

**Afgørelser – Reg. nr.: 01504.07**

**Fredningen vedrører: Tjæreborg Kirke**

**Domme**

**Taksationskommissionen**

**Naturklagenævnet**

**Overfredningsnævnet**

**Fredningsnævnet**

**19-03-1951, 31-05-1951,  
01-06-1951**

**Kendelser**

**Deklarationer**

FREDNINGSNÆVNET>



Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og  
Tjæreborg sogne menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Tjæreborg, den 12/12 19 50.

M. Storgaard. Leo Biltoft Hansen. P. Hinrichsen.  
Vagner Pedersen. M. Sørensen. Chr. Vestergaard.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-  
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 1a  
af

Tjæreborg by sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ~~1a~~  
~~1b~~ ibt. udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på  
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,  
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 19. marts 1951.

J a s t r u p.  
Fredningsnævnet godkender herved, at fredningstilbudet tinglyses  
i overensstemmelse med de af Ribe Stiftamt ved skrivelse af 18/5 1951  
stillede vilkår, således at der tilføjes under fredningens omfang,  
at kommunen forbeholder sig ret til under iagttagelse af bestemmelser  
ne i § 9 i lov nr. 140 af 7. maj 1937 om naturfredning at anlægge nye  
veje eller udvide bestående veje med bredere kørebane, fortøve og  
cyklestier, samt <sup>at</sup> samme ret tilkommer Ribe amtstid.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 1. juni 1951.

J a s t r u p.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 86, Eabjerg købstad  
n.v. den 4. juni 1951.  
Lyst. Tingbog. bd. Tjæreborg I 204 akts. skab 2 R. no. 603.  
Legitimation for underskriverne, parcelkort og kalke forevist.

Højris.

-o-o-o-

Genpartens retlighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS

3 JUN 1954

*J. Storgaard*

FREDNINGSNÆVNET >

Genpart.

Matr. nr. 27a, Tjæreborg  
by og sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,  
dommerkontoret, Holsted.

## Fredningstilbud

Undertegnede **Laurids Nielsen Krusborg**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. **27a**

af **Tjæreborg** by og sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således:

**En bræmme vest og sydvest og nordvest for kirkegården på  
70 m. hentil hegnet mod vest.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, som kan virke skæmmende.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **selge byggegrunde fra eller selv  
bebygge arealet umiddelbart ved vejen nordvest for kirkegården.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. **27a** af **Tjæreborg** by og sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og menighedsråd, hver for sig eller i forening.

**Tjæreborg sogns**

**Tjæreborg**, den **7. decbr. 19 51.**

**Laurids B. Krusberg**

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. **27A**

**Tjæreborg** by

sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr. ~~27A~~

ind udgør et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign., hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den

**1. juni 1951.**

**Åstrup.**

Indført i dagbogen for retskreds nr. **86,**

**Sibjerg Købstad m.v. d. 4. juni 1951.**

**Lyst. tingbog bd. Tjæreborg II, 159, akt: akab D, nr. 41.**

**Højris.**

**Genpartens rigtighed bekræftes.**

**FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS**

den **3 JUN 1954**

*[Signature]*

Genpart.

Matr.nr. 44g, Tjæreborg  
by og sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådskreds,  
dommerkontoret, Holsted.

## Fredningstilbud

Undertegnede **gartner Johs. Klug**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 44gaf **Tjæreborg**

by

og sogn,

at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **en bræmme syd for kirken på 25 m<sup>2</sup>**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, ~~modeller~~ eller andet, som kan virke skæmmende.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **opføre et par drivhuse i fortsættelse af de allerede eksisterende.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. 44g af

Tjæreborg by

og sogn

dog uden udgift for mig.



Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og  
Tjæreborg sogns menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Tjæreborg den 7. decbr. 1950.

Johs. Klug.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående frednings-  
tilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 44g  
af

Tjæreborg by og sogn,

hvilket matr. nr. i ~~forbudsregisteret~~  
indregner et landbrug. Det fredede areal ses indtegnet på  
vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign.,  
hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den 1. juni 1951.

Jæstrup.  
Indført i dagbogen for retskreds nr. 86  
Købstad m.v. d. 4. juni 1951.  
Lyses. tingbog bd. Tjæreborg III, 1. akt. akab G nr. 217.  
Højris.  
-0-0-0-

Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET den 3 JUN 1954  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS

*af.*

*fastlagt*

Genpart.

Matr.nr. 46g, Tjæreborg  
by og sogn.

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for Ribe amtsrådsreds,  
dommerkontoret, Holsted.

### Fredningstilbud

Undertegnede **gartner Andreas Bertram**  
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 46g

af **Tjæreborg** by **og** sogn,  
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede som nedenfor anført.

Arealet beskrives således: **Den sydlige del af arealet indtil en  
linje i forlængelse af det nordlige kirkegårdsstige.**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaster, o. lign., skure, udsalgssteder, boder, vegge til beboelse, hønsegårde, ~~smidtebøtter~~ eller andet, som kan virke skæmmende.

Jeg forbeholder mig dog ret til at **bygge til mit beboelsesthus og  
bibeholde de drivhuse, der i forvejen ligger på arealet.**

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom  
matr. nr. **46g** af **Tjæreborg** by **og** sogn

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Ribe amt og menighedsråd, hver for sig eller i forening.

Tjæreborg sogne

Tjæreborg, den 7. decbr. 1950.

A. Bertram.

Idet fredningsnævnet for Ribe amt modtager og godkender foranstående fredningstilbud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 46 af

Tjæreborg by

og sogn,

hvilket matr. nr. i forbindelse med matr. nr.

ibid. udgør et landbrug <sup>7m</sup>. Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilket en genpart bedes henlagt på akten.

Tinglysningen sker med reservation af tidligere lyst pantegæld, servitutter og lign., hvorom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Fredningsnævnet for Ribe amt, den

1. juni 1951.

Jastrup.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 86

Kubjerg Købstad n.v., d. 4. juni 1951.

Lyst. Tingbog: bd. Tjæreborg III 14. akt: skab B. no. 665.

Højris.  
-0-0-0-

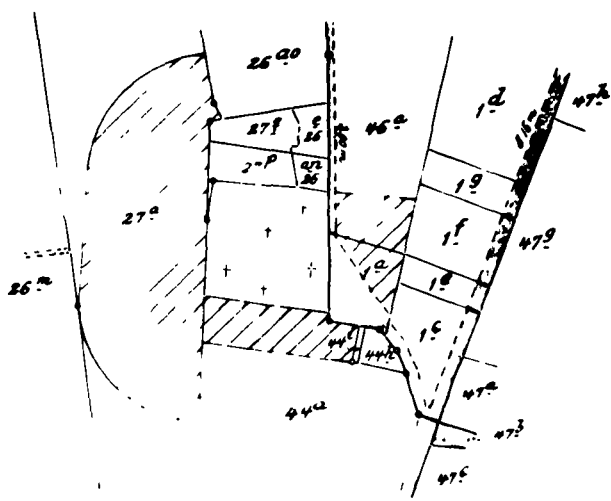
Genpartens rigtighed bekræftes.

FREDNINGSNÆVNET  
FOR  
RIBE AMTSRAADSKREDS

3 JUN 1951

den

*Handwritten signature*



Terræn af  
 Tjæreborg By  
 Tjæreborg Sogn  
 Skads Herred,  
 Ribe Amt.

Rigtig kopi af matrikelkortet.

Direktoratet for Matrikelvæsenet juli 1950.

*Magnus Fister*

Målforshold 1: 4000

500m

*43/57*

RIBE AMT	634
VEJVAESEN	11 31

DISPENSATIONER >

**Afgørelser – Reg. nr.: 01504.07**

**Dispensationer i perioden: 96-04-1990**



FREDNINGSNÆVNET

FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Rolfsgade 94 . Postbox 60  
6701 Esbjerg . Tlf. 05 13 66 77

Formanden

REG. NR. 0 1504.070  
Skov- og Naturstyrelsen  
- 9 APR. 1990

REG. NR. 0 1504.070  
Esbjerg, den 9 APR. 1990

tr/19

J.nr. 44/90

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet **Erk. i lagstue ved Esbjerg, anliggende, Jyllandsgade 48 I, 6701 Esbjerg** således:

I besvarelse af Deres andragende af 12/12 - 1989 angående tilladelse for [faded] til opførelse af [faded] på matr. nr. [faded] skal nævnet herved for sit vedkommende i medfør af naturfredningslovens § 58 meddele [faded] dispensation fra den, den 4/6 - 1951 tillyste kirkebygning meddele tilladelse til det planlagte byggeri på vilkår, at opførelsen sker i overensstemmelse med de fremsendte tegninger m.v. og de nævnet iøvrigt givne oplysninger. [faded] på [faded] [faded] er [faded] iffr. den [faded] [faded].

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Slotsmarken 15, 2970 Hørsholm, af andrageren, Ribe amtsråd, primærkommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Skov- og naturstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Evt. byggeri må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P. n. v.

E. b.

Peter Loftager  
sekr.

Skov- og Naturstyrelsen

4. kontor

Slotsmarken 13 Miljøministeriet

2970 Hørsholm. Skov- og Naturstyrelsen

J.nr. SN 1211/9-0001

Akt. nr. 28

BH

## Fredningsnævnet for Syddjylland Sydlig del

Dokken 1  
6700 Esbjerg  
Åbent 08.30-15.00  
Tlf.: 9968 8800

E-mail: [esbjerg@domstol.dk](mailto:esbjerg@domstol.dk)  
[www.domstol.dk/esbjerg](http://www.domstol.dk/esbjerg)  
SE-nr. 50 03 28 17

14. november 2017  
FN SJS 49/2017

### **J.nr.: FN SJS 49/2017: Ansøgning fra Din Forsyning om tilladelse til at etablere en regnvandsfaskine ved Tjæreborg Kirke.**

Fredningsnævnet har den 14. juli 2017 modtaget en ansøgning fra projektchef Hans H. Sørensen, Rambøl, på vegne Din Forsyning om tilladelse til at etablere en regnvandsfaskine ved Tjæreborg Kirke. Det er den 9. august 2017 oplyst at være på matrikel nr. 7 m, Tjæreborg By, Tjæreborg.



Der er på ejendommen tinglyst en Exnerfredning den 19. marts 1951 svarende til det blå skraverede på kortet, hvorefter der ikke må anbringes noget, der kan virke skæmmende.

Fredningsnævnets formand har i medfør af forretningsordenen for fredningsnævn § 10, stk. 5, besluttet at meddele Din Forsyning dispensation til det ansøgte i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, på de vilkår, der er anført i afsnittet ”Fredningsnævnets afgørelse”.

### **Fredningsnævnets behandling af sagen:**

Af ansøgningen fremgår blandt andet:

”Eksist. forhold

Arealet sydvest for Tjæreborg Kirke består i dag af en græseng med dyrehold. Arealet er skrånende mod syd til Toften Bæk.

#### **Fremtidige forhold**

Der etableres en faskine bestående af regnvandskassetter. Disse graves ned og vil ligge under terræn overfladen. Til drift og vedligeholdelse, samt som sikring med overbelastning etableres 2 brønde, en i hver ende af faskinen. Den ene brønd vil have en kuppelrist og den anden brønd et dæksel. Begge med en diameter på 60 cm.

Etablering af faskinen vil ikke medføre synlige reguleringer i terrænets niveau. Kuppelristen vil kunne ses rage ca. 15 cm op over terrænniveau, mens dækslet etableres i niveau med terrænet.”

Fredningen er lyst ved deklARATIONER af 19. marts 1951 og senere. Ifølge fredningen må arealerne ikke bebygges eller beplantes med højt voksende træer, midlertidigt eller vedvarende, ligesom der heller ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, ledningsmaste og lignende, skure, salgssteder, boder, vogne til beboelse, hønsegårde, møddinger eller andet, der kan virke skæmmende.

Fredningsnævnet har ved mail af 5. oktober 2017 til projektchef Hans H. Sørensen, Esbjerg Kommune, Miljøstyrelsen, Slot- og Kulturstyrelsen, Museum Sønderjylland, Sydvestjyske Museer, Ribe, Danmarks Naturfredningsforening/København, Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, Dansk Ornitologisk Forening, Friluftsrådet centralt, Friluftsrådet Esbjerg, Skads Provsti, Ribe Stift og Tjæreborg Sogns Menighedsråd v/formand Johannes Jakobsen Sidelmann anmodet om eventuelle bemærkninger til ansøgningen med høringsfrist den 19. oktober 2017.

Den Kongelige Bygningsinspektør har i mail af 6. oktober 2017 blandt andet skrevet:

”Der har tidligere været tale om, at udgrave til et bassin på det pågældende areal. Vi forstår det sådan, at man nu i stedet vil etablere en faskine, som nedgraves, og som vil ligge under det nuværende terræn. De synlige ændringer bliver begrænset til 2 brønde.

Vi har ingen bemærkninger hertil.”

Ribe Stift har i mail af 9. oktober 2017 tilsluttet sig dette.

#### **Fredningsnævnets afgørelse**

Fredningsnævnet kan i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, såfremt det ansøgte ikke strider mod formålet med fredningen.

Fredningen har til formål at sikre indsigten til og udsigten fra Tjæreborg Kirke.

Fredningsnævnet finder, at etableringen af en regnvandsfaskine ikke vil være i strid med fredningens formål.

Fredningsnævnet meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til etableringen af regnvandsfaskinen på vilkår,



at arealet efterfølgende reetableres.

### **Klagevejledning:**

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er meddelt, klages til Planklagenævnet over afgørelsen. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Borgere, virksomheder, myndigheder og organisationer skal indsende klagen til Planklagenævnets Klageportal via borger.dk eller virk.dk.

Der er et direkte link til borger.dk og virk.dk via Planklagenævnets hjemmeside [www.naevnenes-hus.dk/planklagenaevnet](http://www.naevnenes-hus.dk/planklagenaevnet).

Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

En klage skal være tilgængelig for førsteinstansen i Klageportalen senest kl. 23:59 på den dag, hvor klagefristen udløber. Det indebærer, at klager har godkendt og betalt gebyr/bestilt faktura i Klageportalen.

Klageren skal oplyse sit CPR-nummer eller CVR-nummer.

Planklagenævnets hjemmeside indeholder information om beregning af klagefrister i de tilfælde, hvor en klager anmoder om at blive undtaget fra brug af Klageportalen.

Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86:

- Adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Det er en betingelse for Planklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr. Gebyret udgør for privatpersoner 900 kr. Virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder skal betale 1.800 kr. for behandling af eller genoptagelse af en klage. Det nævnte gebyr reguleres den 1. januar hvert år efter den af Finansministeriet fastsatte sats for det generelle pris- og lønindeks med virkning for klager, der modtages i nævnet fra og med den 1. februar 2017. Gebyret er endnu ikke reguleret for 2017, men vil blive teknisk efterreguleret.

Planklagenævnet påbegynder først behandlingen af en klage, når gebyret er modtaget.

Klagegebyr opkræves af Planklagenævnet. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved indbetalingskort til Planklagenævnet. Gebyr skal indbetales indenfor en af Planklagenævnet fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside [www.naevnenes-hus.dk/planklagenaevnet](http://www.naevnenes-hus.dk/planklagenaevnet).

Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist, fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klage-berettiget eller fordi Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen.

Gebyret tilbagebetales også, hvis klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves, eller hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen. Hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af en frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i Planklagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Hvis klager trækker klagen tilbage, mens sagen er under behandling i nævnet, vil gebyret som udgangspunkt også blive betalt tilbage. Planklagenævnet kan dog beslutte, at gebyret ikke tilbagebetales, hvis klagen trækkes tilbage på et tidspunkt, hvor nævnet allerede har foretaget en stor del af sagsbehandlingen.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Såfremt projektets gennemførelse kræver tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, skal ansøgerne rette henvendelse til den myndighed, der administrerer tilladelser eller dispensationer i henhold til denne lovgivning.

Fredningsnævnet for Sydjylland, Sydlig del  
Esbjerg, den 14. november 2017

  
Margit O. Laub  
formand

Denne afgørelse er sendt til:

Projektchef Hans H. Sørensen [hhes@ramboll.dk](mailto:hhes@ramboll.dk)

Tjæreborg Sogns Menighedsråd v/formand Johannes Jakobsen Sidelmann, [tjb-sognehus@mail.dk](mailto:tjb-sognehus@mail.dk)  
Esbjerg Kommune, [miljo@esbjergkommune.dk](mailto:miljo@esbjergkommune.dk)

Miljøstyrelsen, [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk); [sofha@svana.dk](mailto:sofha@svana.dk)  
Slot- og Kulturstyrelsen, [post@slks.dk](mailto:post@slks.dk)  
Museum Sønderjylland, [tekr@museum-sonderjylland.dk](mailto:tekr@museum-sonderjylland.dk)  
Sydvestjyske Museer, Ribe, [museum@sydvestjyskemuseer.dk](mailto:museum@sydvestjyskemuseer.dk)  
Danmarks Naturfredningsforening/København, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk), [dnesbjerg-sager@dn.dk](mailto:dnesbjerg-sager@dn.dk)  
Danmarks Naturfredningsforening/Esbjerg, [esbjerg@dn.dk](mailto:esbjerg@dn.dk), [henrikpr@stofanet.dk](mailto:henrikpr@stofanet.dk), [lwj-sjelborg@bbsyd.dk](mailto:lwj-sjelborg@bbsyd.dk)  
Dansk Botanisk Forening Jyllandskredsen, [finn.borchsenius@sm.au.dk](mailto:finn.borchsenius@sm.au.dk)  
Dansk Ornitologisk Forening, [esbjerg@dof.dk](mailto:esbjerg@dof.dk)  
Friluftsrådet centralt: [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)  
Friluftsrådet Esbjerg: [sydvestjylland@friluftsradet.dk](mailto:sydvestjylland@friluftsradet.dk)  
Skads Provsti, [skads.provsti@km.dk](mailto:skads.provsti@km.dk)  
Ribe Stift, [kmrib@km.dk](mailto:kmrib@km.dk)