

Afgørelser – Reg. nr.: 01543.00

Fredningen vedrører: Hornbæk Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

17-04-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

K E N D E L S E

afsagt den 17' april 1951

af naturfredningsnævnet for Frederiksborg amt.

I et cirkulære af 26. januar 1949 har Kirkeministeriet - i for-
staaelse med Statsministeriet - udtalt ønske om, at kirkernes og
kirkegaardenes omgivelser kommer til at fremtræde saa smukt og vær-
digt som muligt, specielt saaledes at skæmmende bebyggelser ikke an-
bringes saa nær ved kirken (kirkegaarden), at skønhedsværdier gaar
tabt, eller kirkelige interesser krænkes.

I denne anledning har nævnet efter forhandling med provsten,
sognepræsten og menighedsraadet behandlet spørgsmaalet forsaavidt
Hornbæk kirke angaar.

Denne kirke, der blev opført 1737, efter at den oprindelige kir-
ke var blevet ødelagt af storm og uvejr, har efterhaanden paa grund
af Hornbæks udvikling faaet præg af en købstadskirke, d.v.s. helt
omgivet af bygninger, udhuse og skure, saaledes at der ved en fred-
ning nu ikke kan reddes værdier af større betydning.

Mod nord (ved kirkens indgang) findes matr. nr. 71 a, der anta-
gelig - uden tinglyst adkomst - ejes af tømrermester Jul. Jensen og
fru Meta Poulsen. Paa dette areal findes et gammelt udhus, et lille,
gammelt skur og et fornylig - i strid med Danske Lov 5-2-74- af en
lejer i umiddelbar nærhed af kirkegaarden opført skur.

Da de nævnte ejere (sidstnævnte gennem sin ægtefælle slagter
Poulsen) har forpligtet sig til intet skæmmende at opføre i haven
mellem beboelseshuset og kirkegaardsmuren, og da der ikke vil være
vundet noget ved at faa det sidstnævnte skur rykket længere ind i
haven, skønner nævnet, at man - med hjemmel i den nævnte bestemmelse
i Danske Lov - bør indskrænke sig til at udstede det nedennævnte paa-
bud, der ligeledes bør omfatte det lille, gamle skur, da dette ogsaa
efter sin beliggenhed er ulovligt.

Videre findes mod nord matr. nr. 72, der ejes af fru Emilie
Nielsen, som (gennem sin datter frøken Doris Nielsen) har indvilget
i intet skæmmende at opføre i haven i en afstand af 5 m fra kirke-
gaardsmuren.

Paa arealet findes 2 skure, hvis beliggenhed er ulovlig iflg. Danske Lov 5-2-74; men da de skønnes at være ret uundværlige, finder nævnet ligeledes paa dette sted at maatte begrænse sig til det nedenfor nævnte paabud.

Endelig findes mod nord matr.nr. 73, der ejes af grosserer Ole Petersen. Paa arealet findes - foruden et smukt beboelseshus - en meget smuk have, der støder op til kirkegaarden.

Desværre har ejeren ikke villet indgaa paa nogen servitutmæssig forpligtelse med hensyn til denne have, hvis opretholdelse i sin nuværende forfatning, vilde være af stor værdi for kirken.

Med hensyn til bebyggelsen mod øst maa nævnet anse det som formaalstjenligt at faa servitutbestemmelser indført.

Ejeren af matr. nr. 74 b, mejeriejer N. Harald Kristensen, har dog indvilget i ved eventuel ombygning af sine skure m.m., der ligeledes ulovligt er bygget tæt op imod kirkegaardsmuren, at forhandle med provstiudvalget.

Mod syd findes matr. nr. 71 b, der ejes af købmand fru Thora Poulsen.

Hun har et ret stort lagerrum, der muligvis burde erhverves af menighedsraadet til redrivning, saaledes at der kunde indrettes en parkeringsplads, hvorved dog bemærkes, at det ikke er usandsynligt, at en saadan plads - ved sommertid - mere vilde blive i sommergæsternes end i kirkens interesse.

Mellem lagerrummet og kirkegaarden er der i strid med D.L.5-2-74 anbragt et cykleskur. Da dette skur imidlertid har henligget paa stedet i mange aar, finder nævnet kun anledning til at træffe den nedenfor anførte bestemmelse.

H e r e f t e r b e s t e m m e s :

Det lille, gamle skur og det større, nyere skur paa matr. nr. 71 a af Hornbæk fiskerleje, Hornbæk sogn, de to skure paa matr. nr. 72 s. st. samt skuret (cykleskuret) paa matr. nr. 71 b s. st. maa ikke udvides og i tilfælde af undergang ikke genopføres.

Ombygning af skurene m.m. paa matr. nr. 74 b s. st. maa kun finde sted efter aftale med provstiudvalget.

Paa matr. nr. 71 a s. st. maa der ikke anbringes skæmmende ind-

retninger mellem beboelsesejendommen og kirkegaardsmuren.

Det samme gælder m.h.t. matr. nr. 72 s. st. for saa vidt angaar arealet i en afstand af 5 m fra kirkegaardsmuren.

Denne kendelse vil være at tinglyse som servitutstiftende paa de ovennævnte matr. numre.

Paataleret har fredningsnævnet for Frederiksborg amt og menighedsraadet for Hornbæk kirke, hver for sig eller i for-
ening.

J. L. Buch.

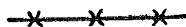
Carl Poulsen

Carl Petersen.

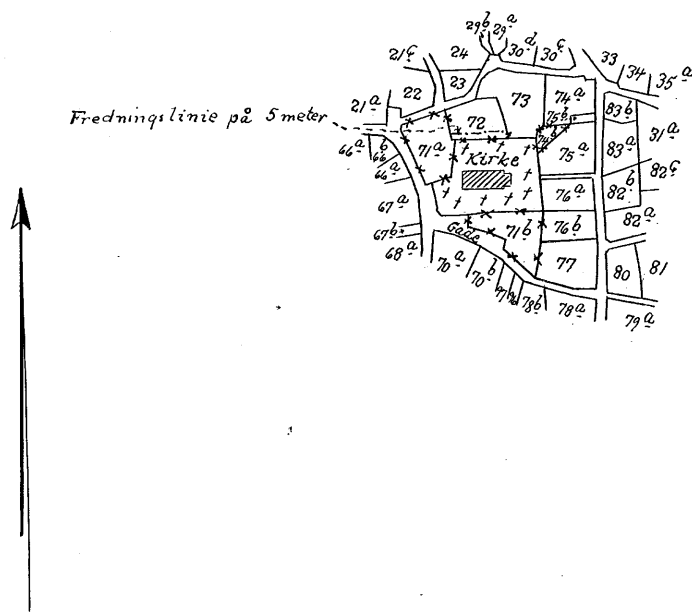
Ændringer i eller Omstødelse af denne
Kendelse kan kun kræves, hvis den in-
der 4 Uger indankes for Overfrednings-
nævnet, Slotsholmsgade 10, København K.

Fredningsgrænser:

sammenfaldende med Skel



ikke sammenfaldende med Skel



Terrain af

Hornbæk Fiskerleje,

Sogn: Hornbæk,

Herred: Lyngø-Kronborg,

Amt: Frederiksborg.

Udfærdiget i juli 1951.

Direktoratet for Matrikulsvæsenet

K. Jensen
fm.

Maalestoksforhold: 1:4000.

1 . 101

DISPENSATIONER >

Afgørelser – Reg. nr.: 01543.00

Dispensationer i perioden: 15-05-2003 - 02-03-2003

Den 15.05.2003

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt

Sct. Anna Gade 5 A, 3000 Helsingør

Tlf. 49258120 Fax. 49214686

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

9 MAJ 2003

FS 88/02. Matr. nr. 71 b Hornbæk Fiskerleje, Hornbæk.

Fredningsnævnet har modtaget en ansøgning fra ejeren af ovennævnte ejendom, Hornbæk Menighedsråd, om dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 til at opføre et sognehus på ejendommen, der er nabo til Hornbæk Kirke.

Ejendommen er omfattet af fredningskendelse af af 17. april 1951 (Exner-fredning). Heri er om matr. nr. 71 b, Hornbæk Fiskerleje, anført at der på ejendommen er beliggende "et ret stort lagerrum, der muligvis burde erhverves af menighedsraadet til nedrivning, saaledes at der kunde indrettes en parkeringsplads, hvorved dog bemærkes, at det ikke er usandsynligt, at en saadan plads – ved sommertid – mere vilde være i sommergæsternes end i kirkens interesse.

Mellem lagerrummet og kirkegaarden er der i strid med D.L. 5-2-74 anbragt et cykelskur. Da dette skur imidlertid har henligget paa stedet i mange aar, finder nævnet kun anledning til at træffe den nedenfor anførte bestemmelse.

Herefter bestemmes:

----- skuret (cykelskuret) på matr. nr. 71 b s. st. [Hornbæk fiskerleje, Hornbæk] maa ikke udvides og i tilfælde af undergang ikke genopføres.

----- "

Til fredningskendelse knytter sig et fredningskort, udarbejdet af Direktoratet for Matrikulsvæsenet i juli 1951. Herefter er hele matr. nr. 71 b omfattet af fredningen.

Fredningsnævnet har afholdt et møde med besigtigelse den 9. april 2003. På mødet drøftedes spørgsmålet om den geografiske udstrækning af fredningskendelsen.

ad 1211 / 2 - 0001

På ejerens vegne har landinspektør Ib Erik Nielsen udarbejdet et oversigtskort af 2. april 2003, der viser skurets sandsynlige placering. Det fremgår heraf, at den projekterede bebyggelse i sin helhed er beliggende uden for det fredede område.

Landinspektør Ib Erik Nielsen har over for nævnet gjort gældende, at ordlyden af kendelsens konklusion alene kan begrunde, at fredningen omfatter den beskedne lokalitet, hvor det for længst nedrevne (cykel)skur har ligget. Landinspektøren har efter mødet meddelt fredningsnævnet ved brev af 10. april 2003, at formålet med kendelsens tegningsbilag alene har været at markere, hvilke ejendomme kendelsen omfatter. Det er ikke dermed tilkendegivet, at der pålægges de berørte jendomme andre restriktioner end dem, der er fastlagt i kendelsen.

Frederiksborg Amt, Helsingør Kommune og Skov- og Naturstyrelsen er ikke i besiddelse af materiale, der kan belyse spørgsmålet nærmere.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité har over for nævnet gjort gældende, at fredningskortets udvisende må føre til, at hele ejendommen er omfattet af fredningen.

Fredningsnævnets afgørelse:

Et enigt fredningsnævn lægger til grund, at ordlyden af fredningskendelsen af 17. april 1951 må medføre, at der alene er sket fredning af den del af matr. nr. 71 b, hvor det nu nedrevne (cykel)skur har ligget, svarende til angivelsen på landinspektør Ib Erik Nielsens oversigtskort af 2. april 2003. At fredningskortet viser, at hele hele ejendommen er fredet, kan ikke føre til et andet resultat. Da det ansøgte byggeri i sin helhed er beliggende uden for dette areal, er fredningsnævnets tilladelse til byggeriet efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, uforholden.

Fredningsnævnet har ved ovenstående truffet en afgørelse, der inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt, kan påklages til Naturklagenævnet af adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder og lokale foreninger o.lign., som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser. En eventuel klage stiles til Naturklagenævnet og indsendes til fredningsnævnet.

Ellen Daugaard Hansen


Thorkild Bendsen

Niels Olesen

formand

Denne afgørelse er sendt til:

Skov- og Naturstyrelsen

Hornbæk Menighedsråd v/ Susanne Christoffersen, Lars Kuhlmannsvej 2, 3100 Hornbæk

Helsingør Stiftsøvrighed, Vor Frue Kloster, Hestemøllestræde 3 A, 3000 Helsingør J.nr. 53887

Arkitekt Ebbe Kindt-Larsen, Horneby Fælledvej 28, 3100 Hornbæk

Landinspektør Ib Erik Nielsen, Ole Rømers Vej 3, 3000 Helsingør J.nr. 18917

Frederiksborg Amt J.nr. 8-70-51-8-217-1-03

Helsingør Kommune, Bygningsinspektoratet J.nr. 99-1074

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/ Ebbe Kanneworff

Friluftsrådet

Friluftsrådets amtsformand, Poul Erik Pedersen

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafd. for Københavnsområdet, att. Fredningsudvalget

Nævnsmedlem Niels Olesen

Nævnsmedlem Ellen Daugaard Hansen

SCANNED

1543.00 SNS

NATURKLAGENÆVNET
FORMANDEN

Frederiksborggade 15, 1360 København K

Tlf.: 3395 5700

Fax: 3395 5769

X400: S=nkn; P=sdn, A=dk400; C=dk

E-mail: nkn@nkn.dk

- 2 JULI 2003

J.nr.: 03-121/200-0011

TGA

Afgørelse

i sagen om opførelse af et sognehus på en ejendom nær Hornbæk Kirke

Fredningsnævnet for Frederiksborg Amt har den 15. maj 2003 truffet afgørelse om, at dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, er uforholdsmæssig til opførelse af et sognehus på ejendommen matr.nr. 71b Hornbæk Fiskerleje, Hornbæk.

Ejendommen er nabo til Hornbæk Kirke og omfattes af fredningskendelse af 17. april 1951 (Exner-fredning). I indledningen til fredningskendelsen er henvist til, at Kirkeministeriet i et cirkulære af 26. januar 1949 har udtalt ønske om, at kirkernes og kirkegårdenes omgivelser kommer til at fremtræde så smukt og værdigt som muligt, specielt således at skæmmende bebyggelser ikke anbringes så nær ved kirken (kirkegården), at skønhedsværdier går tabt, eller kirkelige interesser krænkes. På den baggrund er forholdene omkring Hornbæk Kirke behandlet i kendelsen.

I fredningskendelsen er om matr.nr. 71b, Hornbæk Fiskerleje, anført, at der på ejendommen er beliggende "et ret stort lagerrum, der muligvis burde erhverves af menighedsrådet til nedrivning, således at der kunde indrettes en parkeringsplads, hvorved dog bemærkes, at det ikke er usandsynligt, at en sådan plads - ved sommertid - mere vilde være i sommergæsternes end i kirkens interesse. Mellem lagerrummet og kirkegården er der i strid med D.L. 5-2-74 anbragt et cykelskur. Da dette

Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 2001-12012-0001

Akt. nr.

82

skur imidlertid har henligget paa stedet i mange aar, finder nævnet kun anledning til at træffe den nedenfor anførte bestemmelse.

Herefter bestemmes:

--- skuret (cykelskuret på matr.nr. 71b s.st. maa ikke udvides og i tilfælde af undergang ikke genopføres.

----".

Til fredningskendelsen knytter sig et fredningskort, udarbejdet af Direktoratet for Matrikulsvæsenet i juli 1951. Herefter er hele matr.nr. 71b omfattet af fredningen.

Fredningsnævnet har i sin afgørelse lagt til grund, at ordlyden af fredningskendelsen af 17. april 1951 må medføre, at der alene er sket fredning af den del af matr.nr. 71b, hvor det nu nedrevne (cykel)skur har ligget, svarende til angivelsen på landinspektør Ib Erik Niensens oversigtskort af 2. april 2003, der viser skurets sandsynlige placering. At fredningskortet viser, at hele ejendommen er fredet, kan ikke føre til et andet resultat. Da det ansøgte byggeri i sin helhed er beliggende uden for dette areal, er fredningsnævnets tilladelse til byggeriet efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, ifølge fredningsnævnet uforholdsmæssig.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite har navnlig gjort gældende, at hele ejendommen er omfattet af fredningen, og at der bl.a. under henvisning til formålet med fredningen ikke kan meddeles dispensation til det ansøgte. Komiteen har til støtte herfor nærmere redegjort for sagen.

Afgørelse

Naturklagenævnets formand har på nævnets vegne, jf. naturbeskyttelseslovens § 81, stk. 3, truffet følgende afgørelse:


Naturklagenævnet finder, at matr.nr. 71b i sin helhed er omfattet af fredningskendelsen fra 1951, jf. det til kendelsen udfærdigede kort af juli 1951.


Fredningskendelsen indeholder en generel tilkendegivelse af, hvad formålet med Exner-fredningerne er. Herudover indeholder kendelsen kun få egentlige bestemmelser for de enkelte ejendomme, der præcist angiver,

hvad der umiddelbart er forbudt, og hvad der eventuelt kan tillades. Alene disse egentlige fredningsbestemmelser kan efter nævnets opfattelse håndhæves. Angivelsen af formålet med kendelsen har derimod ikke en sådan præcision, at denne efter almindelige retsprincipper er egnet til at kunne håndhæves. Der kan således ikke alene med henvisning til fredningens formål meddeles afslag på en ansøgning om bebyggelse. Et afslag skal tillige kunne støttes på den konkrete fredningsbestemmelse.

Kendelsen indeholder for matr.nr. 71b kun den bestemmelse, at skuret (cykelskuret) ikke må udvides og i tilfælde af undergang ikke må genopføres. Skuret er i dag fjernet. Der findes således herudover ingen konkrete bestemmelser i kendelsen om regulering af bebyggelse på ejendommen, herunder forbud herimod.

På den baggrund finder Naturklagenævnet, at det ansøgte byggeri er umiddelbart tilladt i relation til fredningskendelsen af 17. april 1951. Med den her anførte begrundelse stadfæstes fredningsnævnets afgørelse af 15. maj 2003.


Per Schou Christiansen /
viceformand


Tom Galsø
fuldmægtig