

Afgørelser – Reg. nr.: 01643.06

Fredningen vedrører: Vitten Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**29-06-1951, 10-04-1952,
25-02-1953, 16-04-1974**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Martin Jakobsen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *22 i 42 h*
af *11111* by *11111* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

*den del af ejendommen som ligger mellem
vestlig del af areal 81 og*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. *22 i 42 h*
af *11111* by *11111* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Århus amt og *11111* menigheds-
råd hver for sig.

11111, den 29/6 1953

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 23. marts 1913.

§ 141 " " Lyst. T. 1. 1913. Amt. Stab C Nr. 207
 § 142 " " Lyst. T. 1. 1913. Amt. Stab C Nr. 207
 144 2 Kr. - 20

Handwritten signature and stamp
 15. 3. 1913
 Amt. Stab C Nr. 207

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Marius Kristensen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 37a, 37b, 13
af *Vilten* by *g* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

*den del af grædemarken, der opskrives af en linie i
fulgelsen af kringridens bestemmelse med 1/2, 1/2 af en linie
parallel med kringridens ordninger i en afstand af
3 m fra denne (den nordlige) og den linies
fulgelse med best, alt således som areal af en
landinspektori indlægges på et kort.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

*Jeg forbeholder mig dog ret til at indlægge et kort
med kringridningen i min have, men forpligter mig
til ikke at lade græsset vokse op på græsset.*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. *45, 8 + 2 g 13*
af *Vilten* by *g* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Aarhus amt og *Vilten* menigheds-
råd hver for sig.

Arhus, den *25/3* 1953

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foranævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 28. Marts 1881

Handl. i Retskr. 56, F. 1881

§	Kr.	Dis	Indført i Dagbogen for Retskr. Nr. 56, F. 1881
§ 14 I	"	"	Farskov Dir. den 18. 11. 80
§ 14 II	"	"	Lyst. Tingb. den 18. 11. 80

Handl. i Retskr. 56, F. 1881

Sammylser

29/6-51

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede

Karl Petersen

tilbyder herved som ejer af matr. nr. 38

af

Vilten

by

sogn.

at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

Inde i grunden

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at i henhold til
Avisen om den bys lov om grunde med best. om
bygningstilbyde til by i den at bygge om bygning.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. 58
af Vilten by sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Aarhus amt og Vilten menigheds-
råd hver for sig.

Vilten, den 19/6 1951

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 28. marts 1883

	Kr.	Øst	
§ 14I	"	"	Faarskov Dirck, den
§ 14II	2"	"	Lyst. Tinghog

15 marts 1883
Fol. 1/2 A4 Skab. Nr. 2/5

Dejligst

FREDNINGSNÆVNET>

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Århus Amt, den 28/11 1952
Reg. No. 7/1952

10/4-52

[Signature]

FREDNINGSTILBUD.

Menighedsrådene i Vitten og Haldum ^{og Haldum} Sogne, der bestyrer den præsteembedet tilhørende ejendom matr. nr. 1a Vitten by og sogn tilbyder herved at lade nedennævnte ejendom, der omfatter en del af det præsteembedet tilhørende landbrugsmæssig drevne jorder, frede.

Arealet beskrives således: den del af matr. nr. 1a, der ligger kirkegårdens østlige og sydlige skel nærmere end 200 meter.

Fredningen har følgende omfang: arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon og telegrafmaster og lignende, ej heller opsættes skure, udslagssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet afgørelse om nyplacering af bygninger på præstegårdsjorden og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal benyttes til driften af præstegårdens jorder til brug for præsten eller i det hele tjene kirkelige formål.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 1a Vitten by og sogn dog uden udgift for menighedsrådene.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Århus amt og hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige menighedsrådene i Vitten og Haldum sogne.

Vitten, den 10-4-52 *Em. Hansen*

H. Hansen Hopp.
Karl Isolt
Ragnar Isolt

P. Rungård Nielsen
1808
Rune Rasmussen

Som formand og idet jeg attesterer, at underskriverne udgør
samtlige medlemmer af fællesudvalget for menighedsrådene i Vitten
og Haldum sogne.

Vitten, den 10-4-52

E. B. Laurson

Provstiudvalget kan anbefale, at foranstående fredningstilbud
antages.

FRAMLEV M FL HERRED RS PROVSTIUDVALG

den 26/3 1953.

P. u. v.

H. B. Hillgaard

Også stiftsøvrigheden anbefaler fredningstilbudet.
AARHUS STIFTSØVRIGHED, den 31. marts 1953.

Udvalget *Toffmeyer*

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses
som servitutstiftende på matr.nr. la "Vitten" by og sogn.

Kirkeministeriet, den 15. april 1953.

P.M.V.

E.B.

Laurson

I 1. dags dato har fredningsnævnet besluttet at
tage og vedkende det fremsatte fredningstilbud, således
dette vil blive at tinglyse som servitutstiftende på de foran-
nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 15. april 1953

FREDNINGSNÆVNET>

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Anders Peter Steensen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *39*
af *Vibten* by *Øst* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

*den del af ovennævnte matr. nr. 39 - herunder
et areal af gadejorden - der ligger nord for en linie
fra det nordvestlige hjørne af matr. nr. 3 d (Anders
Lundbejens) til et punkt i det vestlige stak af
matr. nr. 3 e (3 meter nord for telestationen)*

Fredningen har følgende omfang:

og i det omfang der er
Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. *39*
af *Vibten* by *Øst* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Århus amt og *Vibten* menigheds-
råd hver for sig.

Vibten, den 27/3 1953

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 29. marts 1953

§	Nr.	St.
§	"	"
§ 14I	"	"
§ 14II	"	"
14	3 Nr.	Øre

Forskov Birk, den 45. marts 1953

Lyst. Tinglyst. Nr. 56, Fokronborg
Lyst. Tinglyst. Nr. 56, Fokronborg

[Handwritten signature]

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede Christen Benedikt Charles Nielsen
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 32
af Gl. Sten by ag sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte ejendom frede.

Arealet beskrives således:

den del af ovennævnte areal, der ligger
nærmest et areal af 8 de g. rden - den ligger
nord for en linie fra det sydvestlige hjørne
af matr. nr. 32 (se til landskabet) til et punkt i
det østlige hjørne af matr. nr. 32 (3 meter nord for
telestationen)

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. 32
af Gl. Sten by ag sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er
fredningsnævnet for Aarhus amt og Nielsen menigheds-
råd hver for sig.

Nielsen, den 25/3 1953

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at mod-
tage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at
dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran-
nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 22. Marts 1933

	Kr.	Ørs	
§ 141	"	"	Faurskov Birk, den 15 Marts 1933
§ 141	"	"	Lyst. Tingbog
1/2	5 Kr.	2-8	Folk. Akt. Skab

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

År 1953, den 23. marts
Der foretoges sag 7/1949

holdt fredningsmødet i Vitten.
Fredning af Vitten kirkes
omgivelser (nr. 43)

Der afsagdes sålydende

Kendelse.

Da de kirkelige myndigheder i henhold til kirkeministeriets cirkulære af 26. januar 1949 har fremsat ønske om, at der foretages fredningsforanstaltninger til sikring af Vitten kirkes omgivelser, og da nævnet har fundet nedennævnte foranstaltninger påkrævede

bestemmes:

Et areal af gadejorden i Vitten by, beliggende dels nord for kirkegården mellem denne og matr.nr. 37 a, 37 b, 38 og 46 Vitten by og sogn, og dels nordøst for kirkegården mellem denne matr.nr. 1 a og 46 smst. samt vejene nord og vest for kirkegården, og det bymændene i Vitten by tilhørende matr.nr. 46 (et matrikuleret areal af gadejorden), således som disse arealer er angivet på det fremlagte rids, fredes i følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller på udsigtshindrende måde beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må anbringes transformatorstationer, telefon - el. telegrafmaster el. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Nærværende kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på matr.nr. 46 på tingbogsbladet for gadejorden i Vitten by og sogn med sikkerhed forud for al gæld og med påtaleret for fredningsnævnet i Århus amt og Vitten menighedsråd, hver for sig.

Fredningsnævnet i Århus amt,
Vitten, den

FREDNINGSNÆVNET>

STEMPELMÆRKE
WINDHICE-MØLLER-LINDHOLM

FUNG. GVL. DIST. MIB. A. 20. 1974
B. 1. 1974
M. 1. 1974
L. 1. 1974

XCX
REG. NR. 01643.060
Anmeldelse

Jørgen Møller
landinspektør
Mejlgade 39
8000 Århus C.

16/4-74

D E K L A R A T I O N

I forbindelse med udstykning af ejendommen matr. nr. 22h Vitten by og sogn, hvorved parcel nr. 2 frastykkes med 1935 m², hvorpå agtes indrettet boldbane, medens ejeren beholder parcel nr. 1 til fortsat landbrugsdrift og beboelse, bestemmer undertegnede ejer Martin Kirkegård Kristensen, gældende for mig og fremtidige ejere af nævnte matr. nr. 22h følgende:

1. Som afskærmning mellem boldbanen på parcel nr. 2 af 22h og på matr. nr. 22y mod Vitten kirke og kirkegård, skal der etableres og vedligeholdes et beplantet bælte på matr. nr. 22h i 3,00 m's bredde langs skellet mod parcel nr. 2 af 22h og 22y, således som det er vist med krydsskravering på vedhæftede rids.
2. Etableringen af det beplantede bælte skal foretages snarest, når Naturfredningsnævnet eller Vitten kirkes menighedsråd forlanger det.
3. Udgifterne til tilplantning og vedligeholdelse af det beplantede bælte påhviler køberen af parcel nr. 2 og ejeren af matr. nr. 22y, 1/3 Vitten Forsamlingshus samt fremtidige ejere af disse ejendomme og er Vitten kirke uvedkommende.
4. Såfremt fredningen omkring kirken, tinglyst 15. maj 1953 skulle blive afløst på parcellen, er Vitten menighedsråd og Fredningsnævnet pligtige til at kvittere denne deklaration til afløsning, ligesom der er pligt til at kvittere deklarationen til afløsning for så vidt angår parcel 2 af 22h og 22y såfremt Vitten kirke skulle blive ejer af arealet, hvorpå beplantningen er foretaget.
5. Påtuleretten overfor ovenstående bestemmelser påhviler alene Vitten menighedsråd og Fredningsnævnet hver for sig.

Denne deklaration begæres tinglyst på ejendommene matr. nr. 22h og 22y Vitten by og sogn, idet der med hensyn til panteforhold og øvrige servitutter henvises til tingbogens udvisende.

Dato: ... 16 - 4 - 74.

Som ejer af matr. nr. 22h: ... *Martin Kristensen* ...
Martin Kristensen

Ovenstående tiltrædes som
køber af parcel nr. 2 af 22h
og som ejer af matr. nr. 22y

1/3 Vitten Forsamlingshus
Århus Amt

FOTO VENTER

Som lejer af parcel nr. 2 af 22h
og matr. nr. 22y :

.....
Hinnerup kommune

Under henvisning til lovekendtgørelse nr. 361 af 17. juli 1972,
Byggeloven, § 4 stk 2 meddeles herved tilladelse til tinglysning
af foranstående deklaration.

HINNERUP KOMMUNE

Byrådet

Norregade 1 - 8382 Hinnerup

.....
Hinnerup kommune

ESKILD RASTVANGSEN
KOMMUNINGENIOR
HINNERUP

Indført i dagbogen for
Århus by- og herredsret

16 SEP 1974

Er.

o

LYST

AKT. NR. 1

.....
.....

B. Brohm

B. Brohm

Vindinge - Møller - Liendgaard

landinspektør

Mejlgade 39 - 8000 Aarhus C - Telf. (06) 13 59 77

Akt: Skab nr.

(indlydes af dommerprotokol)

Indstillet af: godkendelseskommissionen

Møller
Jørgen

navn

1974

9-4

d.

by

Aarhus

hoved

afstøtning

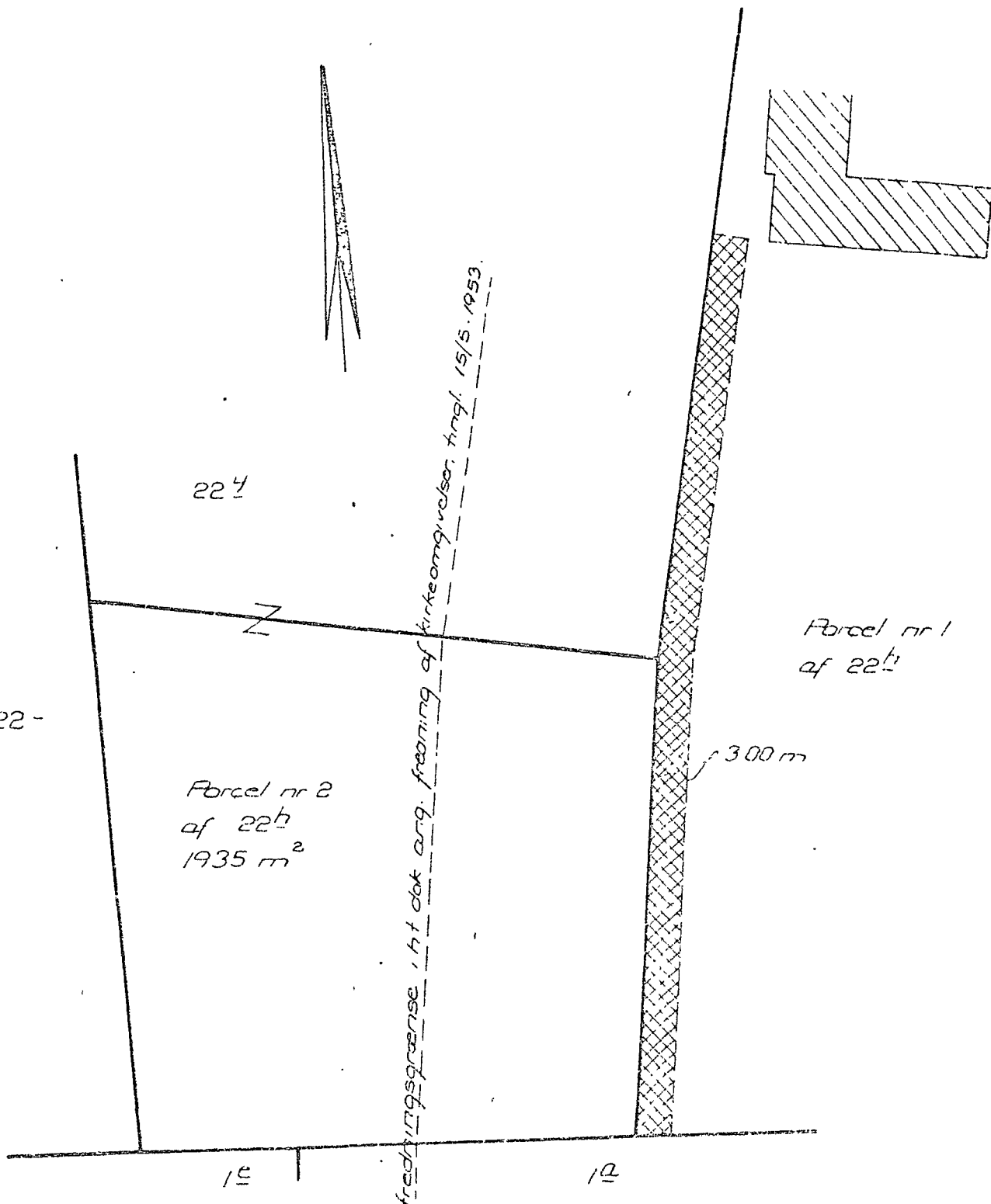
nr. 22^h og 22^h

afstøtning

afstøtning

afstøtning

afstøtning



Deklarationsrids vedr
matr. nr. 22^h og 22^h
Vitten by og sogn

Udarbejdet i anledning af tinglysning
af deklaration om beplantet bælte
sømt og vist herpå med krydsstregning

1:500

nr. 275/73

Inden A. P. Jørgensen

KORT>

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 23/3 1953
Sag No. 7/1949 bil. 43^a

REG. NR. 1643 F

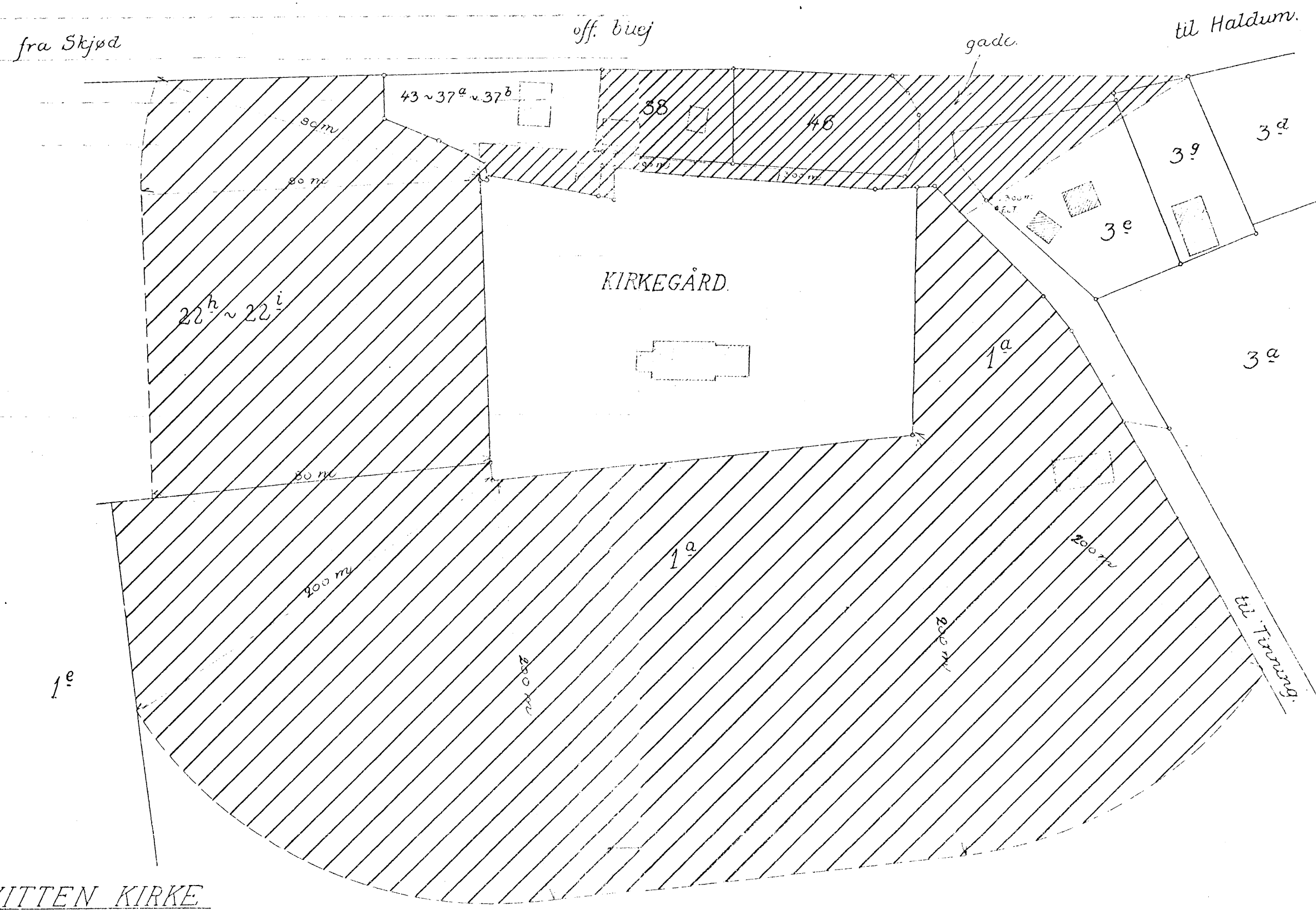
Justitsministeriets Genpartikaleriseret. Til Kort

Det med rødt skraverede areal er fredet.

Vitten by, Vitten by.

Aarhus 17-3 1953

E. K. Kaed



VITTEN KIRKE

Deklarationsruds vedrørende
matr. nr. 1a 3e 37 22h 22i 37a 37b
38, 43, 46 og gaden

Vitten by og sogn.

Det med rødt skraverede areal er fredet.
Aarhus i marts 1953.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01643.06

Dispensationer i perioden: 11-08-1994 - 21-09-01

U D S K R I F T

AF

forhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

Den 11 AUG. 1994

Sag nr. 53/94

traf Fredningsnævnet afgørelse i
angående ansøgning om tilladelse til
ombygning m.v. på ejendommen, matr.
nr. 22 h Vitten by, Vitten, der er
omfattet af kirkeomgivelsesfredning.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det
amtsvalgte medlem, amtsrådsmedlem Per Blendstrup., og det kommu-
nevalgte medlem, Per Schøler og sekretæren, retsassessor Grethe
Opstrup.

For Århus Amt, Natur og Miljø mødte ekspeditionssekretær E.H.
Mikkelsen.

Sagens bilag - herunder ansøgning - var til stede.

Ansøgeren, Michael Thierry var mødt.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Århus Amt, Natur og Miljø har indstillet, at det pålægges an-
søgeren at fjerne stalden inden 1 år og eventuelt inden da
søger om Nævnets dispensation til at opføre en permanent og
mere sædvanlig stald eventuelt på samme sted. Natur og Miljø
har ingen bemærkninger til de øvrige punkter i ansøgningen.

Der var i Fredningsnævnet enighed om at pålægge ansøgeren at
fjerne skuret/stalden inden 1. august 1995.

Det bemærkes, at eventuel opførelse af en ny stald kræver for-
udgående tilladelse fra Nævnet.

Efter fredningskendelsens ordlyd fandt Nævnet ikke at kunne
udtale sig mod de ansøgte terrænreguleringer.

Fredningsnævnet fandt ikke at kunne behandle den ansøgte om-
bygning af huset på det foreliggende grundlag, idet der reelt
er tale om en nybygning. Nævnet pålagde ansøgeren inden den
15. oktober 1994 at fremsende bygningstegninger med materiale-
valg.

Jørgen Jensen
Jørgen Jensen

1211/12-0001

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

07/08-97

Hinnerup Kommune
Teknisk forvaltning
Storegade 11
8382 Hinnerup
(Deres j.nr. 97116)

REG. NR. 1643.06.

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
- 8 AUG. 1997

Vedr. j.nr. 69/1997 - nye graverfaciliteter ved Vitten Kirke.

Den 20. juni 1997 fremsendte Århus Amt en fra kommunen modtaget ansøgning, hvor der for Vitten Kirkes Menighedsråd søges om tilladelse til opførelse af ny bygning til kirkegårdspersonale samt handicaptoilet for kirkegængere. Bygningen placeres på samme sted som den eksisterende graverbygning, der nedrives. De nye faciliteter ved Vitten Kirke er på 78 m², fordelt med 41 m² til velfærdsrum og 37 m² til værksted og maskiner. Byggeriet placeres på et areal, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen tinglyst den 15. maj 1953.

Da den ansøgte bebyggelse er nødvendig for opfyldelse af myndighedernes krav for kirkegårdspersonale og da byggeriet på bedste måde er indpasset i kirkens omgivelser og på ingen måde vil genere indsynet til kirken, idet byggeriet vil være omgivet af en høj træbevoksning, skal Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele tilladelse til det ansøgte på vilkår, at byggeriet udføres i overensstemmelse med de fremsendte tegninger med beliggenhedsplan.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

adsw 1996-124/12-0001

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 1.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-713-1-97)

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Nørregade 2, 1165 København K

Danmarks Naturfredningssforenings lokalkomite v/Kaj Vestergaard, Svalevej 20, 8382 Hinnerup

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Kjellerupvej 111, 8220 Brabrand

Gårdejer Frede Bakkær, Ålhøjvej 4, 8653 Them

Per Schøler, Tåstrup 12, Haar, 8382 Hinnerup

Vitten Kirkes Menighedsråd v/Bjarne Sørensen, Vesterengvej 8, Vitten, 8382 Hinnerup

Vilhelmsen, Marxen & Bech-Jensen A/S, Skovvejen 46 i, 8000 Århus C

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

10/04-01

Hinnerup Kommune
Storegade 11
8382 Hinnerup

Vedr. j.nr. 6/2001 - opførelse af halvtag og lovliggørelse af boldskur og legeplads på boldbane vest for Vitten Kirke.

Århus Amt, Natur og Miljø, har den 13. februar 2001 fremsendt en fra Hinnerup Kommune modtaget sag, hvor Vitten Borger- og Idrætsforening søger om tilladelse til opførelse af et 31 m² stort halvtag samt efterfølgende dispensation til et allerede opført 15 m² stort boldskur og en etableret legeplads på ejendommen matr.nr. 22 y Vitten by, Vitten.

Ejendommen ejes af Vitten Forsamlingshus.

Boldskur og legeredskaberne er placeret nedenfor en skrænt vest for Vitten Kirke.

Halvtaget skal benyttes af lokale dagplejemødre og af idrætsforeningen.

Arealet er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen, tinglyst den 15. maj 1953.

Fredningsnævnet foretog besigtigelse den 14. marts 2001.

Under besigtigelsen oplyste Borger- og Idrætsforeningens repræsentanter, at halvtaget ikke vil blive højere end det allerede etablerede boldskur. Det oplystes i øvrigt, at legeplads m.v. anvendes af byens børn og unge.

Hverken Danmarks Naturfredningsforening, Skov- og Naturstyrelsen eller Århus Amt havde indvendinger mod det ansøgte.

Vitten menighedsråd har i skrivelse af 23. marts 2001 meddelt, at menighedsrådet ikke har indvendinger mod det ansøgte.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Da indsynet til kirken alene vil blive forstyrret, når man er på boldbanen, hvor halvtag, boldskur og legeplads benyttes, samt da boldbanen ligger meget lavt i terrænet i forhold til kirken, meddeler Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, tilladelse til det ansøgte halvtag samt efterfølgende dispensation til etableringen af legeplads og boldskur på betingelse af, at skur, halvtag og legeredskaber fjernes,

Ad: 201-1211/12-001

hvis de ikke længere bruges eller står og forfalder.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Klageberettigede er:

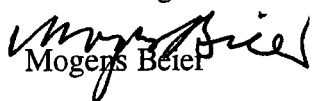
Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Vitten Borger- og Idrætsforening v/Klaus H. Pedersen, Krogsvej 27, 8382 Hinnerup
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-713-3-00)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/Grethe Grue Sørensen, Skoletøften 16, 8382 Hinnerup

Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand

Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå

Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Else Juhl, Nørreskovvej 239, 8382 Hinnerup

Vitten Menighedsråd v/formand Tove Klitte Kristensen, Ådalsvej 8, 8382 Hinnerup

FREDNINGSNÆVNET FOR ÅRHUS AMT

Retten i Randers, Sandgade 12
8900 Randers - tlf. 86 43 70 00

21/09-01

Landskabsarkitekt Eivind Wad
Nielsen & Wad
Adelgade 32
8660 Skanderborg

Vedr. j.nr. 31/2001 - helhedsplan for randbeplantning ved Vitten Kirke.

I skrivelse af 2. april 2001 har De for Vitten Menighedsråd fremsendt en samlet beplantningsplan for området omkring Vitten Kirke. Herudover ønskes en ældre bygning nordvest for kirken fjernet, eventuelt ved Fredningsnævnets hjælp.

Arealerne, der er omfattet af beplantningsplanen, ligger inden for kirkeomgivelsesfredningen, tinglyst 15. maj 1953, hvorimod den ældre bygning, der ønskes fjernet, ligger uden for kirkeomgivelsesfredningen, hvorfor Fredningsnævnet ikke har kompetence i forhold til denne.

Beplantningsplanen omfatter fældningen af en del af den eksisterende beplantning, som forstyrrer indsynet til kirken, idet man vil lade enkelte træer stå. Der vil også blive plantet nogle få træer påny. Endvidere skal materielpladsen flyttes mod øst i forhold til den nuværende placering, hvorved denne plads kommer længere væk fra kirkegården.

Det fremgår, at forslaget er anbefalet af Frijsenborg Provstiudvalg på baggrund af udtalelse fra kirkegårdskonsulent Anne Marie Møller.

Fredningsnævnet har forelagt sagen for Århus Amt, Natur og Miljø, som i skrivelse af 11. juli 2001 har anbefalet, at Fredningsnævnet godkender planen, herunder flytning af materielplads og fjernelse af beplantning mod syd.

Fredningsnævnets bemærkninger og afgørelse:

Da helhedsplanen vil åbne op for indsynet til kirken, som netop er hensigten med kirkeomgivelsesfredningerne, findes den forelagte plan ikke at stride mod kirkeomgivelsesfredningen, hvorfor Fredningsnævnet i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddeler tilladelse til det ansøgte, som vist på det fremsendte forslag til helhedsplan for randbeplantning.

Klagevejledning

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen.

Ad: 2001-1211/12-0001

Klageberettigede er:

Ansøgeren, Kommunalbestyrelsen, Århus Amt, Skov- og Naturstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening samt lokale foreninger og lignende, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal indgives skriftligt til Fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år fra i dag, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Med venlig hilsen


Mogens Beier

Kopi er sendt til:

Vitten Menighedsråd v/Bjarne Sørensen, Lille Elstedvej 223 A, 8520 Lystrup
Århus Amt, Natur & Miljø, Lyseng Allé 1, 8270 Højbjerg (j.nr. 8-70-51-8-713-2-01)
Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Det centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité v/Grethe Grue Sørensen, Skoletoften 16, 8382 Hinnerup
Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt, Sølyst, Gjellerupvej 11, 8220 Brabrand
Det amtsrådsvalgte medlem af Nævnet, Børge Sundahl, Vinkelvej 5, 8870 Langå
Det kommunevalgte medlem af Nævnet, Else Juhl, Nørreskovvej 229, 8382 Hinnerup
Hinnerup Kommune, Storegade 11, 8382 Hinnerup

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandouest@fredningsnaevn.dk)

Den 25. juni 2015

FN 2015.21: Vindfang til Vitten Forsamlingshus

Fredningsnævnet har den 4. marts 2015 fra Favrskov Kommune modtaget en ansøgning om tilladelse til ved Vitten Forsamlingshus at etablere et vindfang på matr.nr. 22v og 22h Vitten By, Vitten. Fredningsnævnet har endvidere modtaget kommunens udtalelse af 13. maj 2015 om projektet.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration af 26. marts 1953 til sikring af Vitten Kirkes frie beliggenhed. Deklarationen omfatter et areal på 80 meter i bredden langs med kirkegårdens vestdige. Arealen må ikke bebygges eller beplantes.

Favrskov Kommune har oplyst, at vindfanget har målene 1,45 x 3,5 m og opføres i forbindelse med en gennemgribende renovering af forsamlingshuset. Det ønskes opført i letvægskonstruktion med cementfiberplader som beklædning. Taget dækkes af tagpap. I den forbindelse ønskes den eksisterende hovedindgang placeret ud mod Vittenvej flyttet til vindfanget. Vittenvej er benyttet af en del lastbiltrafik, da der er en vognmandsforretning i nærheden af forsamlingshuset. Der vil i forbindelse med etablering af vindfanget blive sikret øget tilgængelighed for handicappede. Vindfanget vil endvidere have en positiv effekt på indeklima og energiforbrug i forsamlingshuset.

Det er kommunens vurdering, at der er tale om en mindre overskridelse af fredningslinjen, som ikke vil skærme for indblikket til Vitten Kirke.

Bestyrelsen for forsamlingshuset har i sin ansøgning blandt andet anført, at det nye indgangspartis placering vil gøre adgangsforholdene fra den eksisterende parkeringsplads øst for Vitten Forsamlingshus optimale, således at fodgængere ikke længere skal benytte Vittenvej med den til tider voldsomme lastbiltrafik som afgangsvvej til forsamlingshuset.

Århus Stift har i udtalelse af 26. marts 2015 anført, at der ikke er bemærkninger til tilbygningen. Derudover henvises til bemærkninger fra den Kgl. Bygningsinspektør om, at der er tale om en mindre tilbygning. Vindfanget ligger, så det ikke vil have nogen påvirkning på hverken indsynet til kirken eller udsynet fra kirkegården, og det anbefales at give tilladelse til opførelsen. Det anføres dog, at vindfanget med fordel kunne udføres lavere og i lettere konstruktioner, så det passede bedre til de eksisterende bygninger og til kirkens omgivelser.

Menighedsrådet ved kirken har anbefalet forslaget, som anses for at være både en æstetisk og funktionel forbedring, ligesom indgangspartiet binder kirken og forsamlingshuset sammen omkring fællesareal og parkeringsplads.

Fredningsnævnet har behandlet sagen i et møde med besigtigelse den 16. juni 2015. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet, Vitten Forsamlingshus ved Jacob Jacobsen, Kirken i Hinnerup ved Inger Bech og Boye Finlov, provst Anders Bonde og Favrskov Kommune ved Helle Kirkegaard.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningsdeklarationen ved Vitten Kirke har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra kirken. Projektet kræver derfor fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet finder efter en samlet vurdering af projektet, dets udformning og beliggenhed i forhold til kirken og kirkegården, at der kan meddeles dispensation, da det ikke findes at påvirke hverken udsigten fra eller indsigten til kirken.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

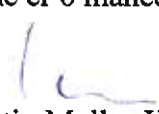
Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Natur- og Miljøklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til fredningsnævnet. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for fredningsnævnet i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 500 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til fredningsnævnet, der videresender anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Såfremt en klage indgives, må en dispensation ikke udnyttes, før sagen er færdigbehandlet og i givet fald stadfæstet af Natur- og Miljøklagenævnet.

En dispensation må ikke udnyttes inden klagefristens udløb og bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Fristen for eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.


Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

- Jytte Heslop,
- Kurt Andreassen,
- Naturstyrelsen, København,
- Favrskov Kommune, byggesag nr. 2015-0251-01,
- Danmarks Naturfredningsforening, København,
- Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov,
- Dansk Ornitologisk Forening, København,
- Dansk Ornitologisk Forening, Favrskov,
- Friluftsrådet, Favrskov,
- Region Midtjylland,
- Kulturstyrelsen,
- Århus Stift,
- Menighedsrådet ved Vitten kirke v/Bent Engelbrecht,
- Bestyrelsen ved Vitten Forsamlingshus v/Jacob Jacobsen,
- Favrskov Provstiudvalg,
- Den kgl. Bygningsinspektør.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 25. juni 2017

FN-MJØ-44-2017. Shelter, bålhytte og legeredskaber

Fredningsnævnet har den 26. april 2017 fra Favrskov Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om lovliggørelse af allerede opstillet shelter, bålhytte og legeredskaber på matr.nr. 22y og 22v Vitten By, Vitten på Vittenvej 79, 8382 Hinnerup. Ansøgningen er indsendt af Vitten Forsamlingshus ved Jørgen Staun.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet af meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund.

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 26. marts 1953 til sikring af indsigten til og udsigten fra Vitten Kirke. Der må ikke bebygges eller beplantes eller opsættes skure, vogne til beboelse eller opbevaring eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fremgår af ansøgningen, at der er opstillet et shelter i en størrelse på 3,82 x 4,19 meter med tagbeklædning af tagpap, et antal legeredskaber og en bålhytte i en størrelse på 5,58 x 6,80 meter. Materialerne er alle steder træ, bortset fra en rutsjebane i plastik.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 14. juni 2017. Der deltog ikke andre i besigtigelsen. Besigtigelsen blev gennemført i tilknytning til et offentligt møde i en fredningssag, og der var givet underretning om besigtigelsen, idet fredningsnævnet ikke havde kunnet anføre et mere præcist tidspunkt for dens gennemførelse.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Vitten Kirkes omgivelser betyder, at lovliggørelse kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet kunne ved besigtigelsen konstatere, at de opstillede shelter, bålhytte og legeredskaber har en placering, som gør, at de ingen betydning har for indsigten til eller udsigten fra kirken.

Fredningsnævnet meddeler herefter dispensation.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,

- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Kurt Andreassen,
3. Hinnerup menighedsråd,
4. Vitten Forsamlingshus,
5. Aarhus Stift,
6. Favrskov Provstiudvalg,
7. Miljøstyrelsen, København,
8. Favrskov Kommune, sagsnr. 2016-1383-01,
9. Danmarks Naturfredningsforening, København,

10. Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov,
11. Dansk Ornitologisk Forening, København,
12. Dansk Ornitologisk Forening, Favrskov,
13. Dansk Botanisk Forening,
14. Friluftsrådet, Favrskov,
15. Region Midtjylland,
16. Kulturstyrelsen.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 25. juni 2017

FN-MJØ-20-2017. Enfamilieshus, garage og orangeri

Fredningsnævnet har den 18. april 2017 fra Favrskov Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om nyopførelse af enfamilieshus og opførelse af garage og orangeri på matr.nr. 1a Vitten By, Vitten på Klapskovvej 2, 8382 Hinnerup. Ansøgningen er indsendt af ejendommens ejer Johannes Damsgaard-Bruhn.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet af meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund.

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 26. marts 1953 til sikring af indsigten til og udsigten fra Vitten Kirke. Der må ikke bebygges eller beplantes eller opsættes skure, vogne til beboelse eller opbevaring eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det er oplyst, at det nuværende enfamilieshus er på 170 m² i 1½ plan, og at den nye bygning får samme placering, størrelse og omtrentlige placering som den eksisterende bygning. Garagen bliver på ca. 30 m² og orangeriet på 16 m².

Hinnerup Menighedsråd og Favrskov Provsti har ikke bemærkninger til projektet. Aarhus Stift har udtalt, at det er stiftsøvrighedens vurdering, at den nye bebyggelse ikke vil påvirke udsynet fra eller indsynet til Vitten Kirke væsentligt. Stiftet har på baggrund af en udtalelse fra Den Kgl. Bygningsinspektør anført, at de oplyste bygningshøjder (6,83 meter) bør fastholdes, når projektet realiseres, og at der ikke bør anvendes reflekterende tagbeklædning.

Den ansøgte bebyggelse er i ansøgningsmaterialet illustreret ved tegninger.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 14. juni 2017. Der deltog ikke andre i besigtigelsen. Besigtigelsen blev gennemført i tilknytning til et offentligt møde i en fredningssag, og der var givet underretning om besigtigelsen, idet fredningsnævnet ikke havde kunnet anføre et mere præcist tidspunkt for dens gennemførelse.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Vitten Kirkes omgivelser betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Beboelseshuset udføres med stort set samme udtryk som det nuværende hus med samme størrelse og placering. Orangeriet opføres som en tilbygning til huset væk fra kirken, mens garagen er foran huset mod kirken.

Fredningsnævnet er enig i vurderingen fra Aarhus Stift, hvorefter bebyggelsen ikke vil påvirke indsigten til eller udsigten fra kirken. På den baggrund og efter de kirkelige myndigheders stillingtagen til projektet meddeler fredningsnævnet dispensation på de vilkår, der er anført af Aarhus Stift.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørel-

sen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Kurt Andreassen,
3. Johannes Damsgaard-Bruhn,
4. Hinnerup menighedsråd,
5. Aarhus Stift,
6. Favrskov Provstiudvalg,
7. Den Kgl. Bygningsinspektør,
8. Miljøstyrelsen, København,
9. Favrskov Kommune, sagsnr. 2017-0287-02,
10. Danmarks Naturfredningsforening, København,
11. Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov,
12. Dansk Ornitologisk Forening, København,
13. Dansk Ornitologisk Forening, Favrskov,
14. Dansk Botanisk Forening,
15. Friluftsrådet, Favrskov,
16. Region Midtjylland,
17. Kulturstyrelsen.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 18. september 2018

FN-MJØ-84-2018. Beplantning

Fredningsnævnet har den 18. juni 2018 fra Favrskov Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning om at foretage genplantning af træer på matr.nr. 1a Vitten By, Vitten, Klapskovvej 2, 8382 Hinnerup. Ansøgningen er indsendt af ejendommens ejer Johannes Damsgaard-Bruhn.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 26. marts 1953 til sikring af indsigten til og udsigten fra Vitten kirke. Der må ikke bebygges eller beplantes eller opsættes skure, vogne til beboelse eller opbevaring eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det fremgår af sagens akter, at der omkring ejendommen er fjernet bevaringsværdige træer, og at Favrskov Kommune påtænker at påbyde, af beplantningen retableres. Ejendommens ejer har til brug herfor udarbejdet en skitseret beplantningsplan.

Hinnerup Menighedsråd, Favrskov Provstiudvalg, Den Kgl. Bygningsinspektør Jens Andrew Baumann og Aarhus Stift har alle tilsluttet sig, at beplantningen retableres. Den Kgl. Bygningsinspektør og Aarhus Stift har anført, at der ved beplantningen fra øst/til øst bør tages hensyn til kirken, når beplantningens omfang, højde og karakter i det hele taget fastlægges.

Fredningsnævnets behandling af sagen

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 10. september 2018. I besigtigelsen deltog endvidere Johannes Damsgaard-Bruhn og Karen Damsgaard-Bruhn og Hinnerup Menighedsråd ved Bent Engelbrecht. Projektet blev gennemgået. Fredningsnævnet tilkendegav, at der vil blive meddelt dispensation.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Vitten kirkes omgivelser betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Der er tale om retablering af en tidligere beplantning, som kun i begrænset omfang mod syd har betydning for indsigten til og udsigten fra kirken. De kirkelige myndigheder har alle tilsluttet sig den ansøgte beplantning med bemærkning om, at der ved fastlæggelse af beplantningens omfang, højde og karakter tages hensyn til kirken.

På den anførte baggrund meddeler fredningsnævnet dispensation, idet det forudsættes, at der ved beplantningen tages det således fremhævede hensyn.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Kurt Andreassen,
3. Johannes Damsgaard-Bruhn,
4. Miljøstyrelsen, København,
5. Favrskov Kommune, sagsnr. 710-2017-40217,
6. Aarhus Stift,
7. Favrskov Provsti,
8. Hinnerup Menighedsråd,
9. Danmarks Naturfredningsforening, København,
10. Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov,
11. Dansk Ornitologisk Forening, København,
12. Dansk Ornitologisk Forening, Favrskov,
13. Dansk Botanisk Forening, København,
14. Friluftsrådet, centralt,
15. Friluftsrådet, kreds Østjylland,
16. Region Midtjylland,
17. Kulturstyrelsen.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 31. oktober 2018

FN-MJØ-122-2018. Ændret udformning og placering af garage

Fredningsnævnet traf den 26. juni 2017 følgende afgørelse om en ansøgning om nyopførelse af enfamilieshus og opførelse af garage og orangeri på matr.nr. 1a Vitten By, Vitten på Klapskovvej 2, 8382 Hinnerup (FN-MJØ-20-2017):

”Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 26. marts 1953 til sikring af indsigten til og udsigten fra Vitten Kirke. Der må ikke bebygges eller beplantes eller opsættes skure, vogne til beboelse eller opbevaring eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Det er oplyst, at det nuværende enfamilieshus er på 170 m² i 1½ plan, og at den nye bygning får samme placering, størrelse og omtrentlige placering som den eksisterende bygning. Garagen bliver på ca. 30 m² og orangeriet på 16 m².

Hinnerup Menighedsråd og Favrskov Provsti har ikke bemærkninger til projektet. Aarhus Stift har udtalt, at det er stiftsøvrighedens vurdering, at den nye bebyggelse ikke vil påvirke udsynet fra eller indsynet til Vitten Kirke væsentligt. Stiftet har på baggrund af en udtalelse fra Den Kgl. Bygningsinspektør anført, at de oplyste bygningshøjder (6,83 meter) bør fastholdes, når projektet realiseres, og at der ikke bør anvendes reflekterende tagbeklædning.

Den ansøgte bebyggelse er i ansøgningsmaterialet illustreret ved tegninger.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 14. juni 2017. Der deltog ikke andre i besigtigelsen. Besigtigelsen blev gennemført i tilknytning til et offentligt møde i en fredningssag, og der var givet underretning om besigtigelsen, idet fredningsnævnet ikke havde kunnet anføre et mere præcist tidspunkt for dens gennemførelse.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Vitten Kirkes omgivelser betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Beboelseshuset udføres med stort set samme udtryk som det nuværende hus med samme størrelse og placering. Orangeriet opføres som en tilbygning til huset væk fra kirken, mens garagen er foran huset mod kirken.

Fredningsnævnet er enig i vurderingen fra Aarhus Stift, hvorefter bebyggelsen ikke vil påvirke indsigten til eller udsigten fra kirken. På den baggrund og efter de kirkelige myndigheders stillingtagen til projektet meddeler fredningsnævnet dispensation på de vilkår, der er anført af Aarhus Stift.”

Fredningsnævnet har den 25. september 2018 og 30. oktober 2018 modtaget Favrskov Kommunes bemærkninger til en ændring i projektet, hvorefter garagen udføres med fladt tag i stedet for med rejsning og placeres 1,3 meter fra skel i stedet for de tidligere ansøgte 2,5 meter fra skel. Kommunen har anført at kunne godkende garagens placering. Det fremgår i øvrigt, at der alligevel ikke opføres et orangeri.

Hinnerup Menighedsråd, den kgl. Bygningsinspektør og Aarhus Stift har alle tilsluttet sig projektet.

Fredningsnævnets afgørelse

Med bemærkning om, at ændringen i projektet ikke findes at påvirke indsigten til eller udsigten fra Vitten Kirke i forhold til det projekt, der blev meddelt dispensation til den 26. juni 2017, meddeler fredningsnævnet

med samme begrundelse som i afgørelsen dispensation til det ændrede projekt, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1.

Afgørelsen er truffet uden besigtigelse af fredningsnævnets formand, jf. § 10, stk. 5 i forretningsorden for fredningsnævn.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Kurt Andreassen,
3. Johannes Damsgaard-Bruhn,
4. Hinnerup menighedsråd,
5. Aarhus Stift,
6. Favrskov Provstiudvalg,
7. Den Kgl. Bygningsinspektør,
8. Miljøstyrelsen, København,
9. Favrskov Kommune, sagsnr. 2017-0287-03,
10. Danmarks Naturfredningsforening, København,
11. Danmarks Naturfredningsforening, Favrskov,
12. Dansk Ornitologisk Forening, København,
13. Dansk Ornitologisk Forening, Favrskov,
14. Dansk Botanisk Forening,
15. Friluftsrådet, Favrskov,
16. Region Midtjylland,
17. Slots- og Kulturstyrelsen.