

Afgørelser – Reg. nr.: 01589.02

Fredningen vedrører: Ørting Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**08-05-1951, 30-03-1952,
17-04-1952, 28-05-1956,**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

972 FREDNINGSTILBUD.

Undertegnede *Gudbjørn Svendsen*
tilbyder herved som ejer af matr. nr. *100*

af *Balding* by *4* sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

*Den del af arealen som ligger vest for matrikelnummer
100, indgår i arealet af 10 m², den anden del af
arealen som ligger syd for matrikelnummer 100, indgår
i arealet af 10 m². Arealerne er beliggende i
højligårdens sydvestlige hjørne.*

Fredningen har følgende omfang:

Arealet må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt
eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealet må gra-
ves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og
telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgstæ-
der, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redska-
ber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud
tinglyses på min ejendom matr. nr. *100*

af *Balding* by *4* sogn,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fred-
ningsnævnet for Aarhus amt og *4* menighedsråd hver for sig.

Balding, den *17* 19*54*

Under dags dato har fredningsnævnet besluttet at modtage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at dette vil være at tinglyse som servitutstiftende på de foran- nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.

Fredningsnævnet i Århus amt.

Århus, den 17^{de} april 1882

R. 48	Kr.	Ore,
	"	"
8 1/2	2	"
1 1/2	2	1/2

nr. 53 1/2

Opting 122. 1/2 Skov. 1/2 areal
Anm: Fordi nævnt 30000 Kr. til bestilt
 forudbetaling af dytende Landeopmåling
 i Herredet, hvorfor ejendommen er gælden
 ligesom forud servitutstiftet.

[Handwritten signature]

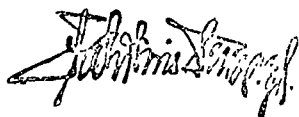
[Handwritten initials]

FREDNINGSNÆVNET >

Fremlagt i Naturfredningsnævnet
for Aarhus Amt, den 17/4 1952
Sag No. 7/1949 bil. 15^b

REG NR 1589 B

39/2-52



971

F R E D N I N G S T I L B U D .

Ørting-Falling sogneråd tilbyder herved på kommunens vegne .
at lade nedennævnte areal af den kommunen tilhørende ejendom matr.
nr. 3a Ørting by og sogn, frede.

Arealet beskrives således: den del af matr. nr. 3 a, der lig-
ger kirkegårdens sydlige skel nærmere end 3/4 meter, dens østlige skel
nærmere end 5/8 meter og dens nordlige skel nærmere end 3/4 meter, samt
det fra bymændenes oldermandslav til inddragelse under 3 a erhvervede
areal af gadejorden, beliggende mellem den offentlige vej, matr.
nr. 6 a smst., kirkegården og det nuværende matr. nr. 3 a.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt al-
ler vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus
eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., og heller opbevaring af redskaber eller lign. skadelige
forstyrrende genstande.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Ovenstående fredningstilbud kan tinglyses på ejendommen matr.
nr. 3 a af Ørting by og sogn, dog uden udgift for kommunen.

Påtaleberettiget er fredningsnævnet for Aarhus amt og Ørting
menighedsråd hver for sig.

Ørting, den 30-3-1952

J. Hansen

Holger Jørgensen

Edling Nielsen

Carl Jensen

Alm. R. Jensen

Som formand og på det jeg attesterer, at underskriverne har
saatlige medlemmer af Ørting-Falling sogneråd.

Ørting, den 17/4 1952

Under dags dato har Fredningsretten besluttet at mod-
tage og godkende det fremsatte fredningstilbud, således at
lotto vil være at tinglyse som arvtilstiftende på de foran-
nævnte matrikelnumre, med prioritet forud for al pantegæld.)

Fredningsnævnet i Århus amt.
Århus, den 17^{de} April 1885

Kr. Cnr.

4 -

4t -

Opting: 118 - 235

Arven: Ejendommen er yderligere forment ar-
vtilstiftet.

M. H. Hansen for J.D.

FREDNINGSNÆVNET >

Stadsholder

Aar 1952, den 3. april holdt fredningsnævnet møde i Odør.

Der foretoges

7/1949

Fredning af Visting Kirkes

omgivelser (nr. 15)

Der afsagdes saalydende

hændelse

Da de kirkelige myndigheder i henhold til hist. historikers cirkulære af 26. januar 1949 har fremsat ønske om, at der foretages fredningsforanstaltninger til sikring af Visting Kirkes omgivelser, og da nævnet har fundet nedenstående foranstaltninger påkrævede

bestemmes

et areal af gadejorden, der er beliggende syd for kirkegården, og som angrænses af denne, matr. nr. G. 1711 og G. 30 samt af den offentlige vej syd for kirken, beliggende som dette areal er indtegnet på det fremlagte rids, fredes i følgende omfang:

Aralet må ikke bebygges eller beplantes, identificeret eller vedvarende, ligesom der heller ikke på areallet må opføres telefonforanstaltninger, telefon- eller telegrafstationer el. lign., og heller ikke opstilles skure, udskjæsteder, træoder, vogne til opbevaring eller opbevaring af redskaber el. lign. skovforstyrede genstande.

For fredningen gælder ingen strafbestemmelser.

I svarende hændelse vil være at tinglyse som sædvanlig de på tinglysingsbillet for gadejorden i Visting by med beliggende areal og af gade og ved pålydende for fredningsnævnet i Aarhus amt eller kongerådsrådet i Årbing, hver for sig.

Fredningsnævnet i Aarhus amt
Aarhus, den 17. april 1952

[Signature]

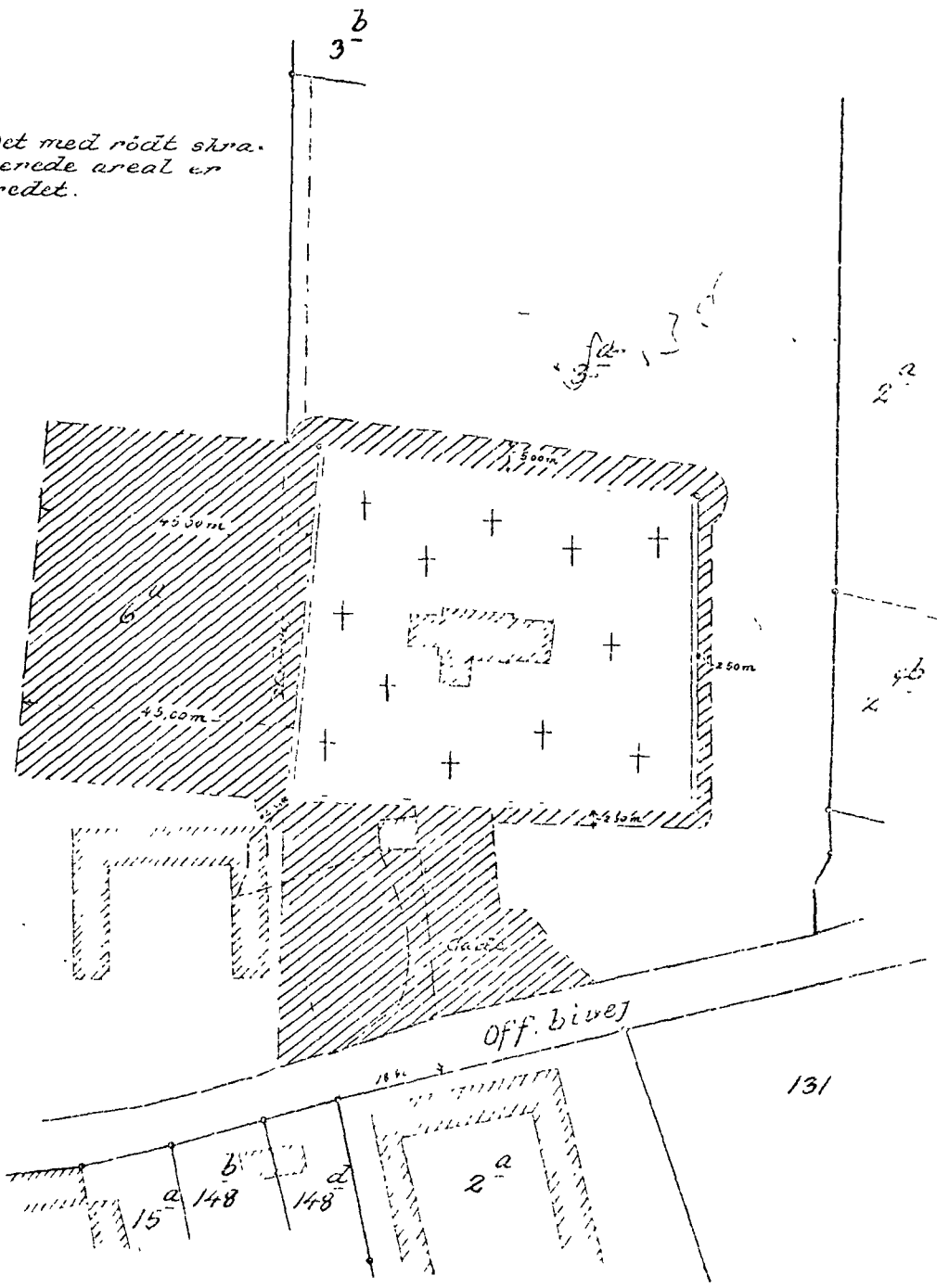
Justitsministeriets Gennarkæderet, Til Kort,

indlagt i Naturfredningsrådet
for Aarhus Amt, den 18/2 1948
Sag No. 7/1948 til 733

Akt. Stab
Det. af Pol. 1948

Ørting

Det med rødt skra-
venede areal er
fredet.



Landinspektør.

Older 26 februar 52.

C. Ørting

Rids over terræn af
Ørting by og sogn,
Hads herred, Aarhus amt

Udfærdiget til brug ved tilsyn af
af fredningsområdet.

FREDNINGSNÆVNET >

*Matr. nr.
2 a Ørting
By og Sogn.*

*Stampet for
Jh. Lov nr. 170 af 12/12 1937 § 13*

REG. NR. 15898
28/5-56

FREDNINGSTILBUD.

1956 - 3 ABE, 1956

Menighedsraadene i Ørting og Valling Sogne, der bestyrer den Præsteembedet tilhørende Ejendom, Matr. nr. 2 a Ørting By og Sogn, tilbyder herved at lade et Areal af denne Ejendom fræde for at undgå, at Ørting Kirke skjules endnu mere, end Tilfældet er nu.

Arealet beskrives saaledes : Den Del af Matr. Nr. 2 a s Hovedlod Nord for Gaden, beliggende Syd for en Linie vinkelret paa Skellet mellem Matr. Nr. 2 a og 3 a smst. og udgaende fra et Punkt paa dette Skel 100 m Nord for sydvestre Hjørne af Matr. Nr. 2 cb smst., jfr vedlagte Plan.

Fredningen har følgende Omfang :

Arealet maa ikke bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke paa Arealet maa graves Grus eller anbringes Transformatorstationer, Telefon- og Telegrafmaster o.lign., og heller opsættes Skure, Udsalgssteder, Isboder, Vogne til Beboelse eller Opbevaring af Redskaber eller lign. skønhedsforstyrrende Genstande.

Saa længe det paagældende Areal, der for Tiden er ubebygget, administreres af de kirkelige Myndigheder, træffer Kirkeministeriet Afgørelse om eventuel Nyplacering af Præstegaardens Bygninger paa Arealet, herunder tillige selve Byggeplanen samt eventuelle senere Tilbygninger m.v., der ændrer Præstegaardens Udseende, uanset Fredningsdeklarationen.

For Fredningen kræves ingen Erstatning.

Ovenstaaende Fredningstilbud, der er afgivet med Forbehold af Kirkeministeriets Tilslutning, kan tinglyses paa Ejendommen Matr. Nr. 2 a af Ørting By og Sogn, dog uden Udgift for Menighedsraadene.

Paataleberettiget er Fredningsrådet for Aarhus Amt og, hvis Ejendommen maatte blive solgt, saa at den udværes af de kirkelige Myndigheds Bestyrelse, da tillige af Menighedsraadet i Ørting Sogn.

Ørting, den 28. Maj 1956

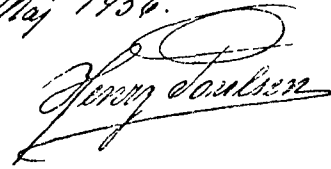
Gerda Knudsen

Rasmus Hørsgaard

Som

Formand og idet jeg attesterer, at Underskriverne udgør ~~samtligede~~
~~fem~~ Medlemmer af Fællesudvalgets seks Medlemmer, som deltog i det Møde
den 8. Marts 1956, hvori det vedtoges at afgive foranstaaende Frednings-
tilbud. — Det sjette Medlem vil ikke støtte Sagen.

Ørting, den 30. Maj 1956.

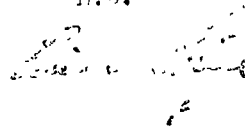


Det tillædes, at nærværende fredningstilbud tinglyses som servitut-
stiftende på matr. nr. 2 a af Ørting by og sogn.

Kirkenæstærket, den 9. juli 1956.

P.L.V.

H.B.

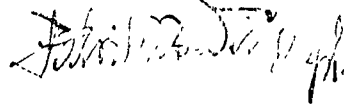


RJ.

Foranstaaende fredningstilbud godkendes og begæres lyst som
servitutstiftende på matr. nr. 2 a Ørting by og sogn.

Fredningsmødet : Aarhus amt,

Aarhus, den 3. august 1956.



Indført i dagbogen for retsareas nr. 53 Hids herred
den 12. SEP. 1956

Lyst. Tingbog: Bd. , akt: Skab , nr.

Afgift §	:	Kr.	Øre,
§ 14 ¹	:	"	"
§ 14 ²	:	"	"
<hr/>			
Ialt	:	Kr.	Øre

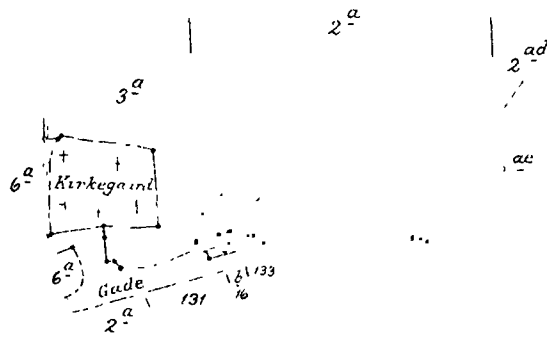
Justitsministeriets genpartkalkerlærred. T.

Denne korttegning er nøjagtig gennem 2' og 60' originalen for juraende i dommen

n. r. n. 2^a Örtning by og sogn attesteres herved

Ödden, d. 4 juni 1956

Navn: Landinspektør



Det af servitutten omfattede areal har ved skæring

Rids over terræn af
Örtning by og sogn,
Hads herred, Aarhus amt.

Udfærdiget til brug ved fastlæggelse af fredningsområdet d. 4 juni 1956

Landinspektør

FREDNINGSNÆVNET>

A. Jensen
 202/1965
 Ørting-Falling

- 1. JUN. 66 * 2609

Ørting-Falling
 1. juni 1966

U d s k r i f t

af

forhandlingsprotokol

f o r

Naturfredningsnævnet for Aarhus Amt

o-o-o-o-o

År 1965, den 25. maj behandlede nævnet følgende sager :

Journal nr. 89/1965	Andragende fra Ørting-Falling
§ 1	sogneråd om ændring i fredningen
	af Ørting kirkes omgivelser for så
	vidt angår <u>matr. nr. 3a, 3d, 6a</u>
	<u>Ørting by og sogn.</u>

Mødt var formanden, herredsdømmer Wittenkaap, det udsvalgte medlem, vurderingsformand Thorup, og det kommunevalgte medlem, skovrider Holst.

Mødet blev afholdt i sognerådslokalet i Ørting.

Iøvrigt var mødt provst Exner i henhold til Kirkeministeriets bemyndigelse af 26/1 1949.

For Ørting-Falling kommune var mødt sognerådsformand Henry Jensen og kommuneingeniør Bøggild-Pedersen.

De kirkelige myndigheder var repræsenteret ved sogneprest

E. Bolvig.

Tillige var mødt menighedsrådsmedlemmerne fru Gerda Knudsen (formand) og gårdejer Rasmus Kjærsgaard.

Mødt var ejeren af matr. nr. 3d og 6a Ørting by og sogn gårdejer Erik Jensen.

Arealet besigtigedes.

Gårdejer Erik Jensen indgår på uden erstatning, at den eksisterende fredning for så vidt angår matr. nr. 3d udvides til at omfatte de nærmest kirkegårdsdiget og skellet til matr. nr. 3a liggende 20 m, samt at den eksisterende fredning for så vidt angår 6a udvides til at omfatte arealet beliggende mellem det nordvestlige hjørne af den eksisterende fredning og til et punkt beliggende 20 m nord for kirkegårdsdigets nordvestlige punkt.

Erik Jensen forpligter sig og følgende ejere af matr. nr. 3d til at underrette fredningsnavnet eller de til enhver tid eksisterende fredningsmyndigheder om alle dispositioner, der ville være omfattet af den på matr. nr. 3d etablerede kirkefredning, forinden disse dispositioners iværksættelse og at give fredningsmyndighederne rimelig tid til at tage stilling til dispositionerne. Denne forpligtelse gælder arealet beliggende i en afstand af indtil 25 m fra ovennævnte fredede areal af matr. nr. 3d.

J. Exner

Erik R. Jensen

Sognerådsformanden, repræsenterende sognerådet som ejer af matr. nr. 3a indgår på, at arealet begrænset mod vest af kirkegårdsdiget, mod nord af skellet til matr. nr. 3d, mod øst af skellet til matr. nr. 2a og 2cb, mod syd begrænset af en linie langs den nordlige kant af eksisterende eternitskur, uden erstatning belægges med fredningsservitut af indhold som den lovrigt på det fredede areal af matr. nr. 3a omkring kirken udstedte certifikation, lyst 22/1 1952.

Henry Jensen

Gerda Knudsen

Rasmus Kjærsgaard

sognerådsformand

Erling Bolvig

Bøggild Pedersen

K. Holst

Wittenkamp

Knud Thorup

0-0-0-0-0-0

Udskriftens rigtighed bekræftes

[Handwritten signature]

[194/1961]

§ Kr.

§

§ 14¹ "

§ 14² " 3 -

Ialt kr. 3 -

Indført i dagbogen for retten

I Odsen den - 1. JUN. 66 * 2609

LYST *[Handwritten signature]*

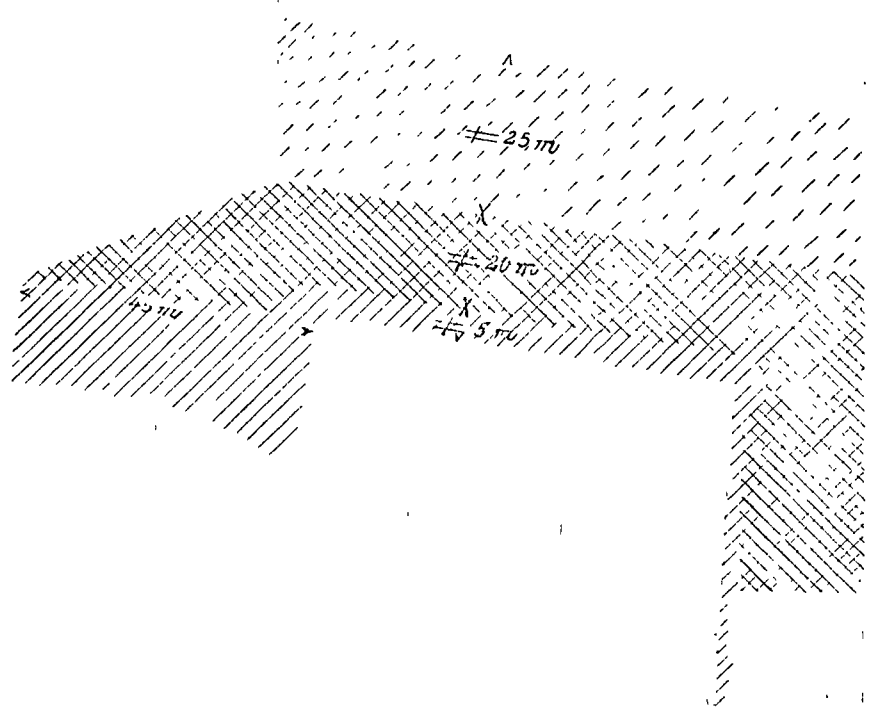
[Handwritten signature]




[Handwritten signature]

M. Thaarup

[Handwritten mark]

... by og sogn
 d. 28 marts 1966
 ... sterved.



-  Eksisterende kirkefredning
-  Udvalgte områder til kirkefredning
-  Areal pålagt omfry forpligtelse

Terræn af
 Örtung by,
 Örtung sogn,
 Hads herred,
 Århus amt.

Tilberedt i marts 1966 i anledning af
 udvidelse af eksisterende kirkefredning
 på matr nr 3^a, 3^b og 6^a Örtung by og sogn.

Jns. H. ...
 landsinspektør

Målestørrelse 1:1000

Chr. Andersen & Jacobsen
 Landsinspektører
 Odense

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 2a Ørting by
og sogn.

Anmelder:

REGERINGEN
KØBENHAVN

11 JAN. 68 * 0151 -

19 JAN. 68 * 0343

Den 6. august 1956 tinglystes på ejendommen matr. nr. 2a Ørting by og sogn et den 28. maj 1956 af menighedsrådene i Ørting og Falling sogne afgivet fredningstilbud, hvorefter det af fredningstilbuddet omfattede areal ikke må bebygges eller beplantes, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der ikke på arealet må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., ej heller opsættes skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af redskaber eller lignende skønhedsforstyrrende genstande.

Påtaleberettigede efter dette fredningstilbud er Fredningsnævnet for Aarhus Amt og, hvis ejendommen måtte blive solgt, så at den udgår af de kirkelige myndigheders bestyrelse, da tilføjede Menighedsrådet i Ørting sogn.

Ved skrivelse af 21. juli 1967 ansøgte Ørting-Falling sogneråd nævnet om "at lade en mindre del af fredningsbestemmelserne for matr. nr. 2a Ørting by og sogn udgå". Begrundelsen er, at arealet er afhændet til karetmager Aage Bruus Jacobsen, der ønsker fredningsbestemmelsen ophævet, således at han kan opnå udvidet rådighed over arealet bl.a. til at udføre et hegn om sin virksomhed.

I anledning af dette andragende har der den 30. august 1967 været afholdt et møde mellem fredningsnævnet, kommunen, Ørting-Falling sogneråd samt provst Exner.

På mødet opnåedes enighed om at meddele ejeren af det om-

gældende areal, der er identisk med det på det medfulgte kortbilag indskraverede, tilladelse til, at der langs vejen opføres et passende hegn, medens eventuel bebyggelse af arealet kun vil kunne finde sted efter forudgående godkendelse af sognerådet og fredningsnævnet, idet det samtidig understreges, at arealet ikke må benyttes på en måde, der kan virke skæmmende i bybilledet.

Nærværende bestemmelse begæres tinglyst som tillæg til det den 6. august 1956 på matr. nr. 2a Ørting by og sogn tinglyste fredningstilbud.

, den 10. januar 1968.

L. Thorup
L. Thorup.

bl. 140/37

§ 14 " 3

§ 14 " 3

Indført i dagbogen for retten
11 JAN 68 * 0151

afvist fra dagbogen, da ^{afvisen} lokal genpart ikke er medfulgt

M. Thaarup

M. Thaarup

1326

§ 14 Kr.

§ 14 " 3

§ 14 " 3 -

§ 14 " 3 -

alt kr. 3 -

Indført i dagbogen for retten
19 JAN 68 * 0343

LYST

M. Thaarup

M

Akt: Skab 6 nr. 347
 (udfyldes af dommerkontoret)

Forev... i...
 ad. lb. nr. III 283 1198

Jurisministeriets genpartskalender, Til kom.

2. 11. 1968. nr. 2^a og 2^{db} Orting By og sogn d. 17. - 1. - 1968

Orting By og sogn
 Navn Bøggild Pedersen

Orting d. 17. - 1. - 1968

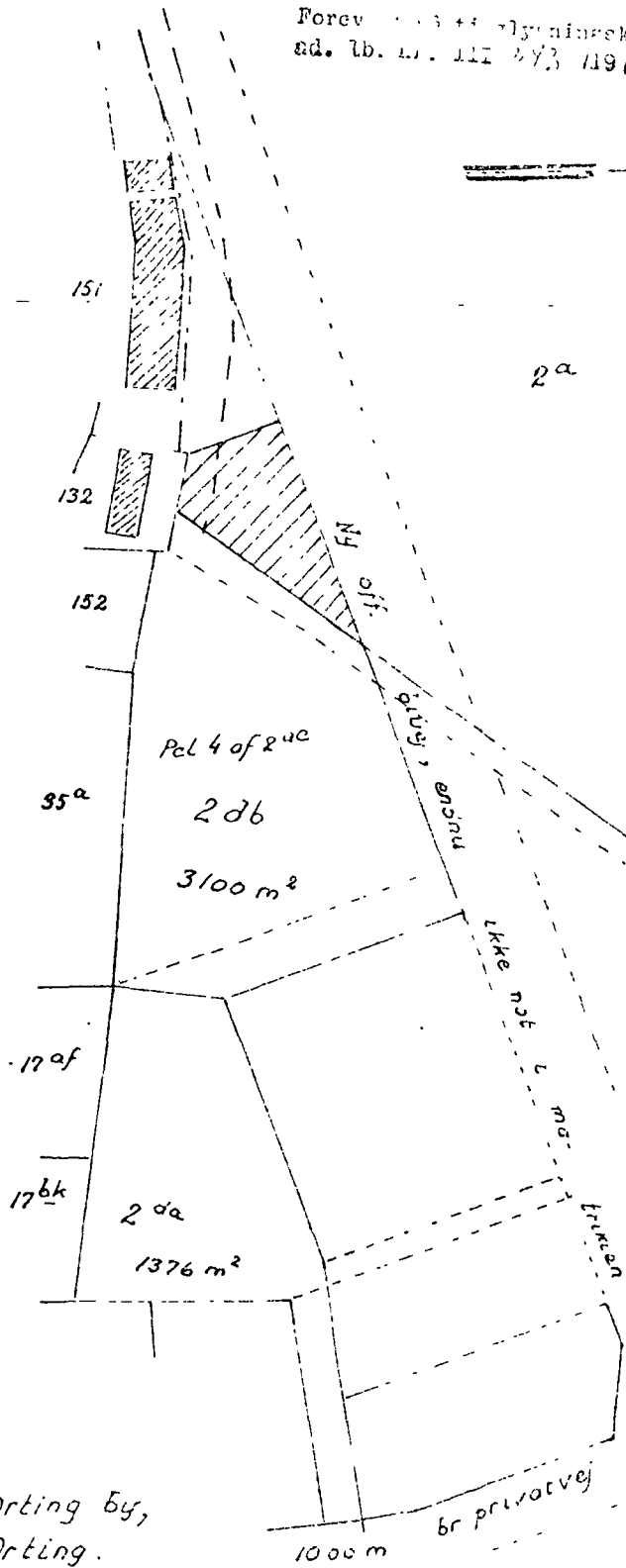
nr. 2^a og 2^{db}

1. 11. 1968

1

Jensen & Kjeldskov A/S

Ejerlav: Orting By,
 Sogn: Orting.



Kopieret efter
 Chr. Andersen
 Landinspektør
 Orting
 11. 11. 1968
 Bøggild Pedersen
 Ejendomsforvalter

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01589.02

Dispensationer i perioden: 09-05-1987 - 07-01-1988

UDSKRIFT

af
forhandlingsprotokollen
for
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ÅRHUS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

S. 10.

9

Den 9. maj 1987 behandlede nævnet

Sag nr. 43/1987

angående ansøgning om tilladelse til opførelse af redskabshus ved Ørting Kirke, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen.

Mødt var fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte medlem, lærer Viggo Thing, det kommunevalgte medlem, lærer Sven Gunnensen, og sekretæren, retsassessor Otto Bisgaard.

For amtsfredningskontoret mødte landinspektør P.H. Knuhtsen.

For Dansk Naturfredningsforenings lokalkomité mødte Per Nørmark Rasmussen.

Endvidere mødte arkitekt Hans Jørgen Nielsen, sognepræst Aastrup og Arne Nielsen.

Sagens bilag var til stede.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Det bemærkes, at nævnet tidligere i sag 267/1976 har godkendt blandt andet beplantningen langs kirkegårdens nordside.

Amtsfredningskontoret har intet haft at indvende mod det ansøgte.

Der var i fredningsnævnet enighed om i medfør af naturfredningslovens § 34 at meddele dispensation til opførelse af det ansøgte redskabsskur.

Jørgen Jensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes
Efter Naturfredningslovens § 47 kan fredningsnævnets afgørelser
forhandlingsprotokollen for amtsfredningsnævnet og amtsfredningsnævnet
have tilkommet den retlige karakter af domme og afgørelser og anerkendes
købt forebyggelse og beskyttelse af skovet ved dispensation
fra skovbyggelinien

Klageristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den
pågældende klageberettigede.

En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før udløbet af
klagefristen. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke
udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet.

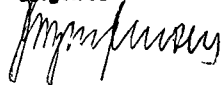
Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra
dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Århus amts sydlige fredningskreds, den

12 MAJ 1987

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
j.nr. F 742-3 Bll.

Jørgen Jensen



- FOTO JH VENTER

UDSKRIFT
af
forhandlingsprotokolien
for
NATURFREDNINGSNÆVNET FOR
ARHUS AMTS SYDLIGE FREDNINGSKREDS

REG. NR. 01589.020

Den 7. januar 1988 behandlede Nævnet

Sag nr. 196/1987

angående ansøgning om tilladelse til at ombygge eksisterende kapelbygning på matr. nr. 6 m Ørting by, Ørting, der er omfattet af kirkeomgivelsesfredningen.

Mødt var Fredningsnævnets formand, dommer Jørgen Jensen, det amtsvalgte medlem, lærer Viggo Thing, det kommunevalgte medlem, lærer Sven Gunnensen, og sekretæren, retsassessor Otto Bisgaard.

For Amtsfredningskontoret mødte landinspektør P.H. Knuhtsen.

For Dansk Naturfredningsforenings lokalkomité mødte Hans Møller.

Endvidere mødte graver Lilly Pedersen og kirkeværge Aase Aagaard samt arkitekten N.E. Kristensen og arkitekt Orla Trads.

Sagens bilag var til stede.

Nævnet gennemgik sagen og foretog besigtigelse.

Amtsfredningskontoret har intet haft at indvende mod det ansøgte.

Der var i Fredningsnævnet enighed om at meddele tilladelse efter naturfredningslovens § 34 til den ansøgte ombygning.

Jørgen Jensen.

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Efter naturfredningsloven kan Fredningsnævnets afgørelser indbringes for Overfredningsnævnet (adr. Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm) af bl.a. ansøgeren, amtsrådet, kommunalbestyrelsen og anerkendte foreninger og institutioner.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt den klageberettigede.

En tilladelse eller dispensation må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Er klage indgivet, må tilladelsen eller dispensationen ikke udnyttes, medmindre den opretholdes af Overfredningsnævnet. Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra dens meddelelse.

Fredningsnævnet for Aarhus amts sydlige Fredningskreds, den

12 JAN. 1988

Jørgen Jensen



FOTO VENTER

Fredningsnævnet for Midtjylland, østlig del
(midtjyλλandoest@fredningsnaevn.dk)

Den 22. marts 2016

FN-MJØ 2015.138: Maskinhus ved Ørting kirke

Fredningsnævnet har den 18. februar 2016 fra Odder Kommune modtaget en udtalelse om en ansøgning fra Ørting-Falling Menighedsråd om at opføre et nyt maskinhus på 48 m² på en i ansøgningsmaterialet og udtalelsen nærmere angivet placering på matr.nr. 2a Ørting By, Ørting, Bilsbækvej 36a, Ørting, 8300 Odder.

Fredningsnævnet har efter besigtigelse af ejendommen besluttet at meddele dispensation. Begrundelsen for afgørelsen er anført neden for i afsnittet om fredningsnævnets afgørelse.

Sagens baggrund

Ejendommen er omfattet af fredningsdeklaration af 3. august 1956 til sikring af Ørting kirkes frie beliggenhed, hvorefter ejendommen ikke må bebygges, idet Kirkeministeriet dog træffer afgørelse om eventuel nyplacering af præstegårdens bygninger på ejendommen.

Aarhus Stift har den 29. oktober 2015 henvist til en udtalelse af 28. oktober 2015 fra den kgl. bygningsinspektør, ifølge hvilken bygningens placering ikke vil dække indsigten til kirken set fra både Horsensvej og Bilsbækvej på grund af det kuperede terræn. Det anbefales, at der meddeles dispensation til bygningen, da den er af beskeden størrelse, og da der ikke kan findes andre steder for placeringen. Dog betinges anbefalingen af, at bygningen i stedet for et metaltag forsynes med et rødt vingetegltag med tæt underlag.

Ansøgningen er udformet i overensstemmelse med denne anbefaling.

Fredningsnævnet har behandlet sagen på et møde med besigtigelse den 23. februar 2016. I besigtigelsen deltog fredningsnævnet, ansøgeren ved provst Dorte Sørensen og menighedsrådsformand Jens Peter Petersen, Odder Kommune ved Anders Houmann Blok og Danmarks Naturfredningsforening ved Ib Salomon og Else Jørgensen. Projektet blev gennemgået. Odder Kommune oplyste, at der med den ansøgte placering mod skel skal gennemføres nabohøring. Danmarks Naturfredningsforening havde ikke bemærkninger til projektet. Fredningsnævnet tilkendegav, at der vil blive meddelt dispensation.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen af arealer ved Ørting kirke betyder, at projektet kræver fredningsnævnets dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, hvorefter fredningsnævnet kan meddele dispensation, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler dispensation fra fredningen, da bygningen ikke har nogen betydning for indsigten til og udsigten fra kirken.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Klagen skal ifølge naturbeskyttelseslovens § 87 indgives via Natur- og Miljøklagenævnets Klageportal, der findes via [Borger.dk](http://borger.dk) eller [Virk.dk](http://virk.dk), jf. også vejledningen på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller en helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. Gebyret opkræves i forbindelse med klagens oprettelse i Klageportalen. Klagen behandles først, når gebyret er betalt. Vejledning om gebyrbetalingen kan ligeledes findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller hvis klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse, eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af en afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Natur- og Miljøklagenævnet, så tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen. Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis Natur- og Miljøklagenævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

En dispensation må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at dispensationen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Martin Møller-Heuer

Denne afgørelse sendes til:

1. Vilhelm Brage Michelsen,
2. Bjarne Pedersen,
3. Naturstyrelsen, København,
4. Odder Kommune,
5. Danmarks Naturfredningsforening, København,
6. Danmarks Naturfredningsforening, Odder,
7. Dansk Ornitologisk Forening, København,
8. Dansk Ornitologisk Forening, Odder,
9. Dansk Botanisk Forening,
10. Friluftsrådet, Odder,
11. Region Midtjylland,
12. Kulturstyrelsen,
13. Menighedsrådet ved Ørting-Falling kirke v/ Jens Peter Petersen,
14. Aarhus Stift,
15. Odder Museum.