

Afgørelser – Reg. nr.: 01437.00

Fredningen vedrører: Sandby Kirke

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

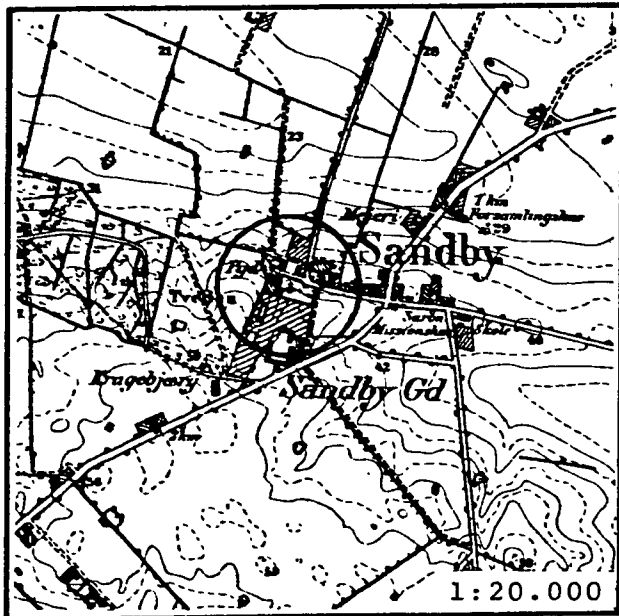
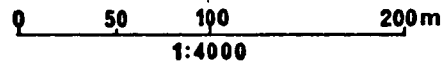
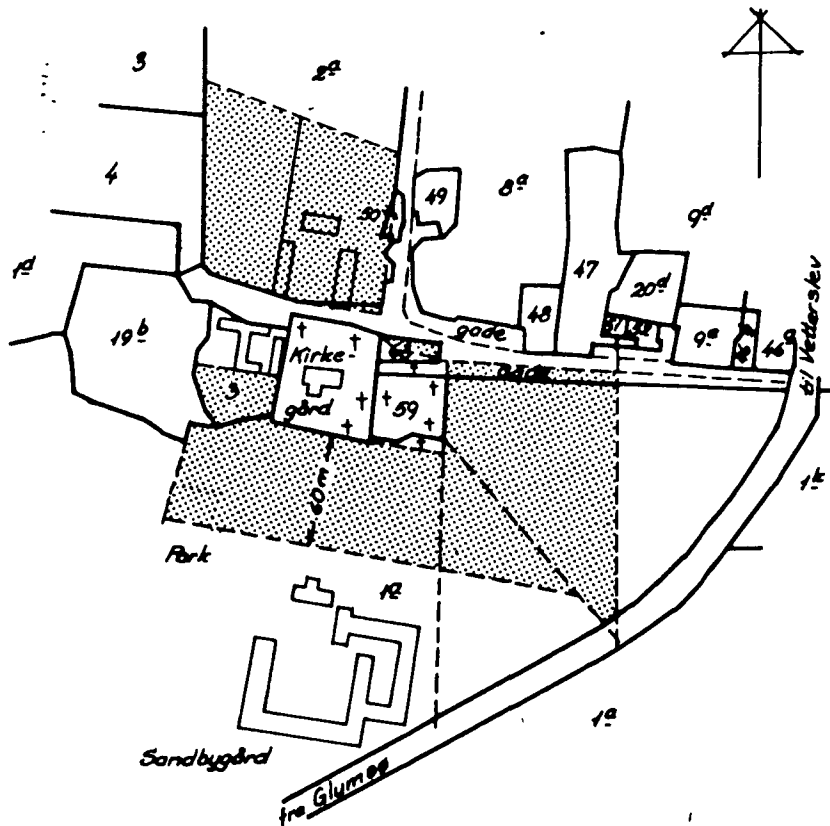
Fredningsnævnet

**07-06-1950, 27-11-1950,
08-12-1953**

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET >



Kommune: Suså 393
 Ejerlav : Sandby } 027-09-52
 Sogn : Sandby

Matr. nr.	Dekl./Kendelse dato	Tinglyst dato
1 a og 63	15/11-1950	28/11-1950
3	15/11-1950	28/11-1950
2 a, 2 n, 2m og 50	14/12-1950	8/06-1950

afskrift

stempelfri i.h.t. § 33
nr. 140 7/5 1937.

D e k l a r a t i o n .

Undertegnede Menighedsraad for Sandby og Vrangstrup sogne indgaar herved under forbehold af kirkeministeriets approbation paa, at nedennævnte del af den til præsteembedet i Sandby hørende ejendom matr. nr. 2 a og 50 Sandby by og sogn fredes saaledes:

Hede matr. nr. 50 og den del af matr. nr. 2 a, hvorpaa præstegaardens bygninger, gaardsplads og have, herunder det saakaldte "Præstevange" og præstegaardens forpagtorens have ligger, maa der ingen-
sinde foretages ny bebygelse eller ombygning eller tilbygning uden samtykke af nedennævnte fredningsnavn eller foretages nogen for Sandby kirke og kirkegaard efter fredningsnavnets skøn usigtshindrende beplantning eller hekning. Det samme gælder anbringelse af skure, boder, beboelsesvogne, transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster og andre efter navnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

S længe administrationen henhører under de kirkelige myndigheder, træffer kirke ministeriet og afgørelse om nyplacering af præstegaardens bygninger, herunder tillige selvs bygningsplanen samt tilbygninger m.v. og ombygninger der ændrer præstegaardens udseende, uanset nærværende deklARATION.

Det bemærkes at matr. nr. 50 udgør en del af fornavnte haver.
For freningen kræves ingen erstatning.

Deklarationen maa uden udgift for præsteembedet og menighedstaa-
det tinglyses paa matr. nr. 2a og 50, Sandby by og sogn.

Prætoriet har menighedsraadet for Sandby og Vrangstrup sogne
og fredningsnavnet for Præstø amtsraadsreds hver for sig eller i

forening.

0271 1950.

Menighedsraadet for Sandby og Vrangstrup sogne *den 14/2-50*

P. Christensen.	Niels Kristensen.	Karen Nielsen.
Trier Andersen.	Karen Laustsen.	Erock Larsen
Hilda Christensen.	Alice Hansen.	Ida Andersen.
Iver Rosenblad.	H. O. Høj.	V. Bondorf.
Kaj Jensen.		

Oversendes til næste aants fredningsnævn med tilføjende,
at kirkeministeriet i skrivelse af 23. maj 1951 - journal 4.a.
652 - har godkendt nærværende deklarations tinglysning uden
udgift for embedet.

Hammer-Lybjerg herreders provstiudvalg, den 30. maj 1951

P. p. v.

V. Joensen.

*Deklarationen godkendt af fredeans
nævnet d. 7/6 1951*

Sign: Han-Schmidt

FREDNINGSNÆVNET >

Fredningstilbud.

Undertegnede **parcellist Erling Andersen**
tilbyder herved som ejer af matr. n^o 3

af **Sandby** by **Sandby** sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: **haven vest for kirkegården**

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isboder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at opretholde haven som sådan, også med hen-
syn til højstammede træer. I tilfælde af at jeg ønsker at tilbygge e-
ler ombygge ejendommens nuværende bygninger, forpligter jeg mig til a-
underrette nedennævnte myndigheder med een måneds varsel, således at
disse myndigheder inden påbegyndelsen af ~~at~~ bebyggelsen kan få lejlig-
hed til at forhandle med mig om den påtænkte bebyggelse, Jeg er dog i
ke bunden af ~~disse myndigheds~~ nogen henstilling fra disse myndigheder an-
gående bebyggelsen.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.
3 af **Sandby** by **Sandby** sogn,
som bindende for mig og efterfølgende ejere afe ejendommen.
dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds og
Sandby menighedsråd hver for sig.

Sandby, den 15/11 1950

Erling Andersen.

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådsreds, den 27/11 1950

Hay-Schmidt.

FREDNINGSNÆVNET >

Matr. nr. 1 a Sandby by og sogn.

Anmelder: Naturfredningsnævnet for
Præstø Amtsrådsreds**Fredningstilbud.**Undertegnede godsejerinde Charlotte Kathrine Adelaide Andersen
tilbyder herved som ejer af matr. nr. 1 aaf Sandby by Sandby sogn,
at lade nedennævnte areal af ovennævnte matr. nr. frede.

Arealerne beskrives således: 1. arealet øst for Sandby kirkegård, under hvilken også hører matr. nr. 59 Sandby by og sogn, mellem a) bygaden, b) en ret linie fra det sydøstlige hjørne af matr. nr. 47 ibd. til Glumsøvejens fikspunkt 27-09-037, og c) en ret linie fra sidstnævnte punkt til det sydøstlige hjørne af matr. nr. 59

2. arealet syd for kirkegården (herunder matr. nr. 59) og syd for matr. nr. 3 ibd. i en bredde af 60 m.

Fredningen har følgende omfang:

Arealerne må ikke bebygges eller beplantes med højstammede træer, og der må ikke på arealerne graves grus eller anbringes transformatorstationer, telefon- og telegrafmaster o. lign., skure, udsalgssteder, isbøder, beboelsesvogne og efter nævnets opfattelse skønhedsforstyrrende genstande.

Jeg forbeholder mig dog ret til at beplante det under 2 omhandlede areal med højstammede træer.

For fredningen kræver jeg ingen erstatning.

Jeg er indforstået med, at ovenstående fredningstilbud tinglyses på min ejendom matr. nr.

1 a af Sandby by Sandby sogn,

med forpligtende virkning for mig og efterfølgende ejere af ejendomme dog uden udgift for mig.

Påtaleberettiget i henhold til foranstående er fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds og Sandby menighedsråd hver for sig.

Sandbygård , den 15/11 1950

Adelaide Andersen

Fredningstilbudet modtages og godkendes.

Fredningsnævnet for Præstø amtsrådskreds, den 27/ 11 1950

Til vitterlighed:

V. Bondorf, sognepræst
og
B. Hansen, inspektør

Hey-Schmidt.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved købstad m.v.

den 28. november 1950

Lyst. Realregister Nr. 9a -207 Akt:Skab B. nr. 233

På ejendommen hæfter:

Panteobl. til Overformynderiet 1.540.000 kr.

Pantebrev til Øst. Kreditf. 109.215 kr.

Do. om ret for S.E.A.S. til ledninger m.v.
Do. om do. for do.
Diverse byggelinier,
Dekl. om bopælsret for Peter Hansen.

A..Unsgård.

Det ovenfor under 2 nævnte areal omfatter også markarealet mellem parken og den under areal 1 c nævnte linie, således at hele det under matr. nr. 1 a fredede areal omfatter det på yedhæftede kort med rød skravering viste areal.

Desuden fredes matr. nr. 63 Sandby by og sogn efter samme regler som gælder for det under 1 omhandlede areal.

Sandbygård, den 27. oktober 1953.

Ida Andersen

Som beskikket lavværg

for Adelaide kaldet Ida Andersen: Johan H. Clausen
sagfører
Næstved.

Fredningstilbudet som det er udvidet ved foranstående påtegning af 27/10 1953 modtages og godkendes.

Naturfredningsnævnet for
Præste Amtsradsreds den 8. december 1953.

Hay-Schmidt. Johs. Kristoffersen
Indført i dagbogen for retskreds nr. 21, Næstved
købstad m.v. den 10. dec. 1953
Lyst. Tingbog nr. Reg. 9. Akt:Skab B. nr. 233
Rich. Jessen.
Afskriftens rigtighed bekræftes.

g.
Naturfredningsnævnet for den 11/10 1954.
Præste Amtsradsreds

Hay-Schmidt
Hay-Schmidt.

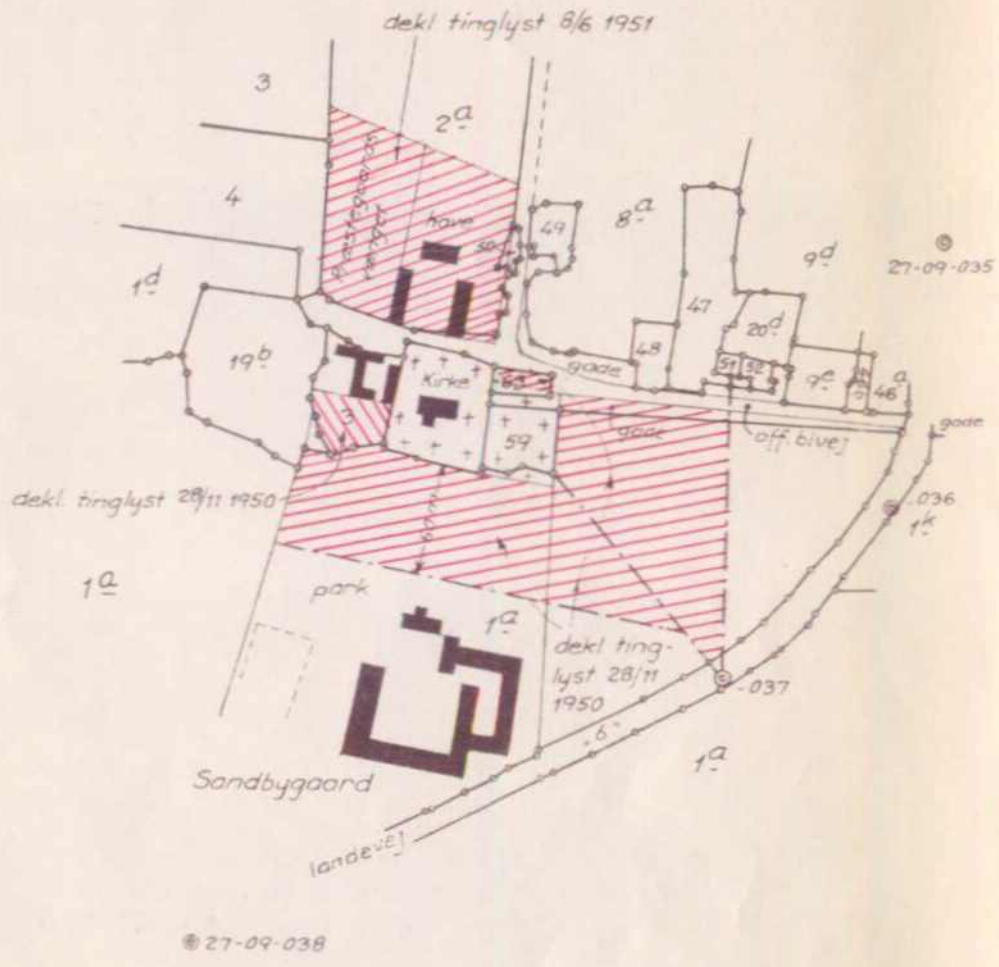
enne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen
nr. 13. m.fl., Sandby by m.m. attesteres herved.

Næstved, den 20. juli 1953 Navn: H. Jørgen Nielsen

Justitsministeriets genpartkort



Servitutgrænserne kan kun fastsættes på stedet ud fra de herpå angivne skel, veje m.v. samt angivne mål i forhold hertil, men ikke ved mål optaget på kortet.



1:4000
Terræn ved
Sandby Kirke
Præstø amt.

De med rødt skraverede arealer er servitutbelagt (kirkefredning)
Udfærdiget i juli 1953 på grundlag af matrikelskortet af