

Afgørelser – Reg. nr.: 01719.04

Fredningen vedrører: Hallenslev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

28-09-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom, dog uden udgift for mig

M.h.t. pantegæld servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Hallenalev . den 20/9 19 51

Kans Chr. Nielsen

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være et lyse på mtr.nr. 20a af Hallenalev by, og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 20/9 19 51

Barentsen.

Lyst: retskreds nr. 14, Løve Herred.

den 4/10 1952.

A. Ungård/Tr.

, den 9/2 1953.

Mtr.nr. 5a Hallenslev by og sogn.

A n m e l d e r:

Naturfredningsnævnet
for Holbæk Amt.

Uden stempel og gebyr i h.t.
lov nr. 140 af 7/5 1937, §33.

F R E D N I N G S O V E R E N S K O M S T.

Undertegnede **gdr. Hans Hansen, Kirkevanggården**
erklærer sig villig til, som ejer af mtr.nr. **5a**
af **Hallenslev** by, **og** sogn at lade et areal af
dette mtr.nr. frede for at sikre den fri beliggenhed af
Hallenslev kirke.

Arealet beskrives fædes: **1) en bræmme på 60 m øst for kirkegårds-
muren og afgrænset mod nord af matrikelskellet. Jeg forbeholder mig dog ret
til nybygning og tilbygning til gården dog ikke længere end yderligere 3 met.
mod nord end det alt er tilfældet. 2) haven syd for kirkegårds-
muren.**

Fredningen har følgende omfang:

~~Arealet~~ areal^{et} må ikke bebygges eller beplantes med udsigts-
ødelæggende beplantning, ligesom der heller ikke på areal^{et} må anbringes
transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og lignende eller opsæt-
tes skure, udsalgsstader, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber
eller lignende skønhedsforstyrrende genstande. Der må i det hele ikke fore-
tages ændringer i den nu bestående tilstand, der kan virke skæmmende eller
hindrende for udsigten til eller fra kirken.

Denne overenskomst er ikke til hinder for, at den hidtidige bebyggelse
og beplantning på ejendommen bibeholdes, ligesom jeg forbeholder mig ret
til at foretage nybygninger eller ombygninger.

I tilfælde af nybygninger eller ombygninger er jeg villig til forinden
bygningsarbejderne påbegyndes at forelægge tegninger til godkendelse for
naturfredningsnævnet, idet bebyggelsen altid skal have et sådant ydre, at
bebyggelsen bedst muligt passer til omgivelserne og ikke unødigt hindrer
udsigten til eller fra kirken.

Jeg er enig i, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min fornævnte ejendom dog uden udgift for mig.

M.h.t. pantegæld, servitutter og byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds og menighedsrådet.

Hallenslev , den 28/9 19 51

Hans Hansen.

Idet naturfredningsnævnet modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at fredningen vil være at lyse på mtr.nr. 5a af Hallenslev by, og sogn.

Det fredede areal er indtegnet på vedlagte kortskitse, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amtsrådskreds, den 28/9 19 51

Berentsen.

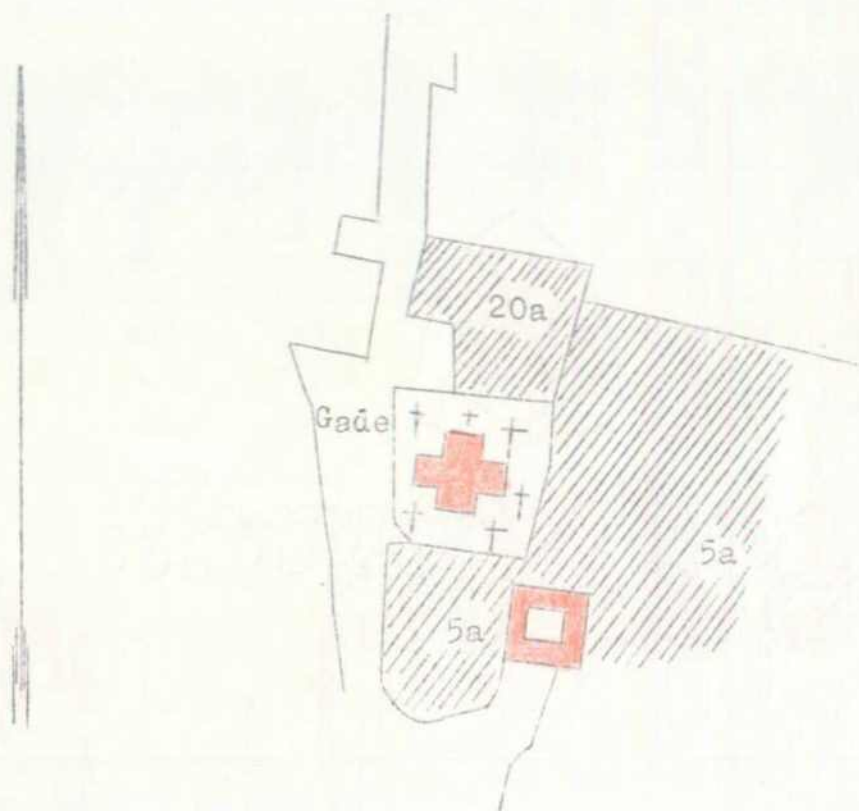
Lyst: retskreds nr. 14, Løve Herred.

den 4/10 1952.

A. Unagård/Tr.

, den 9/2 1953.

KORTSKITSE
over
terrain af HALLENSLEV by og sogn.



Målestoksforhold: ca. 1:2000.

 : fredede arealer.

Naturfredningsnævnet for Holbæk amt, oktober 1952.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01719.04

Dispensationer i perioden: 04-10-1990 - 04-02-1994



Civildommeren i Næstved
Skomagerrækken 3, 4700 Næstved

Erik B. Nørgaard

REG. NR. 0.1719.040

Telf. 53 72 06 62
Fogedretten 53 73 80 73
Tingbogsoplysninger
kl. 9-12 telf. 53 73 10 10
Giro 2 05 26 95

FREDNINGSNÆVNET

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 5 OKT. 1990

Den 4. oktober 1990

F. 29/1990.

matr. nr. 3 c og 5 a Hallenslev by, Hallenslev

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands Amtskommunes landskabsafdeling den 29/2 1990 har kommunen for ejeren Børge Rasmussen anmodet om nævnets tilladelse til at nedrive 2 eksisterende landbrugslænger og erstatte dem med 2 nye.

Landskabsafdelingen har ved sagens fremsendelse oplyst:

"Ejendommen er omfattet af fredningskendelse af 28. sept. 1951 om fredning af Hallenslev kirkes omgivelser.

Det ansøgte kræver således fredningsnævnets tilladelse.

Ejeren oplyser, at de nye bygninger vil få samme placering og højde, som de eksisterende, der er meget forfaldne, og at de tænkes opført i gule sten og med blå tagplader.

Fredningsafdelingen skal ikke udtale sig imod det ansøgte".

Den 1/9 1990 har Hallenslev menighedsråd udtalt:

"Da bygningerne bliver opført på det nuværende fundament og ikke bliver højere end de nuværende bygninger kan menighedsrådet ikke have noget imod en udskiftning af bygningerne".

Under henvisning hertil tillader nævnet som påtaleberettiget fornævnte

af/deklarator om kirkefredning tinglyst den 4/10 1952 nedrivning og genopførelse af de ansøgte 2 landbrugsbygninger.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år jfr. naturfredningslovens § 64 a.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm) af bl.a. ansøgeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Akt. nr. Jnr. SN 1213/4-0004
 Skov- og Naturstyrelsen
 Miljøministeriet

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.
Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den opret-
holdes af klagemyndigheden.

Steen Nørgaard

Erik B. Neergaard

E. Ebbesen
Ewald Ebbesen

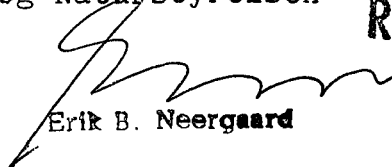
Høng Kommune

Teknisk forvaltning

4270 Høng



Civildommeren i Næstved
Skomagerrækken 3, 4700 Næstved


Erik B. Neergaard

Telf. 53 72 06 62
Fogedretten 53 73 80 73
Tingbogsoplysninger
kl. 9-12 telf. 53 73 10 10
Giro 2 05 26 95

FREDNINGSNÆVNET

F. 80/1990.

Den 26. juli 19 90

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands Amtskommune den 13/6 1990 har kommunen for Hallenslev Menighedsråd anmodet om nævnets tilladelse til opførelse af en graverbygning på matr. nr. 20 a Hallenslev by, Hallenslev.

Vestsjællands Amtskommunes landskabsafdeling har ved sagens fremsendelse bemærket:

" Bygningen er placeret inden for den fredning, der skal sikre den fri beliggenhed af Hallenslev kirke og kræver tillige tilladelse efter by- og landzoneloven.

Kommunens udvalg for teknik og miljø har i møde den 8. maj besluttet at anbefale, at der meddeles fornøden tilladelse til det ansøgte.

Det bemærkes, at Hallenslev kirke er hvidkalket og teglhængt. Graverbygningen placeres øst for den noget karakterløse, asfalterede parkeringsplads, der ligger nord for kirkegården. Graverbygningen udføres med materialer, udformning og proportionering, der svarer til den kapel- og toiletbygning, der er bygget sammen med kirkegårdens nordmur.

Placeringen anfægter ikke kirkens frie beliggenhed, og det skønnes, at bygningen vil få en god tilpasning til det eksisterende miljø, og at den heller ikke fra kirkegården vil opleves som skæmmende.

Det foreslås i øvrigt til overvejelse at tilplante parkeringspladsen med højstammede tjørn svarende til de, der allerede findes på selve kirkegården, såvel ^{på} midterhellen som langs vestsiden".

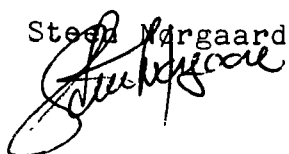
Under henvisning hertil tillader nævnet som påtaleberettiget af deklARATION om kirkefredning tinglyst den 4/10 1952 opførelse af den ansøgte bygning med den angivne beliggenhed i overensstemmelse med de fremsendte tegninger og beskrivelse.

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år,
jfr. naturfredningslovens § 64 a.

Afgørelsen kan efter naturfredningslovens § 58 indbringes for
Overfredningsnævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm) af bl.a. ansø-
geren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag, af-
gørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.
Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre den oprethol-
des af klagemyndigheden.

Stein Mørgaard



Erik B. Neergaard



Evald Ebbesen



Høng Kommune
Teknisk forvaltning

4270 Høng



Dato: 14. jan. 1994

Sags nr.: F. 92/1993

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/4-0001

Akt. nr. 141

Bil.

Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands amtskommune og indgået den 25/11 1993 har kommunen for Hallenslev menighedsråd anmodet om nævnets tilladelse til midlertidig placering af container med graverfaciliteter, indtil ny velfærdsbygning opføres, på matr. nr. 20 a Hallenslev by, Hallenslev.

Vestsjællands Amtskommune har ved sagens fremsendelse bemærket:

" Amtsrådet har i henhold til § 35 i planlægningsloven givet tilladelse til at der midlertidigt kan opstilles en container i nordøsthjørnet til kirkens parkeringsplads.

Landzonetilladelsen til opstilling er midlertidig og gælder til graverbygningen tages i brug, dog længst til 1. august 1995. Da opstillingen sker i et område omfattet af en kirkeomgivelsesfredning lyst 4. oktober 1952 kan tilladelsen kun udnyttes, såfremt Fredningsnævnet dispenserer fra denne fredning. Containeren er for tiden placeret, hvor den permanente bygning skal opføres, jvf. vedlagte foto.. Det er sket, uden at menighedsrådet har været opmærksom på, at der skulle indhentes tilladelser hertil.

Forvaltningen kan anbefale, at der meddeles dispensation til den ændrede placering, idet det efter det oplyste er nødvendigt, at der er faciliteter til graveren; etablering af dem kan ikke afvente opførelsen af den permanente bygning. Forvaltningen finder, at en placering af containeren i parkeringspladsens nordvestlige hjørne er mindst skæmmende.

Containeren skal fjernes, så snart den permanente bygning er taget i brug. Med den angivne byggestart skønnes det at kunne ske inden 1. au-

Handwritten initials and a checkmark.

)gust 1995. Amtskommunen har i landzonetilladelsen sat denne frist for fjernelse af containeren for at sikre sig indseende med, hvad der sker på stedet, såfremt det permanente hus af en eller anden grund ikke bliver bygget som planlagt.

Hvad angår det permanente hus henholder amtskommunen sig i landzonetilladelsen til, hvad der i brev af 13. juni 1990 til Fredningsnævnet for Vestsjællands amts-sydlig fredningskreds blev anført som grundlag for fredningsnævnets dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen (Ref. F. 80/1990. Fredningsnævnet dispenserede den 26. juli 1990 fra fredningen og dispensation gælder til 26. juli 1995".

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte ikke findes at stride mod formålet i den den 4/10 1992 tinglyste kirkeomgivelsesfredning meddeles det, at nævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader midlertidig opstilling indtil 1/8 1995 af containeren med den nuværende placering i parkeringspladsens nordvestlige hjørne.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 38 b, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.


Ewald Ebbesen


Erik B. Neergaard


Vagn Lundegaard

Kopi af kendelsen er sendt til:

Høng kommune, Hovedgaden 37, 4270 Høng

Hallenslev Menighedsråd v/Bøje Larsen, Hallenslevvej 33, 4281 Gørlev

Erik B. Neergaard


Civildommen **INDGÅET** Næstved
0 4 FEB. 1994
Civilretten i Næstved

REG. NR. 1719.04

Dato: 4. febr. 1994

Sagsnr.: F. 92/1993

Rettelse til nedenstående afgørelse af 14/1 1994:

"Ved ansøgning fremsendt gennem Vestsjællands amtskommune og indgået den 25/11 1993 har kommunen for Hallenslev menighedsråd anmodet om nævnets tilladelse til midlertidig placering af container med graverfaciliteter, indtil ny velfærdsbygning opføres, på matr. nr. 20 a Hallenslev by, Hallenslev.

Vestsjællands Amtskommune har ved sagens fremsendelse bemærket:

"Amtsrådet har i henhold til § 35 i planlægningsloven givet tilladelse til at der midlertidigt kan opstilles en container i nordøsthjørnet til kirkens parkeringsplads.

Landzonetilladelsen til opstilling er midlertidig og gælder til graverbygningen tages i brug, dog længst til 1. august 1995. Da opstillingen sker i et område omfattet af en kirkeomgivelsesfredning lyst 4. oktober 1952 kan tilladelsen kun udnyttes, såfremt Fredningsnævnet dispenserer fra denne fredning. Containeren er for tiden placeret, hvor den permanente bygning skal opføres, jvf. vedlagte foto. Det er sket, uden at menighedsrådet har været opmærksom på, at der skulle indhentes tilladelser hertil.

Forvaltningen kan anbefale, at der meddeles dispensation til den andre placering, idet det efter det oplyste er nødvendigt, at der er faciliteter til graverens etablering af dem kan ikke afvente opførelsen af den permanente bygning. Forvaltningen finder, at en placering af containeren i parkeringspladsens nordvestlige hjørne er mindst skæmmende.

Containeren skal fjernes, så snart den permanente bygning er taget i brug. Med den angivne byggestart skønnes det at kunne ske inden 1. au-

1214-004

*15
JK*

gust 1995. Amtskommunen har i landzonetilladelsen sat denne frist for fjernelse af containeren for at sikre sig indseende med, hvad der sker på stedet, såfremt det permanente hus af en eller anden grund ikke bliver bygget som planlagt.

Hvad angår det permanente hus henholder amtskommunen sig i landzonetilladelsen til, hvad der i brev af 13. juni 1990 til Fredningsnavnet for Vestsjællands ams. sydlige fredningskreds blev anført som grundlag for fredningsnavnets dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen (Ref. F. 80/1990. Fredningsnavnet dispenserede den 26. juli 1990 fra fredningen og dispensation gælder til 26. juli 1995".

Navnets afgørelse.

Idet det ansøgte ikke findes at stride mod forrådet i den den 4/10 1952 tinglyste kirkeomgivelsesfredning meddeles det, at navnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader midlertidig opstilling indtil 1/3 1995 af containeren med den nuværende placering i parkeringspladsens nordvestlige hjørne.

Afgørelsen kan påklages til Naturklagenavnet (adr. Vermundsgade 38 b, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlanges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnavnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet."

I brev af 21/1 1994 har Vestsjællands amtskommune gjort opmærksom på en fejl i indstillingen af 22/11 1993. Det hedder i brevet:

Beklageligvis var der i brevet en meningsforstyrrende skrivefejl. Amtsrådets landzonetilladelse er meddelt til midlertidig opstilling af containeren i parkeringspladsens nordøsthjørne, jvf. 2. afsnit i brevet. I forvaltningens anbefaling til Fredningsnævnet, brevets 4. afsnit linie 4, angives fejlagtigt en placering i nordvesthjørnet. Det skal naturligvis også være nordøsthjørnet.

Fejlen har medført, at Fredningsnævnets tilladelse af 14. januar 1994 er meddelt til en placering i nordvesthjørnet.

Forvaltningen skal hermed gøre Fredningsnævnet opmærksom på fejlen og anbefale at den rettes.

I anledning af foranstående rettes nævnets tilladelse således:

Nævnets afgørelse.

Idet det ansøgte ikke findes at stride mod formålet i den den 4/10 1992 tinglyste kirkeomgivelsesfredning meddeles det, at navnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 tillader midlertidig opstilling indtil 1/8 1995 af containeren med den nuværende placering i parkeringspladsens nordøstlige hjørne.

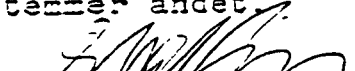
Afgørelsen kan påklages til Naturklagenævnet (adr. Vermundsgade 8 b, 2100 København Ø) af bl.a. ansøgeren, ejeren og forskellige myndigheder. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede. Hvis klagefristen udløber en lørdag eller helligdag forlanges fristen til den følgende hverdag.

Klage indgives skriftligt til fredningsnævnet.

Tilladelser må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.


Ewald Ebbesen


Erik B. Neergaard


Vagn Lundegaard