

Afgørelser – Reg. nr.: 01570.00

Fredningen vedrører: Bjæverskov Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

**27-04-1951, 05-08-1952,
20-12-1952, 25-05-1954**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

Stempelfri i h.t. § 33
i lov nr. 140 7/5 1937.

Fredningstilbud.

Undertegnede ankefru **Kirstine Pedersen, f. Mielsen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **25 c** og **24 b**

af **Bjæverskov** by **og** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **et bælte paa 10 meters bredde langs
med og grænsende op til Bjæverskov kirkegaards søndre mur.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til, at **der plantes frugttræer paa arealet.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **25 c** og **24 b** af **Bjæverskov** by **og** sogn, idet fredningen gælder for mig og efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og **Bjæverskov** menighedsråd hver for sig.

Bjæverskov, den 27 / 4 195 1.

Kirstine Pedersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 27 / 4 195 1

Hay-Schmidt.

X Matr. nr. 29b Bjæverskov by
og sogn,

Afskrift.

REG. NR. 1570

(27/4-51)

Fredningstilbud.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Undertegnede **Anna Margrethe Pedersen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **29b**

af **Bjæverskov** by **Bjæverskov** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **en bræmme af syv meters bredde lange med
og grænsende op til Bjæverskov kirkegårds østre mur.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges ~~eller beplantes med højstamme træer~~, og der må ikke på
arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.,
skure, udsalgssteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende
genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret ~~til~~ for mig og efterfølgende ejere af det
nuværende bræddeskur på det fredede areal må bibeholdes og vedligeholdes,
men ikke må fornyes eller genopføres til tilfælde af ødelæggelse
ved ild, alder eller lignende.

De til ejendommens brug fornødne master forbeholdes.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
29b af **Bjæverskov** by **og** sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for
mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og
Bjæverskov menighedsråd hver for sig.

Bjæverskov, den **18/ 7 195 2**

Margrethe Pedersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **5/ 8 195 2**.

Hay-Schmidt.

John. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5, Køge købstad m.v.

den 6. august 1952.

Lyst. TingbogsBd. Bjæverskov Bl. 29b Akt: Skab G 272.

Anm.: Ejendommen er pantekshæftet- og yderligere servitut-
behæftet.

G. Buch.
est.

/ G.B.
Thorgils.
fm.

Afgift: § 14^a: 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amsraadskreds.

, den 21. august 1952.

Hay-Schmidt
Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 1h Bjevverskov by
og sogn.

Afskrift.

REG. NR. 1570

(24/4-51)
5/8-52

Fredningstilbud.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937..

Undertegnede husejer H. P. Kristiansen
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1h

af Bjevverskov by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: en bremme af 10 meters bredde langs mod og grænsende op til Bjevverskov kirkegårds østre mur.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller ~~bepantes med højstammede træer~~, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til ~~at~~ ^{for} mig ~~og~~ efterfølgende ejere at have en bebyggelse på det fredede areal, hvilken bebyggelse dog ikke må være højere end 2,25 m, regnet fra terræn til tagets øverste. ~~Endvidere forbeholdes de til ejendommens brug fornødne master.~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstaaende fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 1h af Bjevverskov by og sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og Bjevverskov menighedsråd hver for sig.

Bjevverskov, den 18/7 1952

H. P. Kristiansen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 5/8 1952

Hay-schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5, Køge købstad m.v.

den 6. august ~~1951~~ 1952.

Lyst. Tingbog: Bd. Bjeverskov Bl. 1h Akt:Skab G ~~116~~ nr. 116.

Anm.: Ejendommen er pante- og yderligere servitutbehæftet.

Afgift: ~~1~~ \$ 14²: 2 kr.

G. Buch.
est.

/ G.B.
Thorgils.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds

, den 21. august 1952.

W. Schmidt
Hay-Schmidt.

Matr. nr. 25b Hjøverkov
by og sogn.

A F S K R I F T

Naturfredningsnævnet for
Præstø amtsrådskreds. (27/4-51)
Dommerkontoret i Store-Heddinge

Fredningstilbud.

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Undertegnede **Hans Jørgensen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **25b**

REG. NR. **1570**

af **Hjøverkov** by **og**
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede. sogn,

Arealet beskrives således:

den del af matr. nr. 25b, som ligger mellem
"Gadebakken" og skellet mellem 25d og 25b

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med høistammede træer og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelseskøkkener og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **25b** af **Hjøverkov** by **Hjøverkov** sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og menighedsråd hver for sig.

Hjøverkov

Hjøverkov, den **10 / 7 1952**

Hans Jørgensen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **5 / 8 1952**

Ingvald Schmidt.

John Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5, Køge købstad m.v.

den 6. aug. 1952.

Afvist fra tingbogen, idet Hans Jørgensen ikke står
anført som ejer af matr. nr. 25 b. Bjøverskov.

G. Buch.
est.

/ Thorgils.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for den
Præste Amtsrådsreds.

Hay-Schmidt.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5, Køge købstad m.v.

den 7. sep. 1954.

Lyst. Tingbog. Bd. Bjøverskov Bl. 25 b Akt. Skab E. nr. 215.

Anm: Ejendommen er pantebehæftet og yderligere
servitutbehæftet.

afgiftsberøgn.

R. Ole Sørensen

/ Thorgils.

af.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for

Præste amtsrådsreds, den 22. september 1954.

Waldemar

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 290 Bjæverskov A F S K R I F T
by og sogn.

Fredningstilbud.

Naturfredningsnævnet for (27/4-3)
Præstø amtsrådskreds.
Dommerkontoret i Store-Heddinge

Stempelfri i h. t. § 53
i lov nr. 140 7/5-1937..

REG. NR. 1570
20/12-52

1038/54.

Undertegnede **Bjæverskov kommune ved sognerådet**
tilbyder herved som ejer af matr. nr.

af **290 Bjæverskov** by **Bjæverskov** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således:

Hele arealet under matr. nr. 290

Tilbudet forudsætter amterådets approbation.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Elektricitetsledninger og andre tekniske~~

**Master til elektricitetsledninger forbeholdes lange antsvæjen,
dog kun i een række.**

For fredningen kræves ingen erstatning.

~~Sognerådet~~ **Sognerådet** er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom
matr. nr. **290** af **Bjæverskov** by **Bjæverskov** sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsråds-kreds og **Bjæverskov** menighedsråd hver for sig.

Bjæverskov sogneråd, den **18/7** 1952

Bjæverskov sogneråd
pr. Bjæverskov
P.s.v.
Jul. Helt.

~~Præstø amtsråd, den 11. december 1952.~~

~~Godkendes.~~

Godkendes.

Præstø amtsråd, den 11. december 1952.

Wechsellmann

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for
Præste amtsrådsreds

1. d. 20/12 - 1952.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for ret kreds nr. 5, Køge købstad m.v.
den 17. april 1954.

Lyst. Tingbog Bd. Bjæverskov Bl. 29c Akt. Skab G. nr. 135.

Retsanmærkning.

R. Ole Sørensen.

/ Thorgils.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds

den 2/10 1954

Hay-Schmidt.

af

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 28b Bjæverskov by og sogn

A F S K R I F T

Fredningstilbud.

REG. NR. 1570

(27/4-51)

Stempelfri i h. t. § 33 i lov nr. 140 af 7/5-1937

25/5

Undertegnede Bjæverskov kommune ved sognerådet tilbyder herved som ejer af matr. nr. 28 b

af Bjæverskov by og sogn, at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: Hele arealet under matr. nr. 28 b Tilbudet forudsætter amtsrådets approbation.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Ejendommen må ikke anvendes til~~ Master til elektricitetsledninger forbeholdes langs amtsvejen, dog kun i een række.

Endvidere forbeholdes ret til, at det på ejendommen beliggende sprøjtehus må bibeholdes og vedligeholdes. Det må ligeledes fornyes, såfremt bygningens karakter ikke i væsentlig grad ændres.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Sognerådet og er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. 28b af Bjæverskov by og sogn,

idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for mig sognerådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsråds-kreds og Bjæverskov uenighedsråd hver for sig, Bjæverskov sogneråd, den 8 / 4 195 3 pr. Bjæverskov

Jul. Helt.

~~Fredningstilbudet medtages og godkendes af amtsrådet for Præstø amtsrådskreds, den 1953~~

Præstø amtsråd J. nr. 17.5.52. 10. apr. 1953

God-

kendes.

Præstø amtsråd, den 30. april 1953

Wechselmann

Fredningstilbudet modtages og godkendes.
Naturfredningsnævnet for
Præstø amtsrådsreds, den 25/5 1954

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 5, Køge købstad m.v.
den 26. maj 1954

Lyst. Tingbog. Bd. Bjæverskov Bl. 19 b akt. Skab I i 484

Ejendommen er yderligere servitutbehæftet.

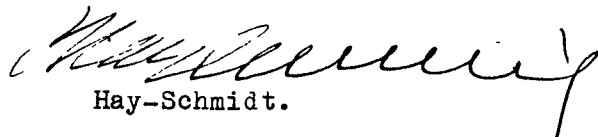
Udskrift af forhandlingsprotokol forevist.

R. Ole Sørensen

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for

Præstø amtsrådsreds, den 10/6 1954:


Hay-Schmidt.

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01570.00

Dispensationer i perioden: 13-08-1992

FREDNINGSNÆVNET
FOR ROSKILDE AMT
Dommerkontoret i Køge
Jernbanegade 7, 4600 Køge

Telefon 53651068

Den 13/8-1992

FS 70/92

Herr
Bent Hansen
Ringstedvej 513
4632 Bjæverskov.

GEFIRARI
til orientering

Ejendom: Matr. nr. 29 b Bjæverskov by, Bjæverskov
beliggende Ringstedvej 513.
Skovbo kommunes j.nr.: 29-b Bjæverskov.
Roskilde amt, åben land afdelings j.nr.: 8-70-53-4/267/3-92.

Ved brev af 2. april 1992 har De som ejer af den ovennævnte ejendom ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til at opføre en carport på 35 m² på et areal, som er pålagt en deklaration tinglyst den 6/8-1952, hvorved en bræmme af syv meters bredde langs med og grænsende op til Bjæverskov kirkegårds østre mur ikke må bebygges.

Fredningsnævnet har under en besigtigelse konstateret, at det vil være muligt at opføre carporten andetstede på grunden. Under hensyn hertil findes der ikke grundlag for at meddele den ønskede tilladelse.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen. (Det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
Jnr. SN 1211/3-0026
Akt nr. 3

st.

10/5
JH

Kontor
Landskab

Reference
KAP/SUN

Dato
28. oktober 1992

Journalnr
SN 1211/3-0026

Bent Hansen
Ringstedvej 513
4632 Bjæverskov

Kopi til orientering

Vedr. klage over afslag på ansøgning om tilladelse til at opføre carport.

Fredningsnævnet for Roskilde amt har den 13. august 1992 afslået at give tilladelse til opførelse af en 35 m² stor carport på Deres ejendom, matr.nr. 29 b, Bjæverskov by, Bjæverskov.

Denne afgørelse har De påklaget ved skrivelse af 31. august 1992. Naturklagenævnet har den 15. oktober 1992 videresendt Deres klage til Skov- og Naturstyrelsen til afgørelse.

Carporten ønskes placeret på et areal, som er pålagt en deklaration tinglyst den 6. august 1952, hvorved en bræmme af syv meters bredde langs med og grænsende op til Bjæverskov kirkegårds østre mur ikke må bebygges.

Formålet med fredningen er således fremover at sikre oplevelsen af kirkegården som adskilt fra bebyggelse.

Dette formål underbygges af deklarationens ordlyd, hvorefter det eksisterende bræddeskur "ikke må fornyes eller genopføres i tilfælde af ødelæggelse ved ild, alder eller lignende".

På denne baggrund og under hensyntagen til muligheden for at placere carporten andetsteds på grunden stadfæster styrelsen hermed fredningsnævnets afgørelse.

Denne afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 mdr. efter meddelelsen af denne.

Med venlig hilsen


Karen Pryn

Kopi til:
Fredningsnævnet for Roskilde amt
Roskilde amtskommune
Skovbo kommune
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomiteén for Skovbo

Postadresse

Telefon

Telex

Telefax

Slotsmarken 13
2970 Hørsholm

45 76 53 76

21 485 NATURE DK

45 76 54 77

