

Afgørelser – Reg. nr.: 01568.01

Fredningen vedrører: Magleby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

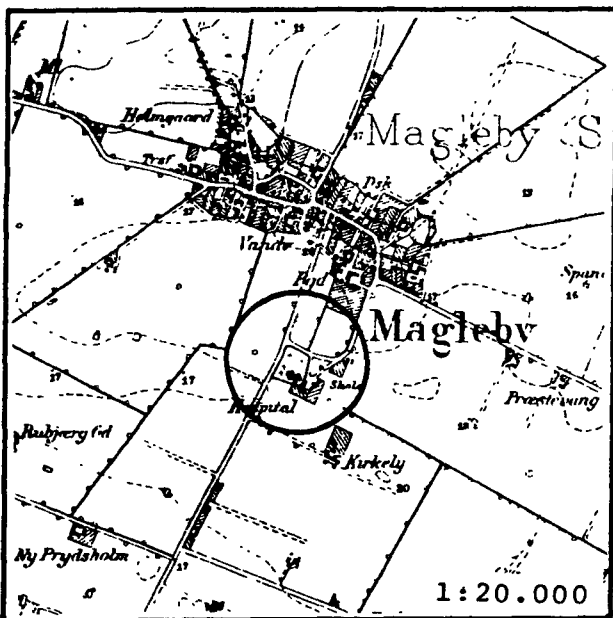
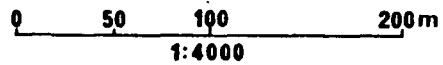
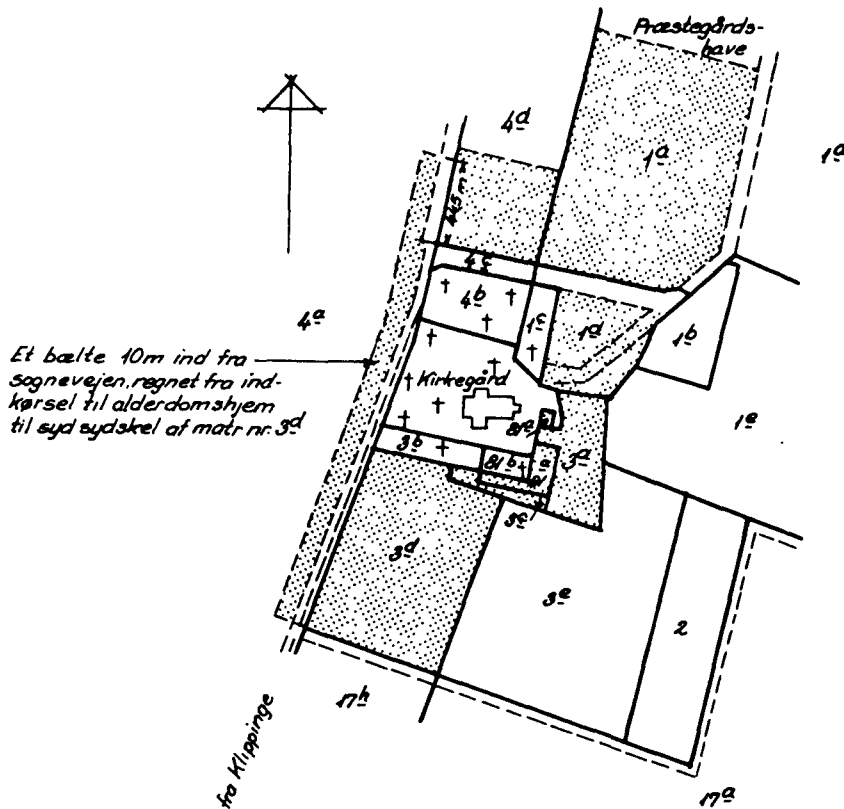
Fredningsnævnet

**26-04-1951, 03-09-1952,
20-05-1953, 23-07-1953,**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Stevns 389
Ejerlav : Magleby By
Sogn : Magleby-Stevns

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
1 a	11/12-1952	23/07-1953
1 d	28/08-1952	13/10-1953
3 a	9/09-1952	20/05-1953
3 c og 81 a	20/08-1952	4/09-1952
3 d	26/04-1951	9/05-1951
4 a	26/04-1951	9/05-1951
4 d	9/09-1952	20/05-1953

Fredningstilbud.

Undertegnede **gaard ejer Thorkild Pedersen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **4 a**

af **Magleby** by og sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **et bælte paa 10 m langs sognevejen Klippinge-Magleby og grænsende op til denne, hvilket bælte strækker sig fra indkørselsvejen til alderdomshjemmet mod nord til indkørselsvejen syd for matr. nr. 3 d mod syd.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg afstår alle rettigheder til arealerne~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **4 a** af **Magleby** by og sogn, **idet fredningen er gældende for mig og efterfølgende ejere af ejendommen,** dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og **Magleby** menighedsråd hver for sig.

Magleby, den 26 / 4 1957.

Thorkild Petersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 26 / 4 1957.

Hay-Schmidt.

H.P. Jørgensen.

Johs. Kristoffersen.

Fredningstilbud.

Undertegnede **parcellist Eggert Andersen**
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 3 d

af **Magleby** by og sogn,
at lade ~~nedennævnte areal af~~ ovennævnte matr. nr. frede.

~~Arealerne beskrives således:~~

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

~~Jeg forbeholder mig dog ret til at~~

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

3 d af **Magleby** by og sogn,
idet fredningen ~~er~~ gælder for mig og efterfølgende ejere af ejendommen,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og
Magleby menighedsråd hver for sig.

Magleby, den **26/4** 195 **l.**

E. Andersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **26/4** 195 **l.**

Hay-Schmidt.

H.P. Jørgensen.

Johs. Kristoffersen.

FREDNINGSNÆVNET>

81a og 3c Magleby-Stevns
by, Magleby-Stevns sogn.

REG. NR.

1568.01

navn og bopæl (kontor):

Naturfredningsnævnet for
Præsto Amtsrådsreds

1720 - 4 SEP. 1952

Fredningstilbud.

Stempel: kr. ore.
Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

Undertegnede godsejer Edv. A. Tesdorpf
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 81a og 3c

af Magleby-Stevns by Magleby-Stevns sogn,
at lade ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ ovennævnte matr. nr. frede.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges ^{vedrørende} ~~uden højt og højt støjstærke objekter~~ og der må ikke på
arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign.,
skure, udsalgssteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende
genstande.

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ Den på ejendommen værende bygning,
det såkaldte hospital, er bygningsfredet i klasse B. Når det nu-
værende skur nedrives, skal eventuelt nyt udhus placeres ved kirke-
gårdens sydøstre hjørne i en afstand af mindst 2 m fra kirkegårds-
muren, og det må ikke være højere end det nuværende skur.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
81a og 3c af Magleby-Stevns by og sogn,
idet fredningen er gældende for mig og efterfølgende ejere af
ejendommen,
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præsto amtsrådsreds og
Magleby-Stevns menighedsråd hver for sig.

Gjorslev, den 20/8 1952

E. Tesdorpf.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præsto amtsrådsreds, den 3/9 1952

Hay-Schmidt.

Johs. Aristoffersen.

Bestillings-
formular

Jensen & Kjeldskov, MS, København.

Naturfr. N. Pr. A. J. Nr.

38/1951.

FREDNINGSNÆVNET>

Præste satsrådskreds, tingsforretning 1952.

Wachsmann.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsudvalget for

Præste satsrådskreds, den 20. marts 1952.

Hav-Schmidt. Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for satsrådene nr. 20, Store-Heddinge Købstad m.v. den 20. marts 1952.

Afsluttet fra dagbogen efter anmeldelsesbehandling.

Stempelfri i h. t. § 33 i lov nr. 140 7/5-1937.

I anledning af, at Magleby-Sogne Kommune ved overenskomst tving

D e k l a r a t i o n .

I det den 12. marts 1952 har overbragt 2/21 af fornavnte ejendoms

afholdt møde i den kommunale rådssal i Magleby-Sogne Kommune den 12. marts 1952, hvor der blev behandlet forslag til at indføre en naturfredning af et areal af den kommune tilhørende ejendomme nr. 4 i Magleby by og sogn fredest. den 7-6-1952.

Arealen beskrevet i den af 4. marts 1952 ligger syd for

afholdt møde i den kommunale rådssal i Magleby-Sogne Kommune den 12. marts 1952, hvor der blev behandlet forslag til at indføre en naturfredning af et areal af den kommune tilhørende ejendomme nr. 4 i Magleby by og sogn fredest. den 7-6-1952.

sydlige gavlfacade hen til skov (i præstegården).

Indført i dagbogen for satsrådene nr. 20, Store-Heddinge Købstad m.v. den 20. marts 1952.

Arealen må ikke bebygges, og der må ikke på arealerne sættes grus

eller anbringes transportmateriale, telestolper, grafmønstre o.

lign., skure, udsalgstænder, udsalgsvogne og efter navnets op-

fattelse skæmmende genstande.

Rådet forbeholder sig dog ret til anbringelse af de for ejendommens brug nødvendige mønstre.

På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved tilstedeværelse af mennesker eller på anden måde er til hinder for Magleby kirke og kirkegård.

For fredningen kræves ingen erstatning.

Deklarationen må tinglyses på ejendommen matr. nr. 4 i Magleby by og sogn, idet fredningen er gældende også for efterfølgende ejere af ejendommen, dog uden udgift for rådet.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsudvalget for Præste satsrådskreds og Magleby menighedsråd hver for sig.

Magleby-Sogne sogneråd, den 9-9-1952.

Chr. Olsen. Poul Christensen. Knud Jensen. K. Heidemann Jensen
Andr. Andersen. H. P. Jørgensen. Karl Frandsen.
Naturfr. N. H. A. S. Nr. 38/97

Præste amteråd, den 24. april 1953.

Wechselmann.

Deklarationen modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for
Præste amterådsreds, den 20/5 1953, ved vedligeholdelse af . . .
Hay-Schmidt. Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v.
den 20. maj 1953.

Afvist fra dagbogen efter anmelderens begæring.
Hay-Schmidt.

I anledning af, at Magleby-Stevns kommune ved overenskomst ting-
lyst den 15. maj 1953 har overdraget 9/21 af fornavnte ejendom til
Holtug kommune, meddeler Holtug sogneråd, herved på Holtug kommunes
vegne tilladelse til, at nærværende deklaration af tinglysningsskematr.
nr. 54d Magleby by og sogn, Holtug sogneråd, den 7-6- 1953.

P. Gylling Nielsen, Hans P. Christensen
H. E. Larsen, Jens Sørensen, M. Petersen, J. Frømandt
Johs. Pedersen

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v.
den 10. juli 1953.

Amterådets afgift: 14 kr. 20 øre.
Anmærkning: Forudbetalt skatteudlæg.
Afgift: \$ 14^{II}; 2 kr.

Utskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amterådsreds
Hay-Schmidt.

Deklarationen er tinglyst og offentliggjort.
Den 10. juli 1953.

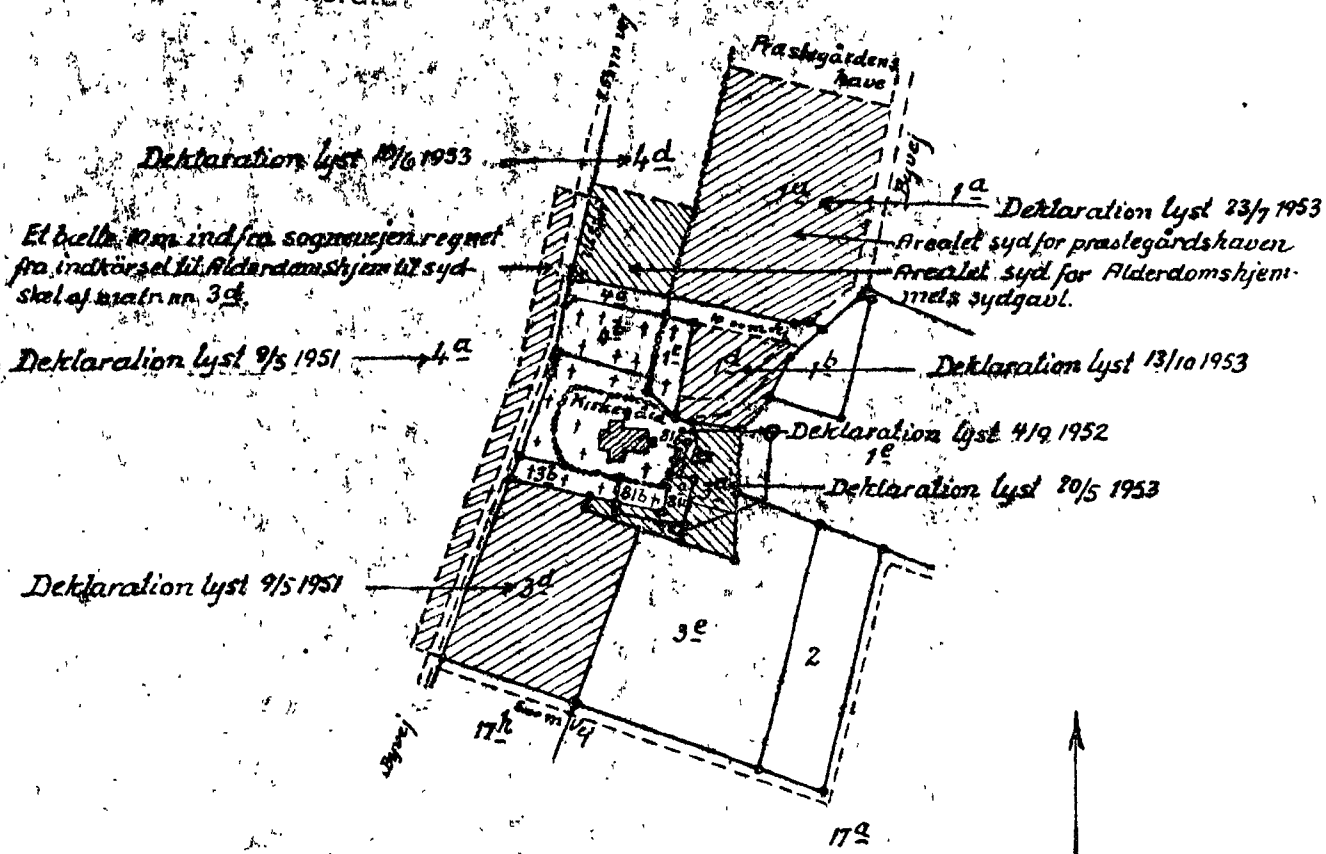
Chr. Olsen, Povl Christensen, K. Heidemann Jensen
Anders Andersen, B. Jørgensen, Karl Frømandt

Justitsministeriets genpartkalkuleret.

Servituttgrænserne kan kun fastsættes på stedet ud fra de herpå angivne skel, veje m.v. samt angivne mål i forhold hertil, men ikke ved mål optaget på kortet.

FOTOKOPI
Storstrøms amtskommune
Amtsfredningsinspektøret

REG. NR. 1901 A I



At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
nr. 12, 14, 34, 35, 3d, 42, 44, 81B
Magleby By, Magleby-Stevns sogn.

Navn: J.C. Branning
Høje, d. 26. Maj 1954

Terræn ved
Magleby-Stevns Kirke
Stevns herred, Præste amt.

De med rødt skraverede arealer er kirkefredet ved deklarerationer, og herpå indlagt overensstemmende med deklARATIONERNES beskrivelse.

Udfærdiget i maj 1954 på grundlag af en kopi af matrikelkortet fra april 1951

J.C. Branning
Landinspektør.

20/5 1953

Afskrift.

Præstebureauet, den 24. april 1952.
Kommunalbestyrelsen

Naturfr. N. Pr. A. J. Nr. 38, 1957.
Præstebureauet, den 24. april 1952.
Kommunalbestyrelsen

Matr. nr. 5a, Møgleby by og sogn, indløst for nedtagelse af fredning
den 24. april 1952.
Kommunalbestyrelsen

Stempel nr. 140 7/5-1937.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede, som er medlem af Møgleby byråd, hermed
under forudsætning af at der ikke er indkommet nogen
hørende ejendom matr. nr. 5a, Møgleby by, Møgleby-Stavns sogn (skole-
lod) fredes således:

Arealet må ikke yderligere bebøyes, og der må ikke på arealet
graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og tele-
graf master o. lign. skure, udsælgesteder, isboder, beboelsessvogne og
efter nævnets opfattelse skæmmende genstande. Bygningerne må bibo-
holdes, vedligeholdes, tilbygges, og ombygges og fornyes. Hvis kommunen
afhænder ejendommen må ombygning, tilbygning og nybygning dog ikke
ske uden forud indhentet godkendelse fra menighedsrådet og frednings-
nævnet. De til ejendommens brug nødvendige master må anbringes. På
ejendommen må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støv eller
på anden måde er til ulempe for Møgleby kirke og kirkegård..

For fredningen kræves ingen erstatning.

Deklarationen må tilgives på ovennævnte matr. nr. 5 a, idet
fredningen også er gældende for efterfølgende ejere af ejendommen,
dog uden udgift for rådet.

Betalingsrettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet
for Præstebureauet og Møgleby menighedsråd hver for sig.

Møgleby-Stavns sogneråd, den 9 - 9 - 1952.

- Chr. Olsen. Poul Christensen. Knud Jensen.
- K. Heidemann Jensen. Andr. Andreasen. H. P. Jørgensen.
- Karl Frandsen.

God-

REG. NR. 128
kendes.

Præste amtsråd, den 24. april 1953.
Wechselmenn.

Naturfredningsnævnet for
Præste amtsrådsreds, den 20/5 1953.
Hay-Schmidt. Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge-Lobbedalen v. den 20. maj 1953.
Lyst. tingbog bd. I bl. akt: skab H nr. 604.
Hay-Schmidt.

M.L.
E. V "

Afskrift 14 II kr.
Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsrådsreds, den 27 juli 1953.
Hay-Schmidt
Hay-Schmidt

Gnr. Olsen. Poul Christensen.
K. Heidemann Jensen. Andr. Andersen.
Karl Jensen. H. P. Jensen.

God-

Naturfr. Nr. A. J. Nr.

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

Matr. nr. 1a Magleby
by, Magleby-Stevns sogn,

Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140 7/5-1937.

D e k l a r a t i o n.

Undertegnede menighedsråd for Magleby-Stevns sogn indgår her-
ved under forudsætning af kirkeministeriets approbation på følgende
å fredning af nedennævnte areal af den præstembedet i Magleby-
stevns tilhørende ejendom matr. nr. 1a Magleby by og sogn.

Aralet beskrives således: Den del af matr. nr. 1a, som er
beliggende syd for præstegårdens have og afgrænses mod vest af matr.
nr. 4d ind. og mod syd og øst af sognevejen.

Fredningen har følgende omfang:

Aralet må ikke bebygges, og der må ikke på arealet graves
grøt eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegraf-
kabler o. lign., skure, udsalgstænder, kældere, beboelsestygge og
efter nævnte opfattelse skadeforstyrende genstande.

På arealet må ikke forfindes nogen virksomhed, som ved røg,
støj eller på anden måde er til ulempe for Magleby-Stevns kirke
og kirkegård.

Fredningen sker uden erstatning og må uden udgift for menig-
hedsrådet og præstembedet tinglyses som hæftelse på matr. nr. 1a,
idet fredningen er gældende også for eventuelle efterfølgende ejere
af arealet.

Påstanden har fredningsområdet for Præste efterrådsreds og Magle-
by-Stevns menighedsråd hver for sig.

Så længe administrationen af arealet henhører under de kirke-
lige myndigheder, træffer kirkeministeriet - dog efter indhæftet
erklæring fra fredningsområdet - afgørelse om udplacering af by-

FREDNINGSNÆVNET>

Afskrift.

12/10-53

Matr. nr. ld Magleby by og sogn.Stempelfri i h. t. § 33
i lov nr. 140-7/5-1937.

D e k l a r a t i o n .

Ifølge tingbogen er præsteembedet i Magleby ejer af matr. nr. ld Magleby by, Magleby-Stevns sogn. Men faktisk benyttes matr. nr. ld dels af Magleby skole dels som parkeringsplads for besøgende på kirkegården og i kirken.

Menighedsrådet for Magleby Stevns sogn samtykker for sit vedkommende i, at matr. nr. ld fredes som nedenfor anført og sognerådet for Magleby Stevns kommune samtykker ligeledes for sit vedkommende i fredningen.

Fredningen har følgende omfang:

Aralet må ikke bebygges, og der må ikke på arealet graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgsteder, isboder, beboelseskøretøjer og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande. De til brug for skolen og kirken fornødne master må dog anbringes.

På arealet må ikke forefindes nogen virksomhed, som ved røg, støj eller på anden måde er til ulempe for Magleby-Stevns kirke og kirkegård.

Fredningen sker uden erstatning og må uden udgift for menighedsrådet præsteembedet og sognerådet tinglyses som hæftelse på matr. nr. ld idet fredningen er gældende også for eventuelle efterfølgende ejere af arealet.

Påtalen har fredningsnævnet for Præste amtstadskræde og Magleby-Stevns menighedsråd for sig.

Menighedsrådet for Magleby-Stevns sogn, den 28. august 1952.

Evend Frandsen. Poul Koefelt. N. C. Nielsen.

Andr. Andersen. Hans Christensen. Hustru Bertha Christensen.

Lorentz Jensen. Elisabeth Páske.

Magleby-Stevns sogneråd, den 9/9 1952.

Chr. Olsen. Poul Christensen. Knud Jensen.

K. Heidemann Jensen. Andr. Andersen. H. P. Jørgensen.

Karl Frandsen.

~~Deklarationen modtages og godkendes.~~

~~Naturfredningsnævnet for Præste amtstadskræde.~~

~~Hay-Schmidt. John Kristoffersen.~~

Det tiltrædes, at nærværende fredningsdeklaration tinglyses som servitutstiftende på matr. nr. 1d af Magleby by, Magleby-Stevns sogn, dog med følgende forbehold:

"Så længe det pågældende areal administreres af de kirkelige myndigheder, træffer kirkeministeriet, dog efter indhentet erklæring fra fredningsnævnet, afgørelse om eventuel opførelse af bygninger på arealet og tillige om selve byggeplanen for disse, for så vidt bygningerne skal tjene kirkelige formål".

Kirkeministeriet, den 20. august 1953.

P. H. V.

E. B.

Betlelsen.

Deklarationen modtages og godkendes i overensstemmelse med kirkeministeriets foranstående påtegning af 20. august 1953.

Naturfredningsnævnet for

Præste amtsråds-kreds, den 2. 12/10 1953.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 20, Store-Heddinge købstad m.v.

den 13. oktober 1953.

Lyst. tingbog: bd. I. bl. akt:skab H. nr. 623.

anm.: Foran hæfter fredningsdeklaration lyst 13/10 1953.

Hay-Schmidt.

Efter sket berigtigelse annulleres herved foranstående retsanmærkning.

Dommeren i Store-Heddinge m.v., den 13/10 1953.

Hay-Schmidt.

Afgift: § 14^{II}: 2 kr.

Afskriftens rigtighed bekræftes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsråds-kreds

den 29. oktober 1953.

Hay-Schmidt.