

Afgørelser – Reg. nr.: 01507.00

Fredningen vedrører: Kyndby Kystskrænt -
Ophævet

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet 01-02-1952

Fredningsnævnet 26-03-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

IKKE FREDET

INDHOLDSFORTEGNELSE

- Kendelse af 1/2 1952 [ofn-1048/51] om ophævelse af
- Kendelse af 26/3 1951 [hævn] om fredning af kystskrænt

225 JÆGERSPRIS

1514 III SV

MATRIKELFORTEGNELSE

(ajour pr. 26/3 1951)

~~Fredningen~~ omfatter (helt eller delvis) følgende matrikelnumre:

17^a, 17^b, 17^c, 17^h Kynclby By, Kynclby

Gældende matrikulært kortbilag: C/o

OPHÆVET

REG. NR. 150726/3-51

K E N D E L S E

angaaende fredning af skrønten m.m.

paa matr. nr. 17a, 17b, 17c og 17h Kyndby by og sogn
afsagt af fredningsnævnet for Frederiksborg amt d. 26. marts 1951.

Ved skrivelse af 22/12 1950 har Danmarks Naturfredningsforening henledt nævnets opmærksomhed paa de mod nord vendende skrønter øst for Kyndbyværket paa grund af disses i botanisk henseende ret enestaaende karakter, idet det fremhæves, at lokaliteten er voksested for storblomstret brunelle (*Prunella grandiflora*) og himmelblaa lungeurt (*Pulmonaria angustifolia*). Den førstnævnte plante findes kun eet sted til her i landet, medens den her nævnte lokalitet enestaaende voksested for den sidstnævnte. Planternes tilstedeværelse skyldes i væsentlig grad en kombination af svagt fremsivende grundvand og en iøvrigt tør jordbund.

Nævnet har paa et møde d. 15/2 1951 behandlet sagen. Til stede var foruden nævnets medlemmer, Danmarks Naturfredningsforening v. magister Thyge Christensen, Naturfredningsraadet v. professor, dr. phil. C. A. Jørgensen, samt ejerne af matr. nr. 17a, Kyndby by og sogn, gaardejer A. P. Hansen, af 17b og 17c ibd., gaardejer William Andersen, medens ejeren af 17h ibd., apoteker A. Lannung, udeblev, men ved skrivelse af 13/2 1951 havde erklæret over for nævnet, at han tiltraadte fredningsforslaget.

Gaardejer A. P. Hansen, hvis areal i det allervæsentligste ligger inden for strandbyggelinien, tiltraadte fredningen med den tilføjelse, at han ønskede færdsel paa skrønten forbudt.

Gaardejer W. Andersen tiltraadte ogsaa fredningen, men ønskede at det af rekvirenten foreslaaede forbud mod brøndgravning indskrænktes til kun at gælde inden for en afstand af 150 m fra det som fredet foreslaaede areals vest- og sydgrænse, og at der gives adgang for naturfredningsraadet til at dispensere fra forbudet. Han har dernæst ønsket, at ikke han, men eventuelle købere af parceller, grænsende op til arealet, faar pligt til at hegne ind mod dette.

OVERFREDNINGSNÆVNET>

U D S K R I F T

af

OVERFREDNINGSNÆVNETS KENDELSESPROTOKOL.

År 1952, den 1. februar, afsagde overfredningsnævnet på grundlag af mundtlig og skriftlig votering følgende

k e n d e l s e

i sagen nr. 1048/51 vedrørende fredning af plantevæksten på kystskrænten øst for Kyndbyværket.

I den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 26. marts 1951 afsagte kendelse hedder det:

"Ved skrivelse af 22/12 1950 har Danmarks Naturfredningsforening henledt nævnets opmærksomhed på de mod nord vendende skrænter øst for Kyndbyværket på grund af disses i botanisk henseende ret enestående karakter, idet det fremhæves, at lokaliteten er voksested for storblomstret brunelle (*prunella grandiflora*) og himmelblå lungeurt (*pulmonaria angustifolia*). Den førstnævnte plante findes kun eet sted til her i landet, medens den her nævnte lokalitet er eneste voksested for den sidstnævnte. Planternes tilstedeværelse skyldes i væsentlig grad en kombination af svagt fremsivende grundvand og en iøvrigt tør jordbund.

Nævnet har på et møde d. 15/2 1951 behandlet sagen. Til stede var foruden nævnets medlemmer, Danmarks Naturfredningsforening v. magister Thyge Christensen, Naturfredningsrådet v. professor, dr. phil. C. A. Jørgensen, samt ejerne af matr. nr. 17a Kyndby by og sogn, gårdejer A. P. Hansen, af 17b og 17c ibd., gårdejer William Andersen, medens ejeren af 17h ibd., apoteker A. Lannung, udeblev, men ved skrivelse af 13/2 1951 havde erklæret over for nævnet, at han tiltrådte fredningsforslaget.

Gårdejer A. P. Hansen, hvis areal i det allervæsentligste ligger inden for strandbyggelinien, tiltrådte fredningen med den tilføjelse, at han ønskede færdsel på skrænten forbudt.

Gårdejer W. Andersen tiltrådte også fredningen, men ønskede, at det af rekvirenten foreslåede forbud mod brøndgravning indskrænkes til kun at gælde inden for en afstand af 150 m fra det som fredet foreslåede areals vest- og sydgrænse, og at der gives adgang for naturfredningsrådet til at dispensere fra forbudet. Han har dernæst ønsket, at ikke han, men eventuelle købere af parceller, grænsende op til

arealet, får pligt til at hegne ind mod dette.

Da den ønskede fredning findes velbegrundet af videnskabelige grunde, vil arealet være at frede som nedenfor bestemt, idet der i betragtning af den ulempe dette vil medføre for gårdejerne Hansen og Andersen findes rimeligt, at der tillægges disse hver 200 kr. i erstatning, som udredes af statskassen og Frederiksborg amt hver med halvdelen."

Konklusionen er sålydende:

"Den på kystskrænten på den nordvestligste del af matr. nr. 17a Kyndby by og sogn værende vilde plantevækst fredes således, at der indenfor et areal begrænset ved 17a's vestskel mod matr. nr. 17b og 17h ibd., 17a's sydskel mod 17b og 17c ibd., og østskellet for 17o ibd. samt Isefjorden som nordgrænsen ikke må foretages afgravning, opfyldning vej- eller stianlæg, dræning eller udgrøftning, beplantning, besåning, opdyrkning eller andre foranstaltninger, hvorved den vilde plantevækst kan lide skade. Kreaturgræsning må ske i det omfang, som Naturfredningsrådet finder forsvarligt. Selvsåede træer og buske kan af fredningsnævnet kræves fjernet.

Der må ikke på arealet anbringes nogen art af bebyggelse, skure, boder, master, skilte, hæs eller lignende, og i tilfælde af bebyggelse bag skrænten ud for matr. nr. 17b, 17h, 17c og 17a skal parcelejerne hegne forsvarligt mod skrænten således, at passage over denne umuliggøres.

Arealet skal være tilgængeligt for botanisk interesserede efter henvendelse til ejeren, men plukning og opgravning af planter må ikke ske.

På arealet samt i en afstand af 150 m fra dets vest- og sydgrænse d.v.s. ind på matr. nr. 17b, 17h og 17c, må fremtidig brøndboring kun ske efter indhentet tilladelse fra Naturfredningsrådet.

Der tillægges gårdejer A. P. Hansen og gårdejer William Andersen, begge af Kyndby, hver 200 kr. i erstatning, der udredes af statskassen og Frederiksborg amt, hver med halvdelen.

Påtaleret tilkommer Naturfredningsrådet, Danmarks Naturfredningsforening og naturfredningsnævnet for Frederiksborg amt hver for sig.

Denne kendelse vil være at tinglyse på matr. nr. 17a, 17b, 17c og 17h Kyndby by og sogn."

Kendelsen er indanket af gårdejer A. P. Hansen og gårdejer William Andersen. Begge har påstået kendelsen ophævet, subsidiært erstatningen forhøjet.

Overfredningsnævnet har ved en den 17. oktober 1951 foretagen besigtigelse forhandlet med ejerne og andre i sagen interesserede.

Ejerne fremsatte krav om betydelige forhøjelser af erstatningerne, såfremt fredningen gennemføres i det ved kendelsen fastsatte omfang.

Overfredningsnævnet aftalte med repræsentanten for Danmarks naturfredningsforening, at man fra foreningens side skulle forsøge at begrænse fredningspåstanden.

Foreningen har herefter oplyst, at den ommeldte sjældne plantevækst kun kan sikres fuldstændigt, dersom man ved dens fredning også sikrer sig imod en forandring i den nuværende grundvandsbevægelse ud mod skrænten. Subsidiært har man dog henstillet, at fredningen gennemføres uden nogen bestemmelse vedrørende brøndboring.

Overfredningsnævnet mener ikke, at den foreliggende fredningsinteresse er så betydningsfuld, at der er tilstrækkelig begrundelse for fredningens gennemførelse, også under hensyn til, at plantevæksten kun fuldtud kan sikres ved fredningsbestemmelser af det videregående indhold. Fredningskendelsen vil derfor være at ophæve.

T h i b e s t e m m e s :

Den af fredningsnævnet for Frederiksborg amt den 26. marts 1951 afsagte kendelse vedrørende fredning af plantevæksten på kystskrænten øst for Kyndbyværket ophæves.

Udskriftens rigtighed bekræftes:



F. Grage

Overfredningsnævnets sekretær