

Afgørelser – Reg. nr.: 01488.00

Fredningen vedrører: Strellev Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

27-02-1951

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >

Justitsministeriets genpartpapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udslettelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

27/2-51

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 2a Katrevel by,
(i København kvarter) Strelev sogn.
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i ting-
bogen, art. nr., ejerlav,
sogn.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:
(hvor sådant findes)

Anmelderens navn og bopæl (kontor):

Fredningsnævnet for
Ringkøbing amtsrådsreds,
Holstebro

Stempel: kr. øre.

Fredningstilbud

Undertegnede Hans Jensen Raunkjær
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 2a

af Katrevel by Strelev sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealet beskrives således:

En brøkke på 50 m. nordøst, sydøst, syd, sydvest og vest
for Strelev kirkegård, dog mod vest og nord begrænset af vejen,
der går nord om kirken, alt jfr. vedlagte kort.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes, midlertidig eller vedvarende, ligesom der heller
ikke på arealerne må graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster
o. lign., derpå ej opsætte skure, udsalgssteder, isboder, vogne til beboelse eller opbevaring af red-
skaber eller lign. skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
2a af Katrevel by Strelev sogn,

dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til forestående er fredningsnævnet for Ringkøbing amt og
Strelev menighedsråd hver for sig.

Strelev, den 25 / 2 19 51

Hans Raunkjær

Idet fredningsnævnet for Ringkøbing amt modtager og godkender foranstående fredningstil-
bud, bestemmes det, at tilbudet skal lyses som servitut på matr. nr. 2a

af Katrevel by Strelev sogn

af matr. nr. 21a Torp, Strelev sogn, hvilket matr. nr. i forbin-
delse med matr. nr. 21a Torp, Strelev sogn udgør et landbrug.
Det fredede areal ses indtegnet på vedlagte kort, af hvilken en genpart bedes henlagt på akten.

Fredningsnævnet for Ringkøbing amt, den 27 / 2 19 51.

H. Richter.

Jensen & Kjeldskov, A/S, København.

Bestillings-
formular

D

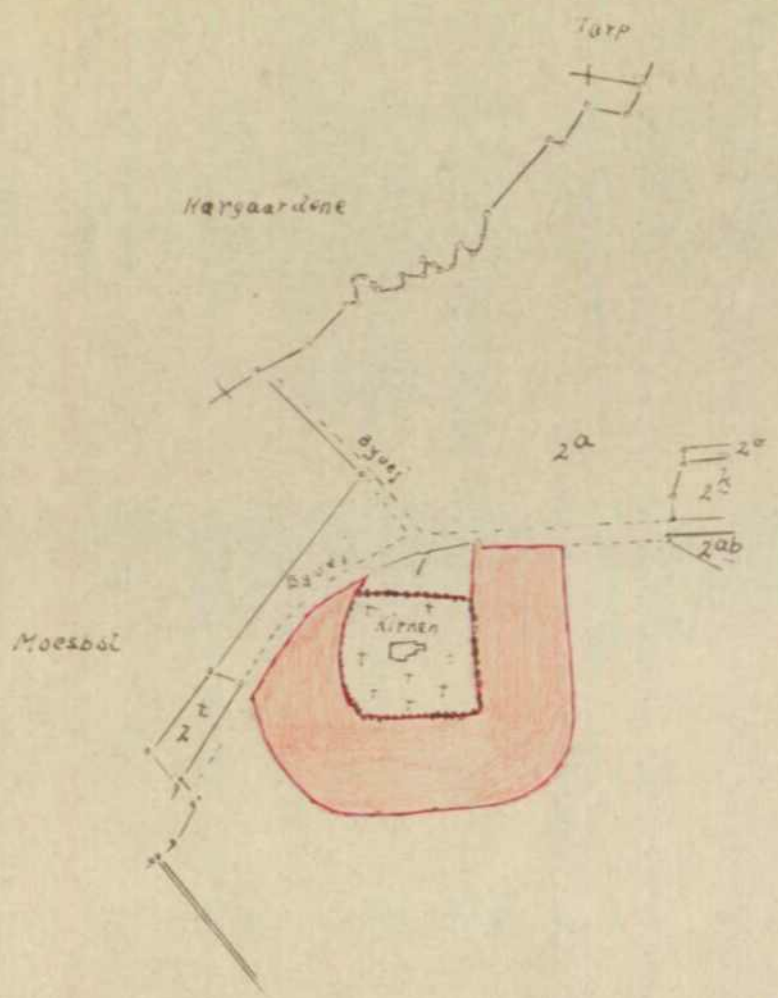
Indført i dagbogen for retskreds nr. 84,
Bølling-Nørre herreder, den 1. marts 1951.
Tinglyst. Bd. Strellev, bl. 2a. Akt.A.561.

Anm.: På matr.nr. 2a er lyst mergelgæld, pantegæld
for ialt 20.000 kr. samt flere servitutter.

Kalsbol Madsen.

20. Marts 1951

[Faint, mostly illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



Terræn af
Katrevel By
Strelev-Sogn

500 m

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 01488.00

Dispensationer i perioden: 23-05-1985 - 15-12-1995

Strellev Menighedsråd
v/formanden Stinne Jensen
Mosbølvej 8, Strellev
6870 Blgod

23. maj 1985

2612 K/84

Vedr. beplantning vest for Strellev Kirke.

Fredningsnævnet for Ribe amts fredningskreds har i skrivelse af 6. april 1984 afslået at dispensere fra en kirkeomgivelsesfredning til etablering af løbeplantning udenfor vestrindet omkring Strellev kirkegård, matr.nr. 2 a, Katrevél By, Strellev.

Afgørelsen er påklaget til overfredningsnævnet af menighedsrådet med påstand om, at den ansøgte løbeplantning i sin helhed tillædes - eventuelt begrænset til en 30-årig periode i løbet af hvilket en ny hækbeplantning vil kunne være vokset op indenfor diget til erstatning af den eksisterende.

Under sagens behandling har både Ribe amtsråd, fredningsstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening udtalt sig imod den ønskede beplantning. Det anføres at kirken ligger markant i landskabet og udsigten til kirken kun er hindret få steder. Etablering af en løbeplantning vil derfor virke slørende på den i dag meget smukke udsigt til kirkeområdet, hvor diget og den klippede hæk udgør en smuk afgrænsning.

Overfredningsnævnet har den 8. maj 1985 foretaget besigtigelse af kirken med omgivelser, med deltagelse af repræsentanter for Ribe amtsråd, stiftsævrigheden og menighedsrådet.

Amtsrådets repræsentant redegjorde herunder for, at en fornyelse af den eksisterende hækbeplantning kunne ske successivt med bevaring af lø på kirkegården. Menighedsrådet afviste enhver anden løsning end den ansøgte under henvisning til, at man ønskede effektiv lø på kirkegården. Det tilføjes at der fra alle sider er enighed om, at der skal etableres slørende beplantning omkring grus- og affaldsdyngerne, der ligger udenfor diget i den nordlige ende.

Overfredningsnævnet skal udtale:

Med 5 stemmer mod 3 skal overfredningsnævnet meddele den ønskede dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen, dog kun indtil ny beplantning indenfor diget kan nå at vokse op, hvilket skønnes at være tilfældet om ca. 25 år. Dispensation meddeles derfor på betingelse af, at løbeplantningen udenfor diget senest fjernes den 1. juni 2010. Tilladelsen til den slørende beplantning omkring grus- og affaldsdyngerne i det nordlige hjørne er dog tidsubegrænset.

Flertallet har begrundet afgørelsen med at tilladelsen er midlertidig og har et formål til gavn for kirken.

Mindretallet har stemt for at stadfæste fredningsnævnets afgørelse i henhold til dens begrundelser.

Opmærksomheden henledes på, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år, regnet fra datoen af denne skrivelse, jfr. naturfredningslovens § 64 a.

Med venlig hilsen

Bent Jacobsen
viceformand



FREDNINGSNÆVNET
FOR

RIBE AMTS FREDNINGSKREDS

Frisvadvej 3 . 6800 Varde
Telf. (05) 22 03 99

Formanden

REG. NR. 1488

Varde, den

Brev nr. 00442

Kopi til orientering *A. Reindal*
Originalskrivelsen lagt til

Poul Wendel Jensen

PB/es

J.nr. 298/1983

Under henvisning til naturfredningslovens § 58 skal nævnet herved meddele, at nævnet dags dato har tilskrevet Strellev Menighedsråd, v/ formanden, gdr. Jørgen Jørgensen, Lynevej 89, Strellev, 6870 Ølgod, således:

I besvarelse af Menighedsrådets indgivne ansøgning af 5. januar 1984 om godkendelse af beplantning i nærmere beskrevet omfang af et areal vest for Strellev Kirke omfattende fredet område på matr. nr. 2 a Katrevel by, Strellev, skal nævnet herved efter stedfundne undersøgelser og indhentede erklæringer meddele, at 2 af fredningsnævnets medlemmer under hensyn til risikoen for, at en beplantning som foreslået vil forringe den enestående udsigt fra vest mod kirken og dens omgivelser, ikke har kunnet godkende det foreslåede, men derimod kan tiltræde, at den eksisterende beplantning langs diget efter samråd med Ribe amtsråds fredningsafdeling retableres i fornødent omfang, ligesom det kan godkendes, at der etableres en ^{slørende} lav/beplantning omkring de ved vestdigets nordlige ende værende affaldsdynger og grusbunker.

Et medlem af nævnet har ment at kunne godkende, at der etableres beplantning langs hele vestdiget i 2 - 3 rækker med vækster, der holdes i en passende højde.

Nævnets afgørelse er herefter i overensstemmelse med stemmeflertallets beslutning.

Nævnets afgørelse kan, senest 4 uger efter at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Overfredningsnævnet, Amaliegade 7, 1256 København K, af andrageren, Ribe amtsråd, Ølgod kommune, Danmarks Naturfredningsforening og Fredningsstyrelsen, jfr. naturfredningslovens § 58.

Eventuel beplantning må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets godkendelse ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Overfredningsnævnet.

Denne godkendelse bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år.

P. n. v.

Poul Buch
Poul Buch

Fredningsstyrelsen,
Amaliegade 13,
1256 København K.

Udtaget i Fredningsstyrelsen

29 APR. 1984

1488.00

Fredningsnævnets afgørelse

i

**sagen om opførelse af et redskabsskur på et
Exner - fredet areal på ejendommen matr. nr. 2 as
Katrevel by, Strellev, vest for Strellev Kirke.**

Med en skrivelse af 6. oktober 1995 fra Ribe Amt, Natur - og Planafdelingen, modtog fredningsnævnet en ansøgning fra Strellev menighedsråd om dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 fra den Exner - fredning, der er tinglyst på ejendommen matr. nr. 2 as Katrevel by, Strellev, til at opføre et 33 m2 stort redskabsskur uden for kirkegårdsdget vest - sydvest for Strellev Kirke.

Fredningsnævnet har besluttet at meddele Strellev menighedsråd den ansøgte dispensation til byggeriets gennemførelse.

Sagens omstændigheder:

Den 1. marts 1951 blev der tinglyst en deklARATION om kirkeomgivelsesfredning på ejendommen matr. nr. 2 a Katrevel by, Strellev - en såkaldt Exner - fredning - for at værne udsynet mod Strellev Kirke. I fredningsdeklARATIONEN er det fredede område afgrænset således:

" En bræmme på 50 m nordøst, øst, sydøst, syd, sydvest og vest for Strellev kirkegård, dog mod vest og nord begrænset af vejen, der går nord om kirken ".

I 1983 ansøgte Strellev menighedsråd fredningsnævnet om dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen til at etablere læbeplantning udenfor vstdiget omkring Strellev Kirke.

Fredningsnævnet afslog at meddele den ansøgte dispensation,
by- og landskabsstyrelsen
12/11/9-0001
nr 6.3

fordi læbeplantningen ville forringe " den enestående udsigt fra vest mod kirken og dens omgivelser ".

Strellev Menighedsråd indbragte afslaget for Overfredningsnævnet.

I en skrivelse af 23. maj 1985 meddelte Overfredningsnævnet imidlertid Strellev Menighedsråd dispensation fra kirkeomgivelsesfredningen til etablering af en læbeplantning udenfor vestdiget omkring Strellev Kirkegård, dog kun indtil en ny beplantning indenfor diget kunne nå at vokse op, hvilket Overfredningsnævnet skønnede ville være tilfældet ca. 25 år senere. Dispensationen blev derfor meddelt på betingelse af, at læbeplantningen udenfor diget skal fjernes senest den 1. juni 2010.

Den 6. august 1995 ansøgte Strellev menighedsråd Ribe Amt om landzonetilladelse i henhold til § 35 i lov om planlægning til at opføre et 33 m² stort redskabshus på ejendommen matr. nr. 2 as Katrevel by, Strellev. Denne ejendom blev i 1985 udstykket fra ejendommen matr. nr. 2 a smst. Menighedsrådet anførte som begrundelse for ansøgningen, at kirkegårdsgartneren manglede plads til opbevaring af redskaber m.v., der anvendes til arbejdet på kirkegården.

Ansøgningen blev fremsendt til Ribe Amtsråd med anbefaling fra Ølgod Kommune.

Natur - og Planafdelingen, Ribe Amt, har i en skrivelse af 6. oktober 1995, udtalt blandt andet:

" Redskabsskuret agtes opført sydvest for kirken på et areal, der er omfattet af den tinglyste Exner - fredning fra 1951. Som følge af bygningens beskedne størrelse og dens placering i terrænet (lavt beliggende i forhold til selve kirken), samt at der på stedet allerede er en bevoksning, som vil have en afskærmende effekt, kan amtet gå ind for, at den fornødne dispensation i relation til naturbeskyttelseslovens § 50 gives.

Såfremt nævnet meddeler dispensation til det ansøgte, vil amtet være sindet at meddele landzonetilladelse med vilkår om,

at hvis bygningen efter opførelsen vil være synlig set fra sydvest, skal der foretages en supplerende beplantning i det eksisterende afskærmningsbælte langs matriklens yderskel, og

at beplantningen omkring bygningen plejes, vedligeholdes og i givet fald suppleres, så bygningen afskærmes mod sydvest "....."

Fredningsnævnets behandling af sagen:

Fredningsnævnet behandlede sagen på nævnets møde den 8. december 1995.

I fredningsnævnets forhandlingsprotokol er følgende anført om mødet:

..." Mødt var:

For Strellev menighedsråd formanden Ejnar Kudsk, samt menighedsrådsmedlemmerne Kaja Johansen, sognepræst Bodil Thybjerg, Laurids Graversen, Kirsten Nielsen, Agnethe Jensen og sognepræst Hans Vestager Hansen, alle Ølgod - Strellev.

For Ølgod Kommune, teknisk forvaltning, teknisk chef Steen Laursen, og næstformanden for teknisk udvalg Ove Kristensen, begge Ølgod.

Fredningsnævnets formand konstaterede, at der er sket behørig indkaldelse til nævnets møde i dag og oplyste, at Strellev menighedsråd har ansøgt fredningsnævnet om dispensation fra den Exner - fredning, der den 1. marts 1951 er tinglyst på ejendommen matr. nr. 2 as Katrevel by, Strellev, til at opføre et

redskabsskur på ejendommen til brug for kirkegårdsgartneren.

Menighedsrådets formand Ejnar Kudsk oplyste, at kirkegårdsgartneren ved Strellev Kirke mangler plads til at opbevare de redskaber, der anvendes til arbejdet på kirkegården. Menighedsrådet for Strellev sogn har derfor besluttet at opføre et 33 m² stort redskabsskur umiddelbart sydvest for kirkegårdsdiget på ejendommen matr. nr. 2 as Katrevel by, Strellev. Redskabsskuret, der måler 5,5 x 6 x 2,4 meter, skal udføres i træ, der skal males i naturfarver. For at skuret ikke skal blive for dominerende skal det opføres i den slørende bevoksning lige udenfor kirkegårdsdiget og belægges med fladt tag. Jordstykket, hvorpå skuret skal opføres, skråner mod sydvest, således at udsynet til kirken ikke dækkes.

Sognepræst Hans Vestager Hansen tilføjede, at menighedsrådet vil bibeholde den eksisterende beplantning på det sted, hvor redskabsskuret påtænkes opført, og at menighedsrådet er indstillet på at plante yderligere træer og buske omkring redskabsskuret, så det " skjules ".

Fredningsnævnet foretog besigtigelse af det areal, hvor redskabsskuret påtænkes opført.

Ove Kristensen og Steen Laursen oplyste, at teknisk udvalg i Ølgod Kommune har behandlet sagen, og at udvalget har indstillet til Ribe Amt, at der meddeles zonetilladelse til opførelsen af skuret.

Fredningsnævnets formand bemærkede, at Ribe Amt, Natur - og Planafdelingen har vurderet sagen og meddelt nævnet sin indstilling i skrivelsen af 6. oktober d.a.

Fredningsnævnets formand oplæste skrivelsen ".....

Fredningsnævnets afgørelse:

Efter de foreliggende oplysninger om redskabsskurets be-

skedne størrelse og højde, dets placering i terrænet - på et lavtliggende jordstykke i forhold til selve kirkebygningen - samt den omstændighed, at bygningen opføres i den allerede eksisterende bevoksning udenfor kirkegårdsdiget, finder fredningsnævnet, at udsynet til kirken ikke vil blive dækket af skuret. En dispensation til projektets gennemførelse vil derfor ikke stride mod formålet med Exner - fredningen. Fredningsnævnet meddeler som følge heraf i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 - og gældende for tiden til den 1. juni 2010, hvor løbeplantningen udenfor diget skal fjernes - Strellev menighedsråd dispensation fra den på matr. nr. 2 as Katrevel by, Strellev, tinglyste kirkeomgivelsesfredning til at opføre et 5,5 x 6 x 2,4 meter stort redskabsskur på det fredede område umiddelbart vest - sydvest for kirkegårdsdiget omkring Strellev Kirke, på vilkår

at redskabsskuret udformes ioverensstemmelse med de oplysninger, Strellev menighedsråd har meddelt fredningsnævnet om skurets størrelse, materialevalg, farver og placering vest - sydvest for kirkegårdsdiget omkring Strellev Kirke,

at der foretages en supplerende beplantning i afskærmningsbæltet mellem redskabsskuret og matriklens ydergrænse, og

at beplantningen omkring bygningen plejes, vedligeholdes og i givet fald suppleres, så bygningen afskærms mod sydvest

Klagevejledning:

Denne dispensation kan senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt de pågældende, indbringes for Naturklagenævnet, Vermundsgade 38 B, 2300 København Ø, af Strellev Menighedsråd, Ribe Amtskommune, Ølgod Kommune, Danmarks Naturfredningsforening, Skov - og Naturstyrelsen, lokale foreninger og lignende, som har væsentlig interesse i afgørelsen.

Klage indgives til fredningsnævnet, der videresender sagen til Naturklagenævnet.

Projektet må derfor ikke påbegyndes inden klagefristens udløb.

Såfremt en klage er indgivet, må nævnets dispensation ikke udnyttes, førend sagen er færdigbehandlet af Naturklagenævnet.

Denne dispensation bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 3 år.

Fredningsnævnet for Ribe Amts fredningskreds,
Esbjerg, den 15. december 1995.


Tage Hansen



Skov- og Naturstyrelsen
8. kontor
Haraldsgade 53
2100 København Ø.