

**Afgørelser – Reg. nr.: 01565.00**

**Fredningen vedrører: Holtug Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

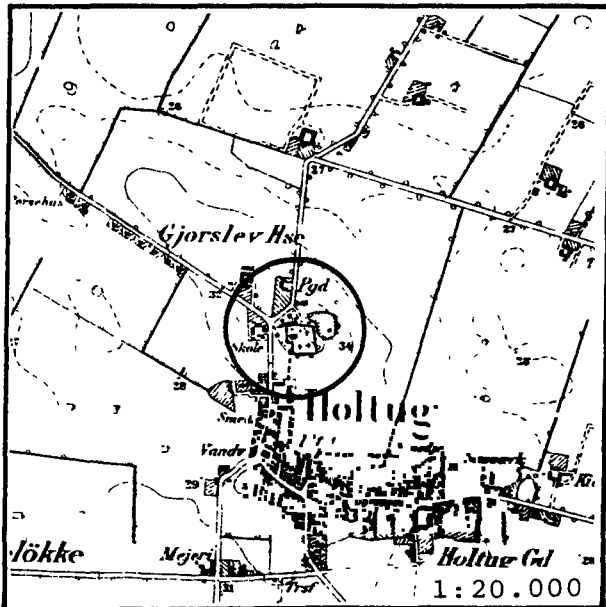
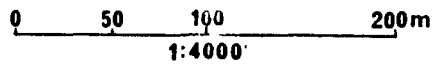
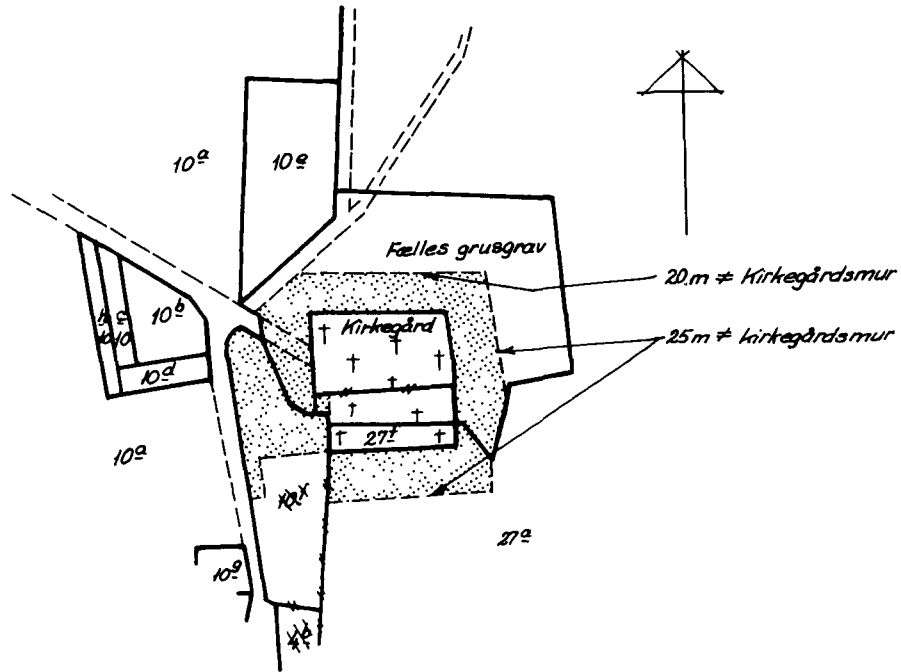
**Fredningsnævnet**

**26-04-1951, 01-07-1954**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Stevns 389  
Ejerlav : Holtug  
Sogn : Holtug

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
10 f, 27 a	26/04-1951	9/05-1951
Fælles grusgrav	1/07-1954	1/07-1955

afskrift

26/4-51

## Fredningstilbud.

Undertegnede **gaardsejer Jens Sørensen**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **10 f** og **27 g**

af **Holtug** by **og** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: a) den del af **10 f**, som ligger nord for en ret linie i fortsættelse af **Holtug kirkegaards** søndre mur fra denne murs sydvestlige hjørne hen til sognevejen mod vest; b) et bølge af 10 meters bredde langs med og grænsende til nævnte sognevejs østside, hvilket bølge, som ligger på **10 f**, begynder mod nord ved den under a nævnte linie og strækker sig mod syd indtil 55 m fra det sydlige skel af **10 f**; c) et bølge på 25 meters bredde langs med kirkegaardens søndre og vestre mure og grænsende op til disse mure, hvilket bølge ligger på **27 g**.

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at der plantes frugttræer på arealerne.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr. **10 f** og **27 g** af **Holtug** by **og** sogn, idet fredningen er færdig for mig og efterfølgende ejere af ejendommen dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og **Holtug** menighedsråd hver for sig.

**Holtug**, den **26** 4 195 1.

**J. Sørensen.**

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den **26** 4 195 1.

**Hay-Schmidt.**

**M. Petersen**

**John. Kristoffersen.**

U D S K R I F T  
af  
OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1955, den 23. juni, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1173 vedrørende fredning af gadejord ved Holtug kirke.

I en af fredningsnævnet for Præstø amt som et led i en fredning af kirkens omgivelser den 1. juli 1954 afsagt kendelse hedder det:

"Ved Holtug kirke er beliggende et gadejordsareal (fælles grusgrav) under ejerlauget Holtug by og sogn, hvilket areal er afsat på et kort, som er udfærdiget af landinspektør Wanning af Køge, og som vil være at vedhæfte nærværende kendelse.

På fredningsnævnets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af fornævnte areal således: Arealet må ikke yderligere bebygges. Den nuværende bebyggelse må bibeholdes og vedligeholdes, og tilbygning, ombygning eller nybygning må finde sted, når den nuværende bebyggelses karakter ikke væsentlig forandres. Arealet må holdes beplantet i sit nuværende omfang. På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde er til ulempe for Holtug kirke og kirkegård. På arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. (bortset fra de til kirkens og ejendommens brug nødvendige master), skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter fredningsnævnets opfattelse skæmmende genstande.- Der må ikke graves grus nord, vest og syd for kirkegården. Øst for kirkegården må grus graves i den sydlige del af arealet, men kun således, at grusgravningen kan foretages uden nogensomhelst risiko for kirkegården.- Fredningen sker uden erstatning. Fåtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds og Holtug menighedsråd.

Den 9. juni 1954 har fredningsnævnet afholdt møde ved Holtug kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i statstidende nr. 46 for den 29. maj 1954, i Østsjællands Folkeblad nr. 242 for den 28. s.m.,

i Østsjællandss Social-Demokrat nr. 122 for den 29. s. m. og i Stevns Avis nr. 86 for den 28. s. m., hvorhos amtsrådet, sognerådet, sognepræsten og Holtug bylaug er særskilt indkaldte.

Holtug bylaug havde ingen indsigelse imod, at arealet vest og syd for kirkegårdsmuren fredes som foreslået, og det havde intet imod, at et bælte af 20 m's bredde nord for kirkegårdsmuren og et bælte af 25 m's bredde øst for kirkegårdsmuren fredes som foreslået; men yderligere fredning ville bylauget ikke gå med til. Bylauget kunne ikke udtale sig om erstatningsspørgsmålet for det tilfælde, at den af nævnet foreslåede fredning gennemføres i sin helhed.

Idet bemærkes, at Holtug kirke med nærmeste omgivelser skønnes at udgøre et område af den i lov om naturfredning nr. 140 af 7. maj 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at de øvrige kirken nærmest omliggende arealer i væsentlig grad er fredet ved frivillig deklARATION, samt at den af nævnet foreslåede fredning af fornævnte gadejord (fælles grusgrav) skønnes at være af væsentlig betydning for bevaringen af stedets landskabelige skønhed og til sikring af udsigten til og fra Holtug kirke og kirkegård, vil den pågældende gadejord (fælles grusgrav) i henhold til nævnte lovs §§ 1 og 13 være at fredes som af nævnet foreslået.

Efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen."

Konklusionen er sålydende:

"Det ovenomhandlede gadejordsareal (fælles grusgrav) ved Holtug kirke bør fredes som af fredningsnævnet foreslået."

Kendelsen er af Holtug bylaug ved oldermanden gårdejer J. Sørensen indanket for overfredningsnævnet, som den 16. april 1955 har besigtiget det pågældende areal og forhandlet med den ankende og andre i sagen interesserede.

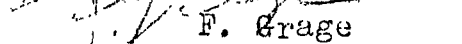
Der opnåedes herunder enighed med den ankende om at indskænke fredningens omfang nord og øst for kirkegårdsmuren, således at den fredede bræmme bredde mod nord fastsættes til 20 m og mod øst til 25 m, medens kendelsens bestemmelser igrøvrigt bliver uforandrede.

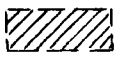
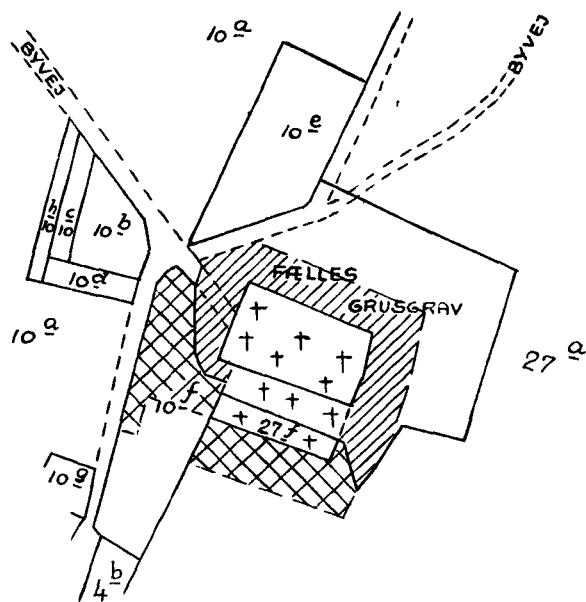
Et kort nr. Pr. 106, hvorpå det fredede areal er vist med enkelt skravering, er vedhæftet nærværende kendelse.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Præste amt den 1. juli 1954 afsagte kendelse vedrørende fredning af gadejord ved Holtug kirke stadfæstes med de af det foranstående følgende ændringer.

Udskriftens rigtighed  
bekræftes.

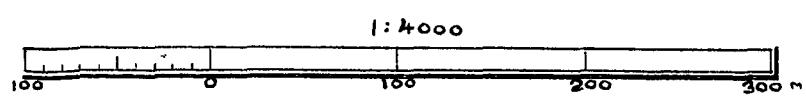
  
F. Grage  
overfredningsnævnets sekretær



FREDET I.H.T. KENDELSE.



FREDET I.H.T. DEKLARATION  
TINGLYST D. 9-5-51.



Naturfredningskonsulentens kontor  
København d. 29-4-55  
By: HOLTUG  
Sogn: \_\_\_\_\_  
Plan nr. Pr. 106

FREDNINGSNÆVNET >



1/7-54

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i ting-  
bogen, art. nr., ejerlav,  
sogn.

Akt: Skab nr.  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:  
Kreditors }

Gade og hus nr.:  
(hvor sådant findes)



Anmelderens navn og bopæl (kontor):

K E N D E L S E

Stempel: kr. øre.

AFSAGT den 1. juli 1954

angående fredning af gadejord ( fælles grusgrav ) ved Holtug kirke.

Ved Holtug kirke er beliggende et gadejordsareal ( fælles grusgrav ) under øjerlauget Holtug by og sogn, hvilket areal er afsat på et kort, som er udfærdiget af landinspektør Wanning af Køge, og som vil være at vedhæfte nærværende kændelse. Tax

På fredningsnævnets foranledning er der rejst spørgsmål om fredning af fornavnte areal således: Arealet må ikke yderligere bebygges. Den nuværende bebyggelse må bibeholdes, og vedligeholdes, og tilbygning, ombygning eller nybygning må finde sted, når den nuværende bebyggelses karakter ikke væsentlig forandres. Areallet må holdes beplantet i sit nuværende omfang. På arealet må ikke drives nogen virksomhed, som ved røg, støj, ilde lugt eller på anden måde er til ulempe for Holtug kirke og kirkegård. På arealet må ikke anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign. ( bortset fra de til kirkens og ejendommens brug nødvendige master ), skure, udålssteder, isboder, beboelsesvogne og efter fredningsnævnets opfattelse skæmmende genstande. - Der må ikke graves grus nord, vest og syd for kirkegården. Øst for kirkegården må grus graves i den sydlige del af arealet, men kun således, at grusgravningen kan foretages uden nogensomhelst risiko for kirkegården. - Fredningen sker uden erstatning. Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsråds-kreds og Holtug menighedsråd.

Den 9. juni 1954 har fredningsnævnet afholdt møde ved Holtug kirke, hvortil indkaldelse er sket ved bekendtgørelse i stats-tidende nr. 46 for den 29. maj 1954, i Østsjællandss, Folkeblad nr. 242 for den 28. s.m., i Østsjællandss, Social-Demokrat nr. 122 for den 29. s.m. og i Stevns Avis nr. 86 for den 28. s.m., hvorhos amtsrådet, sognerådet, sognepræsten og Holtug bylaug er særskilt indkaldte.

ad Statst. nr. 207 2/53 Holtug bylaug havde ingen indsigelse imod, at arealet vest og syd for kirkegårdsmuren fredes som foreslået, og det

C Jensen & Kjeldskov, A/S, København.

Naturfr. N. Pr. A. I. Nr. 4/1954 (id. 52/1)

20 m's bredde nord for kirkegårdsmuren og et bælte af ... havde intet imod, at et bælte af 25 m's bredde øst for kirkegårdsmuren fredes som foreslået; men yderligere fredning ville bylauget ikke gå med til. Bylauget kunne ikke udtale sig om erstatningsspørgsmålet for det tilfælde, at den af nævnet foreslåede fredning gennemføres i sin helhed.

Idet bemærkes, at Holtug kirke med nærmeste omgivelser skønnes at udgøre et område af den i lov om naturfredning nr. 140 af 7/5 1937 § 1, i begyndelsen, omhandlede art, og at de øvrige kirken nærmest omliggende arealer i væsentlig grad er fredet ved frivillig deklaration, samt at den af nævnet foreslåede fredning af fornævnte gadejord ( fælles grusgrav ) skønnes at være af væsentlig betydning for bevaringen af stedets landskabelige skønhed og til sikring af udsigten til og fra Holtug kirke og kirkegård, vil den pågældende gadejord ( fælles grusgrav ) i henhold til nævnte lovs §§ 1 og 13 være at fredes som af nævnet foreslået.

Efter omstændighederne vil der ikke være at udrede erstatning for fredningen.

**T h i        b e s t e m m e s :**

Det ovenomhandlede gadejordsareal ( fælles grusgrav ) ved Holtug kirke bør fredes som af frødningsnævnet foreslået.

Hay-Schmidt.

Johs. Kristoffersen

Det kommunevalgte medlem af nævnet skovrider B. H. Petersen af Gjorslev, har afgivet dissenterende votum, der er fremlagt til forhandlingsprotokollen. Den af flertallet af nævnets medlemmer vedtagne ovenstående kendelse er herefter gældende.

Hay-Schmidt.  
formand.

Afskriftens rigtighed bekræftes

Naturfredningsnævnet for  
Præste Amtsradsreds den 11/i 1955.

Hay-Schmidt,

Modtaget i  
By- og Landskabsstyrelsen  
**17 JULI 2008**

**FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND**

Stevns kommune  
**Teknik & Miljø**  
Hovedgaden 46  
4652 Hårlev.  
Att.: Benjamin Nielsen

Niels Juelsgade 6  
Postboks 6  
4600 Køge

Tlf. 56 64 27 26  
Fax 56 65 64 96  
E-post:  
anc@domstol.dk

**GENPART**

FS 6/08  
Den

**16 JULI 2008**

Ejendom: Matr. nr. 27 g Holtug by, Holtug  
beliggende Holtug Bygade 46.  
Stevns kommunes j.nr.: 08/503  
Miljøcenter Roskildes j.nr: 412-00382.

---

I skrivelse af 5. marts 2008 har De for Menighedsrådet for Holtug Sogn ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af redskabsskur ved overbygning på en kompostbeholder på ovennævnte ejendom.

Kirkens omgivelser er omfattet af en deklaration tinglyst 9. maj 1951 og Overfredningsnævnets kendelse af 23. juni 1955, der sikrer udsigten til og fra kirken og kirkegården. Arealet må ikke yderligere bebygges, og der må ikke anbringes skure og lignende, der efter fredningsnævnets opfattelse er skæmmende.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at placeringen af det ny redskabsskur vil medføre en forringelse af udsigten til og fra kirken, og nævnet tillader derfor ikke det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med §§ 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Med venlig hilsen

  
Linda Lauritsen

Kopi til:

Menighedsrådet v/Jørn Kolind, Holtug Mosevej 4, 4660 St. Heddinge.

Miljøcenter Roskilde, Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde. Att.: Ole Kristensen.

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling på Stevns v/Inge Ambus, Cypresvej 15, Strøby Egede, 4600 Køge.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Karin Haldrup, Læstedet 36, 2670 Greve.

Flemming Petersen, Holtelandsvej 1, Endeslev, 4652 Hårlev.

**FREDNINGSNÆVNET FOR ØSTSJÆLLAND**

Stevns kommune  
**Teknik & Miljø**  
Hovedgaden 46  
4652 Hårlev.

Modtaget i  
By og Landskabsstyrelsen

**21 NOV. 2008**

Niels Juelsgade 6  
**Postboks 6**  
4600 Køge

Tlf. 56 64 27 26  
Fax 56 65 64 96  
E-post:  
anc@domstol.dk

**GENPART**

**FS 26/08**  
Den  
20. november 2008

Ejendom: Matr. nr. 27 g Holtug by, Holtug  
beliggende Holtug Bygade 46, Holtug.  
Stevns kommunes j.nr.: 08/503  
Miljøcenter Roskildes j.nr.: 412-00382

---

I skrivelse af 28. juli 2008 har De for Menighedsrådet for Holtug Sogn påny ansøgt om fredningsnævnets tilladelse til opførelse af redskabsskur på ovennævnte ejendom.

Kirkens omgivelser er omfattet af en deklaration tinglyst 9. maj 1951 og Overfredningsnævnets kendelse af 23. juni 1955, der sikrer udsigten til og fra kirken og kirkegården. Arealet må ikke yderligere bebygges, og der må ikke anbringes skure og lignende, der efter fredningsnævnets opfattelse er skæmmende.

Fredningsnævnet har den 16. juli 2008 afslået en tidligere ansøgning, idet redskabsskuret efter nævnets opfattelse ville forringe udsigten til og fra kirken.

Ifølge den ny ansøgning, der angår et skur på 1,5 x 5 meter med en højde på 2,3 m, placeres dette på nordsiden af en eksisterende bygning med 1 m sammenfaldende væg, således at den synlige facade bliver 4 m.

Områder er ikke udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde, og efter nævnets opfattelse, vil det ansøgte ikke indebære betydelige forstyrrelser for arter, der kan danne grundlag for udpegning af sådanne områder.

Det er fredningsnævnets opfattelse, at den eksisterende bygning og en i den forbindelse etableret kompostbunke virker skæmmende i forhold til indsynet til kirken, men da en alternativ placering af redskabsskuret ikke udgør en bedre mulighed, har nævnet ingen indvendinger imod det ansøgte.

Fredningsnævnets afgørelse er enstemmig.

Følgende fremgår af naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 3, sammenholdt med § § 86 og 87:

Der kan inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klageberettigede er:

Adressaten for afgørelsen, (det vil sige den, der har søgt om dispensation), offentlige myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og lignende, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

En evt. klage skal indgives skriftligt til fredningsnævnet, som derpå vil sørge for sagens videresendelse til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af Deres klage, at De indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet. Nævnet vil sende Dem en opkrævning på gebyret. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside [www.nkn.dk](http://www.nkn.dk)

Gebyret tilbagebetales, hvis De får helt eller delvis medhold i Deres klage.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år fra i dag (naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2).

Med venlig hilsen

  
Linda Lauritsen

Kopi til:

Menighedsrådet v/Jørn Kolind, Holtug Mosevej 4, 4660 St. Heddinge.

Miljøcenter Roskilde, Ny Østergade 7-11, 4000 Roskilde.

By- og Landskabsstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Det Centrale Fredningsregister, Haraldsgade 53, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling på Stevns v/Inge Ambus,

Cypresvej 15, Strøby Egede, 4600 Køge.

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Karin Haldrup, Læstedet 36, 2670 Greve.

Flemming Petersen, Holtelandsvej 1, Endeslev, 4652 Hårlev.