tingbogen for Moltrup bind
I blad 40,at nedennævnte areal vil være at frede.

Aralet beskrives således:

af kortblad 1 parcel 34 parkeringspladsen nordst for Moltrup
kirke.

Fredningen har følgende indhold:

Aralet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes så-
ledes,at udsigten til kirken sødelægges midlertidigt eller ved-
varende,ligesom der ikke på arealet må opættes skure,udsalg-
steder,boder,vegne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lign.sej heller må der på arealet opættes toiletter,
hønschuse,pøledyrfarme o.lign.,sprøjtehus,beminstandere,og
heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer,
telefon- eller telegrafmaster.

For fredningen ydes der ingen erstatning.

Fredningen sker med følgende forbehold:

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige
myndigheder,træffer kirkeministeriet dog efter indhentet er-
klæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af byg-
ninger på det nævnte areal og tillige om selve byggeplanen for
disse.

Menighedsrådet er indforstået med,at denne deklaration
uden udgift for menighedsrådet tinglyses på ejendommen art.

nr. 27 af Moltrup ejerlav og sogn med oprykkende prioritet næst de tidligere tinglyste hæftelser og andre byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget i henhold til deklarationen er fredningsnævnet for Haderslev amtsrådsreds og Moltrup menighedsråd hver for sig.

Moltrup, den 1.10. 1951.

A. Schmidt. M. Moos. M. Bollerslev.
Nis Petersen. H. Reese. Johs. Bjerre.
Jes P. Lauritzen.

4-11/52
Underkrevne formand for Moltrup sogns menighedsråd attesterer, at foranstående underskrivere udgør det samlede menighedsråd.

d.u.s.

Johs. Bjerre.

4.Ø. KK.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på ejendommen art. nr. 27 af Moltrup ejerlav og sogn.

Kirkeministeriet, den 26. marts 1952.

P.M.V.

E.B.

Aug. Roesen

Fm.

Indført i Dagbogen til Tingbogen for Retskreds Nr. 89.

Haderslev Købstad m.v., den 8. Maj 1952. Nr. 2036.

lyst Tingbog: Bd. I Bl. 40, afd. II Nr. 2.

Davidson.

/V.

Gebyr § 14, II 2 kr.
skriveri To Kroner.

Genpartens rigtighed bekræftes.

Fredningsnævnet for
Haderslev Amtsrådsreds

Jens Lauritzen

DISPENSATIONER>

Afgørelser - Reg. nr.:

Herunder ses afgørelser i dispensationssager for denne fredning

U D S K R I F T

af

FORHANDLINGSPROTOKOLLEN

for

Fredningsnævnet for Sønderjyllands
amts nordlige fredningskreds.

Den 29. november 1982 kl. 11 afholdt fredningsnævnet møde ved Moltrup kirke. Nævnet var repræsenteret af formanden, civildommer Ib Lind Larsen, Haderslev, det amtsrådsvalgte medlem, gårdejer Børge Diemer, Bjerndrup, og det af Haderslev kommune valgte medlem, fru Johanne Løfquist, Haderslev.

Der foretoges:

F. 92/82

Dispensation fra fredningen af Moltrup kirkes omgivelser til opførelse af en servicebygning på matr. nr. 10, 27 og 28 Moltrup.

Der fremlagdes følgende bilag:

1. skrivelse af 5. august 1982 fra arkitekt O. Reinhard Hansen, Haderslev, med 13 underbilag,
 - 2-9. kort og tegninger,
 10. skrivelse af 4. november 1982 fra Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen,
 11. indkaldelse med indvarslingsliste,
 12. skrivelse af 22/11 1982 fra fredningsstyrelsen.
- For Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, mødte landin-

For Haderslev kommune mødte ingeniør H. E. Mortensen.

For kgl bygningsinspektør Jørgen Stærmose mødte arkitekt Flemming Søjdis.

For Nationalmuseet mødte magister Erik Schou.

For Danmarks naturfredningsforening mødte skovfoged Preben Ravn.

Kirkeministeriets kirkekonsulent, arkitekt I. P. Junggren Have var mødt.

Haderslev stiftsøvrighed, biskop Olaf C. Lindegaard, stiftsamtmand Perch Nielsen var mødt tillige med stiftsfuldmægtig Bodil Jacobsen.

For Haderslev provstiudvalg mødte domprovst Søren Lodberg Hvas.

Arkitekt for Moltrup menighedsråd, arkitekt O. Reinhard Hansen var mødt.

For Moltrup menighedsråd mødte formanden, fru Ragnhild Thy og medlemmerne Hans Skøtt, Hans Chr. Moos og fru Hanne Kongsted.

Skrivelsen af 4. november 1982 fra Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, er sålydende:

"Vedr. servicebygning ved Moltrup kirke, matr. nr. 27 Moltrup ejerlav, Moltrup i Haderslev kommune.

Sagen.

På ejendommen ansøges om tilladelse til at opføre en servicebygning med kapel, redskabsrum, omklædningsrum, frokosttrum og offentlige toiletter.

Det ansøgte er beliggende uden for og sydvest for bebyggelsen Moltrup, umiddelbart øst for kirkegården og mellem denne og Forretgårdsvej - inden for:

1. Fredningen af Moltrup kirkes omgivelser (fredningsregisteret nr. 515-21-1),
2. i zone III (det åbne land iøvrigt) og
3. i landzone.

ad 1. Ifølge fredningen må arealet ikke bebygges, det må ej heller

beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign., ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme og lign., sprøjtehuse, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

ad 3. Amdsrådet vil afvente fredningsnævnets afgørelse førend sagen behandles efter by- og landzoneloven.

Redegørelse.

det fremgår af sagen,

at den projekterede bygning er på ca. 84 m² og agtes placeret umiddelbart øst for kirkegårdsdiget i forlængelse af kirkens midterakse,

at bygningen er i én etage, delvis forskudt, 5,5 - 6 m høj, med 45° sadeltag,

at bygningen udføres med hvidkalkede facader og tegltag, og

at arealet nord for bygningen fortsat skal anvendes til parkeringsplads, mens arealet syd for bygningen kaldet "køkkenhaven" skal være disponibelt for graveren.

Fredningsnævnet har den 10. december 1968 (Fr. 105/68) meddelt tilladelse til forlægning af Forretgårdsvej ind i det fredede område.

Fredningsnævnet har den 27. maj 1977 (Fr. 20/77) meddelt tilladelse til opførelse af en bygning med kapel, redskabsrum og toiletter i den nordvestlige del af kirkegården. Bygningen er ikke blevet opført. Til sikring af kirkens frie omgivelser (jfr. regionplanen) har fredningsafdelingen gennemgået disse. Kirkegården ligger som en rampe i forhold til det omgivende terræn, åbent mod øst, syd og vest. Arealet øst for kirkegården er en plads med grusbelægning. Her findes affaldsplads, tidligere også materialeplads og køkkenhave. Området trænger til oprydning og regulering.

Fredningsafdelingen finder, at den frie udsigt til og fra kirken i sæsentlig grad påvirkes ved det ansøgte, som derfor strider imod fredningens formål.

Ved en placering uden for kirkegårdens nordvestlige hjørne ved "Møllesvinget" og ved en ændret udformning af byggeriet finder fredningsafdelingen at formålet med fredningen og hensynet til kirkens frie omgivelser kan sikres.

Fredningsafdelingen skal derfor foreslå fredningsnævnet, at der foretages besigtigelse forinden afgørelse træffes i sagen."

I skrivelsen af 22. november 1982 fra fredningsstyrelsen udtales:

"Vedrørende servicebygning ved Moltrup kirke, Haderslev kommune.

Fredningsstyrelsen har med skrivelse fra nævnet af 9. november 1982 modtaget indbydelse til at deltage i møde om en dispensation fra fredningen ved Moltrup kirke til opførelse af en servicebygning.

Fredningsstyrelsen har fra Sønderjyllands amtskommune modtaget materiale i sagen, som viser, at den projekterede bygning er på ca. 84 m² og ønskes opført umiddelbart øst for kirken uden for kirkegårdsdiget. Området er omfattet af en fredning med følgende indhold: Arealet må ikke bebygges, det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges; midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende, ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme o.lign., sprøjtehuse, benzinstandere, og heller ikke - med ejerens samtykke - transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.

Moltrup kirke ligger højt og frit ud til det åbne land mod øst, og på den baggrund finder fredningsstyrelsen, at det ansøgte projekt strider imod fredningens formål og man kan derfor ikke anbefale en dispensation fra fredningen til den ansøgte placering.

Derimod bør det undersøges nærmere, om den placering, som Sønderjyllands amtskommune anbefaler i skrivelse af 4. november 1982 til nævnet, kan gennemføres."

Der foretoges besigtigelse, hvorunder landinspektør Palle Grønlund redegjorde for fredningsafdelingens indstilling til fredningsnævnet, hvorefter mødet fortsattes på Thomashus Kro.

Det oplyses, at det areal uden for kirkegårdens nordvestlige hjørne ved "Møllesvinget", hvor Sønderjyllands amtskommune i skrivelse af 4. november 1982 forslår servicebygningen placeret, ikke tilhører kirken og ikke kan erhverves ved mageskifte.

De mødte havde lejlighed til at udtale sig.

Bortset fra repræsentanterne for fredningsafdelingen udtaler samtlige mødte, at de kan gå ind for, at bygningen opføres ved parkeringspladsen øst for kirken.

Repræsentanterne for kgl. bygningsinspektør og Nationalmuseet udtaler, at de finder, at den af fredningsafdelingen foreslåede placering nordvest for kirken mellem kirkegården og det åbne land vil være uheldig.

Repræsentanterne for menighedsrådet og de kirkelige myndigheder udtaler, at de finder det uforståeligt, at amtsråd og fredningsstyrelse indstiller, at bygningen, der også skal indeholde toiletter, placeres på den modsatte side af kirkegården i forhold til parkeringspladsen og kirken i umiddelbar nærhed af en sportsplads og på et areal, der ikke tilhører kirken og ikke kan erhverves af kirken.

Nævnet foretog votering internt, og det tilkendegaves, at et byggeri som ansøgt kan godkendes med placering ved parkeringspladsen øst for kirken på vilkår, at tegninger med beliggenhedsplan og højdeangivelse forelægges fredningsnævnet til godkendelse, før byggeriet påbegyndes.

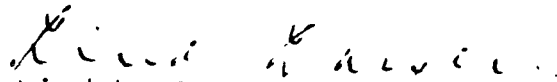
Formanden bemærkede, at en udskrift af det passerede sen-

Mødet sluttet.

Lind Larsen

Udskriftens rigtighed bekræftes,

Fredningsnævnet for Sønderjyllands amts nordlige fredningskreds, den 6. december 1982.


Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

civildommerkontoret, Gammelting 2,
6100 Haderslev.
tlf. (04) 523802

Den 23. september 1983.
J.nr. FR. 110/83

I sag F. 92/82, dispensation fra fredningen af Moltrup kirkes omgivelser til opførelse af en servicebygning på matr. nr. 10, 27 og 28 Moltrup, har fredningsnævnet i møde den 29. november 1982 tilkendegivet, at et byggeri som ansøgt kan godkendes med placering ved parkeringspladsen øst for kirken på vilkår, at tegninger med beliggenhedsplan og højdeangivelse forelægges fredningsnævnet til godkendelse, før byggeriet påbegyndes.

Med skrivelse af 21. marts 1983 fremsendte Moltrup menighedsråd til Haderslev stiftsøvrighed detaljeret projekt til stiftsøvrighedens godkendelse. Det oplystes, at projektet er godkendt af amtet efter zoneloven.

Ved påtegning af 25. april 1983 har kirkegårdskonsulenten for Haderslev stift anbefalet sagen godkendt.

I skrivelse af 1. juni 1983 fra den kgl. bygningsinspektør udtales:

" Ved stiftsøvrighedens skrivelse af 28. april 1983 er jeg anmodet om en udtalelse vedrørende et forslag til opførelse af en kapel- og redskabsbygning ved Moltrup kirke.

Forslaget anbefales godkendt, idet jeg dog finder, at man bør overveje at sløjfe bygningens åbne gang og opbygge affaldskumme i træsveller, der vil være mindre iøjnefaldende end en betonstøbning."

I en skrivelse af 21. juni 1983 fra Nationalmuseet udtales:

"Forslaget til opførelse af redskabs- og kapelbygning

ved Moltrup kirke kan anbefales godkendt, idet bygningen forudsættes hvidkalket og teglhængt. Iøvrigt skal man henlede opmærksomheden på den kgl. bygningsinspektørs bemærkninger."

Sagen er af Haderslev stiftsøvrighed ved påtegningsskrivelse af 24. juni 1983 fremsendt til fredningsnævnet, der har videresendt sagen til Sønderjyllands amtskommune, fredningsafdelingen, med anmodning om en udtalelse.

Fra fredningsafdelingen har fredningsnævnet modtaget udtalelser, senest af 16. september 1983, hvori det hedder:

"Vedr.: Servicebygning ved Moltrup kirke, matr. nr. 27 Moltrup
ejerlav, Moltrup.

I fortsættelse af fredningsafdelingens skrivelse af 19. august 1983 til fredningsnævnet skal oplyses:

Byggeriets arkitekt har ved et møde på stedet med repræsentanter for fredningsafdelingen udleveret en ny tegning af 30. 08. 1983, der redegør for højdeforskellen mellem det nu ansøgte og det af fredningsnævnet i november 1982 behandlede.

Det fremgår af tegningen, at kiplinien i det nu ansøgte er sænket 1,00 m i forhold til tidligere. Det betyder, jfr. tegningen at kiplinien er i kote 14,0 (hvor kote 10,0 er ved indgangen til kirkegården).

Fredningsafdelingen skal udtale, at en tilladelse til byggeriet og terrænændringerne må indeholde en præcisering af byggeriets max. højde (kote 14,0) og at reguleringen af terrænforholdene syd og øst for bygningen skal udføres i overensstemmelse med projektet og at arealet rydeliggøres."

Fredningsnævnet meddeler dispensation fra naturfredningslovens § 34 til opførelse af servicebygning ved Moltrup kirke, matr. nr. 27 Moltrup ejerlav, Moltrup, på de af kgl. bygningsinspektør, Nationalmuseet og fredningsafdelingen stillede vilkår.

Fotokopi af tegning vedhæftes denne skrivelse.

Lind Larsen
Lind Larsen

Fredningsnævnets afgørelse kan påklages til overfredningsnævnet senest 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, med mindre den opretholdes af overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Moltrup menighedsråd,
v/menighedsrådsformand Ragnhild Thy,
Rovstrupvej 17,
6100 Haderslev.

Kopi til:

Sønderjyllands amtsråd, fredningsafdelingen, j.nr. 8-70-11-515-32/82.
Haderslev kommune, teknisk forvaltning.

Danmarks Naturfredningsforening, 2000 Kbh. F.

Samme, v/civilingeniør Kirsten Lund Frandsen, Haderslev.

Fredningsstyrelsen. (3 eksempl.) j.nr. F 142/72.

Arkitekt O. Reinhard Hansen, Haderslev.

Haderslev stiftsøvrighed, j.nr. 5131/1001-1.

Kgl. bygningsinspektør J. Stærmose, Odense.

Kirkegårdskonsulent I.P. Junggreen Have, Aabenraa.

Nationalmuseet, j.nr. 1034/83.

Haderslev Provstiudvalg.

projekt behandlet 4.11.82.

15.0 1/2 Hg. snit 1:100 gl. tegl

projekt 10. 383.

14.1 1/2 Hg. snit CC

100

4470

SØKKE. KOR
O. K. stend

kirkegårds
ved digefoc

urne-niche

VEST
mod kirkegården

betingelser bygningsbeskrivelse

M O L T R U P K I R K E H A D E R S L E V S T I F T
M A T R . N R . 2 7 M O L T R U P E J E R L A V
R E D S K A B S B Y G N I N G

DEN 10.3

-----, KONSTRUKT I L A S T B E H O L D E L I G 1 1 5 1 0 0 H A D E R S L E V Ø 4 5

kote 13.00

KIPLINIEN ER SÆ
100 CM I FORHOL
LIRKE OG TERRÆN

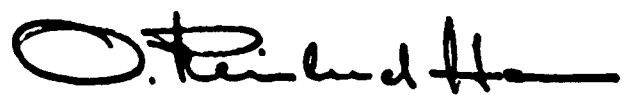
kote 14.00
(munder end)

ÆNDRINGER I FORHOLD TIL SKITSEUDKAST
SOM DANNEDE GRUNDLAG FOR FREDNINGS-
NÆVNETS BEHANDLING DEN 29.NOV.1982 :

GULV I KAPEL ER PLACERET 20 CM LAVE-
RE I TERRÆN.
GULV I REDSKABSRUM ER PLACERET 50 CM
LAVERE I TERRÆN.
BYGNINGSBREDDE OG RUMHØJDER ER REDU-
CERET SÅLEDES, AT TAGETS KIPLINIE ER
PLACERET 100 CM LAVERE I FORHOLD TIL
KIRKE OG TERRÆN END DET OPR.PROJEKT.
BYGNINGEN ER DISPONERET OM PÅ GRUND
AF DEN ÆNDREDE PLACERING I TERRÆNET,
MEN HOVEDFORM OG ORIENTERING ER SØGT
BEVARET.

30.08.83

kote 9.30



supl TE
830914

Modtaget af O.R.H. 31/8-1983
(Pelle Gronlund)

Fredningsnævnet for Syddjylland Sydlig del

Dokken 1
6700 Esbjerg
Tlf.nr.: 9968 8800
E-mail: syddjyllandsyd@fredningsnaevn.dk

19. november 2024
FN SJS 88/2024

FN SJS 88/2024: Ansøgning om dispensation til etablering af ladestander inden for fredningen af Moltrup Kirkes omgivelser

Fredningsnævnet har den 14. oktober 2024 modtaget en ansøgning fra Haderslev Stift på vegne af Moltrup-Bjerning Sogns Menighedsråd om dispensation til etablering af en ladestander på parkeringspladsen ved Moltrup Kirke – nærmere bestemt på matr.nr. 27, Moltrup Ejerlav, Moltrup, beliggende Møllesvinget 39, 6100 Haderslev – inden for fredningen af Moltrup Kirkes omgivelser.

Fredningsnævnets formand har i medfør af bekendtgørelse om forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5, besluttet at meddele dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, som anført i afsnittet ”Fredningsnævnets afgørelse”.

Sagens oplysninger

Baggrunden for ansøgningen skal findes i reglerne i bekendtgørelse nr. 181 af 5. marts 2020 om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen), som stiller krav om, at der senest den 1. januar 2025 skal være etableret en ladestander i tilknytning til kirkens parkeringsplads.

Kirkediget vil ikke blive påvirket i forbindelse med etableringen.


Det er ikke oplyst, om der vil skulle fældes træer eller fjernes anden vegetation i forbindelse med projektet til eventuel skade for beskyttede arter m.v.

Både Haderslev Stift og Den Kgl. Bygningsinspektør har godkendt det ansøgte, herunder den ønskede placering.

Der er ansøgt om dispensation for perioden 1. januar 2025 til den 31. december 2034.

På billederne nedenfor ses den ønskede placering samt de nærmere specifikationer på ladestanderen:

Oversigtskort



Signaturforklaring

- ▨ 2009 Fredede områder
- Ladestanderbås
- Ladestandere

Note:
1 x 11 kW ladestander

Projekt
Haderslev Stift - Udbud af ladestandere


Adresse: Møllesvinget 39
Provsti: Haderslev

Projektnummer: 22003550

Dato	Projektleder	Projektsket	Tegnet	Kontrol	Godkendt	Tegn. nr.
13.06.2023	LBEN	BELY	BELY	TQVA	LBEN	-

WSP Danmark A/S
Senderhøj 8 DK - 8260 Viby J

Tlf: 87 38 61 66



Visualisering



Specifikationer på ladestanderen

EDRI DK Infrastructure – Ladestandere

22 kW ladestandere - Garo LS4 22 kW: Fristående AC ladestander med 2 separate udtag

Den fritstående ladestander med 2 separate udtag, GARO LS4, er en pålidelig og effektiv opladningsløsning. Med sit holdbare aluminiums chassis og kraftfulde udtag er den dimensioneret til at kunne klare hård brug. Sikkerhed er en prioritet, og derfor er ladestanderen udstyret med en indbygget sikringsgruppe og RCD (residual current device), der beskytter mod strømsvigt og sikrer, at opladningen foregår sikkert og pålideligt.

En af fordelene ved denne ladestander, er dens nemme og omkostningseffektive udvidelsesmuligheder. Der kan let tilføjes flere ladestandere til lokationen for fremtidig udvidelse. Ladestanderen leveres uden fastmonteret TYPE2 ladekabel. Dette giver fleksibilitet til, at tilpasse opladningen til forskellige køretøjer.

Ladestanderen og betalingssystemet er fysisk udformet således, at personer med nedsat funktionsevne, herunder kørestolsbrugere, egenhændigt kan anvende ladestanderen.

Ladestanderen leveres i neutrale farver, som fremstår som en integreret del af det omkringliggende miljø.

Til højre ses en standardmodel i aluminiumsfarve, hvor E.ON Drives logo fremgår.

- Aluminiums chassis med kraftige udtag – dimensioneret til hård brug og dermed en yderst robust ladeløsning.
- Laderen kan levere en udgangseffekt på 22 kW, fordelt med minimum 11 kW på hvert af de to ladeudtag.
- men med alle 22 kW til det ene udtag, når kun det ene tages i brug.
- Indbygget sikringsgruppe og RCD
- Nem udvidelse af lokationen og er dermed fremtidssikret.
- Uden fastmonteret TYPE2 ladekabel
- Vægt: 24,5 kg
- Bredder: 375 mm Dybde: 208 mm Højde: 1.400
- Dioder under topdæksel der indikerer ladestatus - Grøn: Ledig, Blå: i brug, Rød: Fejl
- Hvidt nedadrettet lys der oplyser instruktioner. Lyset, oplever vi, mindsker påkørsler
- Kabel sættes i på 1100mm og RFID læser er på 1200 mm



Den omhandlede matrikel er omfattet af en såkaldt Exner-fredning – tinglyst på ejendommen den 8. maj 1952. Formålet med fredningen er at sikre indsigt til og udsigten fra Moltrup Kirke. Fredningen har følgende indhold:

”Arealet må ikke bebygges; det må ej heller beplantes således, at udsigten til kirken ødelægges, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må opsættes skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende; ej heller må der på arealet opsættes toiletter, hønsehuse, pelsdyrfarme eller lignende, sprøjtehuse, benzinstandere og heller ikke – med ejerens samtykke – transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster.”

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på skriftligt grundlag.

Ved brev af 30. oktober 2024 har fredningsnævnet anmodet Haderslev Kommune, Miljøstyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Museum Sønderjylland, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet Haderslev, Haderslev Stift, Haderslev Domprovsti og Moltrup-Bjerning Sogns Menighedsråd om bemærkninger til ansøgningen med høringsfrist til den 14. november 2024.

Danmarks Naturfredningsforening, afd. Haderslev, har i den forbindelse anført følgende:

”Afdelingen har på sit seneste møde drøftet ansøgningerne og har følgende bemærkninger vedr. ladestandere inden for kirkefredninger:

Afdelingen finder grundlæggende, at sådanne ikke hører hjemme inden for kirkefredningerne ikke mindst da fredningskendelserne bl.a. oplyser, at der specifikt ikke må opstilles benzinstandere inden for fredningen. Er der muligheder for placering uden for fredningerne?

I sammenhæng med ny lovgivning er der rejst krav om etablering af ladestandere ved kirker. Det rejser spørgsmålet om denne lovgivnings forhold til anden lovgivning især Naturbeskyttelsesloven, hvorefter fredninger reguleres, og hvorvidt den nye lovgivning kan tilsidesætte afgørelser truffet efter denne anden lovgivning. (Hvilken lov er her stærkest?) Afdelingen har ikke kendskab til afgørelser herom og finder, at sagen bør prøves i Klagenævnet. Det kan ske enten ved at Fredningsnævnet meddeler afslag, og ansøgerne herefter anker afslagene, eller, hvis der meddeles dispensation, at Afdelingen anker afgørelsen. I så tilfælde vil Afdelingen nødvendigvis skulle anke samtlige afgørelser indtil Klagenævnets holdning kendes. Dette forudsætter så gebyrbetaling ved samtlige anker til den første afgørelse fra klagenævnet foreligger, - måske om halvandet år.

Da fredningerne blev besluttet, var der endnu ikke tænkt på ladestandere til el-biler, og sådanne er derfor ikke omtalt i kendelserne, men Afdelingen formoder, at ladestandere kan ligestilles med begrebet benzinstandere, som er nævnt. Det må derfor have være i fredningsopretterens ånd, at forbuddet også må forventes at omfattet installationer som ladestandere til elbiler. Ved oprettelsen af en fredning kan man ikke specifikt forudse alle kommende nyskabelser, men det må forventes at forbuddet må kunne forventes at omfatte alle evt. lignende installationer, som de kendelserne allerede konkret nævner. Problemet med præcedensdannelse må derfor overvejes.

Afdelingen finder hertil, at det ikke kan være en kirkelig opgave at sørge for energiforsyning til kirkegængeres biler. Der vil med baggrund i fredningskendelsen til sammenligning ikke kunne etableres tilsvarende servicefaciliteter til benzin- henholdsvis dieseldrevne biler mm.

Skulle Ankenævnet stadfæste Fredningsnævnets evt. dispensationer, håber afdelingen, at der i Fredningsnævnets afgørelse bliver stillet vilkår om benyttelse og udseende, f.eks. at ladestanderne alene må benyttes, når køretøjet er hensat i sammenhæng med en kirkelig handling eller under kirkegårdsbesøg. Det må forventes, at behovet for ladestandere ved landsbykirker er forholdsvist begrænset, da de fleste kirkegængere med elbiler må forventes at have en bolig med ladefaciliteter i modsætning til forholdene i byer, hvor der er etagebyggeri osv. Det er i øvrigt konstateret, at f.eks. ladestandere i Haderslev By ved dammen overvejende står tomme til stor frustration for turister og handlende på jagt efter ledig parkeringsplads.

Afdelingen har ikke ønske om besigtigelse, men deltager gerne heri, hvis Fredningsnævnet beslutter sig herfor.”

Der er ikke herudover modtaget bemærkninger.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra en foreslået eller fastsat fredningsbestemmelse, når det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Det fremgår videre af stk. 2, at fredningsnævnet kun kan meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning i eller uden for et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura 2000), hvis det ansøgte ikke indebærer forringelse af naturtyper eller levesteder for arter eller betydelige forstyrrelser af arter, som området er udpeget for.

Det fremgår desuden af stk. 3, at medmindre betingelserne i § 65, stk. 3, er opfyldt, kan fredningsnævnet ikke meddele dispensation fra en fredning eller en foreslået fredning, hvis det ansøgte kan 1) beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, eller 2) ødelægge de plantearter, der er nævnt i bilag 5 til loven, i alle livsstadier (såkaldte bilag IV-arter).

Formålet med fredningen er at sikre indsigten til og udsigten fra Moltrup Kirke.

Fredningsnævnet finder ikke, at det ansøgte som følge af den ønskede placering på en i forvejen etableret parkeringsplads sammenholdt med ladestanderens relativt neutrale udseende og begrænsede omfang i øvrigt kan siges at være i direkte strid med fredningens formål.

Fredningsnævnet finder heller ikke, at det ansøgte vil fremstå skæmmende på omgivelserne omkring kirken og kirkegården i en sådan grad, at der bør meddeles afslag.

Fredningsnævnet har desuden tillagt det vægt, at det ved lov er besluttet, at der skal etableres en ladestander i tilknytning til kirkens parkeringsplads.

På denne baggrund, og idet det ansøgte heller ikke kan antages at ville påvirke udpegningsgrundlaget for beskyttede Natura 2000-områder og beskyttede bilag IV-arter negativt, meddeler fredningsnævnet dispensation til det ansøgte, dog på følgende vilkår:

- at der ikke i forbindelse med etableringen af det ansøgte skal fældes træer eller fjernes anden vegetation.

Den meddelte dispensation udløber den 31. december 2034.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevnenes-hus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Sydlig del
Esbjerg den 19. november 2024

Henrik Tosti
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Haderslev Kommune, post@haderslev.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk
Slots- og Kulturstyrelsen, post@slks.dk
Museum Sønderjylland, planer@msj.dk
Danmarks Naturfredningsforening/København, dn@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening/Haderslev, haderslev@dn.dk
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, finn.borchsenius@sm.au.dk
Dansk Ornitologisk Forening, gert.fahlberg@bbsyd.dk
Friluftsrådet Haderslev, h.j.suadicani@icloud.com
Haderslev Stift, kmhad@km.dk, mahl@km.dk
Haderslev Domprovsti, haderslev.domprovsti@km.dk
Moltrup-Bjærning Sogns Menighedsråd, 8966@sogn.dk