

Afgørelser – Reg. nr.: 01593.01

Fredningen vedrører: Beder Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

31-03-1952

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

A.T.

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 31/3 1952
Sag No. 7/1949 (nr. 245)

REG. NR. 1593A

7/8-51 TINGBOG.

Beder sogn 1

AKT: 0-333

5/67
23 JULI 1952

F R E D N I N G S T I L B U D .

Menighedsrådene i Beder og Malling sogne, der bestyrer den præsteembedet tilhørende ejendom matr. nr. 1a Beder by og sogn, til byder herved at lade denne ejendom, der omfatter præstegårdens gård plads og have frede i følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Så længe ejendommen administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet afgørelse om nyplacering af præstegårdens bygninger, herunder tillige selve byggeplanen samt tilbygninger m.v., der ændrer præstegårdens udseende, uanset fredningsdeklarationen.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 1a af Beder by og sogn, dog uden udgift for menighedsrådet.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt og hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tillige menighedsrådet i Beder sogn.

Beder, den 9-8-1951.

A. H. Larsen
Kirkeinspektør

Benedikt
A. H. Larsen

formand for menighedsrådene og idet jeg attesterer, at underskriverne udgør samtlige medlemmer af fællesudvalget for menighedsrådet i Beder og Malling sogne.

Beder, den 11. 8. 1952

L. Madsen skriver.

Det tiltrædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitutstiftende på matr.nr. 1a Beder by og sogn.

Kirkeministeriet, den 27. marts 1952.



P.M.V.

E.B.

Lisbeth Louise
F

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de forlydende matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Arhus amt.
Arhus, den 27. marts 1952

[Handwritten signature and stamp]

Indført i dagbogen for
Ning og Hask. m.fl. herreder
den 3. JULI 1952

*lov 137/1940
to herreder*

LYST

*Tal ejendommen næsten
760 kæl. private mængde af p.t.*

[Handwritten initials]

A.T.

Indkommet i Næringsfredningsbeværet
for Aarhus Amt, den 31/3 1935
Sag No.: 7/1944 til. 34e

REG. NR. 1593A

5/8-51

TINGBOG:

TB 2877

AKT: 7 680

[Handwritten signature]

5/10/
23 JULI 1952

F R E D N I N G S T I L B U D .

Beder-Malling sogneråd tilbyder herved på kommunens vegne at frede nedennævnte areal af den kommunen tilhørende ejendom matr. nr. 1e Beder by og sogn.

Arealet beskrives således: den del af matr. nr. 1e, der ligger nærmere end 20 meter fra den ved ejendommens sydlige skel gående vej.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr. nr. 1e Beder by og sogn, dog uden udgift for kommunen.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Aarhus amt og Beder menighedsråd hver for sig.

Beder, den 5. januar 1951.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Som formand for sognerådet, og idet jeg attesterer, at de underskriverne udgør samtlige medlemmer af Beder-Malling sogneråd.

Beder, den 17. januar 1951.

Under den næste halvår ... at mod-
tage og godkende det ... således at
dette vil være ... på de foran-
skrevne betingelser, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Arhus amt
Arhus, den 30. juni 1952

Indført i dagbogen for
Ning og Hest i fl. hærder
den 30 JUL 1952

lv 137/1940
to hærder

LYST

Århus Amt, den 4/3 1952
No. 7/1949 (nr. 246)

[Handwritten signature]

REG. NR 1593 A TINGBOG:

10/5-51

TB 2934

AKT: 2313

5099
23 JULI 1952

F R E D N I N G S T I L B U D

Undertegnede *Herman Lorenzen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 19

af *Beder* by *z* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

den del af *resten af arealnummeret*, der
ligge *mere end 15 m* fra den syd
for *gærdet* gænde vej

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 19
af *Beder* by *z* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningens navn for Århus amt og *Beder* menighedsråd hver for sig.

Beder, den 10/5 1951

Herman Lorenzen

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at mod-
tage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at
dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran-
nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Aarhus amt.
Aarhus, den 31. marts 1952

Johannes Stenbøl

1

Indført i dagbogen for
Ning og Hasle m.fl. herreder
den - 3 JULI 1952

*kn 140/1937
to kron*

LYST

*Uakademiets arkiv
førviset.*

Johannes Stenbøl

100

Magt i Naturfredningsnævnet
Århus Amt, den 31/3 1952
Sag No. 7/1949 (nr. 24 c)

REG. NR. 1573 A

10/5-51

TINGBOG:

TB 2947

AKT: 232

[Handwritten signature]

5078
3 JULI 1952

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Rasmus Gambl*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1w

af *Budu* by *ly* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

*den del af ovennævnte matr. nr. der
ligger kirkegårdsdijet mellem end (to m)
(arealet rest for præstegårdens rindkørselvej)*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

*Jeg forbeholder mig dog ret til at lægge et
vandløb på arealet.*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 1w

af *Budu* by *ly* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Århus amt og *Budu* menighedsråd hver for sig.

Budu, den 10/5 1951

Rasmus Gambl

Under dets dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være af tinglyse som servitutstiftende på de foranævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Arhus amt.

Arhus, den 31 marts 1952

Johannes Jørgensen

J

Indført i dagbogen for
Ning og Hasle m.fl. herrededer

den 3 JULI 1952

lov 140/1937
to krom

LYST

Udkastet af loven
frevises.

Johannes Jørgensen

J

Naturfredningsnævnet
Århus Amt, den 31/3 1952
J. 7/1949 Bil. 24 d)

REG. NR. 1593A TINGBOG:

10/5-51

TR 2948

AKT: F 385
J. 251

Kristian Peter Andersen

5097
= 3 JULI 1952

FREDNINGSTILBUD

Undertegnede *Kristian Peter Andersen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 10

af *Beder* by *z* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

*den del af nævnte matrikelnummer, der
ligger nord for en linie, som er parallel
med den sønder kirkegårds mur i en af-
stand af 40 m fra denne.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt
eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må gra-
ves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og
telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgsste-
der, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redska-
ber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at *beholde de
nævnte bygninger og de på dem hvilende gen-
stande på samme sted i tilfælde af brand,
med rivning o. lign.*

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. 10

af *Beder* by *z* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fred-
ningsnævnet for Århus amt og *Beder* menighedsråd hver for sig.

Beder, den 10/5 1951

Kristian Peter Andersen

Under dags dato har fredegningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningsstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foranvænte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Arhus amt:
Arhus, den 31. marts 1952

Eds. H. H. H. H.
Arhus Amt

[Handwritten mark]

Indført i dagbogen for
Ning og Hasle m.fl. herreder
den 3. JULI 1952

kn 140/1937
to Arhus

LYST
Ukædeligheds attest
Arhus Amt

Eds. H. H. H. H.
Arhus Amt

[Handwritten mark]

Naturfredningsnævnet
København Amt, den 31/3 1952
No. 7/1949 (G. 348)

REG. NR. 1593 A TINGBOG

3/3-52

Beder fol. 88
AKT: Ø 234

570
= 3 JULI 1952

Når 1952, den 31. marts holdt fredningsnævnet møde i Beder.
Der foretoges sag nr. 7/1949 om fredning af Beder kirkes omgivelser (nr. 24)
Der aflygdes saa-hendelse lydende

- Kendeelse -

Da de kirkelige myndigheder i henhold til kirkeministeriets cirkulære af 26. januar 1949 har fremsat ønske om, at der foretages fredningsforanstaltninger til sikring af Beder kirkes omgivelser, og da nævnet har fundet nedennevnte foranstaltninger påkrævede

bestemmes:

Et hold for kirkegården mellem denne og den offentlige vej beliggende areal af gadejorden, der benyttes som parkeringsplads for kirken, saaledes som dette areal er indtegnet på det fremlagte deklaraationsriids, fredes i følgende omfang:

Aralet maa ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet maa anbringes transformatorstationer, telefon- eller telegrafmaster el. lign., ej heller opstilles skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

For fredningen ydes ingen erstatning.

Larvørende kendeelse vil være at tinglyse som servitutstiftende på tingbogsbladet for gadejorden i Beder by med sikret forud for al pantegælde og med pantaleret for fredningsnævnet i København amt eller menighedsraadet i Beder sogn, hver for sig.

Fredningsnævnet i Københ. amt,
København, den 31. marts 1952

Indført i udgaven for
Ning og Hæst m fl. hærader
den 3 JULI 1952

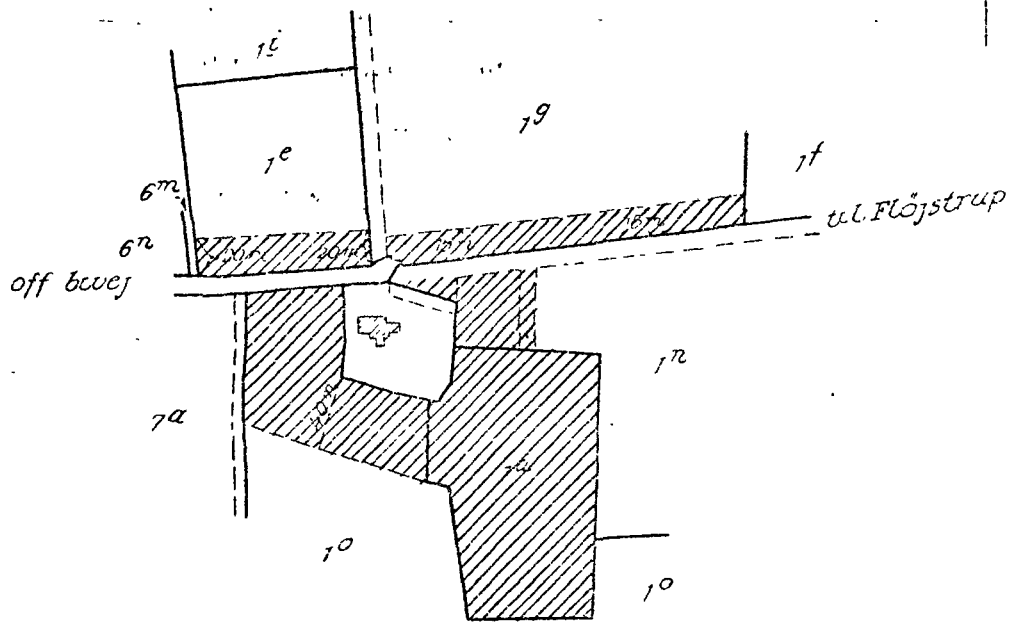
Co 140/1937
to Annon

LYST

Fremlagt i Naturfredningssejnsret
for Aarhus Amt, den 30/3 1951
Sag No. 7/1949 (bil. 24a)

T. P. Rindholm

Justitsministeriets genpartkalkylær. Til kort.



1:4000

Beder Kirke

Tinglysningsruds vedrørende
matr nr 1a, 1e, 19, 1n og 1o
Beder by og sogn

Det med rødt skraverede areal er fredet

Udfærdiget i december 1951

T. P. Rindholm

Mat: er nøjagtig gengort af det originale kort vedrørende ejendommen
1n, 1o og 1o Beder by og sognattesteres herved.

T. P. Rindholm

Navn:

1951.

15. d. decbr

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01593.01

Dispensationer i perioden: 09-03-1989 - 29-11-1994

4 APR. 1989

UDSKRIFT
af
forhandlingsprotokollen
for
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ÅRHUS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

Den 9. marts 1989 behandlede Nævnet

Sag nr. 11/1989

angående ansøgning om tilladelse til at etablere sti og beplantning på ejendommen matr. nr. 1 g Beder by, Beder, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte medlem, lærer Viggo Thing, det kommunevalgte medlem, lærer Kent Christensen, og sekretæren, retsassessor Otto Bisgaard.

For By- og Landskabskontoret mødte landinspektør Bente Andersen. Ejeren, Orla Christensen, var mødt.

For Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité mødte Søren Højager. Endvidere mødte arkitekt Poul Kjær.

Sagens bilag var til stede.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Byg- og Landskabskontoret har idnstillet, at afgørelse træffes efter besigtigelse af ejendommen.

Der var i Fredningsnævnet enighed om i medfør af naturfredningslovens § 34 at meddele dispensation til etablering af sti og beplantning i overensstemmelse med det forelagte projekt.

Jørgen Jensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Efter naturfredningsloven kan Fredningsnævnets afgørelser indbringes for Overretsnævnet (aci: Slotsmarken 15, 2870 Hørsholm) af bl.a. ansøgeren, amtsrådet, kommunalbestyrelsen og anerkendte foreninger og institutioner.
Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.
En tilfælde eller dispensation må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilfældet eller dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overretsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Århus amts sydlige fredningskreds, den

Jørgen Jensen



30 MRS. 1989

Handwritten initials and date:
CWS
4.4.89
JW

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/12-0007

Akt. nr. 9

Bil.

Foto venter

21 SEP. 1990

U d s k r i f t
af
forhandlingsprotokollen for
Naturfredningsnævnet for
Århus Amts sydlige Fredningskreds.

Den 20. september 1990 traf Nævnet afgørelse i
Sag nr. 77/1990 angående ansøgning om tilladelse til
nedrivning af staldbygning og opførelse
af personale- og materielgård på egen-
dommen matr. nr. 1 o Beder by, Beder, der
er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen
omkring Beder kirke.

I sagen, der har været behandlet skriftligt, har deltaget
Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte
medlem, lærer Viggo Thing, og det kommunevalgte medlem,
civilingeniør Uffe Rasmussen,
Landskabskontoret har intet haft at indvende mod det
foreliggende projekt.
Der var i Fredningsnævnet enighed om i medfør af
naturfredningslovens § 34 at meddele tilladelse til det ansøgte
i overensstemmelse med det af arkitekt Niels Blicher den 22.
juni 1990 udarbejdede projekt.

Jørgen Jensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes.
Efter naturfredningsloven kan Fredningsnævnets afgørelser
indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970
Hørsholm) af bl.a. ansøgeren, amtsrådet, kommunalbestyrelsen og
anerkendte foreninger og institutioner.
Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den
klageberettigede.
En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før
klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen eller
dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af
Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke
er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.
Fredningsnævnet for Århus amts sydlige Fredningskreds, den 20.
september 1990.

U D S K R I F T
AF
forhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

Den 23. august 1993
Sag nr. 99/1993

traf Fredningsnævnet afgørelse i
angående ansøgning om tilladelse til
opførelse af åben udhusbygning i ma-
terielgården ved Beder Kirke på
ejendommen
matr. nr. 1 o Beder by, Beder, der
er omfattet af kirkeomgivelses-
fredning omkring Beder Kirke.

I sagen, der har været behandlet skriftligt, har deltaget
Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det
amtsvalgte medlem, amtsrådsmedlem Frede Bakkær, og det
kommunevalgte medlem, Vagn Juhl Larsen.

Sagens bilag - herunder ansøgning af 8. juni 1993 - var til
stede.

Århus Amt, Natur og Miljø, har anbefalet det ansøgte.

Fredningsnævnet meddelte efter naturbeskyttelseslovens § 50
dispensation til det ansøgte.

Jørgen Jensen
Jørgen Jensen.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse påklages til
Naturklagenævnet af bl.a. adressaten for afgørelsen og
forskellige myndigheder.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den
pågældende klageberettigede.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet, der
videresender klagen til Naturklagenævnet.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.

Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre
Naturklagenævnet bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Udskrift er sendt til: ansøger, kommune, amt, Danmarks Natur-
fredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt
samt Skov- og Naturstyrelsen.

U D S K R I F T
A Fforhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

13 JUNI 1994

Den 9. juni 1994
Sag nr. 41/1994

traf Fredningsnævnet afgørelse i angående ansøgning om tilladelse til opførelse af en ny sognegård på ejendommen matr. nr. 1 a Beder by, Beder, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen omkring Beder Kirke.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det kommunevalgte medlem, advokat Jan Fredin, og sekretæren, retsassessor Grethe Opstrup. Suppleanten for det amtsvalgte medlem, Per Blendstrup, var indkaldt, men ikke mødt.

For Århus Amt, Natur og Miljø, mødte ekspeditionssekretær E.H. Mikkelsen.

Sagens bilag - herunder ansøgning af 10. februar 1994 - var til stede.

Ansøgeren, Beder Menighedsråd, var mødt ved sognepræst K. Klausager Sørensen, Aa. Foss-Pedersen, Henning Ponsgård, arkitekt Niels Blicher og ingeniør Ingemann Sørensen.

For Naturfredningsforenings lokalkomité mødte ingen.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Århus Amt, Natur og Miljø, har ikke kunnet anbefale det foreliggende projekt, da det vil være i strid med fredningens formål.

Sagen udsat med henblik på at lade ansøgeren fremkomme med en nærmere begrundelse for ansøgningen og eventuelt forslag til en alternativ placering af bygningen.


Jørgen Jensen.

U D S K R I F T
AF
forhandlingsprotokollen for
Fredningsnævnet for Århus Amt.

Den 29. november 1994 traf Fredningsnævnet afgørelse i
Sag nr. 41/1994 angående ansøgning om tilladelse til
 opførelse af en ny sognegård på
 ejendommen matr. nr. 1 a Beder by,
 Beder, der er omfattet af
 kirkeomgivelsesfredningen omkring
 Beder Kirke.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det
amtsvalgte medlem, amtsrådsmedlem Frede Bakkær, det
kommunevalgte medlem, Jan Fredin, og sekretæren, retsassessor
Grethe Opstrup.

For Århus Amt, Natur og Miljø, mødte ekspeditionssekretær
E.H. Mikkelsen.

Sagens bilag var til stede.

Ansøgeren, Beder Menighedsråd, var mødt ved provst Marie
Andreasson, sognepræst K. Klausager Sørensen, Aa. Foss-
Pedersen, Henning Pongsgård, arkitekt Niels Blicher og
ingeniør Ingemann Sørensen.

Endvidere mødte Uffe Bach, Stadsarkitektens kontor.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Århus Amt, Natur og Miljø, har henvist til sin redegørelse af
10. oktober 1994.

Fredningsnævnet meddelte efter naturbeskyttelseslovens § 50
dispensation til det ansøgte på vilkår,
at byggeriet opføres i røde mursten med rødt tegltag, og
at beplantningen mellem byggeriet og parkeringspladsen
bibeholdes, vedligeholdes og fornyes.


Jørgen Jensen.

Afgørelsen kan efter lov om naturbeskyttelse påklages til
Naturklagenævnet af bl.a. adressaten for afgørelsen og
forskellige myndigheder.

Miljøministeriet

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/12-0001

Akt. nr. 141

Øst.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den pågældende klageberettigede.

Klage indgives skriftligt til Fredningsnævnet, der videresender klagen til Naturklagenævnet.

En tilladelse kan ikke udnyttes før udløbet af klagefristen.

Er klage iværksat, kan tilladelsen ikke udnyttes, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Udskrift er sendt til: ansøger, kommune, amt, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening i Århus Amt samt Skov- og Naturstyrelsen.

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyllandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 13. marts 2018

FN-MJØ-105-2017. Udvidelse af sognegården ved Beder kirke

Fredningsnævnet har den 7. november 2017 modtaget en ansøgning om tilladelse til at udvide sognegården ved Beder kirke på matr.nr. 1a Beder By, Beder, Kirkebakken 58, 8330 Beder. Ansøgningen er indgivet af ZYX-Arkitekter for menighedsrådet ved Beder Kirke.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført nedenfor i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af en fredningsdeklaration af 31. marts 1952, hvorefter ejendommen ikke må bygges.

Fredningsnævnet meddelte den 29. november 1994 dispensation til opførelse af en sognegård på ejendommen.

Ansøgningen omfatter en udvidelse af sognegården i form af en forlængelse af den eksisterende forsamlingsbygning og en ekstra tilbygning. Udvidelserne vil blive udført ved en direkte videreførelse af de eksisterende bygningsprofiler, højder og ydre fremtræden. Den nuværende sognegård er på 247 m², som vil blive udvidet med 183 m² til i alt 430 m².

Projektet er illustreret i ansøgningsmaterialet.

Aarhus Stift, Aarhus Søndre Provsti og Den kongelige bygningsinspektør har oplyst at kunne anbefale den ansøgte udvidelse.

Aarhus Kommune har oplyst ikke at have bemærkninger til den ansøgte udvidelse.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 9. marts 2018, hvor projektet blev gennemgået, og hvor fredningsnævnet tilkendegav, at der vil blive meddelte dispensation. I besigtigelsen deltog endvidere menighedsrådet ved Beder Kirke ved formanden Kresten Dybdal og Lars Romby, ZYX-Arkitekter ved Ib Stoustrup Jeppesen og Bjørn Schmelling, Aarhus Kommune ved Iben Knudsen og Pernille Skafgaard og Danmarks Naturfredningsforening ved Søren Højager.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af Beder kirkes omgivelser betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Udvidelsen af sognegården vil ske på en måde, så den også fremover vil have samme indtryk og udformning. På den baggrund og da Beder kirke er en bykirke, som ikke i forvejen er fritliggende, er det fredningsnævnets opfattelse, at udvidelsen vil være uden betydning for fredningen og indkigget til og udsynet fra kirken. Fredningsnævnet meddeler derfor dispensation.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørel-

sen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening, jf. vejledningen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Klagegebyret reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks som løbende offentliggjort i forslag til finanslov med virkning for klager, der modtages i Miljø- og Fødevareklagenævnet fra og med den 1. februar 2017. Miljø- og Fødevareklagenævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på sin hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale selvbetjening. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Miljø- og Fødevareklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller hvis klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen
2. Søren Bundgaard Poulsen,
3. Menighedsrådet ved Beder Kirke,
4. ZYX-Arkitekter,
5. Aarhus Stift, sagsnr. 07/656,
6. Aarhus Søndre Provstiudvalg,
7. Miljøstyrelsen, København,
8. Aarhus Kommune,
9. Danmarks Naturfredningsforening, København,
10. Danmarks Naturfredningsforening, Aarhus,
11. Dansk Ornitologisk Forening, København,
12. Dansk Ornitologisk Forening, Aarhus,
13. Dansk Botanisk Forening, København,
14. Friluftsrådet, centralt,
15. Friluftsrådet, Kreds Midtjylland,
16. Region Midtjylland,
17. Slots- og Kulturstyrelsen.